

Příloha v účetní závěrce ke dni 31.12.2020

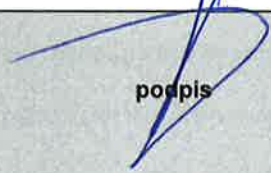
Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. **Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.**

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Název společnosti: **Locusta Investment SE**
Sídlo: **Pujmanové 1753/10a**
Právní forma: **SE**

IČO:
DIČ:
předmět podnikání: **Správa vlastního majetku**
datum vzniku společnosti: **10.03.2020**

Rozvahový den: **31.12.2020**

Sestaveno dne:	20.04.2021	
Statutární orgán účetní jednotky:	Ing. Jiří Jakoubek	 podpis
Osoba odpovědná za sestavení účetní závěrky:	Ing. Vlastimil Roun	podpis

A. OBECNÉ ÚDAJE**A.1. Osoby podílející se více než 20% na společnosti**

Akcionář	Bydliště	Podíl za minulé účetní období	Podíl za sledované účetní období
Ing. Jiří Jakoubek	Pomezní 158, Vysoká Lhota, 257 22 Čerčany	100,00%	

A.2. Členové statutárních orgánů

Představenstvo

Jméno a příjmení	Funkce	Den vzniku funkce
Ing. Jiří Jakoubek	člen představenstva	10.03.2020
/		

Dozorčí rada

Jméno a příjmení	Funkce	Den vzniku funkce
Ing. Tomáš Krolupper	člen dozorčí rady	10.03.2020
/		

A.3. Organizační struktura

Rozhodování a řízení společnosti probíhá v sídle společnosti.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

A.4. Změny provedené v obchodním rejstříku za sledované období

V průběhu sledovaného období nedošlo k žádným změnám v obchodním rejstříku.

B. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

B.1. Způsob oceňování, odepisování a tvorby opravných položek

B.1.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady související s pořízením.

B.1.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky z úvěru jsou/nejsou součástí pořizovací ceny.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady (případně část správních nákladů). Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku představuje rozdíl mezi oceněním podniku (nebo jeho části) nabytého zejména koupí či vkladem nebo oceněním majetku a závazků v rámci přeměn společnosti, s výjimkou změny právní formy, a souhrnem ocenění jednotlivých složek majetku v účetnictví prodávající, vkládající, zanikající nebo rozdělované odštěpením sníženým o převzaté závazky.

Drobný hmotný majetek se odepisuje jednorázově do nákladů a dále je veden pouze v operativní evidenci.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku a jsou účtovány podle stanoveného odpisového plánu. Společnost rozděluje majetek podle daňových tříd.

V rámci provádění inventarizace společnost vyhodnocuje případné snížení hodnoty dlouhodobého hmotného majetku. V případě identifikace přechodného snížení hodnoty je toto zachycováno prostřednictvím opravných položek. Jedná-li se o trvalé snížení hodnoty dlouhodobého hmotného majetku, je toto zachyceno mimořádným jednorázovým odpisem na vrub nákladů.

B.1.3. Dlouhodobý a krátkodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dluhové cenné papíry držené do splatnosti. Dlouhodobý finanční majetek je oceňován pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a další náklady s pořízením související. Jedná se například o poplatky makléřům, poradcům, apod. Součástí pořizovací ceny nejsou zejména úroky z úvěrů na pořízení cenných papírů a podílů a náklady spojené s jejich držbou.

B.1.4. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami, při vyskladnění s použitím metody
* skladovými cenami

Účtování zásob je prováděno
* způsobem B evidence zásob

B.1.5 Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

B.1.6. Deriváty

Deriváty se prvotně oceňují jmenovitou hodnotou (v případě nakoupených derivátů pořizovací cenou). V příložené rozvaze jsou deriváty vykázány jako součást jiných krátkodobých/dlouhodobých pohledávek, resp. závazků.

B.1.7. Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu, přijatými dary apod.

Položka Jiný výsledek hospodaření minulých let obsahuje rozdíly ze změn účetních metod a dále také dopad oprav chyb minulých let, pokud je významný.

B.1.8. Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

B.1.9. Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

B.1.10. Přepočty údajů v cizích měnách na českou

Pro ocenění majetku a závazků k okamžiku uskutečnění účetního případu používá Společnost v souladu s ustanovením § 24 zákona o účetnictví denní kurz devizového trhu vyhlášený ČNB v předchozí pracovní den. Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty byly účtovány do výnosů, resp. nákladů běžného roku.

B.1.11. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

B.1.12. Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

B.1.13. Daň z příjmu**Splatná**

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku vykázaného ve výledovce, neboť nezahrnuje položky výnosů a nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznané v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňové sazby platné k datu účetní závěrky.

Odložená

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu. Závazkovou metodou se rozumí postup, kdy při výpočtu odložené daně bude použita sazba daně z příjmů platná v období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny. Rozvahový přístup znamená, že závazková metoda vychází z přechodných rozdílů, jimiž jsou rozdíly mezi daňovou základnou aktiv (popř. pasiv) a výši aktiv (popř. pasiv) uvedených v rozvaze. Daňovou základnou aktiv (popř. pasiv) je hodnota těchto aktiv (popř. pasiv) uplatnitelná v budoucnosti pro daňové účely.

B.1.14. Dotace/Investiční pobídky

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

B.1.16. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

B.1.17. Změny způsobů oceňování, odpisování, srovnatelnosti a opravy chyb minulých období

Za účetní období 2020 nebyly změněny způsoby oceňování, postupy odpisování a postupy účtování oproti předcházejícímu účetnímu období.

C. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT**C. 1. Dlouhodobý majetek****C.1.1. Dlouhodobý nehmotný majetek**

Společnost nevlastní nehmotný dlouhodobý majetek.
Společnost netvořila žádné opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku.

C.1.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Společnost nevlastní hmotný dlouhodobý majetek.
Společnost netvořila žádné opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku.

C.1.3. Majetek najatý formou finančního a operativního leasingu

Společnost nemá najatý žádný dlouhodobý majetek formou finančního či operativního leasingu.

C.1.4. Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem

Společnost nemá majetek zatížen zástavním právem.

C.1.5 Dlouhodobý finanční majetek

Společnost nemá žádný dlouhodobý finanční majetek.

C.2. Zásoby

Společnost nemá zásoby.

C.3. Pohledávky

Společnost nemá žádné pohledávky.

C.3.2. Dlouhodobé pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba (případně podstatný vliv)

Společnost nemá žádné pohledávky k ovládané nebo ovládající osobě.

C.3.3. Stát - daňové pohledávky

Společnost nemá žádné daňové pohledávky.

C.3.4. Poskytnuté zálohy

Společnost nemá poskytnuté zálohy.

C.3.5. Dohadné účty aktivní

Společnost nemá dohadné účty aktivní.

C.3.6. Jiné ostatní pohledávky kryté právem nebo jinou formou zajištění

Společnost nemá pohledávky kryté právem nebo jinou formou zajištění.

C.4. Krátkodobý finanční majetek (asi až dle rozvahy do pohledávek)

Společnost nemá krátkodobý finanční majetek.

C.4.1. Krátkodobé podíly, ostatní finanční majetek

Společnost nemá krátkodobé podíly a ostatní finanční majetek.

C.5. Časové rozlišení aktiv

Společnost nemá časové rozlišení.

C.6. Vlastní kapitál

Položky vlastního kapitálu	31.12.2019	Přírůstky	Úbytky	31.12.2020
Základní kapitál	0	3 055		3 055
Vlastní podíly				0
Změny základního kapitálu				0
Ostatní kapitálové fondy				0
Rozdíly z přecenění majetku a závazků				0
Rozdíly z přecenění při přeměnách				0
Fondy ze zisku				0
Jiný výsledek hospodaření minulých let				0
Rozhodnutí o zálohách na výplatu podílu na zisku				0
Zisk účetních období				0
Ztráta účetních období				0
Výsledek hospodaření běžného období		122		122
Celkem vlastní kapitál	0	3 177	0	3 177

C.6.1. Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je k 31.12.2020 rozdělen na 120 ks kmenových akcií na na jméno v listinné podobě o NH 1.000 EUR.

Akcie společnosti

Druh akcií	Počet	Nominální hodnota	Nesplaceno	Lhůta splatnosti
Na jméno	120	1000 EUR		
Na majitele				
Prioritní a jiné				
Dluhopisy s právem výměny za akcie				

C.6.2. Změny základního kapitálu

V průběhu roku 2020 nedošlo ke změnám ve výši základního kapitálu.

C.6.3 Rozdíly z přecenění

Společnost nemá rozdíly z přecenění.

C.6.4. Fondy ze zisku

Společnost nemá tvořené fondy ze zisku.

C.6.5. Jiný výsledek hospodaření minulých let

Společnost neúčtovala o jiném výsledku hospodaření minulých let.

C.6.6. Rozhodnutí o zálohách na výplatu podílu na zisku

Společnost nerozhodla o zálohách na výplatu podílu na zisku v roce 2020.

C.6.7. Výsledek hospodaření běžného období

Výsledek hospodaření v roce 2020 je zisk ve výši 121.637 Kč. Navrhované rozdělení zisku je převod na účet nerozdělených zisků minulých let.

C.6.8. Nabytí vlastních akcií

Společnost nemá k 31.12.2020 nabyté vlastní akci.

C.7. Rezervy

Společnost netvořila v roce 2020 rezervy.

C.8. Závazky

Závazky	31.12.2019	31.12.2020
Dlouhodobé závazky	0	0
Vydané dluhopisy		
Ostatní dluhopisy		
Závazky k úvěrovým institucím		
Dlouhodobé přijaté zálohy		
Závazky z obchodních vztahů		
Dlouhodobé směnky k úhradě		
Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
Závazky - podstatný vliv		
Odložený daňový závazek		
Jiné (ostatní závazky)		
Závazky ke společníkům		
Dohadné účty pasivní		
Krátkodobé závazky	0	179 750
Vydané dluhopisy		
Ostatní dluhopisy		
Závazky k úvěrovým institucím		
Krátkodobé přijaté zálohy		
Závazky z obchodních vztahů		
Krátkodobé směnky k úhradě		
Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
Závazky - podstatný vliv		
Jiné (ostatní závazky)		
Závazky ke společníkům		
Krátkodobé finanční výpomoci		
Závazky k zaměstnancům		
Závazky ze SP a ZP		
Stát - daňové závazky a dotace		28 500
Dohadné účty pasivní		151 250
Celkem závazky	0	179 750

Společnost neeviduje závazky po lhůtě splatnosti delší než 5 let.

C.8.2. Dluhopisy

Společnost neemitovala dluhopisy.

C.8.3. Závazky k úvěrovým institucím a finanční výpomoci

Společnost nemá závazky k úvěrovým institucím a finanční výpomoci.

C.8.4. Závazky kryté zástavním právem nebo jinou formou zajištění

Společnost nemá závazky kryté zástavním právem nebo jinou formou zajištění.

C.8.5. Závazky - ovládaná nebo ovládající (nebo podstatný vliv, společníkům)

Společnost nemá závazky k ovládané nebo ovládající osobě.

C.8.6. Závazky vůči státu a institucím SZ a ZP

Společnost nemá závazky vůči státu a institucím SZ a ZP.

C.8.7. Přijaté zálohy

Společnost nemá přijaté zálohy.

C.8.8. Dohadné účty pasivní

Společnost eviduje dohadnou položku na nevyfakturované služby.

C.8.9. Dluhy nevykázané v rozvaze

Společnost nemá žádné dluhy, které nejsou vykázané.

C.10. Deriváty

Společnost nemá a neúčtuje o derivátech.

C.11. Daň z příjmu

Společnost eviduje splatnou daň z příjmů právnických osob za rok 2020 ve výši 28.500 Kč.

Společnost nemá k 31.12.2020 daňové nedoplatky.

C.12. Majetek a závazky nevykázané v rozvaze

Společnost nemá závazky nevykázané v rozvaze.

C.13. Zaměstnanci**C.13.1. Osobní náklady a počet zaměstnanců**

Společnost nemá zaměstnance.

D. Dotace

Společnost nepřijala dotaci.

E. Výdaje na výzkum a vývoj

Nebyly vynaloženy žádné prostředky na výzkum a vývoj.

F. Významné položky neuvedené v účetnictví

Nejsou žádné významné položky v roce 2020.

G. Nepřetržitě trvání činnost

Společnost použila účetní metody, způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti. Společnosti není známo, že by nastala skutečnost, která by jí omezovala nebo zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

H. Významné události po rozvahovém dni

Společnost nemá žádné významné položky po rozvahovém dni.

CH. Výnosy a náklady, mimořádné svým objemem nebo původem

Společnost nemá žádné významné výnosy a náklady.

