

Kaufland Management ČR s.r.o.

Účetní závěrka k 28. únoru 2022

Kaufland Management s.r.o. k 28. únoru 2022
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	20.491	-1	20.490	26.542
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	141	0	141	112
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
2.	Ocenitelná práva	0	0	0	0
1.	Software				
2.	Ostatní ocenitelná práva				
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
B. II. 1.	Pozemky a stavby	0	0	0	0
1.	Pozemky				
2.	Stavby				
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory				
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	141	0	141	112
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	141	0	141	112
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	141		141	112
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	20.350	-1	20.349	26.429
C. I.	Zásoby	0	0	0	0
C. I. 1.	Materiál				
2.	Nedokončená výroba a polotovary				
3.	Výrobky a zboží	0	0	0	0
1.	Výrobky				
2.	Zboží				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	Pohledávky	5.443	-1	5.442	6.625
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0
1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Odložená daňová pohledávka				
5.	Pohledávky ostatní	0	0	0	0
5.1.	Pohledávky za společníky				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
5.3.	Dohadné účty aktivní				
5.4.	Jiné pohledávky				

Kaufland Management s.r.o. k 28. únoru 2022
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	5.443	-1	5.442	6.625
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	3.460		3.460	3.242
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky - ostatní	1.983	-1	1.982	3.383
4.1.	Pohledávky za společnosti	33		33	29
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	1.949		1.949	3.344
4.4.	Krátkodobě poskytnuté zálohy				
4.5.	Dohadné účty aktivní				
4.6.	Jiné pohledávky	1	-1	0	10
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	Peněžní prostředky	14.907	0	14.907	19.804
1.	Peněžní prostředky v pokladně				
2.	Peněžní prostředky na účtech	14.907		14.907	19.804
D. I.	Časové rozlišení aktiv	0	0	0	1
D. I. 1.	Náklady příštích období				1
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období				

Kaufland Management s.r.o. k 28. únoru 2022
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	PASIVA CELKEM	20.490	26.542
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	5.591	10.670
A. I.	Základní kapitál	100	100
A. I. 1.	Základní kapitál	100	100
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	0	0
A. II. 1.	Ážio		
2.	Kapitálové fondy	0	0
1.	Ostatní kapitálové fondy		
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních		
3.	korporací (+/-)		
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	Fondy ze zisku	10	10
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	10	10
2.	Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	0	5.073
IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let		5.073
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	5.481	5.487
A. VI. 2.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0
B. + C.	CÍZÍ ZDROJE	14.899	15.872
B. I.	Rezervy	3.327	4.532
B. I. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4.	Ostatní rezervy	3.327	4.532
C.	Závazky	11.572	11.340
C. I.	Dlouhodobé závazky	0	0
1.	Vydané dluhopisy	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek		
9.	Závazky - ostatní	0	0
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Dohadné účty pasivní		
3.	Jiné závazky		
C. II.	Krátkodobé závazky	11.572	11.340
1.	Vydané dluhopisy	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů	685	98
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	10.887	11.242
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
3.	Závazky k zaměstnancům	6.439	6.653
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2.786	2.936
5.	Stát - daňové závazky a dotace	1.477	1.523
6.	Dohadné účty pasivní	185	130
7.	Jiné závazky		
D. I.	Časové rozlišení pasiv	0	0
D. I. 1.	Výdaje příštích období		
2.	Výnosy příštích období		

Výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu a příloha jsou nedílnou součástí účetní závěrky.

Kaufland Management s.r.o. k 28. únoru 2022
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	151.248	162.895
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	19.515	16.284
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	920	565
A.3.	Služby	18.595	15.719
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	0	0
C.	Aktivace (-)	0	0
D.	Osobní náklady	125.889	138.885
D.1.	Mzdové náklady	106.927	119.137
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	18.962	19.748
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	18.701	19.578
D.2.2.	Ostatní náklady	261	170
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	0	0
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	0	0
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé		
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E.2.	Úpravy hodnot zásob		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		
III.	Ostatní provozní výnosy	72	75
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		
III.3.	Jiné provozní výnosy	72	75
F.	Ostatní provozní náklady	-1.088	803
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu		
F.3.	Daně a poplatky	49	20
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-1.155	780
F.5.	Jiné provozní náklady	18	3
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	7.004	6.998
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	33	29
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	33	29
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	0	0
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy	191	174
K.	Ostatní finanční náklady	702	237
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-478	-34
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	6.526	6.964

Kaufland Management s.r.o. k 28. únoru 2022
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
L.	Daň z příjmu		
L.1.	Daň z příjmu splatná	1.045	1.477
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	1.045	1.477
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	5.481	5.487
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	5.481	5.487
*	Čistý obrat za účetní období	151.544	163.173

Kaufland Management ČR s.r.o.

Účetní závěrka k 28. únoru 2022

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Kaufland Management ČR s.r.o. je společnost s ručením omezeným zapsaná do obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, dne 2. 10. 1996. Sídlo společnosti je v Praze 6, Bělohorská 2428/203, Česká republika, identifikační číslo 25080181.

Hlavním předmětem činnosti je:

- pronájem nemovitostí, bytových a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních, s pronájmem souvisejících služeb,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Mateřskou společností je Kaufland International Zweite GmbH (dříve Kaufland Tschechien Warenhandel GmbH), Spolková republika Německo, která vlastní 100% podíl.

Jednateli společnosti k 28. únoru 2022 jsou Stefan Hoppe, Oliver Gschwendtner, Martin Piterák, Klára Beňačková a Hans Jörg Bauer.

V průběhu roku 2021 byl jako jednatel zapsán Hans Jörg Bauer.

Prokuristi společnosti k 28. únoru 2022 jsou Jana Karnišová a Vladimír Janda.

Společnost je součástí konsolidačního celku podnikatelské skupiny Kaufland Stiftung & Co. KG se sídlem v Neckarsulmu, Německo.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví, a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů v platném znění.

Účetní závěrka byla vypracována na principu historických cen.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován do nákladů na základě předpokládané doby použitelnosti, nejdéle 6 let.

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Přechodné znehodnocení dlouhodobého hmotného majetku se vyjadřuje pomocí opravných položek, které jsou spolu s odpisy uvedeny ve sloupci korekce rozvahy.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je oceněn při nabytí pořizovací cenou. Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v hotovosti, na bankovních účtech a krátkodobé cenné papíry.

d) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek, účtovaných na vrub nákladů, na jejich realizační hodnotu.

e) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu.

Podle obchodního zákoníku společnost vytváří rezervní fond ze zisku.

Podle obchodního zákoníku společnost vytvářela do 28. 2. 2014 zákonný rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů.

f) Cizí zdroje

Krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovitých hodnotách. Při sestavování účetní závěrky se zůstatek úvěru zvyšuje o neuhrazené úroky.

g) Devizové operace

Společnost používá pro přepočet majetku a závazků pořízených v cizí měně na Kč kurs ČNB z předchozího dne.

Realizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů resp. nákladů běžného roku. K datu sestavení účetní závěrky se majetek a závazky v cizí měně přepočítávají kurzem ČNB a vzniklé nerealizované kurzové rozdíly se účtují na vrub příslušných finančních nákladů či ve prospěch finančních výnosů.

h) Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž časově i věcně souvisejí.

V souladu s principem opatrnosti společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

i) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odloužená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými cenami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu.

4. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Společnost nevykazuje k 28. 2.2022 žádný dlouhodobý nehmotný majetek.

5. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Společnost nevykazuje k 28. 2.2022 žádný dlouhodobý hmotný majetek.

6. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

	Zůstatek k 28. 2.2022	Zůstatek k 28. 2.2021
Jiný dlouhodobý finanční majetek	141	112

Jiný dlouhodobý finanční majetek tvoří 0,001% podíl ve společnosti Kaufland Česká republika v.o.s.

7. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Krátkodobé pohledávky z obchodního styku k 28. 2. 2022, resp. 28. 2. 2021 ve výši 3 460 tis. Kč, resp. 3 242 tis. Kč tvoří pohledávky ke společnosti Kaufland Česká republika v.o.s..

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Stav finančních prostředků k 28. 2.2022, resp. 28. 2. 2021 činí 14 907 tis. Kč, resp. 19 804 tis. Kč.

9. OSTATNÍ AKTIVA

Ostatní aktiva tvoří k 28. 2.2022, resp. 28. 2. 2021 náklady příštích období ve výši 0 tis. Kč, resp. 1 tis. Kč.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 29. 2. 2020	Převody	Zůstatek k 28. 2. 2021	Snížení	Zůstatek k 28. 2.2022
Základní kapitál	100	-	100	-	100
Rezervní fond	10	-	10	-	10
Nerozdělený zisk minulých let	-	5 073	5 073	-5 073	-
Hospodářský výsledek běžného účetního období	5 073	-5 073	5 487	-5 487	5 481
Celkem	5 183	-	10 670	10 560	5 591

Na základě rozhodnutí ze dne 13. 8. 2021 bylo schváleno vyplacení zisku za rok 2020 a nerozdělených zisků z minulých let ve výši 10 560 tis. Kč jedinému společníkovi.

Na základě rozhodnutí společníka společnosti ze dne 21. 8. 2020 byl schválen převod výsledku za rok 2019 ve výši 5 073 tis. Kč do nerozděleného zisku z minulých let.

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek 29. 2. 2020	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek 28. 2. 2021	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek 28. 2. 2022
Daň z příjmů	-	50	-	50		-50	-
Ostatní	3 702	3 413	-2 633	4 482	1 911	-3 066	3 327
Celkem	3 702	3 463	-2 633	4 532	1 911	-3 116	3 327

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost vykazuje krátkodobé závazky z obchodního styku k 28. 2. 2022, resp. k 28. 2. 2021 ve výši 685 tis. Kč, resp. 98 tis. Kč, z čehož závazky ke společnosti Kaufland Česká republika v.o.s. k 28. 2. 2022 činí 397 tis. Kč.

13. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Společnost vyčíslila daňovou povinnost následovně (tis. Kč):

	2022	2021
Ztráta a zisk před zdaněním	6 493	6 936
Připočitatelné položky (+)	30	882
Odpočitatelné položky (-)	-1 152	-
Základ daně	5 371	7 818
Sazba daně	19%	19%
Vypočtená daň	1 020	1 485

14. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Ve společnosti neexistují žádné případné závazky či majetek (peněžní a nepeněžní povahy), které by nebyly vykázány v rozvaze.

Kaufland Management ČR s.r.o.

Účetní závěrka k 28. únoru 2022

15. VÝNOSY A NÁKLADY

Společnost vykazuje k 28. 2. 2022, resp. 28. 2. 2021 výnosy vůči společnosti Kaufland Česká republika v.o.s. ve výši 150 875 tis. Kč, resp. 162 528 tis. Kč.

Společnost vykazuje k 28. 2. 2022, resp. 28. 2. 2021 náklady vůči společnosti Kaufland Česká republika v.o.s. ve výši 16 731 tis. Kč, resp. 14 396 tis. Kč.

16. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Závazky či pohledávky ke spřízněným osobám jsou popsány v odstavci 7,12a 15.

17. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Přehled o změnách vlastního kapitálu je uveden v odstavci 10.

Sestaveno dne: 23.5.2022	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky: Stefan Hoppe Ing. Klára Beňačková	Osoba odpovědná za účetnictví: Ing. Hana Němcová	Osoba odpovědná za účetní závěrku: Ing. Hana Němcová
-----------------------------	--	--	--

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Za období 1. 3. 2021 - 28. 2. 2022

Podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb.,
o obchodních korporacích

Ovládaná osoba:

Obchodní firma: Kaufland Management ČR s.r.o.

Sídlo: Praha 6, Bělohorská 24285/203, PSČ 169 00

IČO: 25080181

Ovládající osoba:

Obchodní firma: Kaufland International Zweite GmbH (dříve Kaufland Tschechien Warenhandel GmbH)

Sídlo: Rötzelstrasse 35, 74172 Neckarsulm, Spolková republika Německo

Propojené osoby

1. Kaufland Česká republika v.o.s., Praha 6, Bělohorská 24285/203, 169 00,
2. Immo - Log - CZ Alpha Beta s.r.o., Praha 6, Bělohorská 24285/203, 169 00,

Způsob, jak je ovládaná osoba ovládána ovládající osobou:

Ovládající osoba drží 100% podílu v ovládané společnosti.

Ovládající osoba uplatňuje svůj rozhodující vliv tím, že vykonává své hlasovací právo na valné hromadě ovládané společnosti.

Úloha ovládané osoby:

Hlavní předmětem činnosti je výkon majetkových práv jakožto společníka ve společnosti Kaufland Česká republika v.o.s., především obchodní vedení této společnosti.

Výčet veškerých smluv

Ovládací smlouva mezi ovládající a ovládanou účetní jednotkou nebyla uzavřena.

V uplynulém účetním období nebyla mezi ovládající a ovládanou účetní jednotkou uzavřena žádná smlouva a nebyla poskytnuta žádná plnění mezi ovládající a ovládanou osobou.

Mezi společnostmi Kaufland Management s.r.o. a mezi ovládanou osobou byly uzavřeny smlouvy o poskytování správních služeb. Tyto smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek. Ze smluv ani z žádných obchodních transakcí nevyplynou žádné nestandardní výhody či nevýhody a společnosti nevznikla žádná újma.

Výše celkových nákupů a prodejů uskutečněných za období 1. 3. 2021 – 28. 2. 2022 a výše pohledávek a závazků se spřízněnými osobami k 28. 2. 2022 jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce.

V Praze dne 23.5.2022



Stefan Hoppe



Ing. Klára Beňáčková