

Výroční zpráva 2021

E.ON Česká republika, s. r. o.

e.on

Obsah

- 2 Zpráva jednatelů o podnikatelské činnosti společnosti E.ON Česká republika, s. r. o. a o stavu jejího majetku za rok 2021**
- 3 Zpráva o vztazích**
- 13 Zpráva o vztazích - příloha**
- 15 Doplnující informace dle § 21 Zákona o účetnictví**
- 17 Zpráva nezávislého auditora**
- 20 Účetní závěrka k 31. prosinci 2021**

Zpráva jednatelů o podnikatelské činnosti společnosti E.ON Česká republika, s. r. o. a o stavu jejího majetku za rok 2021

1. Charakteristika Společnosti

Společnost E.ON Česká republika, s. r. o. (dále Společnost), patří do struktury společností energetické skupiny E.ON v České republice. Tato struktura je výsledkem konsolidace majetkových podílů skupiny majoritního vlastníka koncernu E.ON SE.

Společnost zajišťuje provoz služeb v odvětví elektroenergetiky a plynárenství a poskytuje služby pro společnosti E.ON Energie, a.s., EG.D, a.s., Jihočeská plynárenská, a.s., E.ON Telco, s.r.o., Local Energies, a.s. a innogy SE Services, s.r.o., na základě smluv o poskytování služeb Service Level Agreements (dále „SLA“) a nezávislých kontraktů („NK“). Specifikace služeb je realizována prostřednictvím příloh ke smlouvám, ve kterých je uvedena vždy oblast služeb s popisem rozsahu.

2. Ekonomické výsledky a stav majetku

Výsledek hospodaření

Výsledek hospodaření Společnosti před zdaněním dosáhl za rok 2021 hodnoty 141 848 tis. Kč. Po zdanění vykázala Společnost zisk ve výši 125 083 tis. Kč.

Struktura aktiv a pasiv

Celková netto hodnota aktiv Společnosti k 31. prosinci 2021 dosáhla 13 402 264 tis. Kč, na straně pasiv dosáhla hodnota vlastního kapitálu ke konci roku 2021 celkem 5 419 248 tis. Kč.

Řízení rizik ve Společnosti

Rizika i podnikatelské šance jsou ve Společnosti centrálně monitorovány útvarem Řízení rizik, který je úzce propojen s koncernovým systémem řízení rizik. Vedení Společnosti je tak v pravidelných reportech informováno o aktuálním stavu rizik a o identifikovaných podnikatelských šancích.

3. Lidské zdroje

Zaměstnanci

Skutečný celkový roční přepočtený stav zaměstnanců Společnosti v roce 2021 činil 891,1 zaměstnanců. Oproti předchozímu roku 2020 došlo k poklesu o 1,85 %.

Skutečný průměrný přepočtený stav zaměstnanců:

Rok	2021	2020
Počet zaměstnanců	891,1	907,9

Sociální politika

Společnost vytvářela pro své zaměstnance kvalitní sociální program, jehož prostřednictvím poskytovala zaměstnancům mimo jiné příspěvek na penzijní připojištění, příspěvek na stravování a příspěvek na sportovní a kulturní akce.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Společnost klade mimořádný důraz na zajištění bezpečnosti práce. V době pandemie COVID-19 byla školení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci realizována formou videokonferencí nebo on-line, aktivity byly zaměřeny především na realizaci povinných školení a doplňujících školení v oblasti úrazové a požární prevence. Stejnou formou byly realizovány i výchovné a vzdělávací programy v oblasti péče o zdraví zaměstnanců.

4. Výhled

Společnost bude i nadále optimalizovat nastavení svých sdílených služeb, tak aby i v budoucnu efektivněji reagovala na aktuální požadavky ostatních společností ve skupině a poskytovala konkurenceschopné a kvalitní služby. V oblasti IT bude Společnost pokračovat v digitalizaci svých komunikačních i provozních kanálů. Velký důraz bude i v budoucnu kladen na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

V Českých Budějovicích, dne 25. května 2022



Christian Leifeld
jednatel



Claudia Viohl
jednatelka

Zpráva o vztazích

podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích,
za účetní období od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2021

- **Struktura vztahů**
- **Ovládaná osoba a její úloha v koncernu**
- **Ovládající osoba a způsob a prostředky ovládnání**
- **Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou**
- **Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými**
- **Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob**
- **Posouzení újmy a jejího vyrovnání**
- **Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik plynoucích ze vztahů s ovládající osobou a jí ovládanými osobami**
- **Důvěrnost informací**
- **Závěr**

Jednatelé společnosti E.ON Česká republika, s. r. o., v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění (dále také jen „ZOK“), zpracovali tuto zprávu o vztazích mezi společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, jako osobou ovládanou a společností E.ON SE, se sídlem Brüsseler Platz 1, 45131 Essen, Spolková republika Německo, jako osobou ovládající a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2021 („sledované účetní období“).

1. Struktura vztahů

Ve sledovaném účetním období byla společnost E.ON Česká republika, s. r. o., ovládána následujícími osobami:

- a) Přímou
 - E.ON Energie 38. Beteiligungs-GmbH, se sídlem Brüsseler Platz 1, 45131 Essen, Spolková republika Německo (podíl ve výši 100 % ve společnosti E.ON Česká republika, s. r. o.).
- b) Nepřímou
 - E.ON Beteiligungen GmbH, se sídlem Brüsseler Platz 1, 45131 Essen, Spolková republika Německo (podíl ve výši 100 % ve společnosti E.ON Energie 38. Beteiligungs-GmbH),
 - E.ON SE, se sídlem Brüsseler Platz 1, 45131 Essen, Spolková republika Německo (podíl ve výši 100 % ve společnosti E.ON Beteiligungen GmbH).

Všechny společnosti ovládající a ovládané jednají ve shodě v souladu s ustanovením § 78 ZOK.

Struktura vztahů v koncernu je graficky znázorněna v Příloze č. 1 této zprávy o vztazích.

2. Ovládaná osoba a její úloha v koncernu

Ovládanou osobou je obchodní společnost E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 257 33 591, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066 (dále také jen „Společnost“ nebo „ovládaná osoba“). V rámci koncernu je hlavní úlohou Společnosti realizace strategických rozhodnutí a poskytování servisních služeb pro ostatní společnosti ovládané ovládající osobou E.ON SE.

3. Ovládající osoba a způsob a prostředky ovládání

Ovládající osobou je obchodní společnost E.ON SE, se sídlem Brüsseler Platz 1, 45131 Essen, Spolková republika Německo.

Ovládající osoba ve sledovaném účetním období nepřímo ovládala Společnost prostřednictvím společnosti E.ON Beteiligungen GmbH, jež byla ve sledovaném období jediným akcionářem E.ON Energie 38. Beteiligungs-GmbH, která byla ve sledovaném období jediným společníkem Společnosti. K ovládnutí Společnosti dochází zejména prostřednictvím rozhodování na valné hromadě Společnosti.

4. Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou

Osobami ovládanými stejnou ovládající osobou ve smyslu § 82 ZOK se dále rozumí rovněž následující společnosti (uváděny jsou pouze společnosti, se kterými byly ve sledovaném účetním období uzavřeny smlouvy, či se kterými je Společnost ve smluvním vztahu, na jehož základě bylo ve sledovaném účetním období plněno, a dále osoby, vůči nimž učinila Společnost jednání dle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK):

E.ON Energie, a.s.
E.ON SE
Local Energies, a.s.
Jihočeská plynárenská, a.s.
EG.D, a.s.
E.ON Telco, s.r.o.
EG.D Montáže, s.r.o.
E.ON Insurance Services GmbH
E.ON Business Services Regensburg GmbH
E.ON Digital Technology GmbH
E.ON Energy Markets GmbH

Kompletní struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou je k dispozici ve výroční zprávě v sekci seznam majetkových účastí společnosti E.ON SE, která je zveřejněna v českém znění v obchodním rejstříku.

5. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými

Smlouvy uzavřené mezi ovládanou osobou a ovládající osobou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou

ovládající osobou, které byly během sledovaného účetního období platné, jsou uvedeny níže:

Společnost	Druh smlouvy	Předmět plnění	Pořadové číslo	Ze dne
E.ON Energie, a.s. (dodavatel)	40x Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro produkty řady Small Business	Poskytování dodávek elektřiny		
E.ON Energie, a.s. (dodavatel)	20x Smlouva o sdružených službách dodávky plynu (kategorie domácnosti a MO)	Dodávky zemního plynu do odběrných míst odběratele		
E.ON Energie, a.s. (dodavatel)	15x Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN pro zákazníky typu C ve znění jejich dodatků	Poskytování dodávek elektřiny		
E.ON Energie, a.s. (dodavatel)	Dohoda o přeúčtování služeb	Úprava vzájemných práv a povinností pro přeúčtování dodávek elektrické energie a pitné vody	2009002995	9. 11. 2009
E.ON Energie, a.s. (dodavatel)	Smlouvy o dodávce tepla	Dodávka tepla do odběrných míst odběratele	2009002972	27. 8. 2009
E.ON Energie, a.s. (člen skupiny)	Dohoda o poskytování víceúrovňového flexi on-line cash-poolingu reálného oboustranného pro ekonomicky spjatou skupinu ve znění Dodatku č. 3	Dohoda o podmínkách poskytování cash-poolingu	2012002791	19. 12. 2017
E.ON Energie, a.s. (účastník smlouvy)	Dohoda o likviditě	Řízení likvidity prostřednictvím cash-poolingu	2012002799	29. 6. 2012
E.ON Energie, a.s. (další pojištěný)	Pojistná smlouva ve znění Dodatku č. 7	Pojištění rizika nezaplacení pohledávek	2015001462	15. 2. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Nájem – garážování elektromobilu	2018000883	14. 3. 2018
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Nájem bytu č. 212/15	2018000887	14. 3. 2018
E.ON Energie, a.s. (poskytovatel)	Smlouva o poskytování služeb provozu	Poskytování služeb provozu a místní obsluhy bateriového kontejneru NN	2018001530	29. 6. 2018
E.ON Energie, a.s. (vedlejší člen)	Smlouva o poskytování reálného jednosměrného cash-poolingu	Poskytování cash-poolingu skupině bankou	2019001170	19. 10. 2018
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Čestlice	2019014938	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Měřín	2019014995	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Čakovice	2019014997	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Třebíč	2019014998	13. 3. 2019

Společnost	Druh smlouvy	Předmět plnění	Pořadové číslo	Ze dne
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Jihlava	2019014999	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Písek	2019015000	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily OC Šestka	2019015001	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Nýřany	2019015002	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Velká Bíteš	2019015003	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Zličín	2019015004	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Opava	2019015005	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Toužim	2019015006	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Smlouva o nájmu dobíjecí stanice pro elektromobily Ostrovačice	2019015007	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Podnájemní smlouva	Smlouva o podnájmu pozemku Ostrovačice	2019016260	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Podnájemní smlouva	Smlouva o podnájmu pozemku Toužim	2019016261	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Podnájemní smlouva	Smlouva o podnájmu pozemku Nýřany	2019016262	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Podnájemní smlouva	Smlouva o podnájmu pozemku Jihlava	2019016301	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Podnájemní smlouva	Smlouva o podnájmu pozemku Třebíč	2019016302	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Podnájemní smlouva	Smlouva o podnájmu pozemku Písek	2019016303	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb dobíjení	2019017073	26. 4. 2019
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Smlouva o nájmu	Nájem dobíjecí stanice Trmice	2019018087	13. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (poskytovatel)	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb souvisejících s výstavbou a / nebo provozováním veřejného osvětlení	2019024367	1. 1. 2017
E.ON Energie, a.s. (uživatel)	Smlouva o poskytnutí a využití kapacity akumulačního systému ve znění Dodatku č. 3	Poskytnutí a využití kapacity akumulačního systému	2019027209	1. 7. 2021
E.ON Energie, a.s. (nabyvatel)	Smlouva o převodu majetku a činnosti ve znění Dodatku č. 1	Prodejní controlling z E.ON Česká republika, s. r. o., do E.ON Energie, a.s.	2021000625	25. 10. 2021
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Čestlice	2020001391	8. 4. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Globus Čakovice	2020001401	20. 6. 2019


Společnost	Druh smlouvy	Předmět plnění	Pořadové číslo	Ze dne
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Trmice	2020001430	20. 6. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Lovosice	2020001431	11. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Vyškov	2020001502	11. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Rokycany	2020001521	11. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Ruzyně	2020001603	28. 5. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Beroun	2020001604	11. 3. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Mikulov	2020001606	11. 7. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Měřín	2020001608	17. 7. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Zličín	2020001609	20. 6. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Opava	2020001610	20. 6. 2019
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	Smlouva o podnájmu	Podnájem pozemku Velká Bíteš	2020001611	28. 6. 2019
E.ON Energie, a.s. (poskytovatel)	Smlouva o poskytování služeb OPEX (SLA 23) ve znění Dodatku č. 1	Marketingová komunikace a reklamní spolupráce	2022002591	15. 6. 2021
E.ON Energie, a.s. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb CAPEX (SLA 32) ve znění Dodatku č. 1	Zajištění obnovy IT majetku	2022002699	15. 6. 2021
E.ON Energie, a.s. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb OPEX (SLA 32) ve znění Dodatku č. 3	Zejména zajištění služeb call centra, služeb účetnictví a financí, management pohledávek	2022002701	15. 6. 2021
E.ON Energie, a.s. (dodavatel)	Smlouva o poskytování služeb (NK 23-105)	Služba provozu a místní obsluhy bateriového kontejneru	2022002954	1. 7. 2021
E.ON Energie, a.s. (poskytovatel)	Smlouva o poskytování služeb (NK 23-117)	Provoz dobíjecích stanic pro elektromobily	2022002956	1. 7. 2021
E.ON Energie, a.s. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb (NK 32-114)	Poskytování rekreačních zařízení	2022002968	1. 7. 2021
E.ON Energie, a.s. (objednatel)	Smlouva o přefakturaci nákladů	Přefakturace nákladů na využití míst předškolních vzdělávacích zařízení	2022002970	1. 7. 2021
E.ON Energie, a.s. (uživatel)	Smlouva o sdílení nákladů ve znění Dodatku č. 1	Sdílení nákladů při souběhu výkonu funkcí členů statutárních orgánů	2022002972	1. 11. 2021
E.ON Energie, a.s. (pojištěný)	Pojistná smlouva	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozní činností a vadou výrobku	2020002151	22. 1. 2020
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	Nájemní smlouva	Nájem parkovacího místa	2020010205	30. 9. 2020
E.ON Energie, a.s. (příjemce)	Smlouva o převodu majetku a činnosti zaměstnavatele ve znění Dodatku č. 1	Převod majetku a činnosti zaměstnavatele	2021000044	25. 10. 2021


Společnost	Druh smlouvy	Předmět plnění	Pořadové číslo	Ze dne
E.ON Energie, a.s. (podnájemce)	7x Smlouva o podnájmu k pozemku	Podnájem části pozemku pro provoz dobíjecí stanice	2021000148 2021000152 2021000153 2021000154 2021000155 2021000156 2021000157	15. 12. 2020
E.ON Energie, a.s. (nájemce)	17x Smlouva o nájmu	Nájem pro dobíjecí stanice pro elektromobily	2021000159 2021000161 2021000162 2021000163 2021000164 2021000165 2021000166 2021000167 2021000168 2021000169 2021000170 2021000171 2021000172 2021000173 2021000174 2021000175 2021000176	15. 12. 2020
EG.D, a.s. (člen skupiny)	Dohoda o poskytování víceúrovňového flexi on-line cash-poolingu reálného oboustranného pro ekonomicky spjatou skupinu ve znění Dodatku č. 3	Dohoda o podmínkách poskytování cash-poolingu	2012002791	19. 12. 2017
EG.D, a.s. (účastník smlouvy)	Dohoda o likviditě	Zapojení do cash-poolingu	2012002802	29. 6. 2012
EG.D, a.s. (dodavatel)	138x Smlouva o připojení k distribuční soustavě	Připojení odběrného místa k distribuční soustavě		
EG.D, a.s. (pronajímatel)	Smlouva o nájmu	Nájem sdělovacích přenosových tras	2010001731	1. 3. 2010
EG.D, a.s. (pojištěná)	Pojistná smlouva ve znění Dodatku č. 7	Pojištění rizika nezaplacení pohledávek	2015001462	15. 2. 2019
EG.D, a.s. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb CAPEX	Poskytování služeb (zejm. zajištění obnovy a rozvoje nemovitostí – elektřina, plyn)	2020007986	2. 6. 2020
EG.D, a.s. (účastník)	Smlouva o přeúčtování nájmu (NK 13-115) ve znění upraveném dohodou	Přeúčtování inkasovaného nájmu bytů	20200008153	28. 6. 2021
EG.D, a.s. (dodavatel)	Smlouva o poskytnutí služeb (objednávka)	Revize tlakových nádob	4501554586	29. 10. 2021
EG.D, a.s. (pronajímatel)	Nájemní smlouva ve znění Dodatku č. 2	Nájem pozemku v k. ú. Mydlovary	2018000563	27. 11. 2020
EG.D, a.s. (pronajímatel)	Nájemní smlouva ve znění Dodatku č. 1	Nájem bytů	2008000027	21. 1. 2008
EG.D, a.s. (přístupující)	Dohoda o přístupu k db-direct internetu	Přístup k internetu s Deutsche Bank	2017009599	12. 7. 2016
EG.D, a.s. (pronajímatel)	Nájemní smlouva ve znění Dodatku č. 1	Nájem bytů Zlín, Náměšť nad Oslavou	2016002335	17. 7. 2018
EG.D, a.s. (poskytovatel)	Smlouva o poskytování služeb	Výstavba a provozování velkokapacitní baterie rozvodna Mydlovary		25. 9. 2017
EG.D, a.s. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb	Projekt ACON Smart Grids	2018000788	6. 3. 2018

Společnost	Druh smlouvy	Předmět plnění	Pořadové číslo	Ze dne
EG.D, a.s. (uživatel)	Smlouva o provozování	Provozování mostového jeřábu	2013001246	31. 7. 2013
EG.D, a.s. (nájemce)	Smlouva o nájmu movitých věcí ve znění Dodatku č. 3	Nájem movitých věcí dle inventárního soupisu	2014001881	1. 1. 2017
EG.D, a.s. (nájemce)	Smlouva o podnájmu ve znění Dodatku č. 2	Podnájem prostor sloužících k podnikání	2015001260	9. 7. 2018
EG.D, a.s. (nájemce)	Smlouva o nájmu věcí movitých	Nájem movitých věcí dle inventárního soupisu	2015002072	1. 2. 2015
EG.D, a.s. (zhotovitel)	Smlouva o provozování elektrického zařízení ve znění Dodatku č. 1	Provozování el. zařízení – Akumulace Mydlovary	2017011356	8. 9. 2020
EG.D, a.s. (pojištěná)	Pojistná smlouva	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozní činností a vadou výrobku	2020002151	22. 1. 2020
EG.D, a.s. (nabyvatel)	Smlouva o převodu majetku a činnosti zaměstnavatele ve znění Dodatku č. 1	Převod majetku a činnosti zaměstnavatele a přechod souvisejících zaměstnanců	2021000042	15. 10. 2021
EG.D, a.s. (koordinátor)	Smlouva o přeúčtování nákladů za projekt rebranding DSO	Přeúčtování nákladů	2021000116	21. 5. 2020
EG.D, a.s. (kupující)	Smlouva o převodu podílu ve znění Dodatku č. 1	Převod podílu	2021000812	24. 3. 2021
EG.D, a.s. (nabyvatel)	Smlouva o převodu majetku a činnosti zaměstnavatele ve znění Dodatku č. 1	Převod majetku a činnosti zaměstnavatele a přechod souvisejících zaměstnanců	2021000626	15. 10. 2021
EG.D, a.s. (kupující)	Kupní smlouva	Prodej pozemku p. č. 354/4 v k. ú. České Budějovice 6	2021010343	1. 4. 2021
EG.D, a.s. (budoucí oprávněná)	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene	Budoucí závazek k uzavření budoucí smlouvy	2021022151	21. 6. 2021
EG.D, a.s. (budoucí oprávněná)	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene	Budoucí závazek k uzavření budoucí smlouvy	2021022152	12. 4. 2021
EG.D, a.s. (dodavatel)	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování virtuálního serveru a infrastruktury	2022001882	4. 9. 2020
EG.D, a.s. (dodavatel)	Smlouva o poskytování služeb OPEX ve znění Dodatku č. 1	Zajišťování služeb logistiky a materiálového hospodářství	2022002282	8. 6. 2021
EG.D, a.s. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb CAPEX ve znění Dodatku č. 1	Zajištění obnovy a rozvoje nemovitostí	2022002694	8. 6. 2021
EG.D, a.s. (pronajímatel)	Smlouva o nájmu	Energetické a neenergetické areály	2022002869	28. 6. 2021
EG.D, a.s. (pronajímatel)	Smlouva o nájmu	Nájem bytu	2022002871	28. 6. 2021
EG.D, a.s. (poskytovatel)	Smlouva o poskytování služeb	Poskytnutí nemovitých věcí k užívání a zajištění služeb souvisejících s užíváním	2022002873	28. 6. 2021
EG.D, a.s. (dodavatel)	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování virtuálního serveru a infrastruktury	2022002875	28. 6. 2021
EG.D, a.s. (domovská společnost)	Smlouva o sdílení nákladů při souběhu výkonu funkcí členů statutárních orgánů	Přeúčtování nákladů na výkon funkce člena statutárního orgánu	2022002894	29. 6. 2021
EG.D, a.s. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb	Systémová podpora Globe pro logistiku a materiálové hospodářství	2022002960	29. 6. 2021
EG.D, a.s. (příjemce)	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování rekreačních zařízení zaměstnancům	2022002962	29. 6. 2021

Společnost	Druh smlouvy	Předmět plnění	Pořadové číslo	Ze dne
EG.D, a.s. (příjemce)	Smlouva o přefakturaci nákladů	Přefakturační nákladů spojených s využíváním míst v předškolních vzdělávacích zařízeních	2022002964	29. 6. 2021
EG.D, a.s. (příbuzná společnost)	Smlouva o sdílení nákladů při souběhu výkonu funkcí členů statutárních orgánů	Přeúčtování nákladů na výkon funkce člena statutárního orgánu	2022002966	2. 11. 2021
EG.D, a.s. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb OPEX ve znění Dodatku č. 3	Zajištění služeb call centra a back office	2022002696	8. 6. 2021
EG.D, a.s. (dodavatel)	6x Smlouva o zajištění služeb distribuční soustavy	Zajištění služby distribuční soustavy pro odběrná místa připojená na napěťové hladině VN nebo VVN		
E.ON Telco, s.r.o. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb OPEX (SLA 37) ve znění Dodatku č. 3	Poskytování služeb (zejm. zajištění služeb call centra k provozu poruchové linky E.ON Telco, s.r.o., zajištění služeb účetnictví)	2022002702	8. 6. 2021
E.ON Telco, s.r.o. (dodavatel)	Smlouva o poskytování služeb OPEX ve znění Dodatku č. 1	Poskytování služeb (zejm. zajištění infrastruktury – mobilní telefony, poskytnutí služeb fixní telefonie)	2022002844	8. 6. 2021
E.ON Telco, s.r.o. (příjemce)	Smlouva o poskytnutí rekreačních zařízení (NK 37-114)	Využívání rekreačních zařízení	2022002973	14. 7. 2021
E.ON Telco, s.r.o. (příjemce)	Smlouva o poskytování služeb (NK 73-111)	Správa a kontrola nákladů na hlasové volání a nákladů na datovou komunikaci jednotlivých telefonních čísel	2022002975	22. 7. 2021
E.ON Telco, s.r.o. (dodavatel)	Smlouva o poskytování služeb (NK 73-116) spojených se správou nákladů na hlasové volání a datovou komunikaci	Správa a kontrola náklady na hlasové volání a náklady na datovou komunikaci jednotlivých telefonních čísel a ostatního hardware	2022002988	1. 7. 2021
E.ON Telco, s.r.o. (účastník smlouvy)	Dohoda o poskytování víceúrovňového flexi on-line cash-poolingu reálného oboustranného pro ekonomicky spjatou skupinu ve znění Dodatku č. 3	Dohoda o podmínkách poskytování cash-poolingu	2012002791	19. 12. 2017
E.ON Telco, s.r.o. (účastník)	Dohoda o likviditě ve znění Dodatku č. 2	Zapojení do cash-poolingu	2018000175	3. 6. 2019
E.ON Telco, s.r.o. (pojištěná)	Pojistná smlouva	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozní činností a vadou výrobku	2020002151	22. 1. 2020
E.ON Telco, s.r.o. (kupující)	Kupní smlouva	Kupní smlouva na osobní automobil	2021000077	1. 1. 2021
E.ON Telco, s.r.o. (postupník)	Smlouva o postoupení licence	Postoupení licence na software EVITEL	2021000679	1. 4. 2021
E.ON Telco, s.r.o. (kupující)	Kupní smlouva	Kupní smlouva na osobní automobil	2021024130	26. 11. 2021
E.ON Telco, s.r.o. (dodavatel)	Smlouva o přefakturaci nákladů	Přefakturační nákladů na využívání míst v předškolních vzdělávacích zařízeních	2022002986	14. 7. 2021
Jihočeská plynárenská, a.s. (účastník smlouvy)	Dohoda o likviditě	Zapojení do cash-poolingu	2012002797	29. 6. 2012

Společnost	Druh smlouvy	Předmět plnění	Pořadové číslo	Ze dne
Jihočeská plynárenská, a.s. (pronajímatel)	Nájemní smlouva ve znění Dodatku č. 1	Nájem manipulační plochy 18,10 m ² , Vrbenská, České Budějovice (umístění venkovní klimatizační jednotky)	2018000003	22. 9. 2021
Jihočeská plynárenská, a.s. (pronajímatel)	Nájem billboardu	Umístění reklamy (Vrbenská ulice, České Budějovice)	2018004703	31. 8. 2018
Jihočeská plynárenská, a.s. (smluvní strana)	Smlouva o poskytování reálného jednosměrného cash-poolingu	Poskytování cash-poolingu skupině bankou	2019001170	19. 10. 2018
Jihočeská plynárenská, a.s. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb OPEX (SLA 30) ve znění Dodatku č. 1	Zajištění služeb účetnictví, finance, zajištění daňových služeb, controlling a další	2022002692	8. 6. 2021
EG.D Montáže, s.r.o. (podnájemce)	Smlouva o nájmu prostoru k podnikání	Nájem prostor k podnikání	2021008195	3. 5. 2021
E.ON Energy Markets GmbH (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb – Energy market	Poskytování služby analýzy a modelování vývoje cen komodit	2021000431	2. 3. 2021
E.ON Digital Technology GmbH (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb – IT služby	Poskytování služeb IT expertů na podporu služeb infrastruktury skupiny	2021000433	10. 3. 2021
E.ON Business Services Regensburg GmbH (poskytovatel)	Smlouva o poskytnutí služby	Zajištění služby Globe Business Support Services	4501518758	27. 2. 2019
E.ON SE (zpracovatel)	Smlouva o zpracování údajů	Poskytnutí údajů za účelem plnění personální politiky	2006000001	14. 10. 2005
E.ON SE (řídící člen skupiny)	Dohoda o cash-poolingu	Podmínky cash-poolingu	2011000566	25. 2. 2011
E.ON SE (řídící člen skupiny)	Smlouva o spolupráci	Poskytování služeb k projektu Technology and Innovation	2013001823	5. 3. 2013
E.ON SE (příjemce)	Smlouva o poskytování služeb – controllingové služby	Korporátní a retailové služby vztahující se k podnikání ve střední a východní Evropě	2021000432	11. 3. 2021
E.ON SE (účastník)	Smlouva o přefakturaci nákladů	Přefakturační nákladů na Local file 2020	2021023574	26. 11. 2021
E.ON Insurance Services GmbH (dodavatel)	Service Level Agreement	Provádění služeb pojištění	2017008778	20. 6. 2016
Local Energies, a.s (provozovatel lokální distribuční soustavy)	Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k lokální distribuční soustavě	Zajištění požadovaného příkonu elektřiny	2009001235	27. 5. 2009
Local Energies, a.s. (člen skupiny)	Dohoda o poskytování víceúrovňového flexi on-line cash-poolingu reálného oboustranného pro ekonomicky spjatou skupinu ve znění Dodatku č. 3	Dohoda o podmínkách poskytování cash-poolingu	2012002791	12. 12. 2017
Local Energies, a.s. (účastník smlouvy)	Dohoda o likviditě	Zapojení do cash-poolingu	2012002804	29. 6. 2012
Local Energies, a.s. (pojištěná osoba)	Pojistná smlouva	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozní činností a vadou výrobku	2020002151	22. 1. 2020
Local Energies, a.s. (objednatel)	Smlouva o poskytování služeb OPEX (SLA 392) ve znění Dodatku č. 1	Zajištění BOZP a požární ochrany	2022002745	8. 6. 2021
Local Energies, a.s (provozovatel lokální distribuční soustavy)	Smlouva o smlouvě budoucí o připojení k lokální distribuční soustavě – NN	Připojení k lokální distribuční soustavě	B 908/03/20	27. 4. 2020

Na základě smluv označených výše v seznamu smluv symbolem  probíhala ve sledovaném účetním období jednotlivá jednání týkající se 10 % vlastního kapitálu Společnosti (finanční toky v rámci cash-poolingu), přičemž souhrnná hodnota finančních toků na cash-poolingovém účtu za sledované účetní období přesáhla 10 % vlastního kapitálu Společnosti. Vlastní kapitál Společnosti byl zjištěn podle řádné účetní závěrky za rok 2020 vydané v roce 2021.

Na základě smluv označených výše v seznamu smluv symbolem  probíhala ve sledovaném účetním období konkrétní jednání týkající se 10 % vlastního kapitálu Společnosti (poskytování plnění a úhrada tohoto plnění), jejichž hodnota v ročním objemu přesáhla 10 % vlastního kapitálu Společnosti. Vlastní kapitál Společnosti byl zjištěn podle řádné účetní závěrky za rok 2020 vydané v roce 2021.

6. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob

Veškeré smlouvy mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými, resp. jednání učiněná na základě těchto smluv, která se týkají majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby, jsou uvedeny v sekci 5. této zprávy. Pokud jde o další učiněná jednání, pak v průběhu sledovaného účetního období neučinila ovládaná osoba na popud ani v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob žádné jiné jednání týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky k 31. prosinci 2020 vydané v roce 2021.

7. Posouzení újmy a jejího vyrovnání

Ovládané osobě nevznikla ve sledovaném účetním období z titulu uzavření výše uvedených smluv, či z titulu jiných jednání uskutečněných ovládanou osobou v zájmu nebo na popud ovládající osoby nebo osob jí ovládaných, žádná újma.

8. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik plynoucích ze vztahů s ovládající osobou a jí ovládanými osobami

Ovládané osobě plynou ze vztahů s ovládající osobou a jí ovládanými osobami tyto výhody, nevýhody a rizika:

Výhody: ovládané osobě plynou z účasti v koncernu zejména výhody; ovládaná osoba využívá zázemí silné mezinárodní společnosti s dlouholetými zkušenostmi v energetických odvětvích a s vlivným postavením na evropském trhu s energetikou; ovládané osobě plynou z účasti v koncernu synergické efekty v rozvoji její podnikatelské činnosti.

Nevýhody: ovládané osobě nevyplývají z účasti v koncernu žádné nevýhody.

Rizika: ovládané osobě nevyplývají z účasti v koncernu žádná rizika.

9. Důvěrnost informací

Za důvěrné jsou v rámci koncernu považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané i dalších osob ovládaných stejnou ovládající osobou a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv z těchto osob označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z výše uvedených osob.

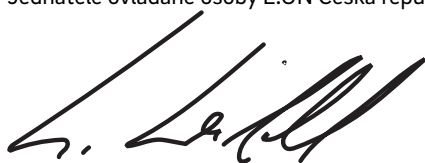
Z důvodu, aby nemohlo dojít k újmě na straně ovládané osoby, s ohledem na ustanovení § 2985 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, neobsahuje tato zpráva informace tohoto charakteru.

10. Závěr

Tato zpráva byla zpracována jednatelem ovládané osoby, společností E.ON Česká republika, s. r. o., dne 31. března 2022.

V Českých Budějovicích, dne 31. března 2022

Jednatel ovládané osoby E.ON Česká republika, s. r. o.:



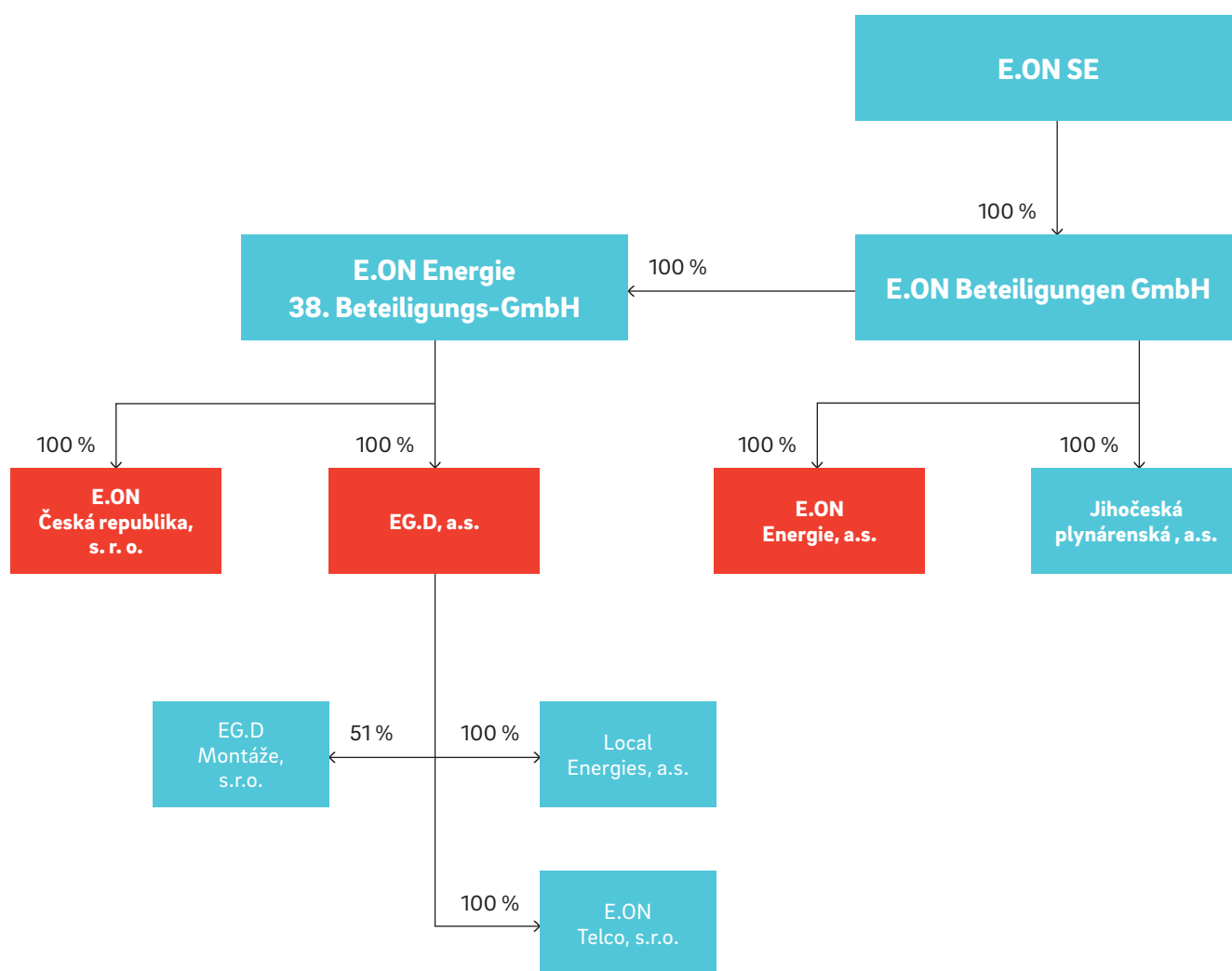
Christian Leifeld
jednatel



Claudia Viohl
jednatelka

Zpráva o vztazích – příloha

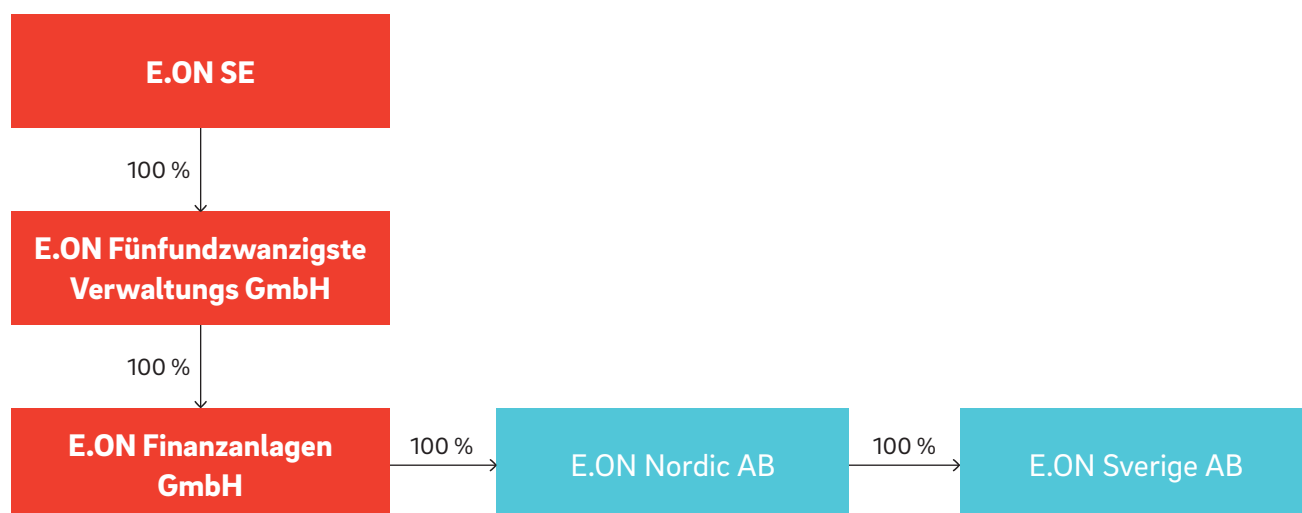
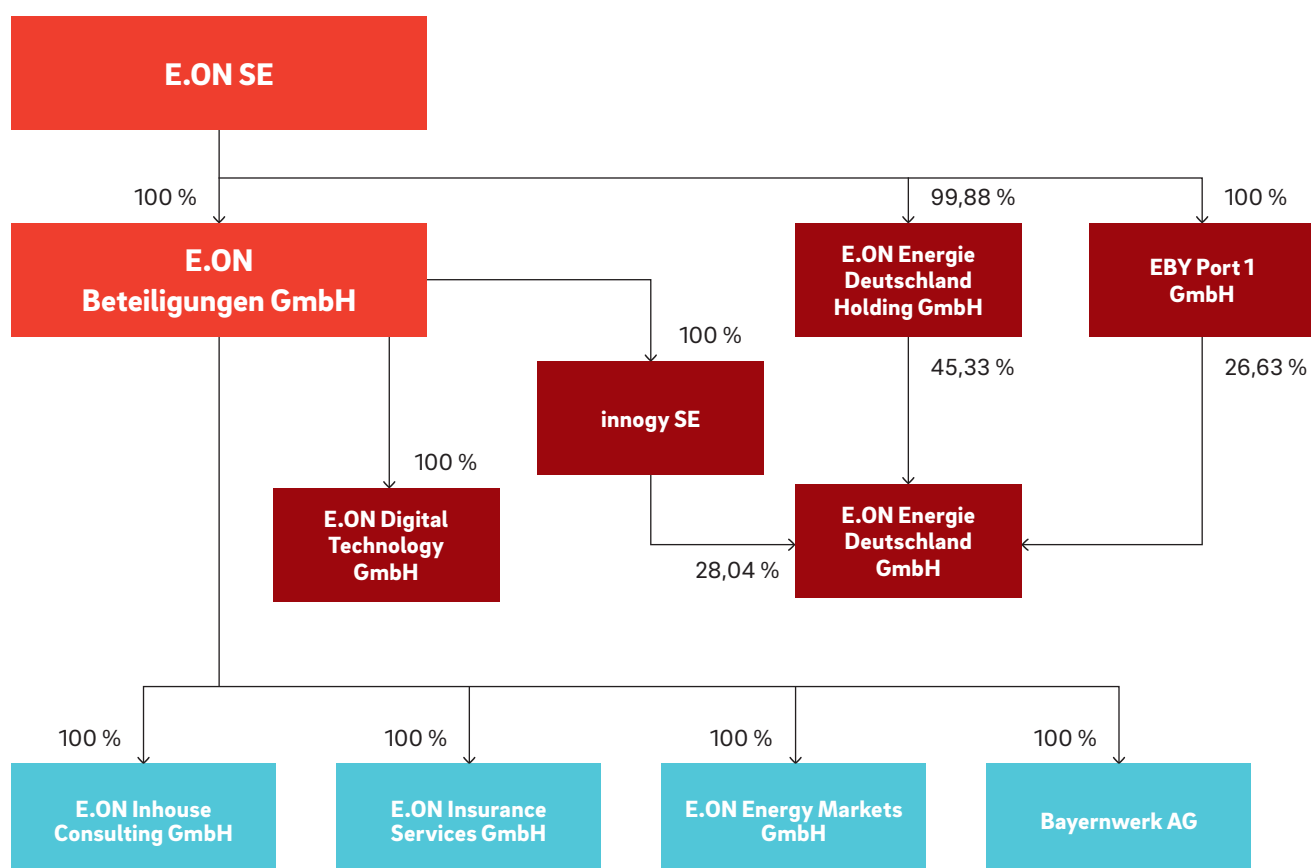
Příloha č. 1 – strana 1 (stav k 31. prosinci 2021)



Podíly v ovládaných a řízených osobách zahrnutých do konsolidačního celku E.ON CZ

Zpráva o vztazích – příloha

Příloha č. 1 – strana 2 (stav k 31. prosinci 2021)



Doplňující informace dle § 21 Zákona o účetnictví

Budoucí vývoj

Budoucí vývoj jednotlivých společností skupiny E.ON v České republice se odvíjí od strategie mateřského koncernu E.ON SE a lokálních tržních podmínek. E.ON SE chce být klimaticky zodpovědnou firmou, která dodává energii pro digitální věk, umožňuje lidem produkovat svou energii kdekoli a podílí se na revoluční změně v dostupnosti energií. Společnost E.ON Česká republika, s. r. o., se pak zaměřuje na poskytování kvalitních servisních služeb jak pro zákaznická řešení, tak pro distribuci.

Řízení rizik ve Společnosti

Rizika jsou ve Společnosti centrálně monitorována útvarem Řízení rizik, který je úzce propojen s koncernovým systémem řízení rizik. Vedení Společnosti je tak v pravidelných reportech informováno o aktuálním stavu rizik a o identifikovaných podnikatelských šancích.

Personální oblast

Skupina E.ON vytváří a garantuje pro své zaměstnance vynikající pracovní podmínky, pestrou a zajímavou práci, odpovídající odměňování, nabízí širokou škálu zaměstnaneckých benefitů, moderní technologie, vysoké standardy bezpečnosti práce a možnosti profesního růstu a osobního rozvoje. Díky tomu se opakovaně stává jedním z nejžádanějších zaměstnavatelů v České republice.

Protože Společnost sama nevykonává aktivity v oblasti výzkumu a vývoje, velmi úzce spolupracuje s vysokými školami. Kvalitní, vysokoškolsky vzdělané pracovníky získává skupina E.ON i díky své spolupráci s vysokými školami. Kromě vysokého školství podporuje skupina E.ON v České republice také technicky zaměřené střední školy. V současné době probíhá ve dvou z nich (Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, příspěvková organizace a Střední odborná škola elektrotechnická, Centrum odborné přípravy – Hluboká nad Vltavou) projekt „Montérský dorost“. Novinkou jsou kurzy pro žáky středních škol zaměřené na kabelové technologie, které v rámci spolupráce s partnerskými středními školami poskytujeme i studentům dalších technických středních škol. Studenti 4. a 5. ročníků vysokých škol technického zaměření se mohou přihlásit do Stipendijního programu. Už od druhého ročníku se mohou účastnit i Letní energetické akademie. Dále mají studenti možnost odborné přednášky na akademické půdě.

V neposlední řadě mají studenti možnost absolvovat ve Společnosti praxe, brigády či spolupracovat při psaní svých bakalářských a diplomových prací. Absolventům technických či ekonomických oborů vysokých škol Společnost každoročně nabízí 1 – 2 leté absolventské trainee programy, v rámci kterých absolventi získávají praktické zkušenosti a přehled o Společnosti, díky účasti na individuálních pracovních stážích v jednotlivých útvarech.

Výše uvedené informace jsou platné jak pro skupinu E.ON v České republice, tak i pro společnost E.ON Česká republika, s. r. o., individuálně, jelikož se na výše uvedených projektech spolupodílí.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

Cílem společností ve skupině E.ON je hrát důležitou roli v globálním snižování emisí skleníkových plynů, aby došlo ke stabilizaci globálního oteplování. Společnosti ve skupině E.ON musí používat systémy řízení ochrany životního prostředí pro snižování ekologické stopy a zajištění efektivnosti činnosti.

K dosažení stanoveného cíle se zaměřujeme především na:

- vytváření a udržování standardů pro ochranu životního prostředí, abychom zajistili dobrý výkon, kdykoli provádíme nějakou činnost,
- snižování uhlíkové stopy z každodenních firemních činností,
- aplikování přístupu "životního cyklu" na celý hodnotový řetězec, od návrhu až po vyřazení z provozu, aby se zvýšilo efektivní využívání zdrojů,
- úsilí o nulové havárie s následným znečištěním a vykazování každoročního snížení jejich výskytu.

Pobočka nebo jiná část obchodního závodu v zahraničí

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Nabytí vlastních podílů

Společnost nenabyla vlastní podíly.

Výzkum a vývoj

Společnost nevykonává aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Pandemie COVID-19 a opatření Společnosti

Pandemie COVID-19 vypukla v roce 2020 a přetrvává i v roce 2021. Společnost pokračuje v implementaci preventivních opatření, a to nad rámec vládních nařízení. Pracovníci Společnosti po návratu z rizikových lokalit a následně po návratu ze zahraničí obecně zůstávali preventivně 14 nebo 7 dní doma. Byly zakázány veškeré vnitrostátní a zahraniční pracovní cesty zaměstnanců Společnosti. Bylo posíleno IT a telekomunikační systémy Společnosti za účelem umožnění práce zaměstnanců v systémech využívaných ve Společnosti. Veškeré porady jak uvnitř Společnosti, tak i s externími účastníky probíhaly přes digitální kanály.

Společnost provozuje krizový štáb. Aktuální informace a opatření z krizového štábu se neprodleně předávaly na vedoucí na první řídicí úrovni Společnosti a dále na zaměstnance Společnosti.

Vliv pandemie COVID-19 byl zohledněn v účetní závěrce Společnosti.

Následné události

Dne 5. května 2022 schválil jediný společník Společnosti odstoupení pana Zdeňka Bauera z funkce jednatele s účinností ke dni 30. června 2022. Dne 5. května 2022 zvolil jediný společník pana Mariana Ruska do funkce jednatele s účinností od 1. července 2022 do 30. června 2027. Tyto změny nebyly k datu vydání účetní závěrky zapsány do obchodního rejstříku.

Společnost posoudila vliv aktuální situace na Ukrajině na její podnikatelskou činnost. Společnost nemá významné obchodní vztahy se společnostmi z Ukrajiny, Ruska nebo Běloruska a tedy nepředpokládá, že by současná situace na Ukrajině měla významný přímý vliv na podnikatelskou činnost Společnosti. V současné době nelze posoudit nepřímý vliv v důsledku dopadu aktuální situace na zákazníky Společnosti.

Ke dni vydání výroční zprávy nedošlo k žádným dalším následným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku roku 2021.

V Českých Budějovicích, dne 25. května 2022



Christian Leifeld
jednatel



Claudia Viohl
jednatelka



KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Pobřežní 1a
186 00 Praha 8
Česká republika
+420 222 123 111
www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora pro společníka společnosti E.ON Česká republika, s. r. o.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti E.ON Česká republika, s. r. o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosincem 2021 a přílohy v účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosincem 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech



významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu, dozorčí rady a výboru pro audit Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada. Za sledování procesu účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá výbor pro audit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky



způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Petr Škoda je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti E.ON Česká republika, s. r. o. k 31. prosinci 2021, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze, dne 25. květen 2022

KPMG Česká republika Audit
KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71

Petr Škoda
Ing. Petr Škoda
Partner
Evidenční číslo 1842

Účetní závěrka k 31. prosinci 2021

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Přehled o peněžních tocích
- Přehled o změnách vlastního kapitálu
- Charakteristika a hlavní aktivity
- Obecné účetní zásady, účetní metody a jejich změny a odchylky
- Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek
- Finanční majetek
- Pohledávky a závazky
- Náklady příštích období
- Finanční deriváty
- Opravné položky
- Vlastní kapitál
- Rezervy
- Informace o tržbách
- Ostatní významné pozice výkazu zisku a ztráty
- Informace o odměnách statutárním auditorům
- Zaměstnanci a členové řídicích a kontrolních orgánů
- Daň z příjmů
- Informace o transakcích se spřízněnými stranami
- Podmíněné závazky
- Významné smluvní a potenciální závazky
- Přehled o peněžních tocích
- Záruky poskytnuté mateřskou společností
- Dopad koronaviru v roce 2021
- Významná následná událost

Rozvaha

(v celých tisících Kč)

Firma: E.ON Česká republika, s. r. o.
Identifikační číslo: 257 33 591
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: Služby v oblasti administrativní správy a organizačně hospodářské povahy v energetickém sektoru
Rozvahový den: 31. prosince 2021
Datum sestavení účetní závěrky: 25. května 2022

označení	AKTIVA	řádek	31. 12. 2021			31. 12. 2020
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	001	12 866 379	535 885	13 402 264	10 569 686
B.	Stálá aktiva	003	315 005	536 121	851 126	929 408
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	- 1 372 699	1 423 204	50 505	54 415
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	270 647	- 248 642	22 005	40 813
B. I. 2. 1.	Software	007	249 703	- 228 866	20 837	27 669
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008	20 944	- 19 776	1 168	13 144
B. I. 3.	Goodwill	009	- 1 671 846	1 671 846	0	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	28 500	0	28 500	13 602
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	28 500	0	28 500	13 602
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	1 687 504	- 887 083	800 421	851 456
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	1 094 258	- 455 670	638 588	671 032
B. II. 1. 1.	Pozemky	016	22 902	0	22 902	25 160
B. II. 1. 2.	Stavby	017	1 071 356	- 455 670	615 686	645 872
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	304 843	- 209 995	94 848	116 238
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	158 777	- 157 319	1 458	11 467
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	96 442	- 64 099	32 343	33 040
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	96 442	- 64 099	32 343	33 040
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	33 184	0	33 184	19 679
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	33 184	0	33 184	19 679
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	200	0	200	23 537
B. III. 3.	Podíly – podstatný vliv	030	0	0	0	23 337
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	200	0	200	200

C.	Oběžná aktiva	037	12 344 250	- 236	12 344 014	9 420 166
C. I.	Zásoby	038	245 584	0	245 584	240 891
C. I. 1.	Materiál	039	1	0	1	0
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	245 583	0	245 583	240 891
C. II.	Pohledávky	046	12 017 990	- 236	12 017 754	9 177 067
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	78 045	0	78 045	18 749
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	320	0	320	328
C. II. 1. 5.	Pohledávky – ostatní	052	77 725	0	77 725	18 421
C. II. 1. 5. 4.	Jiné pohledávky	056	77 725	0	77 725	18 421
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	11 939 945	- 236	11 939 709	9 158 318
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	509 938	- 236	509 702	484 202
C. II. 2. 2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	059	10 805 381	0	10 805 381	7 986 447
C. II. 2. 4.	Pohledávky – ostatní	061	624 626	0	624 626	687 669
C. II. 2. 4. 3.	Stát – daňové pohledávky	064	44 395	0	44 395	69 489
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	15 165	0	15 165	17 380
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	499 770	0	499 770	566 609
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	067	65 296	0	65 296	34 191
C. IV.	Peněžní prostředky	071	80 676	0	80 676	2 208
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	247	0	247	226
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	073	80 429	0	80 429	1 982
D.	Časové rozlišení aktiv	074	207 124	0	207 124	220 112
D. 1.	Náklady příštích období	075	205 499	0	205 499	217 536
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	076	1 625	0	1 625	2 576

označení	PASIVA	řádek	31. 12. 2021	31. 12. 2020
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	078	13 402 264	10 569 686
A.	Vlastní kapitál	079	5 419 248	5 314 140
A. I.	Základní kapitál	080	2 000	2 000
A. I. 1.	Základní kapitál	081	2 000	2 000
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	084	1 550 739	1 550 739
A. II. 2.	Kapitálové fondy	086	1 550 739	1 550 739
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	087	1 550 739	1 550 739
A. III.	Fondy ze zisku	092	7 797	7 071
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	094	7 797	7 071
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	3 733 629	3 538 322
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	096	3 742 637	3 547 330
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	097	- 9 008	- 9 008
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	098	125 083	216 008
B. + C.	Cizí zdroje	100	7 983 016	5 255 315
B.	Rezervy	101	72 871	63 103
B. 4.	Ostatní rezervy	105	72 871	63 103
C.	Závazky	106	7 910 145	5 192 212
C. I.	Dlouhodobé závazky	107	72 353	86 166
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0	109
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	113	0	152
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	117	60 950	63 063
C. I. 9.	Závazky – ostatní	118	11 403	22 842
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	121	11 403	22 842
C. II.	Krátkodobé závazky	122	7 837 792	5 106 046
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	126	0	11 416
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	127	216	243
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	128	212 793	215 013
C. II. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	130	6 481 643	4 236 210
C. II. 8.	Závazky ostatní	132	1 143 140	643 164
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	135	51 698	32 500
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	22 524	19 160
C. II. 8. 5.	Stát – daňové závazky a dotace	137	105 716	31 359
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	138	925 494	536 403
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	139	37 708	23 742
D.	Časové rozlišení pasiv	140	0	231
D. 2.	Výnosy příštích období	142	0	231

Výkaz zisku a ztráty

(v celých tisících Kč)

Firma: E.ON Česká republika, s. r. o.
Identifikační číslo: 257 33 591
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: Služby v oblasti administrativní správy a organizačně hospodářské povahy v energetickém sektoru
Rozvahový den: 31. prosince 2021
Datum sestavení účetní závěrky: 25. května 2022

označení	TEXT	řádek	Skutečnost v účetním období	
			2021	2020
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	2 737 838	2 648 301
II.	Tržby za prodej zboží	02	121	0
A.	Výkonová spotřeba	03	1 582 435	1 742 983
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	121	0
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	112 980	114 879
A. 3.	Služby	06	1 469 334	1 628 104
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	- 4 692	- 221 859
C.	Aktivace (-)	08	0	- 1 423
D.	Osobní náklady	09	984 323	931 037
D. 1.	Mzdové náklady	10	733 002	690 065
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	251 321	240 972
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	232 750	223 094
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	18 571	17 878
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	78 950	109 767
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	79 044	109 876
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	79 044	109 876
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	- 94	- 109
III.	Ostatní provozní výnosy	20	74 576	19 674
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	49 154	3 969
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	25 422	15 705
F.	Ostatní provozní náklady	24	72 689	79 894
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	44 347	33 006
F. 3.	Daně a poplatky	27	2 375	2 069
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	9 768	18 583
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	16 199	26 236
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	98 830	27 576

IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	31	71 014	505 852
IV. 1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	497 692
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	71 014	8 160
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	23 337	297 450
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	81 387	67 394
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	81 387	67 394
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	- 165	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	50 046	40 398
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	44	49 902	40 338
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	144	60
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	37 382	21 311
K.	Ostatní finanční náklady	47	73 547	53 417
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	43 018	203 292
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	141 848	230 868
L.	Daň z příjmů	50	16 765	14 860
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	18 878	16 534
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	- 2 113	- 1 674
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	125 083	216 008
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	125 083	216 008
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	3 002 318	3 262 532

Přehled o peněžních tocích

(v celých tisících Kč)

Firma: E.ON Česká republika, s. r. o.
Identifikační číslo: 257 33 591
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: Služby v oblasti administrativní správy a organizačně hospodářské povahy v energetickém sektoru
Rozvahový den: 31. prosince 2021
Datum sestavení účetní závěrky: 25. května 2022

označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		2021	2020
a	b	1	2
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	3 752 448	3 705 795
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	141 848	230 868
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	9 705	- 77 741
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv	79 044	109 876
A. 1. 2.	Změna stavu:	9 509	18 474
A. 1. 2. 2.	rezerv a opravných položek	9 509	18 474
A. 1. 3.	Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	- 52 484	- 171 205
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku	0	- 8 160
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	- 31 341	- 26 996
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	4 977	270
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	151 553	153 127
A. 2.	Změna potřeby pracovního kapitálu	452 998	- 311 901
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů dohadných a časového rozlišení	74 237	56 364
A. 2. 2.	Změna stavu kr. závazků z provozní činnosti, pasivních účtů dohadných a časového rozlišení	383 454	- 146 406
A. 2. 3.	Změna stavu zásob	- 4 693	- 221 859
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	604 551	- 158 774
A. 3.	Zaplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	- 50 046	- 40 398
A. 4.	Přijaté úroky	81 387	67 394
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	- 3 596	- 105 979
A. 6.	Přijaté podíly na zisku	0	8 160
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	632 296	- 229 597

Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1.	Nabytí stálých aktiv	- 68 821	- 89 728
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	120 168	501 661
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	51 347	411 933
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků z finanční oblasti	- 11 700	22 126
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	- 19 974	- 157 809
C. 2. 5.	Platby z fondů tvořených ze zisku	- 19 974	- 16 825
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně a tantiémy		- 140 984
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 31 674	- 135 683
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	651 969	46 653
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	4 404 417	3 752 448

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v celých tisících Kč)

Firma:	E.ON Česká republika, s. r. o.
Identifikační číslo:	257 33 591
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Služby v oblasti administrativní správy a organizačně hospodářské povahy v energetickém sektoru
Rozvahový den:	31. prosince 2021
Datum sestavení účetní závěrky:	25. května 2022

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2021	2 000	1 550 739	7 071	3 547 330	- 9 008	216 008	5 314 140
Převod výsledku hospodaření	0	0	0	195 308	0	- 195 308	0
Příděly fondům	0	0	20 700	0	0	- 20 700	0
Čerpání fondů	0	0	- 19 974	0	0	0	- 19 974
Zaokrouhlení	0	0	0	- 1	0	0	- 1
Výsledek hospodaření za běžný rok	0	0	0	0	0	125 083	125 083
Zůstatek k 31. 12. 2021	2 000	1 550 739	7 797	3 742 637	- 9 008	125 083	5 419 248

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2020	2 000	1 550 739	1 296	3 710 914	- 9 008	0	5 255 941
Příděly fondům	0	0	22 600	- 22 600	0	0	0
Čerpání fondů	0	0	- 16 825	0	0	0	- 16 825
Podíly na zisku	0	0	0	- 140 984	0	0	- 140 984
Výsledek hospodaření za běžný rok	0	0	0	0	0	216 008	216 008
Zůstatek k 31. 12. 2020	2 000	1 550 739	7 071	3 547 330	- 9 008	216 008	5 314 140

1. Charakteristika a hlavní aktivity

Vznik a charakteristika Společnosti

E.ON Česká republika, s. r. o. (dále „Společnost“), byla zapsána do obchodního rejstříku dne 2. února 1999. Tato skutečnost je uvedena ve spisové značce C 15066, vedené u Krajského soudu v Českých Budějovicích, zapsané dne 12. března 2007.

Hlavním předmětem podnikání Společnosti je:

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor,
- technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany,
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,
- poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- silniční motorová doprava – osobní, provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše devíti osob včetně řidiče,
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení,
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Společnost zajišťuje provoz služeb v odvětví elektroenergetiky a plynárenství a poskytuje služby pro společnosti E.ON Energie, a.s., EG.D, a.s., Jihočeská plynárenská, a.s., E.ON Telco, s.r.o., Local Energies, a.s. a innogy SE Services, s.r.o., na základě smluv o poskytování služeb Service Level Agreements („SLA“) a nezávislých kontraktů („NK“). Specifikace služeb je realizována prostřednictvím příloh ke smlouvám o poskytování služeb, ve kterých je uvedena vždy oblast služeb s popisem rozsahu.

Vlastník Společnosti

Společník Společnosti k 31. prosinci 2021:

E.ON Energie 38. Beteiligungs-GmbH	100 %
------------------------------------	-------

Sídlo Společnosti

E.ON Česká republika, s. r. o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 01 České Budějovice 7
Česká republika

Identifikační číslo

257 33 591

Jednatelé Společnosti a členové dozorčí rady k 31. prosinci 2021

Jednatelé Společnosti

Jméno	Funkce
Tomáš Bělohoubek	jednatel
Zdeněk Bauer	jednatel
Christian Leifeld	jednatel
Claudia Viohl	jednatelka

Členové dozorčí rady

Jméno	Funkce
Thomas König	předseda
Axel Gerhardy	člen

Prokuristé Společnosti k 31. prosinci 2021

Jméno	Funkce
Milan Kroupa	prokurista
Vladimíra Marsová	prokuristka

Společnost je členěna následovně:

- Interní audit,
- Koncernová komunikace,
- Controlling, finance a účetnictví,
- Daně,
- Human Resources,
- Právní,
- Business Administration,
- Středisko služeb zákazníkům,
- Management pohledávek,
- Řízení rizik,
- Ochrana dat a informační bezpečnost,
- Energy Market Hub,
- Group Services,
- Business IT.

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší a nejužší skupiny účetních jednotek, ke které Společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje E.ON SE se sídlem Brüsseler Platz 1, 45131 Essen, Spolková republika Německo, která pro sestavení konsolidované účetní závěrky používá Mezinárodní standardy účetního výkaznictví. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle konsolidující společnosti.

Dne 10. února 2021 schválili jednatele Společnosti smlouvu o převodu majetku a činností zaměstnavatele a přechodu souvisejících zaměstnanců (outsourcingová smlouva) mezi Společností a společností E.ON Energie, a.s., týkající se útvaru Prodejní controlling, ze Společnosti do společnosti E.ON Energie, a.s. Tato smlouva je účinná od 1. března 2021.

Dne 10. února 2021 schválili jednatele Společnosti smlouvu o převodu majetku a činností zaměstnavatele a přechodu souvisejících zaměstnanců (outsourcingová smlouva) mezi Společností a společností EG. D, a.s., týkající se útvaru Business controlling, ze Společnosti do společnosti EG.D, a.s. Tato smlouva je účinná od 1. března 2021.

Změny v obchodním rejstříku

V roce 2021 byly provedeny následující změny ve Společnosti:

S účinností ke dni 30. června 2021 odstoupil z funkce jednatele pan Martin Záklasník. Tato změna byla zapsána do obchodního rejstříku dne 14. července 2021.

S účinností od 1. května 2021 byla zvolena do funkce jednatelky paní Claudia Viohl a to na dobu určitou do 30. dubna 2024. Tato změna byla zapsána do obchodního rejstříku dne 18. června 2021.

S účinností od 1. května 2021 bylo rozhodnuto o změně počtu jednatelů, a to ze čtyř na pět. Tato změna byla zapsána do obchodního rejstříku dne 14. července 2021.

Dne 6. března 2021 byla do obchodního rejstříku zapsána změna jediného společníka. Novým jediným společníkem je s účinností od 26. listopadu 2020 společnost E.ON Energie 38. Beteiligungs-GmbH, se sídlem Brüsseler Platz 1, 45131 Essen, Spolková republika Německo, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Obvodovým soudem v Mnichově pod číslem HRB 171455.

S účinností ke dni 31. prosince 2020 odstoupil z funkce jednatele pan Lorenz Josef Pronnet. Tato změna byla zapsána do obchodního rejstříku dne 6. března 2021.

V roce 2021 byly provedeny následující změny v dozorčí radě Společnosti:

S účinností ke dni 6. října 2021 byl zvolen do funkce člena dozorčí rady pan Axel Gerhardy.

S účinností ke dni 5. října 2021 byl odvolán z funkce člena dozorčí rady pan Jochen Kley.

Tyto změny byly zapsány do obchodního rejstříku dne 13. prosince 2021.

2. Obecné účetní zásady, účetní metody a jejich změny a odchylky

Tato individuální účetní závěrka je připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon o účetnictví) a s vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění platném pro rok 2021.

Účetní závěrka je sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání Společnosti.

a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek v pořizovací ceně do 80 tis. Kč, s výjimkou pozemků, budov, staveb, uměleckých děl, věcí nabytých nájemcem z finančního leasingu a technologií dobíjecích stanic, není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení.

Ocenění dlouhodobého majetku vlastní výroby zahrnuje přímý materiál, přímé mzdy a režijní náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu jiných provozních výnosů. Reprodukční pořizovací cenou se rozumí cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se o něm účtuje. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku byla stanovena znaleckým posudkem.

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby odpisování podle skupin majetku:

Majetek	Metoda	Doba odpisování
Nehmotné výsledky vývoje	Lineární	3 roky
Software	Lineární	3 roky
Ostatní ocenitelná práva	Lineární	4 roky
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	Lineární	4 roky
Goodwill	Lineární	60 měsíců
Stavby	Lineární	25 – 50 let
Stroje a zařízení	Lineární	5 – 17 let
Inventář	Lineární	5 – 25 let
Motorová vozidla	Lineární	2 – 10 let
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Lineární	180 měsíců

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku aktualizován na základě změn očekávané doby životnosti.

Odpisy jsou ve výkazu zisku a ztráty vykázány v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé“.

Technická zhodnocení na najatém hmotném majetku jsou odpisována lineární metodou po dobu trvání nájemní smlouvy nebo po dobu odhadované životnosti, a to vždy po tu, která je kratší.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně od 1 tis. Kč do 80 tis. Kč je účtován do nákladů při spotřebě. Tento majetek je veden v operativní evidenci.

Dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně od 1 Kč do 80 tis. Kč je účtován do nákladů při spotřebě. Tento majetek je veden v operativní evidenci.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 1 tis. Kč je účtován do nákladů při spotřebě. Tento majetek není veden v operativní evidenci.

Do roku 2020 byl dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč a dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 40 tis. Kč vykazován v rozvaze a byl účtován do nákladů v roce jeho pořízení. V roce 2021 došlo k navýšení hranice pořizovací ceny dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku z důvodu inflace a technického pokroku.

Goodwill představuje kladný nebo záporný rozdíl mezi oceněním obchodního závodu a souhrnem jeho individuálně přeceněných složek majetku, sníženým o převzaté dluhy.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku představuje kladný nebo záporný rozdíl mezi oceněním obchodního závodu a souhrnem ocenění jeho jednotlivých složek majetku v účetnictví, sníženým o převzaté dluhy.

b) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje majetkové účasti v ovládaných osobách a osobách pod podstatným vlivem a dále ostatní cenné papíry.

Dlouhodobý finanční majetek je účtován v pořizovací ceně. Pořizovací cena zahrnuje přímé náklady související s pořízením, například poplatky a provize makléřům, poradcům, burzám.

Majetkové účasti jsou k rozvahovému dni oceňovány pořizovací cenou a v případě dočasného snížení realizovatelné hodnoty příslušné účasti je tvořena opravná položka.

c) Zásoby

Materiál je oceňován v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě a dopravné za dodání do výrobního areálu. Úbytek materiálu je oceňován metodou váženého aritmetického průměru.

Nedokončená výroba (jedná se o vlastní realizované projekty pro společnost ve skupině E.ON) je oceňována skutečnými vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady, popř. i přiřaditelné nepřímé náklady. Do přímých nákladů se zahrnuje pořizovací cena materiálu a jiných spotřebovaných výkonů a další náklady, které vzniknou v přímé souvislosti s daným projektem.

d) Stanovení opravných položek a rezerv

Dlouhodobý hmotný majetek

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně získatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem. Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné“.

Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám.

Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek v souladu s interním pokynem:

po splatnosti 30 – 90 dnů	5 %
po splatnosti 91 – 184 dnů	20 %
po splatnosti 185 – 365 dnů	50 %
po splatnosti nad 365 dnů	100 %

Společnost nevytváří opravné položky k pohledávkám za spřízněnými stranami s výjimkou přidružených společností.

Nedobytné pohledávky se odpisují po skončení konkurzního nebo insolvenčního řízení dlužníka.

Společnost vytváří daňově uznatelné opravné položky k pohledávkám v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách, pro zjištění základu daně z příjmů. Opravné položky nad rámec tohoto zákona se tvoří rozdílem mezi celkovými a daňově uznatelnými opravnými položkami.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot pohledávek“.

Zásoby

Opravné položky jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než prodejní cena zásob snížená o náklady spojené s prodejem.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot zásob“.

Rezervy

Společnost tvoří rezervy na krytí svých závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné nebo jisté, že nastanou, avšak není přesně známa jejich výše nebo okamžik jejich vzniku. Rezerva k rozvahovému dni představuje nejlepší odhad nákladů, které pravděpodobně nastanou, nebo v případě závazků částku, která je zapotřebí k jejich vypořádání.

Rezervu na daň z příjmů vytváří Společnost vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období Společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce „Stát – daňové pohledávky“.

e) Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet transakcí v cizí měně denní kurz ČNB. V průběhu roku účtuje Společnost pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávány podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výkazu zisku a ztráty.

Kurzové zisky a ztráty jsou ve výkazu zisku a ztráty vykázány souhrnně v položce „Ostatní finanční výnosy“, případně „Ostatní finanční náklady“.

Položky výdajů nebo příjmů příštích období, vyjádřené v cizí měně, jsou přepočítány devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni.

f) Deriváty

Deriváty jsou vykázány v rozvaze v reálné hodnotě.

Derivát je finanční nástroj, který splňuje následující podmínky:

- jeho reálná hodnota se mění v závislosti jiné proměnné (tzv. podkladovém aktivu) – zejména na změně ceny komodity a měnového kurzu,
- ve srovnání s ostatními typy kontraktů, v nichž je založena podobná reakce na změny tržních podmínek, vyžaduje malou nebo nevyžaduje žádnou počáteční investici, a
- bude vypořádán v budoucnosti, přičemž doba od sjednání obchodu do jeho vypořádání je u něho delší než u spotové operace.

Finanční deriváty

Finanční deriváty, zahrnující měnové obchody, swapy a ostatní finanční deriváty, jsou nejprve zachyceny v rozvaze v pořizovací ceně a následně přečteny na reálnou hodnotu. Reálné hodnoty jsou odvozeny z tržních cen a z modelů diskontovaných peněžních toků. Všechny deriváty jsou vykazovány v položce „Jiné pohledávky“, mají-li pozitivní reálnou hodnotu, nebo v položce „Jiné závazky“, je-li jejich reálná hodnota pro Společnost záporná. Přičemž Společnost zohledňuje, zdali budou vypořádány v krátkodobém nebo v dlouhodobém horizontu.

Změny reálné hodnoty finančních derivátů a stejně tak vypořádané finanční deriváty v průběhu účetního období jsou vykázány ve finančním výsledku hospodaření v položkách „Ostatní finanční výnosy“, resp. „Ostatní finanční náklady“.

Společnost má finanční deriváty, které slouží v souladu se strategií řízení rizik Společnosti jako efektivní zajišťovací nástroj. Společnost se však rozhodla, že nebude aplikovat zajišťovací účetnictví. Finanční deriváty jsou proto vykázány jako deriváty určené k obchodování.

g) Najatý majetek

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen do majetku Společnosti v kupní ceně.

h) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Tržby jsou zaúčtovány k datu vyskladnění výrobku a přechodu vlastnického práva na zákazníka nebo k datu poskytnutí služeb a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

i) Náklady příštích období

Náklady příštích období zahrnují výdaje uskutečněné v běžném období, jež se týkají nákladů v příštích účetních obdobích, např. nájemné placené předem, předplatné, leasing a nákup většího množství drobného hmotného majetku.

j) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu odložené daně.

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v první den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů (daňová ztráta), s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňové závazek nebo pohledávka uplatněny.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

k) Klasifikace závazků

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomocí, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k rozvahovému dni, jako krátkodobé.

l) Konsolidace

V souladu s ustanovením § 22aa Zákona o účetnictví, je účetní závěrka Společnosti a všech jí konsolidovaných účetních jednotek zahrnuta do konsolidované účetní závěrky společnosti E.ON SE se sídlem Brüsseler Platz 1, 45131 Essen, Spolková republika Německo. Její konsolidovaná účetní závěrka je zveřejněna v souladu s ustanovením § 22a odst. 2c) a podle § 21a Zákona o účetnictví.

m) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či vzniku nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku nebo vlastní náklady na jeho pořízení.

n) Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky jsou peníze v hotovosti včetně cenin a peněžních prostředků na účtu včetně přečerpání běžného nebo kontokorentního účtu.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní finanční majetek, který je snadno a pohotově směnitelný na předem známou částku peněžních prostředků a u tohoto majetku se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase. Za peněžní ekvivalenty jsou považovány peněžní úložky s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou a likvidní dluhové cenné papíry k obchodování na veřejném trhu.

V rámci skupiny Společnost využívá tzv. cash-pooling. Pohledávky, resp. závazky vzniklé z titulu cash-poolingu, jsou vykazovány v rámci přehledu o peněžních tocích jako součást položky „Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty“. V případě, že závazek vzniklý z titulu cash-poolingu představuje formu financování Společnosti, není pro účely přehledu o peněžních tocích považován za peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty.

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody.

o) Rozdíly ze změn účetních metod a opravy chyb let minulých

Rozdíly ze změn účetních metod (včetně dopadu odložené daně) a opravy v důsledku nesprávného účtování nebo neúčtování o nákladech a výnosech v minulých účetních obdobích, pokud jsou významné, se vykazují v položce „Jiný výsledek hospodaření minulých let“.

p) Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- dceřiné a přidružené společnosti a společné podniky.

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami jsou uvedeny v bodě 16 Informace o transakcích se spřízněnými stranami.

q) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány a jejich dopady kvantifikovány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

3. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

(tis. Kč)	Software	Ostatní ocenitelná práva	Goodwill	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	Celkem 2021	Celkem 2020
Požizovací cena						
Počáteční zůstatek	238 027	40 627	- 1 671 846	13 602	- 1 379 590	- 1 413 960
Přírůstky	4 146	0	0	28 216	32 362	35 779
Úbytky	- 5 788	- 19 683	0	0	- 25 471	- 1 409
Přeúčtování	13 318	0	0	- 13 318	0	0
Konečný zůstatek	249 703	20 944	- 1 671 846	28 500	- 1 372 699	- 1 379 590
Oprávký						
Počáteční zůstatek	210 358	27 483	- 1 671 846	0	- 1 434 005	- 1 485 481
Odpisy	21 993	1 308	0	0	23 301	52 885
Oprávký k úbytkům	- 3 485	- 9 015	0	0	- 12 500	- 1 409
Konečný zůstatek	228 866	19 776	- 1 671 846	0	- 1 423 204	- 1 434 005
Zůstatková hodnota 1. 1.	27 669	13 144	0	13 602	54 415	71 521
Zůstatková hodnota 31. 12.	20 837	1 168	0	28 500	50 505	54 415

Mezi nejvýznamnější přírůstky dlouhodobého nehmotného majetku v roce 2021 patřilo technické zhodnocení SW ECM – DMS (Document Management System) ve výši 4 396 tis. Kč.

Kladný a záporný goodwill, který vznikl v rámci fúze rozdělením sloučením společností Jihočeská energetika, a.s., Jihomoravská energetika, a.s. a Moravská elektroenergetická, a.s., s rozhodným dnem 1. ledna 2005, představuje rozdíl mezi oceněním nabytého podniku a souhrnem jeho individuálně přeceněných složek majetku, snížený o převzaté závazky. Goodwill se odpisoval rovnoměrně po dobu 60 měsíců od rozhodného dne přeměny.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

(tis. Kč)	Pozemky	Stavby	Hmotné movité věci a jejich soubory	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	Celkem 2021	Celkem 2020
Pořizovací cena								
Počáteční zůstatek	25 160	1 090 567	318 640	96 455	158 777	19 679	1 709 278	1 717 090
Přírůstky	0	5 235	4 061	0	0	27 163	36 459	54 814
Úbytky	- 2 267	- 27 216	- 28 362	- 13	0	- 375	- 58 233	- 62 626
Přeúčtování	9	2 770	10 504	0	0	- 13 283	0	0
Konečný zůstatek	22 902	1 071 356	304 843	96 442	158 777	33 184	1 687 504	1 709 278
Oprávký								
Počáteční zůstatek	0	444 695	202 402	63 415	147 310	0	857 822	829 586
Odpisy	0	22 763	22 287	684	10 009	0	55 743	57 448
Oprávký k úbytkům	0	- 11 788	- 14 694	0	0	0	- 26 482	- 29 212
Konečný zůstatek	0	455 670	209 995	64 099	157 319		887 083	857 822
Zůstatková hodnota 1. 1.	25 160	645 872	116 238	33 040	11 467	19 679	851 456	887 504
Zůstatková hodnota 31. 12.	22 902	615 686	94 848	32 343	1 458	33 184	800 421	851 456

Mezi nejvýznamnější přírůstky dlouhodobého hmotného majetku v roce 2021 patřila rekonstrukce budovy technického vybavení v Brně ve výši 2 610 tis. Kč.

Oceňovací rozdíly, které vznikly při vkladu části podniku E.ON Bohemia, s.r.o. (k 1. lednu 2005) a při vkladu části podniku Jihočeská plynárenská, a.s. (k 1. lednu 2007) jako rozdíly mezi oceněním části podniku nabytého vkladem a oceněním jeho jednotlivých složek majetku v účetnictví sníženém o převzaté závazky vkladané společností, se odpisují rovnoměrně po dobu 180 měsíců do provozních nákladů. Oceňovací rozdíl, který vznikl z vkladu části podniku E.ON Bohemia, s.r.o. (k 1. lednu 2005) je již odepsán.

Oceňovací rozdíl (k 1. lednu 2008), který vznikl z koupě části podniku Jihočeské plynárenské - Servisní s.r.o. (dnes s právním nástupcem EG.D, a.s.) jako rozdíl mezi oceněním části koupeného podniku a oceněním jeho jednotlivých složek majetku v účetnictví, sníženém o převzaté závazky, se odpisuje rovnoměrně po dobu 180 měsíců do provozních nákladů.

Odpis oceňovacího rozdílu z vkladu části podniku Jihočeská plynárenská, a.s., za rok 2021 činil 8 552 tis. Kč (2020 – 8 553 tis. Kč) a odpis z koupě části podniku Jihočeská plynárenská – Servisní s.r.o. za rok 2021 činil 1 457 tis. Kč (2020 – 1 457 tis. Kč).

Přijaté dotace na investiční účely v roce 2021 činily 17 751 tis. Kč (2020 – 14 815 tis. Kč).

4. Finanční majetek

(tis. Kč)	Podíly – podstatný vliv	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	Celkem 2021	Celkem 2020
Pořizovací cena				
Počáteční zůstatek	23 337	365	23 702	500 784
Úbytky	- 23 337	- 165	- 23 502	- 477 082
Konečný zůstatek	0	200	200	23 702
Opravné položky				
Počáteční zůstatek	0	165	165	165
Změna stavu opr. položek	0	- 165	- 165	0
Zůstatková hodnota 31. 12.	0	200	200	23 537

K 1. lednu 2021 došlo k prodeji 34% obchodního podílu ve společnosti Union Grid s.r.o. ze Společnosti do společnosti EG.D, a.s. Obchodní podíl byl převeden za cenu určenou znaleckým posudkem. Tato změna byla zapsána do obchodního rejstříku dne 12. února 2021.

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly

2021	Vlastnický podíl	Počet akcií	Nominální hodnota akcie v Kč	Celkový zisk (+) / ztráta (-) za rok 2021	Pořizovací cena	Reálná hodnota
Ostatní dlouhodobé cenné papíry	0	0	0	0	200	0
Celkem ostatní dlouhodobé cenné papíry					200	

V roce 2021 neměla Společnost z dlouhodobého finančního majetku žádný výnos z titulu přijatých podílů na zisku.

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem

2020	Vlastnický podíl	Počet akcií	Nominální hodnota	Celkový zisk (+) / ztráta (-) za rok 2020	Vlastní kapitál k 31. 12. 2020	Pořizovací cena	Hodnota podílu na vlastním kapitálu
Union Grid s.r.o.	34 %	0	53 320	51 470	201 304	23 337	68 443
Celkem majetkové účasti						23 337	

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly

2020	Vlastnický podíl	Počet akcií	Nominální hodnota akcie v Kč	Celkový zisk (+) / ztráta (-) za rok 2020	Pořizovací cena	Reálná hodnota
Ostatní dlouhodobé cenné papíry	0	0	0	0	200	0
Celkem ostatní dlouhodobé cenné papíry					200	

Sídlo dceřiné společnosti je následující:

Union Grid s.r.o., Václavské náměstí 846/1, Nové Město,
110 00 Praha 1, Česká republika

5. Pohledávky a závazky

a) Pohledávky z obchodních vztahů činí 510 258 tis. Kč (2020 – 484 860 tis. Kč), ze kterých 13 493 tis. Kč (2020 – 8 812 tis. Kč) představují pohledávky po lhůtě splatnosti. Opravná položka k pochybným pohledávkám k 31. prosinci 2021 činila 236 tis. Kč (2020 – 330 tis. Kč).

Společnost eviduje dlouhodobé pohledávky s dobou splatnosti delší než pět let ve výši 2 953 tis. Kč (2020 – 3 087 tis. Kč).

Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami.

Společnost neeviduje žádné pohledávky a podmíněné pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba představují cash-pooling ve výši 10 805 381 tis. Kč (2020 – 7 986 447 tis. Kč) mezi Společností a společnostmi skupiny E.ON, zejména pak E.ON SE, vedený na základě smluv u peněžních ústavů Deutsche Bank, Komerční banka, a. s. a Československá obchodní banka, a. s. Společnost je prostřednictvím cash-poolingu zapojena do skupinového zhodnocení finančních prostředků a financování potřeb Společnosti.

Dohadné účty aktivní k 31. prosinci 2021 v celkové výši 499 770 tis. Kč (2020 – 566 609 tis. Kč) souvisí především s nevyfakturovanými výnosy z SLA smluv za prosinec 2021 (v minulém období za prosinec 2020).

Jiné dlouhodobé pohledávky k 31. prosinci 2021 představují zejména nezpochybnitelné nároky na dotace, které budou realizované v roce 2023 a později. Obdobně Jiné krátkodobé pohledávky představují nezpochybnitelné nároky na dotace, které budou realizované v průběhu roku 2022. Dotace souvisí s konkrétními projekty, jež jsou blíže specifikované v rámci položky „Stát – daňové závazky a dotace“.

b) Závazky z obchodních vztahů činí 212 793 tis. Kč (2020 – 215 165 tis. Kč.)

Společnost neeviduje dlouhodobé závazky s dobou splatnosti delší než pět let.

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami.

Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba představují zejména cash-pooling ve výši 6 481 640 tis. Kč (2020 – 4 236 207 tis. Kč) mezi Společností a společnostmi skupiny E.ON, zejména pak společnostmi EG.D, a. s. a E.ON Energie, a. s., vedený na základě smluv u peněžních ústavů Deutsche Bank, Komerční banka, a. s. a Československá obchodní banka, a. s. Společnost je prostřednictvím cash-poolingu zapojena do skupinového zhodnocení finančních prostředků a financování potřeb Společnosti.

Stát – daňové závazky a dotace tvoří především závazek z titulu přijaté dotace na základě smluv o grantu s Innovation and Networks Executive Agency a Západoslovenskou energetikou, a. s., ve výši 13 371 tis. Kč (2020 – 26 119 tis. Kč) na projekty EAST-E (SK/CZ) a NEXT-E (SK/CZ), týkající se výstavby rychlých nabíjecích stanic pro elektromobily. Dále pak závazek z titulu přijaté dotace od Ministerstva dopravy ve výši 89 447 tis. Kč na projekt výstavby sítě rychlodobíjecích stanic E.ON z operačního programu Doprava 2014 - 2020.

Dohadné účty pasivní k 31. prosinci 2021 v celkové výši 925 494 tis. Kč (2020 – 536 403 tis. Kč) souvisí především s nevyfakturovanými IT náklady v průběhu daného roku.

K 31. prosinci 2021 a 2020 Společnost nečerpala žádný úvěr ani půjčku.

6. Náklady příštích období

Náklady příštích období k 31. prosinci 2021 v celkové výši 207 124 tis. Kč (2020 – 220 112 tis. Kč) souvisí především s centrálními IT náklady včetně nákladů na nově vznikající centrální informační systém SAP S/4 HANA.

7. Finanční deriváty

Společnost využívá pevné derivátové smlouvy se smluvně definovanými termíny peněžních toků. Reálná hodnota derivátových smluv je ovlivňována zejména vývojem měnových kurzů.

K rozvahovému dni měla Společnost otevřeny následující finanční deriváty k obchodování:

(tis. Kč)	31. 12. 2021			31. 12. 2020		
	Reálná hodnota kladná	Reálná hodnota záporná	Nominální hodnota	Reálná hodnota kladná	Reálná hodnota záporná	Nominální hodnota
Forwardy a swapy na nákup EUR	0	25 403	1 324 493	0	20 704	860 323
Finanční deriváty určené k obchodování celkem	0	25 403	1 324 493	0	20 704	860 323

Změna reálné hodnoty derivátů účtována do výkazu zisku a ztráty činí 4 699 tis. Kč (2020 – 20 704 tis. Kč).

8. Opravné položky

(tis. Kč)	Opravná položka k pohledávkám
Zůstatek k 1. 1. 2021	330
Tvorba	152
Rozpuštění / použití	- 246
Zůstatek k 31. 12. 2021	236

9. Vlastní kapitál

Zisk vytvořený v běžném období bude rozdělen na základě rozhodnutí valné hromady.

10. Rezervy

(tis. Kč)	Odměny a nevyčerpaná dovolená	Rezerva na daň z příjmů	Restrukturalizace – odstupné a mobilita	Celkem
Zůstatek rezerv snížený o zálohy na daň z příjmů k 1. 1. 2021	43 929	0	19 174	63 103
Tvorba	63 573	23 160	1 900	88 633
Čerpání	- 30 403	0	- 4 740	- 35 143
Rozpuštění	- 13 526	0	- 7 036	- 20 562
Zůstatek rezerv k 31. 12. 2021	63 573	23 160	9 298	96 031
Převod do „Stát – daňové pohledávky“	0	- 23 160	0	- 23 160
Zůstatek rezerv snížený o zálohy na daň z příjmů k 31. 12. 2021	63 573	0	9 298	72 871

V roce 2021 byla rezerva na daň z příjmů ve výši 23 160 tis. Kč (2020 – 16 666 tis. Kč) snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů ve výši 49 083 tis. Kč (2020 – 57 872 tis. Kč) a výsledná pohledávka ve výši 25 923 tis. Kč (2020 – 41 206 tis. Kč) byla vykázána v položce „Stát – daňové pohledávky“.

11. Informace o tržbách

(tis. Kč)	2021	2020
Tržby za poskytnuté SLA provozní služby	2 298 005	2 346 468
Tržby za poskytnuté SLA investiční služby	323 240	56 249
Ostatní tržby z prodeje vlastních produktů a služeb	116 593	245 584
Tržby z prodeje výrobků a služeb celkem	2 737 838	2 648 301

Více než 97 % všech tržeb z prodeje výrobků, služeb a za prodej zboží je v roce 2021 a 2020 realizováno v rámci České republiky. Zbývající část tržeb je realizována v rámci Evropské unie.

12. Ostatní významné pozice výkazu zisku a ztráty

Spotřebu materiálu a energie představují náklady na spotřebu materiálu použitého v rámci projektů realizovaných pro skupinu E.ON ve výši 67 230 tis. Kč (2020 – 72 547 tis. Kč) a náklady na spotřebu energií ve výši 45 750 tis. Kč (2020 – 42 332 tis. Kč).

Služby představují převážně náklady na dodané IT služby ve výši 561 488 tis. Kč (2020 – 565 878 tis. Kč), náklady na poddodávky společnostem ve skupině ve výši 252 618 tis. Kč (2020 – 217 333 tis. Kč) a náklady spojené s nájmem (vč. přidružených služeb jakými jsou úklid a ostraha objektů) ve výši 176 962 tis. Kč (2020 – 209 254 tis. Kč).

13. Informace o odměnách statutárním auditorům

Informace o odměně auditorské společnosti jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky mateřské společnosti E.ON SE za konsolidační celek.

14. Zaměstnanci a členové řídicích a kontrolních orgánů

	Průměrný přepočtený počet		Mzdové náklady*	
	2021	2020	2021	2020
Zaměstnanci	891	908	694 578	670 625
Členové řídicích orgánů	4	5	38 424	19 440
Členové kontrolních orgánů	2	2	0	0
Celkem	897	915	733 002	690 065

* Mzdové náklady u členů řídicích a kontrolních orgánů představují odměny členům těchto orgánů z výkonu jejich funkce.

V roce 2021 a 2020 neobdrželi členové řídicích a kontrolních orgánů žádné zápůjčky a úvěry.

Společnosti nevznikly do 31. prosince 2021 žádné penzijní závazky vůči bývalým členům řídicích a kontrolních orgánů.

15. Daň z příjmů

a) Splatná

Splatná daň z příjmů zahrnuje odhad daně za zdaňovací období 2021 ve výši 23 160 tis. Kč (2020 – 16 666 tis. Kč), upřesnění odhadu daně za zdaňovací období 2020 ve výši - 4 282 tis. Kč (2019 – 132 tis. Kč).

b) Odložená

(tis. Kč)	Pohledávky		Závazky		Rozdíl	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Dlouhodobý hmotný majetek	0	0	- 80 675	- 82 388	- 80 675	- 82 388
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	403	- 294	0	- 294	403
Dlouhodobý finanční majetek	0	31	0	0	0	31
Pohledávky	2	23	0	0	2	23
Zásoby	0	0	0	0	0	0
Rezervy	13 845	11 990	0	0	13 845	11 990
Daňové ztráty	0	0	0	0	0	0
Přecenění majetku a závazků účtované proti vlastnímu kapitálu	0	0	0	0	0	0
Ostatní dočasné rozdíly	6 172	6 878	0	0	6 172	6 878
Odložená daňová pohledávka / (závazek)	20 019	19 325	- 80 969	- 82 388	- 60 950	- 63 063

V souladu s účetními postupy uvedenými v bodě 2j) byla pro výpočet odložené daně použita daňová sazba 19 % (2020 – 19 %).

16. Informace o transakcích se spřízněnými stranami

(tis. Kč)	2021	2020
Výnosy		
Prodej služeb	2 714 897	2 619 547
Úrokové výnosy	81 387	67 394
Ostatní výnosy	142 232	518 627
Celkem výnosy	2 938 516	3 205 568
Náklady		
Spotřebované nákupy	41 614	36 885
Nákup služeb	678 378	724 230
Úrokové náklady	49 902	40 338
Ostatní náklady	122 739	379 286
Celkem náklady	892 633	1 180 739

(tis. Kč)	2021	2020
Pohledávky		
Pohledávky z obchodních vztahů	494 630	480 567
Dohadné položky a ostatní pohledávky	539 250	608 329
Poskytnuté zápůjčky a cash-pooling	10 805 381	7 986 447
Celkem pohledávky	11 839 261	9 075 343
Závazky		
Závazky z obchodních vztahů vůči společnostem v konsolidačním celku	16 038	59 501
Závazky z obchodních vztahů vůči ostatním spřízněným účetním jednotkám	109	303
Dohadné položky a ostatní závazky	740 717	327 301
Přijaté zápůjčky a cash-pooling	6 481 640	4 236 207
Celkem závazky	7 238 504	4 623 312

Pohledávky a závazky z prodeje a nákupu zboží a služeb jsou zahrnuty v rámci pohledávek a závazků z obchodních vztahů popsaných v bodě 5 Pohledávky a závazky.

Poskytnuté zápůjčky a cash-pooling zahrnují pohledávky vyplývající ze zavedení korunového cash-poolingu v celkové výši 10 805 381 tis. Kč (2020 – 7 986 447 tis. Kč) za společnostmi E.ON SE a Jihočeská plynárenská, a.s.

Přijaté zápůjčky a cash-pooling zahrnují závazky vyplývající ze zavedení korunového cash-poolingu v celkové výši 6 481 640 tis. Kč (2020 – 4 236 207 tis. Kč) za společnostmi E.ON Telco, s.r.o., EG.D, a.s., E.ON Energie, a.s. a Local Energies, a.s.

17. Podmíněné závazky

K 31. prosinci 2021 Společnost eviduje podmíněné závazky ze soudních sporů, které nejsou součástí zaúčtovaných rezerv, ve výši 86 449 tis. Kč.

Vedení Společnosti si není vědomo žádných dalších podmíněných závazků Společnosti.

18. Významné smluvní a potenciální závazky

Společnost je smluvně zavázána platit splátky zejména z titulu najatých pozemků, nebytových prostor a energetických zařízení (včetně operativních leasingů).

(tis. Kč)	31. prosince 2021	31. prosince 2020
Splatno do 1 roku	87 144	99 657
Splatno od 1 do 5 let	314 448	378 199
Splatno v následujících letech	68 160	58 142
Celkem	469 752	535 998

Společnost eviduje další závazky ze smluv vůči třetím stranám z titulu nasmlouvaných služeb, jež budou realizovány v následujících letech. Jedná se především o servis a údržbu vozidel, IT podporu a telekomunikace a agenturní zaměstnance. Společnost zároveň eviduje smluvní investiční závazky, jež budou realizovány v následujících letech.

Smluvní závazky ze smluv o poskytování provozních služeb SLA a NK na rok 2022 činí 77 074 tis. Kč.

Smluvní závazky ze smluv o poskytování provozních služeb SLA a NK na období od ledna do června 2021 činily 46 200 tis. Kč. Potenciální závazky ze smluv o poskytování provozních služeb SLA a NK na období od července do prosince 2021 činily 46 200 tis. Kč.

Společnost neeviduje žádné bankovní záruky.

19. Přehled o peněžních tocích

Zůstatek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů je na konci účetního období následující:

(tis. Kč)	Zůstatek k 31. 12.	
	2021	2020
Peněžní prostředky na účtech	80 429	1 982
Peněžní prostředky v pokladně	247	226
Pohledávka z cash-poolingu (netto pohledávka po odečtení závazků)	4 323 741	3 750 240
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	4 404 417	3 752 448

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

20. Záruky poskytnuté mateřskou společností

Platební závazky plynoucí z nájemní smlouvy jsou zajištěny ručitelským prohlášením vystaveným společností E.ON SE ve prospěch CITY CENTER CB s.r.o. ve výši 60 125 tis. Kč s platností do 30. června 2022. (2020 – 60 125 tis. Kč).

21. Dopad koronaviru v roce 2021

Na počátku roku 2020 byla potvrzena existence nového koronaviru způsobujícího nemoc COVID-19, která se rozšířila v Číně i mimo ni, včetně České republiky. Pandemie a zejména restriktivní opatření přijatá k omezení zdravotních dopadů způsobily narušení mnoha podnikatelských a hospodářských aktivit a v roce 2021 (stejně jako v roce 2020) ovlivnily podnikání Společnosti.

Jelikož Společnost zajišťuje především sdílené služby v rámci skupiny E.ON Czech, bylo třeba v rámci ochrany zdraví a zajištění provozu přesunout většinu zaměstnanců na home-office. Celkově se Společnosti podařilo dosáhnout vyšších tržeb i vyššího provozního výsledku hospodaření než v roce 2020. Společnost vykazuje dobrou finanční situaci a kladný pracovní kapitál ke konci roku 2021.

22. Významná následná událost

Dne 5. května 2022 schválil jediný společník Společnosti odstoupení pana Zdeňka Bauera z funkce jednatele s účinností ke dni 30. června 2022. Dne 5. května 2022 zvolil jediný společník pana Mariana Ruska do funkce jednatele s účinností od 1. července 2022 do 30. června 2027. Tyto změny nebyly k datu vydání účetní závěrky zapsány do obchodního rejstříku.

Společnost posoudila vliv aktuální situace na Ukrajině na její podnikatelskou činnost. Společnost nemá významné obchodní vztahy se společnostmi z Ukrajiny, Ruska nebo Běloruska a tedy nepředpokládá, že by současná situace na Ukrajině měla významný přímý vliv na podnikatelskou činnost Společnosti. V současné době nelze posoudit nepřímý vliv v důsledku dopadu aktuální situace na zákazníky Společnosti.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2021.

Sestaveno dne: 25. května 2022



Christian Leifeld
jednatel



Claudia Viohl
jednatelka