

# Příloha k účetní závěrce

v plném rozsahu

společnosti Jake&James group a.s.

k 31. 12. 2017

Příloha k účetní závěrce je zpracována v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě Vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a Českých účetních standardů pro podnikatele.

Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici.

Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem

1. ledna 2017 a končící dnem 31. prosince 2017.

## Obsah

1	Obecné údaje.....	2
1.1	Popis účetní jednotky .....	2
1.2	Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20% .....	2
1.2.1	Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku .....	2
1.2.2	Organizační struktura účetní jednotky k 31.12.2017:.....	3
1.2.3	Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:.....	3
2	Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných (dceřiných) společnostech .....	4
2.1	Majetková spoluúčast vyšší než 20%.....	4
3	Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování.....	7
4	Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty .....	7
4.1	Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti .....	7
5	Majetek a závazky .....	7
6	Základní kapitál .....	7

# 1 Obecné údaje

## 1.1 Popis účetní jednotky

Obchodní firma: Jake&James group a.s.

Sídlo: Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1

*Společnost je vedena u obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze*

*oddíl B.,*

*vložka 19143.*

Právní forma: akciová společnost

IČ: 017 09 453

Rozhodující předmět činnosti:

Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Datum vzniku společnosti:

22. května 2013

## 1.2 Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%

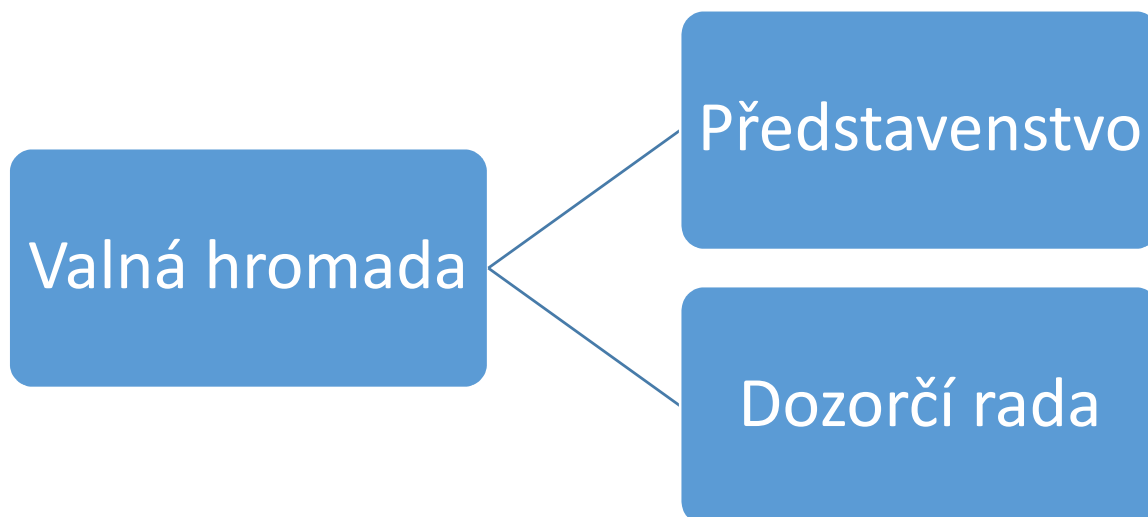
Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	podíl	tj. %
Jakub Vondráček	Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1	2 000	100	2000	100

### 1.2.1 Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku

#### 1.2.1.1 Změna členů představenstva a dozorčí rady

V roce 2017 nebyly provedeny změny.

## 1.2.2 Organizační struktura účetní jednotky k 31.12.2017:



## 1.2.3 Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Příjmení	Jméno
Předseda představenstva	Vondráček	Jakub
Předseda dozorčí rady	Pilný	Miloš
Člen dozorčí rady	Bretšnajdr	Vít

## 2 Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných (dceřiných) společnostech

### 2.1 Majetková spoluúčast vyšší než 20%

Obchodní firma dceřiné společnosti	Sídlo dceřiné společnosti	Výše podílu na základním kapitálu (%)	Výše vlastního kapitálu	Výše hosp. výsledku
ACCISS CS s.r.o.	Krásná vyhlídka 302, Horky, 390 01 Tábor	100	200	0
Acquisition & Shareholder s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	100	0
AEROCOOPER CAPITAL s.r.o.	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	100	500	0
Amazing Appreciation s.r.o.	Chudenická 1059/30, 102 00, Praha 10	100	1	0
Amuse Bouche s.r.o.	Chudenická 1059/30, 102 00, Praha 10	100	1	0
Angolo transport s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	200	0
Art of Indeeep s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	100	0
Benedict brunch s.r.o.	Nademlejská 600/1, 198 00 Praha 9	100	1	0
Bob mac solution s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	100	0
Bouquet garni s.r.o.	Chudenická 1059/30, 102 00, Praha 10	100	1	0
Busko active solutions s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	200	0
Caphe suada s.r.o.	Chudenická 1059/30, 102 00, Praha 10	100	1	0
CoHub Working s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	100	0
CREATIVE REWARD s.r.o.	Příkop 843/4, 602 00 Brno	100	1	0
Docia liability s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	200	0
ECOMATIC SYNERGY s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	200	0
Firmen Tschechien s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	200	0

Foo day business s.r.o.	Lublaňská 267/12, 120 00 Praha 2	100	1	0
Foodie Cookie s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	100	0
GRAGOR s.r.o.	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	100	200	0
Haute cuisine s.r.o.	Nademejnská 600/1, 198 00 Praha 9	100	1	0
HERO delighted s.r.o.	Příkop 843/4, 602 00 Brno	100	1	0
Hit the sack s.r.o.	Příkop 843/4, 602 00 Brno	100	200	0
Chief flee s.r.o.	Nademejnská 600/1, 198 00 Praha 9	100	1	0
Juliane fries s.r.o.	Nademejnská 600/1, 198 00 Praha 9	100	1	0
Kirchenlaming CZ s.r.o.	Chudenická 1059/30, 102 00, Praha 10	100	0,1	1
Lava standart business s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	50	200	0
Led stones s.r.o.	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	100	1	0
Meguito holding management s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	100	1
Narau invest group s.r.o.	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	100	200	0
Pad thai s.r.o.	Chudenická 1059/30, 102 00, Praha 10	100	1	0
Personal Job Hunter s.r.o.	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	100	100	0
PRAPS TOYOU s.r.o.	Příkop 843/4, 602 00 Brno	100	1	0
Radioclash s.r.o.	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	100	100	0
Red hot & roses s.r.o.	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	100	1	0
The beach halen s.r.o.	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	100	1	0
Tolsblue	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	10	1
Triple americano s.r.o.	Chudenická 1059/30, 102 00, Praha 10	100	1	0
USE YOUR LOAF s.r.o.	Příkop 843/4, 602 00 Brno	100	1	0
Velvet stripes s.r.o.	Lublaňská 267/12, 120 00 Praha 2	100	1	0
Wheeler & scheifele SE	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	100	120 EUR	0
Yaru adventure s.r.o.	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	100	200	0
Zagora Costa s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	100	0

Zaleta money consulting s.r.o.	Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3	100	200	0
Zeptux corporation s.r.o.	Nademlejská 600/1, 198 00 Praha 9	100	200	-1

### 3 Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě Vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Společnost účtuje v souladu s výše uvedenými předpisy a Českými účetními standardy pro podnikatele číslo 001 až 023. Účetní závěrka k datu 31.12.2017 nepodléhá dle platných norem auditu.

### 4 Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty

#### 4.1 Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

Veškeré položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti vyplývají přímo z výkazů: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty.

### 5 Majetek a závazky

Veškeré položky majetku a závazků vyplývají přímo z výkazu Rozvaha.

### 6 Základní kapitál<sup>1</sup>

Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota tis.	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Kmenové akcie na majitele	20	100	0	splaceno 100%

Sestaveno dne:	Sestavil:	Podpis statutárního zástupce:
02.07.2018		Jakub Vondráček

<sup>1</sup> Dle skutečnosti a Obchodního rejstříku