

Konsolidovaná výroční zpráva

Název konsolidující účetní jednotky: VESTAR GROUP a.s.
Sídlo konsolidující účetní jednotky: č.p. 7, 348 06 Rozvadov
Identifikační číslo: 263 62 686

Rozvahový den: 31. 12. 2021
Okamžik sestavení: 1. 7. 2022

Konsolidující účetní jednotka:	VESTAR GROUP a.s.	
Akcionáři	Leon Tsoukerník	60%
	Scott Alan Hanna	20%
	REVENTON B.V.	20%
Konsolidované účetní jednotky:	King's casino a.s., IČO 263 66 673	
	King's slots s.r.o., IČO 279 64 469	
	King's shops s.r.o., IČO 014 85 687	
Nekonsolidované účetní jednotky:	Žádné	

Prioritním podnikatelským oborem konsolidované skupiny je provozování kasin na základě povolení Ministerstva financí České republiky. Provoz kasin se řídí Zákonem č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími souvisejícími zákony. Tuto činnost provádí obchodní korporace King's casino a.s.

King's casino a.s. provozuje na česko-německém pohraničí v obci Rozvadov kasino. Společnost patří mezi největší individuální kasina v Evropě, a to jak z hlediska GGR (gross gaming revenues), tak i z pohledu herní plochy v m2. Veškeré výnosy jsou generovány ze dvou místních provozoven (King's Casino a Casino Admirál) a King's casina Prague. Tato provozovna byla pořízena v březnu 2020. Rok končící 31. prosince 2021 byl stále ještě částečně ovlivněn pandemií COVID-19, jelikož kasino bylo zcela uzavřeno od 18. prosince 2020 do 21. května, což mělo nepříznivý následek pro 140 provozních dní v první polovině roku. Po znovuotevření dne 22. května v následujících týdnech stále platila řada omezení, ale provoz kasin pokračoval bez dalších uzavírek po zbytek roku 2021.

King's Casino je s více než 160 pokerovými stoly největší pokerovou arenou v Evropě a druhou největší na světě. V roce 2020 se v prostorách kasina odehrálo 394 pokerových turnajů, jichž se zúčastnilo 91 085 hráčů. Širokou nabídkou turnajů a pestrostí startovních poplatků (od nižších desítek EUR až po 10.000 EUR) se společnost stala vyhledávanou destinací pro pokerové hráče z celého světa. V roce 2020 navštívili kasino hráči z 109 zemí světa.

Vedle pokerových turnajů je Společnost vyhledávána i pro širokou nabídku živé hry. S více než 30 stoly živé hry (Ruleta, Kostky, Black Jack a další typy karetních her) a vysokými limity sázek. Společnost nabízí vysoce atraktivní podmínky pro kasinové hráče. Živou hru dále více než 450 hracích automatů Novomatic a Apex.

King's Casino je součástí King's Resortu, který provozuje společnost VESTAR GROUP a.s. V roce 2018 byla dokončena výstavba celého resortu, který nabízí v současné době 402 pokojů různých úrovní a typů. Mimo ubytování nabízí resort i luxusní gastronomické služby v restauraci Radimský, dále špičkové wellness a fitness centrum, které kromě bazény a několika typů saun nabízí i originální thajské masáže a procedury.

Společnost King's shops s.r.o. vlastní a spravuje nemovitosti, které jsou dále využívány společnostmi v konsolidačním celku.

Konsolidující celek je významným zaměstnavatelem v regionu a s ohledem na další rozvoj aktivit se dá předpokládat navyšování počtu kmenových zaměstnanců v následujících letech.

K základním prioritám patří také oblast ochrany životního prostředí. Společnost se snaží ochranu životního prostředí zohlednit u všech plánovaných či realizovaných aktivit.

Při všech činnostech jednotlivých společností je kladen důraz na prevenci vzniku rizik, zlepšování systému bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Jednotlivé společnosti nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Konsolidující celek v oblasti pracovněprávních vztahů spolupracuje s několika dodavateli zejména v oblasti dočasného přidělení zaměstnanců a dále k zajištění vzdělávacích potřeb.

V oblasti vzdělávacích aktivit se jednotlivé společnosti v následujících letech zaměří na rozvoj jazykových dovedností zaměstnanců (angličtina, němčina).

Konsolidující celek nemá organizační složku podniku v zahraničí.

Konsolidující celek nenabyl v roce 2021 vlastní akcie.

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné další významné události, které by měly dopad na Konsolidovanou výroční zprávu.

Dne 1. 7. 2022

podpis statutárního orgánu


Scott Alan Hanna


Michal Hanzik

VESTAR GROUP a.s.

Zpráva auditora o ověření konolidované účetní závěrky
k 31. prosinci 2021

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti VESTAR GROUP a.s.

Se sídlem: č.p. 7, 348 06 Rozvadov
Identifikační číslo: 263 62 686

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti VESTAR GROUP a.s. (dále také „Společnost“) a jejích dceřiných společností sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31.12.2021, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2021 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VESTAR GROUP a.s. a jejích dceřiných společností k 31.12.2021, nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené v konsolidované výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování konsolidované účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a

ECOVIS blf s.r.o., Bellémské náměstí 351/6, Praha 1, Staré město, 110 00. IČ: 276 08 875. Provozovna: Na Veselou 962, Beroun, 266 01. Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 118619.

ECOVIS International tax advisors accountants auditors lawyers in Argentina, Australia, Austria, Belgium, Bosnia and Herzegovina, Brazil, Bulgaria, Chile, China, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Ecuador, Estonia, Finland, France, Germany, Greece, Great Britain, Hong Kong, Hungary, India, Indonesia, Ireland, Israel, Italy, Japan, Republic of Korea, Latvia, Liechtenstein, Lithuania, Luxembourg, Republic of Macedonia, Malaysia, Malta, Mexico, Netherlands, New Zealand, Norway, Peru, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Saudi Arabia, Republic of Serbia, Singapore, Slovak Republic, Slovenia, South Africa, Spain, Sweden, Switzerland, Taiwan, Thailand, Tunisia, Turkey, Ukraine, United Arab Emirates, Uruguay, USA (associated partners) and Vietnam.

ECOVIS International is a Swiss association. Each Member Firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS blf s.r.o. is a Czech Member Firm of ECOVIS International.

postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpořvednost statutárního orgánu účetní jednotky za konsolidovanou účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze konsolidované účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpořvednost auditora za audit konsolidované účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním orgánem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy

vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedlo v příloze konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze konsolidované účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze, dne 1.7.2022



ECOVIS blf s.r.o.
Betlémské náměstí 351/6
110 00 Praha 1

evidenční číslo oprávnění 471



Ing. Miloš Fiala
odpovědný auditor za provedení auditu
jménem společnosti

evidenční číslo oprávnění 2008

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA
v plném rozsahu

VESTAR GROUP a.s.
IČ: 263 62 686

k datu
31.12.2021
(v tisících Kč)

č.p. 7
Rozvadov
CZ - 348 06

		12/31/2021	12/31/2020
		Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	2,088,128	1,867,266
B.	Stálá aktiva	1,657,838	1,601,033
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	32,162	42,685
2.	Ocenitelná práva	32,388	42,935
2.1.	Software	32,388	42,935
3.	Goodwill	-359	-404
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	133	154
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek		154
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	133	
II.	Dlouhodobý hmotný majetek	1,614,733	1,535,200
1.	Pozemky a stavby	1,105,754	1,027,073
1.1.	Pozemky	161,415	56,185
1.2.	Stavby	944,339	970,888
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	142,440	144,249
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	22,525	24,225
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	334,638	334,638
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	334,638	334,638
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	9,376	5,015
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	6,903	675
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2,473	4,340
III.	Dlouhodobý finanční majetek	10,943	23,148
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek		10,000
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek		10,000
8.	Konsolidační rozdíl - kladný	10,943	13,148
C.	Oběžná aktiva	406,005	240,116
I.	Zásoby	7,266	4,573
1.	Materiál	6,713	3,867
3.	Výrobky a zboží	553	706
3.2.	Zboží	553	706
II.	Pohledávky	36,488	154,107
1.	Dlouhodobé pohledávky	5,340	5,450
1.5.	Pohledávky - ostatní	5,340	5,450
1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	5,340	5,450
2.	Krátkodobé pohledávky	31,148	148,657
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	11,656	901
2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	700	87,347
2.4.	Pohledávky - ostatní	18,792	60,409
2.4.1.	Pohledávky za společníky	6	2
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	857	55,536
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	17,418	4,488
2.4.5.	Dohadné účty aktivní	110	93
2.4.6.	Jiné pohledávky	401	290
IV.	Peněžní prostředky	362,251	81,436
1.	Peněžní prostředky v pokladně	187,442	5,813
2.	Peněžní prostředky na účtech	174,809	75,623
D.	Časové rozlišení	24,285	26,117
1.	Náklady příštích období	23,833	26,061
3.	Příjmy příštích období	452	56

	12/31/2021	12/31/2020
PASIVA CELKEM	2,085,128	1,867,266
A. Vlastní kapitál	672,816	512,424
I. Základní kapitál	60,000	60,000
1. Základní kapitál	60,000	60,000
II. Ážio a kapitálové fondy	129,055	129,055
2. Kapitálové fondy	129,055	129,055
2.1. Ostatní kapitálové fondy	129,055	129,055
III. Fondy ze zisku	208	218
1. Ostatní rezervní fondy	208	218
IV. Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	323,162	438,738
1. Nerozdělený zisk nebo neuhrazena ztrata minulých let (+/-)	323,162	443,342
2. Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		-4,604
V. Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	160,391	-115,587
B.+C. Cizí zdroje	1,414,093	1,350,161
B. Rezervy	4,034	4,278
4. Ostatní rezervy	4,034	4,278
C. Závazky	1,410,059	1,349,571
I. Dlouhodobé závazky	117,483	780,008
2. Závazky k úvěrovým institucím	31,464	714,410
4. Závazky z obchodních vztahů	48	113
6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	36,251	9,307
9. Závazky - ostatní	49,720	56,178
9.3. Jiné závazky	49,720	52,490
II. Krátkodobé závazky	1,292,576	569,563
2. Závazky k úvěrovým institucím	686,116	61,463
3. Krátkodobé přijaté zálohy	46,909	35,971
4. Závazky z obchodních vztahů	326,033	289,379
6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	69,061	71,227
7. Závazky - podstatný vliv	8,000	8,000
8. Závazky - ostatní	156,457	103,523
8.1. Závazky ke společníkům		60
8.3. Závazky k zaměstnancům	9,129	7,811
8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	4,861	7,294
8.5. Stát - daňové závazky a dotace	133,068	72,413
8.6. Dohadné účty pasivní	9,399	15,654
8.7. Jiné závazky		291
D. Časové rozlišení pasiv	1,219	4,681
1. Výdaje příštích období	1,199	1,581
2. Výnosy příštích období	20	3,100

Datum sestavení účetní závěrky:	7/1/2022
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:	Michal Hanzík Scott Alan Hanna
Právní forma účetní jednotky:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Hostinská činnost



KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v druhovém členění

VESTAR GROUP a.s.
IČ: 263 62 686

období končící k
31/12/2021
(v tisících Kč)

č.p. 7
Rozvadov
CZ - 348 06

		období do 12/31/2021	období do 12/31/2020
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	17,191,181	10,254,964
II.	Tržby za prodej zboží	8,173	6,513
A.	Výkonová spotřeba	16,681,523	10,023,471
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	6,306	3,422
2.	Spotřeba materiálu a energie	91,172	76,151
3.	Služby	16,584,045	9,943,898
D.	Osobní náklady	172,849	175,792
2.	Mzdové náklady	129,030	130,847
	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady		
2.		43,819	44,945
2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	43,342	44,906
2.2	Ostatní náklady	477	39
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	78,154	82,983
	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		
1.		82,034	77,994
	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé		
1.1		82,034	77,994
3.	Úpravy hodnot pohledávek	-3,880	4,989
III.	Ostatní provozní výnosy	133,319	99,299
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	4,793	1,250
2.	Tržby z prodaného materiálu	16	51
3.	Jiné provozní výnosy	128,510	97,998
F.	Ostatní provozní náklady	195,898	124,650
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	1,728	604
3.	Daně a poplatky	178,657	109,553
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-245	121
5.	Jiné provozní náklady	15,718	14,372
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	204,289	-46,120
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	5,081	7,425
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	5,081	7,425
X.I.	Úpravy hodnot - odpis kladného konsolidačního rozdílu	2,205	559
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	72,005	70,375
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	72,005	70,375
VII.	Ostatní finanční výnosy	91,150	55,246
K.	Ostatní finanční náklady	57,020	61,916
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-34,999	-70,179
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	169,290	-116,299
L.	Daň z příjmů	8,899	-712
1.	Daň z příjmů splatná	8,899	160
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		-872
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	160,391	-115,587
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	160,391	-115,587
*	Čistý obrát za účetní období	17,428,904	10,423,447

Datum sestavení účetní závěrky:	7/1/2022
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Michal Hanzík Scott Alan Hanna
Právní forma účetní jednotky:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Hostinská činnost



**PŘÍLOHA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
ZA ROK 2021**

Název společnosti: VESTAR GROUP a.s.
Sídlo: č.p. 7, 348 06 Rozvadov
Právní forma: Akciová společnost
IČO: 26362686

OBSAH

1.	OBECNÉ ÚDAJE	3
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI	3
1.2.	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ	3
1.3.	PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA K ROZVAHOVÉMU DNI	3
1.4.	KONSOLIDAČNÍ CELEK	4
2.	ÚČETNÍ METODY	5
2.1.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	5
2.2.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	6
2.2.1.	<i>Goodwill</i>	6
2.3.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	7
2.4.	ZÁSoby	7
2.5.	POHLEDÁVKY	7
2.6.	ZÁVAZKY	8
2.7.	ÚVĚRY	8
2.8.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	8
2.9.	FINANČNÍ LEASING	8
2.10.	DANĚ	8
2.10.1.	<i>Daňové odpisy dlouhodobého majetku</i>	8
2.10.2.	<i>Splatná daň</i>	9
2.10.3.	<i>Odložená daň</i>	9
2.11.	SNÍŽENÍ HODNOTY	9
2.12.	VÝPŮJČNÍ NÁKLADY	9
2.13.	VÝNOSY	10
2.14.	POUŽITÍ ODHADŮ	10
2.15.	ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ	10
2.16.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	10
2.17.	JINÉ	10
3.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	11
3.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNM)	11
3.2.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM)	11
3.3.	ZÁSoby	12
3.4.	KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	12
3.5.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	12
3.6.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	12
3.7.	VLASTNÍ KAPITÁL	13
3.8.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	13
3.9.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	13
3.10.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	13
3.11.	ODLOŽENÁ DAŇ Z PŘÍJMŮ	13
3.12.	VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI	14
3.13.	SPOTŘEBA MATERIÁLU A ENERGIE	14
3.14.	SLUŽBY	14
3.15.	ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	14
3.16.	OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY	14
3.17.	JINÉ PROVOZNÍ VÝNOSY	14
3.18.	OSTATNÍ NÁKLADOVÉ ÚROKY A PODOBNÉ NÁKLADY	15
3.19.	ÚDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	15

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

VESTAR GROUP a.s. (dále jen „společnost“) byla založena jako akciová společnost a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Plzni dne 27. října 2003. Předmětem podnikání společnosti je:

- Hostinská činnost
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- nájem nebo výpůjčka nemovitostí, bytů a nebytových prostor
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- masérské, rekondiční a regenerační služby
- silniční motorová doprava - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář	% podíl na základním kapitálu
LEON TSOUKERNIK	60%
SCOTT ALAN HANNA	20%
Reventon B.V.	20%
Celkem	100 %

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V uplynulém účetním období byla do obchodního rejstříku zapsána fúze sloučením společnosti VESTAR GROUP a.s., IČ 26362686, se sídlem č.p. 7, 348 06 Rozvadov se společností S H F spol. s r.o., IČ 61502057, se sídlem č.p. 7, 348 06 Rozvadov, přičemž společností nástupnickou je existující společnost VESTAR GROUP a.s. Rozhodným dnem fúze byl 1. leden 2021.

1.3. Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni

	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda	LEON TSOUKERNIK
	člen	SCOTT ALAN HANNA
	člen	MICHAL HANŽÍK
Dozorčí rada	předseda	PhDr. MICHAL MAREŠ
	člen	MARTIN KLIMEŠ
	člen	JOSE DANIEL SOSA ARIAS

1.4. Konsolidační celek

Konsolidační celek společnosti je tvořen k 31.12.2021 následujícími společnostmi:

Název a sídlo společnosti	Podíl	Metoda konsolidace	Vlastní kapitál k 31.12.2021 v tis. Kč	Výsledek hospodaření za 2021 v tis. Kč
VESTAR GROUP a.s. č.p. 7, 348 06 Rozvadov	-	Konsolidující spol.	-	-
King's casino a.s. č.p. 7, 348 06 Rozvadov	100%	Plná	367 819	91 953
King's slots s.r.o. . č.p. 7, 348 06 Rozvadov	100%	Plná	59 708	1 263
King's shops s.r.o. . č.p. 7, 348 06 Rozvadov	100%	Plná	9 198	576

Konsolidace se provádí způsobem přímé konsolidace.

2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31.12.2021 za kalendářní rok 2021.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí pozemky, stavby a hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 5 tis. Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady příčinně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie) a vztahující se k období činnosti. Nezahrnují se náklady na prodej.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární či zrychlenou metodou následujícím způsobem:

	Metoda odpisování (lineární, zrychlená, výkonová)	Počet let
Hotely	lineární	50 let
Byty	lineární	30 let
Trafostanice	lineární	20 let
Montované haly	lineární	10 let
Počítačové systémy	lineární	3 roky
Dopravní prostředky	lineární	5 let
Inventář	lineární	3 nebo 5 let
Ostatní	lineární	5 let

Majetek pořízený formou finančního leasingu je odpisován u pronajímatele.

Technická zhodnocení na pronajatém dlouhodobém hmotném majetku jsou odpisována lineární metodou po dobu trvání nájemní smlouvy nebo po dobu odhadované životnosti, a to vždy po tu dobu, která je kratší.

Majetek pořízený formou smlouvy o nájmu podniku nebo jeho části je odpisován společností jakožto pronajímatelem na základě smlouvy.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

2.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí zejména nehmotné výsledky vývoje, ocenitelná práva a software, jejichž doba použitelnosti je delší než jeden rok a jejichž ocenění je vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě.

Nehmotné výsledky vývoje, ocenitelná práva a software se aktivují pouze v případě využití pro obchodování s nimi. Nehmotné výsledky vývoje, ocenitelná práva a software vytvořená vlastní činností pro vlastní potřebu se neaktivují. Oceňuje se vlastními náklady nebo reprodukční pořizovací cenou, je-li nižší.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávkou a zaúčtovanou ztrátou ze snížení hodnoty.

Výdaje související s výzkumem jsou účtovány do nákladů v roce, kdy vznikají.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

	Metoda odpisování	Počet let
Software	Lineární	3 roky

2.2.1. Goodwill

Goodwill představuje kladný nebo záporný rozdíl mezi oceněním obchodního závodu nabytého převodem nebo přechodem za úplat, vkladem nebo oceněním majetku a závazků v rámci přeměn obchodní korporace a souhrnem jeho individuálně přeceněných složek majetku sníženým o převzaté dluhy. Goodwill se odepisuje rovnoměrně nejpozději do 60 měsíců od nabytí obchodního závodu do nákladů, v případě přeměny obchodní korporace se tento goodwill odpisuje do nákladů od rozhodného dne přeměny. Záporný goodwill se odpisuje rovnoměrně nejpozději do 60 měsíců od nabytí obchodního závodu do výnosů, v případě přeměny obchodní korporace se tento goodwill odpisuje do výnosů od rozhodného dne přeměny. O případnou následnou změnu kupní ceny podniku nebo jeho části je upravena hodnota goodwillu nebo záporného goodwillu, a to beze změny doby odpisování.

2.3. Dlouhodobý finanční majetek

Cenné papíry a majetkové účasti se při nákupu oceňují pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny cenného papíru jsou přímé náklady související s pořízením, např. poplatky a provize makléřům, poradcům a burzám.

K datu pořízení cenných papírů a majetkových účastí je tento dlouhodobý finanční majetek společností klasifikován dle povahy jako Podíly – ovládaná osoba a podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem nebo dlužné cenné papíry držené do splatnosti nebo realizovatelné cenné papíry a podíly.

Podíly ve společnostech, jejichž finanční toky a provozní procesy může společnost řídit s cílem získat přínosy z jejich činnosti, jsou klasifikovány jako Podíly – ovládaná osoba. Podíly ve společnostech, jejichž finanční toky a provozní procesy může společnost významně ovlivňovat s cílem získat přínosy z jejich činnosti, jsou klasifikovány jako Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

K datu účetní závěrky jsou majetkové účasti oceněny v pořizovacích cenách snížených o opravné položky.

Konsolidační rozdíl byl stanoven jako rozdíl mezi pořizovací cenou podílu a výší vlastního kapitálu k datu společnosti King's shops s.r.o. U společnosti King's casino a.s. a King's slots s.r.o. nevznikl konsolidační rozdíl, společnosti byly založeny společnostmi z konsolidačního celku. Doba odpisování byla stanovena na 20 let.

2.4. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto.

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru, např. na základě věkové analýzy zásob.

2.5. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám. Pohledávky nabyté za úplatu nebo vkladem jsou oceněny pořizovací cenou sníženou o opravnou položku k pochybným a nedobytným částkám.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny dle analýzy doby splatnosti pohledávek – na pohledávky 180 až 365 dnů po lhůtě splatnosti je tvořena 50% opravná položka, na pohledávky více jak 365 dnů po splatnosti je tvořena 100% opravná položka dle individuální analýzy jednotlivých pohledávek z hlediska stavu soudního řízení, ekonomického stavu dlužníka, právního stanoviska advokátních kanceláří apod.

2.6. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.7. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

2.8. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány pevným kurzem platným ke dni uskutečnění účetního případu. Účetní jednotka používá roční kurz platný dne 1.1. daného roku. V případě, že se roční kurz významně odchýlí od aktuálního kurzu ČNB provede účetní jednotka změnu ročního kurzu v nejbližším následujícím měsíci. Tento kurz je pak platný po zbytek roku.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

2.9. Finanční leasing

Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku uživatelem převádí vlastnictví majetku z vlastníka na uživatele a uživatel do převodu vlastnictví hradí platby za nabytí v rámci nákladů.

Splátky finančního leasingu jsou účtovány do nákladů. Navýšená první splátka finančního leasingu je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

2.10. Daně

2.10.1. Daňové odpisy dlouhodobého majetku

Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita lineární či zrychlená metoda.

2.10.2. Splatná daň

Vedení společnosti zaúčtovalo daňový závazek a daňový náklad na základě kalkulace daně, která vychází z jeho porozumění interpretace daňových zákonů platných v České republice k datu sestavení účetní závěrky, a je přesvědčeno o správnosti výše daně v souladu s platnými daňovými předpisy České republiky. S ohledem na existenci různých interpretací daňových zákonů a předpisů ze strany třetích osob včetně orgánů státní správy, závazek z daně z příjmů vykázáný v účetní závěrce společnosti se může změnit podle konečného stanoviska finančního úřadu.

2.10.3. Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je zaúčtována do výkazu zisku a ztráty s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

2.11. Snížení hodnoty

Ke každému rozvahovému dni společnost prověřuje účetní hodnotu svého majetku, aby objevila náznaky toho, zda nedošlo ke ztrátě ze snížení hodnoty majetku. Existují-li takové signály, je odhadnuta realizovatelná hodnota majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Není-li možno realizovatelnou hodnotu jednotlivých položek majetku odhadnout, určí společnost realizovatelnou hodnotu výnosové jednotky, ke které majetek patří.

Realizovatelná hodnota představuje vyšší z hodnot čisté prodejní ceny a hodnoty z užívání. Při posuzování hodnoty z užívání jsou odhadované budoucí peněžní toky diskontovány na svou současnou hodnotu prostřednictvím diskontní sazby před zdaněním, která zohledňuje současný tržní odhad časové hodnoty peněz a rizik konkrétně souvisejících s daným aktivem.

Pokud je podle odhadu realizovatelná hodnota majetku (nebo výnosové jednotky) nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota majetku (výnosové jednotky) snížena na hodnotu realizovatelnou.

2.12. Výpůjční náklady

Veškeré výpůjční náklady jsou zaúčtovány do výkazu zisku a ztráty v období, v němž vznikají.

2.13. Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji. Tržby z prodeje zboží a služeb jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy došlo k prodeji zboží či realizaci služby. Úrokový výnos je časově rozlišován na základě výše nezaplacené části jistiny a efektivní úrokové sazby, která představuje sazbu diskontující odhadované budoucí peněžní příjmy na čistou účetní hodnotu daného aktiva po očekávanou dobu životnosti finančních aktiv. Výnosy z dividend jsou zaúčtovány ve chvíli, kdy je deklarováno právo na přijetí dividend.

2.14. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

2.15. Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

Žádné.

2.16. Peněžní prostředky

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti a u kterého se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase.

2.17. Jiné

Dále byly z důvodu zpřesnění vykazování provedeny v minulém účetním období ve výkazech roku 2021 následující změny:

	Řádek výkazů - rozvaha	Původní stav	Po opravě	Rozdíl
C.I.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	13 911	9 307	-4 604
C.I.9.3.	Jiné závazky	56 178	52 490	-3 688
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	66 623	71 227	4 604
C.II.7.	Závazky – podstatný vliv	4 312	8 000	3 688

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)

Pořizovací cena

	(údaje v tis. Kč)				
	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	60 280	2 932			63 212
Goodwill	-674				-674
Poskytnuté zálohy na DNM	154		154		
Nedokončený DNM		133			133
Celkem	59 760	3 065	154		62 671

Oprávky

	(údaje v tis. Kč)				
	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek
Software	17 345	13 479			30 824
Goodwill	-270	-45			-315
Celkem	17 075	13 434			30 509

Zůstatková hodnota

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2021
Software	42 935	32 388
Goodwill	-404	-359
Poskytnuté zálohy na DNM	154	133
Celkem	42 685	32 162

V roce 2021 došlo k rozšíření licencí pro provozní systém Zeus, což tvoří většinu hodnoty přírůstků dlouhodobého nehmotného majetku v roce 2021.

3.2. Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)

Pořizovací cena

	(údaje v tis. Kč)				
	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	56 185	105 376	146		161 415
Stavby	1 081 501	876	585		1 081 792
Hmotné movité věci a jejich soubory	331 353	39 176	15 694		354 835
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	25 500				25 500
Jiný dlouhodobý majetek	334 638				334 638
Poskytnuté zálohy na DHM	675	6 228			6 903
Nedokončený DHM	4 340		1 867		2 473
Celkem	1 834 192	151 656	18 292		1 967 556

Oprávky

	(údaje v tis. Kč)				
	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek
Stavby	110 613	27 424	584		137 453
Hmotné movité věci a jejich soubory	187 104	40 985	15 694		212 395
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	1 275	1 700			2 975
Celkem	298 992	70 109	16 278		352 823

Zůstatková hodnota

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2021
Pozemky	56 185	161 415
Stavby	970 888	944 349
Hmotné movité věci a jejich soubory	144 249	142 440
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	24 225	22 525
Jiný dlouhodobý majetek	334 638	334 638
Poskytnuté zálohy na DHM	675	6 903
Nedokončený DHM	4 340	2 473
Celkem	1 535 200	1 614 733

Nejvýznamnější přírůstky dlouhodobého hmotného majetku v roce 2021 představují pozemky pořízené v obci Rozvadov a dopravní prostředky.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku souvisí s pořízením části závodu („Casino Atrium“ v prostorách hotelu Hilton Praha), ke kterému došlo v roce 2020. Oceňovací rozdíl je odepisován po dobu 180 měsíců.

3.3. Zásoby

Společnost eviduje zásoby z titulu své hlavní činnosti, převážně tedy potraviny a nápoje.

3.4. Krátkodobé pohledávky

K části pohledávek, u kterých účetní jednotka pochybuje o jejich vymahatelnosti, byla vytvořena opravná položka, jejíž zůstatek činí k 31.12.2021 částku 1 965 tis Kč.

3.5. Časové rozlišení aktiv

Tyto položky souvisí zejména s časovým rozlišením nákladů za energie, pojištění nebo dalších služeb související s rokem 2022.

3.6. Peněžní prostředky

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2021
Pokladna	5 813	187 442
Ceniny		
Peníze	5 813	187 442
Běžné účty	75 623	174 809
Termínované vklady		
Účty v bankách	75 623	174 809

3.7. Vlastní kapitál

Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny vklady akcionářů mimo základní kapitál.

Nejvýznamnější změnou v rámci vlastního kapitálu v roce 2021 bylo převedení části rezervních fondů a jiného výsledku hospodaření minulých let do nerozdělených zisků nebo neuhrazených ztrát minulých let.

3.8. Dlouhodobé závazky

Položka dlouhodobé závazky obsahuje závazky, které v okamžiku, ke kterému je účetní závěrka sestavena, mají dobu splatnosti delší než jeden rok a odložený daňový závazek.

Závazky k úvěrovým institucím představují dlouhodobou část bankovního úvěru od společnosti J&T Banka, a.s., jiné závazky pak dlouhodobý závazek společnosti vůči zahraničnímu partnerovi. Úvěry byly v roce 2021 zaručeny zřízením zástavního práva k pohledávce vzniklé na základě úvěrové smlouvy mezi společnostmi VESTAR GROUP a.s. a King's casino a.s. a dále zřízením zástavního práva k movitým a nemovitým věcem. Tato zástavní práva zanikla v průběhu roku 2022 v souvislosti se splacením úvěrů.

Závazky vůči ovládající osobě tvoří dlouhodobé půjčky od majoritního akcionáře společnosti.

Závazky se splatností delší než 5 let činí 0 tis. Kč.

3.9. Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky k úvěrovým institucím představují krátkodobou část úvěru od společnosti J&T Banka, a.s.

Krátkodobé závazky – ovládaná a ovládající osoba se skládají především z krátkodobého závazku vůči majoritnímu akcionáři společnosti z titulu vrácení úvěrů.

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů jsou tvořeny především obchodními závazky z titulu transakcí na hráčských kontech a závazky vůči dodavatelům zboží a služeb pro restaurační a hotelový provoz (potraviny, nápoje, technologie, úklid, ostraha, marketing).

Závazky z titulu daní představují zejména daň z hazardu za poslední čtvrtletí roku 2021 splatnou v prvním čtvrtletí roku 2022 a dále dlužnou daň z hazardu za rok 2020, pro kterou společnost získala od finančního úřadu povolení posečkání úhrady této daně. Dohadné účty pasivní souvisí s nevyfakturovanými náklady roku 2021.

3.10. Časové rozlišení pasiv

Tyto položky souvisí s náklady roku 2021, u nichž bude provedena úhrada v roce 2022.

3.11. Odložená daň z příjmů

Společnost z hlediska opatrnosti neúčtovala o odložené daňové pohledávce.

3.12. Výnosy z běžné činnosti

(údaje v tis. Kč)

	Období do 31.12.2020	Období do 31.12.2021
Tržby z F&B činností a ubytování	153 746	238 880
Tržby z provozu kasina	10 101 218	16 952 301
Prodej zboží	6 513	8 173
Celkem	10 261 477	17 199 354

3.13. Spotřeba materiálu a energie

(údaje v tis. Kč)

	Období do 31.12.2020	Období do 31.12.2021
Spotřeba materiálu	59 921	76 010
Spotřeba energie	16 230	15 162
Celkem	76 151	91 172

3.14. Služby

Náklady na služby tvoří především výplaty výher, ostraha objektů, náklady na marketing a opravy nemovitostí. Odměna auditorské společnosti za audit konsolidované účetní závěrky činí 225 tis. Kč.

3.15. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Průměrný počet zaměstnanců za rok 2021 a 2020 je následující:

2021

(údaje v tis. Kč)

	Počet	Mzdové náklady celkem
Zaměstnanci	311	127 228
Vedení společnosti	6	1 802
Celkem	317	129 030

2020

(údaje v tis. Kč)

	Počet	Mzdové náklady celkem
Zaměstnanci	320	128 895
Vedení společnosti	4	1 952
Celkem	324	130 847

3.16. Ostatní provozní náklady

Nejvýznamnější položkou ostatních provozních nákladů je daň z hazardu, která činí u technických her 35 % z výnosů. U ostatních her je to pak 23 % z výnosů kasina. Mezi další náklady patří licence z užívání ochranné známky, poskytnuté dary, zůstatková hodnota prodaného majetku, smluvní pokuty, pojištění, krácení DPH na vstupu či škody.

3.17. Jiné provozní výnosy

V roce 2021 tato položka souvisí zejména s obdrženy dotacemi v souvislosti s pandemií Covid-19 a dále s přijatým spropitným od hostů kasina.

3.18. Ostatní nákladové úroky a podobné náklady

Jako ostatní nákladové úroky vykazuje společnost úroky z úvěrů poskytnutých společnostmi J&T Banka, a.s. a J&T Mezzanine, a.s.

3.19. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

1.7.2022

Podpis statutárního orgánu



Scott Alan Hanna



Michal Hanzik