

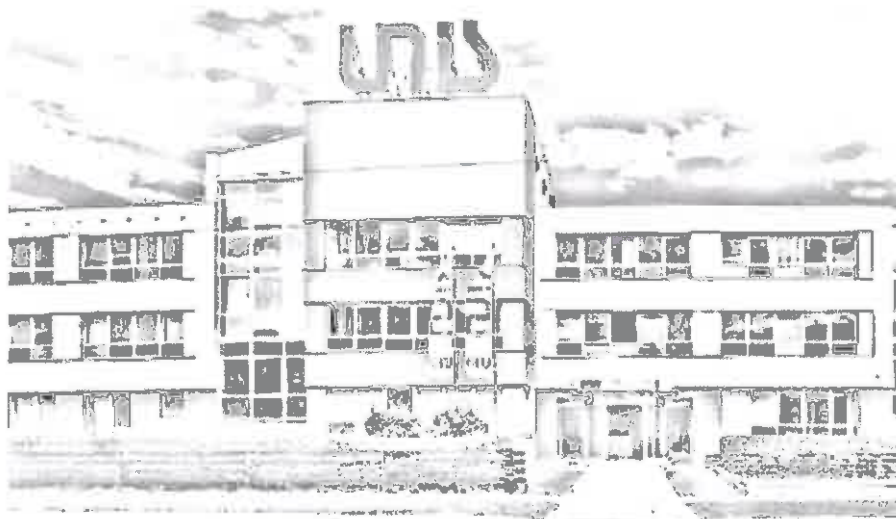
KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÍ ZPRÁVA

2019

UNIS Capital a.s.

Jundrovská 33, Brno

IČ 29363420



Úvodní slovo



Vážení obchodní partneři a spolupracovníci,

dovoluji mi zhodnotit rok 2019 z pohledu hospodaření naší společnosti. V oblasti investiční výstavby se nám podařilo uspět na ruském trhu, kde jsme získali zakázku na realizaci projekčních prací komplexu výroby benzínu a komplexu hydrogenační rafinace nafty v rámci III. Etapy výstavby Novošachtinského petrochemického závodu. Pro našeho dlouholetého partnera OAO Naftan Bělorusko realizujeme tři projekty. Pokračují práce na výstavbě jednotky k čištění zkapalněného plynu pro jednotku pozdrženého koksování od merkaptanů – MEROX. Současně dodáváme zařízení pomocných provozů pro jednotku pozdrženého koksování. Finišují práce na rekonstrukci komplexu Hydrokraku.

Z aktivit ze země blízkého východu jsme úspěšně dokončili projekční práce pro jednotku vakuové destilace v iráckém Kirkuku. Dojednáváme projekt významného rozsahu pro iráckou rafinerii v Basře. Perspektivně se také vyvíjejí i jednání o vstupu na trh ve Spojených arabských emirátech, kde jsme úspěšně prošli nezbytnou registrací a kvalifikací pro společnost, jakými jsou např. ADNOC, ADWEA a další.

K dobrému jménu společnosti UNIS ve světě přispívá také naše běloruská dceřiná společnost **ИООО "УНИСнефтепроект"**. Jako inženýrská firma zpracovává projekty zejména na území Běloruska od studie proveditelnosti (formy TEO, PTEO nebo TEPEO), přes úvodní projekt včetně podpory schválení expertizou po prováděcí projekt. Pobočka také zajišťuje služby autorského dozoru a supervize při uvádění technologických tzv. jednotek do provozu.

V roce 2019 byla zahájena implementace nové databázové platformy Engineering Base (EB), která pomůže zefektivnit proces projektování a zlepšit kooperaci mezi jednotlivými profesemi.

Výrobní informační systém PHARIS®, jakožto nejprodávanější MES systém v České republice, se soustředil především na významné dodavatele z oboru automobilového průmyslu podléhající certifikaci IATF 16 949. MES PHARIS® se postupně rozšířil do dalších oblastí, jako je zbrojní průmysl, nebo gumárenství. Signifikantní růst také zaznamenal v rámci mezinárodního partnerského programu IPP, který zastřešuje distribuci MES PHARIS® do zahraničí.

Letecká divize zahájila spolupráci s významnými ukrajinskými výrobci letecké techniky Antonov, SE Ivchenko-Progress a Motor Sich a FED na nové generaci modulární řídicí jednotky typu FADEC pro inovovaný motor D18-T série 3M. Motor je určen pro modernizaci dopravních letounů Antonov AN-124 Ruslan.

Zkušební laboratoř VTP UNIS obhájila akreditaci dle normy ČSN EN ISO/IEC 17025:2018 a rozšířila rozsah akreditovaných zkoušek o zkoušky letecké techniky dle RTCA/DO160G v oblasti klimatických zkoušek, vibračních zkoušek a zkoušek EMC.

UNIS i nadále spolupracuje s vysokými školami – VUT v Brně a Univerzitou Tomáše Bati ve Zlíně na vývoji nových technologií i jako spoluřešitelé evropských projektů. Zájem je rovněž směřován k aktivnímu zapojení společnosti do projektů evropské vesmírné agentury ESA ve spolupráci s českými subjekty.

Jedním z výsledků této spolupráce jsou firmy **FlowMon Networks, a.s.** a **Netcope Technologies, a.s.** Obě firmy řeší monitorování a bezpečnost počítačových sítí se specializací na "IP flow monitoring", behaviorální analýzu sítě, hardwarově akcelerované aplikace a ochranu proti kybernetickým útokům a kybernetické kriminalitě. Tyto a další činnosti jsou nadále rozvíjeny s cílem nepodílet se jen na jejich vývoji, ale být i mezi prvními uživateli nových technologií.

Mé poděkování za kvalitně odvedenou práci, výsledky a úspěchy patří všem zúčastněným.

Jiří Kovář

Majitel a člen představenstva UNIS Capital, a.s.

Základní údaje o společnosti

UNIS Capital a.s.

IČO 29363420

DIČ CZ29363420

Základní kapitál 2 000 000 CZK

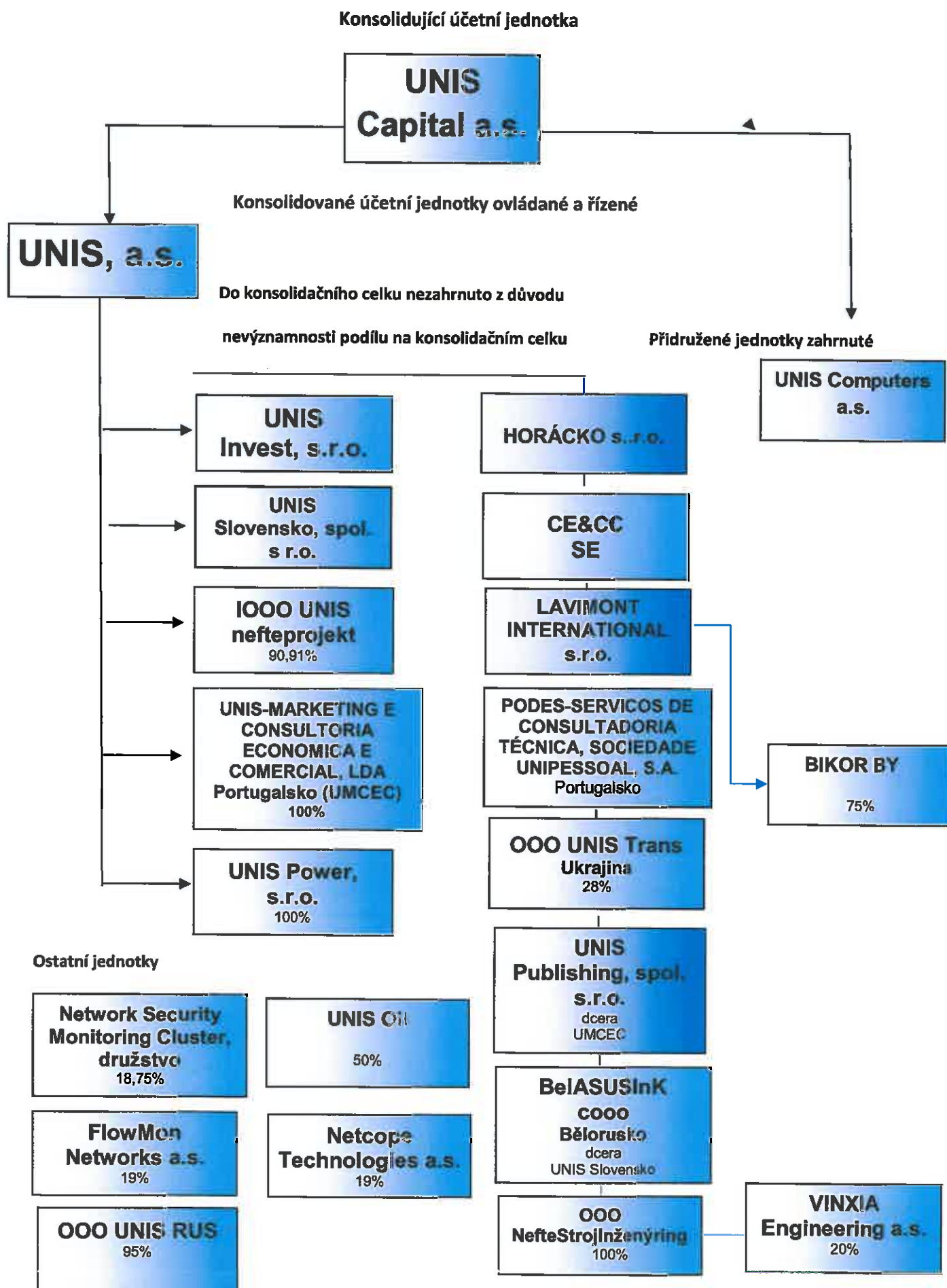
Adresa Brno - Komín, Jundrovská 1035/33, PSČ 624 00

Registrace OR u KS v Brně, oddíl B., vložka 6672

Organizační schéma společnosti



Vymezení konsolidačního celku



O společnosti z hlediska konsolidačního celku

Během rozvoje společnosti UNIS došlo k založení, případně k akvizici mnoha subjektů, které k dnešnímu dni tvoří vzájemně propojený fungující celek.

Dceřiné společnosti **UNIS Invest, s.r.o., HORÁCKO s.r.o., ООО УНИС ТРАНС** a **UNIS PUBLISHING spol. s r.o.** zajišťují investice do nemovitostí, správu budov a stabilní zázemí nejen všem dceřiným společnostem a pobočkám společnosti, ale i dalším nezávislým podnikatelským subjektům.

UNIS SLOVENSKO, spol. s r.o., jako jedna z prvních založených dceřiných společností v zahraničí, pokrývá nejen naše aktivity na Slovensku, ale velkou měrou přispěla ke vzniku pobočky **UNIS Iraq**, se kterou je propojena doposud. Zmíněná pobočka **UNIS Iraq** dohlíží na podporu stávajících zákazníků (SCOP, NRC, MRC) a běžících projektů, stejně jako na mapování aktuální situace na trhu v celém regionu Blízkého východu.

Založení moskevské pobočky **АО (УНИС) в г. Москве** bylo logickým krokem při expanzi společnosti na teritoria bývalého SSSR a Ruské Federace, nezbytné pro zajištění a údržbu licencí a obecnou podporu. Stejnou podporu pro celé území Běloruska zajišťuje pobočka **АО (UNIS, a.s.) в Республике Беларусь**.

Pobočka v Ruské Federaci **Филиал АО (УНИС) в г. Усинск** zabezpečovala koordinaci prací v době realizace jedné významné zakázky, nyní se zde znovu rozjíždí zakázky podporující naše aktivity v Rusku. Pro podporu dalších našich zájmů na území Ruska byla také letos založena nová dceřiná společnost **ООО UNIS RUS**.

Portugalské dceřiné společnosti **UNIS Marketing Consultancy of Economic Comercial, Lda.,** a **PODES-SERVICOS DE CONSULTADORIA TÉCNICA, SOCCIEDADE** provádějí průzkum trhu v této lokalitě a jižních částech EU.

Slovenská dceřiná společnost **LAVIMONT INTERNATIONAL, s.r.o.** poskytuje podporu při dodávkách zařízení a prací v investiční výstavbě.

CE&CC SE, (Czech Engineering & Construction Companies) je společností evropského typu sdružující několik společností stejného charakteru s možností využít vyšších inženýrských i výrobních kapacit vedoucích k získání velkých investičních akcí.

ИООО УНИСНЕФТЕПРОЕКТ jako dceřiná společnost zajišťuje podporu inženýrských a projekčních činností nejen na území Běloruska, ale i ve všech ruských hovořících teritoriích. Společně s firmou **ООО БелАСУСИНК** zabezpečuje nepřetržitý servis pro našeho významného zákazníka **ОАО НАФТАН**.

Dceřiné společnosti **Network Security Monitoring Cluster, FlowMon Networks, a.s.,** a **Netcope Technologies, a.s.,** provádí výzkum a vývoj v oblasti monitorování a zabezpečování počítačových sítí.

Dceřinná společnost **UNIS Power s.r.o.** vznikla převzetím původní brněnské pobočky **Bilfinger Babcock CZ s.r.o.,** se kterou UNIS, a.s. dlouhá léta aktivně spolupracuje a která se i nadále bude soustředit na zakázky v oblasti energetiky.

A také sem patří i společnost **ООО «НефтеСтройИнжиниринг»**, což je běloruská inženýrsko-montážní organizace působící v oblasti výstavby a rekonstrukce průmyslových objektů ropy a zemního plynu, v petrochemickém průmyslu a energetice na běloruském i ruském trhu. A tedy i společnost **UNIS Oil, a.s.,** která má dohled nad našimi aktivitami v petrochemickém průmyslu.

Všechny tyto složky pak společně s mateřskou základnou v ČR tvoří společnost **UNIS, a.s.** společně se sesterskou IT společností **UNIS Computers, a.s.,** která spadá pod společnost **UNIS Capital, a.s.**

Hlavní obory činnosti konsolidovaného celku

UNIS, a.s.

Specializace

Projektový management

Oddělení projektového managementu dohlíží na zakázku od počátku, když vstupuje do realizace až po její dokončení a předání zákazníkovi. K zakázce je přidělen projektový manažer (VTZ), který vede a koordinuje veškeré činnosti při realizaci projektu, jako jsou:

- Zahájení činností – rozdělení projekčních prací na jednotlivé sekce, výstupem je pak projektová dokumentace (FS, BD, DD, As build) ve všech nabízených profesích
- Kontrola projektu a ověření správnosti
- Výroba rozvaděčů a nákup zařízení, pokud povaha zakázky tyto práce vyžaduje
- Dodání zařízení pro technologii i pro ostatní související profese
- Řízení montáže
- Zajištění autorského dozoru na stavbě ve všech nabízených profesích
- Odzkoušení
- Spouštění a uvádění do provozu, školení obsluhy
- Dodržení termínů
- Předání díla

Část technologická a část strojní

Řešením rozsáhlých zakázek, převážně v oblastech petrochemie, chemie a energetiky, dalo vzniknout strojně - technologické sekci, která ve společnosti řeší:

- návrh procesní jednotky s výpočty materiálových a tepelných bilancí,
- návrh procesního zapojení a měření (piping and instrumentation diagram - PID),
- vytvoření modelu procesní jednotky v simulačním programu CHEMCAD,
- zpracování prováděcího projektu pomocí graficko - projekčního programu PDMS,
- kontrola výrobních výkresů a dokumentace, procesu výroby v souladu s požadovanými normami a prováděcího projektu z hlediska reálného zapojení,
- ověření důležitých technologických operací,
- provedení tlakových zkoušek a nakonec i příprava pro transport na stavbu,

Sekce je schopna realizovat výstavbu technologických jednotek, a to od počátečního návrhu (Feasibility Study) až po dozor na stavbě a uvedení do provozu.

Průmyslová automatizace

Historicky silnou aktivitou, je realizace komplexních automatizovaných systémů pro řízení rozsáhlých technologických celků v petrochemickém a chemickém průmyslu, energetice, teplárenství, farmacii a dalších průmyslových odvětvích. V rámci hlavních aktivit zajišťuje společnost nasazení systémů řízení a evidence výroby (MES – Manufacturing Execution Systems), distribuovaných řídicích systémů pro technologii (DCS – Distributed Control Systems), bezpečnostních systémů (ESD – Emergency Shutdown Systems), systémů regulací a ochran turbín a kompresorů při použití antipumpážního (Antisurge) systému.

Úspěch společnosti UNIS je dán vysokou odborností veškerých poskytovaných inženýrských služeb. Společnost zajišťuje návrh koncepčních řešení námi nabízených profesí ve spolupráci s ostatními profesemi, dále jsou to projekční práce, výběr dodavatelů v souladu s požadavky zákazníka, dodávky i montáž, koordinaci a autorský dozor při realizaci včetně zprovoznění námi dodávaného zařízení a spolupráce při zprovoznění zařízení dodávaného jinými dodavateli. Samozřejmou součástí nabízených a prováděných činností je i zákaznický servis. Projekční řešení odpovídá normám ČSN, ANSI, DIN, ISO, IEC, GOST a dalším.

Měření a regulace

V oblasti měření a regulace zpracovává UNIS projektové studie, úvodní, prováděcí a jednostupňové projekty procesní instrumentace, zejména pro prostředí s nebezpečím výbuchu. Projekty řeší také vazby na profese elektro a řídicí systémy, rozvaděče a návrhy odběrových systémů pro připojení na technologii. Projekty jsou zpracovávány v programech SmartPlant Instrumentation (dříve známý jako INtools), dílčí části projektů (dokumenty) jsou zpracovávány v programech AutoCAD 2012, PDMS, SQL, InfoMaker, Word, Excel, případně ve specializovaných výpočtových programech, určených pro výpočty škrticích orgánů (ČSN EN ISO 5167), regulačních a pojistných ventilů a jiné SW produkty podle požadavků a potřeb zákazníka.

Požární signalizace a detekce plynů

Jako speciální část projekce Měření a regulace nabízíme také zpracování projektové dokumentace pro systémy požární signalizace jak v technologických provozech, tak v navazujících budovách rozveden a velínů. Dále zpracováváme projektovou dokumentaci pro systémy detekce úniku nebezpečných par a plynů. Speciální aktivitou je návrh hasicích a požárních systémů. Společnost UNIS je certifikována na poskytování výše uvedených činností pro teritoria Ruské Federace, Běloruska a Ukrajiny.

Elektrické systémy

Projekty elektro-silnoproud řeší připojení na nadřazenou síť, napájecí rozvody, rozvodny NN a VN, motorické, světelné a hromosvodné instalace, uzemňovací rozvody, systémy katodové ochrany, a to vše v návaznosti na další profese ve společnosti UNIS a na ostatní profese dodavatelů komplexních investičních celků (technologie, stavební a strojní profese, atd.). Projekty jsou zpracovávány převážně v programu AutoCAD 2012 ve spolupráci s dalšími programy (ElproCAD, PDMS, Excellink, apod). V souladu s požadavky zákazníka je možné zpracovat dokumentaci i v jiných SW programech.

Řízení technologických procesů

Společnost UNIS dodává řešení pro všechny úrovně automatizace ve spojitých i nespojitých technologických procesech. Rozsah automatizace pokrývá úlohy od jednoduchých samostatných regulačních okruhů nebo zařízení přes automatické řízení funkčních skupin až po komplexní řízení technologických celků.

Základem řešení pro automatizaci technologických procesů je řídicí systém sestávající obvykle z distribuovaného řídicího systému DCS, programovatelných automatů, ESD systémů a operátorských pracovišť s aplikacemi typu SCADA/HMI. Řídicí systém je navrhován s ohledem na co největší bezpečnost, spolehlivost, dostupnost a optimální cenu.

V oblasti řízení technologických procesů, UNIS zajišťuje analýzu procesu, návrh řídicích algoritmů včetně vizualizace, implementace a integrace programového vybavení, výroba rozvaděče ŘS, instalace ŘS do

rozvaděče, zprovoznění, provedení revizních a funkčních zkoušek, odzkoušení aplikačního software a Factory Acceptance testing FAT.

Do této části spadá také profese Telekomunikace, UNISv oblasti telekomunikačních technologií řeší telekomunikační sítě, vnitřní telefonní hovory s napojením do podnikové telefonní sítě, rozhlas, vysílačky, kamerový systém, přístupový a docházkový systém a systém jednotného času. Součástí jsou i počítačové a systémové sítě metalické, optické i bezdrátové.

Řídicí a informační systémy

Jako součást činností spojených s řídicími systémy technologických procesů, UNIS provádí vývoj a implementaci vlastních výrobních informačních systémů a systémů pro optimalizaci a vyšší řízení.

Výrobní informační systémy (MES)

MES PHARIS® je výrobní informační systém společnosti UNIS, který přináší robustní řešení pokrývající potřeby výroby od okamžiku vystavení výrobního příkazu až po propuštění a zaskladnění produktu. Zajišťuje kontinuální sledování a řízení výroby v reálném čase, sběr a dlouhodobé ukládání všech průvodních informací v podobě elektronického záznamu o šarži (EBR - Electronic Batch Record) a poskytuje nástroje pro efektivní analýzu výroby.

MES PHARIS® integruje veškeré výrobní procesy do jednoho logického celku, v němž jsou všechny potřebné informace k dispozici ve vzájemných souvislostech. Díky dostupnosti požadovaných informací kdykoliv a kdekoliv umožňuje systém PHARIS® pružně reagovat na operativní požadavky obchodu a díky znalosti aktuálního stavu výroby činit rychle správná rozhodnutí.

Systém MES PHARIS® disponuje flexibilním komunikačním rozhraním pro připojení k PLC a DCS většiny světových výrobců. Díky tomu je PHARIS® schopen zajistit automatické řízení výrobního procesu podle předepsaného výrobního postupu.

MES PHARIS® splňuje obecně platné normy - ISO/IEC17799, ANSI/ISA S88, ISA 95.00.01-2000 a 21 CFR Part 11.

Obecně lze výrobní systém PHARIS využít ve všech průmyslových odvětvích. Systém je určen pro nasazení v šaržovitých, sériových (diskrétních) i kusových výrobcích.

V současnosti nachází MES PHARIS své uplatnění v následujících odvětvích:

- vstřikování plastů, lisování plastů, plastové díly
- kovoobrábění
- lisování kovů
- automotive
- farmacie a chemie
- výroba stavebních hmot
- petrochemie

Mezinárodní partnerský program IPP

Nedílnou součástí prodeje MES PHARIS® je rozvoj partnerského programu pro zahraničí (tzv. International Partnership Program, IPP). Cílem je úzká spolupráce s implementačními partnery v zahraničí, která spočívá v podpoře prodeje MES PHARIS®, pravidelné školení partnerů a pomoci při

realizaci samotných projektů. Partnerský program běží v regionech Ruska, Maďarska, Polska, Rumunska, Španělska... Záměrem je postupné rozšiřování partnerské sítě do všech významných zahraničních regionů.

Detailnější informace o MES PHARIS jsou dostupné na www.pharis.cz.

Inteligentní systémy

V oblasti optimalizace a vyššího řízení vyvinula společnost UNIS nástroj pro tvorbu aplikací (aplikačního systému) s názvem Control Information System Designer (C&IS Designer), který umožňuje realizovat obecné funkce požadované životním cyklem vývoje softwarového projektu.

Vývoj a výroba mechatronických a embedded systémů

Sekce „Mechatronické a embedded systémy“ společnosti UNIS se zabývá vývojem a výrobou speciální elektroniky pro kritické aplikace v průmyslu a letectví:

- Řídicí jednotky malých turbínových motorů, Brushless DC elektrických motorů - BLDC, palivových a hydraulických čerpadel, multifunkční displeje, speciální avionika, monitorovací systémy, výkonové měniče a zdroje elektrického napájení pro palubní sítě malých a středních letadel.
- Řídicí systémy technologie spalování biomasy spolu s výkonovými a frekvenčními měniči pro energetické aplikace založené na obnovitelných zdrojích elektrické energie.

Sekce Mechatronické a embedded systémy je schopna zajistit kompletní vývojový cyklus zákazníkem požadovaného zařízení: od prvotní analýzy problému a koncepčního návrhu, architektury systému, HW a SW design, výrobu funkčních vzorků a prototypů, testování HW a SW, tvorbu dokumentace, zajištění certifikace až po samotnou sériovou výrobu zařízení.

Vývoj zařízení pro letecký průmysl splňuje požadavky certifikačních úřadů FAA (Federal Aviation Administration) a EASA (European Aviation Safety Agency). Společnost UNIS je dále držitelem certifikátů ISO, AQAP (Allied Quality Assurance Publication) a disponuje oprávněním DOA (Design Organisation Approval) k návrhu a oprávněním POA (Production Organisation Approval) k výrobě leteckých součástí.

Společnost UNIS se stala první českou firmou, která úspěšně vyvinula software pro řídicí jednotku palivového čerpadla do vrtulníku podle kritérií standardu DO-178B. U vyvinutého softwaru právě probíhá certifikace celého systému.

Ve spolupráci s firmou FED byl zahájen projekt na vývoj řídicích algoritmů a elektronického systému pro řízení „fuel metering pump“. Společnost UNIS pro řízení „life cycle product“ použila moderní pokrokovou metodologii pod názvem „Model Based Design“. Algoritmy a elektronický systém byly podrobeny testovacím procedurám na reálném standu v provozu FED. Výsledný produkt bude nasazen v leteckém motoru firmy Ivchenko Progress.

Pod dohledem našich specialistů byl dokončen vývoj dalších modulů nové generace jednotek systémů THTronic pro hasicí vozy. Systém je založen na univerzální HW platformě s možností definice uživatelských funkcí. V základní konfiguraci se nacházejí moduly univerzálních I/O, barevné multifunkční displeje, tlakové a otáčkové regulátory čerpadla, univerzální I/O moduly a komunikační rozhraní podvozku vozidla. Společnost UNIS tak vyvinula a úspěšně uvedla na trh kompletní, moderní a univerzální platformu připravenou k nasazení v hasicích vozzech nejvyšší kategorie s možností rozšíření modifikace pro užitkové vozy.

V oblasti využití obnovitelných zdrojů energie je dále rozvíjena spolupráce na dodávkách řídicího systému spalování biomasy a zpětné výroby elektrické energie. Tato oblast je aktivně rozvíjena ve spolupráci s domácími i zahraničními partnery, přičemž také probíhají intenzivní jednání o generálním zabezpečení dodávek, včetně turbíny a vysokootáčkového generátoru.

Komplexní dodávky vyšších investičních celků

S upevňováním své pozice mezi významnými inženýrskými firmami na českém trhu, ve svých historicky hlavních a dominantních oborech, přešla firma UNIS postupně mezi dodavatele vyšších investičních celků a komplexního inženýringu.

Jedná se zejména o zajištění funkce generálního projektanta a dodavatele, tj. inženýring, projektový management, zpracování projektové dokumentace procesní, strojní a stavební části, části MaR a Elektro, dodávky zařízení, včetně jejich montáže, uvedení do provozu a provedení garančních zkoušek.

Tyto služby a činnosti vhodně doplňuje nabídka servisních služeb a inženýrsko-technická poradenská činnost.

Společnost UNIS se orientuje na realizaci projektů formou „na klíč“, tj. na bázi kontraktů EPC nebo EPC-M. Forma EPC (Engineering, Procurement, Construction) nebo EPCM (Engineering, Procurement, Construction - Management) umožňuje zajištění komplexní realizace projektu od prvotního záměru, až po uvedení do provozu při dodržení pevného harmonogramu a pevné ceny dle přesně definovaného předmětu.

UNIS jako generální kontraktor nabízí komplexní balík služeb z jednoho zdroje, a to včetně pomoci při zajištění odběratelského financování.

UNIS Invest, s.r.o. a HORÁCKO, s.r.o.

Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Správa a pronájem rozsáhlých areálů ve Fulneku a stavba sociálního bydlení 65+ v Prostějově.

FlowMon Networks, a.s. a Netcope Technologies, a.s.

Společnosti byly původně založeny jako INVEA-TECH a.s. v roce 2007 v Brně. Zakladateli byla Masarykova univerzita, Vysoké učení technické v Brně, firma UNIS, a. s. technologický partner (zal. 1990) a fyzické osoby.

V roce 2015 došlo k jejímu rozštěpení na dvě sesterské společnosti. Obě firmy nadále řeší monitorování a bezpečnost počítačových sítí se specializací na "IP flow monitoring", behaviorální analýzu sítě, hardwarově akcelerované aplikace a ochranu proti kybernetickým útokům a kybernetické kriminalitě. Tyto a další činnosti jsou nadále rozvíjeny s cílem nepodílet se jen na jejich vývoji, ale být i mezi prvními uživateli nových technologií.

Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů

Vysokorychlostní síťové aplikace

Společnosti provádí vývoj nejmodernějších řešení pro vysokorychlostní síťové aplikace, je to univerzitní spin-off.

Vlajkový produkt FlowMon zůstal v držení společnosti FlowMon Networks, a.s.

UNIS SLOVENSKO, spol. s. r.o.

Pokrývá aktivity na Slovensku a dohlíží na podporu stávajících zákazníků (SCOP, NRC, MR) a běžících projektů v Iráku, stejně jako na mapování aktuální situace na trhu v celém regionu Blízkého východu.

УНИС НЕФТЕПРОЕКТ

Zajišťuje podporu inženýrské a projekční činnosti nejen na území Běloruska, ale na všech rusky hovořících teritoriích. Neméně důležitou funkcí, vykonávanou spolu s **ООО БелАСУСинк**, je místní podpora významného zákazníka **ОАО НАФТАН Новополоцк, Bělorusko**.

ООО «Бикор»

Stavebně-montážní organizace působící v oblasti výstavby a rekonstrukce průmyslových objektů ropy a zemního plynu, v petrochemickém průmyslu a energetice na běloruském i ruském trhu.

UNIS POWER, s.r.o.

Společnost UNIS Power, s.r.o. je významným dodavatelem komplexních řešení na klíč a dodatečných služeb v energetickém průmyslu. Společnost je flexibilním poskytovatelem nových elektrárenských komplexů jako EPC kontraktor, ale zároveň i samotných inženýringových nebo designových subdodávek.

Hlavní aktivitou jsou dodávky kotlů. V průběhu historie společnost UNIS Power vyvinula své vlastní unikátní řešení kotlů pro širokou škálu zákaznických aplikací.

UNIS Computers, a.s.

Společnost je renomovaná IT společnost s více jak 20ti letou zkušeností a širokou nabídkou služeb. Působnost začíná u návrhů a realizací ICT infrastruktury, přes vytváření nejmodernějších IT celků jako datových center až po zajištění bezpečnosti dat.

UNIS Oil, a.s.

Společnost má dohled nad našimi aktivitami v petrochemickém průmyslu.

ООО UNIS RUS

Společnost podporuje naše zájmy na území Ruska.

HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY

Konsolidace osmým rokem za období od 1.1.2019 do 31.12.2019.

Obrat konsolidované jednotky (v tis. Kč)

Počet zaměstnanců konsolidované jednotky

2012	414 575*
2013	1 138 719
2014	760 738
2015	1 135 214
2016	914 367
2017	442 086
2018	745 710
2019	1 032 646

*obrat za období od 7.9.2012-31.12.2012

2012	217
2013	262
2014	337
2015	350
2016	699
2017	900
2018	409
2019	389

Podíl zakázek z pohledu konečného uživatele (v %)

Tuzemské zakázky:	11%
Zahraniční zakázky:	89%
Z toho EU	4%

Podíl tržeb dle oborového členění (v mil. Kč)

1.	Obchodní činnost	653 993
2.	Dodávky investičních celků	80 832
3.	Pronájem a správa nemovitostí	10 454
4.	Ostatní služby	121 983

Výběr realizovaných projektů

(řazeno chronologicky od nejnovějších projektů)

Jednotka čištění zkapalněných plynů z DCU od merkaptanů (MEROX)

Zakázka pro rafinérii OAO Naftan, Bělorusko zahrnuje zpracování dokumentace prováděcího projektu (Basic design a Detail design), dodávku zařízení, šéfmontáž a uvedení do provozu. Zakázka je realizována na základě licence UOP. V roce 2019 byly provedena realizace detailní specifikace, nákup a dodání zařízení pro celou jednotku. Zahájení stavebních a montážních prací začalo v druhé polovině 2019. Ukončení montážních prací, odzkoušení a uvedení do provozu se očekává začátkem roku 2020.

Pomocné provozy (Offsites) pro jednotku pozdrženého koksování

Zakázka pro rafinérii OAO Naftan, Bělorusko zahrnuje dodávku zařízení, zpracování technické dokumentace dodávaného zařízení, technické posouzení a technické vyhodnocení dodávaného zařízení, šéfmontáž dodaného zařízení a účast na uvedení do provozu. Společnost UNIS také zajišťovala získání exportního financování pro projekt. Zahájení stavebních a montážních prací.

Jednotka vakuové destilace

Zákazníkem je irácká soukromá společnost Rania International Group z Kirkuku. UNIS zpracovává projektovou dokumentaci ve stadiu Detail Design pro jednotku vakuové destilace s kapacitou 10 000 BPSD včetně skladovacího parku a jednotek pro výrobu pomocných médií (pára, vzduch, úprava vody atd.). Součástí díla je zpracování poptávkových rekvizic pro objednání zařízení, včetně spolupráce na vyhodnocení dodavatelů.

Kompletní realizace jednotky odsíření uhlovodíkových plynů

Zakázka pro rafinérii OAO Naftan, Bělorusko zahrnuje dodávku zařízení, zpracování technické dokumentace dodávaného zařízení, šéfmontáž a uvedení do provozu.

Rekonstrukce Komplexu Hydrokraku

Rekonstrukce Komplexu Hydrokraku v rafinérii OAO Naftan, Bělorusko jednotky realizované v letech 2002 – 2004. UNIS vystupoval v pozici generálního projektanta ve spolupráci s Koch-Glitsch a firmou Gicotechnica. Zakázka byla realizována na základě licence UOP. Druhá fáze má zvýšit kapacitu hydrokraku o 25%. UNIS nyní vystupuje v pozici generálního dodavatele a projektanta, provádí se inženýrský průzkum a inspekce, zpracovává se technické řešení a projekční dokumentace. Byl zahájen nákup a dodávka zařízení. Projekt (Detail Design) byl předán zákazníkovi v lednu 2018 (dle platného harmonogramu).

Jednotka Hydrogenace, Reformingu a Isomerace

Pro Antipinský NPZ v Rusku se zpracovává dokumentace prováděcího projektu (Detail design) v kompletním rozsahu pro kombinovanou jednotku výroby vysokooktanových benzínů s kapacitou 500 tis. tun/rok, tvořenou z dílčích částí hydrogenace, izomerizace PENEX, reformingu, kontinuální regenerace katalyzátoru a pomocných systémů. Jednotka je realizována na základě licence UOP. V souladu s uzavřenou smlouvou na technickou podporu nákupu zákazníka společnost UNIS zpracovala poptávkovou dokumentaci technologického zařízení a provedla vyhodnocení nabídek výrobců zařízení.

Jednotka pozdrženého koksování

Rokem 2014 byly dokončeny projekční práce na jednotce pozdrženého koksování (Delay Coker Unit) pro rafinérii OAO Naftan Novopolock. Společnost UNIS zajišťovala pro licensora technologie firmu Foster Wheeler Iberia a jeho kooperujícího subdodavatele Duro Felguera lokalizaci celé projektové dokumentace na běloruské normy a interní pravidla zákazníka, včetně kompletního zpracování pomocných provozů, projektu telekomunikace a vyhodnocení nabídek na HVAC a polní instrumentaci, zároveň byly předány všechny výkresy týkající se elektro části. V rámci podpůrných inženýrských služeb jsou detailizovány prvky ocelových konstrukcí přímo na stavbě dle požadavků konečného zákazníka. Zakázka pokračuje vyhodnocením nabídek na zařízení pro Fire Fighting System a Fire Detection System dle projektové dokumentace.

Jednotka Atmosférické destilace AT-1

V roce 2007 získala společnost UNIS důležitý projekt atmosférické destilace v Rusku, kde zákazníkem byla společnost OOO Jenisej ve městě Usinsk, Republika Komi.

Společnost UNIS vystupovala v pozici projektanta a zajišťovala dodávky zařízení, montáž a uvedení do provozu.

Projekt se skládal z 2 hlavních celků:

- 1 *Vlastní procesní jednotka atmosférické destilace AT-1 s kapacitou 1,3 mil. tun/rok, která je technologickým centrem celého komplexu,*
- 2 *Bluková kotelna sestávající ze čtyř kotlů o výkonu 4x 8 tun páry za hodinu.*

Zvláštností projektu byly téměř limitní klimatické podmínky v místě realizace, neboť Usinsk se nachází ve vzdálenosti pouhých 50 km od severního polárního kruhu.

Realizace byla úspěšně ukončena uvedením do provozu v srpnu roku 2011. Společnost UNIS zajistila získání exportního financování. V roce 2012 byl zpracován basic design intenzifikace a basic design nové jednotky destilace o kapacitě 2 mil. tun/rok.

Jednotka Izomerizace v rafinérii Baiji, v Iráku byla dokončovaná v rámci konsorcia firem Technoexport, Chemoprojekt a UNIS, kde naše společnost zajišťovala projektovou dokumentaci a dodávky pro části MaR, řídicího systému a elektročásti. Jednotka byla realizována na základě licence francouzské firmy Axens. Ukončení montáže a uvedení jednotky do provozu proběhlo v roce 2011. Během roku 2012 běžel bezproblémový záruční provoz.

Dvě jednotky atmosférické destilace s kapacitou 3 mil. tun/rok v rafinérii Daura a v rafinérii Basra v Iráku dokončené ve spolupráci s firmou Prokop Engineering, kde společnost zajišťovala projektovou dokumentaci a dodávky pro části MaR, řídicího systému a elektročásti. Úspěšné uvedení do provozu jednotky v Dauře proběhlo koncem roku 2010 a druhé jednotky v Basře se realizovalo koncem roku 2011.

Enhancing Gasoline Production Project

Společnost UNIS úspěšně dokončila významný projekt v Iráku, kde zákazníkem byla irácká státní společnost SCOP. Jednalo se o projekt „Zvýšení produkce benzínu“ (Enhancing gasoline production) v rafinérii Basrah. Společnost UNIS vystupovala v pozici generálního kontraktora.

Projekt se skládá z následujících jednotek:

- Jednotka na odsíření surového benzínu,
- Jednotka reformingu benzínu,
- Jednotka na přípravu chladící vody,
- Fléra.

Jednotky odsíření surového benzínu a reformingu byly realizovány na základě licence francouzské firmy Axens. Kapacita jednotky reformingu je **450 tis. tun/rok**. Přes složitou situaci v místě realizace byl projekt zahájen v červnu 2005. Následně byl schválen úvodní i realizační projekt a proběhla expedice dodávaného zařízení na stavbu.

Poslední jednotka reformingu benzínu byla uvedena do provozu v roce 2015. Všechny jednotky již pracují v normálním režimu a bez problémů dosahují projektovaných parametrů. Probíhají jednání o dalších projektech.

Produkt FlowMon

Jedná se o kompletní řešení pro monitorování síťového provozu na bázi NetFlow zajišťované FlowMon Networks,a.s. zahrnující výkonné autonomní sondy pro všechny typy sítí do rychlosti 10 Gb/s, kolektory pro uložení, zobrazení a analýzy síťových statistik a další rozšiřující moduly.

Výrobní informační systém PHARIS®

www.pharis.cz/

MES PHARIS® je výrobní informační systém založený na webových technologiích. Systém PHARIS® díky své modulárnosti nabízí při současném konfiguračním nastavení několik možných variant řešení pro různé typy výrob (sériová, malosériová, zakázková ...).

MES PHARIS® podporuje proces výroby od momentu zadání a naplánování výroby, přes sledování jednotlivých zakázek a jejich dokladování v průběhu výrobního procesu, až po odvozy hotových výrobků či polotovarů.

MES PHARIS® tvoří integrační rozhraní mezi výrobou a systémy třetích stran, které jsou využívány v rámci výrobního procesu (ERP, systém kvality, logistika...). Prostřednictvím oboustranné komunikace s výrobními zařízeními nabízí systém PHARIS® možnost pružné reakce a on-line pohled na aktuálně rozpracovanou výrobu.

MES PHARIS® splňuje obecně platné normy - ISO/IEC17799, ANSI/ISA S88, ISA 95.00.01-2000 a 21 CFR Part 11. MES PHARIS nabízí podporu pro výrobní procesy řízené dle požadavků normy ISO/TS 16949.

V současnosti nachází MES PHARIS® své uplatnění v následujících odvětvích:

- Plstikářství – vstřikování, vyfukování...,
- Kovoobrábění,
- Řízení výroby na konvenčních strojích,
- Montáže – manuální pracoviště,
- Automatické montážní linky,
- Lisování kovů,
- Automotive,
- Výroba nábytku.

PHARIS IoT – univerzální cloudová platforma



PHARIS IoT je otevřený modulární informační systém pro sběr a vyhodnocení dat z IoT zařízení, jehož filozofií je přizpůsobení se požadavkům a ověřeným procesům zákazníka.

Systém PHARIS IoT je možno propojit s okolními informačními systémy (ERP systémy), což umožní zefektivnění podnikových procesů díky zvýšené automatizaci předávání dat.

uTrackies – osobní IoT GPS tracker



uTrackies je energeticky efektivní a nenáročné zařízení pro ochranu a sledování pohybu vašich věcí bez potřeby externího napájení či jiného zdroje elektrické energie.

Typické použití uTrackies je pro sledování pohybu zavazadel, domácích zvířat, kol, motorek, aut, lodí, dětí a seniorů. Své uplatnění najde i pro sledování zásilek v logistických společnostech.

Zkušební laboratoř VTP UNIS

www.unis-testlab.cz/

Vědeckotechnický park UNIS (VTP UNIS), číslo projektu 5.1 PP03/126 vznikl pod záštitou Operačního programu Podnikání a inovace (OPPI), programu Prosperita Výzva III. Dotace byla poskytnuta ve výši 85% z Evropského fondu pro regionální rozvoj (strukturální fondy ES) a zbylých 15% ze zdrojů státního rozpočtu České republiky. Poskytovatelem dotace v rámci ČR se stalo Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, kontrolní organizací Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest.

V rámci vybudování Vědeckotechnického parku (VTP UNIS) vznikla Zkušební laboratoř VTP UNIS, kde lze díky nejmodernějšímu vybavení provádět zkoušky komponentů letecké a vojenské techniky, výrobků určených pro automobilový a drážní průmysl a výrobků řady dalších průmyslových odvětví. Zkušební laboratoř VTP UNIS nabízí služby moderně vybavených laboratoří zaměřených na provádění

- Zkoušek elektromagnetické kompatibility (EMC),
- Zkoušek mechanické odolnosti,
- Klimatických zkoušek,
- Zrychlených zkoušek životnosti (HALT/HASS).

Laboratoř zkoušek elektromagnetické kompatibility je vybavena bezodrazovou komorou doplněnou o stíněnou místnost obsluhy, umožňující provádět měření emisí a zkoušky odolnosti v elektromagnetickém poli s měřicí vzdáleností 1 m a 3 m. Při zkouškách odolnosti zařízení v elektromagnetickém poli lze v komoře dosáhnout garantované hodnoty intenzity 200 V/m v kmitočtovém rozsahu od 100 MHz do 18 GHz. Součástí jsou i zkoušky odolnosti proti rušením šířeným po vedení, měření úrovně rušení šířeného vedením, odolnosti proti elektrostatickému výboji ESD a odolnosti vůči výpadkům a změnám napájecího napětí.

Laboratoř zkoušek mechanické odolnosti je určena pro zkoušky vibracemi (sine, random, sine on random, random on random), zkoušky rázy, vyhledávání rezonancí a zkoušky vibracemi kombinované s klimatickými vlivy (teplota, vlhkost). Pro tyto účely je laboratoř vybavena elektrodynamickým vibračním budičem s kluzným stolem o jmenovité síle 35 kN a klimatickou komorou o objemu 1450 l.

Laboratoř klimatických zkoušek je určena pro teplotní zkoušky v rozsahu od -70°C do +180°C s teplotní změnou až 15 °C/min) a vlhkostní zkoušky s regulací v rozsahu od 10 % do 98 %. Laboratoř je vybavena teplotní šokovou komorou s pracovním prostorem o objemu 320 l, pomocí které lze provádět zkoušku šokem z teploty až +220°C na teplotu až -80°C.

Laboratoř zrychlených zkoušek životnosti je vybavena speciální komorou určenou pro provádění zkoušek HALT/HASS. Vývojové zkoušky HALT (Highly Accelerated Life Test) umožňují nalezení skrytých vývojových vad zkoušených zařízení a stanovení jejich operačních a destrukčních limitů. Výrobní zkoušky HASS (Highly Accelerated Stress Screening) jsou určeny pro odhalení skrytých vad výrobků ještě v rámci výrobního procesu a tím snížení poruchovosti zařízení v reálném provozu. Zmíněná HALT/HASS komora umožňuje zatížit zkoušené zařízení změnami teplot v rozsahu od -100°C do +200°C se změnou teploty až 100°C/min a dále vibracemi generovanými současně ve všech osách.

Vědeckotechnický park UNIS (VTP UNIS), číslo projektu 5.1 PP03/126 vznikl pod záštitou Operačního programu Podnikání a inovace (OPPI), programu Prosperita Výzva III. Dotace byla poskytnuta ve výši 85% z Evropského fondu pro regionální rozvoj (strukturální fondy ES) a zbylých 15% ze zdrojů státního rozpočtu České republiky. Poskytovatelem dotace v rámci ČR se stalo Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, kontrolní organizací Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest.

Power Management System (PMS)

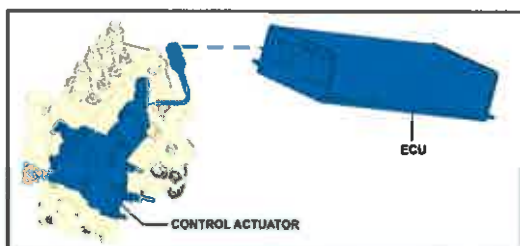
Systém řízení a rozvod elektrické energie, ve kterém byly aplikovány algoritmy vyššího typu řízení. V systému jsou realizovány jak funkce monitorování distribuce elektrické energie, monitorování stavu generátorů a turbín včetně sledování rezervy výkonu v běžících generátorech, tak i funkce řízení distribuce aktivního a jalového výkonu a řízení výměny elektrické energie s externí sítí. PMS je rovněž schopno připojovat a synchronizovat generátory a řídit odepínání spotřebičů při nedostatku výkonu zdroje. V systému jsou dále zahrnuty i spouštěcí sekvence elektrárny.

Nasazení: Rafinerie Tengizchevroil v Kazachstánu.

Vědecko-výzkumné projekty

Rozvojové projekty výzkumu a vývoje s podporou národních programů VaV a projektů EU.

Řídicí jednotka - Enhance Diesel Control Unit- dieselového motoru (EDEC)



Dotační projekt VaV je řešen v rámci projektu EU Clean Sky 2, kde společnost UNIS zajišťuje vývoj a výrobu 2 ks prototypu řídicí jednotky ECU pro lehký dieselový motor francouzské společnosti Safran SMA. Cílem je snížení škodlivých emisí, snížení spotřeby paliva a zároveň snížení hladiny hluku pomocí pokročilého řízení motoru. Projekt byl v roce 2019

úspěšně dokončen.

Společné konsorcium UNIS + VUT Brno + Safran SMA.

Nasazení: dieselové motory spol. Safran SMA, Francie

Modulární řídicí systémy palivových a hydraulických aktuátorů pro letecké aplikace



Projekt (MRSA, řešen v rámci programu Aplikace) je zaměřen na výzkum a vývoj moderních modulárních řídicích systémů s elektrickým pohonem palivových a hydraulických agregátů (EHA). Aplikační oblastí použití je letectví s adaptací požadavků aplikovaných v moderních konstrukcích letounů MEA (MoreElectric Aircraft). Cílem a výsledkem projektu budou prototypy zařízení s validací komerčních cenově dostupných komponent, unikátních řídicích algoritmů s využitím moderních vývojových nástrojů a metod a pokročilých technologií a materiálů (KET). Návrh vlastní řídicí elektroniky a programového vybavení bude umožňovat certifikaci zařízení cílových aplikací s ohledem na požadavky leteckých

norem DO-178B/C, DO-254, DO-160G. Projekt byl v roce 2019 úspěšně dokončen.

Cílové aplikace a nasazení: FPH1 (Aero Vodochody, L-39NG), HPCU (Evektor, EV-55), FMPC-V2 (Safran, e-APU60)

Pokročilé technologie modulárních řídících a diagnostických systémů leteckých motorů



Cílem projektu (řešen v rámci programu TRIO) je vývoj s následnou certifikací nové platformy řídicí elektroniky (založené na nových materiálech a mikroelektronice) pro kategorii malých proudových/ turbopropulových/ turbo-hřídelových leteckých motorů a jejich agregátů s možností nahrazení stávající zastaralé koncepce výrobků s uplatněním modulární architektury pro obdobné motory dalších výrobců, a to i s ohledem na různé výkony. Návrh vlastní řídicí elektroniky a programového vybavení bude probíhat v souladu s požadavky leteckých norem DO-178B/C, DO-254 a DO-160G.

Cílové aplikace a nasazení: nová generace řídicí jednotky CPSJ pro proudové motory společnosti PBS Velká Bíteš.

Průmyslové aplikace s využitím monitorovacích vizuálních systémů

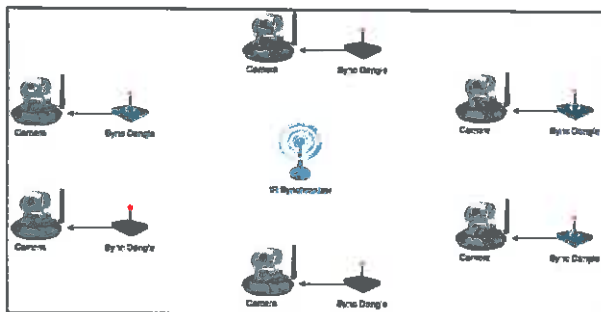
Kamerový manipulátor DMM0



Jedná se o kamerový dvouosý mechanický manipulátor střední nosnosti do 40 kg. Vývoj a výroba probíhá ve spolupráci s podnikem Vojenský technický ústav výzbroje a munice – Slavičín. Projekt je řešen v rámci dotačního projektu Centra kompetence.

Nasazení: VTUVM Slavičín

CameraSync

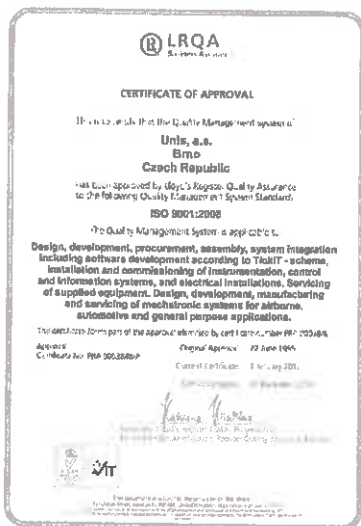


Jedná se o vývoj systému pro bezdrátovou synchronizaci kamer pomocí zvukových značek. Projekt je řešen v rámci dotačního projektu Centra kompetence.

Mnoho moderních aplikací počítačového vidění se zpracováním vizuální informace, které využívají více kamer, aby obraz přebíraný z kamer nebyl vůči záznamu z ostatních kamer posunutý v čase. Tento úkol lze

poměrně snadno řešit použitím průmyslových kamer pro počítačové vidění, které lze synchronizovat po kabelu. Kabelová vedení komplikují a zdržují přípravu scény. Z tohoto důvodu byla navržena unikátní metoda, která tento nedostatek eliminuje bezdrátovým přenosem synchronizačních informací.

Řešení probíhá ve spolupráci s UTB ve Zlíně.



Licence

Společnost UNIS a její dceřiná společnost UNIS nefteprojekt jsou vlastníky licencí, které opravňují realizovat komplexní projekty v oblasti chemie, petrochemie, energetiky a ekologie na teritoriu Ruska, Běloruska a Kazachstán.

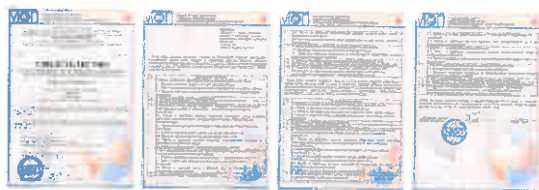
Licence UNIS pro teritorium Ruské federace

Licence Generálního Projektanta

Licence Generálního Dodavatele



Společnost UNIS je členem МОП – Mezinárodní společnosti projektantů «Международное объединение проектировщиков» a МАС – Mezinárodní aliance stavitelů «Международный альянс строителей»



Licence UNIS pro teritorium Běloruska

Licence Generálního Projektanta a Dodavatele



Licence UNISnefteprojekt pro teritorium Kazachstán

Licence na projektování a výzkumné práce



Licence UNISnefteprojekt pro teritorium Běloruska

Licence Generálního Projektanta



Licence Generálního Dodavatele



Licence Bikor pro teritorium Běloruska



Právo na zpracování před projektové a projektové dokumentace

Právo na výstavbu objektů prvního až čtvrtého stupně obtížnosti



Právo vykonávat funkce generálního dodavatele

Právo na provádění bezpečnostní činnosti



Právo na projektování a vlastní realizaci činností spojenou s požární bezpečností.



Právo na projektování a vlastní realizaci činností spojenou s průmyslovou bezpečností

Licence NefteStrojInženýring pro teritorium Běloruska



Právo vykonávat funkce generálního projektanta a poskytovat inženýrské služby ve stavebnictví,

Kontakty

UNIS Capital a.s.

Jundrovská 33, 624 00 Brno

Česká Republika

Tel.: +420 541 515 111

Fax: +420 541 210 361

e-mail unis@unis.cz

UNIS Computers a.s.

Jundrovská 31, 624 00 Brno

Česká Republika

Tel.: +420 544 528 301

e-mail unis@uniscomp.cz

UNIS Invest, s.r.o.

Jundrovská 33, 624 00 Brno

Česká Republika

Fax: +420 541 210 361

e-mail unis@unis.cz

FlowMon Networks, a.s.

U Vodárny 2965/2, 616 00 Brno

Česká Republika

e-mail invea@invea.cz

UNIS, a.s.

Jundrovská 33, 624 00 Brno

Česká Republika

Tel.: +420 541 515 111

Fax: +420 541 210 361

e-mail unis@unis.cz

UNIS SLOVENSKO, spol. s r.o.

Veterná 18/B, Trnava

Slovensko

Tel: + 421 335 343 241

FAX: + 421 335 343 243

e-mail unis@unisslovensko.sk

UNIS Power a.s.

Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno

Česká Republika

Tel.: +420 545 104 111

e-mail unis@unispower.cz

UNIS-MARKETING E CONSULTORIA

ECONOMICA E COMERCIAL, LDA

Rua Direita no.35,

Edf.Arcadas do Pelourino

9050-450 Funchal

Portugal

Konsolidovaná účetní závěrka

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
o ověření konsolidované účetní závěrky a vyjádření k ostatním informacím
za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019
pro akcionáře společnosti

UNIS Capital a.s.
Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno
IČ: 293 63 420
Spisová značka B 6672 vedená u Krajského soudu v Brně

ZPRÁVA O KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky, společnosti UNIS Capital a.s. a jejích dceřiných společností („Skupina“), která se skládá z konsolidované rozvahy k 31. 12. 2019, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty, konsolidovaného přehledu o změnách vlastního kapitálu a konsolidovaného přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2019 a přílohy této konsolidované účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Skupině jsou uvedeny v příloze této konsolidované účetní závěrky.

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Skupiny k 31. 12. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Konsolidační celek zachycený v této konsolidované účetní závěrce za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 je tvořen:

- konsolidující účetní jednotkou UNIS Capital a.s.
- konsolidujícími účetními jednotkami ovládanými a řízenými
 - UNIS, a.s.
 - UNIS Invest, s.r.o.
 - UNIS SLOVENKO, spol. s r.o.
 - IOOO UNIS Nefteprojekt
 - UNIS – MARKETING E CONSULTORIA ECONÓMICA E COMERCIAL LDA
 - UNIS Power, s.r.o.
- konsolidujícími účetními jednotkami pod podstatným vlivem
 - UNIS COMPUTERS, a.s.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Skupině nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečností

V souvislosti s opatřeními přijatými proti šíření nákazy způsobené virem COVID-19 a dopady těchto opatření na ekonomiku jak v celosvětovém měřítku, tak i na Českou republiku, upozorňujeme na bod 3.16 přílohy v konsolidované účetní závěrce, kde jsou popsány předpoklady, za kterých je Skupina schopna překonat očekávané těžkosti, aniž by byl ohrožen princip nepřetržitého trvání Skupiny včetně stanoviska statutárního orgánu společnosti UNIS Capital a.s. k této záležitosti.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti UNIS Capital a.s.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s konsolidovanou účetní závěrkou či našimi znalostmi o konsolidované účetní závěrce získanými během ověřování konsolidované účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda v případě nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Skupině, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti UNIS Capital a.s. za konsolidovanou účetní závěrku

Představenstvo společnosti UNIS Capital a.s. odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je představenstvo společnosti UNIS Capital a.s. povinno posoudit, zda je Skupina schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze konsolidované účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Skupiny nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Skupině odpovídá dozorčí rada společnosti UNIS Capital a.s.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za

významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Skupiny relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti UNIS Capital a.s. uvedlo v příloze konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Skupiny nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze konsolidované účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Skupina ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetních jednotek zahrnutých do Skupiny a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Zodpovídáme za řízení auditu Skupiny, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce je naší výhradní odpovědností.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Obchodní firma:

RS AUDIT, spol. s r.o.

Sídlo:

Ibsenova 124/11, 638 00 Brno

Číslo auditorského oprávnění:

45

Jméno a příjmení auditora:

Ing. Josef Riesner

Číslo auditorského oprávnění auditora:

314

Datum zprávy auditora:

10. července 2020

Podpis auditora:



Přílohy:

- **auditovaná konsolidovaná rozvaha k 31.12.2019**
- **auditovaný konsolidovaný výkaz zisku a ztráty za rok 2019**
- **auditovaná příloha v konsolidované účetní závěrce za rok 2019**
- **auditovaný konsolidovaný výkaz o změnách vlastního kapitálu za rok 2019**
- **auditovaný konsolidovaný přehled o peněžních tocích za rok 2019**

Konsolidovaná rozvaha sestavená
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Konsolidovaná ROZVAHA

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

UNIS Capital a.s.

ke dni **31.12.2019**
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

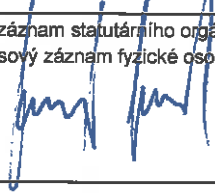
Jundrovská 1035/33
624 00 Brno

Rok	Měsíc	IC
2019	12	29363420

Označ.	Aktiva a pasiva	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
	AKTIVA CELKEM	1 181 959	1 111 542
B.	Dlouhodobý majetek	550 715	582 348
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	44 802	36 469
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	479 610	537 521
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	80 600	67 969
B. IV.	Konsolidační rozdíl	- 81 529	- 86 349
B. V.	Cenné papíry v ekvivalenci	27 232	26 738
C.	Oběžná aktiva	598 547	507 333
C. I.	Zásoby	184 538	136 519
C. II.	Pohledávky	324 390	240 453
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	3 246	3 061
C. IV.	Peněžní prostředky	86 373	127 300
D.	Časové rozlišení	32 697	21 861



Označ.	Aktiva a pasiva	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
	PASIVA CELKEM	1 181 959	1 111 542
A.	Vlastní kapitál	588 469	577 368
A. I.	Základní kapitál	2 000	2 000
A. III.	Fondy ze zisku	200	200
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let	560 007	692 567
A. V.	Výsledek hospodaření bez menšinových podílů	57 709	- 88 140
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účet.období	55 714	- 84 688
A. V. 2.	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	1 995	- 3 452
A. VII.	Konsolidační rezervní fond	- 31 447	- 29 259
B. + C.	Cizí zdroje	589 681	531 396
B.	Rezervy	3 570	2 884
C.	Závazky	586 111	528 512
C. I.	Dlouhodobé závazky	163 368	164 280
C. II.	Krátkodobé závazky	422 743	364 232
D.	Časové rozlišení	1 500	693
E.	Menšinový vlastní kapitál	2 309	2 085
E. I.	Menšinový základní kapitál	22	22
E. III.	Menšinové fondy ze zisku vč. nerozd. zisku/neuhr. ztráty min. let	2 115	2 199
E. IV.	Menšinový výsledek hospodaření běž.účet.období	172	- 136

Sestaveno dne: 30.06.2020		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	Pozn.:




Konsolidovaný VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

UNIS Capital a.s.

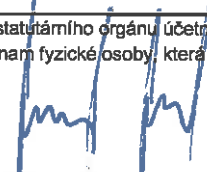


ke dni **31.12.2019**
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Jundrovská 1035/33
624 00 Brno

Rok	Měsíc	IČ
2019	12	29363420

Označ.	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
I.	Tržby za prodeje výrobků a služeb	208 283	158 836
II.	Tržby za prodej zboží	653 993	394 472
A.	Výkonová spotřeba	612 193	366 306
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	- 37 037	- 40 942
C.	Aktivace (-)	- 36 107	- 45 755
D.	Osobní náklady	274 387	293 203
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	47 272	55 302
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	45 767	46 556
E. 4.	Zúčtování (odpis) konsolidačního rozdílu	- 8 125	- 7 937
III.	Ostatní provozní výnosy	66 149	66 120
F.	Ostatní provozní náklady	58 417	50 365
*	Konsolidovaný provozní výsledek hosp.	9 300	- 59 051
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	72 180	29
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	22 760	8 140
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	1 624	2 438
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	- 10 360	289
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	3 907	3 735
VII.	Ostatní finanční výnosy	30 417	162 950
K.	Ostatní finanční náklady	32 713	175 598
*	Konsolidovaný finanční výsledek hosp.	55 201	- 22 345
**	Konsolidovaný výsledek hospodaření před zdaněním	64 501	- 81 396
L.	Daň z příjmů	8 615	3 428
**	Konsolidovaný výsledek hospodaření po zdanění	55 886	- 84 824
***	Konsolidovaný výsledek hospod. za účetní obd. bez pod. ekv.	55 886	- 84 824
z toho	Výsledek hosp. za účetní obd. bez menšin.pod.	55 714	- 84 688
	Menšinový výsledek hospodaření za účetní obd.	172	- 136
	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	1 995	- 3 452
****	Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období	57 881	- 88 276
*	Čistý obrát za účetní období	1 032 646	784 845

Sestaveno dne: 30.06.2020		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	Pozn.: 	

**PŘÍLOHA V KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ
1. 1. 2019 – 31. 12. 2019
(v tis. Kč)**

1 OBECNÉ ÚDAJE

1.1 Popis účetní jednotky

Obchodní firma:	UNIS Capital a.s.
Sídlo:	Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno
Identifikační číslo:	29363420
Zápis do OR - spisová značka:	B 6672 vedená u Krajského soudu v Brně
Den zápisu účetní jednotky:	4. července 2012
Právní forma:	akciová společnost
Rozvahový den:	31. prosinec 2019
Den sestavení účetní závěrky:	30. června 2020
Předmět podnikání:	správa vlastního majetku

1.2 Osoby (fyzické i právnické) podílející se k rozvahovému dni více než 20 % na základním kapitálu společnosti

Název, IČO / Jméno osoby	Podíl na ZK
Ing. Jiří Kovář	100 %

1.3 Jména a příjmení členů statutárních orgánů k rozvahovému dni

Jméno a příjmení	Funkce
Ing. Jiří Kovář	člen představenstva

1.4 Jména a příjmení členů dozorčích orgánů k rozvahovému dni

Jméno a příjmení	Funkce
Ing. Miroslav Dosoudil	předseda dozorčí rady
Ing. Hana Krutišová	člen dozorčí rady
Ing. Ondřej Putna	člen dozorčí rady

1.5 Konsolidované účetní jednotky zahrnuté do konsolidačního celku

Název a sídlo konsolidované účetní jednotky	Ovládající osoba, důvody ovládní	Podíl na VK držený jinými osobami než konsolidující účetní jednotkou
UNIS, a.s. Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	UNIS Capital a.s. majetková účast	0 %
UNIS Invest, s.r.o. Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	UNIS a.s. majetková účast	0 %
UNIS SLOVENSKO, spol. s r.o. Veterná18/B, Trnava 917 01, Slovenská republika	UNIS a.s. majetková účast	0 %
IOOO UNIS Nefteprojekt 211440 Vitebskja oblast, Polotskij rajon, posjolok Mieždurečie, ul. Mirnaja 4A-1, pom. 11/4, Republika Bělorusko	UNIS a.s. majetková účast	0 %*)
UNIS - MARKETING E CONSULTORIA ECONÓMICA E COMERCIAL LDA Rua dos Murcas 98, Madeira, 9000 058 Funchal, Portugalsko	UNIS a.s. majetková účast	0 %
UNIS Power, s.r.o. Křížikova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno	UNIS a.s. majetková účast	0 %

*) 90,91 % podíl drží konsolidovaná účetní jednotka UNIS, a.s. a 9,09 % podíl společnost LAVIMONT INTERNATIONAL, s.r.o., jejímž 100 % vlastníkem je konsolidovaná účetní jednotka UNIS a.s.

1.6 Konsolidované účetní jednotky nezahrnuté do konsolidačního celku z důvodu nevýznamnosti

Název a sídlo konsolidované účetní jednotky	Důvod nezahrnutí do konsolidačního celku	Podíl na VK držený jinými osobami než konsolidující účetní jednotkou
VINXIA Engineering a.s. v likvidaci Křížikova 237/36a, Karlín, 186 00 Praha 8	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	80 %**)
OOO „Bikor“ Bělorusko ul. Gagarina 49-34, Gornel, Bělorusko	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	25 %*)
HORÁCKO s.r.o. Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	0 %**)
CE&CC - Czech Engineering & Construction Companies, SE Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	0 %**)

Název a sídlo konsolidované účetní jednotky	Důvod nezahrnutí do konsolidačního celku	Podíl na VK držený jinými osobami než konsolidující účetní jednotkou
LAVIMONT INTERNATIONAL, s.r.o. Schumerova ulica 9068/24, Trnava 917 01, SR	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	0 %**)
UNIS PUBLISHING, spol. s r.o. Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	0 %***)
BeLASUSink, cooo Novoplock, Jubilejnaja 2A, Bělorusko	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	5 %****)
PODES-SERVICOS DE CONSULTADORIA TÉCNICA, SOCIEDADE UNIPESSOAL, S.A. Rua dos Murcas 98, Madeira, 9000 058 Funchal, Portugalsko	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	0 %**)
OOO UNIS Trans Kyjev, Panelnaja 5, Ukrajina	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	72 %**)
OOO „NefteStrojInženýring“ ul. Gagarina 49-34, 246050 Gomel, Bělorusko	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	50 %
UNIS Oil, s.r.o. Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	50 %
OOO UNIS RUS Brestskaya 1-YA, Moskva, Rusko	nevýznamná z hlediska podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace	5 %**)

*) Podíl drží konsolidovaná společnost LAVIMONT INTERNATIONAL, s.r.o.

***) Podíl drží konsolidovaná společnost UNIS, a.s.

****) Podíl drží konsolidovaná společnost UNIS – MARKETING E CONSULTORIA ECONÓMICA E COMERCIAL LDA

*****) Podíl drží konsolidovaná společnost UNIS SLOVENSKO, spol. s r.o.

1.7 Přidružené účetní jednotky zahrnuté do konsolidované účetní závěrky

Název a sídlo přidružené účetní jednotky	Účetní jednotka zahrnutá do konsolidace držící podíl na VK	Podíl na VK
UNIS COMPUTERS, a.s. Jundrovská 618/31, Komín, 624 00 Brno	UNIS Capital a.s.	30 %

1.8 Ostatní účetní jednotky s podílem na vlastním kapitálu menším než 20 %

Název a sídlo ostatní účetní jednotky	Výše VK	Výše výsledku hospodaření za posled. účetní období	Podíl na VK
Network Security Monitoring Cluster, družstvo Jundrovská 618/31, Komín, 624 00 Brno	10	-141	5 % UNIS, a.s.
Flowmon Networks a.s. Sochorova 3232/34, Žabovřesky, 616 00 Brno	76 226	17 227	19 % UNIS, a.s.
Netcope Technologies, a.s. Sochorova 3232/34, Žabovřesky, 616 00 Brno	54 318*)	1 073*)	19 % UNIS, a.s.

*) Údaje k 31.12.2019 nejsou k dispozici, uvedeny jsou údaje k 31.12.2018.

1.9 Specifikace skupiny, do níž účetní jednotka náleží, s uvedením názvu a sídla účetních jednotek, které sestavují konsolidovanou účetní závěrku nejužší i nejširší skupiny a dále místo, kde je možné tyto konsolidované účetní závěrky získat

UNIS Capital a.s., Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno

2 ÚČETNÍ METODY**2.1 Informace o aplikaci obecných účetních zásad a použití účetních metod**

Předkládaná účetní závěrka korporace byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb. a dle Českých účetních standardů pro podnikatele.

2.2 Způsob konsolidace a použité metody konsolidace

a) Východiska přípravy konsolidované účetní závěrky

Konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena ve smyslu ustanovení § 22 a 23 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a § 62 až § 67 vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví. Konsolidace byla provedena podle Českého účetního standardu č. 20, závazné postupy a metody pro provádění konsolidace pak byly stanoveny v konsolidačních pravidlech konsolidující účetní jednotky.

Konsolidovaná účetní závěrka vychází z individuálních účetních závěrek účetních jednotek zahrnutých do konsolidačního celku. Tyto účetní závěrky byly sestaveny v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví a Českými účetními standardy pro podnikatele. Informace o aplikaci obecných účetních zásad, o použitých účetních metodách, způsobech oceňování a odpisování jsou uvedeny v přílohách individuálních závěrek konsolidovaných společností.

Jedná se o 8. rok konsolidace. V průběhu roku 2019 byly z konsolidačního celku vyřazeny společnosti UNIS Real s.r.o., Mycroft Mind, a.s., VINXIA Engineering a.s.

b) Principy konsolidace

Účetní závěrky konsolidujících účetních jednotek se konsolidují podle konsolidačních metod s ohledem na stupeň závislosti (vlivu) na konsolidující účetní jednotku.

Účetní závěrky konsolidující účetní jednotky a konsolidovaných účetních jednotek ovládaných a řízených se konsolidují metodou plné konsolidace. Plná metoda konsolidace je založena na koncepci ekonomické jednotky, kdy nás zajímají celkové výsledky konsolidovaného celku včetně pohledu na strukturu jeho aktiv a pasiv. Účetní závěrku za konsolidovaný celek sestavujeme, jako by šlo o jedinou účetní jednotku. Jestliže v individuálních účetních závěrkách byly zachyceny transakce mezi účetními jednotkami konsolidačního celku, znamená to nutnost vyloučení nebo úpravy těchto vztahů.

Účetní závěrky konsolidující účetní jednotky a konsolidovaných účetních jednotek pod podstatným vlivem se konsolidují ekvivalenční metodou. Ekvivalenční metoda konsolidace je založena na vlastnické koncepci, kdy se ocení účast ovládající osoby na osobě pod podstatným vlivem ve výši jejího podílu na vlastním kapitálu. To znamená, že z hlediska majetkové struktury nás zajímá pouze úprava zaúčtované hodnoty podílů v držení konsolidující účetní jednotky v historické ceně na hodnotu odpovídající skutečné hodnotě tohoto podílu.

Konsolidace účetní závěrky se skládá z následující řady úkonů a činností:

1. Vymezení konsolidačního celku, zjištění charakteru a výše uplatňovaných vlivů, zahrnutí či nezahrnutí jednotlivých subjektů do konsolidačního celku, rozhodnutí o zahrnutí v případech, kdy je možno uplatnit výjimky.
2. Stanovení metody konsolidace pro jednotlivé subjekty uvnitř konsolidačního celku.
3. Přetřídění a úpravy individuálních účetních závěrek a sladění účetních metod uvnitř konsolidačního celku.
4. Vyloučení vzájemných vztahů v rozsahu odpovídajícím metodě konsolidace, vypořádání existujících konsolidačních rozdílů včetně jejich odpisu.
5. Výpočet konsolidačního rozdílu z přikoupených cenných papírů.
6. Začlenění složek z individuálních účetních závěrek konsolidovaných účetních jednotek do rozvahy a výkazu zisku a ztráty konsolidující účetní jednotky v rozsahu a položkách odpovídajících příslušné metodě konsolidace a jejich příslušné rozčlenění podle struktury konsolidovaných účetních výkazů.
7. Agregace údajů jednotlivých subjektů včetně provedených úprav a sestavení konsolidovaných účetních výkazů a přílohy ke konsolidované účetní závěrce.

Vyloučení vzájemných vztahů u plně konsolidovaných účetních jednotek se provádí ve dvou krocích:

1. Vyloučení účetních operací bez vlivu na hospodářský výsledek, kdy se kompletně vyloučí vzájemné pohledávky a závazky a náklady a výnosy mezi uvedenými účetními jednotkami.
2. Vyloučení účetních operací s vlivem na výši hospodářského výsledku, kdy se vylučuje pouze vnitroskupinový zisk při prodeji nespotřebovaných zásob a dlouhodobého majetku a v návaznosti na to se provádí úprava odložené daně z příjmů.

Přehled o způsobu transformace údajů z individuálních závěrek účetních jednotek zahrnutých v konsolidačním celku do položek konsolidované účetní závěrky uvádějí konsolidační pravidla.

c) Konsolidační rozdíl

Výpočet konsolidačního rozdílu se provádí v případě prvního zařazení do konsolidačního celku nebo z přikoupených cenných papírů. Princip konsolidačního rozdílu vychází z nutnosti vyjádřit v konsolidované účetní závěrce příslušný podíl na hospodářském výsledku za běžné období, ve kterém uplatňovala konsolidující účetní jednotka příslušný vliv. Konsolidační rozdíl představuje rozdíl mezi cenou pořízení podílových cenných papírů a vkladů konsolidovaných účetních jednotek a jejich oceněním podle podílové účasti konsolidující účetní jednotky na skutečné výši vlastního kapitálu těchto podniků ke dni akvizice.

Aktivní konsolidační rozdíl představuje goodwill získaný tím, že podíl na vlastním kapitálu konsolidované účetní jednotky byl pořízen konsolidující účetní jednotkou za vyšší cenu, než je jeho příslušná účetní hodnota.

Pasivní konsolidační rozdíl představuje naopak badwill získaný tím, že podíl na vlastním kapitálu konsolidované účetní jednotky byl pořízen konsolidující účetní jednotkou za nižší cenu, než je jeho příslušná účetní hodnota.

Konsolidační rozdíl se zachycuje se zvlášť v aktivech konsolidované rozvahy a odepisuje se buď kladně nebo záporně do nákladů konsolidačního celku. Odpis konsolidačního rozdílu musí být proveden podle ČÚS č. 20 nejpozději do 20 let, tj. ročně 5 %. V dalších letech konsolidace se provádí pouze výpočet konsolidačního rozdílu z přikoupených cenných papírů.

2.3 Způsoby oceňování jednotlivých druhů majetku a závazků

Druh majetku / závazku	Popis způsobů oceňování
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nakupovaný	pořizovací cena
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností	vlastní náklady ve výši přímých nákladů a nepřímých nákladů vymezené v souladu s účetními metodami
Cenné papíry, podíly, deriváty	pořizovací cena
Nakupované zásoby	pořizovací cena
Zásoby vytvořené ve vlastní činnosti	vlastní náklady
Pohledávky při vzniku	jmenovitá hodnota
Pohledávky nakupované	pořizovací cena
Závazky	jmenovitá hodnota

2.4 Uplatňovaný limit pro účtování o dlouhodobém hmotném a nehmotném majetku

předpokládaná doba použitelnosti majetku je delší než jeden rok

2.5 Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnovaných do pořizovací ceny zásob

dopravné, clo, provize, pojistné apod.

2.6 Druhy nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni vlastních nákladů výroby

ve skutečných výrobních nákladech zahrnujících přímé náklady

2.7 Metoda oceňování úbytků zásob při jejich vyskladnění

cenami zjištěnými aritmetickým průměrem

2.8 Způsoby odpisování

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku vychází z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnejí.

Kategorie majetku	Počet let	Metoda odpisování
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	3	rovnoměrně
Software	3	rovnoměrně
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	2	rovnoměrně
Budovy a stavby	20 - 50	rovnoměrně
Stroje a zařízení	3 - 10	rovnoměrně
Výpočetní technika	3	rovnoměrně
Dopravní prostředky	5	rovnoměrně
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15	rovnoměrně
Drobný hmotný dlouhodobý majetek	2	rovnoměrně
Konsolidační rozdíl	20	rovnoměrně

Ve sledovaném období byla provedena změna v postupech odpisování u konsolidované účetní jednotky UNIS, a.s. rovnoměrně odpisovaného majetku:

Byl sestaven individuální odpisový plán od ledna 2019 pro všechny odpisové skupiny.

Netýká se odpisování časového (24 resp. 36 měsíců) a zařazených nehmotných majetků.

Odpisy v 1. roce odpisování se budou provádět pouze max. 6 měsíců. Majetek zařazený v prosinci se bude odpisovat od ledna jako v 1. roce odpisování (tedy 6 měsíců). Majetek zařazený v průběhu roku se bude vždy odpisovat pouze max. 6 měsíců. (Majetek zařazený např. v říjnu se tedy bude odpisovat v 1. roce pouze max. 2 měsíce).

Sazby pro odpisování

Odpisová sk.1	od následujícího měsíce po zařazení	2%	měsíčně až do odpisování
Odpisová sk.2	od následujícího měsíce po zařazení	1,1%	měsíčně až do odpisování
Odpisová sk.3	od následujícího měsíce po zařazení	0,6%	měsíčně až do odpisování
Odpisová sk.4	od následujícího měsíce po zařazení	0,3%	měsíčně až do odpisování
Odpisová sk.5	od následujícího měsíce po zařazení	0,2%	měsíčně až do odpisování
Odpisová sk.6	od následujícího měsíce po zařazení	0,1%	měsíčně až do odpisování

Už odpisovaný dříve zařazený majetek

U majetku zařazeného v roce 2018 a dříve se za rok 2019 přepočítají odpisy podle nového nastavení a dále se budou podle tohoto schématu odepisovat až do úplného odepsání.

Účetní i daňové odpisy se musí rovnat.

2.9 Způsob stanovení opravných položek k majetku

Kategorie majetku	% OP	Způsob stanovení OP, informační zdroje
Zásoby		
- zásoby	100 %	bezobrátkové zásoby
Pohledávky		
- dlužníci v úpadku a v likvidaci	100 %	podle § 8 zákona o rezervách
- obchodní a jiné pohledávky	až 100 %	pohledávky po splatnosti s rizikem jejich nezaplacení
Dlouhodobý majetek		
- dlouhodobý finanční majetek	100 %	dlouhodobé poskytnuté půjčky s rizikem nezaplacení
- dlouhodobý hmotný majetek	až 100 %	dle výše přechodného snížení hodnoty majetku zjištěného v rámci inventarizace

2.10 Způsoby uplatněné při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu a jejich změny uskutečněné v průběhu účetního období

U společností v ČR se při přepočtu cizích měn na českou měnu se používá aktuální denní kurz vyhlášený ČNB. Pro přepočet závazků, pohledávek, opravných položek k pohledávkám, pokladny a bankovních účtů k rozvahovému dni byl použit kurzovní lístek ČNB platný k rozvahovému dni.

2.11 Způsob přepočtu položek na měnu, v níž byla sestavena konsolidovaná účetní závěrka

Položky účetních výkazů vykazované v cizí měně byly v konsolidované účetní závěrce přepočítány na českou měnu kurzem ČNB platným k rozvahovému dni.

3 DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

3.1 Změny u dlouhodobého nehmotného majetku

Požizovací cena:

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	60 227	90	0	23 354	83 671
Ostatní DNM	62 709	0	0	0	62 709
Poskytnuté zálohy a nedokončený DNM	30 394	16 845	490	-23 354	23 395
CELKEM	153 330	16 935	490	0	169 775

Oprávký a opravné položky:

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	54 312	7 952	0	0	62 264
Ostatní DNM	62 549	160	0	0	62 709
CELKEM	116 861	8 112	0	0	124 973

3.2 Změny u dlouhodobého hmotného majetku

Pořizovací cena:

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	48 646	0	17 602	0	31 044
Stavby	410 910	0	45 833	1 257	366 334
Hmotné movité věci a jejich soubory	310 089	761	6 104	4 029	308 775
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	34 479	0	45 469	0	-10 990
Ostatní DHM	39 031	0	0	0	39 031
Poskytnuté zálohy a nedokončený DHM	70 878	33 403	4 437	-5 286	94 558
CELKEM	914 033	34 164	119 445	0	828 752

Oprávky a opravné položky:

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Stavby	146 806	10 537	27 453	0	129 890
Hmotné movité věci a jejich soubory	169 208	27 350	5 359	0	191 199
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	26 778	-732	32 213	0	-6 167
Ostatní DHM	33 220	0	0	0	33 220
Poskytnuté zálohy a nedokončený DHM	500	500	0	0	1 000
CELKEM	376 512	37 655	65 025	0	349 142

3.3 Změny u dlouhodobého finančního majetku

Pořizovací cena:

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Konečný zůstatek
Podíly - ovládaná osoba	19 381	78	63	-1	19 395
Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	484	9	5	0	488
Realizovatelné dlouhodobé cenné papíry a podíly	380	0	0	0	380
Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	17 082	22 253	8 394	0	30 941
Zápůjčky a úvěry - ostatní	39 200	25 550	35 932	0	28 818
Ostatní dlouhodobý finanční majetek	29 547	1	1 225	0	28 323
CELKEM	106 074	47 891	45 619	-1	108 345

Opravné položky:

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	449	3	0	452
Zápůjčky a úvěry - ostatní	37 656	0	10 363	27 293
CELKEM	38 105	3	10 363	27 745

3.4 Název a sídlo konsolidovaných nebo přidružených účetních jednotek (ovládající či podstatný vliv), výše podílu na základním kapitálu, výše vlastního kapitálu a výsledek hospodaření těchto účetních jednotek za poslední účetní období

Název a sídlo účetní jednotky	Podíl na ZK	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření
UNIS, a.s. Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	100,00 %	700 561	83 352
UNIS Invest, s.r.o. Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	100,00 %	69 304	4 157
UNIS SLOVENSKO, spol. s r.o. Veterná18/B, Trnava 917 01, Slovenská republika	100,00 %	-3 885	28
IOOO UNIS Nefteprojekt 211440 Vitebskja oblast, Polotskij rajon, posjolok Mieždurečie, ul. Mirnaja 4A-1, pom. 11/4, Republika Bělorusko	100,00 %*)	25 406	1 890

Příloha v konsolidované účetní závěrce za rok 2019

Název a sídlo účetní jednotky	Podíl na ZK	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření
UNIS - MARKETING E CONSULTORIA ECONOMICA E COMERCIAL LDA Rua dos Murcas 98, Madeira, 9000 058 Funchal, Portugalsko	100,00 %	37 877	-1 821
UNIS Power, s.r.o. Křížkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno	100,00 %	-99 535	-34 416
UNIS COMPUTERS, a.s. Jundrovská 618/31, Komín, 624 00 Brno	30,00 %	90 773	6 649
VINXIA Engineering a.s. v likvidaci Křížkova 237/36a, Karlín, 186 00 Praha 8	20,00 %***)	-4 269*****)	-12 830*****)
ООО „Bikor“ Bělorusko ul. Gagarina 49-34, Gomel, Bělorusko	75,00 %**)	Společnost závěrku nepředkládá.	Společnost závěrku nepředkládá.
HORÁCKO s.r.o. Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	100,00 %***)	10 775	-222
CE&CC - Czech Engineering & Construction Companies, SE Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	100,00 %***)	2 982	0
LAVIMONT INTERNATIONAL, s.r.o. Schumerova ulica 9068/24, Trnava 917 01, SR	100,00 %***)	-1 271	-18
UNIS PUBLISHING, spol. s r.o. Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	100,00 %****)	-5 939	332
BeLASUSink, cooo Novoplock, Jubilejnaja 2A, Bělorusko	95,00 %*****)	Společnost závěrku nepředkládá.	Společnost závěrku nepředkládá.
PODES-SERVICOS DE CONSULTADORIA TÉCNICA, SOCIEDADE UNIPESSOAL, S.A. Rua dos Murcas 98, Madeira, 9000 058 Funchal, Portugalsko	100,00 %***)	-520	-567
ООО UNIS Trans Kyjev, Panelnaja 5, Ukrajina	28,00 %***)	Společnost závěrku nepředkládá.	Společnost závěrku nepředkládá.
ООО „NefteStrojInženýring“ ul. Gagarina 49-34, 246050 Gomel, Bělorusko	100,00 %*)	234	-672
UNIS Oil, s.r.o. Jundrovská 1035/33, Komín, 624 00 Brno	50,00 %	2 489	2 734
ООО UNIS RUS Brestskaya 1-YA, Moskva, Rusko	95,00 %***)	36	7

*) 90,91 % podíl drží konsolidovaná účetní jednotka UNIS, a.s. a 9,09 % podíl společnost LAVIMONT INTERNATIONAL, s.r.o., jejímž 100 % vlastníkem je konsolidovaná účetní jednotka UNIS a.s.

***) Podíl drží konsolidovaná společnost LAVIMONT INTERNATIONAL, s.r.o.

*****) Podíl drží konsolidovaná společnost UNIS, a.s.

****) Podíl drží konsolidovaná společnost UNIS – MARKETING E CONSULTORIA ECONÓMICA E COMERCIAL LDA

*****) Podíl drží konsolidovaná společnost UNIS SLOVENSKO, spol. s r.o.

*****) Údaje k 31.12.2019 nejsou k dispozici, uvedeny jsou údaje k 31.12.2018.

3.5 Konsolidační rozdíl

	Běžné účetní obd.	Minulé účetní obd.
Konsolidační rozdíl brutto	-162 489	-158 740
z toho UNIS, a.s. konsolidovaný	-162 145	-162 145
z toho UNIS Invest, s.r.o.	2 988	2 988
z toho IOOO UNIS Nefteprojekt	220	220
z toho UNIS SLOVENSKO, spol. s r.o.	1 469	1 469
z toho UNIS - MARKETING E CONSULTORIA ECONÓMICA E COMERCIAL LDA	-104 201	-104 201
z toho UNIS Power, s.r.o.	-24 183	-24 183
z toho UNIS COMPUTERS, a.s.	123 363	123 363
z toho Mycroft Mind a.s.	0	3 749
z toho OOO "Bikor" Bělorusko	0	0
Oprávký ke konsolidačnímu rozdílu	72 835	64 454
Odpisy konsolidačního rozdílu	8 125	7 937
Konsolidační rozdíl netto	-81 529	-86 349

3.6 Pohledávky, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než pět let

Pohledávky	Částka
Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let	1 961

3.7 Celková výše pohledávek, které jsou kryty věcnými zárukami

Forma přijatých záruk	Hodnota pohledávek
Záruka za dobré provedení díla	62 897
Záruka za poskytnutou akontaci	4 126
Záruka za zádržné	17 842

3.8 Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za běžné účetní období**UNIS a.s.**

Návrh na rozdělení HV	Částka
Převod na účet nerozděleného zisku/ztráty minulých let	83 352
CELKEM (účetní hospodářský výsledek)	83 352

UNIS Invest s.r.o.

Návrh na rozdělení HV	Částka
Převod na účet nerozděleného zisku/ztráty minulých let	4 157
CELKEM (účetní hospodářský výsledek)	4 157

UNIS SLOVENSKO, spol. s r.o.

Návrh na rozdělení HV	Částka
Převod na účet nerozděleného zisku/ztráty minulých let	28
CELKEM (účetní hospodářský výsledek)	28

UNIS - MARKETING E CONSULTORIA ECONÓMICA E COMERCIAL LDA

Návrh na rozdělení HV	Částka
Převod na účet nerozděleného zisku/ztráty minulých let	-1 821
CELKEM (účetní hospodářský výsledek)	-1 821

U ostatních konsolidovaných společností zahrnutých do konsolidačního celku nebylo v okamžiku sestavení této konsolidované účetní závěrky rozhodnuto o rozdělení hospodářského výsledku.

3.9 Odložená daň z příjmů

Titul pro odloženou daň	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Zůstatková cena dlouhodobého majetku		119
CELKEM		119

3.10 Celková výše závazků, které jsou kryty věcnými zárukami

Forma poskytnutých záruk	Hodnota závazků
Záruka za poskytnutou akontaci	53 427
Záruka za dobré provedení díla	20 476

3.11 Informace o rozčlenění tržeb z prodeje zboží, výrobků a služeb dle kategorií činností a dle zeměpisných trhů, pokud se kategorie a trhy podstatně liší organizováním prodeje zboží a výrobků a poskytováním služeb

Druh činnosti	Výnosy
Prodej zboží	653 993
Dodávky investičních celků	80 832
Prodej výrobků	22 154
Pronájem a správa nemovitostí	10 454
Ostatní služby	94 843
CELKEM	862 276

Zeměpisné umístění trhů	Výnosy
Tuzemsko	173 478
Evropská unie	32 954
Třetí země	655 844
CELKEM	862 276

3.12 Informace o celkových odměnách statutárnímu auditorovi nebo auditorské společnosti za účetní období

Typ služby	Odměny
Povinný audit účetní závěrky	420
Povinný audit konsolidované účetní závěrky	50

3.13 Informace o průměrném přepočteném počtu zaměstnanců, výši osobních nákladů a dále odměnách členů řídicích, kontrolních a správních orgánů z důvodu výkonu jejich funkce (uvádějí se souhrnné údaje)

Kategorie	Průměrný přepočtený počet	Osobní náklady
Zaměstnanci	389	274 387

Kategorie	Výše odměn
Členové řídicích orgánů	3 000

3.14 Informace o průměrném přepočteném počtu zaměstnanců v rozčlenění podle kategorií

Kategorie	Průměrný přepočtený počet
Řídicí zaměstnanci	21
THP	1
Dělníci	2
Ostatní zaměstnanci	365

3.15 Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Důvod dotace	Poskytovatel	Provozní	Investiční
Výzkumný a vývojový projekt 18UV3C	MŠMT	3 174	0
Výzkumný a vývojový projekt 17EDEC	EU	138	0
Výzkumný a vývojový projekt 18TRIO	MPO	2 703	0
Výzkumný a vývojový projekt 17MRSA	MPO	1 503	0
Výzkumný a vývojový projekt 19DMSU	MŠMT	1 263	0
Celkem		8 781	0

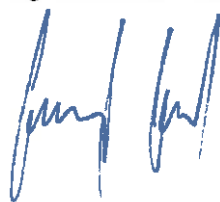

O příslibu o dotacích dle ČSU 017/3.7 společnost neúčtuje z důvodu zkrslujícího zatížení pohledávkových vztahů.

3.16 Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky a kvantifikace jejich ekonomických dopadů

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné události, které by směřovaly k úpravě účetní závěrky. Vedení společnosti zvažilo potencionální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k názoru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Za statutární orgán účetní jednotky – Ing. Jiří Kovář – člen představenstva

Podpis statutárního orgánu:


Konsolidovaný PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

ke dni **31.12.2019**

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2019	12	29363420

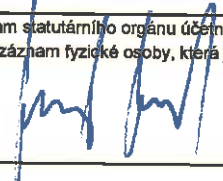
Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

UNIS Capital a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

**Jundrovská 1035/33
624 00 Brno**

Označ.	Text	(+/-)	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a a peněžních ekvivalentů na začátku období		130 361	194 351
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	(+/-)	64 501	- 81 396
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	SUM	52 730	69 122
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou ZC prodaných st.aktiv	(+/-)	37 142	38 623
A.1.2.	Změna stavu rezerv a opravných položek	(+/-)	402	18 904
A.1.3.	Zisk / ztráta z prodeje stálých aktiv	(-/+)	- 314	- 907
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a výnosové úroky	(+/-)	2 283	1 297
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	(+/-)	13 217	11 205
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	SUM	117 231	- 12 274
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek prac kapitálu	SUM	- 61 081	- 35 042
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti vč.aktivních účtů časového rozlišení	(-/+)	- 91 087	- 34 227
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti vč.pasiv.účtů čas.rozlišení	(+/-)	85 345	32 968
A.2.3.	Změna stavu zásob	(-/+)	- 52 093	- 33 783
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadaajícího do "P"	(+/-)	- 3 246	-
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	SUM	56 150	- 47 316
A.3.	Výdaje z plateb úroků s výjimkou zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	(-)	- 3 468	- 3 735
A.4.	Přijaté úroky	(+)	1 796	2 333
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období	(-)	- 10 180	- 143
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	SUM	44 298	- 48 861
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	(-)	- 51 068	- 77 047
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	(+)	503	1 031
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	(-/+)	- 13 859	- 7 311
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	SUM	- 64 424	- 83 327
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. krátkodobých závazků, které spadají do oblastí finanční činnosti	(+/-)	- 23 862	68 198
C.***	Čistý peněžní tok vtaující se k finanční oblasti	SUM	- 23 862	68 198
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	SUM	- 43 988	- 63 990
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	SUM	86 373	130 361

Sestaveno dne: 30.06.2020	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Pozn.:	

Handwritten signature



Konsolidovaný PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni **31.12.2019**

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2019	12	29363420

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

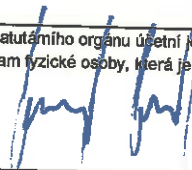
UNIS Capital a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Jundrovská 1035/33

624 00 Brno

Text	Základní kapitál	Ažio a kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Výsledek hospodaření	Většinový vlastní kapitál	Menšinový vlastní kapitál	Vlastní kapitál celkem
Označ.	A. I.	A. II.	A. III.	A. IV.+V.+VI.	A.	E.	***
Počáteční stav minulého úč. období	2 000	-	200	648 438	650 638	- 678	649 960
Přecenění majetku	-	-	-	213	213	-	213
Kurzové rozdíly	-	-	-	- 741	- 741	- 100	- 841
Zisk, ztráta nevykázané ve výkazu zisku a ztráty	-	-	-	- 528	- 528	- 100	- 628
Zisk, ztráta vykázané ve výkazu zisku a ztráty	-	-	-	- 88 140	- 88 140	- 136	- 88 276
Zisk, ztráta celkem	-	-	-	- 88 668	- 88 668	- 236	- 88 904
Ostatní změny	-	-	-	15 398	15 398	2 999	18 397
Stav na konci minulého účetního období	2 000	-	200	575 168	577 368	2 085	579 453
Přecenění majetku	-	-	-	- 6 549	- 6 549	-	- 6 549
Kurzové rozdíly	-	-	-	88	88	52	140
Zisk, ztráta nevykázané ve výkazu zisku a ztráty	-	-	-	- 6 461	- 6 461	52	- 6 409
Zisk, ztráta vykázané ve výkazu zisku a ztráty	-	-	-	57 709	57 709	172	57 881
Zisk, ztráta celkem	-	-	-	51 248	51 248	224	51 472
Ostatní změny	-	-	-	- 40 147	- 40 147	-	- 40 147
Stav na konci běžného účetního období	2 000	-	200	586 269	588 469	2 309	590 778

Sestaveno dne: 30.06.2020		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	Pozn.:

