

STEJNOPIS
Notářský zápis

sepsaný dne dvacátého třetího října roku dva tisíce devatenáct (23.10.2019) mnou JUDr. Lenkou Leszay, Ph.D., LL.M., notářkou v Praze, se sídlem notářské kanceláře Praha 1, Nové Město, Na Florenci 1055/35, v notářské kanceláři tamtéž. -----

Účastníkem je: -----
pan Jan Morava, nar. 27.2.1979, bydliště Mělník, Kosmonautů 3017, PSČ 276 01, -----
jehož totožnost mi byla prokázána předložením platného úředního průkazu, a který
prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání,
o kterém je tento notářský zápis. -----

Pan Jan Morava dále prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, není
v úpadku, není němu vedeno insolvenční řízení a nejsou mu známy žádné okolnosti,
které by zahájení takového řízení odůvodňovaly. Dále, že mu nebylo, jako osobě
povinné, doručeno rozhodnutí o nařízení exekuce ani návrh na provedení výkonu
rozhodnutí a exekuční řízení či řízení o výkonu rozhodnutí ani nelze důvodně očekávat. -

Pan Jan Morava dále prohlašuje, že je jediným společníkem obchodní společnosti CABD
s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, identifikační číslo
247 45 332, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
pod spisovou značkou C 170801 (dále též jen „Společnost“). -----

Existence Společnosti mi byla prokázána z výpisu z obchodního rejstříku vedeného
Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 170801, kde je Společnost zapsána,
připojeného jako příloha tohoto notářského zápisu, o němž pan Jan Morava prohlašuje,
že obsahuje aktuální údaje o Společnosti zapisované do obchodního rejstříku. -----

Pan Jan Morava prohlašuje, že je na základě shora uvedeného oprávněn vykonávat
ve smyslu ustanovení § 12 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech
a družstvech, v platném znění (dále jen „zákon o obchodních korporacích“) působnost
valné hromady Společnosti. -----

Pan Jan Morava dnes přede mnou činí právní jednání, kterým je toto: -----
rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady
obchodní společnosti CABD s.r.o.

Část první: -----
Pan Jan Morava, jako jediný společník Společnosti, při výkonu působnosti valné
hromady, v souladu s ustanoveními § 147 odst. 1 a § 190 odst. 2 písm. a) zákona
o obchodních korporacích a ustanovení příslušných ustanovení společenské smlouvy

Společnosti ze dne 9.9.2010, ve znění jejich pozdějších změn (dále jen „Společenská smlouva“), činí toto rozhodnutí: -----

rozhoduje o změně Společenské smlouvy tak, že Společnost se podřizuje zákonu o obchodních korporacích jako celku, přičemž dosavadní znění všech článků společenské smlouvy se včetně nadpisů a členění nahrazuje novým zněním článků I. až X.; nové úplné znění Společenské smlouvy je tedy následující, -----

Společenská smlouva společnosti CABD s.r.o.

I.

Obchodní firma společnosti

Obchodní firma společnosti zní: CABD s.r.o. -----

II.

Sídlo společnosti

Obec, v níž je umístěno sídlo společnosti, je Praha -----

III.

Určení společníků

Jediným společníkem společnosti je -----

- Jan Morava, dat. nar. 27. 2. 1979, bytem Kosmonautů 3017, 276 01 Mělník -----

IV.

Předmět podnikání

Předmětem podnikání společnosti je: -----

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona -----
- Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor -----

V.

Vklady a podíly, správce vkladu

1. Podíl společníka ve společnosti se určuje podle poměru jeho vkladu na tento podíl připadající k výši základního kapitálu. Podíl ve společnosti je podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. -----

2. Společník společnost Jan Morava má vklad do základního kapitálu ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), čemuž odpovídá základní podíl ve výši 100 % (slovy: jedno sto procent), na který tento vklad připadá. -----

3. Společník je oprávněn převést svůj podíl nebo jeho část na jiného společníka nebo třetí osoby jen se souhlasem valné hromady. Podíly nejsou představovány kmenovými listy. -----

4. Má-li společnost jediného společníka, je podíl vždy převoditelný na třetí osoby bez omezení. -----
Podíl lze rozdělit pouze v souvislosti s jeho převodem nebo přechodem. K rozdělení podílu je třeba souhlasu valné hromady. Při rozdělení podílu, vzniká-li samostatný podíl, musí být zachována minimální výše vkladu 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých). -----

5. Podíl se dědí. Podíl společníka, který je právnickou osobou, přechází na jeho právního nástupce. -----

6. Podíl může být předmětem zástavního práva. Zástavní smlouva musí mít písemnou formu a podpisy na ní musí být úředně ověřeny. K zastavení obchodního podílu se vyžaduje souhlas valné hromady. -----

7. Bez souhlasu zástavní právo nevznikne. Po dobu, kdy je společnost jednočlennou společností, se souhlas valné hromady nevyžaduje.-----

8. Společníci se zapisují do seznamu společníků, který vede společnost. Do seznamu společníků se zapisuje jméno a bydliště nebo sídlo společníka, případně jiná společníkem určená adresa pro doručování, jeho podíl, označení podílu, jemu odpovídající výše vkladu, počet hlasů náležející k podílu, povinnost přispět na vytvoření vlastního kapitálu peněžitými prostředky nad společníkův vklad (dále jen „příplatek“) spojenou s podílem, bude-li určena, a den zápisu do seznamu společníků. -----

VI.

Výše základního kapitálu

Výše základního kapitálu společnosti činí 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).-----

VII.

Orgány společnosti

Společnost má následující orgány: -----

- valnou hromadu, -----
- jednatele. -----

Valná hromada -----

1. Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. Společníci vykonávají své právo podílet se na řízení společnosti na valné hromadě. Rozhodování mimo valnou hromadu je vyloučeno pro případy, kdy zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech a/nebo tato společenská smlouva vyžaduje pro přijetí rozhodnutí valné hromady více jak prostou většinu hlasů přítomných společníků, a/ nebo se vyžaduje osvědčení takového rozhodnutí notářským zápisem. -----

2. Společník se zúčastňuje jednání valné hromady osobně nebo v zastoupení. Plná moc musí být udělena písemně a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více valných hromadách. Plná moc k zastupování na valné hromadě nevyžaduje formu veřejné listiny. -----

3. Do působnosti valné hromady patří zejména: -----

a) rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, nedochází-li k ní na základě zákona, -----

b) rozhodování o změnách výše základního kapitálu nebo o připuštění nepeněžitého vkladu či o možnosti započtení peněžité pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splnění vkladové povinnosti, -----

c) volba a odvolání jednatele, -----

d) volba a odvolání likvidátora, -----

e) schvalování udělení a odvolání prokury, -----

f) rozhodování o zrušení společnosti s likvidací, -----

g) schvalování řádné, mimořádné, konsolidované účetní závěrky a v případech, kdy je to společností právním předpisem uloženo, i mezitímní účetní závěrky, rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů a úhrady ztrát, -----

h) rozhodnutí o přeměně společnosti, vyplývá-li to z příslušného zákona, -----

i) schválení převodu nebo zastavení závodu nebo takové jeho části, která by znamenala podstatnou změnu dosavadní struktury závodu nebo podstatnou změnu v předmětu podnikání nebo činnosti společnosti, -----

j) schválení smlouvy o tichém společenství, -----

k) schválení finanční asistence, -----

l) rozhodnutí o převzetí účinků jednání učiněných za společnost před jejím vznikem, -----

m) rozhodnutí o naložení s vkladovým áziem, -----

n) další případy, které do působnosti valné hromady svěřuje zákon nebo jiný právní předpis. -----

4. Valná hromada je usnášeníschopná, jsou-li přítomni společníci, kteří mají alespoň 51 % (slovy: padesát jedna procent) všech hlasů. Každý společník má jeden hlas na každých 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) svého vkladu. Rozhodnutí valné hromady jsou přijímána prostou většinou hlasů všech společníků, vyjma případů kdy zákon či tato společenská smlouva vyžaduje vyšší počet hlasů. -----
5. Má-li společnost jediného společníka, nekoná se valná hromada a působnost valné hromady vykonává tento společník. -----

Jednatel -----

1. Statutárním orgánem společnosti je jeden jednatel. Jednatel zastupuje společnost samostatně a v plném rozsahu. -----
2. Jednateli přísluší obchodní vedení společnosti. Může však požádat valnou hromadu společnosti o udělení pokynu týkajícího se obchodního vedení; tím není dotčena jeho povinnost jednat s péčí řádného hospodáře. -----
4. Jednatel zajišťuje řádné vedení předepsané evidence a účetnictví, vedení seznamu společníků a na žádost informuje společníky o věcech společnosti. -----
5. Jednatel bez zbytečného odkladu poté, co se dozví, že došlo ke změně společenské smlouvy na základě jakékoliv právní skutečnosti, vyhotoví úplné znění společenské smlouvy a uloží je spolu s listinami prokazujícími změnu do sbírky listin obchodního rejstříku. -----
6. V případě smrti jednatele, odstoupení nebo odvolání z funkce anebo jiného ukončení jeho funkce, zvolí valná hromada do 1 (slovy: jednoho) měsíce nového jednatele. -----
7. Bez svolení všech společníků jednatel nesmí: -----
- a) podnikat v předmětu činnosti nebo podnikání společnosti, a to ani ve prospěch jiných osob, ani zprostředkovávat obchody společnosti pro jiného, -----
 - b) být členem statutárního orgánu jiné právnické osoby s obdobným předmětem činnosti nebo podnikání nebo osobou v obdobném postavení, ledaže se jedná o koncern, nebo -----
 - c) účastnit se na podnikání jiné obchodní korporace jako společník s neomezeným ručením nebo jako ovládající osoba jiné osoby se stejným nebo obdobným předmětem činnosti nebo podnikání. -----
- Pokud všichni společníci v okamžiku zvolení jednatele byli jednatelem na některou z okolností podle tohoto odstavce výslovně upozorněni nebo vznikla-li později a jednatel na ni písemně upozornil všechny společníky, má se za to, že jednatel činnost, které se zákaz týká, zakázanou nemá. To neplatí, pokud kterýkoli ze společníků vyslovil nesouhlas s činností jednatele podle tohoto odstavce do jednoho měsíce ode dne, kdy na ni byl jednatelem upozorněn. -----

VIII.

Podíl společníků na zisku společnosti

1. Společníci mají nárok na podíl ze zisku, který se stanoví na základě řádné nebo mimořádné účetní závěrky schválené valnou hromadou, v poměru velikosti svých podílů. Pokud si společníci písemnou dohodou všech společníků stanovili nebo stanoví pro určité aktivity jiný poměr dělení zisku než v poměru velikosti podílů, použije se pro stanovení podílu ze zisku dohoda společníků. -----
2. Společenská smlouva připouští, aby byl na základě rozhodnutí valné hromady podíl na zisku vyplácen i jednatelem společnosti. -----
3. Podíl na zisku může být po dohodě se společníkem vyplácen i jinak než v penězích. -----

IX.

Zrušení společnosti

1. Společnost se zrušuje: -----
- dohodou společníků ve formě veřejné listiny, -----

- rozhodnutím soudu, -----
- rozhodnutím valné hromady společnosti. -----

X.

Závěrečná ustanovení

1. Společnost je založena na dobu neurčitou. -----
2. Otázky touto společenskou smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy České republiky. -----
3. Společnost se podřídila zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, jako celku. -----

Část druhá: -----

Vyjádření notáře o splnění předpokladů pro sepsání notářského zápisu podle ustanovení § 70 a 70a zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), v platném znění: -----

Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v tomto notářském zápisu prohlašuji, že: -----

- a) právní jednání obsažené v tomto notářském zápisu: -----
 - je v souladu s právními předpisy, tedy zejména se zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech korporací, v platném znění, ve spojení se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a Společenskou smlouvou Společnosti, -----
 - splňuje náležitosti a podmínky stanovené zákonem č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob a o evidenci svěřenských fondů, v platném znění; -----
- b) formalities stanovené zvláštními právními předpisy pro toto právní jednání a pro zápis do obchodního rejstříku, které mohly být splněny k okamžiku sepsání tohoto notářského zápisu, byly splněny, a jejich splnění mi bylo doloženo. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkem přečten, jím v celém rozsahu schválen a poté přede mnou vlastnoručně podepsán. -----

Jan Morava v.r.

L.S. JUDr. LENKA LESZAY, Ph.D., LL.M.
NOTÁŘKA V PRAZE

1

JUDr. Lenka Leszay
notářka v.r.

Tento výpis z veřejných rejstříků elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE [IČ 00215660]" dne 23.10.2019 v 09:31:59.
EPVid:Ewlv7AFah7xK2hba7xwBLQ

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 170801

Datum vzniku a zápisu:	11. října 2010
Spisová značka:	C 170801 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	CABD s.r.o.
Sídlo:	Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo:	247 45 332
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Statutární orgán:	
jednatel:	JAN MORAVA, dat. nar. 27. února 1979 Kosmonautů 3017, 276 01 Mělník Den vzniku funkce: 11. října 2010
Způsob jednání:	Každý z jednatelů je oprávněn jednat jménem společnosti v celém rozsahu a samostatně.
Společníci:	
Společník:	JAN MORAVA, dat. nar. 27. února 1979 Kosmonautů 3017, 276 01 Mělník
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100%
Základní kapitál:	200 000,- Kč

Ověření výstupu z informačního systému veřejné správy. -----
Pořadové číslo v evidenci ověření výstupu z informačního systému veřejné
správy: V 858/2019.-----
Ověřuji, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního
systému veřejné správy z elektronické do listinné podoby, skládající se z
jednoho (1) listu, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy
v elektronické podobě.-----
V Praze dne 23.10.2019. -----
JUDr. Lenka Leszay, Ph.D., LL.M., notárka v Praze, Praha 1, Na Florenci
35, Česká republika. -----



M. Leszay
PL

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu, vyhotovený dne dvacátého třetího října roku dva tisíce devatenáct (23.10.2019), včetně jeho přílohy, se doslovně shoduje s notářským zápisem a jeho přílohami jedna a dva, uloženým ve sbírce notářských zápisů JUDr. Lenky Leszay, Ph.D., LL.M., notářky v Praze, pod NZ 331/2019. -----