

Příloha k přiznání k dani
z příjmů právnických osob

ROZVAHA
v plném rozsahu

Název účetní jednotky
IMESO Investment spol. s r.o.

ke dni 31.12.2021
(V celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
Rosická 372
66417 Tetčice

Rok	Měsíc	IČ									
2021	1	2	0	2	8	4	8	4	1	4	

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř.2+3+37+78)	001	10643	0	10643	10152
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva (ř.4+14+27)	003	9896	0	9896	9896
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.5+6+9+10+11)	004				
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva (ř.7+8)	006				
B.I.2.1.	Software	007				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.15+18+19+20+24)	014				
B.II.1.	Pozemky a stavby (ř.16+17)	015				
B.II.1.1.	Pozemky	016				
B.II.1.2.	Stavby	017				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018				
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř.21+22+23)	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř.28 až 34)	027	9896	0	9896	9896
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	8896	0	8896	8896
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	1000	0	1000	1000
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř.35+36)	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř.38+46+72+75)	037	747	0	747	256
C.I.	Zásoby (ř.39+40+41+44+45)	038				
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží (ř.42+43)	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky (ř.47+57+68)	046				
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky (ř.48 až 52)	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky ostatní (ř.53 až 56)	052				
1.	Pohledávky za společnosti	053				
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
3.	Dohadné účty aktivní	055				
4.	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky (ř.58 až 61)	057				
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058				
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní (ř.62 až 67)	061				
1.	Pohledávky za společnosti	062				
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
3.	Stát - daňové pohledávky	064				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065				
5.	Dohadné účty aktivní	066				
6.	Jiné pohledávky	067				
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv (ř.69 až 71)	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (ř.73+74)	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky (ř.76+77)	075	747	0	747	256
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	78	0	78	78
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	669	0	669	178
D.	Časové rozlišení aktiv (ř.79 až 81)	078				
D.1.	Náklady příštích období	079				
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081				

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (ř.102+124+129+166)	101	10643	10152
A.	Vlastní kapitál (ř.103+107+115+118+121+122)	102	10149	10152
A.I.	Základní kapitál (ř.104 až 106)	103	200	200
A.I.1.	Základní kapitál	104	200	200
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	105		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	106		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (ř.108+109)	107		
A.II.1.	Ážio	108		
A.II.2.	Kapitálové fondy (ř.110 až 114)	109		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	110		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	111		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	112		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	113		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	114		
A.III.	Fondy ze zisku (ř.116+117)	115		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	116		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	117		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř.119 až 120)	118	9952	9955
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	119	9952	9955
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	120		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	121	23056	-3
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	122	-23059	0
B.+ C.	Cizí zdroje (ř.124+129)	123	494	0
B.	Rezervy (ř.125 až 128)	124		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	125		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	126		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	127		
B.4.	Ostatní rezervy	128		
C.	Závazky (ř.130+145+163)	129	494	0
C.I.	Dlouhodobé závazky (ř.131+134+135+136+137+138+139+140+141)	130		
C.I.1.	Vydané dluhopisy (ř.132+133)	131		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	132		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	133		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	134		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	135		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	136		

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	137		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	138		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	139		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	140		
C.I.9.	Závazky ostatní (ř.142 až 144)	141		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	142		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	143		
C.I.9.3.	Jiné závazky	144		
C.II.	Krátkodobé závazky (ř.146+149+150+151+152+153+154+155)	145	494	0
C.II.1.	Vydané dluhopisy (ř.147+148)	146		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	147		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	148		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	149		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	150		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	151		
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	152		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	153		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	154		
C.II.8.	Závazky ostatní (ř.156 až 162)	155	494	0
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	156		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	157		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	158		
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	159		
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	160	494	0
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	161		
C.II.8.7.	Jiné závazky	162		
C.III.	Časové rozlišení pasiv (ř.164+165)	163		
C.III.1.	Výdaje příštích období	164		
C.III.2.	Výnosy příštích období	165		
D.	Časové rozlišení pasiv (ř.167+168)	166		
D.1.	Výdaje příštích období	167		
D.2.	Výnosy příštích období	168		

Sestaveno dne: 30.06.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky Společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání	Poznámka

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

Název účetní jednotky
IMESO Investment spol. s r.o.

ke dni 31.12.2021
(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021	1 2	0 2 8 4 8 4 1 4

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

**Rosická 372
66417 Tetčice**

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001		
II.	Tržby za prodej zboží	002		
A.	Výkonová spotřeba (ř.4 až 6)	003		
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005		
A.3.	Služby	006		
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007		
C.	Aktivace (-)	008		
D.	Osobní náklady (ř.10+11)	009		
D.1.	Mzdové náklady	010		
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř.12+13)	011		
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění	012		
D.2.2.	Ostatní náklady	013		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř.15+18+19)	014		
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř.16+17)	015		
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016		
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019		
III.	Ostatní provozní výnosy (ř.21 až 23)	020	200	0
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	200	0
F.	Ostatní provozní náklady (ř.25 až 29)	024	200	0
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025		
F.2.	Prodaný materiál	026		
F.3.	Daně a poplatky	027		
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028		
F.5.	Jiné provozní náklady	029	200	0
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř.1+2-3-7-8-9-14+20-24)	030		

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř.32+33)	031	23059	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032	23059	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř.36+37)	035		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo	036		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř.40+41)	039		
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř.44+45)	043		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045		
VII.	Ostatní finanční výnosy	046		
K.	Ostatní finanční náklady	047	3	3
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř.31-34+35-38+39-42-43+46-47)	048	23056	-3
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř.30+48)	049	23056	-3
L.	Daň z příjmu (ř.51+52)	050		
L.1.	Daň z příjmu splatná	051		
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	052		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř.49-50)	053	23056	-3
M	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.53-54)	055	23056	-3
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	23259	0

Sestaveno dne: 30.06.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky Společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání	Poznámka	

Příloha v účetní závěrce účetního období roku 2021

identifikace účetní jednotky

obchodní firma: **IMESO Investment spol. s r.o.**

sídlo: **Rosická 3725, 664 17 Tetčice**

IČ: **028 48 414**

právní forma: společnost s ručením omezeným

založení společnosti: 1. dubna 2014

zápis v OR Krajský soud v Brně, Rg. C 82694

rozvahový den: 31. prosinec 2021

okamžik sestavení: 30. červen 2022

účetní období: kalendářní rok 2021

hlavní předmět podnikání:

obchodní činnost

osoby, které se podílejí na základním kapitálu společnosti:

pan Přemysl Pytlík, dat. nar. 21. května 1982, bytem Rosická 373, 664 17 Tetčice

zápis v obchodním rejstříku:

V běžném období nedošlo ke změně skutečností zapisovaných v obchodním rejstříku

statutární orgán společnosti:

Přemysl Pytlík, dat. nar. 8. listopadu 1982, jednatel společnosti

Přemysl Pytlík, dat. nar. 21. května 1954, jednatel společnosti

podíly v jiných společnostech

Účetní jednotka je společníkem obchodní korporace IMESO Investment spol. s r.o. se sídlem Rosická 372, 664 17 Tetčice, na které se podílí podílem o velikosti 70%

počet zaměstnanců a odměny členům statutárních a dozorčích orgánů

Společnost v průběhu běžného období nezaměstnávala žádné osoby v pracovním poměru.

Členům statutárních a dozorčích orgánů nebyly vypláceny žádné odměny.

zápůjčky, úvěry, záruky a jiná plnění vybraným osobám

Ve sledovaném účetním období nebyly poskytnuty žádné půjčky, úvěry, záruky a ostatní obdobná plnění společníkům, členům statutárních a dozorčích orgánů orgánům a řídicím orgánům.

Informace o obecných účetních zásadách, použitých účetních metodách a způsobech oceňování a odpisování

a) Informace o aplikaci obecných účetních zásad, použitých účetních metodách a způsobech oceňování a odpisování

Účetní jednotka používá obecně uznávané účetní zásady a účetní metody, které jsou v souladu s platnou právní úpravou, zejména se zákonem č. 563/91 Sb., o účetnictví a vyhláškou č. 500/2002Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

Majetek a závazky účetní jednotky jsou oceněny dle ustanovení §24 a §25 zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví.

Z jednotlivých složek majetku a závazků se oceňují:

- hmotný majetek kromě zásob, s výjimkou hmotného majetku vytvořeného vlastní činností pořizovacími cenami,
- hmotný majetek kromě zásob vytvořený vlastní činností vlastními náklady,
- zásoby, s výjimkou zásob vytvořených vlastní činností pořizovacími cenami,
- zásoby vytvořené vlastní činností vlastními náklady
- peněžní prostředky a ceniny jejich jmenovitými hodnotami,
- podíly, cenné papíry a deriváty pořizovacími cenami,
- pohledávky při vzniku jmenovitou hodnotou, při nabytí za úplatu jejich pořizovací cenou
- nehmotný majetek kromě pohledávek, s výjimkou nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností pořizovacími cenami,
- nehmotný majetek kromě pohledávek vytvořený vlastní činností vlastními náklady,
- příchovky zvířat vlastními náklady
- majetek v případě bezúplatného nabytí, s výjimkou peněžních prostředků a cenin, anebo majetek v případech, kdy vlastní náklady na jeho vytvoření vlastní činností nelze zjistit, reprodukční pořizovací cenou

Dlouhodobý nehmotný majetek a odpisovaný dlouhodobý hmotný majetek se odpisuje z ocenění stanoveného dle předchozího odstavce postupně v průběhu jeho používání v souladu s §56 vyhláškou č. 500/2002Sb.

b) informace o odchylkách od použitých metod

Není naplnění.

c) Způsob stanovení opravných položek k majetku a způsob přepočtu cizích měn

Opravné položky se vytvářejí pouze k účtům majetku v případech snížení ocenění majetku v účetnictví prokazaném na základě inventarizace majetku. Tyto opravné položky se vytvářejí jen v případech, kdy snížení ocenění majetku v účetnictví není trvalého charakteru nebo není snížení ocenění vyjádřeno jiným způsobem, například reálnou hodnotou.

Při inventarizaci se posuzuje výše a odůvodněnost vytvořených opravných položek. Opravné položky lze vytvářet i v případech, kdy tak stanoví zákon č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Tvorba opravných položek se účtuje na vrub nákladů a opravná položka se sníží, popřípadě zruší vyúčtováním ve prospěch nákladů, pokud inventarizace v následujícím období neprokáže opodstatněnost její výše. Opravné položky nesmí mít aktivní zůstatek a nelze je tvořit na zvýšení hodnoty majetku.

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně přepočítává účetní jednotka na českou měnu kurzem devizového trhu vyhlášeným Českou národní bankou, a to k okamžiku uskutečnění účetního případu. V případě nákupu nebo prodeje cizí měny za českou měnu použije kurz, za který byly tyto hodnoty nakoupeny nebo prodány.

Ke konci rozvahového dne nebo k jinému okamžiku, k němuž se sestavuje účetní závěrka, se kursový rozdíl z ocenění majetku a závazků vedených v cizí měně zaúčtuje na vrub příslušných finančních nákladů nebo ve prospěch finančních výnosů.

doplňující informace k rozvaze a k výkazu zisku a ztrát

- Doměrky splatné daně z příjmů za minulá účetní období
Účetní jednotka neeviduje žádné doměrky splatné daně z příjmů.
- Odložený daňový závazek či pohledávka
Účetní jednotka neúčtuje o odloženém daňovém závazku či pohledávce.
- Rezervy
Ve sledovaném účetním období účetní jednotka nevytvářela žádné rezervy
- Dlouhodobé bankovní úvěry
Není naplnění
- Přijaté dotace
Není naplnění
- Opravné položky
V běžném období účetní jednotka o opravných položkách neúčtovala.
- Pohledávky z obchodní činnosti po lhůtě splatnosti
Není naplnění
- Závazky z obchodní činnosti po lhůtě splatnosti
Není naplnění
- Pohledávky a závazky se splatností více než 5 let
Není naplnění
- Majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem
Není naplnění
- Cizí majetek uvedený v rozvaze
Není naplnění.
- Celková výše závazků neuvedených v rozvaze
Není naplnění.
- Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky
Není naplnění
- Významné události, které nastaly v průběhu období
Jediný společník rozhodl o výplatě záloh na podíl na zisku v celkové výši 23 059 tis. Kč.

Za účetní jednotku: Přemysl Pytlík, jednatel společnosti