

STEJNOPIS

**NOTÁŘSKÝ ZÁPIS**

sepsaný **Mgr. Daliborem Novákem**, notářem se sídlem v Pardubicích, v notářské kanceláři v Pardubicích, Zelené Předměstí, náměstí Republiky 56, dne osmého června roku dva tisíce dvacet jedna (8. 6. 2021). -----

Účastník: -----

obchodní společnost **Cloud Network Technology Koriátolt Felelösségű Társaság**, se sídlem 2900 Komárom, Bánki Donát utca 1, Maďarská republika, registrační číslo 11-09-025342, -----

zastoupená na základě plné moci, jež tvoří přílohu tohoto notářského zápisu panem **Ing. Janem Antonínem**, narozeným 24. prosince 1966, bytem Šimkova 937/1, 500 03 Hradec Králové, -----

jako jediný společník společnosti s ručením omezeným **FOXCONN CZ s.r.o.**, identifikační číslo 25938002, se sídlem U Zámečku 27, Pardubičky, 530 03 Pardubice, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu C, vložka 16095. -----

Existence společností Cloud Network Technology Koriátolt Felelösségű Társaság a FOXCONN CZ s.r.o. a totožnost pana Ing. Jana Antonína mně byla prokázána. -----

Pan Ing. Jan Antonín prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis. -----

**ROZHODNUTÍ JEDINÉHO SPOLEČNÍKA  
SPOLEČNOSTI**

**FOXCONN CZ s.r.o.**

I.

(1) Dle výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16095, a dle zakladatelské listiny v úplném znění je společnost Cloud Network Technology Koriátolt Felelösségű Társaság jediným společníkem společnosti FOXCONN CZ s.r.o. jako vlastník podílu ve výši 100 %, na který připadá vklad ve výši 2 831 440 000,-- Kč (dvě miliardy osm set třicet jedna milionů čtyři sta čtyřicet tisíc korun českých). -----

(2) Pan Ing. Jan Antonín prohlašuje, že nedošlo k žádným změnám ve skutečnostech zapisovaných do obchodního rejstříku. -----

strana druhá

## II.

Společnost Cloud Network Technology Korlátolt Felelősségű Társaság jako jediný společník společnosti FOXCONN CZ s.r.o. činí toto rozhodnutí: -----

Mění zakladatelskou listinu společnosti tak, že nově zní: -----

# Úplné znění Zakladatelské listiny společnosti s ručením omezeným

## I.

### Společník

Společníkem společnosti je: -----

- Cloud Network Technology Korlátolt Felelősségű Társaság, se sídlem 2900 Komárom, Bánki Donát utca 1, Maďarská republika, registrační číslo: 11-09-025342 (dále též „společník“ nebo „jediný společník“). -----

## II.

### Obchodní firma a sídlo společnosti

- 1) Obchodní firma společnosti zní: FOXCONN CZ s.r.o. -----
- 2) Sídlo společnosti: Pardubice. -----

## III.

### Doba trvání společnosti

Společnost je založena na dobu neurčitou a vzniká zápisem do obchodního rejstříku vedeného rejstříkovým soudem. -----

## IV.

### Předmět podnikání společnosti

Předmětem podnikání společnosti je: -----

- výroba, instalace, opravy elektronických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení, -----
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence, -----
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v rozsahu oborů činností uvedených pod body 1 až 79 přílohy číslo 4 živnostenského zákona. -----

Předmětem činnosti společnosti je: -----

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor. -----

## V.

### Výše základního kapitálu společnosti

Základní kapitál společnosti činí 2.831.440.000,- Kč (slovy: dvě miliardy osm set třicet jedna milionů čtyři sta čtyřicet tisíc korun českých). -----

## VI. Podíl a vklad společníka

- 1) Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. -----
- 2) Společník může vlastnit pouze jeden podíl. -----
- 3) Podíl společníka se určuje podle poměru vkladu na tento podíl připadající k výši základního kapitálu. -----
- 4) Společník Cloud Network Technology Korlátolt Felelősségű Társaság má podíl ve výši 100 % (slovy: sto procent) a na tento podíl připadá vklad ve výši 2.831.440.000,- Kč (slovy: dvě miliardy osm set třicet jedna milionů čtyři sta čtyřicet tisíc korun českých) do základního kapitálu společnosti. Tento základní podíl je označen jako základní podíl č. 1. -----
- 5) Společník je oprávněn převést svůj podíl nebo jeho část na jiného společníka nebo třetí osoby bez omezení. Převodce ručí společnost za dluhy, které byly s podílem na nabyvatele převedeny. Převod podílu je vůči společnosti účinný doručením účinné smlouvy o převodu podílu s úředně ověřenými podpisy. -----
- 6) Pro společníky neplatí zákaz konkurence stanovený zákonem o obchodních korporacích. ---
- 7) Podíl společníka lze rozdělit se souhlasem valné hromady. -----
- 8) K podílu lze zřídit zástavní právo. K zastavení podílu se vyžaduje souhlas valné hromady. --

## VII. Orgány společnosti

- Orgány společnosti jsou: -----
- a) valná hromada (jediný společník), -----
  - b) dva jednatele. -----

## VIII. Valná hromada

- 1) Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. -----
- 2) Valná hromada je schopná usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají alespoň 50 % všech hlasů. Každý společník má 1 hlas na každou 1,- Kč (jednu korunu českou) svého vkladu. ----
- 3) Do působnosti valné hromady náleží rozhodnutí o otázkách, které zákon nebo tato zakladatelská listina zahrnují do působnosti valné hromady. Do působnosti valné hromady náleží dále též: --
  - a) rozhodnutí o změně obsahu společenské smlouvy (zakladatelské listiny), nedochází-li k ní na základě jiných právních skutečností, -----
  - b) jmenování a odvolání likvidátora, včetně schvalování smlouvy o výkonu funkce a poskytování plnění podle § 61 zákona o obchodních korporacích, -----
  - c) rozhodování o zrušení společnosti s likvidací, -----
  - d) rozhodování o pachtu závodu společnosti nebo takové jeho části, k jejímuž zcizení se vyžaduje souhlas valné hromady podle zákona, -----
  - e) udělování pokynů jednatelům a schvalování koncepce podnikatelské činnosti společnosti, nejsou-li v rozporu s právními předpisy; valná hromada může zejména zakázat jednatelům určité právní jednání, je-li to v zájmu společnosti. -----

- 4) Valná hromada si může vyhradit rozhodování o věcech, které jinak náleží do působnosti jiných orgánů společnosti. -----
- 5) Má-li společnost jediného společníka, vykonává působnost valné hromady tento společník. Rozhodnutí přijatá v působnosti valné hromady doručí společník k rukám jednatele nebo na adresu sídla společnosti. -----
- 6) Vyžaduje-li zákon o obchodních korporacích nebo jiný právní předpis, aby rozhodnutí valné hromady společnosti bylo osvědčeno notářským zápisem, má rozhodnutí jediného společníka formu notářského zápisu. To neplatí v případě, kdy je rozhodováno mimo valnou hromadu (per rollam), a v takovém případě se postupuje dle zákona o obchodních korporacích. -----

### **IX. Jednatelé**

- 1) Statutárním orgánem společnosti jsou dva jednatelé. Každý jednatel zastupuje společnost samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis. -----
- 2) Jednatelům přísluší obchodní vedení společnosti. -----
- 3) Jednatelé zajišťují řádné vedení předepsané evidence a účetnictví, vedení seznamu společníků a na žádost informují společníky o záležitostech společnosti. -----

### **X. Závěrečná ustanovení**

- 1) Právní vztahy touto zakladatelskou listinou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. -----
- 2) Společnost může vydat stanovy společnosti. -----
- 3) Jednatelé bez zbytečného odkladu poté, co se dozví, že došlo ke změně zakladatelského dokumentu na základě jakékoliv právní skutečnosti, vyhotoví úplné znění zakladatelského dokumentu a uloží je spolu s listinami prokazujícími změnu do sbírky listin obchodního rejstříku. -----
- 4) Společnost se podřizuje zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) jako celku. -----

\*\*\*

(1) Prohlašuji, že předpoklady pro sepsání tohoto notářského zápisu byly splněny. Rozhodnutí jediného společníka je v souladu s právními předpisy a zakladatelskou listinou společnosti a splňuje náležitosti a podmínky stanovené zákonem pro zápis do obchodního rejstříku. Formality pro rozhodnutí jediného společníka a pro zápis do obchodního rejstříku byly splněny. -----

strana pátá

(2) Tento notářský zápis byl panem Ing. Janem Antonínem přečten a poté za účastníka schválen. - - -

**Cloud Network Technology Korlátolt Felelősségű Társaság:**

Ing. Jan Antonín v.r.

**Notář:**

Mgr. Dalibor Novák v.r.

otisk úředního razítka:

Mgr. Dalibor Novák

notář v Pardubicích

malý státní znak

1.

L.S.



OPIS

71710h9 NX 2 P0/2.021

ev. č. LS-001950-001

## POWER OF ATTORNEY

### Cloud Network Technology Korlátolt Felelősségű Társaság

– a company incorporated and existing under the laws of Republic of Hungary, with its registered office at 2900 Komárom, Bánki Donát utca 1, Republic of Hungary, Identification No. 11-09-025342, registered in the Commercial Register administered by the Registration Court in Tatabányai under file No. Cg.11-09-025342, represented by: Mr. Péter László Tólos, Executive Head;

(hereinafter the “Principal”)

hereby authorizes:

**Ing. Jan Antonín**

– born on 24. 12. 1966, residing at Šimkova 937/1, Hradec Králové, Czech Republic;

(hereinafter the „Attorney”)

to represent the Principal as a sole shareholder with the share representing 100% of the registered capital of **FOXCONN CZ s.r.o.**, with the registered office at U Zámečku 27, Pardubičky, 530 03 Pardubice, Czech Republic, Identification No. 25938002, registered in the Commercial Register maintained by the Regional Court in Hradec Králové, Section C, File 16095 (hereinafter the “Company”)

in adopting and performing the following resolution of the shareholder within the powers of the general meeting of the Company:

– **dissolution and removal of the Audit Committee from the Corporate Bodies of the Company and related change to the content of the Memorandum of Association; to supersede the Memorandum of Association by the up-to-date wording.**

The Attorney is further authorized to carry out the record of the aforesaid acts and file the issued deeds into the Commercial Register and to carry out the necessary legal acts in this connection (including submission of request for direct record at the public notary).

The Attorney is authorized to make and perform the aforesaid acts on behalf of the Principal, in particular but not limited to, before the respective courts, public notaries and authorities.

## PLNÁ MOC

### Cloud Network Technology Korlátolt Felelősségű Társaság

– společnost založená a existující podle právního řádu Maďarské republiky, se sídlem 2900 Komárom, Bánki Donát utca 1, Maďarská republika, IČO: 11-09-025342, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Tatabányai pod spisovou značkou Cg.11-09-025342, jednající prostřednictvím pana Pétera László Tólose, ředitele;

(dále jako „Zmocnitel”)

tímto zmocňuje:

**Ing. Jana Antonína**

– nar. 24. 12. 1966, bytem Šimkova 937/1, Hradec Králové, Česká republika;

(dále jako „Zmocněnec”)

aby zastupoval Zmocnitele jako jediného společníka s podílem, který odpovídá 100 % základního kapitálu společnosti **FOXCONN CZ s.r.o.**, se sídlem U Zámečku 27, Pardubičky, 530 03 Pardubice, Česká republika, IČO: 25938002, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16095 (dále jako „Společnost”)

při přijímání a provedení následujícího rozhodnutí společníka v působnosti valné hromady Společnosti:

– **zrušení a odstranění Výboru pro audit z orgánů Společnosti a s tím související změna obsahu zakladatelské listiny; nahrazení zakladatelské listiny aktuálním zněním.**

Zmocněnec je dále oprávněn k provedení zápisu výše uvedeného jednání a založení vyhotovených listin do obchodního rejstříku a k nezbytným úkonům s tím souvisejícím (včetně podání žádosti k přímému zápisu u notáře).

Zmocněnec je oprávněn jednat a činit výše uvedené úkony za Zmocnitele zejména před příslušnými soudy, notáři a orgány.

The Attorney is entitled to act on behalf of the Principal within the extent of this power of attorney individually.

Zmocněnec na základě této plné moci jedná a podepisuje se za Zmocnitele vždy samostatně.

The Attorney is not entitled to empower any third person to act on behalf of the Principal in the scope of authorization within this power of attorney or in a part hereof.

Zmocněnec není oprávněn dále zmocnit třetí osobu k jednání za Zmocnitele v rozsahu oprávnění v této plné moci nebo její části.

This Power of Attorney is granted for the period of six (6) months, commencing from the issuance date below

Tato plná moc se uděluje na dobu šesti (6) měsíců, počínaje od data vystavení uvedeného níže.

This Power of Attorney is made in the Czech and English languages. In the case of any difference in interpretation between the language versions, the Czech version shall prevail.

Tato plná moc je vyhotovena v české a anglické verzi. V případě jakýchkoliv odlišností ve výkladu obou jazykových verzí je rozhodné české znění.

In Komárom on 10<sup>th</sup> May 2021 / V Komárom dne 10<sup>th</sup> May 2021



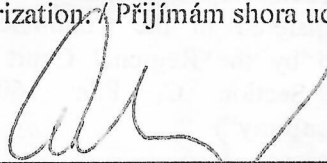
Cloud Network Technology Korlátolt Felelősségű Társaság

Mr. Péter László Tálos

Executive Head / ředitel

(notarised signature / ověřený podpis)

I hereby accept the authorization. / Přijímám shora udělené zmocnění.



Ing. Jan Antonín

Attorney / Zmocněnec

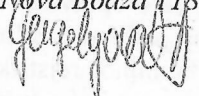
*Dr. Tálos Péter László jelen dokumentum angol nyelvű változatát saját maga elolvasta, tartalmát megértette. A cseh nyelvű változat tartalmát részére Gergelyová Alexandra tamú (Nová Bodza 118., 946 16 Bodza (SK) magyar nyelven elmagyarázta amelyet Dr. Tálos Péter László megértett.*

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: Gergelyová Alexandra

Lakcím: Nová Bodza 118., 946 16 Bodza (SK)

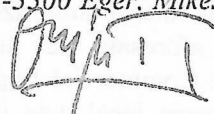
Aláírás:



Név: dr. Oláh Tamás

Lakcím: H-3300 Eger, Mikes Kelemen utca 28.

Aláírás:





NOTARIAL CERTIFICATE

Case No.: 12013/Z/199/2021.

(licence to act in English No.: 1/2013.)

---Before me, doctor Jászay Viktor civil law notary in and for the City of Komárom, at the date mentioned below, in the office of the notary (H-2900 Komárom, Jedlik Ányos utca 8. 1. emelet) personally appeared:-----

**Dr. Tálos Péter László**, Hungarian citizen (birth name: Tálos Péter László, born: 22nd August 1971, in Kaposvár, mother's name: Pintér Márta), domiciled at Hungary, 2890 Tata, Tulipán utca 16., and having proved his identity by his Hungarian Identity Card No.: 909524EE, and having proved his address by his Official Certificate of Residence Card No.: 747541LK, who executed the second page of the attached document as Managing Director (senior officer) of **Cloud Network Technology Korlátolt Felelősségű Társaság** (Corporate Seat: 2900 Komárom, Bánki Donát utca 1., Registered under No.: 11-09-025342) for and on behalf of the said Company, before me civil law notary.-----

The client acknowledged the information provided by the Notary on the provisions of Section 122 (2)-(10) of Act XLI of 1991 on Notaries, that is the purpose, method and contents of online verification of identity, the obligation relating to the refusal of notarial involvement, the obligation of notaries as to notification and the management of data disclosed by the verification, as well as the information on the provisions of Section 6:7 (4)-(5) of Act V of 2013 on the Civil Code, provisions of Section 325 (1) c) and (2) of Act CXXX of 2016 on the Code of Civil Procedure and provisions of Section 139 (1a) of Act XLI of 1991 on Notaries.-----

Provisions of Section 6:7 (4)-(5) of Act V of 2013 on the Civil Code:-----

(4) A juridical act made by a person who is unable to write or is not capable of writing shall be valid if it is drawn up as a public deed or a private deed of full probative value, on which the signature or initials of the party making the statement are certified by court or a notary, or on which an attorney-at-law certifies by countersignature or two witnesses certify by their signatures that the party has signed or initialled in front of them the deed that was written by someone else, or acknowledged the signature or initials on the deed as his own. For a person who is unable to read or does not understand the language in which the deed containing his written statement was drawn up, a further validity requirement shall be that the deed itself is required to indicate that its content was explained to the party making the statement by one of the witnesses or the certifying person.-----

(5) Invalidity under paragraph (4) may only be invoked in the interest of the person making the statement.-----

Provisions of Section 325 (1) c) of Act CXXX of 2016 on the Code of Civil Procedure:-----

(1) A private deed shall have full probative value, if-----

c) the signature or initials of the issuing person on the deed is authenticated by a judge or a notary.-----

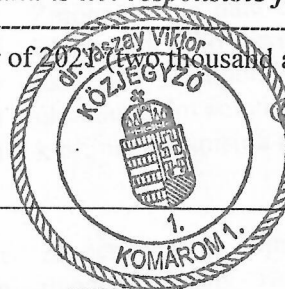
Provisions of Section 325 (2) of Act CXXX of 2016 on the Code of Civil Procedure: If the person signing the deed cannot read or does not understand the language of the deed, a private deed of full probative value shall only be created if it is indicated in the deed itself that its content was explained to the signatory by one of the witnesses or the person performing the authentication.-----

The client declared that he speaks and understands English language, but he does not speak and does not understand Czech language.-----

The client did not request the civil law notary to explain him the attached document.-----

*The notary only certifies the genuineness of the signature and is not responsible for the content of the signed instrument or the validity thereof.*-----

At Komárom, on this 14<sup>th</sup> (fourteenth) day of May in the year of 2021 (two thousand and twenty-one)-



Dr. Jászay Viktor  
civil law notary

KÖLTSÉGGEGYZÉK (Bill of costs)

a 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet szerint

(a 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet 6. § b) pontja bb) és bc) alpontja alkalmazva)

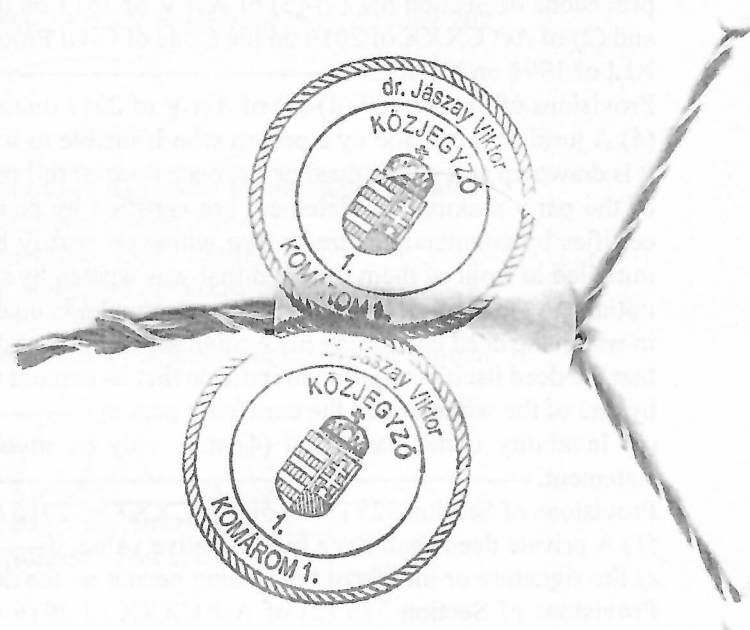
Munkadíj: 12000 Ft, Költségátalány: 4800 Ft, Készkiadás: 300 Ft, Közjegyzői díj összesen: 17100 Ft



Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z =2= listů  
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořizen,  
složenou z =2= listů

V Pardubicích dne **- 8 -06- 2021**



Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu vyhotovený dne 8. června 2021 se doslovně shoduje s notářským zápisem Mgr. Dalibora Nováka, notáře se sídlem v Pardubicích, sepsaným dne 8. června 2021 pod spis. zn. NZ 280/2021 – N 225/2021 a založeným ve sbírce notářských zápisů. -

Potvrzuji, že opis přílohy, který je součástí tohoto stejnopisu, doslovně souhlasí s přílohou notářského zápisu. -----

Marcela Přívozníková  
notářská tajemnice  
pověřená notářem