

Výroční zpráva za rok 2021

HP Invest a.s.

Zpráva představenstva HP Invest a.s. o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2021 a předpokládaném vývoji

Činnost společnosti v roce 2021 a předpokládaný vývoj:

Společnost HP Invest a.s. realizovala v roce 2021 svou obvyklou činnost, která spočívá v držbě a správě finančních aktiv skupiny HP TRONIC.

V následném období bude pokračovat standardní aktivita společnosti HP Invest a.s., která nadále bude spočívat v držbě a správě finančních aktiv.

Akcionářská struktura společnosti k 31. prosinci 2021:

Jediným akcionářem je společnost HPT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., který v roce 2021 změnil sídlo.

Statutární orgány společnosti:

V roce 2021 nedošlo k žádným změnám.

Členové dozorčí rady:

V roce 2021 nedošlo k žádným změnám.

Další informace o činnosti a vývoji společnosti:

- Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí – Společnost z podstaty svého podnikání nevyvíjí žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.
- Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje – Společnost z podstaty svého podnikání nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.
- Aktivity v pracovněprávních vztazích – Společnost neeviduje žádné zaměstnance.
- Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni:

Koncem února 2022 pokračující politické napětí mezi Ruskem a Ukrajinou eskalovalo v konflikt s vojenskou invazí Ruska na Ukrajinu. Celosvětovou reakcí na ruské porušení mezinárodního práva a agrese vůči Ukrajině bylo uvalení rozsáhlých sankcí a omezení podnikatelské činnosti. Tyto skutečnosti považujeme za neupravující následné události. Celkový dopad posledního vývoje se projevil zvýšenou volatilitou na finančních a komoditních trzích a dalšími důsledky pro ekonomiku.

Společnost posoudila přímá podnikatelská rizika zahrnující nepříznivé dopady ekonomických sankcí uvalených na Rusko, přerušení podnikání (včetně dodavatelských řetězců), zvýšený výskyt kybernetických útoků, riziko porušení právních a regulatorních pravidel a mnoho dalších, a vyhodnotila, že jejich přímý vliv na Společnost je v současnosti nevýznamný.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným jiným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2021.

Účetní závěrka:

Představenstvo přezkoumalo roční účetní závěrku společnosti za období od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2021 a navrhlo valné hromadě její schválení. Hospodářské výsledky za rok 2021 jsou ve všech klíčových parametrech v souladu s krátkodobým plánem i dlouhodobými výhledy společnosti.

Přílohy:

Zpráva o vztazích včetně struktury skupiny HP TRONIC k 31. prosinci 2021

Roční účetní závěrka za rok 2021

Zpráva nezávislého auditora


Ve Zlíně 05. 09. 2022



Ing. Daniel Večeřa
předseda představenstva



Petr Res
člen představenstva



Ing. Milan Bačák
člen představenstva

Vyjádření dozorčí rady k výroční zprávě společnosti HP Invest a.s. za rok 2021

Dozorčí rada společnosti HP Invest a.s. nemá vůči výroční zprávě žádné výhrady.

Ve Zlíně dne 05. 09. 2022



.....
Danuše Hradilová, předsedkyně dozorčí rady



.....
Ing. Lenka Kleinová, členka dozorčí rady


.....
Iveta Horáková, členka dozorčí rady

**ZPRÁVA O VZTAZÍCH
MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI**

HP Invest a.s.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 607 32 792

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 1466

Ve Zlíně dne 31. března 2022

ÚVOD

Tato zpráva byla vypracována na základě povinnosti dle ust. § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“). Popisuje vztahy s propojenými osobami, tj. podle ZOK vztahy mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou. Vztahy jsou popsány způsobem přihlížejícím k nutnosti vyhovět ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, týkajícího se obchodního tajemství.

STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OSOBAMI VE SKUPINĚ K 31. prosinci 2021

A. PROPOJENÉ OSOBY

OVLÁDANÁ OSOBA

HP Invest a.s.

IČ: 607 32 792

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 1466

(dále jen „Společnost“)

OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Přímou ovládající osobou společnosti je podle struktury vlastníků:

HPT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.

IČ: 036 48 630

Sídlo: Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20320

(dále jen „HPT IF“)

DALŠÍ OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU (HPT IF) k 31. prosinci 2021

Český Triangl, a.s.

Sídlo: Heršpická 800/6, Štýřice, 639 00 Brno

IČ: 258 64 106

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 6712

PROFIS MB s.r.o.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 250 72 609

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 83291

HP TRONIC TELNICE, s.r.o.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 067 07 173

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 103814

HP TRONIC Pršténé, s.r.o.

Sídlo: Kútíky 637, Pršténé, 760 01 Zlín

IČ: 067 07 271

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 103818

HP TRONIC Rybníky, s.r.o.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 067 07 360

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 103816

BENSON INVESTMENT COMPANY CZ s.r.o.

Sídlo: Vítkovická 3083/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 289 77 254

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 37482

HP TRONIC, s.r.o.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 603 23 418

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 38954

HOTEL FELDSBERG a.s.

Sídlo: P. Bezručů 502, 691 42 Valtice

IČ: 293 13 741

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 6559

FYZIO GARDEN s.r.o.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 074 69 241

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 108316

PRIOR Zlín, s.r.o.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 292 30 349

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 67181

DALŠÍ OSOBY OVLÁDANÉ OVLÁDANOU OSOBOU (Společnost) k 31. prosinci 2021

MAGEFROT s.r.o. "v likvidaci"

Sídlo: Jánská 458/21, Brno-město, 602 00 Brno

IČ: 613 27 247

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 51833

Internet Retail a.s.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 264 30 240

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 8312

Management HP, a.s.

Sídlo: náměstí práce 2523, 760 01 Zlín

IČ:10891790

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 8546

HP TRONIC-prodejny elektro a.s.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 262 19 531

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 3343

HP TRONIC Zlín, spol. s r.o.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 499 73 053

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 13723

SKLADY PLANÁ HP a.s.

Sídlo: Průmyslová 458, 391 11 Planá nad Lužnicí

IČ: 293 00 193

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. B 2028

Online nákupy a.s.

Sídlo: Spartakovců 6014/3, Poruba, 708 00 Ostrava

IČ: 277 86 731

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 3151

EURONICS ČR a.s.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 255 72 211

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 3059

ELEKTROSPED, a.s.

Pestovatel'ská 13, 821 04 Bratislava

IČ: 35 765 038

zapsaná v Obchodnom registre Okresného súdu Bratislava I, vložka č. 2102/B

EUROCOMM PL, sp. Z.o.o.

Numer REGON/NIP: REGON 240001605, NIP 6412331293

Siedziba: kraj POLSKA, woj. SLASKIE, powiat M. KATOWICE, gmina M. KATOWICE, miejsc. KATOWICE

Adres: ul. ALEJA WOJCIECHA KORFANTEGO, nr 125A, lok. ---, miejsc. KATOWICE, kod 40-156, poczta

KATOWICE, kraj POLSKA

ETA a. s.

Sídlo: Křižíkova 148/34, Karlín, 186 00 Praha 8

IČ: 275 44 001

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 17862

DIGISON POLSKA sp. z o. o.

Sídlo: PL, Krzemieniecka 46, 54-613, Wroclaw

IČ: 933029694

zapsaná v KRAJOWY REJESTR SADOWY WROCLAV, č. 00000219787

ETA – Slovakia, spol. s r.o.

Stará Vajnorská 8, Bratislava 831 04, Slovensko

IČ: 31 350 798

zapsaná v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.: 5095/B

ETA HUNGARY Kft.

Sídlo: Bártfai ut. 54, 1115 Budapest

IČ: 0109962363

DIČ: HU14274619

Törvényszék Cégbíróságának végzése (Cg. 01-09-962363/36)

ETA EAST, s.r.o.

Sídlo: náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín

IČ: 079 51 051

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 111099

Omega electric GmbH

Sídlo: 04626, Schmölln, Industriering 2

IČ: 161/115/06594

DIČ: DE 189271320

značka HRB 206806 vedená u Obvodního soudu v Jeně

ETA (Shenzhen) Electronics Co., Ltd.

Se sídlem: No. 903 Rui Ze Jia Yuan Building1, Liuyue Community, Henggang Street,

Longgang District Shenzhen City, PRC

business license: 91440300MA5G11WM2K

B. ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Společnost vyvíjí činnost za účelem maximalizace zisku a zkvalitnění služeb.

C. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Společnost HPT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. je jediným akcionářem Společnosti. K ovládaní dochází prostřednictvím rozhodnutí jediného akcionáře.

D. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉTO JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, JENŽ PŘESAHUJE 10% VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V roce 2021 společnost učinila jednání dle smlouvy o postoupení práva nabytí cenných papírů (opce) ve výši 125 889 tisk Kč.

E. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

1. Smlouvy uzavřené mezi Společností a Ovládající osobou, které byly v Rozhodném období platné:

V Rozhodném období nebyly účinné žádné smlouvy uzavřené s Ovládající osobou:

2. Smlouvy uzavřené mezi Společností a jinými osobami ovládanými Ovládající osobou, které byly v Rozhodném období platné:

V rozhodném období byly účinné a platné následující smlouvy uzavřené s jinými osobami ovládanými Ovládající osobou:

Protistrana	Datum podpisu	Předmět smlouvy
Internet Retail a.s.	14.června 2021	Smlouva o úvěru r.2021 Epos 12524
Internet Retail a.s.	25.února 2020	Smlouva o postoupení práva k nabytí cenných papírů (opce)
HP TRONIC Rybníky, s.r.o.	27. říjen 2020	Smlouva o úvěru č. 20201
HP TRONIC TELNICE, s.r.o.	27. říjen 2020	Smlouva o úvěru č. 20202
HP TRONIC Zlín, spol. s r.o.	1. leden 2014	Smlouva o poskytování služeb obchodní podpory
HP TRONIC Zlín, spol. s r.o.	1. září 2019	Smlouva o podnájmu prostoru sloužícího podnikání
HP TRONIC Zlín, spol. s r.o.	25. květen 2018	Smlouva o zpracování osobních údajů

F. POSOUZENÍ, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBE ÚJMA A VYROVNÁNÍ ÚJMY

Společnosti jako osobě ovládané osobě žádná újma nevznikla.

G. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ V SESKUPENÍ

Statutární orgán Společnosti tímto prohlašuje, že vztah s ovládající osobou je vyvážený a pro Společnost výhodný, když nepřevládají nevýhody, vztah s ovládající osobou nepředstavuje žádná rizika a ani ze vztahů v seskupení neplynou pro Společnost rizika.

H. PROHLÁŠENÍ PŘEDSTAVENSTVA

Prohlašujeme, že údaje v této zprávě byly připraveny s náležitou péčí a jsou úplné, průkazné a správné. Byly využity veškeré informace, které by mohly sloužit jako objektivní normy či normativy pro posouzení jednotlivých obchodních případů.

Tato zpráva o vztazích neobsahuje údaje, jejichž uvedení by mohlo způsobit vážnou újmu Společnosti či jiné s ní propojené osobě. Dále v ní nejsou uvedeny údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství Společnosti, a údaje, které jsou utajovanými skutečnostmi dle zvláštního zákona.

Ve Zlíně dne 31. března 2022



Ing. Daniel Večera
předseda představenstva



Ing. Milan Bačák
člen představenstva



Petr Res
člen představenstva

HP Invest a.s.

Účetní závěrka

31. prosince 2021

Firma: HP Invest a.s.
 Identifikační číslo: 607 32 792
 Právní forma: akciová společnost
 Předmět podnikání: držba finančních aktiv
 Rozvahový den: 31. prosince 2021
 Datum sestavení účetní závěrky: 5. září 2022

ROZVAHA

(v celých tisících Kč)

označ.	AKTIVA	řád.	31.12.2021			31.12.2020
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
a	b	c				
	AKTIVA CELKEM	001	1 041 733	0	1 041 733	414 685
B.	Stálá aktiva	003	914 763	0	914 763	408 848
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	914 763	0	914 763	408 848
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	914 763	0	914 763	408 848
C.	Oběžná aktiva	037	126 970	0	126 970	5 837
C. II.	Pohledávky	046	126 107	0	126 107	2 317
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	126 107	0	126 107	2 317
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	0	0	0	1 716
C. II. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	125 889	0	125 889	0
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	061	218	0	218	601
C. II. 2. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	292
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	218	0	218	309
C. IV.	Peněžní prostředky	075	863	0	863	3 520
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	2	0	2	2
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	861	0	861	3 518

označ.	PASIVA	řád.	31.12.2021	31.12.2020
			5	6
a	b	c		
	PASIVA CELKEM	082	1 041 733	414 685
A.	Vlastní kapitál	083	1 017 982	409 805
A. I.	Základní kapitál	084	1 000	1 000
A. I. 1.	Základní kapitál	085	1 000	1 000
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	088	631 310	123 749
A. II. 2.	Kapitálové fondy	090	631 310	123 749
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	631 310	123 749
A. III.	Fondy ze zisku	096	2 014	2 014
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	2 014	2 014
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	283 042	383 807
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	283 042	383 807
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	100 616	- 100 765
B. + C.	Cizí zdroje	104	23 751	4 880
B.	Rezervy	105	23 479	0
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107	23 479	0
C.	Závazky	110	272	4 880
C. II.	Krátkodobé závazky	126	13	4 547
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	13	47
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	4 500
C. III.	Časové rozlišení pasiv	144	259	333
C. III. 1.	Výdaje příštích období	145	259	333

Firma: HP Invest a.s.
 Identifikační číslo: 607 32 792
 Právní forma: akciová společnost
 Předmět podnikání: držba finančních aktiv
 Rozvahový den: 31. prosince 2021
 Datum sestavení účetní závěrky: 5. září 2022

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(v celých tisících Kč)

označ. a	TEXT b	řad. c	Skutečnost v účetním období	
			2021	2020
			1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	804	1 716
A.	Výkonová spotřeba	03	436	517
A. 3.	Služby	06	436	517
III.	Ostatní provozní výnosy	20	0	15
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	15
F.	Ostatní provozní náklady	24	0	8
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	0	8
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	368	1 206
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	33 785
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	33 785
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	1 645	134 566
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	8	941
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	8	941
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	125 889	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	3	6
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	124 233	- 101 728
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	124 601	- 100 522
L.	Daň z příjmů	50	23 985	243
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	23 985	243
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	100 616	- 100 765
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	100 616	- 100 765
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	126 693	35 516

1. Všeobecné informace

1.1. Základní informace o Společnosti

HP Invest a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1466 dne 15. prosince 1994 a její sídlo je náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

K 31. prosinci 2021 je společnost plně vlastněna Společností HPT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika.

Rok 2021 byl ovlivněn pokračující nemocí COVID-19. Pandemie a zejména její restriktivní opatření přijatá k omezení zdravotních dopadů způsobily narušení mnoha podnikatelských a hospodářských aktivit. Tato skutečnost neměla na Společnost negativní vliv. Hlavní činností Společnosti je držba finančního majetku. Hodnota finančního majetku nebyla pandemií ovlivněna. V rámci spravovaných finančních aktiv byl pokles tržeb v oblasti retailu nahrazen růstem tržeb v oblasti internetu. Společnost nečerpala dotace z vládních programů ani z obdobných podpor.

2. Účetní postupy

2.1. Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice pro malé účetní jednotky s povinností auditu a je sestavena v historických cenách, kromě níže uvedených případů: Podíly v dceřiných a přidružených společnostech jsou oceněny metodou ekvivalence.

Při oceňování aktiv a závazků a naplnění předpokladu trvání Společnosti vedení zvažilo dopady pandemie nového koronaviru způsobujícího onemocnění COVID-19.

2.2. Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, cenné papíry se splatností do 1 roku a ostatní krátkodobá finanční aktiva.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří podíly v ovládaných osobách a osobách pod podstatným vlivem, ostatní podíly, zápůjčky, úvěry a cenné papíry realizovatelné a držené do splatnosti se splatností nad 1 rok a jiná dlouhodobá finanční aktiva.

2.3. Podíly v ovládaných osobách a osobách pod podstatným vlivem

Podíly v ovládaných osobách představují podíly v obchodních korporacích, které jsou ovládané nebo řízené Společností (dále též „dceřiná společnost“).

Podíly v osobách pod podstatným vlivem představují podíly v obchodních korporacích, v nichž Společnost vykonává podstatný vliv, ale nemá možnost tuto osobu ovládat nebo řídit (dále též „přidružená společnost“).

Podíly v dceřiných a přidružených společnostech jsou oceněny metodou ekvivalence. Podle této metody je majetková účast při pořízení oceněna pořizovací cenou, která je upravována na hodnotu odpovídající míře účasti Společnosti na vlastním kapitálu v dceřiné nebo přidružené společnosti k rozvahovému dni. Přecenění podílu metodou ekvivalence je účtováno proti vlastnímu kapitálu Společnosti.

2.4. Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků. Společnost nevytváří opravné položky k pohledávkám za spřízněnými stranami.

2.5. Přepočet cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem platným v den transakce.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

2.6. Rezervy

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

Společnost vytváří rezervu na závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

2.7. Tržby

Tržby jsou zaúčtovány k datu poskytnutí služeb a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

2.8. Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tyto členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- dceřiné a přidružené společnosti a společné podniky

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami jsou uvedeny v poznámce 7.

2.9. Úrokové náklady

Veškeré úrokové náklady jsou účtovány do nákladů.

2.10. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány a jejich dopady kvantifikovány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

3. Podíly v ovládaných osobách a osobách pod podstatným vlivem

Obchodní společnosti, v nichž má společnost podstatný nebo rozhodující vliv a výše podílu na základním kapitálu těchto společností jsou uvedeny v následující tabulce:

	Účetní hodnota netto (tis. Kč)	Podíl na základním kapitálu (%)	Výsledek hospodaření v roce 2021 (tis. Kč)	Vlastní kapitál (tis. Kč)	Příjem z podílů na zisku v roce 2021 (tis. Kč)
31. prosince 2021					
Tuzemské					
HP TRONIC-prodejny elektro a.s.	914 198	64,95	40 648	1 407 539	0
Internet Retail a.s.	565	2,27	- 71	24 938	0
MAGEFROT s.r.o.	0	100	0	- 18	0
Management HP, a.s.	0	0,01	0	2 000	0
Celkem	914 763				

U společností HP TRONIC-prodejny elektro a.s. a MAGEFROT s.r.o. není rozdíl mezi procentem podílu na vlastnictví a procentem podílu na hlasovacích právech.

V červenci 2021 Společnost prodala 24 ks akcií Internet Retail a.s. fyzickým osobám. Společnost vlastní 1 kus akcie se zvláštními právy nazvanou hlasovací akcie ve společnosti Internet Retail a.s. Podíl na hlasovacích právech k 31. prosinci 2021 byl 77 % (k 31. prosinci 2020: 78 %). Společnost Internet Retail a.s. v průběhu roku nabyla 10% podíl ve společnosti HP TRONIC-prodejny elektro a.s.

V květnu 2021 se Společnost stala držitelem 2 ks akcií se zvláštními právy nazvanými hlasovací akcie v nově vzniklé společnosti Management HP a.s. Podíl na hlasovacích právech k 31. prosinci 2021 byl 52,38%.

	Účetní hodnota netto (tis. Kč)	Podíl na základním kapitálu (%)	Výsledek hospodaření v roce 2020 (tis. Kč)	Vlastní kapitál (tis. Kč)	Příjem z podílů na zisku v roce 2020 (tis. Kč)
31. prosince 2020					
Tuzemské					
HP TRONIC-prodejny elektro a.s.	408 823	64,95	146 287	629 443	0
Internet Retail a.s.	25	3,87	449	633	0
MAGEFROT s.r.o.	0	100	0	- 18	0
Celkem	408 848				0

4. Pohledávky

Společnost k 31. prosinci 2021 ani k 31. prosinci 2020 neevidovala pohledávky po splatnosti.

Společnost v roce 2021 a 2020 netvořila opravnou položku k pohledávkám.

Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.

Společnost neeviduje žádné pohledávky a podmíněné pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

Zálohy na daň z příjmu ve výši 509 tis. Kč zaplacené Společností k 31. prosinci 2021 (k 31. prosinci 2020: 535 tis. Kč) byly započteny s rezervou na daň z příjmu ve výši 23 988 tis. Kč vytvořenou k 31. prosinci 2021 (k 31. prosinci 2020: 243 tis. Kč), z čehož vznikl daňový závazek ve výši 23 478 tis. Kč.

5. Vlastní kapitál

Schválené a vydané akcie:

	31. prosince 2021		31. prosince 2020	
	Počet (ks)	Účetní hodnota (tis. Kč)	Počet (ks)	Účetní hodnota (tis. Kč)
Akcie na jméno, plně splacené	100	1 000	100	1 000

Jediným akcionářem Společnosti je k 31. prosinci 2021 společnost HPT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., zapsaná v České republice.

Základní kapitál činí 1 000 tis. Kč a k 31. prosinci 2021 byl splacen v plné výši.

Rezervní fond je k 31. prosinci 2021 vytvořen ve výši 2 014 tis. Kč (k 31. prosinci 2020: 2 014 tis. Kč).

Dne 7. června 2021 jediný akcionář schválil účetní závěrku Společnosti za rok 2020 a rozhodl o vypořádání ztráty za rok 2020 ve výši 100 765 tis. Kč, která byla v plné výši převedena na účet neuhrazená ztráta minulých let a započtena s účtem nerozdělený zisk minulých let.

6. Závazky, budoucí závazky a podmíněné závazky

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami a nemají splatnost delší než 5 let.

Společnost neeviduje žádné závazky nebo věcné záruky, které by nebyly vykázány v rozvaze.

Vedení Společnosti si není vědomo žádných podmíněných závazků Společnosti k 31. prosinci 2021.

7. Transakce se spřízněnými stranami

V průběhu roku společnost prováděla obchody se spřízněnými osobami v rámci své běžné podnikatelské činnosti, za obvyklých cenových a platebních podmínek.

Společnost realizovala transakce se spřízněnými stranami

(tis. Kč)	2021	2020
Výnosy		
Prodej služeb	804	1 716
Prodej cenných papírů (dluhopisy)	0	33 783
Prodej práva nabytí cenných papírů	125 889	0
Výnosy z prodeje podílu Internet Retail a.s.	0	15
Celkem	126 693	35 514
Náklady		
Služby a poplatky	115	123
Úrokové náklady	8	941
Náklady vynaložené na prodej cenných papírů (dluhopisy)	0	32 800
Prodej podílu Internet Retail a.s.	1 645	101 766
Celkem	1 768	135 630

HP Invest a.s.

Příloha účetní závěrky za rok končící 31. prosince 2021

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

(tis. Kč)	31. prosince 2021	31. prosince 2020
Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	125 889	0
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	0	1 716
Celkem	125 889	1 716
Závazky		
Závazky vůči společnostem v konsolidačním celku	10	4 544
Z toho:		
- Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	10	44
- Přijaté zápůjčky od společnosti HP TRONIC Rybníky, s.r.o.	0	2 300
- Přijeté zápůjčky od společnosti HP TRONIC TELNICE, s.r.o.	0	2 200
Celkem	10	4 544

Přijaté zápůjčky v celkové výši o tis. Kč k 31. prosinci 2021 (k 31. prosinci 2020: 4 500 tis. Kč) jsou úročeny tržními úrokovými sazbami.

Členům řídicích, kontrolních a správních orgánů nebyly k 31. prosinci 2021 a 2020 poskytnuty žádné zápůjčky, žádná zajištění ani ostatní plnění.

8. Zaměstnanci

V roce 2021 neměla společnost evidovány žádné zaměstnance (v roce 2020: 0).

9. Daň z příjmů

Daňový náklad zahrnuje:

(tis. Kč)	2021	2020
Splatnou daň (19 %)	23 985	243
Celkem daňový náklad	23 985	243

Odložená daň nebyla vykázána, jelikož k rozvahovému dni neexistují přechodné rozdíly mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou.

10. Následné události

Koncem února 2022 pokračující politické napětí mezi Ruskem a Ukrajinou eskalovalo v konflikt s vojenskou invazí Ruska na Ukrajinu. Celosvětovou reakcí na ruské porušení mezinárodního práva a agresi vůči Ukrajině bylo uvalení rozsáhlých sankcí a omezení podnikatelské činnosti. Tyto skutečnosti považujeme za neupravující následné události. Celkový dopad posledního vývoje se projevil zvýšenou volatilitou na finančních a komoditních trzích a dalšími důsledky pro ekonomiku.

Společnost posoudila přímá podnikatelská rizika zahrnující nepříznivé dopady ekonomických sankcí uvalených na Rusko, přerušeni podnikání (včetně dodavatelských řetězců), zvýšený výskyt kybernetických útoků, riziko porušení právních a regulatorních pravidel a mnoho dalších, a vyhodnotila, že jejich přímý vliv na Společnost je v současnosti nevýznamný.

HP Invest a.s.

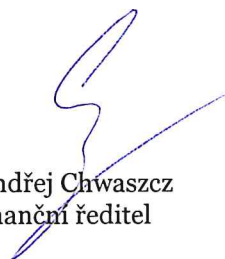
Příloha účetní závěrky za rok končící 31. prosince 2021

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným jiným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2021.

05. 09. 2022



Ing. Daniel Večeřa
předseda představenstva



Ondřej Chwaszcz
finanční ředitel

Zpráva nezávislého auditora

akcionáři společnosti HP Invest a.s.

Náš výrok

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti HP Invest a.s., se sídlem náměstí Práce 2523, Zlín („Společnost“) k 31. prosinci 2021 a její finanční výkonnosti za rok končící 31. prosince 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Předmět auditu

Účetní závěrka Společnosti se skládá z:

- rozvahy k 31. prosinci 2021,
- výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. prosince 2021, a
- přílohy účetní závěrky, která obsahuje podstatné účetní metody a další vysvětlující informace.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a auditorskými standardy Komory auditorů České republiky, kterými jsou Mezinárodní standardy auditu doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami (společně „auditorské předpisy“). Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky.

Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Nezávislost

V souladu s Mezinárodním etickým kodexem pro auditory a účetní odborníky (včetně Mezinárodních standardů nezávislosti) vydaným Radou pro mezinárodní etické standardy účetních („kodex IESBA“) a přijatým Komorou auditorů České republiky a se zákonem o auditorech jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z kodexu IESBA a ze zákona o auditorech.

Ostatní informace

Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti. Jak je definováno v § 2 písm. b) zákona o auditorech, ostatními informacemi jsou informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o Společnosti získanými během auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také jsme posoudili, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti i na postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti.

Na základě provedených postupů v průběhu našeho auditu, do míry, již dokážeme posoudit, jsou dle našeho názoru:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace vypracované v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti a o prostředí, v němž působí, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné nesprávnosti. Žádnou významnou nesprávnost jsme nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví odpovídá dozorčí rada Společnosti.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s auditorskými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s auditorskými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

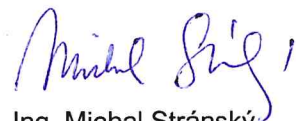
- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

5. září 2022

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
zastoupená partnerem



Ing. Michal Stránský
statutární auditor, evidenční č. 2436