

# Příloha k účetní závěrce za rok 2021

## 1. Charakteristika a hlavní aktivity

<i>Firma:</i>	Vendeavour Rose Garden a.s.
<i>Sídlo:</i>	Maříkova 1899/1 621 00 Brno
<i>IČO:</i>	277 55 029
<i>Datum zápisu:</i>	14.11.2007
<i>Základní kapitál:</i>	2.000.000 Kč
<i>Splaceno:</i>	100 %
<i>Předmět podnikání:</i>	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského Zákona. Správa vlastního majetku
<i>Rozvahový den:</i>	31.12.2021
<i>Okamžik sestavení</i>	
<i>Účetní závěrky:</i>	11.5.2022
<i>Velikost účetní jednoty:</i>	MIKRO, účetní jednotka nepodléhá auditu
<i>Statutární orgán:</i>	MUDr. Viktor Růžička – člen představenstva
<i>Jediný akcionář:</i>	MUDr. Viktor Růžička dat. nar. 24. července 1965

*Na společnost Vendeavour Rose Garden a.s. (dříve Platinum Pharmaceuticals a.s), se sídlem Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno, identifikační číslo: 277 55 029, přešla část jmění rozdělované společnosti Vendeavour a.s., se sídlem Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno, identifikační číslo: 277 56 092, která byla uvedena v projektu rozdělení odštěpením sloučením ze dne 26.5.2021.*

## 2. Zásadní účetní postupy používané společností

### (a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně nad 80 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně nad 60 tis. Kč je vykazován v rozvaze a je účtován na příslušné rozvahové účty 01x a 02x.

Dlouhodobý majetek v pořizovací ceně nižší než 80 tisíc se považuje za drobný dlouhodobý majetek, je účtován do spotřeby.

Dlouhodobý majetek odepisuje účetní jednotka rovnoměrně.

V roce 2021 nebyl pořízen dlouhodobý majetek.

### (b) Dlouhodobý finanční majetek

Při úplatném pořízení cenného papíru se ocenění provádí na úrovni pořizovací ceny. Pořizovací cenou se rozumí cena pořízení, která je navýšena o vedlejší pořizovací náklady. Typickým představitelem vedlejších pořizovacích nákladů jsou zprostředkovatelské provize a náklady spojené s právními službami.

Dlouhodobý finanční majetek je zachycen dle směrné účtové osnovy v účtové třídě 0 – Dlouhodobý majetek, konkrétně v účtové skupině 06x.

Na účet 061 účtuje zpravidla tzv. ovládající osoba, kterou se podle zákona č. 90/2012, o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOK) rozumí:

- **osoba, která je většinovým společníkem**
- **osoba, která může jmenovat nebo odvolat většinu osob**
- **osoba, která nakládá s podílem na hlasovacích právech**

Dlouhodobý finanční majetek - majetkové účasti v ovládaných osobách nejsou k rozvahovému dni přeceňovány na reálnou hodnotu ekvivalencí a v případě jejich dočasného znehodnocení je k pořizovací ceně tvořena opravná položka.

### **Obchodní firmy, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv – v CZK**

100 % - OP BWings a.s.

100 % - OP Chateau Luka a.s.

100 % - OP Zámecký statek Luka a.s.

100 % - OP Eureka Holding s.r.o. → 25% OP CF Plus Chemicals s.r.o.

100 % - OP VegaFoods s.r.o.

100% - OP DR Development a.s.

100 % - OP LAST FRONTIERS Ltd → 40 % INGOL -spol s.r.o.

100% - OP It's my life Diets s.r.o.

100 % - OP BeVenture a.s.  
100 % - OP sineafoods s.r.o.  
100 % - OP GreenNest s.r.o.  
100 % - OP Všechnotéka stonožka s.r.o.  
100 % - OP Promedeus s.r.o.  
80 % - OP AQUAPONICS (Vanuatu) LIMITED  
70 % - OP MARKOL FOOD, s.r.o.  
65 % - OP DOMYRIO s.r.o.  
51 % - OP virunga s.r.o.

V celkové hodnotě 703 137 tis.

Holdingová společnost Vendeavour Rose Garden a.s. v roce 2021 pořídila podíly na společnostech DOMYRIO s.r.o. 65 % OP, virunga s.r.o. 51 % OP.

(c) **Zásoby**

Účetní jednotka neúčtuje o zásobách.

(d) **Tvorba rezerv**

Účetní jednotka v uplynulém účetním období netvořila žádné rezervy.

(e) **Přepočty cizích měn**

Majetek a závazky se přepočítávají denním kurzem vyhlášeným ČNB k okamžiku uskutečnění účetního případu. Kurzové rozdíly se účtují výsledkově. K rozvahovému dni se zůstatek cizích měn přepočítává na českou měnu kurzem vyhlášeným ČNB k 31. 12.

(f) **Stanovení opravných položek**

Pohledávky

Společnost stanovuje opravné položky k pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků a věkové struktury pohledávek.

Tvorba účetních opravných položek se provádí na vrub nákladů na základě inventarizace pohledávek v případech, kdy reálná hodnota je nižší než jejich nominální.

V roce 2021 společnost tvořila opravné položky k pohledávkám převážně z důvodu opatrnosti prodloužení splatnosti pohledávek s původní splatností 2018/2019 s opakovaným prodloužením splatnosti.

Podíly

V roce 2021 společnost tvořila opravné položky k podílům, a to hlavně z důvodu dopadů C19, k novým projektům a z důvodu útlumu činnosti některých společností.

### 3. Pohledávky a závazky z obchodních vztahů

#### Struktura pohledávek a závazků

- (a) Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů činí 0 tis. Kč.
- (b) Krátkodobé závazky z obchodních vztahů činí 314 tis. Kč. Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů 0 tisíc.

#### (c) Bankovní úvěry

Účetní jednotka nepřijala v uplynulém účetním období nový bankovní úvěr.

#### (d) Přijaté úvěry od spřízněných stran

Účetní jednotka přijala úvěry od spřízněných společností a osob.

#### (e) Poskytnuté úvěry

Účetní jednotka poskytla úvěr, spřízněným i nespřízněným osobám a společnostem.

### 4. Informace o tržbách v korunách

	Tržby v tuzemsku	Tržby v zahraničí	Celkem
2021	0	0	0

### 5. Zaměstnanci a vedoucí pracovníci

Průměrný počet zaměstnanců a vedoucích pracovníků a osobní náklady za rok 2021.

	Průměrný počet		Osobní náklady v tis.	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Zaměstnanci	0	0	0	0

### 6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění

Společnost k 31.12.2021 nemá žádné závazky po splatnosti

## 7. Stát – daňové závazky v tis.

Druh daně	Výše nedoplatku	Z toho splatné do 31.12.2021
Daň z příjmu právnických osob	10	0
Daň z přidané hodnoty	0	0
Daň z převodu nemovitostí	0	0
Daň z příjmu ze závislé činnosti	0	0
Daň z příjmů – srážková daň	0	0

## 8. Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu (v tis. Kč)

Popis změny	Běžné období	Minulé období
Základní kapitál	2.000	2.000
Oceňovací rozdíl z přec.maj. a závazků	-8	
Zákonný rezervní fond		
Statutární a ostatní fondy		
Ostatní kapitálové fondy		
Nerozdělený zisk minulých let	300.315	300.315
Neuhrazené ztráta z minulých let		
Hospodářský výsledek běžného roku	-37.786	
Vlastní kapitál celkem	264.521	302.315

## 9. Dotace

Společnost v roce 2021 neměla žádné dotace.

## 10. Výzkum a vývoj

Výzkum a vývoj neprováděla společnost na vlastní náklady.

## 11. Srovnatelnost účetních údajů v ÚZ:

Ve sloupci minulého období Rozvahy společnosti sestavené k 31. 12. 2021 jsou vykázány údaje ze Zahajovací rozvahy sestavené rozhodnému dni přeměny 1.1.2021, tedy upravené o položky, které v rámci odštěpení části jmění byly doúčtovány, v rámci projektu rozdělení odštěpením sloučením ze dne 26.5.2021 popsané v bodě 1. této Přílohy k účetní závěrce.

## 12. Informace o odchylkách od metod stanovených zákonem z důvodu podání poctivého a věrného obrazu

K odchylkám nedošlo

## 13. Účetní metody

Účetní metody byly použity způsobem, který vychází z nepřetržitého trvání účetní jednotky (tj. pokračování ve své činnosti). Nenastala žádná skutečnost, která by omezovala nebo zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti

Finanční situace společnosti je dobrá a předpoklad nepřetržitého konání účetní jednotky není ohrožen. Na společnost přešla část finančního majetku rozdělované společnosti Vendeavour a.s. která byla uvedena v projektu rozdělení odštěpením sloučením ze dne 26.5.2021. Společnost se bude nadále věnovat správou vlastního majetku a finančním investicím.

#### **14. Významná následná událost**

K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení společnosti známy žádné významné následné události.

#### **Předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky**

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady doznívající epidemie COVID-19 a válečného stavu na Ukrajině na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2021 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.



Datum: 11. května 2022

MUDr. Viktor Růžička

Člen představenstva