

# **Příloha**

## **účetní závěrky roku 2019**

Název společnosti	<b>GOLDEN RIVER, s.r.o.</b>
Sídlo	<b>Praha 3, Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 83</b>
Právní forma	<b>Společnost s ručením omezeným</b>
IČ	<b>274 36 721</b>
Předmět podnikání	<b>Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Správa vlastního majetku</b>
Rozvahový den	<b>31.12.2019</b>
Okamžik sestavení účetní závěrky	<b>11.08.2020</b>

## **Obecné údaje**

Společnost vznikla zapsáním do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 116309 dne 28. března 2006.

Základní kapitál společnosti činí 200 000,- Kč

Základní kapitál byl plně splacen.

## **Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky k rozvahovému dni**

### **Společníci:**

SMART Office & Companies, s.r.o.  
Praha 3, Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 83  
Identifikační číslo: 272 52 841

**Vklad:** 180 000,- Kč

**Splaceno:** 100 %

Obchodní podíl: 90 %

EUROPEA CAPITAL, SE  
Praha 3, Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 83  
Identifikační číslo: 279 00 240

**Vklad:** 20 000,- Kč

**Splaceno:** 100 %

Obchodní podíl: 10 %

### **Statutární orgán:**

<b>jednatel:</b>	Josef Jaroš, MBA
<b>jednatel:</b>	Ing. Vítězslav Hruška
<b>jednatel:</b>	Ing. Vilém Dostál
<b>jednatel:</b>	Michael Dobrovolný

Za společnost jedná kterýkoli jednatel ve všech věcech samostatně.

### **Účast společnosti v jiných účetních jednotkách**

Společnost vlastní podíly na základním kapitálu jiných společnosti ve výši 16 874 tis. Kč.  
Jedná se o nově založené společnosti – ready-made.

Nejsou uzavřené ovládací smlouvy, smlouvy o převodu zisku a z nich vyplývající povinnosti.

### **Zaměstnanci, řídící pracovníci, osobní náklady**

Společnost neměla žádné zaměstnance.

### **Půjčky, poskytnuté záruky a ostatní plnění členům orgánů a řídicím pracovníkům společnosti**

Statutárním orgánům nebyly poskytnuty úvěry, půjčky ani jiná plnění v peněžní či naturální formě.

### **Obecné účetní zásady**

Při sestavení účetní závěrky byly zejména uplatněny uvedené zásady: opatrnosti, historických (pořizovacích) cen, nezávislost účetních období, stálost metod, zákaz kompenzace, okamžik reklamace, a to za předpokladu nepřetržitosti činnosti podniku.

Pro účtování o operacích v cizích měnách účetní jednotka používá denní kurz vyhlášený Českou národní bankou. K datu účetní závěrky účetní jednotka přepočítává pohledávky, závazky a krátkodobý finanční majetek v cizí měně kurzem vyhlášeným ČNB k datu účetní závěrky v souladu se zákonem o účetnictví.

### **Pohledávky**

	stav k 31.12.2018	stav k 31.12.2019
Pohledávky z obchodního styku	1 864	1 864
Stát daňové pohledávky	11	0
Jiné pohledávky	0	0
Poskytnuté provozní zálohy	0	0
Pohledávky řídicí osoba	1 334	1 334
Korekce	0	-1
Celkem	3 209	3 197

### **Krátkodobé závazky**

	stav k 31.12.2018	stav k 31.12.2019
Závazky z obchodních vztahů	75	218
Závazky řídicí osoba	4 116	3 816
Stát daňové závazky	2	3
Ostatní závazky	58 130	16 371
Celkem	62 323	20 408

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k událostem, které by významně ovlivnily údaje vykázané v účetní závěrce.

#### **Přehled o vlastním kapitálu v tis. Kč**

	stav k 31.12.2018	stav k 31.12.2019
základní kapitál	200	200
rezervní fond	0	0
oceňovací rozdíl k majetku	0	0
neuhrazená ztráta minulých let	-73	-128
nerozdělený zisk minulých let	0	0
hosp. výsledek ve schval. řízení	0	0
hosp. výsledek běžného období	-55	31
<b>vlastní kapitál celkem</b>	<b>72</b>	<b>103</b>

Společnost vykázala v roce 2019 účetní zisk 31 279,- Kč.

#### **Výnosy z běžné činnosti**

	2018	2019
Tržby z prodeje služeb	15	15
Tržby z prodeje cen. papírů	79 784	58 297
<b>celkem</b>	<b>79 799</b>	<b>58 312</b>

V Praze dne 11.08.2020

Podpisový záznam statutárního orgánu

.....  
Josef Jaroš, MBA  
jednatel