

**ZAKLADATELSKÁ LISTINA SPOLEČNOSTI S RUČENÍM OMEZENÝM  
VELKÁ PECKA s.r.o.  
(„Společnost“)**

**1. OBCHODNÍ FIRMA A SÍDLO SPOLEČNOSTI**

1.1 Obchodní firma Společnosti zní: **VELKÁ PECKA s.r.o.**

1.2 Sídlo Společnosti je v obci: Praha.

**2. PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ A ČINNOSTI SPOLEČNOSTI**

2.1 Předmětem podnikání Společnosti je:

2.1.1 Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:

- Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov
- Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky
- Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin
- Chov zvířat a jejich včevík (s výjimkou živočišné výroby)
- Úprava nerostů, dobývání rašeliny a bahna
- Výroba potravinářských a škrobářenských výrobků
- Pěstitelské pálení
- Výroba krmiv, krmných směsí, doplňkových látek a premix
- Výroba textilií, textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků
- Výroba a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží
- Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků
- Výroba vlákniny, papíru a lepenky a zboží z těchto materiálů
- Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
- Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů
- Výroba koksu, surového dehtu a jiných pevných paliv
- Výroba chemických látek a chemických směsí nebo předmětů a kosmetických přípravků
- Výroba hnojiv
- Výroba plastových a pryžových výrobků
- Výroba a zpracování skla
- Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků
- Výroba brusiv a ostatních minerálních nekovových výrobků
- Broušení technického a šperkového kamene

- Výroba a hutní zpracování železa, drahých a neželezných kovů a jejich slitin
- Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
- Uměleckořemeslné zpracování kovů
- Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
- Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení
- Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
- Výroba neelektrických zařízení pro domácnost
- Výroba strojů a zařízení
- Výroba motorových a přípojných vozidel a karoserií
- Stavba a výroba plavidel
- Výroba, vývoj, projektování, zkoušky, instalace, údržba, opravy, modifikace a konstrukční změny letadel, motorů letadel, vrtulí, letadlových částí a zařízení a leteckých pozemních zařízení
- Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku
- Výroba jízdních kol, vozíků pro invalidy a jiných nemotorových dopravních prostředků
- Výroba a opravy čalounických výrobků
- Výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárků
- Výroba zdravotnických prostředků
- Výroba a opravy zdrojů ionizujícího záření
- Výroba školních a kancelářských potřeb, kromě výrobků z papíru, výroba bižuterie, kartáčnického a konfekčního zboží, deštníků, upomínkových předmětů
- Výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu
- Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- Sklenářské práce, rámování a paspartování
- Zprostředkování obchodu a služeb
- Velkoobchod a maloobchod
- Zastavárenská činnost a maloobchod s použitým zbožím
- Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
- Potrubní a pozemní doprava (vyjma železniční a silniční motorové dopravy)
- Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
- Zasilatelství a zastupování v celním řízení
- Ubytovací služby

- Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- Činnost informačních a zpravodajských kanceláří
- Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
- Pronájem a půjčování věcí movitých
- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- Projektování pozemkových úprav
- Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
- Projektování elektrických zařízení
- Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- Testování, měření, analýzy a kontroly
- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling
- Fotografické služby
- Překladatelská a tlumočnická činnost
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu
- Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- Provozování kulturních, kulturněvzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
- Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- Praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží
- Poskytování technických služeb
- Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
- Poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
- Poskytování služeb pro rodinu a domácnost
- Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

2.1.2 Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin;

2.1.3 Řeznictví a uzenářství;

2.1.4 Hostinská činnost;

2.1.5 Pekařství, cukrářství;

2.2 Předmětem činnosti Společnosti je:

2.2.1 pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor,

2.2.2 správa vlastního majetku.

### **3. SPOLEČNÍCI**

- 3.1 Jediným společníkem Společnosti je společnost Rohlik Group a.s., se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 099 60 678, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 26123.

### **4. DOBA TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI**

- 4.1 Společnost byla založena na dobu neurčitou.

### **5. ZÁKLADNÍ KAPITÁL SPOLEČNOSTI, VKLADY SPOLEČNÍKŮ**

- 5.1 Základní kapitál Společnosti činí 426.988, Kč (slovy: čtyři sta dvacet šest tisíc devět set osmdesát osm korun českých).
- 5.2 Základní kapitál Společnosti je tvořen peněžítým vkladem jediného společníka, společností Rohlik Group a.s., se sídlem Sokolovská100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 099 60 678, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 26123, ve výši 426.988, Kč (slovy: čtyři sta dvacet šest tisíc devět set osmdesát osm korun českých).

### **6. PODÍL, JEHO ROZDĚLENÍ, PŘEVOD A PŘECHOD**

- 6.1 Podíl představuje účast společníka ve Společnosti a z této účasti plynoucí práva a povinnosti stanovené právními předpisy a touto zakladatelskou listinou. Podíl společníka ve Společnosti se určuje podle poměru jeho vkladu na tento podíl připadající k výši základního kapitálu.
- 6.2 Výše podílu společnosti Rohlik Group a.s., se sídlem Sokolovská100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 099 60 678, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 26123, jakožto jediného společníka, činí 100% (slovy: jedno sto procent).
- 6.3 Tato zakladatelská listina připouští vznik různých druhů podílů. Společník může vlastnit více podílů, a to i stejného druhu.
- 6.4 Společník je oprávněn převést svůj podíl nebo jeho část na jiného společníka nebo na osobu, která není společníkem. Převod podílu na jiného společníka nebo na osobu, která není společníkem, nepodléhá souhlasu valné hromady.
- 6.5 Smlouva o převodu podílu musí mít písemnou formu. Podpisy na smlouvě o převodu podílu musí být úředně ověřeny. Nabytím Převádných podílů nabyvatel přistupuje k této zakladatelské listině. Převodce ručí Společnosti za dluhy, které byly s podílem na nabyvatele převedeny.
- 6.6 V případě zániku nebo smrti společníka přechází jeho podíl na právního nástupce nebo na dědice.
- 6.7 Podíl může být předmětem zástavního práva. K zastavení podílu se vyžaduje splnění podmínek jako pro jeho převod. Zástavní právo k podílu vzniká zápisem zástavního práva k podílu do obchodního rejstříku.

### **7. PRÁVA A POVINNOSTI SPOLEČNÍKŮ**

- 7.1 Společník má zejména právo:
- 7.1.1 podílet se na zisku Společnosti,
  - 7.1.2 účastnit se osobně nebo prostřednictvím svého zástupce valné hromady a hlasovat na ní,
  - 7.1.3 požadovat od jednatelů informace o Společnosti, nahlížet do dokladů Společnosti, kontrolovat údaje obsažené v předložených dokladech,
  - 7.1.4 převést svůj podíl nebo jeho část za podmínek stanovených touto zakladatelskou listinou,
  - 7.1.5 na přednostní právo k účasti na zvýšení základního kapitálu Společnosti,
  - 7.1.6 poskytnout Společnosti se souhlasem jednatele příplatek,
  - 7.1.7 na vypořádací podíl při zániku jeho účasti ve Společnosti za trvání Společnosti,

7.1.8 na podíl na likvidačním zůstatku Společnosti.

7.2 Společník je zejména povinen:

7.2.1 plnit povinnosti uložené mu zákonem a touto zakladatelskou listinou,

7.2.2 podílet se formou příplatků na případných ztrátách Společnosti, pokud tak stanoví valná hromada Společnosti.

## **8. ORGÁNY SPOLEČNOSTI**

8.1 Orgány Společnosti jsou:

8.1.1 Valná hromada,

8.1.2 Jednatel.

## **9. VALNÁ HROMADA**

9.1 Valná hromada si může vyhradit rozhodování případů, které podle zákona náleží do působnosti jiného orgánu Společnosti.

9.2 Valná hromada je schopna usnášení, jsouli na ní přítomni společníci, kteří mají alespoň polovinu všech hlasů.

9.3 Valná hromada rozhoduje prostou většinou hlasů všech společníků přítomných na valné hromadě a oprávněných na valné hromadě hlasovat, nevyžadují zákon nebo tato zakladatelská listina vyšší počet hlasů.

9.4 Společník se účastní valné hromady osobně nebo v zastoupení. Plná moc musí být udělena písemně a z plné moci pro zastupování na valné hromadě musí vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více valných hromadách v určitém období.

9.5 Každý společník má 1 (slovy: jeden) hlas na každou 1, Kč (slovy: jednu korunu českou) svého vkladu.

9.6 Valnou hromadu svolává jednatel alespoň jednou za účetní období, ledaže zákon určí, že valná hromada má být svolána častěji. Řádnou účetní závěrku projedná valná hromada nejpozději do 5 (slovy: pěti) měsíců od posledního dne předcházejícího účetního období.

9.7 Termín konání valné hromady a její pořad se společníkům oznámí písemně nejméně 15 (patnáct) dnů přede dnem jejího konání; součástí pozvánky je i návrh usnesení valné hromady. Pozvánka se zašle na adresu společníka uvedenou v seznamu společníků. Společník se může vzdát práva na včasné a řádné svolání valné hromady písemným prohlášením s úředně ověřeným podpisem nebo ústním prohlášením učiněným na valné hromadě. Prohlášení na valné hromadě se uvede v zápisu o jednání valné hromady. Osvědčují se rozhodnutí valné hromady veřejnou listinou, uvede se prohlášení v této veřejné listině.

9.8 Valná hromada jedná podle programu uvedeného v pozvánce. Záležitosti neuvedené v pozvánce lze projednat jen tehdy, jsouli přítomni a souhlasí s jejich projednáním všichni společníci.

9.9 Valná hromada zvolí svého předsedu a zapisovatele. Do doby zvolení předsedy a v případě, že předseda zvolen nebyl, řídí valnou hromadu její svolavatel. Nebyli zvoleni zapisovatel, určí jej svolavatel valné hromady.

9.10 Zapisovatel vyhotoví zápis z jednání valné hromady do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne jejího ukončení a bez zbytečného odkladu ho na náklady Společnosti zašle všem společníkům. Zápis podepisuje předseda valné hromady nebo svolavatel, nebyli předseda zvolen, a zapisovatel.

9.11 V případech stanovených zákonem musí být rozhodnutí valné hromady Společnosti osvědčeno veřejnou listinou.

9.12 Máli Společnost jediného společníka, nekoná se valná hromada, a působnost valné hromady vykonává tento jediný společník. Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady musí mít písemnou formu a musí být podepsáno společníkem. Rozhodnutí jediného společníka musí mít formu veřejné listiny v těch případech, kdy se o rozhodnutí valné hromady

pořizuje veřejná listina.

- 9.13 Rozhodnutí společníků Společnosti mohou být přijímána též mimo valnou hromadu. V takovém případě zašle osoba oprávněná svolat valnou hromadu společníkům na adresu uvedenou v seznamu společníků písemný návrh příslušného rozhodnutí a stanoví jim patnácti denní lhůtu k doručení jejich písemného vyjádření. Jestliže se společník ve stanovené lhůtě písemně nevyjádří, platí, že nesouhlasí s navrženým rozhodnutím. Výsledek hlasování o navrženém rozhodnutí sdělí osoba oprávněná svolat valnou hromadu písemně všem společníkům. Většina hlasů se v případě rozhodování mimo valnou hromadu počítá z celkového počtu hlasů, příslušejících všem společníkům.
- 9.14 V souladu s § 167 zákona o obchodních korporacích je hlasování na valné hromadě nebo rozhodování mimo valnou hromadu možno provádět s využitím technických prostředků. Podmínky hlasování na valné hromadě nebo rozhodování mimo valnou hromadu s využitím technických prostředků budou stanoveny rozhodnutím jednatele společnosti. Tyto podmínky budou uvedeny v pozvánce na valnou hromadu nebo v návrhu rozhodnutí podle § 175 zákona o obchodních korporacích. Za hlasování na valné hromadě s využitím technických prostředků se považuje i korespondenční hlasování.
- 9.15 Postavení a působnost valné hromady
- 9.15.1 Valná hromada je nejvyšším orgánem Společnosti.
- 9.15.2 Valná hromada rozhoduje zejména o:
- i. o změně obsahu zakladatelské listiny Společnosti či jakékoliv její dceřiné společnosti, nedochází-li k ní na základě zákona;
  - ii. volbě a odvolání likvidátora, včetně stanovení odměny likvidátora Společnosti;
  - iii. zrušení Společnosti s likvidací;
  - iv. rozhodnutí o jakékoli změně výše základního kapitálu nebo o připuštění nepeněžitého vkladu či o možnosti započtení peněžitě pohledávky vůči Společnosti proti pohledávce na splnění vkladové povinnosti;
  - v. rozhodnout o přeměně Společnosti, ledaže zákon upravující přeměny obchodních společností a družstev stanoví jinak;
  - vi. volbě a odvolání jednatele, včetně schvalování smlouvy o výkonu funkce jednatele a stanovení jeho odměny za výkon funkce jednatele;
  - vii. schválení udělení a odvolání prokury, včetně stanovení odměny prokuristy;
  - viii. schválení řádné, mimořádné, konsolidované účetní závěrky a v případech stanovených zákonem i mezitímní účetní závěrky, rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů a úhrady ztrát;
  - ix. schválení převodu nebo zastavení závodu nebo takové části jmění, která by znamenala podstatnou změnu skutečného předmětu podnikání nebo činnosti Společnosti;
  - x. schválení smlouvy o tiché společnosti a jiných smluv, jimiž se zakládá právo na podíl na zisku Společnosti nebo jiných vlastních zdrojích;
  - xi. naložení s vkladovým áziem;
  - xii. schválení konečné zprávy o průběhu likvidace a návrhu na použití likvidačního zůstatku;
  - xiii. dalších případech, které do působnosti valná hromady svěřuje zákon, jiný právní předpis nebo tato zakladatelská listina.

## 10. JEDNATEL

- 10.1 Jednatel je statutárním orgánem Společnosti, jemuž přísluší obchodní vedení Společnosti.
- 10.2 Jednatel zajišťuje řádné vedení předepsané evidence a účetnictví, vedení seznamu společníků, na žádost informuje společníky o záležitostech Společnosti, svolává valnou hromadu a připravuje její

program a plní další povinnosti stanovené mu zákonem.

- 10.3 Jednatel je oprávněn udělit souhlas s poskytnutím příplatku společníkem; rozhodnutí jednatele o poskytnutí takového souhlasu nevyžaduje formu veřejné listiny.
- 10.4 Společnost má 1 (slovy: jednoho) jednatele.
- 10.5 Jednatel jedná za Společnost samostatně. Jednatel podepisuje za Společnost tak, že k firmě Společnosti připojí svůj podpis.
- 10.6 Jednatel se vždy účastní valné hromady Společnosti.
- 10.7 V případě smrti jednatele, odstoupení nebo odvolání z funkce anebo jiného ukončení jeho funkce, zvolí valná hromada do 1 (slovy: jednoho) měsíce nového jednatele.
- 10.8 Jednatel nesmí:
  - 10.8.1 podnikat v předmětu činnosti nebo podnikání Společnosti, a to ani ve prospěch jiných osob ani zprostředkovávat obchody Společnosti pro jiného,
  - 10.8.2 být členem statutárního orgánu jiné právnické osoby s identickým anebo obdobným předmětem činnosti nebo podnikání nebo osobu v obdobném postavení, ledaže se jedná o koncern,
  - 10.8.3 účastnit se na podnikání jiné obchodní korporace jako společník s neomezeným ručením nebo jako ovládající osoba jiné osoby se stejným nebo obdobným předmětem činnosti nebo podnikání.
- 10.9 Jednatel smí vykonávat zakázané činnosti, pokud s tím souhlasí všichni společníci.

## **11. HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI, PODÍL NA ZISKU**

- 11.1 Účetní období Společnosti začíná 1. května a končí 30. dubna.
- 11.2 Rozdělení zisku Společnosti schvaluje valná hromada Společnosti za podmínek stanovených zákonem. Podíl na zisku je splatný do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy bylo přijato usnesení valné hromady o rozdělení zisku.
- 11.3 O způsobu pokrytí ztrát Společnosti rozhodne valná hromada Společnosti. Ztráty Společnosti mohou být kryty z rezervního fondu, jeli vytvořen, vlastního kapitálu Společnosti, snížením základního kapitálu Společnosti, příplatkem společníka mimo základní kapitál Společnosti nebo kombinací těchto způsobů.

## **12. ZMĚNY ZAKLADATELSKÉ LISTINY**

- 12.1 Zakladatelská listina Společnosti nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího schválení jediným společníkem, popř. valnou hromadou Společnosti, s výjimkou případů, kdy z rozhodnutí jediného společníka, popř. valné hromady, vyplývá, že nabývá platnosti a účinnosti pozdějším dnem. Ty části zakladatelské listiny, kde zápis do obchodního rejstříku má konstitutivní charakter, nabývají účinnosti dnem zápisu do obchodního rejstříku.
- 12.2 Jednatel bez zbytečného odkladu poté, co se dozví, že došlo ke změně zakladatelské listiny na základě jakékoliv právní skutečnosti nebo rozhodnutí jediného společníka, popř. valné hromady, vyhotoví úplné znění zakladatelské listiny a uloží ji spolu s listinami prokazujícími změnu do sbírky listin obchodního rejstříku.

## **13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 13.1 Právní vztahy vyplývající z této zakladatelské listiny, případné vzájemné vztahy mezi společníky související s účastí ve Společnosti, jakož i ostatní právní vztahy uvnitř Společnosti se řídí ve věcech, které neupravuje tato zakladatelská listina, obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména zákonem o obchodních korporacích.

v Praze dne 24.6.2022

---

**VELKÁ PECKA s.r.o.**  
Oldřich Novák, jednatel