

# Výroční zpráva

## 2019

### **I. ÚVOD**

1. Základní údaje
2. Údaje o základním kapitálu
3. Údaje o činnosti
4. Údaje o majetku, závazcích, finanční situaci, zisku a ztrátách
5. Údaje o statutárních a dozorčích orgánech
6. Životní prostředí
7. Pracovněprávní vztahy
8. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy
9. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky

### **II. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V NEZKRÁCENÉM ROZSAHU**

### **III. PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE**

### **IV. ZPRÁVA JEDNATELE O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI**

### **V. ZPRÁVA NEZAVISLÉHO AUDITORA**

### **VI. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI**

## 1. Základní údaje o společnosti:

**Obchodní firma:** JANČA & EMAS group s.r.o.  
**Sídlo:** Praha 10, Průběžná 2265/84  
**PSČ:** 100 00  
**IČ:** 25907069  
**Datum založení:** 22.4.2002  
**Právní forma:** Společnost s ručením omezeným

### Předmět podnikání:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru
- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

*Rejstříkový soud oprávněný k vedení obchodního rejstříku:*

Městský soud v Praze

*Číslo pod kterým je společnost zapsána:*

odd. C, vložka 297156

*Místa, na kterých jsou k nahlédnutí veškeré dokumenty a materiály uváděné ve výroční zprávě společnosti:*

na pobočce společnosti:  
Masarykova 843,  
757 01 Valašské Meziříčí

## 2. Údaje o základním kapitálu

*Výše upsaného základního kapitálu:*

Výše upsaného základního kapitálu činí 200 000,- Kč a je zcela splacen.

*Jmenovitá hodnota povoleného nebo podmíněného zvýšení základního kapitálu a případná lhůta pro jeho zvýšení:*

Společnost nerozhodla o zvýšení (ani podmíněném zvýšení) základního kapitálu.

*Souhrnný popis operací, kterými došlo v průběhu předcházejících tří let ke změnám v základním kapitálu:*

V posledních třech letech nedošlo k žádným změnám ve výši základního kapitálu, který je od založení ve stejné výši, tj. ve výši 200 000,- Kč.

### 3. Údaje o činnosti

Hlavní oblastí činnosti je obchodní činnost.

*Údaje o tržbách za prodané zboží*

Vývoj tržeb za prodané zboží

ROK	2019	2018	2017	2016
Tržby v tis.Kč	1 489 284	1 202 748	1 143 372	1 145 848

ROK	2015	2014	2013	2012
Tržby v tis.Kč	1 117 318	813 208	807 663	973 612

*Sídlo organizační složky podílejících se na celkovém obrátu společnosti alespoň 5 %*

*pobočky:*

Sebastiniho 372/6, 796 07 Držovice  
Zábřežská 656/70, 787 01 Šumperk  
Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10

*Účetní jednotka nemá žádnou organizační složku v zahraničí.*

*Údaje o soudních, správních nebo rozhodčích řízeních:*

Společnost nevede žádná soudní, správní, či rozhodčí řízení (s výjimkou soudních sporů týkajících se pohledávek) a není známo, že by taková řízení byla vedena proti společnosti.

Hlavní investice uskutečněné v roce 2019 nad 100 tisíc Kč:

Název investice	Pořizovací cena v tis. Kč	Způsob financování
13 automobilů	12 735	vlastní
Klimatizační systém	149	vlastní
Policový regál	144	vlastní
VZV Hyster	110	vlastní

Informace o přerušení v podnikání:

V průběhu hodnoceného období nedošlo k přerušení podnikání.

Informace o výzkumu nebo vývoji nových postupů za poslední tři účetní období, jestliže jsou významné:

Společnost neprovádí vývoj a výzkum nových obchodních postupů.

Údaje o průměrném počtu zaměstnanců s rozdělením podle jednotlivých druhů podnikatelské činnosti společnosti a změny počtu zaměstnanců v předcházejících třech účetních obdobích:

Podnikatelská činnosti	2019	2018	2017	2016
Obchodní činnost	219	190	160	134
<b>Celkem</b>	<b>219</b>	<b>190</b>	<b>160</b>	<b>134</b>

#### 4. Údaje o majetku, závazcích, finanční situaci, zisku a ztrátách

Účetní závěrka:

Účetní závěrka v rozsahu rozvahy, výkazu zisků a ztrát, přehledu o změnách vlastního kapitálu, přehledu o peněžních tocích a přílohy k účetní závěrce je součástí této výroční zprávy.

*Zpracovává-li společnost konsolidovanou účetní závěrku, uveďte názvy obchodní firmy nebo názvy a sídla osob zahrnutých do konsolidačního celku.*

Společnost nebude za rok 2019 zpracovávat konsolidovanou účetní závěrku za firmy:

JANČA & EMAS group s.r.o., Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10  
EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s., Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10

*Přehled o změnách vlastního kapitálu za předcházející účetní období (v tis. Kč):*

Rok	2019	2018	2017	2016
vlastní kapitál	237 471	231 279	220 703	234 897

*Údaje o každé osobě, ve které má společnost přímou nebo nepřímou účast, jež činí nejméně 10% vlastního kapitálu společnosti nebo 10% čistého ročního zisku nebo ztráty společnosti.*

EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s., IČ 25720678

## 5. Údaje o statutárních a dozorčích orgánech společnosti:

Společnost nemá zřízenou dozorčí radu. Jediným statutárním orgánem je jednatel společnosti:

**Michal Janča**

jednatel společnosti

R.Č. 731003/4710

bytem: Valašské Meziříčí, J. K. Tyla 522/7, PSČ: 757 01

Vedení společnosti:

Michal Janča

Richard Soldán

Lukáš Janča, M.A.

Pavel Drhlička

jednatel společnosti

výkonný ředitel a obchodní ředitel

provozní a finanční ředitel

ředitel nákupu

Členům vedení společnosti, ani statutární osobě, neposkytla společnost žádné úvěry nebo půjčky, nepřevzala žádné záruky, ani jištění za úvěry.

## 6. Životní prostředí

V oblasti životního prostředí se společnost chová v souladu s platnými ustanoveními právních předpisů.

## 7. Pracovněprávní vztahy

Tak jako v minulých letech se firma i nadále opírá zejména o stabilní personál z přílehlého okolí svých poboček. Právě motivovaní a spokojení zaměstnanci jsou základem našeho úspěchu.

## 8. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy

Od rozvahového dne do data sestavení účetní závěrky a výroční zprávy nenastaly s výjimkou týkající se dopadů COVID-19, popsanych v bodě 2 přílohy k účetní závěrce žádné skutečnosti, které by byly významné pro naplnění účelu účetní závěrky a výroční zprávy za rok 2019.

## 9. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky

Osoby odpovědné za výroční zprávu:

**Prohlašuji, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti, nebyly vynechány.**

10. 6. 2020

  
\_\_\_\_\_  
**Michal Janča**  
jednatel

### Osoby odpovědné za ověření účetní závěrky za rok 2019:

Jméno, příjmení::  
Bydliště nebo místo podnikání:  
IČ:  
Číslo osvědčení:  
**Statutární zástupce:**  
**Odpovědný auditor:**  
Číslo oprávnění odpovědného auditora:

**BD AUDIT, s.r.o.**  
Vocelova 342, Kutná Hora 284 01  
26439557  
**375**  
**Ing. Libor Balvín – jednatel společnosti**  
Ing. Libor Balvín  
1353



## **II. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V NEZKRÁCENÉM ROZSAHU**

Příloha:      Rozvaha a výkaz zisků a ztrát za r. 2019  
                 Přehled o změnách vlastního kapitálu  
                 Přehled o peněžních tocích

# ROZVAHA

k. 31.12.2019

v tisících Kč

IČ	2	5	9	0	7	0	6	9
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

JANČA & EMAS group s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Průběžná 2265/84,  
Strašnice, 100 00 Praha 10


otisk podacího razítka

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období	
			Brutto	Korekce	Netto	Netto	
	AKTIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	896 280	-136 079	760 201	711 583
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	účty 353	002				
B.	Stálá aktiva	B.I.+...+B.III.	003	312 127	-70 759	241 368	201 157
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.1.+...+B.I.x.	004	20 610	-17 726	2 884	3 586
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	účty 012, (-)072, (-)091AÚ	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	B.I.2.1.+B.I.2.2.	006	20 610	-17 726	2 884	3 586
B.I.2.1.	Software	účty 013, (-)073, (-)091AÚ	007	20 610	-17 726	2 884	3 586
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	účty 014, (-)074, (-)091AÚ	008				
B.I.3.	Goodwill	účty 015, (-)075, (-)091AÚ	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	účty 019, (-)079, (-)091AÚ	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.5.1.+B.I.5.2.	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	účty 051, (-)095AÚ	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	účty 041, (-)093	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	B.II.1.+...+B.II.x.	014	94 540	-53 033	41 507	38 814
B.II.1.	Pozemky a stavby	B.II.1.1.+B.II.1.2.	015	4 615	-3 053	1 562	1 658
B.II.1.1.	Pozemky	účty 031, (-)092AÚ	016				
B.II.1.2.	Stavby	účty 021, (-)081, (-)092AÚ	017	4 615	-3 053	1 562	1 658
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	účty 022, (-)082, (-)092AÚ	018	89 925	-49 980	39 945	37 056
B.II.3.	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku	účty 097, (-)098	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	B.II.4.1.+...+B.II.1.3.	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	účty 025, (-)085, (-)092AÚ	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	účty 026, (-)086, (-)092AÚ	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	účty 029, 032, (-)089, (-)092AÚ	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	B.II.5.1.+B.II.5.2.	024	0		0	100
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	účty 052, (-)095AÚ	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	účty 042, (-)094	026	0		0	100
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	B.III.1.+...+B.III.x.	027	196 977		196 977	158 757
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 043, 061, (-)096AÚ	028	158 757		158 757	158 757
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 066, (-)096AÚ	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	účty 043, 062, (-)096AÚ	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	účty 067, (-)096AÚ	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	účty 043, 063, 065, (-)096AÚ	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	účty 068, (-)096AÚ	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	B.III.7.1.+B.III.7.2.	034	38 220		38 220	
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	účty 043, 069, (-)096AÚ	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	účty 053, (-)095AÚ	036	38 220		38 220	
C.	Oběžná aktiva	C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	560 642	-65 320	495 322	489 081
C.I.	Zásoby	C.I.1.+...+C.I.x.	038	208 379	-2 801	205 578	209 763
C.I.1.	Materiál		039	1 006		1 006	005

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.I.3.1.	Výrobky účty 123, (-)194	042				
C.I.3.2.	Zboží účty 131, 132, 139, (-)196	043	207 216	-2 801	204 415	208 937
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny účty 124, (-)195	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby účty 151, 152, 153, (-)197, (-)198, (-)199	045	157		157	1
C.II.	Pohledávky C.II.1+C.II.2.+C.II.3.	046	338 487	-62 519	275 968	247 427
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky C.II.1.1.+...+C.II.1.x.	047	911		911	1 694
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AÚ, (-)391AÚ	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AÚ, (-)391AÚ	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka účty 481	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4.	052	911		911	1 694
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společnosti účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	054	911		911	931
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní účty 388	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	056	0		0	763
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky C.II.2.1.+...+C.II.2.x.	057	337 576	-62 519	275 057	245 733
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	329 123	-62 519	266 604	239 646
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AÚ, (-)391AÚ	059				3 255
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AÚ, (-)391AÚ	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.	061	8 453		8 453	2 832
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 336, (-)391AÚ	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ	064	6 053		6 053	1 102
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	065	1 540		1 540	955
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní účty 388	066	0		0	638
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067	860		860	137
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv C.II.3.1.+...+C.II.3.x.	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období účty 381	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období účty 382	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období účty 385	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek C.III.1.+...+C.III.x.	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba účty 254, 259, (-)291AÚ	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek účty 251, 253, 256, 257, 259, (-)291AÚ	074				
C.IV.	Peněžní prostředky C.IV.1.+...+C.IV.x.	075	13 776		13 776	31 891
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně účty 211, 213, 261	076	1 577		1 577	1 153
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech účty 221, 261	077	12 199		12 199	30 738
D.	Časové rozlišení aktiv D.1.+...+D.x.	078	23 511		23 511	21 345
D.1.	Náklady příštích období účty 381	079	1 993		1 993	975
D.2.	Komplexní náklady příštích období účty 382	080				
D.3.	Příjmy příštích období účty 385	081	21 518		21 518	20 370

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	760 201	711 583
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	237 471	231 279
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x.	200	200
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	200	200
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	účty (-)252		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	účty (+/-)419		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x.		
A.II.1.	Ážio	účty 412		
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	účty 413		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	účty (+/-)414		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty (+/-)418		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	účty 417		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty 416		
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x.	20	20
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422	20	20
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	účty 423, 427		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x.	231 059	220 483
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	231 059	220 483
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	účty 426		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI	6 192	10 576
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	účty 432		
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	513 798	479 126
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x.		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	účty 452		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	účty 453		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	účty 451		
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459		
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	513 798	479 126
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x.	24 655	39 610
C.I.1.	Vydané dluhopisy	C.I.1.1.+C.I.1.2.		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	účty 473		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 473		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 461		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	účty 475		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 479		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	účty 478		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 471	17 279	29 045
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 472		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	účty 481		
C.I.9.	Závazky - ostatní	C.I.9.1.+...+C.I.9.3.	7 376	10 565
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 366, 367, 368		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	účty 389		
C.I.9.3.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379, 474, 479	7 376	10 565
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x.	489 143	439 516

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
C.II.1.	Vydané dluhopisy	C.II.1.1.+C.II.1.2.	046	
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	účty 241	047	
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 241	048	
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 221, 231, 232	049	269 957
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	účty 324	050	226
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325	051	196 176
C.II.5.	Krátkodobé směňky k úhradě	účty 322	052	
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 361	053	11 721
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 362	054	
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	055	11 063
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 366, 367, 368	056	-13
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	účty 249	057	
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333	058	5 368
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	účty 336	059	3 180
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	060	894
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	účty 389	061	118
C.II.8.7.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379	062	1 516
C.III.	Časové rozlišení pasiv	C.III.1.+...+C.III.x.	063	
C.III.1.	Výdaje příštích období	účty 383	064	
C.III.2.	Výnosy příštích období	účty 384	065	
D.	Časové rozlišení pasiv	D.1.+...+D.x.	066	8 932
D.1.	Výdaje příštích období	účty 383	067	8 932
D.2.	Výnosy příštích období	účty 384	068	

Sestaveno dne: <b>10.6.2020</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma <b>společnost s ručením omezeným</b> účetní jednotky:	<b>JANČA MICHAL</b>
Předmět podnikání: <b>Velkoobchod s elektrospotřebiči a elektronikou</b> <b>Instalace průmyslových strojů a zařízení</b>	
Pozn.:	



# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 31.12.2019

Od: 1.1.2019 Do: 31.12.2019

v tisících Kč

IČ	2	5	9	0	7	0	6	9
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**JANČA & EMAS group s.r.o.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky


a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Průběžná 2265/84,**

**Strašnice, 100 00 Praha 10**

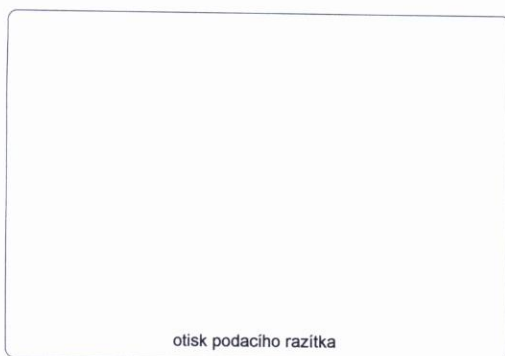
Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	6 752	7 294
II.	Tržby za prodej zboží účty 604	002	1 489 284	1 202 748
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x.	003	1 409 931	1 156 045
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží účty 504	004	1 322 560	1 085 056
A.2.	Spotřeba materiálů a energie účty 501, 502, 503	005	16 692	18 403
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	70 679	52 586
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) účty 581, 582, 583, 584	007		
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008		
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x.	009	118 264	95 167
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	87 066	69 887
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011	31 198	25 280
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012	29 517	23 868
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013	1 681	1 412
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x.	014	9 510	4 054
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015	11 616	8 187
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016	11 616	8 187
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné účty 559	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob účty 559	018	707	-2 708
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019	-2 813	-1 425
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x.	020	62 619	75 875
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641	021	56	4 409
III.2.	Tržby z prodaného materiálu účty 642	022	19	193
III.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697	023	62 544	71 273
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x.	024	15 248	23 246
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku účty 541	025		3 242
F.2.	Prodaný materiál účty 542	026		
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027	1 086	-799
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období účty 552, 554, 555	028		
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	14 162	20 803
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+II.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	5 702	7 405
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly IV.1.+...+IV.x.	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů účty 661, 665	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly účty 561	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku V.1.+...+V.x.	035		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem úcty 561, 566	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy VI.1.+...+VI.x.	039	12	497
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba úcty 662, 665	040		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy úcty 662, 665	041	12	497
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti úcty 574, 579	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady J.1.+...+J.x.	043	8 254	5 971
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba úcty 562	044		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady úcty 562	045	8 254	5 971
VII.	Ostatní finanční výnosy úcty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698	046	13 094	9 493
K.	Ostatní finanční náklady úcty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	4 362	848
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	490	3 171
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	6 192	10 576
L.	Daň z příjmů L.1.+...+L.x.	050		
L.1.	Daň z příjmů splatná úcty 591, 593, 595, 599	051		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-) úcty 592	052		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) **-L.	053	6 192	10 576
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-) úcty 596	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) **-M.	055	6 192	10 576
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	1 571 761	1 295 907

Sestaveno dne: <b>10.6.2020</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma <b>společnost s ručením omezeným</b> účetní jednotky:	<b>JANČA MICHAL</b>
Předmět podnikání: <b>Velkoobchod s elektrospotřebiči a elektronikou</b> <b>Instalace průmyslových strojů a zařízení</b>	
Pozn.:	



# PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH



k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Od: 1.1.2019 Do: 31.12.2019

v tisících Kč

IČ 2 5 9 0 7 0 6 9

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

JANČA & EMAS group s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Průběžná 2265/84,  
Strašnice, 100 00 Praha 10

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	31 891	20 415
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	6 192	10 576
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	17 695	8 362
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umožňování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	11 616	8 187
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	-2 107	-4 132
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006	-56	-1 167
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-) (s výjimkou investičních spol. a fondů)	007		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	8 242	5 474
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009		
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	010	23 887	18 938
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	32 966	30 691
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	-27 893	1 597
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	57 381	47 160
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	3 478	-18 066
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	015		
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A*+ A.2.)	016	56 853	49 629
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	017	-8 254	-5 971
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018	12	497
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019		3 450
A.7.	Přijaté diviendy a podíly na zisku (+)	021		
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.)	022	48 611	47 605
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-51 827	-25 675
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024	56	4 409
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	025		

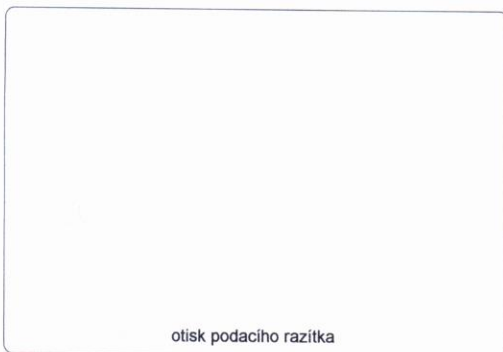
Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3) B.1.+ B.2.+ B.3	026	-51 771	-21 266
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	-14 955	-14 863
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty C.2.1.-C.2.6.	028		
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, ev. rezervních fondů včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	029		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	030		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	031		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	032		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	033		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	034		
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.) C.1.+ C.2.	035	-14 955	-14 863
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***) A***+ B***+ C***	036	-18 115	11 476
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F) P+F	037	13 776	31 891



*Handwritten signature in blue ink.*

Sestaveno dne: 10.6.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma společnosti s ručením omezeným účetní jednotky:	JANČA MICHAL
Předmět podnikání: Velkoobchod s elektrospotřebiči a elektronikou Instalace průmyslových strojů a zařízení	
Pozn.:	

# PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU



k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Od: 1.1.2019 Do: 31.12.2019

v tisících Kč

IČ	2	5	9	0	7	0	6	9
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**JANČA & EMAS group s.r.o.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Průběžná 2265/84,  
Strašnice, 100 00 Praha 10**

		Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snižování	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)	200			200
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)				
C.1	Základní kapitál A. +/- B.	200			XXX
C.2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (- 252)				
C.	Základní kapitál (C.1 + C.2)	XXX			200
D.	Ážio (účet 412)				
E.	Kapitálové fondy (účet 413)				
F.	Rozdíly z přecenění nezahnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)				
G.	Rezervní fondy (účet 421, 422)	20			20
H.	Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)				
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)	231 059			231 059
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
K.	Jiný výsledek minulých období (účet 426)				
L.	Zisk / ztráta za účetní období po zdanění	XXX	XXX	XXX	6 192
M.	Zálohy na podíl na zisku (účet 432)				
	<b>Vlastní kapitál celkem</b>	<b>231 279</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>237 471</b>

Sestaveno dne: 10.6.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma společnosti s ručením omezeným účetní jednotky:	<div style="text-align: center;"> <p><b>JANČA MICHAL</b></p> </div>
Předmět podnikání: Velkoobchod s elektrospotřebiči a elektronikou Instalace průmyslových strojů a zařízení	
Pozn.:	



	Minulé období (Rok 2018)	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)	200			200
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)				
C.1	Základní kapitál A. +/- B.	200			XXX
C.2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (- 252)				
C.	Základní kapitál (C.1 + C.2)	XXX			200
D.	Ážio (účet 412)				
E.	Kapitálové fondy (účet 413)				
F.	Rozdíly z přecenění nezahmuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)				
G.	Rezervní fondy (účet 421, 422)	20			20
H.	Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)				
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)	220 483			220 483
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
K.	Jiný výsledek minulých období (účet 426)				
L.	Zisk / ztráta za účetní období po zdanění				10 576
M.	Zálohy na podíl na zisku (účet 432)				
	Vlastní kapitál celkem	220 703			231 279



### **III. PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE**

Příloha: Příloha k účetní závěrce za r. 2019

# Příloha k účetní závěrce

## JANČA & EMAS group s.r.o.

### k 31. 12. 2019

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak. Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2019 a končící dnem 31. prosince 2019.

## Obsah přílohy

### Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky
2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech
  - 2.1. Výše obchodního podílu 100 %
  - 2.2. Majetková spoluúčast vyšší než 20%
3. Zaměstnanci společnosti
4. Poskytnutá peněžítá či jiná plnění

### Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
  - 1.1. Zásoby
  - 1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností
  - 1.3. Ocenění cenných papírů a majetkových účastí
2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování
4. Opravné položky k majetku
5. Odpisování
6. Přepočítání cizích měn na českou měnu
7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou
8. Použití odhadů
9. Účtování výnosů a nákladů
10. Daň z příjmu
11. Vzájemná zúčtování

### Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti
  - 1.1. Doměrky a vratky daně z příjmů za minulá účetní období
  - 1.2. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky
  - 1.3. Dlouhodobé bankovní úvěry
  - 1.4. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely
  - 1.5. Informace o celkových nákladech na odměny stat. auditorovi
2. Významné události po datu účetní závěrky
3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku
  - 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku
  - 3.2. Přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného majetku
  - 3.3. Dlouhodobý nehmotný majetek
  - 3.4. Přírůstky a úbytky dlouhodobého nehmotného majetku
  - 3.5. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu
  - 3.6. Dlouhodobý finanční majetek
  - 3.7. Rozpis majetku zatíženého zástavním a obdobným právem
  - 3.8. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním hodnocením
  - 3.9. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti
  - 3.10. Použití zisků, resp. úhrady ztrát
4. Pohledávky a závazky
  - 4.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti
  - 4.2. Závazky po lhůtě splatnosti
  - 4.3. Údaje o krátkodobých pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině
  - 4.4. Údaje o dlouhodobých pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině
  - 4.5. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva
  - 4.6. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze
5. Další významné skutečnosti, které ovlivnily hosp. výsledek roku 2019 a na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva
6. Rezervy
7. Výnosy z běžné činnosti

## Obecné údaje

### 1 Popis účetní jednotky

Obchodní firma: **JANČA & EMAS group s.r.o.**

Sídlo: **Průběžná 2265/84, 100 00 Praha 10 Strašnice**

Právní forma: **společnost s ručením omezeným**

IČO: 25907069

Vedená v OR, Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 297156

#### Předmět podnikání:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- silniční motorová doprava -nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,- nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,- osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče
- poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekom. zařízení
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Datum vzniku společnosti: **22.04.2002**

**Společnost nevstoupila do insolvenčního řízení, konkurzu, sloučení, splynutí, rozdělení, přeměny atd.**

#### Změny a dodatky provedené v obchodním rejstříku:

K 30.7.2019 byl zapsán nový společník: **Richard Soldán**

Současně došlo k 30.7.2019 ke změně obchodního podílu následovně:

**Michal Janča:** obchodní podíl **84%**

**Richard Soldán:** obchodní podíl **16%**

## 2 Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

### 2.1 Výše obchodního podílu 100 %

EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s., IČ: 25720678, Průběžná 2265/84, Strašnice 100 00 Praha 10,

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Sledované účetní období v tis. Kč		Minulé účetní období v tis. Kč	
	Vlastní kapitál	Hospodářský výsledek	Vlastní kapitál	Hospodářský výsledek
EMAS ELEKTROMATERIÁL	85 838	2 267	83 571	7 117

## 2.2 Majetková spoluúcast vyšší než 20%

Michal Janča, fyzická osoba, J.K.Tyla 522/7, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 47822627  
SPEMAX Centrum s.r.o., Rolsberská 1281/88, 779 00 Olomouc-Hodolany IČ: 28587634  
MR areál Litovelská s.r.o., Masarykova 843, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 03476600  
JANČA servisní s.r.o., Průběžná 2265/84, Strašnice 100 00 Praha 10, IČ: 04414870  
JANČA CZECH export s.r.o., Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ: 02988861  
MJ Benická s.r.o., . Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ:05038901

## 3 Zaměstnanci společnosti

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídicích pracovníků	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	219	190	1	1

## 4 Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

Mzda jednatele je zahrnuta v celkových mzdových nákladech na řádku D.1. výkazu zisku a ztráty. Jednateli ani řediteli společnosti nebyly v roce 2019 poskytnuty půjčky, úvěry, záruky, osobní auto i pro soukromé užití a jiné benefity.

## Používané účetní metody, obecné úč. zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky 500/2002 Sb., kterou se provádí výše uvedený zákon, souvisejících Českých účetních standardů pro podnikatele a dále též v souladu s předpokladem neomezeného trvání účetní jednotky.

Záporný zůstatek kontokorentního účtu není považován pro účely sestavení výkazu o peněžních tocích za peněžní prostředek, ale za závazek vůči úvěrovým institucím.

### 1 Způsob ocenění majetku

#### 1.1 Zásoby

##### Účtování zásob

- prováděno způsobem A evidence zásob
- u LTO účtujeme metodou A, do spotřeby používáme účtování metodou FIFO
- u reklamního materiálu se používá metoda A, spotřeba je uskutečňována metodou průměrných cen
- osobní ochranné pomůcky rovněž účtujeme metodou A, spotřeba probíhá metodou průměrných cen
- u ostatního materiálu používáme způsob B, materiál není účtován přes účty zásob na skladě.

##### Výdej zásob zboží ze skladu je účtován:

- cenami zjištěnými aritmetickým průměrem.

### Ocenění zásob

- zásoby vytvořené ve vlastní režii se nevyskytují
- oceňování nakupovaných zásob je prováděno:  
ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících: - cenu pořízení  
- vedlejší pořizovací náklady:
  - dopravné
  - clo
  - provize
  - pojistné
  - jiné

### 1.2 Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

Organizace nemá dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností

### 1.3 Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období roku 2019 byly cenné papíry oceněny dle kupní smlouvy pořizovací hodnotou.

## 2 Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Ve sledovaném období organizace nevlastnila žádný majetek oceněný reprodukční pořizovací cenou.

## 3 Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Od 1.1.2019 nedošlo ke změně odepisování dlouhodobého nehmotného ani hmotného majetku.

## 4 Opravné položky k majetku

Druh opravné položky	Způsob stanovení	Zdroj informací o určení výše OP
zákonné	Dle ustanovení přísl. zákona	Zákon o rezervách § 8, § 8 a, 8 c
účetní	Do výše 100 %	Zákon o účetnictví

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení stavu zásob.

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek. U všech pohledávek více jak 180 dnů po splatnosti je zkoumána jejich právní vymahatelnost.

## 5 Odpisování

a) Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého hmotného majetku** účetní jednotka sestavila v interním předpisu tak, že za základ vzala metody a sazby používané při vyčíslování lineárních odpisů, účetní a daňové odpisy se nerovnají.

b) Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého nehmotného majetku** vycházel ze zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, účetní a daňové odpisy se nerovnají.

### **Systém odpisování drobného dlouhodobého majetku:**

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 000 Kč je účtován do nákladů společnosti při pořízení na účet 501 - Spotřeba materiálu. Tento majetek není pořizován do zásoby.

V případě, že poměr obratu a pořízeného tohoto majetku přesáhne v daném roce 0,3% obratu, bude rozdíl přesahující 0,3 % obratu zúčtován na vrub účtu nákladů příštích období.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60 000 Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - Ostatní služby.

### **6 Přepočet cizích měn na českou měnu**

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální měsíční kurz vyhlášený ČNB. K 31. 12. 2019 je použit kurz ČNB k přepočtu pohledávek, závazků pokladny i bankovních účtů v cizí měně.

### **7 Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou**

Ve sledovaném období nebyl důvod použít pro ocenění majetku a závazků reálnou hodnotu.

### **8 Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

Dohadné účty aktiv 388 - zahrnují především bonusy.

Dohadné účty pasiv 389 – zahrnují především dohady na energie.

### **9 Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období s nímž věcně i časově souvisejí. Dle interní směrnice vzhledem k obratu jsou náklady a výnosy do 50 tisíc Kč považovány za nevýznamné a od časového rozlišení se zde upouští.

#### **Časové rozlišení aktiv**

Náklady příštích období - 381 zahrnují především pojištění na rok 2020 a nájemné placené dopředu.

Komplexní náklady příštích období – nevyužíváme.

Příjmy příštích období - 385 obsahují především bonusy od dodavatelů.

#### **Časové rozlišení pasiv**

Výdaje příštích období – 383 zahrnují především přeúčtování 131 pořízení zboží, faktury vystavené až následující rok, odběratelské bonusy.

Výnosy příštích období – 384 ojedinelé případy.

### **10 Daň z příjmu**

Daň z příjmu se počítá za pomoci platné daňové sazby z hospodářského výsledku před zdaněním zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.) Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (nezaplacené pokuty a penále) a slevy na dani z příjmu.

## 11 Vzájemná zúčtování

Mezi firmou JANČA & EMAS group a EMAS Elektromateriál probíhají některé automaticky nastavené zúčtovací vztahy- například vystavené faktury firmou JANČA na EMAS odběratel 2001 se automaticky zaúčtují na dodavatele 1001 JANČA u firmy EMAS.

## Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

### 1 Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

#### 1.1 Doměrky a vratky daně z příjmů za minulá účetní období v roce 2019

V roce 2019 společnost žádné doměrky ani vratky daně neměla.

#### 1.2 Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

	Běžné období	Minulé období
Odložená daňová pohledávka	1 406	1 687

Vzhledem k daňové ztrátě s možností uplatnění v následujících letech a vysokým účetním opravným položkám došlo (stejně jako v roce 2018) k identifikaci odložené daňové pohledávky, o které jsme se rozhodli z důvodu účetní opatrnosti neúčtovat.

#### 1.3 Dlouhodobé bankovní úvěry

V roce 2019 společnost nepořídila žádné vybavení na dlouhodobý úvěr.

#### 1.4 Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Nebyly.

#### 1.5 Informace o celkových nákladech na odměny statutárnímu auditorovi

Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi v roce 2019 činí 150 tis. Kč, a to za audit účetní závěrky.

## 2 Významné události po datu účetní závěrky

Mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky nenastal případ, který by významným způsobem změnil pohled na správnost účetní závěrky za rok 2019.

Na konci roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a negativně ovlivnil mnoho zemí. Vedení společnosti pečlivě monitoruje situaci a hledá způsoby, jak minimalizovat dopad této pandemie na činnost Společnosti, avšak zatím se celá situace Společnosti významněji nedotkla. Společnost očekává mírný pokles ve stavebnictví a investicích do průmyslu, což se negativně projeví u zákazníků v průběhu druhé poloviny roku 2020 a dále.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad neomezené doby trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

### 3 Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

#### 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku v tis. Kč:

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Stavby	4 615	4 615	3 053	2 957	1 562	1 659
Samostatné movité věci a soubory m.věcí	89 925	77 484	49 980	40 428	39 945	37 056
Pozemky	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	0	100	0	0	0	100
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0
<b>CELKEM</b>	<b>94 540</b>	<b>82 199</b>	<b>53 033</b>	<b>43 385</b>	<b>41 507</b>	<b>38 815</b>

#### 3.2. Přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného majetku:

Skupina majetku	Stav k 1. 1. 2019	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2019
Stavby	4 615	0	0	4 615
Samostatné movité věci a soubory mov.věcí	77 484	13 299	858	89 925
Pozemky	0	0	0	0
Nedokončený DHM	100	0	100	0
Jiný DHM	0	0	0	0
<b>CELKEM</b>	<b>82 199</b>	<b>13 299</b>	<b>958</b>	<b>94 540</b>

#### 3.3. Dlouhodobý nehmotný majetek v tis. Kč

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Software	20 610	20 202	17 726	16 617	2 884	3 586
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
Výsledky vědecké čin.	0	0	0	0	0	0
Jiný DNM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0
<b>CELKEM</b>	<b>20 610</b>	<b>20 202</b>	<b>17 726</b>	<b>16 617</b>	<b>2 884</b>	<b>3 586</b>

#### 3.4. Přírůstky a úbytky dlouhodobého nehmotného majetku:

Skupina majetku	Stav k 1. 1. 2019	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2019
Software	20 202	408	0	20 610
Ocenitelná práva	0	0	0	0
Výsledky vědecké čin.	0	0	0	0
Jiný DNM	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0
<b>CELKEM</b>	<b>20 202</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 610</b>

#### 3.5. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu v tis. Kč

Leasingová smlouva na VZV od Raiffeisen Leasing s.r.o. končí v roce 2023.

#### 3.6. Dlouhodobý finanční majetek

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Podíly v ovládaných a řízených osobách	158 757	158 757	0	0	158 757	158 757

### 3.7. Rozpis majetku zatíženého zástavním a obdobným právem

Společnost má k 31.12.2019 otevřené revolvingové úvěry a kontokorentní úvěr v Komerční bance, Unicredit Bank CR and Slovakia a ČSOB. Úvěry jsou zajištěny z části avalovanými blankosměnkami a z části blankosměnkami bez avalu a zástavou krátkodobých pohledávek, také formou zástavy běžných účtů.

Zástavní právo k zajištění provozních úvěrů je dále uplatněno i na nemovitém majetku, který je ve vlastnictví společníků. Součástí zástavy nemovitosti je i zástava budoucích pohledávek z pojistného plnění k těmto nemovitostem.

Financování movitého majetku – vybavení centrálního skladu Ostrava od společnosti UniCredit Leasing, a.s. je uskutečněno formou smlouvy o zajištění závazku převodem práva.

### 3.8. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

Majetek takového charakteru nezjištěn.

### 3.9. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

100% majetková účast ve společnosti EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s., IČ 25720678.  
V roce 2019 byla poskytnuta záloha na koupi obchodního podílu v další společnosti, koupě se neuskutečnila a záloha byla v roce 2020 vrácena.

### 3.10. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Výsledek hospodaření (po zdanění) bude rozdělen dle rozhodnutí společníků.

## 4. Pohledávky a závazky

### 4.1 Obchodní pohledávky po lhůtě splatnosti v tis. Kč

Společnost eviduje k 31.12.2019 pohledávky z obchodních vztahů ve výši 329 123 tis. Kč, k 31.12.2018 to bylo 304 979 tis. Kč.

Společnost nemá pohledávky k rozvahovému dni s dobou splatnosti delší než 5 let.

### 4.2 Obchodní závazky po lhůtě splatnosti v tis. Kč

Společnost eviduje k 31.12.2019 závazky z obchodních vztahů ve výši 225 093 tis. Kč, k 31.12.2018 to bylo 122 004 tis. Kč.

Společnost nemá závazky k rozvahovému dni s dobou splatnosti delší než 5 let.

### 4.3 Údaje o krátkodobých pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině v tis. Kč

Pohledávky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka I	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
Janča M.	0		Janča M.	0	
J.L.F.R.	0		J.L.F.R.	0	
MR areál Litov.	0		MR areál Litov.	0	
Emas	0		Emas	85	
EMAS	0		EMAS	3 023	
Janča servisní	336		Janča servisní	83	
JANČA CZECH export	0		JANČA CZECH export	0	
JANČA Slovakia export	0		JANČA Slovakia export	132	

Závazky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
Janča M.331	900	-	Janča M.331	3 629	-
Janča M.366	0		Janča M.366	13	
Janča M 364	0		Janča M 364	0	
Spemax centr.	52 721		Spemax centr.	54 825	
MR areál Litov.	0		MR areál Litov.	0	
JANČA servisní	568		JANČA servisní	228	
EMAS	11 721		EMAS	11 528	
JANČA CZECH export	0		JANČA CZECH export	0	

Jedná se o pohledávky a závazky převážně z běžného obchodního styku.

#### 4.4 Údaje o dlouhodobých pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině v tis. Kč

Závazky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
Janča M.	0		Janča M.	0	
EMAS	17 279	2022	EMAS	29 045	2022

Pohledávky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
	0	0		0	0

#### 4.5 Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu zástavního a zajišťovacího práva

Některé pohledávky z obchodních vztahů jsou zajištěny blankosměnkami, případně zástavou nemovitostí.

#### 4.6 Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

- dohoda o přistoupení k dluhu spřízněné osoby z titulu dlouhodobého úvěru
- avaly na krycí blankosměnky za závazky spřízněných osob.

### 5 Další významné skutečnosti, které ovlivnily hospodářský výsledek roku 2019 a na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva

V roce 2019 jsme neotevřeli žádnou novou prodejnu, společnost se soustředila na stabilizaci všech poboček a lidského kapitálu. Spustili jsme mobilní aplikaci EMASKA, kterou jsme vyvíjeli téměř rok, a která je zacílena na prodej materiálu koncovým zákazníkům.

Největší investicí byla obměna vozového parku, kdy jsme se rozhodli prodat nejstarší osobní i nákladní vozidla a doplnit vozový park o nové služební vozy. Posílili jsme tím především centrální dopravu.

### 6 Rezervy

O rezervách nebylo v roce 2019 účtováno.

## 7 Výnosy z běžné činnosti


	Sledované období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
Tržby za prodej zboží	1 489 284	1 471 428	17 856	1 202 748	1 188 498	14 250
Tržby z prodeje vl. vyr.	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje služeb	6 752	6 752	0	7 294	7 294	0
Čerpání rezerv	0	0	0	0	0	0
Ostatní provozní výnosy	62 619	62 453	166	75 875	75 478	397
<b>Celkem</b>	<b>1 558 655</b>	<b>1 540 633</b>	<b>18 022</b>	<b>1 285 917</b>	<b>1 271 270</b>	<b>14 647</b>

## 8 Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

V roce 2019 se výdaje tohoto charakteru nevyskytly.

## 9 Ostatní informace

Účetní jednotka neprovedla účetní operace, u nichž by byly užitky a rizika významné, mimo běžnou činnost účetní jednotky.

Sestaveno dne: 10.6.2020	Sestavil: ABC. ENTERPRISE, a.s.	Podpis statutárního zástupce: 
-----------------------------	------------------------------------	--



#### **IV. ZPRÁVA JEDNATELE O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI**

Společnost JANČA & EMAS group s.r.o. v současnosti zaměstnává přes 210 zaměstnanců na 14 prodejnách a centrálním skladě v Ostravě. V roce 2019 narostla výše tržeb i počet zaměstnanců po převzetí obchodních aktivit společnosti EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s., kterou společnost JANČA & EMAS group s.r.o. v roce 2015 koupila. Od roku 2019 je veškerá obchodní činnost firmy zprostředkována pouze přes mateřskou společnost.

Na jaře roku 2019 jsme se poprvé prezentovali na mezinárodním veletrhu elektrotechniky a energetiky AMPER v Brně, kde jsme seznámili širokou veřejnost s naší mobilní aplikací EMASKA, kterou jsme vyvíjeli téměř rok.

V průběhu roku 2019 jsme i nadále pracovali na zefektivňování interních procesů, automatizaci některých činností a stabilitě a optimalizaci lidských zdrojů ve firmě.

V Praze dne 10. 6. 2020



---

Michal Janča  
jednatel

## **V. ZPRÁVA NEZAVISLÉHO AUDITORA**

Příloha: Zpráva nezávislého auditora

# Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky společnosti a výroční zprávy společnosti

## JANČA & EMAS group s.r.o

za rok 2019

Obsah :	Příjemce zprávy
	Základní údaje ověřovaného subjektu
	Údaje auditora
	Výrok auditora
	Základ pro výrok
	Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě
	Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku
	Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky
Přílohy :	Ověřovaná účetní závěrka
	Výroční zpráva včetně zprávy o vztazích

## Příjemce zprávy

Zpráva je určena pro jednatele a společníky JANČA & EMAS group s.r.o., se sídlem Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10.

## Základní údaje ověřovaného subjektu

Obchodní jméno účetní jednotky :	JANČA & EMAS group s.r.o.
Sídlo :	Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10
Právní forma :	společnost s ručením omezeným
IČO :	259 07 069
Datum vzniku :	22.04.2002
Převažující předmět činnosti:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární zástupce :	Jednatelé společnosti
Ověřované období :	1.1.2019 - 31.12. 2019

## Údaje auditora

Jméno auditora :	BD AUDIT, s.r.o.
Sídlo :	Vocelova 342, Kutná Hora
IČ :	26 43 95 57
Číslo oprávnění:	375
Statutární zástupce :	Ing. Libor Balvín – jednatel společnosti
Odpovědný auditor :	Ing. Libor Balvín
Číslo oprávnění odpovědného auditora :	1353
Datum provádění auditu :	13.1.2020 – 25.6.2020
Počet stran zprávy včetně příloh :	44

## Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti JANČA & EMAS group s.r.o. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti JANČA & EMAS group s.r.o. k 31.12.2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.**

## Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

## Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídají jednatele společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

## **Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Jednatelé společnosti odpovídají za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky jsou jednatelé společnosti povinni posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatelé plánují zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

## **Odpovědnost auditora**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností :

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.



- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatele společnosti uvedli v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum vypracování zprávy:

V Kutné Hoře dne 25.6.2020

Ověření provedl a zprávu předkládá:

BD AUDIT, s.r.o.  
Vocelova 342, Kutná Hora  
Oprávnění č.375

Zprávu vypracoval:

Ing. Libor Balvín  
Oprávnění č.1353  
jednatel společnosti



## **VI. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2019**

Příloha: Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2019

## ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2019

zpracované podle ustanovení §82 až §88 zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb.

Společnost JANČA & EMAS group s.r.o., se sídlem Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ 25907069, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 297156 zpracovala následující zprávu o vztazích ve smyslu §82 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích za účetní období od 1.1.2019 do 31.12.2019.

### **1. Popis účetních jednotek - propojené osoby**

#### ***1.1 Ovládající osoba***

##### **Michal Janča**

Datum narození : 03.10.1973  
Bydliště : J. K. Tyla 522/7, Valašské Meziříčí, PSČ 757 01  
Sídlo : J. K. Tyla 522/7, Valašské Meziříčí, PSČ 757 01  
Identifikační číslo : 47822627  
Právní forma : fyzická osoba

#### ***1.2 Ovládaná osoba***

##### **JANČA & EMAS group s.r.o.**

Datum zápisu : 22.04. 2002  
Obchodní firma : JANČA & EMAS group s.r.o.  
Sídlo : Průběžná 2265/84, Strašnice, Praha 10  
PSČ 100 00  
Identifikační číslo : 25907069  
Právní forma : Společnost s ručením omezeným  
Místo zápisu : Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 297156  
**Statutární orgány:**  
Jednatel : Michal Janča, dat. narození 3.10.1973  
J. K. Tyla 522/7, Valašské Meziříčí, PSČ 757 01

### **1.3 Další ovládané osoby**

(uvedený seznam obsahuje pouze osoby, se kterými byly uzavřeny smlouvy v tomto účetním období)

#### **SPEMAX Centrum s.r.o.**

Datum zápisu : 20.05. 2009  
Obchodní firma : SPEMAX Centrum s.r.o.  
Sídlo : Olomouc- Hodolany, Rolsberská 1281/88, PSČ 779 00  
Identifikační číslo : 28587634  
Právní forma : Společnost s ručením omezeným  
Místo zápisu : Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 43999

#### **MR areál Litovelská s.r.o.**

Datum zápisu : 10.10.2014  
Obchodní firma : MR areál Litovelská s.r.o.  
Sídlo : Masarykova 843, Krásno nad Bečvou, Valašské Meziříčí,  
PSČ 757 01  
Identifikační číslo : 03476600  
Právní forma : Společnost s ručením omezeným  
Místo zápisu : Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 60217

#### **JANČA servisní s.r.o.**

Datum zápisu : 21.09.2015  
Obchodní firma : JANČA servisní s.r.o  
Sídlo : Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10  
Identifikační číslo : 04414870  
Právní forma : Společnost s ručením omezeným  
Místo zápisu : Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 247322

#### **EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s.**

Datum zápisu : 14.12.1998  
Obchodní firma : EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s.  
Sídlo : Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10  
Identifikační číslo : 25720678  
Právní forma : Akciová společnost  
Místo zápisu : Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5699

#### **MJ Benická s.r.o.**

Datum zápisu : 28.4.2016  
Obchodní firma : MJ Benická s.r.o.  
Sídlo : Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10  
Identifikační číslo : 05038901  
Právní forma : Společnost s ručením omezeným  
Místo zápisu : Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 257287

## **JANČA CZECH export s.r.o.**

Datum zápisu : 12.5.2014  
Obchodní firma : JANČA CZECH export s.r.o.  
Sídlo : Průběžná 2265/84, Strašnice, 100 00 Praha 10  
Identifikační číslo : 02988861  
Právní forma : Společnost s ručením omezeným  
Místo zápisu : Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 258875

### **2. Popis vztahů mezi propojenými osobami v účetním období**

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami je zpracována v rozsahu definovaném v §82 až §88 zákona o obchodních korporacích č. 90/2012 Sb.

#### **2.1 JANČA & EMAS group s.r.o. a Michal Janča**

##### Od Michal Janča

a1) Plnění pronájem objektů, pozemků a automobilu  
nákup (přefakturace) elektrické energie

a2) Protiplnění finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních  
vztahů  
Újma společnosti nevznikla

##### Od JANČA & EMAS group s.r.o.

a3) Plnění bez plnění  
Protiplnění finanční  
Újma společnosti nevznikla

#### **2.2 JANČA & EMAS s.r.o. a SPEMAX Centrum s.r.o.**

##### Od SPEMAX Centrum s.r.o.

a1) Plnění opravy automobilů ve firmě SPEMAX ve vlastnictví JANČA &  
EMAS group s.r.o., krátkodobý pronájem automobilu, skladné

Protiplnění finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních  
vztahů  
Újma společnosti nevznikla

a2) Plnění prodej zboží  
Protiplnění finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních  
vztahů  
Újma společnosti nevznikla

### **2.3 JANČA & EMAS group s.r.o. a MR areál Litovelská s.r.o.**

*Od MR areál Litovelská s.r.o.*

a1) Plnění	pronájem nebytových prostor ve vlastnictví MR areál Litovelská s.r.o. firmě JANČA & EMAS group s.r.o.
Protiplnění	finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů
Újma	společnosti nevznikla

OD JANČA & EMAS group s.r.o.

a2) Plnění	bez plnění
Protiplnění	xxx
Újma	společnosti nevznikla

### **2.4 JANČA & EMAS group s.r.o. a JANČA servisní s.r.o.**

Od JANČA servisní s.r.o.

a1) Plnění	prodej zboží
Protiplnění	finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů
Újma	společnosti nevznikla

Od JANČA & EMAS group s.r.o.

a2) Plnění	prodej zboží
Protiplnění	finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů
Újma	společnosti nevznikla

### **2.5 JANČA & EMAS group s.r.o. a EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s.**

*Od EMAS ELEKTROMATERIÁL a.s.*

a1) Plnění	prodej zboží a služeb – především nájmy
a2) Plnění	zástava pohledávek z OS ve prospěch společnosti JANČA & EMAS group s.r.o.
Protiplnění	finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů, poskytování ostatních služeb
Újma	společnosti nevznikla

OD JANČA & EMAS group s.r.o.

a2) Plnění	prodej zboží a služeb, přefakturace PHM
Protiplnění	finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů
Újma	společnosti nevznikla
a3) Plnění	dohoda o přistoupení k dluhu
Protiplnění	xxx
Újma	společnosti nevznikla

## **2.6 JANČA & EMAS group s.r.o. a MJ Benická s.r.o.**

Od JANČA & EMAS group s.r.o.

a1) Plnění	bez plnění
Protiplnění	xxx
Újma	společnosti nevznikla

## **2.7 JANČA & EMAS group s.r.o. a JANČA CZECH export s.r.o.**

Od JANČA & EMAS group s.r.o.

a1) Plnění	bez plnění
Protiplnění	xxx
Újma	společnosti nevznikla

Od JANČA CZECH export s.r.o.

a1) Plnění	bez plnění
Protiplnění	finanční, cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů
Újma	společnosti nevznikla

## **3. Ostatní právní úkony a opatření**

Jednatel společnosti JANČA & EMAS group s.r.o. čestně prohlašuje, že společnosti nevznikla újma:

- Ze smluv uzavřených v posledním účetním období, tedy v roce 2019, mezi propojenými osobami
- Z jiných právních úkonů, které byly v roce 2019 učiněny v zájmu propojených osob
- Z ostatních opatření, která byla v roce 2019 přijata v zájmu nebo na popud propojených osob

## **4. Zhodnocení výhod a nevýhod, specifikace rizik**

Všechny smluvní vztahy společnosti s propojenými osobami byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá protiplnění odpovídala podmínkám obchodního styku a společnosti z těchto smluvních vztahů nevznikla žádná újma, významné riziko či nevýhoda. Společnost disponuje silnou obchodní značkou.

Ve Valašském Meziříčí 31.3.2020

  
\_\_\_\_\_  
**Michal Janča**  
jednatel