



# **PROJEKT**

rozdělení obchodní společnosti

**EUROVIA CS, a.s.**

odštěpením sloučením s obchodní společností

**EUROVIA Asfalt s.r.o.**

## Projekt přeměny rozdělení odštěpením sloučením

vyhotovený v souladu s ustanovením § 243 odst. 1 písm. b) bod 2. zákona č. 125/2008 Sb.,  
o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů („ZoP“)

(„Projekt“)

zúčastněnými společnostmi, jimiž jsou:

- 1) **EUROVIA CS, a.s.**, IČO: 452 74 924, právní forma: akciová společnost, se sídlem: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1561, s plně splaceným základním kapitálem ve výši 1.000.836.400,- Kč,

jakožto rozdělovaná společnost (dále jen „**Rozdělovaná společnost**“)

a

- 2) **EUROVIA Asphalt s.r.o.**, IČO: 497 90 633, právní forma: společnost s ručením omezeným, se sídlem: Nedokončená 1332, Kyje, 198 00 Praha 9, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 368880, s plně splaceným základním kapitálem ve výši 4.698.000,- Kč

jakožto nástupnická společnost (dále jen „**Nástupnická společnost**“) a

(Rozdělovaná společnost a Nástupnická společnost dále také společně jen „**Zúčastněné společnosti**“ nebo jednotlivě „**Zúčastněná společnost**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Zúčastněné společnosti jsou obchodními společnostmi podnikajícími v oblasti dopravního stavitelství a jsou součástí skupiny společností, která je v České republice a na Slovensku ovládána obchodní společností VINCI Construction CS a.s., IČO: 140 80 672, se sídlem U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4 (dále jen „**VCCS**“), a tedy podléhají jednotnému řízení (dále jen „**Koncern VINCI Construction CS**“);
- B) V České republice dochází ke konsolidaci podnikatelských aktivit společností Koncernu VINCI Construction CS, která byla již z podstatné části provedena a v rámci níž mimo jiné dochází k rozdělení specializovaných podnikatelských aktivit do samostatných obchodních společností, přičemž v rámci tohoto procesu je mimo jiné nezbytné, aby část jmění Rozdělované společnosti spojená s provozem obalovny asfaltových směsí Dalovice přešla na Nástupnickou společnost, jak je popsáno níže v tomto Projektu, čímž bude výše uvedená konsolidace co do korporátních kroků týkajících se obaloven dokončena („**Přeměna**“);
- C) Účelem Přeměny společně s dalšími s ní souvisejícími a na ni navazujícími kroky je zajistit, aby Nástupnická společnost spravovala jmění a zajišťovala činnosti související s výrobou obalovaných asfaltových směsí v rámci Koncernu VINCI Construction CS;
- D) Jediným akcionářem Rozdělované společnosti a jediným společníkem Nástupnické společnosti je společnost VCCS;
- E) Zúčastněné společnosti mají zájem účastnit se přeměny, kterou dojde k rozdělení Rozdělované společnosti odštěpením níže popsaných částí jejího jmění do Nástupnické společnosti, přičemž tyto odštěpované části jmění Rozdělované společnosti budou sloučeny s Nástupnickou společností,

VYHOTOVILY ZÚČASTNĚNÉ SPOLEČNOSTI NÁSLEDUJÍCÍ PROJEKT PŘEMĚNY:

## 1. Předmět a rozhodný den Přeměny

- 1.1. Předmětem tohoto Projektu je rozdělení Rozdělované společnosti odštěpením části jejího jmění odpovídajícího Vyčleňované části (jak je tato definována níže) sloučením s Nástupnickou společností.
- 1.2. V důsledku Přeměny předvídané tímto Projektem:
  - i. Rozdělovaná společnost nezaniká a ve zbývající části (po přechodu Vyčleňované části, jak je tato definována níže, na Nástupnickou společnost) pokračuje ve své podnikatelské činnosti;
  - ii. část jmění Rozdělované společnosti odpovídající Vyčleňované části přejde na Nástupnickou společnost, jak je stanoveno v článku 3.1 tohoto Projektu;
  - iii. v souladu s § 314 odst. 4 a s § 289 ve spojení s § 98 ZoP nedojde k žádné výměně či nabytí jakýchkoli podílů Nástupnické společnosti, a to z důvodu, že Zúčastněné společnosti mají stejného jediného akcionáře a jediného společníka, a tedy jedna a tatáž osoba se podílí ve stejném poměru jak na Rozdělované, tak na Nástupnické společnosti, vkladová povinnost jediného společníka Nástupnické společnosti byla v celém rozsahu splněna, emisní kurz akcií Nástupnické společnosti byl zcela splacen a stanoví tak tento Projekt; s ohledem na skutečnost, že nedochází k výměně akcií Rozdělované společnosti za podíly Nástupnické společnosti, nevzniknou žádná práva z vyměněných či nových podílů;
  - iv. nedojde ke změnám ve vlastnické struktuře Zúčastněných společností oproti stavu v okamžiku vyhotovení ani schvalování tohoto Projektu;
  - v. nedojde ke změně zakladatelských právních jednání žádné ze Zúčastněných společností;
  - vi. nedojde ke změnám výše základního kapitálu žádné ze Zúčastněných společností;
  - vii. nedojde ke změně právní formy žádné ze Zúčastněných společností;
  - viii. nedojde k jakýmkoli změnám týkajícím se akcií Rozdělované společnosti či podílu v Nástupnické společnosti;
  - ix. nedojde ke změně v obsazení orgánů žádné ze Zúčastněných společností.
- 1.3. Rozhodný den Přeměny je stanoven na 1. 1. 2023 („**Rozhodný den**“). K zápisu Přeměny do obchodního rejstříku nedojde dříve než v Rozhodný den.
- 1.4. Od Rozhodného dne se majetek a dluhy vztahující se k Vyčleňované části považují z účetního hlediska za majetek a dluhy Nástupnické společnosti a jednání Rozdělované společnosti týkající se Vyčleňované části se považuje za jednání Nástupnické společnosti.

## 2. Doplnující informace o Přeměně, odkládací podmínka Přeměny

- 2.1. Z důvodů uvedených v odst. 1.2.iii tohoto Projektu nedochází v rámci Přeměny k výměně akcií Rozdělované společnosti za podíly Nástupnické společnosti. Tento Projekt proto ve smyslu § 290 odst. 3 a § 280 odst. 2 ZoP neobsahuje údaje uvedené v § 250 odst. 1 písm. b), c), f), § 290 odst. 1 písm. a) až c) a f) ZoP a § 280 odst. 1 ZoP.

- 2.2. Přeměna nebude mít žádný vliv na akcie Rozdělované společnosti, tyto akcie nepodléhají výměně, neštěpí se, nemění se jejich jmenovitá hodnota, druh ani forma ani nedochází k výměně listinných akcií za akcie zaknihované či obráceně.
- 2.3. Rozdělovaná společnost ani Nástupnická společnost neemitovaly žádné dluhopisy, v tomto Projektu proto nejsou navrhována žádná opatření pro vlastníky Zúčastněnými společnostmi emitovaných dluhopisů. Rozdělované společnost nevydala žádné účastnické cenné papíry ani zaknihované účastnické cenné papíry, které nejsou akciemi nebo zatímními listy, tento Projekt tedy neobsahuje údaje ve smyslu ust. § 290 odst. 1 písm. f) ZoP.
- 2.4. Jelikož v rámci Přeměny nedochází k výměně podílů ani k nabytí nových podílů na Zúčastněné společnosti, právo na podíl na zisku ve vztahu k Zúčastněné společnosti není tímto Projektem dotčeno.
- 2.5. Zúčastněné společnosti prohlašují, že neposkytují členům svých orgánů ani jiným osobám žádné zvláštní výhody ve smyslu § 250 odst. 1 písm. g) ZoP. Žádná ze Zúčastněných společností nezřídila kontrolní komisi a tento Projekt nebude přezkoumáván znalcem.
- 2.6. V souvislosti s Přeměnou se nepředpokládá vyhotovení zprávy o přeměně; jediný akcionář a jediný společník Zúčastněných společností s tímto v souladu s § 27 písm. d) ZoP před vyhotovením tohoto Projektu vyslovil souhlas.
- 2.7. Záměr uskutečnění Přeměny byl oznámen všem poskytovatelům veřejných podpor pro Rozdělovanou společnost; Nástupnická společnost není příjemcem žádné veřejné podpory.
- 2.8. V souvislosti s trestním stíháním Zúčastněných společností, zahájeném proti Zúčastněným společností dne 22. 9. 2022 byla příprava tohoto Projektu oznámena státnímu zástupci, v souladu s § 32 odst. 1 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň Zúčastněné společnosti podaly návrh na schválení Přeměny dle § 32 odst. 3 výše uvedeného zákona. Přeměna vyjma výše uvedeného schválení nevyžaduje žádný souhlas orgánu veřejné moci ve smyslu § 182 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („OZ“) či správních orgánů ve smyslu § 15a ZoP.

### 3. Specifikace Vyčleňované části

- 3.1. Část jmění Rozdělované společnosti, která v důsledku přeměny přejde na Nástupnickou společnost („**Vyčleňovaná část**“), tvoří:
  - i. Práva a povinnosti vyplývající ze smluv specifikovaných v příloze č. 1) tohoto Projektu;
  - ii. Nemovité věci nacházející se v katastrálním území Dalovice, jež jsou blíže specifikované v příloze č. 2) tohoto Projektu, včetně všech jejich součástí a příslušenství („**Nemovitosti**“);  
a
  - iii. Movité věci specifikované v příloze č. 3) tohoto Projektu.

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že příslušenstvím Nemovitostí není a na Nástupnickou společnost nepřechází fotovoltaická elektrárna (sestavující z technologie FVE – zejména fotovoltaických panelů a střídačů, rozvodů a baterií včetně bateriového úložiště) nacházející se v areálu Obalovny, jak je tato specifikována v příloze č. 4) tohoto Projektu a tato zůstává ve vlastnictví Rozdělované společnosti. Na Nástupnickou společnost nepřechází ani příslušné smluvní vztahy týkající se připojení a dodávky elektřiny.

Součástí Vyčleňované části jsou také veškeré věci, práva a/nebo dluhy i když nejsou výslovně specifikované v přílohách tohoto Projektu, pokud z povahy věci náleží, a tedy jsou funkčně

neoddělitelně spjaty nebo tvoří příslušenství anebo jsou nezbytné k užívání Nemovitostí, resp. technologie Obalovny. V případě pochybností o tom, jaký majetek nebo dluh v souladu s tímto odstavcem přešel na Nástupnickou společnost, platí, že tento majetek či dluh je majetkem nebo dluhem Rozdělované společnosti.

- 3.2. Společně s jednotlivými Nemovitostmi na Nástupnickou společnost přechází také veškerá práva a povinnosti ze smluv o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod, týkajících se příslušné přecházející stavby, v souladu s § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, nejedná-li se o smlouvy dle § 8 odst. 7 výše uvedeného zákona.
- 3.3. Pro vyloučení pochybností se rovněž stanoví, že součástí Vyčleňované části nejsou žádné činnosti a s Vyčleňovanou částí nejsou výhradně spjaty žádné činnosti, k nimž by bylo možné výhradně přiřadit konkrétní zaměstnance Rozdělované společnosti.
- 3.4. Zúčastněné společnosti prohlašují, že ve vztahu ke jmění náležejícímu do Vyčleňované části není proti Rozdělované společnosti vedeno žádné aktivní ani pasivní soudní nebo rozhodčí řízení.
- 3.5. V rámci Přeměny se nevyžaduje a nedochází ke znaleckému ocenění Vyčleňované části.
- 3.6. K Vyčleňovaným částem se neváže žádná investiční pobídka či jiná veřejnoprávní podpora.

#### **4. Vliv Přeměny na zaměstnance**

- 4.1. Přeměnou nejsou dotčeni žádní zaměstnanci žádné ze Zúčastněných společností. Všichni zaměstnanci Rozdělované společnosti zůstávají jejími zaměstnanci i po účinnosti Přeměny. Veškerá práva a povinnosti zaměstnanců Zúčastněných společností zůstávají Přeměnou nedotčena.
- 4.2. Rozdělovaná společnost má monistickou strukturu, v Rozdělované společnosti není zřízena dozorčí rada. Tento Projekt tedy neobsahuje údaje ve smyslu ust. § 290 odst. 1 písm. g) ZoP.

#### **5. Účetní závěrky a zahajovací rozvaha**

- 5.1. V souladu s ustanovením § 176 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („OZ“) sestaví Rozdělovaná společnost konečnou účetní závěrku ke dni 31. 12. 2022. Zároveň ve smyslu § 19 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 286 a § 302 ZoP sestaví k 31. 12. 2022 Nástupnická společnost řádnou účetní závěrku, která je zároveň konečnou účetní závěrku ve smyslu § 11 ZoP.
- 5.2. V souladu s ustanovením § 176 odst. 2 OZ sestaví Rozdělovaná společnost i Nástupnická společnost zahajovací rozvahu ke dni 1. 1. 2023. S ohledem na všechny okolnosti ekonomické situace Zúčastněných společností nelze předpokládat, že by ve smyslu § 5a odst. 1 ZoP celková ztráta Nástupnické společnosti v důsledku Přeměny dosáhla takové výše, že při jejím uhrazení z disponibilních zdrojů by neuhrazená ztráta dosáhla nejméně poloviny základního kapitálu Nástupnické společnosti; takovou situaci nelze s ohledem na všechny okolnosti ani předvídat.
- 5.3. S ohledem na všechny ekonomické okolnosti Přeměny a Zúčastněných společností, jakožto i dle predikcí Zúčastněných společností nelze předpokládat, že vlastní kapitál Rozdělované společnosti vykázaný v její zahajovací rozvaze bude v důsledku Přeměny nižší než její základní kapitál. Dojde-li však i přes výše uvedené k tomu, že vlastní kapitál Rozdělované společnosti bude dle její zahajovací rozvahy nižší než její základní kapitál, sníží Rozdělovaná společnost ve smyslu § 266 odst. 3 ZoP svůj základní kapitál bez zbytečného odkladu po vyhotovení zahajovací

rozvahy alespoň o částku tohoto rozdílu nebo o příslušnou částku zvýší vlastní kapitál příplatkem jediného akcionáře mimo základní kapitál.

- 5.4. V souladu s ustanovením § 12 ZoP budou veškeré účetní závěrky a zahajovací rozvahy obou Zúčastněných společností ověřené auditorem.
- 5.5. V souvislosti s Přeměnou se nepředpokládá vyhotovení žádné mezitímní účetní závěrky; jediný akcionář a jediný společník Zúčastněných společností s tímto v souladu s § 11a odst. 2 ZoP před vyhotovením tohoto Projektu vyslovil souhlas.

## 6. Salvátorská klauzule

- 6.1. V případě, že jakékoliv ustanovení tohoto Projektu je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo zdánlivým, neovlivní tato skutečnost ostatní ustanovení tohoto Projektu. Zjistí-li některá ze Zúčastněných společností, že určité ujednání tohoto Projektu je neplatné, neúčinné a/nebo zdánlivé, upozorní na tuto skutečnost písemně příslušnou Zúčastněnou společnost a společně takovéto ustanovení nahradí novým platným, účinným a nikoliv zdánlivým ujednáním, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního ustanovení. Ukáže-li se některé z ustanovení tohoto Projektu zdánlivým, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení tohoto Projektu obdobně podle ustanovení § 576 OZ.

## 7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tento Projekt podléhá schválení jediného akcionáře Rozdělované společnosti a jediného společníka Nástupnické společnosti (kterým je v obou případech VCCS).
- 7.2. Do zápisu Přeměny do obchodního rejstříku lze tento Projekt měnit prostřednictvím písemných dodatků vyhotovených v souladu se ZoP.
- 7.3. Tento Projekt se řídí českým právem.
- 7.4. Právní účinky Přeměny nastávají v souladu s § 59 odst. 1 ZoP dnem zápisu Přeměny do obchodního rejstříku.
- 7.5. Tento Projekt je vyhotoven v 5 vyhotoveních, přičemž při jeho podpisu obdrží každá ze Zúčastněných společností jedno vyhotovení, 2 vyhotovení budou použita pro účely připojení k příslušným notářským zápisům a 1 vyhotovení bude použito pro účely řízení u příslušného katastrálního úřadu.
- 7.6. Nedílnou součástí tohoto Projektu jsou následující přílohy:
  - 1) Vyčleňovaná část – Smlouvy
  - 2) Vyčleňovaná část – Nemovité věci
  - 3) Vyčleňovaná část – Movité věci
  - 4) Specifikace fotovoltaické elektrárny Dalovice

----- PODPISY JSOU UVEDENY ZA PŘÍLOHAMÍ -----

**Příloha č. 1**  
**Vyčleňovaná část – Smlouvy**

Název smlouvy	č. smlouvy (je-li přiděleno)	Označení druhé smluvní strany (název, IČO)	Datum uzavření
Smlouva o sdružených službách na dodávky plynu	211080021751	Innogy Energie, s.r.o. IČ 49903209	4.11.2021
Smlouva o připojení k distribuční soustavě	3100090000797	RWE GasNet, s.r.o. IČ 27295567	26.11.2010

**Příloha č. 2**  
**Vyčleňovaná část – Nemovitě věci**

Areál	název nemovitosti	parcelní číslo pozemku	na pozemku stojí stavba	stavba na pozemku je jeho součástí - stejný majitel	stavba na pozemku - č.p./č.e. nebo označení bez č.p.	katastrální území	počet podlaží	plocha v m2	Poznámka
areál obalovna Dalovice	Regulační stanice	527/4	ano	ano	bez č.p./č.e.	Dalovice	1	79	
	Skлады materiálu	561/9	ano	ano	bez č.p./č.e.		1	494	
	Skлады materiálu	561/10	ano	ano	bez č.p./č.e.		1	101	
	Administrativní budova, laboratoř	562/7	ano	ano	č.p. 239		1	215	
	Technologie	562/20	ano	ano	bez č.p./č.e.		1	1 322	
	Technologie	562/28	ano	ano	bez č.p./č.e.		1	45	
	Składky kameniva	562/38	ano	ano	bez č.p./č.e.		1	2 334	
	Technologie	562/41	ano	ano	bez č.p./č.e.		1	98	
	Technologie obalovny	562/42	ano	ne	bez č.p./č.e.		1	2	Na pozemku stojí stavba, která je součástí pozemku parc. č. 562/20
	Skлады materiálu	562/49	ano	ano	bez č.p./č.e.		1	1 031	
	Ostatní plocha	527/5	ne	-	-		-	223	
	Ostatní plocha	561/8	ne	-	-		-	7 736	
	Ostatní plocha - orná půda	561/28	ne	-	-		-	287	
	Ostatní plocha - orná půda	561/29	ne	-	-		-	121	
	Ostatní plocha	562/2	ne	-	-		-	16 514	Jedná se o pozemek, který bude pod uvedeným parcelním číslem evidován poté, co bude v katastru nemovitostí promítnuto rozdělení původního pozemku s parc. č. 562/2 tak, že od tohoto bude oddělena část o výměře 351 m2 pod parc. č. 562/62 (tato oddělená část pozemku byla ke dni podpisu tohoto projektu převedena na třetí osobu, přičemž o podaném návrhu na vklad dosud nebylo rozhodnuto), dle geometrického plánu č. 716-2627/2021, vypracovaného společností Jiří Pánek, s.r.o., odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 17. 12. 2021.
	Ostatní plocha	562/3	ne	-	-		-	917	
	Ostatní plocha	562/5	ne	-	-		-	4 126	Jedná se o pozemek, který bude pod uvedeným parcelním číslem evidován poté, co bude v katastru nemovitostí promítnuto rozdělení původního pozemku s parc. č. 562/5 tak, že od tohoto bude oddělena část o výměře 66 m2 pod parc. č. 562/61 (tato oddělená část pozemku byla ke dni podpisu tohoto projektu převedena na třetí osobu, přičemž o podaném návrhu na vklad dosud nebylo rozhodnuto), dle geometrického plánu č. 716-2627/2021, vypracovaného společností Jiří Pánek, s.r.o., odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 17. 12. 2021.
	Ostatní plocha	562/8	ne	-	-		-	159	
	Ostatní plocha	562/9	ne	-	-		-	52	
	Ostatní plocha	562/10	ne	-	-		-	41	
	Ostatní plocha	562/27	ne	-	-		-	12	
	Ostatní plocha	562/43	ne	-	-		-	15	
	Ostatní plocha	562/44	ne	-	-		-	11	
	Ostatní plocha	562/45	ne	-	-		-	233	
	Ostatní plocha	562/46	ne	-	-		-	55	
	Ostatní plocha	562/47	ne	-	-		-	1	
	Ostatní plocha	562/48	ne	-	-		-	6	
	Ostatní plocha	562/58	ne	-	-		-	499	Jedná se o pozemek, který byl dle geometrického plánu č. 716-2627/2021, vypracovaného společností Jiří Pánek, s.r.o., odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 17. 12. 2021, oddělen od pozemku parc. č. 562/52 a který Rozdělovaná společnost ke dni podpisu tohoto Projektu nabyla Směnnou smlouvou uzavřenou s Radkem Makarem, nar. 20.1.1974, bytem Stará Ovcárna 46, Vítkov, 35601 Sokolov (příslušný návrh na vklad do katastru nemovitostí byl podán a dosud o něm nebylo rozhodnuto).

Ostatní plocha	562/59	ne	-	-	-	3	Jedná se o pozemek, který byl dle geometrického plánu č. 716-2627/2021, vypracovaného společností Jiří Pánek, s.r.o., odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 17. 12. 2021, oddělen od pozemku parc. č. 562/53 a který Rozdělovaná společnost ke dni podpisu tohoto Projektu nabyla Směnnou smlouvou uzavřenou s Radkem Makarem, nar. 20.1.1974, bytem Stará Ovčárna 46, Vítkov, 35601 Sokolov (příslušný návrh na vklad do katastru nemovitostí byl podán a dosud o něm nebylo rozhodnuto).
----------------	--------	----	---	---	---	---	---

**Příloha č. 3**  
**Vyčleňovaná část – Movité věci**

Majetkové číslo	Druhé označení věci	Specifické označení věci	Označení provozny, kde se věc nachází	Datum pořízení
9502128E	Kancelářská buňka	BUNKA JRD DALOVICE	Obalovna Dalovice	1.1.1993
9506869A	Skladová buňka	BUNKA SKLAD COV	Obalovna Dalovice	1.3.2019

Majetkové číslo	Typ	VIN
7201852A	VOZ ZDV HYSTER H2.5 FT DSL	L177B33712J
3103903B	NAKL KO VOLVO L120F	VCEL120FE00026328

#### Příloha č. 4

### Specifikace fotovoltaické elektrárny Dalovice

Místo realizace projektu: areál společnosti EUROVIA CS, a.s., obalovna Dalovice, k.ú. Dalovice

parcelní číslo	katastrální území	druh pozemku dle KN	účel užívání	výměra
562/38	Dalovice [624586]	zastavěná plocha a nádvoří	stavba pro výrobu a sklad.	2334 m <sup>2</sup>
562/2	Dalovice [624586]	ostatní plocha	manipul a sklad. plochy	16865 m <sup>2</sup>
562/9	Dalovice [624586]	ostatní plocha	manipul a sklad. plochy	52 m <sup>2</sup>

#### Popis projektu:

Projekt se nazývá „Instalace fotovoltaického systému s akumulací elektřiny pro vlastní spotřebu areálu Dalovice společnosti EUROVIA CS, a.s.“ r.č. projektu CZ.01.3.10/0.0/0.0/19\_316/0019946. Veřejná zakázka je spolufinancována ze zdrojů Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost 2014 – 2020 (dále jen „OP PIK“), v rámci III. výzvy Úspory energie – aktivita: Fotovoltaické systémy s/bez akumulace pro vlastní spotřebu, PO 3 – Účinné nakládání energií, rozvoj energetické infrastruktury a obnovitelných zdrojů energie, podpora zavádění nových technologií v oblasti nakládání energií a druhotných surovin.

#### Klasifikace dle CPV:

- 09331200-0 Solární fotovoltaické moduly
- 09332000-5 Instalace a montáž solárních zařízení
- 31400000-0 Akumulátory, galvanické články a baterie

#### Jednotlivé části FVE:

SO 01 – Instalace FVE o výkonu 163,59 kWp na budově „Zastřešení skládek kameniva“.

Pro výrobu elektřiny z nově instalované fotovoltaické elektrárny je instalováno celkem 399 ks krystalických fotovoltaických panelů AXITEC AXIpremium X HC AC-410MH/144S, každý o výkonu 410 Wp, nominální napětí 41,75 V, nominální proud 9,83 A. Nově instalované fotovoltaické panely mají rozměr 2008 mm x 1002 mm x 40 mm. Větve nově instalované fotovoltaické elektrárny (stringy) jsou složeny z 32, 33 s 34 FV panelů. Fotovoltaické panely jsou instalovány na střeše budovy „Zastřešení skládek kameniva“ (p. č. 562/38) orientovány směrem na východ. Všechny stringy jsou napojeny pomocí solárních kabelů do rozvaděče stejnosměrné části (RDC), který se nachází společně s další technologií FVE v jižní části na betonové stěně objektu „Zastřešení skládek kameniva“. Pro přeměnu stejnosměrného napětí na střídavé napětí budou pro nově instalovanou FVE instalovány celkem čtyři kusy střídačů označeny jako INV 1 až INV 4.

SO 02 – Instalace bateriového systému o kapacitě 125,44 kWh v kontejneru.

Celý bateriový systém se skládá ze 14 bateriových modulů (každý o nominální kapacitě 8,96 kWh), které jsou umístěny ve speciální RACK skříni určené pro instalaci bateriového systému. Bateriové uložení je vybaveno SRC (Storage Rack Controller) systémem a EEM (Energy Management Module) systémem.

Pro nabíjení a vybíjení je bateriový systém vybaven celkem třemi kusy střídačů každý o nominálním výkonu 30 kW.

Samotný bateriový systém je vybaven celkem 3 ks bateriových střídačů každý o nominálním výkonu 30 kW. Střídače jsou spolu s ostatní technologií bateriového systému umístěny v samostatné RACK.

Rozvaděč NN bateriového systému obsahuje vyvedení výkonu z nově instalovaného bateriového systému včetně jeho jištění, dále MaR bateriového systému a EMS. Dále obsahuje jištění třech bateriových střídačů každý o nominálním výkonu 30 kW. Rozvaděč je dále vybaven všemi potřebnými prvky pro bezproblémový chod bateriového systému (přepěťové ochrany atd.).

Součástí bateriového systému je také energy management systém (EMS), který je klíčovým prvkem zodpovědným za komunikaci mezi jednotlivými technologiemi a jejich řízení dle zadaných podmínek. EMS zodpovídá za udržení správných podmínek (např. teploty) pro chod celého systému. EMS také disponuje vlastními čidly a měřiči (teplota, vlhkost, tlak, wattmetry) tak, aby byla vždy v každém okamžiku zajištěna správnost dat, která jsou čtena.

IO 01 – Vybudování podzemního propoje NN mezi novým přístřeškem a budovou „Nízkonapěťová rozvodna“.

Inženýrský objekt IO 01 – Vybudování podzemního propoje NN mezi novým přístřeškem a budovou „Nízkonapěťová rozvodna“ je proveden pomocí výkopových prací na pozemku p. č. 562/2. Celková délka inženýrského objektu je stanovena na přibližně 140 m. Inženýrský objekt je proveden od místa s umístěním technologických zařízení FVE, které se nachází na jižní straně objektu „Zastřešení skládek kameniva“ až k budově „Nízkonapěťová rozvodna“, konkrétně se jedná o propojení rozvaděče RAC a hlavního rozvaděče – 8. pole. Vybudovaný inženýrský objekt je v souladu s charakterem území.

Koordinační výkres je přiložen na další stránce.

# Dalovice u Karlových Varů

Kraj: Karlovarský  
 Okres: Karlovy Vary  
 Katastrální území: 624586  
 GPS Souřadnice: 50.2516606N, 12.8887183E

### LEGENDA

- Budovy ve vlastnictví společnosti EUROVIA CS, a.s.
- Zřímový objekt "Zastřešení skládky kameniva"
- Zřímový objekt "Nízkonapěťová rozvodna"
- Hrnce pozemků EUROVIA CS, a.s. / hrnce stavení
- Instalace FVE o výkonu 183,59kWp na budově "Zastřešení skládky kameniva"
- Umístění technických zařízení FVE
- Bateriový systém o celkové kapacitě 125,44 kWh v kontejneru
- Vypouštění podzemního propoje NN mezi novým přírůstkem a budovou "Nízkonapěťová rozvodna"
- Stávající vedení elektro NN podzemní (EUROVIA)
- Stávající vodovodní řád
- Stávající vedení jednotné kanalizace (EUROVIA)
- Stávající STL plynovod (EUROVIA)
- Nadzemní síť (CETIN)
- Nadzemní vedení VN do 35 kV (ČEZ)
- VTL (GASNET)

### NOVÁ OCHRANNÁ PÁSMA

- Ochranné pásmo FVE (1 m)
- Ochranné pásmo nové vybudovaného podzemního vedení (1 m)

### STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ PÁSMA

- Ochranné pásmo VTL (GASNET)
- Ochranné pásmo STL (GASNET)
- Ochranné pásmo STL (EUROVIA)
- Ochranné pásmo el. přípojky (GASNET)
- Ochranné pásmo nadzemní vedení VN do 35 kV (ČEZ)

### OCHRANNÁ PÁSMA

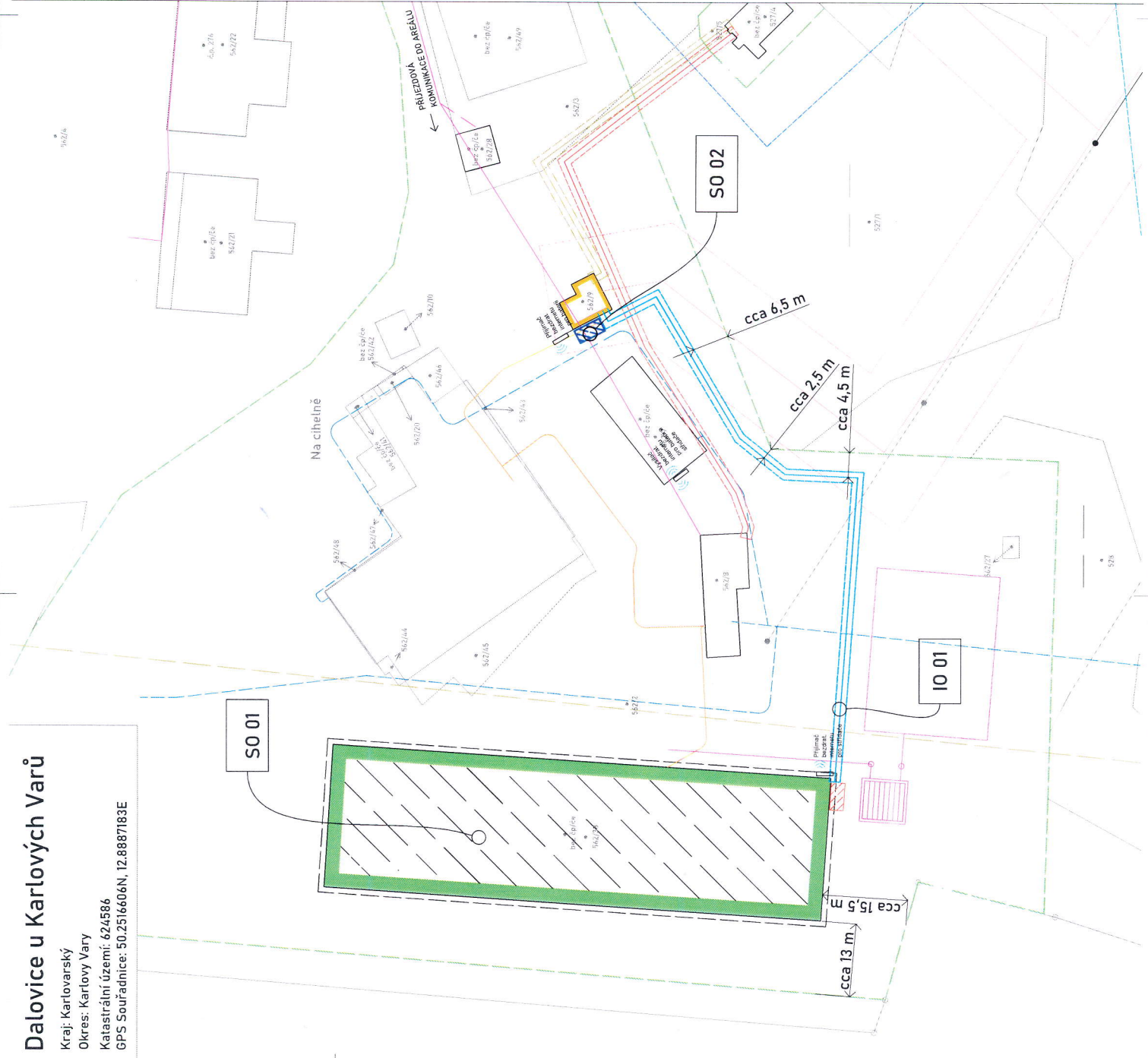
Ochranné pásmo u napětí nad 1kV do 35 kV včetně - 10 m (pro vedení postavené do 1994)  
 Ochranné pásmo u napětí nad 35kV do 110 kV včetně - 15 m (pro vedení postavené do 1994)  
 Ochranné pásmo podzemního rozvodu EE - 1 m do 110 kV a 3 m nad 110 kV  
 Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení - 1,5 m  
 Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení - 0,4 až 1,6 m  
 Ochranné pásmo plynových zařízení - do 200 mm průměru 4 m, od 200 mm do 500 mm průměru 8 m a nad 500 mm průměru 12 m.  
 Ochranné pásmo vodovodu - do DN 500 15 m a nad DN 500 2,5 m.  
 Ochranné pásmo kanalizace - do DN 500 15 m a nad DN 500 2,5 m.

### POZNÁMKY

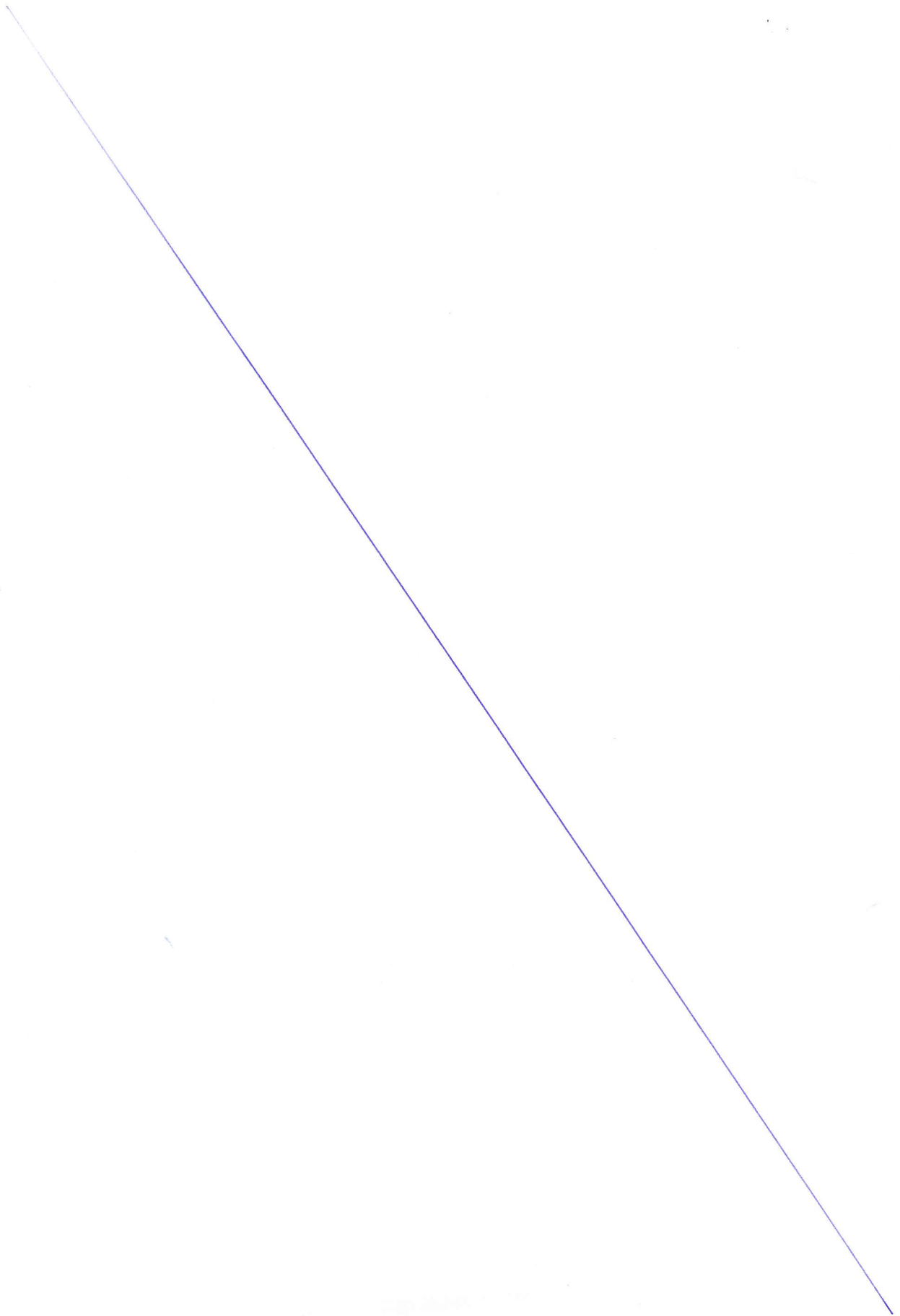
- Detaily napájení na technickou infrastrukturu nových stavebních objektů (předešlím nově instalovaných technologie) jsou k dispozici v části D - Ilo projektové dokumentace.
- Zářezový výhled stávající sítě jsou pouze orientační. Nestouží jako výřezový výhled, před zahájením stavebních prací musí investor zajistit jejich vyvážení správcem sítě a jejich označení na místě dle platných předpisů.
- Veškeré práce v ochranném pásmu mohou být prováděny pouze se souhlasem vlastníka sítě a podle jeho pokynů. Při křížení sítě nutno dořízt prostorové podmínky dané normou ČSN 734005 Prostorové uspořádání sítě technického vybavení.

k.ú. Dalovice [624 586]

Situace (část)  
 měř: 1 : 500



VYPRACOVAL: Ing. Jakub Sedláček	KONTROLOVAL: Libor Javora	Č. PARE
MÍSTO STAVBY: par. 6, st. 652/08, 652/09, 652/2 k.ú. Dalovice [624-586], obec Dalovice [637 918]		
INVESTOR: EUROVIA CS, a.s. U Michelského lesa 15812, Michle, Praha 4		
AKCE: Realizační dokumentace stavby Instalace fotovoltaického systému s akumulací elektřiny pro vlastní spotřebu areálu Dalovice společnosti EUROVIA CS, a.s.	FORMAT A3	
	DATUM 06/2021	
	STUPĚŇ RDS	
	MĚŘITKO 1:500	
VYKRES: ELEKTROINSTALACE	ZNAČ.ČÍSLO ENE-001-Z1	
	Č. VYKRESU ARCHANI Č.	
		C2

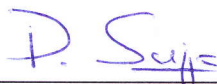


V Praze dne 29. 11. 2022

za **EUROVIA CS, a.s.**



Ing. Martin Borovka  
předseda představenstva

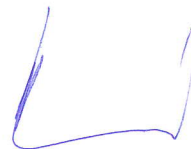


Paul Scippa  
místopředseda představenstva

za **EUROVIA Asphalt s.r.o.**



Martin Pekáček, jednatel



Antonín Hnízdo, jednatel

*(úředně ověřené podpisy)*

## PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 017248/386-389/2022/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Rastislav Kolesár, advokát se sídlem Dušní 907/10, 110 00 Praha 1, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 18620, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v devatenácti vyhotoveních podepsali:

1. **Martin Borovka**, nar. 24. února 1974, bytem Tychonova 268/6, Hradčany, Praha 6, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 208069837,
2. **Paul Scippa**, nar. 1. května 1966, bytem 04 Rue de Civry, Paris 16e (75), Francouzská republika, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 150675R00197,
3. **Martin Pekáček**, nar. 13. ledna 1974, bytem Do Humen I č.p. 651, Zlín, Štípa, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 207164777, a
4. **Antonín Hnízdo**, nar. 30. března 1970, bytem Matoušova č.p. 64/11, Liberec, Liberec III – Jeřáb, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 211529317.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 29. 11. 2022



Mgr. Rastislav Kolesár, advokát

