



STEJNOPIS

Strana první

231J97X

NZ 351/2022
N 348/2022

Notářský zápis

sepsaný dne 28.03.2022 (slovy: dvacátého osmého března roku dva tisíce dvacet dva) v místě konání úředních dní podle § 13 odst. 1) zákona č. 358/1992 ČNR o notářích a jejich činnosti (notářského řádu) v platném znění, v jednacím místnosti notářky ve 4. patře, na adrese Praha 2, Vinohrady, Krkonošská 2001/16, jménem JUDr. Ladislavy Šebánkové, notářky se sídlem v Rakovníku, notářská kancelář Rakovník, Husovo náměstí 2347, jejím trvalým zástupcem ustanoveným podle § 24 odst. 1) zákona č. 358/1992 ČNR o notářích a jejich činnosti (notářského řádu) v platném znění, Mgr. Janem Zdobinským.-----

Přítomný je níže uvedený účastník:-----

společnost **HANBURY FINANCE LIMITED**, se sídlem W1H1DP London, York Street 78, Spojené království Velké Británie a Severního Irska, registrační číslo 6025976, zapsaná v registru společností pro Anglii a Wales (dále též jen „společnost **HANBURY FINANCE LIMITED**“), zastoupená na základě plné moci ze dne 22.03.2022, která je **přílohou číslo 1** tohoto notářského zápisu, zplnomocněným zástupcem **Mgr. Josefem Chaloupeckým**, dat. nar. 24.06.1976, trvalý pobyt Pujmanové 585, 338 08 Zbiroh, advokátem s osvědčením České advokátní komory číslo 09983, se sídlem AK Štefánikova 203/23, Smíchov, 150 00 Praha 5.-----

Existence společnosti **HANBURY FINANCE LIMITED** byla prokázána z předloženého originálu registru společností pro Anglii a Wales, který je **přílohou číslo 2** tohoto notářského zápisu, o němž přítomný **Mgr. Josef Chaloupecký**, v zastoupení účastníka, společnosti **HANBURY FINANCE LIMITED**, prohlašuje, že obsahuje k dnešnímu dni aktuální stav údajů o společnosti **HANBURY FINANCE LIMITED** zapisovaných do registru společností.-----

Totožnost přítomného zplnomocněného zástupce účastníka, společnosti **HANBURY FINANCE LIMITED**, **Mgr. Josefa Chaloupeckého**, byla prokázána z předloženého platného úředního průkazu. **Mgr. Josef Chaloupecký** prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat, v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis. **Mgr. Josef Chaloupecký** dále prohlásil, že je oprávněn k zastupování účastníka, společnosti **HANBURY FINANCE LIMITED**, na základě předložené plné moci, o které prohlašuje, že je platná a že nebyla vypovězena.-----

Účastník, společnost **HANBURY FINANCE LIMITED**, je podle (i) prohlášení přítomného zplnomocněného zástupce účastníka **Mgr. Josefa Chaloupeckého**, (ii) opisu ze Seznamu akcionářů ke dni 22.03.2022, který je **přílohou číslo 3** tohoto notářského zápisu a (iii) výpisu z obchodního rejstříku níže uvedeného, jediným akcionářem obchodní společnosti **ČKD ASSET, a.s.**, se sídlem Kolbenova 609/38, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČ: 271 17 201, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9102 (dále též jen „obchodní společnost **ČKD ASSET, a.s.**“), vlastnícím (a) deset (10) kusů

strana druhá-----

kmenových listinných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě jedné akcie 30.000.000,-- Kč (slovy: třicet milionů korun českých), série C, čísla: 000001 – 000010 a jeden (1) kus kmenové listinné akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 2.000.000,-- Kč (slovy: dva miliony korun českých), série D, číslo: 000001, jejichž celková jmenovitá hodnota představuje **302.000.000,-- Kč** (slovy: tři sta dva miliony korun českých), tedy akcií, jejichž celková jmenovitá hodnota představuje **100%** (slovy: jedno sto procent) základního kapitálu společnosti, tj. **302.000.000,-- Kč** (slovy: tři sta dva miliony korun českých).-----

Existence obchodní společnosti **ČKD ASSET, a.s.** byla prokázána z předloženého originálu výpisu z vložky číslo 9102, oddílu B, obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, o němž přítomný **Mgr. Josef Chaloupecký**, v zastoupení účastníka, společnosti **HANBURY FINANCE LIMITED**, prohlašuje, že obsahuje k dnešnímu dni aktuální stav údajů o obchodní společnosti **ČKD ASSET, a.s.**, zapisovaných do obchodního rejstříku.-----

Účastník, společnost **HANBURY FINANCE LIMITED**, se sídlem W1H1DP London, York Street 78, Spojené království Velké Británie a Severního Irsku, registrační číslo 6025976, zapsaná v registru společností pro Anglii a Wales, prostřednictvím svého zplnomocněného zástupce **Mgr. Josefa Chaloupeckého**, dnešního dne, tj. 28.03.2022 (slovy: dvacátého osmého března roku dva tisíce dvacet dva), učinila toto-----

-----r o z h o d n u t í-----

jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti ČKD ASSET, a.s., se sídlem Kolbenova 609/38, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČ: 271 17 201, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9102. ---

Jediný akcionář rozhodl při výkonu působnosti valné hromady společnosti **o změně Článku 1 a Článku 2 odst. 1. zakladatelského dokumentu společnosti – Stanov společnosti ze dne 21.01.2014**, tak, že tyto články nyní znějí takto:-----

Článek 1

Vznik akciové společnosti

Tyto stanovy upravují právní poměry obchodní společnosti AŽU ASSET, a.s. (dále jen „společnost“), která vznikla zápisem do obchodního rejstříku dne 12.01.2004.-----

Článek 2

Obchodní firma a sídlo společnosti

1. *Obchodní firma společnosti zní: AŽU ASSET, a.s. -----*

2. *Sídlo společnosti je v obci Praha.-----*

strana třetí-----

Vyjádření notářky dle § 70 zákona č. 358/1992 Sb., notářského řádu v platném znění.----

Právní jednání je v souladu s právními předpisy a dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis. Právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného seznamu nebo zápis do veřejného rejstříku. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, zástupcem účastníka, společnosti **HANBURY FINANCE LIMITED**, **Mgr. Josefem Chaloupeckým**, přečten, poté jím schválen.-----

za **HANBURY FINANCE LIMITED**
Mgr. Josef Chaloupecký, v plné moci, v.r.

Mgr. Jan Zdobinský, v.r.
trvalý zástupce
JUDr. Ladislavy Šebánkové
notářky se sídlem v Rakovníku

JUDr. Ladislava Šebánková
notářka v Rakovníku

-4-

L.S.



NZ 357 / 2022
Příloha č. 1

PLNÁ MOC

Obchodní společnost podnikající pod obchodní firmou **HANBURY FINANCE LIMITED**, registrační číslo: 06025976, se sídlem Spojené království Velké Británie a Severního Irska, London, 78 York Street, W1H 1DP, kterou zastupuje ředitel Jan Poupa, datum narození: 9. března 1981, trvale bytem Úvaly, Mánesova 912, PSČ: 250 82 [dále v této plné moci jen jako **Zmocnitel**]


je výlučným majitelem následujících akcií emitovaných obchodní společností podnikající pod obchodní firmou **ČKD ASSET, a.s.**, IČ: 271 17 201, se sídlem Praha 9, Vysočany, Kolbenova 609/38, PSČ: 190 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka 9102 [dále v této plné moci jen jako **Společnost**]:

- deseti (10) kusů kmenových listinných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě jedné akcie 30.000.000,--Kč (slovy: třicet milionů korun českých), série C, čísla: 000001 - 000010;
- jednoho (1) kusu kmenové listinné akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 2.000.000,--Kč (slovy: dva miliony korun českých), série D, číslo: 000001;

[dále v této plné moci jen jako **Akcie**].

Zmocnitel tímto uděluje plnou moc **Mgr. Josefu Chaloupeckému**, rodné číslo: 760624/0609, trvale bytem Zbíroh, Pujmanové 585, PSČ: 338 08, advokátovi zapsanému v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod evidenčním číslem 09983, se sídlem Praha 5, Smíchov, Štefánikova 203/23, PSČ: 150 00, k tomu, aby v zastoupení Zmocnitele - coby majitele všech Akcií a jediného akcionáře Společnosti - učinil rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady Společnosti, kterým dojde ke změně stanov Společnosti, a to konkrétně ke změně její obchodní firmy z původní obchodní firmy: ČKD ASSET, a.s. na novou obchodní firmu: AŽU ASSET, a.s.

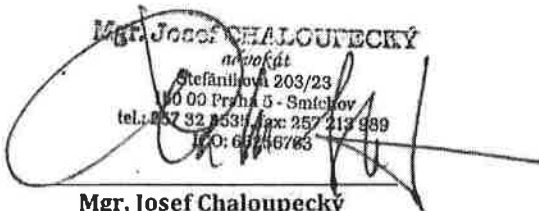
V Praze dne 22. března 2022



HANBURY FINANCE LIMITED
Jan Poupa
ředitel společnosti

Zmocnění přijímám, a to bez výhrad.

V Praze dne 22. března 2022



Mgr. Josef Chaloupecký
advokát
Štefánikova 203/23
150 00 Praha 5 - Smíchov
tel.: 257 32 8538; fax: 257 213 989
IČO: 63246763

Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 016422/329/2022/C

Já, níže podepsaná JUDr. Jana Kudynová, advokátka se sídlem Štefánikova 203/23, Praha 5, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 11624, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v/ve 2 vyhotovení/ch podepsal/a/i/y:

329.

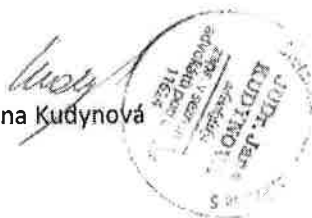
jméno, příjmení: Jan Poupa
datum narození: 9.3.1981
bytem: Úvaly, Mánesova 912

Jehož (jejíž) totožnost jsem zjistila z OP č. 207854208

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 22.3.2022

JUDr. Jana Kudynová



OPIS

NZ 3571/2022
Příloha č. 2



APOSTILLE (Convention de La Haya du 5 octobre 1961)	
1. Country: Pays / Pais:	United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland
This public document Le présent acte public / El presente documento público	
2. Has been signed by a été signé par ha sido firmado por	Max Gustav Kapp
3. Acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	Solicitor.
4. Bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	Not applicable
Certified Attesté / Certificado	
5. at à / en	London
6. the le / el día	23 December 2021
7. by par / por	Her Majesty's Principal Secretary of State for Foreign, Commonwealth and Development Affairs
8. Number sous no / bajo el numero	APO-2759673
9. Seal / stamp Sceau / timbre Sello / timbre	10. Signature Signature Firma
	P. Fraser

This Apostille is not to be used in the UK and only confirms the authenticity of the signature, seal or stamp on the attached UK public document. It does not confirm the authenticity of the underlying document. Apostilles attached to documents that have been photocopied and certified in the UK confirm the signature of the UK official who conducted the certification only. It does not authenticate either the signature on the original document or the contents of the original document in any way.

If this document is to be used in a country not party to the Hague Convention of the 5th of October 1961, it should be presented to the consular section of the mission representing that country.

To verify this apostille go to www.verifyapostille.service.gov.uk



THE COMPANIES ACT 2006

Company No. 6025976

The Registrar of Companies for England and Wales hereby certifies that HANBURY FINANCE LIMITED was incorporated under the Companies Act 1985 as a limited company on 12th December 2006.

The Registrar further certifies that according to the documents on the file of the company:-

- a) PAVEL DOLENSKY born in September 1963, appointed on 4th May 2021 and JAN POUPA born in March 1981, appointed on 14th November 2019 are the directors of the company,
- b) the situation of the registered office is 78 YORK STREET, LONDON W1H 1DP.

According to the documents on file and in the custody of the Registrar, the company is up to date with its filing requirements and has at least 1 director, who is a natural person over the age of 16.

The company has been in continuous unbroken existence since its incorporation and no action is currently being taken by the Registrar of Companies to strike the company off the register or to dissolve it as defunct. As far as the Registrar is aware, the company is not currently subject to one or more of the following: liquidation, company voluntary arrangement (or company voluntary arrangement moratorium), administration, moratorium or has a receiver or manager appointed.*****

Given at Companies House, the 13th December 2021

for the Registrar of Companies

This certificate records the result of a search of the information registered by the Registrar. This information derives from filings accepted in good faith without verification. For this reason the Registrar cannot guarantee that the information on the register is accurate or complete.



Companies House

Ověření - vidímace

Ověřuji, že tento částečný opis složený
z 2 listů, doslovně souhlasí s listinou
z níž byl pořízen, složenou z 5 listů.
V Praze 0.8.03.2022



Mgr. Hana Vaiková
notářská kandidátka
zástupce notáře
JUDr. Martina Foukala
140 00 Praha 4, Michelská 12/22
www.notarfoukal.cz



ZÁKON O SPOLEČNOSTECH 2006

Společnost č. 6025976

Správce rejstříku společností pro Anglii a Wales tímto potvrzuje, že HANBURY FINANCE LIMITED byla založena podle Zákona o společnostech z roku 1985 jako společnost s omezeným ručením dne 12. prosince 2006.

Správce rejstříku dále potvrzuje, že podle dokumentů ve složce společnosti:-

- a) PAVEL DOLENSKY, narozen v září 1963, najmenovaný 4. května 2021 a JAN POUPA, narozen v březnu 1981, najmenován 14. listopadu 2019, jsou jednateli společnosti,
- b) registrované sídlo společnosti je 78 YORK STREET, LONDÝN W1H 1DP.

V souladu s registrovanými dokumenty společnosti uschovanými u Správce rejstříku společností, společnost nemá prodlení s registračními požadavky a má nejméně 1 jednatele, který je fyzickou osobou starší 16 let.

Společnost existuje nepřetržitě od data jejího založení a ze strany Správce rejstříku není vůči společnosti vedeno žádné řízení za účelem vyškrtnutí společnosti z rejstříku a jejího rozpuštění jakožto nefunkční. Pokud si je Správce rejstříku vědom, společnost se nenachází v procesu likvidace ani není předmětem správního řízení a nebyl jmenován žádný konkursní správce ani likvidátor majetku společnosti.*****

Dáno v Companies House, dne 13. prosince 2021

(podpis nečitelný)

za Správce rejstříku společnosti

Toto osvědčení zachycuje informace nalezené v záznamech u Správce rejstříku. Tato informace je odvozena z údajů přijatých v dobré víře bez ověřování. Z tohoto důvodu, Správce rejstříku nemůže zaručit, že informace v rejstříku je přesná a úplná.

APOSTILA (Haagská úmluva z 5. října 1961)	
1. Země:	Spojené království Velké Británie a Severního Irska
Tento veřejný dokument	
2. Byl podepsán	Max Gustav Kapp
3. Jednající ve funkci	Právní zástupce.
4. Nese pečeť / razítko	Neaplikuje se
Ověřeno	
5. v Londýně	6. dne 23. prosince 2021
7. kým	Ministrem Její Výsosti pro zahraniční věci a záležitosti Společenství
8. Číslo	APO-2759673
9. Pečeť / razítko <i>Otisk kulaté pečeti:</i> „MINISTERSTVO ZAHRANIČNÍCH VĚCÍ A ZÁLEŽITOSTÍ SPOLEČENSTVÍ LONDÝN“	10. Podpis: P. Fraser <i>(podpis nečitelný)</i>

Tato Apostila není pro použití v UK a pouze potvrzuje pravost podpisu, pečeti či razítka na přiloženém UK veřejném dokumentu. Nepotvrzuje pravost předkládaného dokumentu. Apostila přiložená k dokumentu, která byla zkopírovaná a ověřena v UK, potvrzuje podpis UK úřední osoby, která pouze provádí certifikaci. Jakkoliv nepotvrzuje pravost ani podpisu na originálních dokumentech ani obsah originálního dokumentu.

Pokud je tento dokument používán v zemi, která není smluvní stranou Haagské úmluvy z 5. října 1961, musí být předložen konzulárnímu oddělení zastupitelství dané země

Pro ověření této apostily navštivte stránky www.verifyapostille.service.gov.uk

NZ 351 12022
Příloha č. 3

ČKD ASSET, a.s.

Seznam akcionářů – opis ke dni 22. března 2022

Společnost: ČKD ASSET, a.s.


IČ: 271 17 201

Sídlo: Praha 9, Vysočany, Kolbenova 609/38, PSČ: 190 00

Základní kapitál: 302.000.000,- Kč

počet akcií	akcie č.	druh	podoba	forma	jmenovitá hodnota jedné akcie	akcionář	poznámka
10 kusů	série C, č. 0000001 až 0000010	kmenová	listinná	na jméno	30.000.000 Kč	HANBURY FINANCE LIMITED, registrační číslo: 06025976, se sídlem Spojené království Velké Británie a Severního Irska, London, 78 York Street, W1H 1DP	
1 kus	série D, č. 0000001	kmenová	listinná	na jméno	2.000.000 Kč	HANBURY FINANCE LIMITED, registrační číslo: 06025976, se sídlem Spojené království Velké Británie a Severního Irska, London, 78 York Street, W1H 1DP	

V Praze dne 22. března 2022


ČKD ASSET, a.s.
Ing. Petr Speychal
předseda správní rady

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem. -----

Potvrzuji, že opisy příloh obsažené v tomto stejnopisu se doslovně shodují s přílohami notářského zápisu. -----

Stejnopis byl vyhotoven dne 28. 03. 2022 -----