



25FLNF6

STEJNOPIS

Strana první
NZ 497/2022
N 540/2022

Notářský zápis

sepsaný mnou, Mgr. Tomášem Ostrožlíkem, notářem se sídlem v Ústí nad Labem, dne 20. 9. 2022 (dvacátého září roku dvoutisícího dvacátého druhého), a to na místě samém, v kanceláři, na adrese Plzeňská 3350/18, Smíchov, 150 00 Praha 5, kam jsem se dostavil na žádost níže uvedených účastníků, kterými jsou: -----

1. společnost **DATAHOUSING s.r.o.** se sídlem Praha 4 - Modřany, Vorařská 2075/2, PSČ 14300, identifikační číslo 246 76 187, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 165304, kterou zastupuje jednatel Michal Smolík, dat. nar. 9. října 1980, pobytem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, -----
2. **Michal Smolík**, dat. nar. 9. října 1980, pobytem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1.

Totožnost přítomného Michala Smolíka, který prohlašuje, že je svéprávný a způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, mně byla prokázána platným úředním průkazem. Dále přítomný Michal Smolík prohlašuje, že proti němu nebylo zahájeno insolvenční řízení a není zapsán jako dlužník v insolvenčním rejstříku ani jako úpadce v evidenci úpadců. -----

Existence a právní osobnost společnosti **DATAHOUSING s.r.o.** se sídlem Praha 4 - Modřany, Vorařská 2075/2, PSČ 14300, identifikační číslo 246 76 187, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 165304 (dále také společnost **DATAHOUSING s.r.o.**), byla zjištěna z výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 165304, ze dne 20. září 2022, který je součástí spisu notáře vedeného pod N 540/2022 a o němž přítomný jednatel Michal Smolík, dat. nar. 9. října 1980, pobytem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, prohlašuje, že obsahuje platné údaje zapisované do obchodního rejstříku. -----

Přítomný Michal Smolík prohlašuje, že je, jako jednatel, oprávněn zastupovat společnost **DATAHOUSING s.r.o.**, o níž prohlašuje, že má způsobilost nabývat pro sebe vlastním právním

jednáním práva a zavazovat se k povinnostem, tedy právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis a dále že proti společnosti DATAHOUSING s.r.o. nebylo zahájeno insolvenční řízení a že není zapsána jako dlužník v insolvenčním rejstříku ani jako úpadce v evidenci úpadců. -----

Já, Mgr. Tomáš Ostrožlík, notář se sídlem v Ústí nad Labem, činím vyjádření dle §§ 70, 70a zák. č. 358/1992 Sb. notářského řádu o předpokladech pro sepsání notářského zápisu a prohlašuji, že: -----

- a) právní jednání účastníků, o kterém je tento notářský zápis, je v souladu s právními předpisy zejména se zákonem číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem číslo 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), -----
- b) právní jednání účastníků, o kterém je tento notářský zápis, splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného rejstříku – obchodního rejstříku, -----
- c) splnění formalit, které pro toto právní jednání a pro zápis do veřejného rejstříku stanoví zvláštní právní předpis, mi bylo doloženo, s výjimkou náležitostí, podmínek a požadavků pro zápis do veřejného rejstříku, které podle příslušných právních předpisů mají a musí být splněny až po sepsu tohoto notářského zápisu. -----

Dle návrhu účastníků je s nimi sepsána tato: -----

----- **Společenská smlouva** -----
----- **společnosti s ručením omezeným** -----
----- **DATAHOUSING Trading, s.r.o.** -----

Za prvé: Účastníci shodně prohlašují, že za účelem podnikání činí rozhodnutí o založení společnosti s ručením omezeným dle příslušných ustanovení zákona o obchodních korporacích a uzavírají proto tuto společenskou smlouvu společnosti s ručením omezeným: -----

Článek I. Obchodní firma -----

1.1 Obchodní firma společnosti zní: **DATAHOUSING Trading, s.r.o.** -----

Článek II. Sídlo společnosti -----

2.1 Obec, v níž má společnost umístěno sídlo společnosti, je: **Praha.** -----

2.2 O umístění sídla v rámci obce rozhoduje jednatel společnosti. -----

Článek III. Předmět podnikání a předmět činnosti -----

3.1 Předmětem podnikání společnosti je: -----

3.1.1 výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v rozsahu oborů činností uvedených v příloze číslo 4 k nařízení vlády číslo 278/2008 Sb., v platném znění, s výjimkou oboru činnosti "výroba, obchod a služby jinde nezařazené". -----

3.2 Předmětem činnosti společnosti je: -----

3.2.1 správa vlastního majetku, -----

3.2.2 pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor. -----

Článek IV. Vklady a podíly -----

4.1 Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. Každý společník může vlastnit více podílů. -----

Vklady a podíly společníků: -----

4.1.1 společnost **DATAHOUSING s.r.o.** se sídlem Praha 4 - Modřany, Vorařská 2075/2, PSČ 14300, identifikační číslo 246 76 187, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 165304, vlastní základní podíl ve výši 75 % (sedmdesát pět procent), kterému odpovídá vklad do základního kapitálu ve výši 15 000 Kč (patnáct tisíc korun českých); tento základní podíl je označen jako základní podíl číslo 1. -----

4.1.2 **Michal Smolík**, dat. nar. 9. října 1980, pobytem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, vlastní základní podíl ve výši 25 % (dvacet pět procent), kterému odpovídá vklad do základního kapitálu ve výši 5 000 Kč (pět tisíc korun českých); tento základní podíl je označen jako základní podíl číslo 2. -----

4.3 Společník je oprávněn převést svůj podíl nebo jeho část na jiného společníka nebo třetí osoby jen se souhlasem valné hromady. To neplatí v případě, že společnost má jediného

- společníka. V tom případě je jeho podíl neomezeně převoditelný. Společníci mají předkupní právo k prodávanému podílu. -----
- 4.4 Podíl může být předmětem zástavního práva. K zastavení podílu není třeba souhlasu valné hromady. Po dobu trvání zástavního práva vykonává společník i nadále práva spojená s účastí v obchodní společnosti. -----
- 4.5 Podíl na zisku se stanoví na základě řádné a mimořádné účetní závěrky schválené valnou hromadou. -----
- 4.6 Podíl na zisku se rozděluje pouze mezi společníky. -----

Článek V. Základní kapitál -----

- 5.1 Základní kapitál společnosti činí 20 000 Kč (dvacet tisíc korun českých).-----

Článek VI. Orgány společnosti -----

- 6.1 Orgány společnosti jsou: valná hromada a jednatel. -----

Článek VII. Valná hromada -----

- 7.1 Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. -----
- 7.2 Valná hromada je schopná usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají nadpoloviční většinu hlasů všech společníků. Každý společník má 1 (jeden) hlas na každých 1 000 Kč (tisíc korun českých) vkladu. -----
- 7.3 Připouští se rozhodování společníků per rollam mimo valnou hromadu podle § 167 odst. 2 zákona o obchodních korporacích s využitím technických prostředků, ledaže jde o záležitosti, u nichž zákon vyžaduje úřední ověření podpisu společníka na jeho vyjádření. ---
Rozhodují-li společníci mimo valnou hromadu s využitím technických prostředků, předá osobně nebo zašle osoba oprávněná svolat valnou hromadu návrh rozhodnutí každému společníkovi na jeho e-mailovou adresu, kterou je společník povinen nechat zapsat do seznamu společníků. Součástí návrhu rozhodnutí je také jedinečný kód, který následně společník uvede ve svém vyjádření, a e-mailová adresa, na niž má společník doručit své vyjádření. Návrh rozhodnutí je doručen společníkovi, jakmile došel na jeho e-mailovou adresu. Své vyjádření k návrhu rozhodnutí zasílá společník na e-mailovou adresu uvedenou v návrhu rozhodnutí. Ve vyjádření uvede i jedinečný kód, který obdržel spolu s návrhem rozhodnutí. -----

- 7.4 Do působnosti valné hromady náleží rozhodnutí o otázkách, které zákon nebo tato zakladatelská listina zahrnují do působnosti valné hromady. Do působnosti valné hromady náleží dále též:-----
- 7.4.1 rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, nedochází-li k ní na základě zákona, -----
 - 7.4.2 rozhodování o změnách výše základního kapitálu nebo o připuštění nepeněžitého vkladu či o možnosti započtení peněžité pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splnění vkladové povinnosti. -----
 - 7.4.3 volba a odvolání jednatele, -----
 - 7.4.4 volba a odvolání likvidátora, -----
 - 7.4.5 schvalování udělení a odvolání prokury, -----
 - 7.4.6 rozhodování o zrušení společnosti s likvidací, -----
 - 7.4.7 schvalování řádné, mimořádné, konsolidované účetní závěrky a v případech stanovených zákonem i mezitímní účetní závěrky, rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů a úhrady ztrát, -----
 - 7.4.8 rozhodnutí o přeměně společnosti, ledaže zákon upravující přeměny obchodních společností a družstev stanoví jinak, -----
 - 7.4.9 schválení převodu nebo zastavení závodu nebo takové části jmění, která by znamenala podstatnou změnu skutečného předmětu podnikání nebo činnosti společnosti, -----
 - 7.4.10 schválení smlouvy o tiché společnosti a jiných smluv, jimiž se zakládá právo na podíl na zisku společnosti nebo jiných vlastních zdrojích, -----
 - 7.4.11 schválení finanční asistence, -----
 - 7.4.12 rozhodnutí o převzetí účinků jednání učiněných za společnost před jejím vznikem,--
 - 7.4.13 rozhodnutí o naložení s vkladovým áziem, -----
 - 7.4.14 schválení konečné zprávy o průběhu likvidace a návrhu na použití likvidačního zůstatku, -----
 - 7.4.15 rozhodování o podání návrhu na vyloučení společníka soudem, -----
 - 7.4.16 rozhodování o výši podílu jednotlivých společníků a třetích osob na zisku nebo jiných vlastních zdrojích společnosti, -----
 - 7.4.17 další případy, které do působnosti valné hromady svěřuje tento zákon, jiný právní předpis nebo společenská smlouva. -----

- 7.5 Valná hromada si může vyhradit rozhodování o věcech, které jinak náležejí do působnosti jiných orgánů společnosti. -----
- 7.6 Má-li společnost jediného společníka, vykonává působnost valné hromady v rozsahu stanoveném v čl. 7.4. Rozhodnutí přijaté v působnosti valné hromady doručí společník buď k rukám jednatele, nebo na adresu sídla společnosti. Jednatel je povinen předkládat návrhy rozhodnutí jedinému společníkovi s dostatečným časovým předstihem. -----
Jediný společník může určit lhůtu, v níž mu má být návrh konkrétního rozhodnutí předložen.-----

Článek VIII. Jednatel -----

- 8.1 Statutárním orgánem společnosti je jednatel. Společnost má jednoho jednatele. -----
- 8.2 **Společnost zastupuje jednatel samostatně.** Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis. -----
- 8.3 Na jednatele se nevztahuje zákaz konkurence ve smyslu § 199 zákona o obchodních korporacích. Jednatel je oprávněn: -----
- 8.3.1 podnikat v předmětu činnosti nebo podnikání společnosti, a to rovněž ve prospěch jiných osob a i zprostředkovávat obchody společnosti pro jiného; -----
- 8.3.2 být členem statutárního orgánu jiné právnické osoby s obdobným předmětem činnosti nebo podnikání nebo osobou v obdobném postavení; -----
- 8.3.3 účastnit se na podnikání jiné obchodní korporace jako společník s neomezeným ručením nebo jako ovládající osoba jiné osoby se stejným nebo obdobným předmětem činnosti nebo podnikání. -----

Článek IX. Závěrečná ustanovení -----

- 9.1 Právní vztahy vyplývající z této zakladatelské listiny, vzájemné vztahy mezi společníky související s jejich účastí ve společnosti i ostatní právní vztahy uvnitř společnosti se řídí ve věcech, které neupravuje tato listina, právním řádem platným v České republice, zejména ustanoveními zákona o obchodních korporacích. -----
- 9.2 Veškeré výdaje spojené se založením společnosti hradí společnost. -----

Článek X. Ustanovení při založení společnosti -----

10.1 Vkladová povinnost zakladatelů: -----

10.1.1 Zakladatelka – společnost **DATAHOUSING s.r.o.** se sídlem Praha 4 - Modřany, Vorařská 2075/2, PSČ 14300, identifikační číslo 246 76 187, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 165304, přebírá vkladovou povinnost a zavazuje se splnit ji peněžitým vkladem v celkové výši 15 000 Kč (patnáct tisíc korun českých) do 30 (třiceti) dnů ode dne prohlášení této zakladatelské listiny, v hotovosti k rukám správce vkladu. Při prodlení se splacením zaplatí zakladatelka úrok z prodlení ve výši žádná celá jedna desetina procenta (0,1 %) z dlužné částky za každý den prodlení. -----

10.1.2 Zakladatel **Michal Smolík**, dat. nar. 9. října 1980, pobytem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, přebírá vkladovou povinnost a zavazuje se splnit ji peněžitým vkladem v celkové výši 5 000 Kč (pět tisíc korun českých) do 30 (třiceti) dnů ode dne prohlášení této zakladatelské listiny, v hotovosti k rukám správce vkladu. Při prodlení se splacením zaplatí zakladatel úrok z prodlení ve výši žádná celá jedna desetina procenta (0,1 %) z dlužné částky za každý den prodlení.

10.2 Zakladatelé určují prvního jednatele společnosti, kterým je: -----

10.2.1 **Michal Smolík**, dat. nar. 9. října 1980, pobytem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1. -----

10.3 Správcem vkladu je **Michal Smolík**, dat. nar. 9. října 1980, pobytem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1. -----

10.4 Účinnost tohoto článku je vázána na splnění poslední z následujících rozvazovacích podmínek: -----

10.4.1 vznik společnosti, -----

10.4.2 úplné splnění vkladové povinnosti zakladatelů či jejich právních nástupců. -----

10.5 Splnění poslední z uvedených rozvazovacích podmínek tento článek zaniká. -----

Za druhé: Účastníci před podpisem tohoto notářského zápisu přede mnou prohlásili, že shora uvedenou společenskou smlouvu prohlásili vážně, svobodně a bez jakéhokoliv donucení nebo nátlaku. Stejnopisy notářského zápisu se vydávají účastníkům, což potvrzují podpisem na této listině. -----

O tom byl sepsán tento notářský zápis, přečten, po přečtení účastníky schválen a jimi předemnou vlastnoručně podepsán. -----

DATAHOUSING s.r.o.

Michal Smolík, v.z., v.r.

Michal Smolík, v.r.

L.S. *(otisk úředního razítka)*

Mgr. Tomáš Ostrožlík, v.r.

notář se sídlem v Ústí nad Labem

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje
s notářským zápisem sepsaným dne 20.09.2022 pod číslem NZ 497/2022. ---
Stejnopis byl vyhotoven dne 20.09.2022 -----