

# Zpráva nezávislého auditora

## k ověření účetní závěrky

### roku 2021

Účetní jednotka: *TESLA Mladá Vožice a.s.*

Sídlo: *Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany*

IČ: *28953126*

Zápis do OR: *Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 15514*

Příjemce zprávy: *Představenstvo a.s.*

Auditor: *Ing. Josef Špeta, č. osvědčení 0062*

Auditorská společnost: *AUDISA SERVICE, s.r.o., licence č. 486*

# OBSAH

Zpráva auditora

Rozvaha

Výkaz zisků a ztrát

Příloha k účetní závěrce

Přehled o peněžních tocích

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Výroční zpráva

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Pro akcionáře společnosti TESLA Mladá Vožice a.s.

### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti TESLA Mladá Vožice a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se zakládá z rozvahy k 31. 12. 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2021, a přílohu této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace Společnosti k 31. 12. 2021 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KAČR) pro audit, kterými jsou mezinárodními standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými

právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní jednotce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- že ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

#### ***Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti TESLA Mladá Vožice a.s. za účetní závěrku***

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

#### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra nejistoty je velká míra nejistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu se standardy KAČR ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatele účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu se standardy KAČR je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat

dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavování účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromáždění důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka představuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum: 4. 4. 2022

Za společnost: AUDISA SERVICE s.r.o.  
licence KA ČR: 486



Ing. Josef Špeta  
číslo osvědčení 0062



# ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31. prosince 2021

(údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč)

sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s Českými účetními standardy pro podnikatele

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

TESLA Mladá Vožice a.s.

IČO: 28953126  
DIČ: CZ28953126

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

Rubeška 215/1

Vysočany

190 00 Praha 9

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání nebo jiné činnosti:

obráběčství

Běžným účetním obdobím se rozumí účetní období od

01.01.2021

do

31.12.2021

Minulým účetním obdobím se rozumí účetní období od

01.01.2020

do

31.12.2020

Obsah účetní závěrky:

strana

počet stran

Rozvaha

2

2

Výkaz zisků a ztrát

4

1

Příloha v plném znění

5

8

Výkaz Cash flow

x

Výkaz o změnách vlastního kapitálu

x

Podpisující osoba/vztah k účetní jednotce:

předseda představenstva , místopředseda představenstva

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
18. března 2022	 Ing. Renáta Francová	 Ing. Renáta Francová Ing. František Hála

# ROZVAHA (BILANCE)

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

**TESLA Mladá Vožice  
a.s.**

ke dni 31. prosince 2021

(v celych tisících Kč)

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Rubeška 215/1

Vysočany

190 00 Praha 9



IČ
28953126

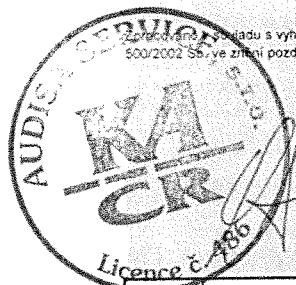
označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)</b>	001	<b>121 342</b>	<b>-75 332</b>	<b>46 010</b>	<b>51 267</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	<b>Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)</b>	003	<b>104 404</b>	<b>-75 278</b>	<b>29 126</b>	<b>33 314</b>
B. I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)</b>	004	<b>3 893</b>	<b>-3 730</b>	<b>163</b>	<b>284</b>
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	3 893	-3 730	163	284
2.1	Software	007	3 821	-3 658	163	284
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	72	-72	0	0
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 + 24)</b>	014	<b>100 511</b>	<b>-71 548</b>	<b>28 963</b>	<b>33 030</b>
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	53 134	-28 041	25 093	26 720
1.1	Pozemky	016	300	0	300	300
1.2	Stavby	017	52 834	-28 041	24 793	26 420
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	73 958	-66 544	7 414	11 627
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	-26 581	23 037	-3 544	-5 317
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B. III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)</b>	027	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	<b>Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)</b>	037	<b>16 495</b>	<b>-54</b>	<b>16 441</b>	<b>17 231</b>
C. I.	<b>Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)</b>	038	<b>9 744</b>	<b>-54</b>	<b>9 690</b>	<b>10 445</b>
C. I. 1	Materiál	039	3 936	0	3 936	2 838

2	Nedokončená výroba a polotovary	040	4 499	0	4 499	5 111
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	1 309	-54	1 255	2 496
3.1	Výrobky	042	1 309	-54	1 255	2 496
3.2	Zboží	043	0	0	0	0
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	<b>Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)</b>	<b>046</b>	<b>5 528</b>	<b>0</b>	<b>5 528</b>	<b>4 709</b>
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	5 528	0	5 528	4 709
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	4 309	0	4 309	3 847
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	1 219	0	1 219	862
2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	930	0	930	778
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	30	0	30	84
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	259	0	259	0
2.4.6	Jiné pohledávky	067	0	0	0	0
C. II. 3	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068	0	0	0	0
3.1	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
3.2	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
3.3	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C. III.	<b>Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 +74)</b>	<b>072</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	<b>Peněžní prostředky (ř. 76 +77)</b>	<b>075</b>	<b>1 223</b>	<b>0</b>	<b>1 223</b>	<b>2 077</b>
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	34	0	34	15
2	Peněžní prostředky na účtech	077	1 189	0	1 189	2 062
D.	<b>Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)</b>	<b>078</b>	<b>443</b>	<b>0</b>	<b>443</b>	<b>722</b>
D. 1	Náklady příštích období	079	443	0	443	722
2	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	081	0	0	0	0

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizeni.cz, business.center.cz

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)</b>	082	<b>46 010</b>	<b>51 267</b>
A.	<b>Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)</b>	083	<b>25 209</b>	<b>30 824</b>
A. I.	<b>Základní kapitál (ř. 85 až 87)</b>	084	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
1	Základní kapitál	085	2 000	2 000
2	Vlastní podíly (-)	086	0	0
3	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	<b>Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)</b>	088	<b>0</b>	<b>0</b>
A. II. 1	Ážio	089	0	0
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	0	0
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	0	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	<b>Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)</b>	096	<b>400</b>	<b>400</b>
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	400	400
2	Statutární a ostatní fondy	098	0	0
A. IV.	<b>Výsledek hospodáření minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)</b>	099	<b>28 424</b>	<b>35 145</b>
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	28 424	35 145
2	Jiný výsledek hospodáření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	<b>Výsledek hospodáření běžného účetního období (+/-) /ř.01 - (+ 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)/</b>	102	<b>-5 615</b>	<b>-6 721</b>
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	<b>Cizí zdroje (ř. 105 + 110)</b>	104	<b>20 801</b>	<b>20 145</b>
B.	<b>Rezervy (ř. 106 až 109)</b>	105	<b>708</b>	<b>620</b>
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
4	Ostatní rezervy	109	708	620
C.	<b>Závazky (ř. 111 + 126 + 144)</b>	110	<b>20 093</b>	<b>19 525</b>
C. I.	<b>Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)</b>	111	<b>4 395</b>	<b>5 969</b>
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	114	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	115	0	0
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
8	Odložený daňový závazek	121	2 696	2 653
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	1 699	3 316
9.1	Závazky ke společníkům	123	0	0
9.2	Dohadné účty pasívní	124	0	0
9.3	Jiné závazky	125	1 699	3 316
C. II.	<b>Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)</b>	126	<b>15 698</b>	<b>13 556</b>
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0

1.2	Ostatní dluhopisy	129	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	130	4 624	3 238
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	132	4 026	2 354
5	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	2 909	2 909
7	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	4 139	5 055
8.1	Závazky ke společníkům	137	0	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	1 677	1 565
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	866	870
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	112	209
8.6	Dohadné účty pasivní	142	57	391
8.7	Jiné závazky	143	1 427	2 020
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
C. III. 1	Výdaje příštích období	145	0	0
2	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	0	298
D. 1	Výdaje příštích období	148	0	298
2	Výnosy příštích období	149	0	0



Zpracováno podle s vyhláškou č.  
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2021

(v celých tisících Kč)

### DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ

28953126

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

TESLA Mladá Vožice a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

Rubeška 215/1

Vysočany

190 00 Praha 9

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	67 367	61 266
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	33 738	27 056
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	19 155	15 409
3.	Služby	06	14 583	11 647
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	2 431	2 942
C.	Aktivace (-)	08	-12	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	31 944	31 795
1.	Mzdové náklady	10	23 455	23 435
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	8 489	8 360
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	8 117	8 012
2. 2	Ostatní náklady	13	372	348
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	4 191	5 095
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	4 191	5 041
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	4 191	5 041
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	54
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	690	901
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	18	0
2	Tržby z prodaného materiálu	22	262	730
3	Jiné provozní výnosy	23	410	171
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	720	1 233
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Prodáný materiál	26	92	61
3.	Daně a poplatky	27	153	165
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	88	620
5.	Jiné provozní náklady	29	387	387
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	-4 955	-5 954
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	0
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	0	0
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	409	367
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	182	182
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	227	185
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	362	597
K.	Ostatní finanční náklady	47	570	1 068
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-617	-838
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	-5 572	-6 792
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	43	-71
1.	Daň z příjmů splatná	51	0	0
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	43	-71
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	-5 615	-6 721
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	-5 615	-6 721
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	68 419	62 764

# Příloha k účetní závěrce

k 31. 12. 2021

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2021 a končící dnem 31. prosince 2021.

## Obsah přílohy

### Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky
2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech
3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

### Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
  - 1.1. Zásoby
2. Opravné položky k majetku
3. Odpisování
4. Přepoččet cizích měn na českou měnu
5. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

### Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti
  - 1.1 Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky
  - 1.2 Dlouhodobé bankovní úvěry
  - 1.3 Manka a přebytky zásob
2. Významné události po datu účetní závěrky
3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku
  - 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku
  - 3.2. Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku
  - 3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu
4. Vlastní kapitál
  - 4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát
  - 4.2. Základní kapitál
5. Pohledávky a závazky
  - 5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti
  - 5.2. Závazky po lhůtě splatnosti
  - 5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině
6. Rezervy
7. Výnosy z běžné činnosti

### Výkaz cash flow

### Výkaz o změnách vlastního kapitálu

## Obecné údaje

### 1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma: TESLA Mladá Vožice a.s.

Sídlo: Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9

Právní forma: akciová společnost

IČO: 28953126

Rozhodující předmět činnosti: obráběčství

Datum vzniku společnosti: 1. září 2009

### 2. Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	podíl	tj. %
DEKAMAX s.r.o.	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9	2 000	100	2 000	100

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

Druh změny (dodatku)	Datum změny (dodatku)
Počet členů představenstva snížen na 3	5.2.2021

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Statutárním orgánem je představenstvo společnosti:

Předseda představenstva: Ing. Renáta Francová  
Místopředseda představenstva: Ing. František Hála  
p. Blanka Weisskopfová

Dozorčí rada:  
Předseda dozorčí rady: Mgr. Anna Bednaříková  
Člen dozorčí rady: Ing. Michal Franc  
p. Oldřich Stejskal

Ve sledovaném období došlo k snížení členů představenstva ze 4 na 3 k datu 31.1.2021 (zapsáno 5.2.2021 na OR). Za společnost jednají vždy 2 členové představenstva, a to předseda představenstva a místopředseda představenstva společně, nebo 2 místopředsedové společně. 31.1.2021 byl odvolán z funkce člena představenstva Ing. Igor Tichý.

### 3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídicích pracovníků	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	62	67	5	5
Mzdové náklady	21 641	22 031		
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	1 814	1 404	1 814	1 404
Odměny členům dozorčích orgánů společnosti				
Náklady na sociální zabezpečení	8 117	8 012	310	439
Sociální náklady	372	348		
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>31 944</b>	<b>31 795</b>	<b>2 124</b>	<b>1 843</b>

## Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

### 1. Způsob ocenění majetku

#### 1.1. Zásoby

##### Účtování zásob

- prováděno způsobem A evidence zásob

Výdej zásob ze skladu je účtován: - cenami zjištěnými aritmetickým průměrem

##### Ocenění zásob

- oceňování nakupovaných zásob je prováděno: ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících:
  - cenu pořízení
  - vedlejší pořizovací náklady:
    - dopravné
    - clo
    - provize
    - pojistné
    - jiné

## 2. Opravné položky k majetku

Opravné položky k:	Zůstatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31. 12.	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
- dlouhodobému majetku								
- zásobám				54				54
- finančnímu majetku								
- pohledávkám - zákonné								
- pohledávkám - ostatní								

## 3. Odpisování

a) *Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnájí.*

b) *Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku vycházel z ustanovení § 28 odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Dodržuje se zásada jeho odepsání v účetnictví nejdéle na pět let od jeho pořízení, účetní a daňové odpisy se rovnají.*

Daňové odpisy dlouhodobého hmotného majetku - použita metoda: - zrychlená

### System odpisování drobného dlouhodobého majetku

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 80 tis. Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 - Spotřeba materiálu.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - ostatní služby.

## 4. Přepočítání cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální denní kurz vyhlášený Českou národní bankou.

## 5. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

## Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

### 1.1. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

Odložený daňový závazek k 1. 1. 2021 ve výši 2 653 tis. Kč  
Aktualizace odloženého daňového závazku ve výši 43 tis. Kč  
Odložený daňový závazek k 31. 12. 2021 ve výši 2 696 tis. Kč

### 1.2. Dlouhodobé bankovní úvěry

Kontokorentní úvěr dlouhodobý

Rok splatnosti	Úvěry celkem
	5 000
<b>CELKEM</b>	<b>5 000</b>

### 1.3. Manka a přebytky u zásob

Druh zásob	Výše manka (-), přebytku (+)	Důvod
materiál	+ 20,62	Přebytek zásob inventarizace
hotové výrobky	-0,45	Manko zásob inventarizace

## 2. Významné události po datu účetní závěrky

Dne	Obsah změny	Vliv změny na údaje uvedené v Rozvaze	Vliv změny na údaje uvedené ve Výkazu zisků a ztrát	Peněžní vyjádření změny

Dne 24.2.2022 vypukla válka na Ukrajině, jejíž dopady zcela ovlivňují světovou a zejména evropskou ekonomiku. V současnosti zcela významně vzrostla cena pohonných hmot, nově porostou ceny energií. V současné době společnost nepociťuje výpadky v dodávkách materiálů v souvislosti s válkou.

Představenstvo a Dozorčí rada Společnosti pečlivě monitoruje situaci a hledá způsoby, jak minimalizovat dopad ekonomických důsledků této války na činnost Společnosti.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady výše uvedeného na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2021 zpracována za předpokladu, že Společnost bude i nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Po rozvahovém dni nenastaly žádné další významné události.

### 3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

#### 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pozemky	300	300	0	0	300	300
Stavby	52 834	52 834	28 041	26 414	24 793	26 420
Samostatné movité věci a soubory m. věcí	73 958	78 772	66 544	67 145	7 414	11 627
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0

#### 3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Software	3 821	3 821	3 658	3 537	163	284
Ocenitelná práva	72	72	72	72	0	0
Výsledky vědecké čin.	0	0	0	0	0	0
Jiný DNM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0

#### 3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

Běžné účetní období							
Zahájení	Doba trvání měsíc	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
27.9.2016	64	Stroj MCU 700V 5 x SPEED	8 586	15.1.2021	1 318	879	

Minulé účetní období							
Zahájení	Doba trvání měsíc	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
27.9.2016	52	Stroj MCU 700V 5 x SPEED	7 268	15.1.2020	1 318	1 318	879

#### 4. Vlastní kapitál

##### 4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Úhrada ztráty předcházejícího účetního období:

Za účetní období roku 2020 byla ztráta společnosti ve výši 6 721 tis. Kč uhrazena z účtu nerozděleného zisku minulých let.

Úhrada ztráty běžného účetního období:

Ztráta za účetní období roku 2021 ve výši 5 615 tis. Kč bude uhrazena z nerozděleného zisku minulých let.

##### 4.2. Základní kapitál

akciová společnost

Běžné období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
na jméno	20	100 tis. Kč	0	

Minulé období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
na jméno	20	100 tis. Kč	0	

#### 5. Pohledávky a závazky

##### 5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Sledované období		Předchozí období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
Do 30	738		652	
30 - 60	283			
60 - 90				
90 - 180	10			
180 a více				

##### 5.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Sledované období		Minulé období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
do 30	178		246	
30 - 60	15		62	
60 - 90				
90 - 180			3	
180 a více	3			

## 5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině

Pohledávky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
Tesla a.s.	28	6. 1. 2022	Tesla a.s.	7	16. 1. 2021
Tesla Hloubětín a.s.	30	3. 12. 2021	Tesla a.s.	210	17. 1. 2021

Závazky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
Dekamax s.r.o.	2 909	31. 12. 2022	Dekamax s.r.o.	2 909	31. 12. 2021
Tesla a.s.	6	15. 1. 2022	Tesla a.s.	7	29. 11. 2020
Tesla a.s.	9	14. 1. 2022	Tesla a.s.	10	18. 1. 2021
Tesla a.s.	57	12. 1. 2022	Tesla a.s.	3	21. 1. 2021
Tesla a.s.	10	31. 12. 2021	Tesla a.s.	20	14. 2. 2021
Tesla a.s.	6	17. 1. 2022			
Tesla a.s.	9	15. 1. 2022			
Tesla a.s.	3	30. 1. 2022			

## 6. Rezervy

Druh rezervy	Minulé období			Běžné období			
	Zůstatek k 1.1.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.
Zákonné rezervy							
Rezerva na daň z příjmů							
Ostatní rezervy		620		620	708	620	708
Odložený daňový závazek	2 724		71	2 653	43		2 696
<b>Celkem</b>	<b>2 724</b>	<b>620</b>	<b>71</b>	<b>3 273</b>	<b>751</b>	<b>620</b>	<b>3 404</b>

## 7. Výnosy z běžné činnosti

	Sledované období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraníčí	Celkem	Tuzemsko	Zahraníčí
Tržby za prodej zboží						
Tržby z prodeje vl. vyr.	65 301	10 223	55 078	58 386	7 853	50 533
Tržby z prodeje služeb	2 066	2 043	23	2 880	2 861	19
Čerpání rezerv						
Ostatní výnosy	1 052	1 036	16	1 499	1 499	
<b>Celkem</b>	<b>68 419</b>	<b>13 302</b>	<b>55 117</b>	<b>62 765</b>	<b>12 213</b>	<b>50 552</b>

Sestaveno dne:  
18. března 2022

Sestavil:  
Ing. Renáta Francová



Podpis statutárního zástupce:  
Ing. Renáta Francová  
Ing. František Hála



## PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

ke dni 31. prosince 2021

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní  
jednotky

TESLA Mladá Vožice a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

Rubeška 215/1

Vysočany

190 00 Praha 9

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	2 077	-1 427
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	-5 572	-6 792
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	4 670	6 028
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	4 191	5 041
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	88	620
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-18	0
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	0	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	409	367
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. *	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu</b>	<b>-902</b>	<b>-764</b>
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	2 059	7 655
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-540	2 328
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	1 844	3 504
A. 2 3	Změna stavu zásob	755	1 823
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	<b>1 157</b>	<b>6 891</b>
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-409	-367
A. 4	Přijaté úroky	0	0
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-43	71
A. 6	Přijaté podíly na zisku	0	0
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>705</b>	<b>6 595</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-3	-4 192
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	18	0
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>15</b>	<b>-4 192</b>
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-1 574	1 101
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0	0
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	0	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	0	0
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	0	0
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>-1 574</b>	<b>1 101</b>
F.	<b>Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků</b>	<b>-854</b>	<b>3 504</b>
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	1 223	2 077

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizenani.cz, business.center.cz

Zpracováno v souladu s  
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

## PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31. prosince 2021

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

TESLA Mladá Vožice a.s.

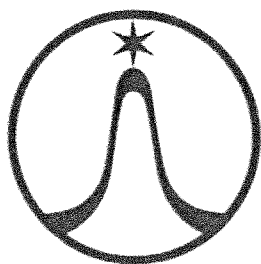
Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Rubeška 215/1

Vysočany

190 00 Praha 9

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	2 000	0	0	2 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	2 000	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	2 000
E. Ažio	0	0	0	0
F. Rezervní fond	400	0	0	400
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	0	0	0	0
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk/ztráta minulých účetních období	28 424	0	0	28 424
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	-5 615	XX	-5 615
* Celkem	<b>30 824</b>	<b>-5 615</b>	<b>0</b>	<b>25 209</b>



# TESLA

M l a d á V o ž i c e a . s .

Firma: TESLA Mladá Vožice a.s.

Sídlo: Rubeška 215/1 Praha 9 Vysočany 190 00

IČO: 289 53 126

DIČ: CZ28953126

Zápis v OR: B 15514 vedená u Městského soudu v Praze

**VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021**

## **Obsah:**

- I. Základní údaje o společnosti**
- II. Kniha akcionářů společnosti**
- III. Orgány společnosti**
- IV. Organizační schéma společnosti**
- V. Minulý vývoj činnosti účetní jednotky**
- VI. Předpokládaný vývoj společnosti**
- VII. Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni**
- VIII. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích**
- IX. Cenová, úvěrová a likvidní rizika**
- X. Zpráva auditora s účetní uzávěrkou k 31. prosinci 2021**
- XI. Zpráva o vztazích**

## I.

### ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

<b>Název:</b>	<b>TESLA Mladá Vožice</b>
<b>Sídlo:</b>	<b>Rubeška 215/1, Praha 9 Vysočany 190 00</b>
<b>Právní forma:</b>	<b>akciová společnost</b>
<b>Rozhodující předmět činnosti:</b>	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Obráběčství Zámečnictví, nástrojařství
<b>Datum vzniku společnosti:</b>	1. ledna 2009 s datem zápisu do obchodního rejstříku 1. září 2009

### Historie

Společnost TESLA Mladá Vožice a.s. vznikla rozdělením odštěpením společnosti TESLA Holding a.s., IČ: 279 07 155, se sídlem Praha 9. Hloubětín, Poděbradská 56/186, PSČ 180 66, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 15243, se vznikem nové společnosti. Rozdělením odštěpením se vznikem nové společnosti přešla na společnost TESLA Mladá Vožice a.s. část vyčleněného obchodního jmění společnosti TESLA Holding a.s., která je uvedena v projektu rozdělení odštěpením se vznikem nové společnosti.

Společnost TESLA Mladá Vožice a.s. jako nástupnická společnost převzala v důsledku fúze sloučením obchodní jmění zanikající společnosti Bama one, a.s., se sídlem Praha 2, Moravská 1687/34, PSČ 120 00, IČ: 247 84 613, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16784.

## II.

### KNIHA AKCIONÁŘŮ SPOLEČNOSTI

Akcionáři	Vklad	Výše vkladu
DEKAMAX s.r.o. Rubeška 215/1 Praha 9 Vysočany 190 00	100%	2 000 tis. Kč

Základní kapitál společnosti je plně splacen ve výši 2 000 tis. Kč.

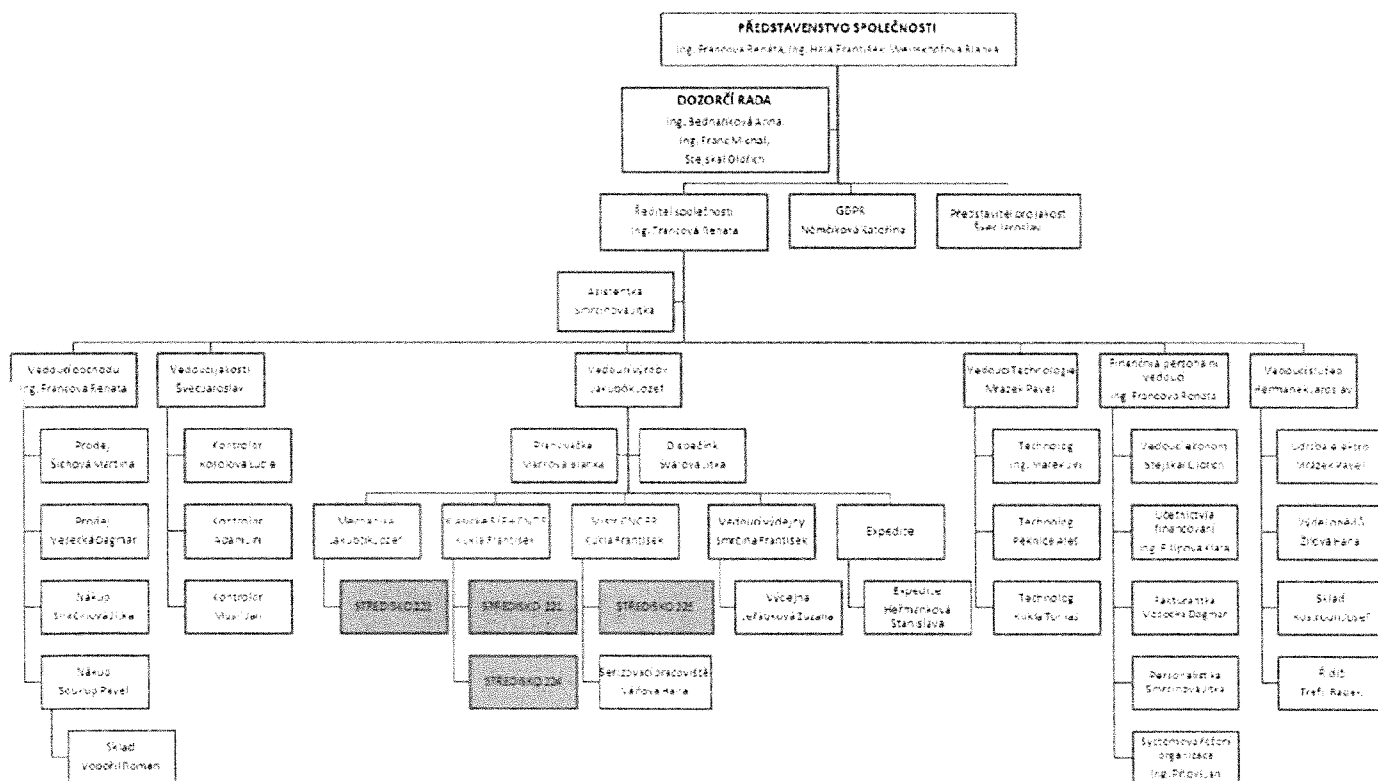
### III.

## ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Členové představenstva	Členové dozorčích orgánů
Předseda: Ing. RENÁTA FRANCOVÁ, Peškova 966/8, Hlubočepy, 152 00 Praha 5	Předseda: Mgr. ANNA BEDNARÍKOVÁ, Všechromy 7, 251 63 Strančice
Člen: Ing. FRANTIŠEK HÁLA, Praha 8 - Troja, Věsová 675/3, PSČ 18100	Člen: OLDŘICH STEJSKAL, Pacov, Sídliště Míru 800, PSČ 39501
Člen: BLANKA WEISSKOPFOVÁ, V Hájích 326/9, Háje, 149 00 Praha 4	Člen: Ing. MICHAL FRANC, Peškova 966/8, Hlubočepy, 152 00 Praha 5

### IV.

## ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI



## V.

### MINULÝ VÝVOJ ČINNOSTI ÚČETNÍ JEDNOTKY

#### V.I Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

Představenstvo společnosti hodnotí poslední období jako úspěšné v oblasti udržení stability všech procesů.

#### V.II Výsledky hospodaření v roce 2021 a jejich srovnání s předchozími lety

V roce 2021 společnost vykázala hospodářský výsledek za účetní období ve výši -5 615 tis. Kč, před zdaněním -5 572 tis. Kč.

V roce 2020 společnost vykázala hospodářský výsledek za účetní období ve výši -6 721 tis. Kč, před zdaněním -6 792 tis. Kč.

Rozhodnutím jediného akcionáře ze dne 17. června 2021 byl hospodářský výsledek za rok 2020 převeden na účet nerozděleného zisku.

#### V.III Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021

Do doby vydání výroční zprávy nebylo majoritním vlastníkem rozhodnuto.

#### V.IV Ostatní události v roce 2021

Rok 2021 ovlivnila pandemie onemocnění COVID 19.

Vedení společnosti reflektovalo tyto události a v souvislosti s nařízeními vlády, vždy zavedlo potřebná opatření ve firmě. Pandemie, tedy onemocnění, příp. karanténa a OČR krátkodobě ovlivnila plynulost odbytu, a to v měsíci 10 a 11/21. Zákazníci tuto skutečnost přijali s pochopením.

V průběhu celého roku docházelo ke kolísání dodávek z kooperací, zvláště od dodavatelů povrchových úprav. Docházelo také k výpadkům, či prodlení v dodávkách materiálů.

Tyto skutečnosti neměly vliv na plynulost odbytu.

Společnost požádala Komerční banku v rámci programu Antivirus III o poskytnutí Revolvingového úvěru ve výši 5 000 tis. Kč na 3 roky. A zároveň v 03/21 načerpala 1 500 tis. Kč z tohoto úvěru do provozního financování.

Na podzim roku 2021 došlo k extrémnímu nárůstu cen energií plynu a elektřiny, které zcela zásadně pro rok 2022 ovlivnily cenotvorbu firmy, zároveň došlo k extrémnímu posílení Kč.

Což je pro společnost zcela zásadní, protože 80 % jejích výrobků je určeno pro export do německy mluvících zemí. Vedení společnosti novým navýšením cen od 1.1.2022 udělalo takové kroky, aby tento důsledek zcela eliminovalo.

## **VI.**

### **PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ SPOLEČNOSTI**

Společnost zůstane soustředěna na stávající portfolio zákazníků. Zaměří se na stabilizaci všech procesů, a zejména na rozšíření kapacit.

## **VII.**

### **VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI**

Dne 24.2.2022 vypukla válka na Ukrajině, jejíž dopady zcela ovlivňují světovou a zejména evropskou ekonomiku. V současnosti zcela významně vzrostla cena pohonných hmot, nově porostou ceny energií. V současné době společnost nepocítuje výpadky v dodávkách materiálů.

Představenstvo a Dozorčí rada Společnosti pečlivě monitoruje situaci a hledá způsoby, jak minimalizovat dopad ekonomických důsledků této války na činnost Společnosti.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady výše uvedeného na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2021 zpracována za předpokladu, že Společnost bude i nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Po rozvahovém dni nenastaly žádné další významné události.

## **VIII.**

### **AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAZÍCH**

Společnost dbá při svých činnostech na dodržování ochrany životního prostředí.

Společnost dodržuje všechny platné zákonné normy. Každoročně se obnovují a doplňují vnitřní předpisy v návaznosti na novelizace zákonů a vyhlášek v ČR.

**IX.**

**CENOVÁ, ÚVĚROVÁ A LIKVIDNÍ RIZIKA**

Společnost není vystavena žádným výše uvedeným rizikům.

**X.**

**ZPRÁVA AUDITORA S ÚČETNÍ ZÁVĚRKOU K 31. PROSINCI 2021**

Přiloženo.

**XI.**

**ZPRÁVA O VZTAZÍCH**

Přiloženo.



.....  
Ing. Renáta Francová  
předseda představenstva



.....  
Ing. František Hála  
člen představenstva

V Praze dne 18. března 2022

# Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

TESLA Mladá Vožice a.s.  
k 31. 12. 2021

---

Zpráva je zpracována v souladu s § 82 zákona č. 90/2012 Sb. Zákona o obchodních korporacích. Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Zpráva je zpracována za účetní období začínající dnem 1. ledna 2021 a končící dnem 31. prosince 2021. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

---

## Obsah zprávy:

1. *Podrobný popis propojených osob*
    - 1.1. *Základní údaje o účetní jednotce*
    - 1.2. *Organizační struktura*
  2. *Právní vztahy mezi propojenými osobami*
  3. *Transakce mezi propojenými osobami - plnění*
    - 3.1. *Prodej*
    - 3.2. *Krátkodobé pohledávky*
    - 3.3. *Dlouhodobé pohledávky*
  4. *Transakce mezi propojenými osobami – protiplnění*
    - 4.1. *Nákup*
    - 4.2. *Krátkodobé závazky*
    - 4.3. *Dlouhodobé závazky*
- 

## ***1. PODROBNÝ POPIS PROPOJENÝCH OSOB***

### ***1.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE***

**Obchodní firma:** TESLA Mladá Vožice, a.s.

**Sídlo:** Rubeška 215/1 Praha 9 Vysočany 190 00

**Právní forma:** Akciová společnost

**IČO:** 289 53 126

**Rozhodující předmět činnosti:** Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona  
Obrábění  
Zámečnictví, nástrojařství

**Datum vzniku společnosti:** 1. ledna 2009

## ***1.2. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA KONCERNU***

### *Mateřské společnosti:*

**Obchodní firma:** DEKAMAX s.r.o.

**Sídlo:** Rubeška 215/1 Praha 9 Vysočany 190 00

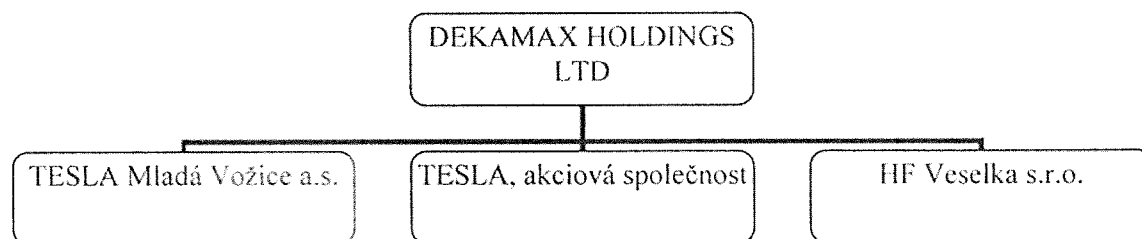
**Podíl v účetní jednotce:** Jediný akcionář – Základní kapitál tvoří k 31.12.2021 20 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 tis. Kč.

### *Sesterské společnosti:*

**Obchodní firma:** TESLA, akciová společnost

**Sídlo:** Rubeška 215/1 Praha 9 Vysočany 190 00

### *Struktura propojených osob:*



## ***2. PRÁVNÍ VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI***

Ovládací osoba je 100% vlastníkem osoby ovládané.

Společnost TESLA Mladá Vožice a.s. vznikla 1. září 2009 rozdělením odštěpením společnosti TESLA Holding a.s., IČ: 279 07 155, se sídlem Praha 9, Hloubětín, Poděbradská 56/186, PSČ 180 66, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 15243, se vznikem nové společnosti. Rozdělením odštěpením se vznikem nové společnosti přešla na společnost TESLA Mladá Vožice a.s. část vyčleněného obchodního jmění společnosti TESLA Holding a.s., která je uvedena v projektu rozdělení odštěpením se vznikem nové společnosti.

Společnost TESLA Mladá Vožice a.s. jako nástupnická společnost převzala 30. června 2011 v důsledku fúze sloučením obchodní jmění zanikající společnosti Bama one, a.s., se sídlem Praha 2, Moravská 1687/34, PSČ 120 00, IČ: 247 84 613, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16784.

Společnost uzavřela následující druhy smluv s propojenými osobami:

<i>Propojená osoba</i>	<i>Druh smlouvy a všeobecné podmínky</i>
<i>DEKAMAX HOLDINGS LTD</i>	<p>Smlouva o úvěru byla uzavřena dne 27. ledna 2011 na částku 27 600 tis. Kč. Úrok byl sjednán ve výši 6.25% p.a.. Úvěr je splatný následovně: do 31. prosince 2011 částka 1 720 tis. Kč, dále ke konci každého kalendářního roku alespoň 10% z částky úvěru spolu s úrokem.</p> <p>Část tohoto závazku byla uhrazena 10. ledna 2012 mimořádnou splátkou ve výši 1 720 tis. Kč. V témže roce proběhla 31. prosince řádná splátka jistiny ve výši 2 588 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 1 617 tis. Kč.</p> <p>Část tohoto závazku byla uhrazena 31. prosince 2013 ve výši 2 932 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 1 460 tis. Kč.</p> <p>Část tohoto závazku byla uhrazena 30. prosince 2014 ve výši 2 909 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 1 273 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 31. prosince 2015 ve výši 2 908 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 1 091 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 7. března 2016 ve výši 650 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 30. prosince 2016 ve výši 2 259 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 876 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 23. června 2017 ve výši 100 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 20. listopadu 2017 ve výši 100 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 28. prosince 2017 ve výši 1 708 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 715 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 31. prosince 2018 ve výši 2 908 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 544 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 31. prosince 2019 ve výši 2 908 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 364 tis. Kč.</p> <p>Zůstatek tohoto úvěru je vykázán již jen v krátkodobých závazcích ve výši 2 909 tis. Kč se splatností k 31.12.2022 prodlouženo dodatkem ke smlouvě.</p>
<i>TESLA, akciová společnost</i>	<p>1.6.2021 byla uzavřena smlouva se společností TESLA, akciová společnost (příjemce služeb) o poskytování služeb Systémového integrátora při správě ERP informačního systému MS Dynamics 4.0 (AXAPTA)</p>
<i>TESLA, akciová společnost</i>	<p>1.1.2020 byla uzavřena smlouva se společností TESLA, akciová společnost (příjemce služeb) o poskytování přístupu do řídicího systému Microsoftu AXAPTA a o příslušném poplatku za IT prostředky pro systémy Target a Anet</p>
<i>TESLA, akciová společnost</i>	<p>1.4.2015 byla uzavřena smlouva se společností TESLA, akciová společnost (příjemce služeb) o poskytování účetních služeb, služeb systémového integrátora a interního auditu, 1.12.2019 byla uzavřena revidovaná verze této smlouvy, 27.5.2021 byla tato smlouva ukončena</p>

---

TESLA, akciová společnost	1.1.2020 byla uzavřena smlouva se společností TESLA, akciová společnost (poskytovatel služeb) o poskytování IT služeb (zajištění podpory infrastruktury Informační technologie v TMV, standartní IT uživatelská podpora a administrace serverů, sítě a s tím spojených externích a interních služeb, zajištění podpory systémů Microsoft DAX, Target a Anet, konzultace a poradenství v oblasti IT, řízení dodavatelů IT služeb a materiálu)
---------------------------	--

---

Společnost neučinila v průběhu účetního období roku 2021 žádné právní úkony ve prospěch ovládající osoby ani ve prospěch propojených osob.

Vedení společnosti prohlašuje, že výše uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek.

### **3. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI – PLNĚNÍ**

#### **3.1. PRODEJ**

Společnost prodává propojeným osobám níže uvedené služby.

<i>Propojená osoba</i>	<i>Popis obchodních transakcí uskutečněných v běžném účetním období</i>	<i>Hodnotové vyjádření v tis. Kč</i>
TESLA, akciová společnost	účetní služby, systém. integrátor a interní audit	965
TESLA, akciová společnost	poplatky za IT prostředky pro systémy	102
<b>Celkem</b>		<b>1 067</b>

#### **3.2. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY**

Z výše uvedených transakcí společnost eviduje krátkodobé pohledávky za propojenými osobami k rozvahovému dni ve výši 27 639,00 Kč.

#### **3. 3. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY**

Společnosti nevznikly žádné dlouhodobé pohledávky za propojenými osobami k rozvahovému dni.

#### 4. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI – PROTIPLNĚNÍ

##### 4.1. NÁKUP

Společnost nakupuje od propojených osob IT služby.

Propojená osoba	Popis obchodních transakcí uskutečněných v běžném účetním období	Hodnotové vyjádření v tis. Kč
TESLA, akciová společnost	IT služby	606

##### 4.2. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Z výše uvedených transakcí vplynuly následující krátkodobé závazky za propojenými osobami k rozvahovému dni


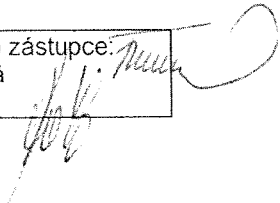
Propojená osoba	Faktura	Zůstatek	Datum splatnosti
DEKAMAX s. r. o	úvěr	2 909 000,00	31. 12. 2022

celkem 2 909 000,00

Společnost eviduje k rozvahovému dni krátkodobé závazky z obchodních vztahů vůči Tesla a.s. v celkové výši 55 483,00 Kč.

##### 4.3. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost neeviduje dlouhodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

Sestaveno dne: 18. března 2022	Sestavil: Ing. Renáta Francová 	Podpis statutárního zástupce: Ing. Renáta Francová Ing. František Hála 
-----------------------------------	---	--

