

**Rozvaha**  
ve zkráceném rozsahu (mikro účetní jednotka)  
**k 31.12.2021**  
**Na celé tisícikoruny**

Rozvaha podle Přílohy č.1  
vyhlášky č.500/2002 Sb.

Identifikační číslo: 26876370
Informace o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní firma, jméno nebo název Bytové družstvo Gurtjevova 2 účetní jednotky:
Sídlo účetní jednotky, bydliště a sídlo, liší -li se od bydliště Gurtjevova 1650/2 700 30 Ostrava-Zábřeh

**AKTIVA**

Položka a	TEXT b	c	Skutečnost v účetním období			Minulé období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	3 295,00	-8,00	3 287,00	1 297,00
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva	3	1 947,00	-8,00	1 939,00	604,00
C.	Oběžná aktiva	37	1 345,00		1 345,00	693,00
D.	Časové rozlišení aktiv	78	3,00		3,00	

**PASIVA**

Položka a	TEXT b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 1	Minulé období 2
	PASIVA CELKEM	82	3 287,00	1 297,00
A.	Vlastní kapitál	83	769,00	754,00
B.+C.	Cizí zdroje	104	2 518,00	543,00
B.	Rezervy	105		
C.	Závazky	110	2 518,00	543,00
D.	Časové rozlišení pasiv	147		

Okamžik sestavení: 17.2.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou popřípadě podpisový záznam osob odpovědných za účetnictví
Právní forma účetní jednotky, případně informaci, že je v likvidaci:	Předmět podnikání: Podpis osoby, která sestavila závěrku:

**Výkaz zisku a ztráty - druhové členění**  
ve zkráceném rozsahu

**k 31.12.2021**

**Na celé tisícičkoruny**

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění  
podle Přílohy č.2 vyhlášky č.500/2002 Sb.

Identifikační číslo: 26876370

Informace o zápisu do veřejného  
rejstříku:

Obchodní firma, jméno nebo název  
účetní jednotky:

Bytové družstvo Gurtjevova 2

Sídlo účetní jednotky, bydliště a sídlo, liší

-li se od bydliště

Gurtjevova 1650/2  
700 30 Ostrava-Zábřeh

Položka a	TEXT b	Označ	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	40,00	35,00
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	162,00	48,00
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	4		
C.	Aktivace	5		
D.	Osobní náklady	6		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	7		
III.	Ostatní provozní výnosy	8	169,00	58,00
F.	Ostatní provozní náklady	9	6,00	13,00
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	10	41,00	32,00
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17	8,00	
VII.	Ostatní finanční výnosy	18		
K.	Ostatní finanční náklady	19	16,00	6,00
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	20	-24,00	-6,00
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	21	17,00	26,00
L.	Daň z příjmů	22	3,00	5,00
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	23	14,00	21,00
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
****	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	25	14,00	21,00
*	Čistý obrat za účetní období	26	209,00	93,00

Okamžik sestavení: 17.2.2022

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový  
záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou popřípadě podpisový  
záznam osob odpovědných za účetnictví

Právní forma účetní jednotky, případně  
informaci, že je v likvidaci:

Předmět podnikání:

Podpis osoby, která  
sestavila závěrku:

## Příloha k účetní závěrce ve zkráceném rozsahu za rok 2021

### **Bytové družstvo Gurt'jevova 2**

**Gurt'jevova 1650/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava**

Den zápisu ve veřej. rejstříku: 24. prosince 2005

IČO: **268 76 370**

Právní forma: družstvo

Předseda družstva: **Pavλίna Birsáková**

**Základní jmění zapísované:** 50 400,-Kč

- 
- družstvo bylo založeno nájemníky za účelem odkoupení domu z majetku obce, dům je užíván k bytovým účelům, v domě se nachází 8 bytových jednotek, z toho 1 byt je nájemní
  - správu majetku provádí na základě příkazní smlouvy CITY – správa domů, s.r.o. se sídlem Puchmajerova 489/7, Ostrava
  - u výnosů jsou odděleně evidovány výnosy osvobozené od daně z příjmu a výnosy podléhající zdanění, výnosy z nájemného od členů družstva jsou výnosy osvobozené od daně z příjmu
  - celkové náklady jsou rozděleny na náklady vztahující se k osvobozeným výnosům a náklady zahrnované do daňového základu
  - zásoby ani majetek nebyl v průběhu období pořízen
  - dlouhodobý hmotný majetek:
    - obytný dům – je daňově odepisován rovnoměrně v 5.skupině , účetní odpis není uplatňován, nehmotný majetek družstvo neeviduje
    - pozemek
  - družstvo neposkytuje žádná bezplatná plnění

V Ostravě dne: 17. 2. 2022

Pavλίna Birsáková  
předseda družstva