

ROZVAHA

ve zkráceném rozsahu
ke dni 31.12.2016

(v celých tisících Kč)

IČO
2 5 4 1 8 2 6 2

Název a sídlo účetní jednotky
KORUS CZ S.R.O.

Masarykova 149/145
Ústí nad Labem - město
40001

a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	23 531	6 641	16 890	14 840
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)	003	17 113	6 641	10 472	11 118
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	119	119	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	16 994	6 522	10 472	11 118
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	006	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	007	6 400	0	6 400	3 677
C.I.	Zásoby	008	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2)	009	1 958	0	1 958	2 312
1.	Dlouhodobé pohledávky	010	200	0	200	0
2.	Krátkodobé pohledávky	011	1 758	0	1 758	2 312
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	012	0	0	0	1 365
C.IV.	Peněžní prostředky	013	4 442	0	4 442	0
D.	Časové rozlišení aktiv	014	18	0	18	45
Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. Období		Stav v minulém účet. Období	
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	015	16 890		14 840	
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	016	13 071		12 474	
A.I.	Základní kapitál	017	100		100	
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	018	0		0	
A.III.	Fondy ze zisku	019	0		0	
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	020	12 637		11 462	
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	021	334		912	
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	022	0		0	
B. + C.	Cizí zdroje	023	3 819		2 361	
B.	Rezervy	024	0		0	
C.	Závazky (C.I. + C.II.)	025	3 819		2 361	
C.I.	Dlouhodobé závazky	026	1 597		1 567	
C.II.	Krátkodobé závazky	027	2 222		794	
D.	Časové rozlišení pasiv	028	0		5	

Sestaveno dne: 31.12.2017

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmět podnikání účetní jednotky: nájmy

Podpisový záznam:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2016

(v celých tisících Kč)

IČO
2 5 4 1 8 2 6 2

Název a sídlo účetní jednotky

KORUS CZ S.R.O.

Masarykova 149/145
Ústí nad Labem - město
40001

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	1 174	846
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	862	949
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
2.	Spotřeba materiálu a energie	05		
3.	Služby	06	862	949
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	1 377	934
D. 1.	Mzdové náklady	10	1 019	691
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	358	243
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	358	243
2.2.	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14		678
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15		678
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16		678
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	2 892	2 975
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
3.	Jiné provozní výnosy	23	2 892	2 975
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	1 137	36
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26		
3.	Daně a poplatky	27		
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
5.	Jiné provozní náklady	29	1 137	36
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	690	1 224

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)	31		
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (součet V. 1 + V.2.)	35		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	7	
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	7	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43	152	40
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	152	40
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	32
K.	Ostatní finanční náklady	47	0	43
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-145	-51
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	545	1 173
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	211	261
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	211	261
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	334	912
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	334	912
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.:	56	4 073	3 853

Sestaveno dne: 31.1.2017

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmět podnikání účetní jednotky: nájmy

Podpisový záznam:

Příloha k účetní závěrce podle § 39 vyhl. č. 500/2002 Sb.

ODSTAVEC 1

Firma: KORUS CZ S.R.O.

Sídlo: Masarykova 149/145, 40001 Ústí nad Labem - město

IČ: 25418262

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmět podnikání (popř. účel zřízení): nájmy

Rozvahový den: 31.12.2016

Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):

Okamžik sestavení účetní závěrky: 31.12.2016

Datum vzniku účetní jednotky (popř. zahájení činnosti):

Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):

V Ústí nad Labem - město

dne 28.3.2017

Podpisový záznam

FO nebo PO podílející se více než 20% na základním kapitálu ÚJ:
Ing. Pavel Krůta - 100%

Jména a příjmení členů statutárních orgánů:
Ing. Pavel Krůta - jednatel

ODSTAVEC 6

Významné položky z rozvahy podstatné pro analýzu a pro hodnocené finanční a majetkové situace a výsledku hospodaření ÚJ, které nevyplývají přímo z rozvahy:
firma : KORUS CZ, s.r.o.

Sídlo: Masarykova 1247/164, 400 01 Ústí nad Labem

Rozhodující předmět činnosti: služby

3. Zaměstnanci společnosti, mzdové náklady : 1 038 tis.,--Kč , pojistné 339 tis. Kč
5. Odpisování

System odpisování drobného dlouhodobého majetku

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 000,- Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 - Spotřeba materiálu.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60 000,- .Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - Ostatní služby.

1.3. Dlouhodobé bankovní úvěry
Společnost úvěry nemá

4. Vlastní kapitál viz výkazy , kapitál splacený

4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Způsob rozdělení zisku: Společnost zisk roku 2016 použije na krytí svých potřeb .

4.2. Základní kapitál 200 000,--

5. Pohledávky a závazky

5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti : nejsou

5.2. Závazky po lhůtě splatnosti nejsou

7. Výnosy z běžné činnosti : 4 073 tis. Kč z pronájmu majetku a poskytnutí služeb .--

Sestavil . ADAT CZ, s.r.o.

Schválil : Ing. P. Krůta jednatel

31.1.2017