



AKCIOVÁ SPOLEČNOST

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2020

OBSAH

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	3
MAJETKOVÉ ÚČASTI SPOLEČNOSTI	3
ORGÁNY SPOLEČNOSTI	3
VYBRANÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	4
DALŠÍ VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI	6
AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE	6
AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	6
AKTIVITY V OBLASTI PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAHŮ	6
ÚDAJE O DŮLEŽITÝCH SKUTEČNOSTECH, K NIMŽ DOŠLO PŘED KONÁNÍM ŘÁDNÉ VALNÉ HROMADY	7
VÝKLAD K UPLYNULÉMU A PŘEDPOKLÁDANÉMU VÝVOJI	7
STRATEGICKÉ CÍLE	7
VÝROK AUDITORA O ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A VÝROČNÍ ZPRÁVĚ	8

PŘÍLOHA

- ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
- ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

IČ:	45 47 45 59
SÍDLO:	VÁCLAVSKÉ NÁM. 773/4, 110 00 PRAHA 1
OBCHODNÍ REGISTŘÍK:	MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 4428
VZNIK SPOLEČNOSTI:	24. BŘEZNA 1992
PRÁVNÍ FORMA:	AKCIOVÁ SPOLEČNOST
PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ:	VÝROBA, OBCHOD A SLUŽBY NEUVEDENÉ V PŘÍLOHÁCH 1 AŽ 3 ZZ
ZÁKLADNÍ KAPITÁL:	10.000.000,- Kč
AKCIONÁŘE:	ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ - 100% PODÍL

MAJETKOVÉ ÚČASTI SPOLEČNOSTI (NAD 20%):

E-INV 24 S.R.O.
IČ: 026 78 730
PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PSČ 110 00
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 222365
(100%)

SUPERMETAL, a.s.
IČ: 06359183
PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU PRAHA, ODDÍL B, VLOŽKA 22744
(100%)

SPOJENÉ SLÉVÁRNY, SPOL. S R.O.
IČ: 60202505
OSTRAVA - VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 706 02
ZAPSANÁ U KRAJSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL C, VLOŽKA 38061
(36,36%)

PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST V LIKVIDACI
IČ: 29142741
PRAHA 7 - BUBENEČ, OVENECKÁ 363/30, PSČ 170 00
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 188 00
(20,70%)

WIEKOWITZ, A. S.
OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 83/24, PSČ 703 00,
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 11107
IČ: 07993293
(100%)

VÍTKOVICE HAMMERING A. S.
OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 703 00,
IČ: 27807088
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 3275
(28,90%)

ORGÁNY SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2020

NEJVYŠŠÍ ORGÁN - VALNÁ HROMADA

STATUTÁRNÍ ORGÁN - PŘEDSTAVENSTVO

PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA:	Mgr. ING. VIKTOR CHROBOK	(OD 02. 07. 2020)
MÍSTOPŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA:	ING. DAVID CHROBOK	(OD 02. 07. 2020)
ČLEN PŘEDSTAVENSTVA:	MGR. IVETA NOVÁKOVÁ	(OD 02. 07. 2020)

KONTROLNÍ ORGÁN - DOZORČÍ RADA

PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY:	ING. MARCEL BELHOCINE	(OD 25. 09. 2020)
ČLEN DOZORČÍ RADY:	ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ	(OD 25. 09. 2020)
ČLEN DOZORČÍ RADY:	RENATA VEČEŘOVÁ	(OD 25. 09. 2020)

VŠICHNI ČLENOVÉ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI SPLŇUJÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO VÝKON SVÉ FUNKCE.

VYBRANÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK V POSLEDNÍCH LETECH

ROK	2020	2019
ZISK +, ZTRÁTA /V TIS. KČ/	-41 951	14 088

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK 2020 BYL OVLIVNĚN záporným HOSPODÁŘSKÝM VÝSLEDKEM Z PROVOZNÍ ČINNOSTI (-14 767 TIS. KČ) A ZÁPORNÝM FINANČNÍM VÝSLEDKEM HOSPODAŘENÍ (-26 268 TIS. KČ).

POHLEDÁVKY

ROK	2020	2019
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ /V TIS. KČ/ BRUTTO	20 419	19 169

ROK	2020	2019
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY ZA PODNIKY VE SKUPINĚ /V TIS. KČ/ BRUTTO	330 757	439 853

ROK	2020	2019
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY STÁT /V TIS. KČ/	750	0

ROK	2020	2019
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY OSTATNÍ /V TIS. KČ/ BRUTTO	137 342	335 197

ROK	2020	2019
KRÁTKODOBÉ POSKYTNUTÉ ZÁLOHY / V TIS. KČ/ BRUTTO	464	469

ZA ROK	2020	2019
DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY OSTATNÍ /V TIS. KČ/	174 396	0

ZA ROK	2020	2019
ODLOŽENÉ DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY /V TIS. KČ/	0	0

DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY JSOU Z TITULU POSKYTNUTÝCH ÚVĚRŮ ZA JINÝMI PRÁVNICKÝMI A FYZICKÝMI SUBJEKTY NEŽ PODNIKY VE SKUPINĚ.

ZÁVAZKY

ZA ROK	2020	2019
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ /V TIS. KČ/	4 382	3 953

ZA ROK	2020	2019
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY/ OVLÁDANÁ, OVLÁDAJÍCÍ OSOBA	13 507	23 507

ZA ROK	2020	2019
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY/ ZIMĚSTNANCI, ZP A SP	630	726

ZA ROK	2020	2019
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY STÁT/V TIS. KČ	853	34 696

ZA ROK	2020	2019
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY- FIN. VÝPOMOCI/V TIS. KČ	524 590	510 970

ZA ROK	2020	2019
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY OSTATNÍ/V TIS. KČ	0	62 066

ZA ROK	2020	2019
DLOUHODOBÝ ODLOŽENÝ ZÁVAZEK/V TIS. Kč	565	937

DLOUHODOBÝ ZÁVAZEK JE VÝSLEDKEM DOČASNÝCH ROZDÍLŮ MEZI DAŇOVÝMI A ÚČETNÍMI ZŮSTATKOVÝMI CENAMI DLOUHODOBÉHO MAJETKU.

JINÉ DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY SPOLEČNOST NEMÁ.

DALŠÍ VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI

- JEDNÁ SE O SPOLEČNOST S BĚŽNÝMI FINANČNÍMI A KONTROLNÍMI MECHANISMY.
- SPOLEČNOST NEMÁ ŽÁDNÉ DISLOKOVANÉ PRACOVÍŠTĚ NEBO Pobočku V TUZEMSKU ČI V ZAHRANIČÍ.
- SPOLEČNOST NENABYLA VLASTNÍCH OBCHODNÍCH PODÍLŮ SMLOUVOU O PŘEVODU OBCHODNÍHO PODÍLU, VLASTNÍCH AKCIÍ ČI ZÁSTAVNÍCH LISTŮ, ANI OBCHODNÍCH PODÍLŮ, AKCIÍ ČI ZATÍMNÍCH LISTŮ OVLÁDAJÍCÍ OSOBY.

AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

SPOLEČNOST NEPROVÁDÍ ŽÁDNÉ AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE.

AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČINNOST SPOLEČNOSTI NEMÁ ZVLÁŠTNÍ DOPADY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ. Z TOHOTO DŮVODU SPOLEČNOST NEVYVÍBÍ V TĚTO OBLASTI ŽÁDNÉ AKTIVITY.

AKTIVITY V OBLASTI PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAHŮ

SPOLEČNOST ZAJIŠTUJE PLNĚNÍ VEŠKERÝCH ZÁKONEM STANOVENÝCH POVINNOSTÍ ZAMĚSTNAVATELE VŮČI ZAMĚSTNANCŮM, PŘIČEMŽ SE SNAŽÍ VYTVÁŘET PRO ZAMĚSTNANCE CO NEJLEPŠÍ PODMÍNKY.

ÚDAJE O DŮLEŽITÝCH SKUTEČNOSTECH, K NIMŽ DOŠLO PŘED KONÁNÍM ŘÁDNÉ VALNÉ HROMADY

V ROCE 2021 DOŠLO U TITULU NEBANKOVNÍCH FINANČNÍCH VÝPOMOCÍ K DOHODĚ O ÚHRADĚ DLUHŮ A JEHO ZAJIŠTĚNÍ.

VÝKLAD K UPLYNULÉMU A PŘEDPOKLÁDANÉMU VÝVOJI

V ROCE 2020 SPOLEČNOST A JEJÍ DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI VYKONÁVALY ZEJMÉNA NÁSLEDUJÍCÍ ČINNOSTI:

- POSKYTOVÁNÍ FINANČNÍHO A STRATEGICKÉHO PORADENSTVÍ V OBLASTECH: TĚŽKÝ PRŮMYSL, STROJÍRENSTVÍ, ENERGETIKA A TĚŽBA UHLÍ

- AKVIZICE A RESTRUKTURALIZACE SPOLEČNOSTÍ Z VÝŠE JIMENOVANÝCH OBORŮ, PODPORA JEJICH PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT

STRATEGICKÉ CÍLE PRO ROK 2021

- VYPOŘÁDÁNÍ ZBÝVAJÍCÍ ÚVĚROVÉ ANGAŽOVANOSTI VŮČI SKUPINĚ VÍTKOVICE, A.S.
- ZHODNOCENÍ NABÝTÝCH MAJETKOVÝCH PODÍLŮ VE VÍTKOVICÍCH, DOKONČENÍ RESTRUKTURALIZACE PŘEDMĚTNÝCH SPOLEČNOSTÍ A JEJICH DALŠÍ POSTUPNÝ ROZVOJ ZE STÁVAJÍCÍ ÚROVNĚ NA DODAVATELE KOMPONENTŮ S VYŠŠÍ PŘIDANOU HODNOTOU, RESP. DODAVATELE VLASTNÍCH KOMPLETNÍCH VÝROBKŮ A DODAVATELSKÝCH CELKŮ.
- ZÍSKÁNÍ STRATEGICKÝCH OBCHODNÍCH PARTNERŮ PRO SPOLEČNÉ INVESTICE DO NOVÝCH TECHNOLOGIÍ.
- NALEZENÍ NOVÝCH SYNERGICKÝCH EFEKTŮ V BLIŽŠÍ SPOLUPRÁCI SE SPOLEČNOSTMI ZE SKUPINY.

V PRAZE DNE 28. 06. 2021



MGR. ING. VIKTOR CHROBOK
PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA
SPOLEČNOSTI E-INVEST, A.S.

ROZVAHA

31.12.2020

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Obsahující částka nebo jiný název účetní jednotky

E-INVEST, a.s.

IČ: 45474558

Václavské náměstí 773/4

Praha 1

110 00

označ	AKTIVA	říd	31.12.2020			31.12.2019
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
a	b	c				
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001	1 271 979	109 579	1 162 399	1 488 321
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Státní aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	891 881	18 544	873 347	746 696
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	245	237	8	18
B. I. 1	Nehmotná výsledky vývoje	005				
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	245	237	8	18
2.1	Software	007	146	137	8	18
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	100	100	0	0
3	Goodwill	009				
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011				
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 16 až 20 + 24)	014	81 883	18 307	33 686	41 609
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	24 268	1 502	22 766	23 325
1.1	Pozemky	016	6 512		6 512	6 512
1.2	Stavby	017	17 756	1 502	16 254	16 813
2	Hmotné movité věci a jejich souhrny	018	20 489	16 805	3 684	10 072
3	Oceňovací rozdíl k nabývanému majetku	019				
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	7 226		7 226	7 691
4.1	Příslibné ceny (včetně porostů)	021				
4.2	Dospělé zvířata a jejich skupiny	022				
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	7 226		7 226	7 691
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	0		0	521
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0		0	521
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	539 683		539 683	795 149
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	233 735		233 735	398 172
2	Záplátky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
3	Podíly - podstatný vliv	030	287 042		287 042	288 091
4	Záplátky a úvěry - podstatný vliv	031				
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	18 906		18 906	18 906
6	Záplátky a úvěry - ostatní	033				
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0		0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0		0	0

Čištěna podle zákona a auditorských
auditorskou společností ABC.AUDIT, s.r.o.
IČ: 26889007, š. oprávnění 387

označ a	PASIVA b	řád c	k 31.12.2020 f	k 31.12.2019 e
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 107)	082	1 162 391	1 408 321
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 85 + 86 + 89 + 102 + 103)	083	347 803	368 387
A. I.	Základní kapitál (ř. 88 až 97)	084	10 000	10 000
1	Základní kapitál	085	10 000	10 000
2	Vlastní podíly (-)	086		
3	Změny základního kapitálu	087		
A. II.	Állo a kapitálové fondy (ř. 98 + 99)	088	-184 899	-213 398
A. II. 1	Állo	089		
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	-184 899	-213 398
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	17 020	17 450
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	-201 079	-230 708
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměně obchodních korporací (+/-)	093		
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094		
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměně obchodních korporací (+/-)	095		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	2 000	2 000
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	2 000	2 000
2	Statutární a ostatní fondy	098		
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	561 613	547 525
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo nahrazená ztráta minulých let (+/-)	100	561 613	547 525
2	Jiný výsledek hospodářství minulých let (+/-)	101		
A. V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-) ř.01 - (+ 84 + 85 + 86 + 89 + 90 + 104 + 104)	102	-41 991	14 008
A. VI.	Rozhodnutí o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Čistá zdroje (ř. 105 + 110)	104	814 781	1 137 948
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	0	186 618
1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
2	Rezerva na daň z příjmů	107		
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
4	Ostatní rezervy	109	0	186 618
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	814 781	951 327
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	565	937
C. I. 1	Vydání dluhopisů (ř. 113 + 114)	112		
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113		
1.2	Ostatní dluhopisy	114		
2	Závazky k úvěrovým institucím	115		
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116		
4	Závazky z obchodních vztahů	117		
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
6	Závazky - ověřené nebo ověřující osoba	119		
7	Závazky - podstatný vliv	120		
8	Odlážený daňový závazek	121	565	937
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122		
9.1	Závazky ke společnostem	123		
9.2	Dobudné úbytky pasivní	124		
9.3	Jiné závazky	125		

Ověřeno podle zákona o auditorech
auditorskou společností ABC.AUDIT, s.r.o.
IČ: 25969007, č. oprávnění 387

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

K 31.12.2020

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Ověřovací společnost Ing. Milan Štěpán
jednoušly

ENVEST, a.s.

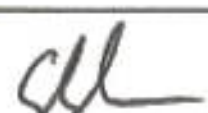
IČ: 45474559

Věcná ulice 773/4

Praha 1

110 00

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			k 31.12.2020	k 31.12.2019
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	11 577	15 882
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	17 280	17 293
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
2.	Spotřeba materiálů a energie	05	750	1 020
3.	Služby	06	16 522	16 264
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktiva (-)	08	0	0
D.	Ostatní náklady (ř. 10 + 11)	09	7 723	11 161
1.	Mzdové náklady	10	5 043	8 824
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	1 800	2 627
2 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	1 800	2 627
2 2	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 16 + 18)	14	17 130	3 291
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 15 + 17)	15	6 789	4 308
1 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - úvalé	16	5 611	4 308
1 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dotčené	17	3 170	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	10 350	-1 017
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	88 164	292 298
1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	3 067	240
2	Tržby z prodeje materiálů	22		
3	Jiné provozní výnosy	23	61 897	291 978
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	38 368	80 881
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	2 618	311
2.	Prodejní materiál	26		
3.	Daně a poplatky	27	92	110
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady přírodních obchodů	28		
5.	Jiné provozní náklady	29	36 758	80 640
G.	Provozní výsledek hospodářství (W) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 + 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	-14 767	188 274

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutčnost v účetním období	
			k 31.12.2020	k 31.12.2019
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	9 689	167 114
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládaná osoba	32		89 414
2	Ostatní výnosy z podílů	33	9 509	79 700
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	199 166	199 922
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládaná osoba	36		
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	5 982	9 210
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládaná osoba	40	15	109
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	5 967	8 101
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	-188 918	188 918
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 43 + 44)	43	12 579	12 357
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládaná osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	12 579	12 357
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	284	16
K.	Ostatní finanční náklady	47	20 006	386
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 + 34 + 35 + 36 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-26 268	-133 942
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (H-) (ř. 39 + 48)	49	-41 036	62 332
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	919	38 244
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	1 288	40 286
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-372	-2 022
**	Výsledek hospodaření po zdanění (-/+) (ř. 48 - 50)	53	-41 955	14 088
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkem (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (H-) (ř. 53 - 54)	55	-41 955	14 088
*	Čistý obrát za účetní období = L + M + N + IV. + V. + VI. + VII.	56	82 608	493 410
První forma účetní jednotky :				
Především podnikání nebo jiné činnosti :		akciová společnost		
Číslo účelové účasti :		výroba, obchod a služby neuvedené v čl. 1-3 ZS		
Ověření sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu		
28.06.21		 Ing. Viktor Chrobok, předseda představenstva		

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 505/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

31.12.2020
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

E-INVEST, s.a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky
Václavské náměstí 773/4
Praha 1
110 00

IČ: 45 47 45 59

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	10 000	0	0	10 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	10 000	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	10 000
E. AŽS	0	0	0	0
F. Rezervní fond	2 000	0	0	2 000
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	-213 258	29 197	0	-184 060
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk/ztráta minulých účetních období	547 525	14 088	0	561 613
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	14 088		58 039	-41 851
* Celkem	390 357	43 285	58 039	347 603

Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti:	výroba, obchod a služby neuvedené v čl. 1-3 22.
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účtů
28.06.21	 Ing. Viktor Čížek, předseda představenstva

PŘEHLED O PENEŽNÍCH TOCÍCH

ke dni 31.12.2020
(v tisících Kč)

IC
45474388

Výkaz sestavený podle 772N
1300/Příloha 1

Číslo řádku	TEXT	Číslo účtu	účetní období	účetní období
a	b	c	I	II
P	Počiškový stav peněžních prostředků	01	30 288	0 000
	Počiškový stav z převodu účtů ostatních členů (převod účtů)	02		
Z	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	03	-41 000	00 000
A 1	Výnosy z nepevných opozic	04	-173 000	100 000
A 1.1	Úroky z běžných účtů	05	0 000	4 000
A 1.2	Úroky z účtů v zahraničí	06	-173 000	100 000
A 1.3	Úroky z účtů v zahraničí a z účtů v zahraničí	07	-1 000	-07 000
A 1.4	Výnosy z účtů v zahraničí a z účtů v zahraničí	08	0 000	0
A 1.5	Úroky z účtů v zahraničí	09	0 000	4 000
A 1.6	Výnosy z účtů v zahraničí	10	0	0
A 1	Účetní zisk nebo ztráta z nepevných opozic	11	-214 000	100 000
A 2	Úroky z účtů v zahraničí	12	-4 000	00 000
A 2.1	Úroky z účtů v zahraničí, úroky z účtů v zahraničí a z účtů v zahraničí	13	131 000	-200 000
A 2.2	Úroky z účtů v zahraničí, úroky z účtů v zahraničí a z účtů v zahraničí	14	-100 000	000 000
A 2.3	Úroky z účtů v zahraničí	15	0	0
A 2.4	Úroky z účtů v zahraničí	16	0	0
A 2	Účetní zisk nebo ztráta z účtů v zahraničí	17	-210 000	200 000
A 3	Výnosy z účtů v zahraničí	18	-10 000	-10 000
A 4	Výnosy z účtů v zahraničí	19	0 000	0 000
A 5	Výnosy z účtů v zahraničí	20	-1 000	-10 000
A 6	Výnosy z účtů v zahraničí	21	0	0
A ***	Účetní zisk nebo ztráta z účtů v zahraničí	22	-220 000	200 000
	Počiškový stav z převodu účtů ostatních členů	23		
B 1	Výnosy z účtů v zahraničí	24	100 000	-200 000
B 2	Výnosy z účtů v zahraničí	25	0 000	100 000
B 3	Výnosy z účtů v zahraničí	26	0	0
B ***	Účetní zisk nebo ztráta z účtů v zahraničí	27	200 000	-200 000
	Počiškový stav z převodu účtů ostatních členů	28		
C 1	Úroky z účtů v zahraničí	29	0	0
C 2	Úroky z účtů v zahraničí	30	-100	0
C 3.1	Úroky z účtů v zahraničí	31	0	0
C 3.2	Výnosy z účtů v zahraničí	32	0	0
C 3.3	Úroky z účtů v zahraničí	33	0	0
C 3.4	Úroky z účtů v zahraničí	34	0	0
C 3.5	Výnosy z účtů v zahraničí	35	-100	0
C 3.6	Výnosy z účtů v zahraničí	36	0	0
D ***	Účetní zisk nebo ztráta z účtů v zahraničí	37	-100	0
F	Účetní zisk nebo ztráta z účtů v zahraničí	38	-20 000	20 000
A	Konečný stav peněžních prostředků	39	16 000	30 288

Sestaveno dne:

30.05.2021

Příprava finančních výkazů:

Michal Špičák

Opověď účetní:

0-4433 vedené v N Účetnictví a Finanční

Početná částka:

0,00 Kč





110 00 PRAHA 1
VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4

K 31. 12. 2020

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 2020

PŘÍLOHA JE ZPRACOVÁNA V SOULADU S VYHLÁŠKOU Č. 500/2002 SB. VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ. HODNOTOVÉ ÚDAJE JSOU VYKÁZÁNY V TISÍCÍCH KČ, POKUD NENÍ UVEDENO JINAK. PŘÍLOHA JE ZPRACOVÁNA ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ POČÍNÁJÍCÍ DNEM 1. LEDNA 2020 A KONČÍCÍ DNEM 31. PROSINCE 2020.

1. POPIS SPOLEČNOSTI**E-INVEST, A. S.**

DÁLE JEN „SPOLEČNOST“, JE AKCIOVÁ SPOLEČNOST,
KTERÁ SÍDLÍ V PRAZE 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4, PSČ 110 00

IČ: 45474559

DIČ: CZ45474559

SPOLEČNOST BYLA ZAPSÁNA DO OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE,
ODDĚL B, VLOŽKA 442B, DNE 24. BŘEZNA 1992.

1.2. PŘEDMĚT ČINNOSTI

VÝROBA, OBCHOD A SLUŽBY NEUVEDENÉ V PŘÍLOHÁCH 1-3 ŽIVNOSTENSKÉHO ZÁKONA.

1.3. STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO K ROZVAHOVÉMU DNI

MGR. ING. VIKTOR CHROBOK

ING. DAVID CHROBOK

MGR. IVETA NOVÁKOVÁ

PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA

MÍSTOPŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA

ČLEN PŘEDSTAVENSTVA

1.4. KONTROLNÍ ORGÁN – DOZORČÍ RADA K ROZVAHOVÉMU DNI

ING. MARCEL BELHOCINE

ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ

RENATA VEČEŘOVÁ

PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY

ČLEN DOZORČÍ RADY

ČLEN DOZORČÍ RADY

1.5. OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI, KE DNI SESTAVENÍ PŘÍLOHY

JMÉNO FYZICKÉ OSOBY	BYDLIŠTĚ	SLEDOVANÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		PODÍL	TJ. %	PODÍL	TJ. %
ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ	PRAHA 6, ZELENÁ 1570/14	10 MIL. Kč	100%	10 MIL. Kč	100%

JEDINÝM AKCIONÁŘEM SPOLEČNOSTI BYL DO DATA ÚMRTÍ 24. 4. 2020 ING. MARTIN ULČÁK. NÁSLEDNĚ PROBÍHALO DĚDICKÉ ŘÍZENÍ. K DATU SESTAVENÍ PŘÍLOHY BYLO DĚDICKÉ ŘÍZENÍ UKONČENO A JEDINÝM AKCIONÁŘEM JE ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ. TATO SKUTEČNOST BYLA DNE 29. DUBNA 2021 ZAPSÁNA V OR.

1.6. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

SPOLEČNOST MÁ SÍDLO NA ADRESE PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4.

SPOLEČNOST NEMÁ ŽÁDNÉ STÁLÉ POBOČKY.

ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI JSOU PŘÍMO ŘÍZENÍ PŘEDSTAVENSTVEM SPOLEČNOSTI.

V ROCE 2020 NEDOŠLO KE ZMĚNÁM V ORGANIZAČNÍ STRUKTUŘE

1.7. ZMĚNY A DODATKY V OR VE VYKAZOVANÉM OBDOBÍ

ING. MARTIN ULČÁK – VÝMAZ Z FUNKCE PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA – 12. 05. 2020

ING. MARTIN ULČÁK – VÝMAZ JEDINÉHO AKCIONÁŘE 29. 04. 2021

ING. TEREZA BÁRTOVÁ – VÝMAZ Z FUNKCE MÍSTOPŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA – 02. 07. 2020

MGR. ING. VIKTOR CHROBOK – ZÁPIS DO FUNKCE PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA – 02. 07. 2020
 ING. DAVID CHROBOK – ZÁPIS DO FUNKCE MÍSTOPŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA – 02. 07. 2020
 MGR. IVETA NOVÁKOVÁ – ZÁPIS DO FUNKCE ČLENA PŘEDSTAVENSTVA – 02. 07. 2020
 RENATA VEČEŘOVÁ – VÝMAZ Z FUNKCE PŘEDSEDY DOZORČÍ RADY – 25. 09. 2020
 RENATA VEČEŘOVÁ – ZÁPIS DO FUNKCE ČLENA DOZORČÍ RADY – 25. 09. 2020
 STANISLAV HOFFMANN – VÝMAZ Z FUNKCE ČLENA DOZORČÍ RADY – 02. 07. 2020
 ING. MARCEL BELHOCINÉ – ZÁPIS DO FUNKCE PŘEDSEDY DOZORČÍ RADY 25. 09. 2020
 ING. PETR NOVÁK – VÝMAZ Z FUNKCE ČLENA DOZORČÍ RADY – 02. 07. 2020
 ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ – ZÁPIS DO FUNKCE ČLENA DOZORČÍ RADY 08. 07. 2020
 ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ – ZÁPIS JEDINÉHO AKCIONÁŘE 29. 04. 2023

2. MAJETKOVÉ ÚČASTI

2.1. MAJETKOVÉ ÚČASTI K ROZVAHOVÉMU DNI NAD 20%

SPOJENÉ SLÉVÁRNY, SPOL. S R. O.

IČ: 60202505

SE SÍDLEM OSTRAVA – VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 706 02, ZAPSANÉ U KRAJSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ,
 ODDÍL C, VLOŽKA 38061

36,36% MAJETKOVÝ PODÍL

PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST V LIKVIDACI (DŘÍVE PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST)

IČ: 29142741

SE SÍDLEM PRAHA – BUBENEČ, OVENECKÁ 363/30, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA
 18800

20,79% MAJETKOVÝ PODÍL

E-INV 24 S. R. O.

IČ: 02678730

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA
 222365

100% MAJETKOVÝ PODÍL

SUPERMETAL A. S.

IČ: 06359183

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA
 22744

100% MAJETKOVÝ PODÍL

WITKOWITZ A. S.

IČ: 07993293

SE SÍDLEM OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 83/24, PSČ 703 00, ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL
 B, VLOŽKA 11107

100% MAJETKOVÝ PODÍL

VÍTKOVICE HAMMERING A. S.

IČ: 27807088

SE SÍDLEM OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 703 00, ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ,
 ODDÍL B, VLOŽKA 3275

28,90% MAJETKOVÝ PODÍL

2.2. MAJETKOVÉ ÚČASTI K ROZVAHOVÉMU DNI DO 20%

WITKOWITZ GW. A. S.

IČ: 05663938

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ V OR U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B,
 VLOŽKA 22129

10,00% MAJETKOVÝ PODÍL

2.3. ZMĚNY VE STRUKTUŘE MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ ZA VYKAZOVANÉ OBDOBÍ**E-INV 24 S. R. O.**

IČ: 02678730

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 222365

100% MAJETKOVÝ PODÍL

SPOLEČNOST VLASTNILA 90% PODÍL, V ROCE 2020 NABÝLA DALŠÍCH 10%

WITKOWITZ VHM, A. S.

IČ: 075 63 311

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 23893

100% MAJETKOVÝ PODÍL

TENTO PODÍL BYL V ROCE 2020 PRODÁN.

2.4. MAJETKOVÉ ÚČASTI ČLENŮ STATUTÁRNÍHO ORGÁNU NAD 20%

MGR. IVETA NOVÁKOVÁ – VE FUNKCI ČLENA PŘEDSTAVENSTVA

OBCHODNÍ JMÉNO	SÍDLO SPOLEČNOSTI	PODÍL V %
CENTIPEDE, A. S.	NAD ŠÁRKOU 1359/85, PRAHA 6	100
TANGUA, A. S.	NAD ŠÁRKOU 1359/85, PRAHA 6	100
CASSIS SPOL. S R. O.	NAD ŠÁRKOU 1359/85, PRAHA 6	100
KOLEJOVÉ POHONY, A. S.	NAD ŠÁRKOU 1359/85, PRAHA 6	100
OSTRAVSKÁ LTS, A. S.	NAD ŠÁRKOU 1359/85, PRAHA 6	100

OSTATNÍ ČLENOVÉ STATUTÁRNÍHO ORGÁNU MGR. ING. VIKTOR CHROBOK A ING. DAVID CROBOK NEMAJÍ MAJETKOVÉ ÚČASTI.

2.5. POSKYTNUTÁ PENĚŽITÁ ČI JINÁ PLNĚNÍ ČLENŮM STATUTÁRNÍHO A DOZORČÍHO ORGÁNU

V ROCE 2020 SPOLEČNOST EVIDUJE PLNĚNÍ ČLENŮM STATUTÁRNÍHO ORGÁNU, A TO Z TITULU ODMĚN, POSKYTNUTÝCH ZA VÝKON FUNKCE (VIZ DÁLE BOD 3.1).

3. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

SPOLEČNOST JE MATEŘSKOU SPOLEČNOSTÍ SKUPINY E-INVEST, A. S.

PŘILOŽENÁ INDIVIDUÁLNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA (NEKONSOLIDOVANÁ) BYLA PŘIPRAVENA V SOULADU SE ZÁKONEM Č. 563/1991 SB., O ÚČETNICTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ A PROVÁDĚCÍ VYHLÁŠKOU Č. 500/2002 SB., KTEROU SE PROVÁDĚJÍ NĚKTERÁ USTANOVENÍ ZÁKONA Č. 563/1991 SB., O ÚČETNICTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

PŘEDKLÁDANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA JE SESTAVENA NA ZÁKLADĚ PŘEDPOKLADU NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI.

SPOLEČNOST JE POVINNA SESTAVIT KONSOLIDOVANOU ÚČETNÍ ZÁVĚRKU, PŘIČEMŽ TATO KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA JE PŘIPRAVENA V SOULADU S ÚČETNÍMI PŘEDPISY PLATNÝMI V ČESKÉ REPUBLICE.

3.1. ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI, OSOBNÍ NÁKLADY

POČET ZAMĚSTNANCŮ PRŮMĚRNÝ PŘEPOČTENÝ	6	8
---------------------------------------	---	---

POLOŽKA OSOBNÍCH NÁKLADŮ	SLEDOVANÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	PŘEDCHOZÍ ÚČETNÍ OBDOBÍ
MZDOVÉ NÁKLADY	4 130	5 444
ODMĚNY ČLENŮM STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI	1 713	3 080
ODMĚNY ČLENŮM DOZORČÍCH ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI	0	0
NÁKLADY NA SOCIÁLNÍ ZABEZPEČENÍ	1 880	2 627
OSTATNÍ SOCIÁLNÍ NÁKLADY	0	0
OSOBNÍ NÁKLADY CELKEM	7 723	11 151

4. POUŽÍVANÉ ÚČETNÍ METODY, OBEČNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ**4.1. ZPŮSOB OCENĚNÍ MAJETKU**

PŘEDKLÁDANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ÚČETNÍ JEDNOTKY BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ ZÁKONA Č. 563/1991 SB., O ÚČETNICTVÍ A NA ZÁKLADĚ VYHLÁŠKY 500/2002 SB. A ČESKÝCH ÚČETNÍCH STANDARDŮ PRO PODNIKATELE. PŘEDKLÁDANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA BYLA SESTAVĚNA NA ZÁKLADĚ PŘEDPOKLADU NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY.

ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ, KTERÉ SPOLEČNOST POUŽÍVALA PŘI SESTAVĚNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2020, JSOU NÁSLEDUJÍCÍ.

4.2. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK SE OCEŇUJE V POŘIZOVACÍCH CENÁCH, KTERÉ OBSAHUJÍ CENU POŘÍZENÍ A NÁKLADY S POŘÍZENÍM SOUVISEJÍCÍ.

NÁKLADY NA TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO MAJETKU ZVYŠUJÍ JEHO POŘIZOVACÍ CENU. OPRAVY A ÚDRŽBA SE ÚČTUJÍ DO NÁKLADŮ.

4.3. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK SE OCEŇUJE V POŘIZOVACÍCH CENÁCH, KTERÉ ZAHRNÚJÍ CENU POŘÍZENÍ, NÁKLADY NA DOPRAVU, CLO A DALŠÍ NÁKLADY S POŘÍZENÍM SOUVISEJÍCÍ.

NÁKLADY NA TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU ZVYŠUJÍ JEHO POŘIZOVACÍ CENU. OPRAVY A ÚDRŽBA SE ÚČTUJÍ DO NÁKLADŮ.

ZAŘAZENÍ A DOBA ODPISOVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH SKUPIN DLOUHODOBÉHO MAJETKU PRO ÚČELY DAŇOVÉHO ODPISOVÁNÍ JSOU DÁNY ZÁKONEM Č. 586/1992 SB., O DANÍCH Z PŘÍJMŮ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ. U NOVĚ POŘIZOVANÉHO MAJETKU JE PRO DAŇOVÉ ODPISOVÁNÍ (POKUD JE VOLBA MOŽNÁ A NENÍ OMEZENA ZNĚNÍM ZÁKONA O DANÍCH Z PŘÍJMŮ) UPLATNĚNO ZRYCHLENÉ DAŇOVÉ ODPISOVÁNÍ.

SYSTEM ODPISOVÁNÍ HMOTNÉHO MAJETKU DO ROKU 2019:

HMOTNÝ MAJETEK DO 20 TIS. KČ SE POVAŽUJE ZA DROBNÝ MAJETEK A JE ÚČTOVÁN DO SPOTŘEBY, HMOTNÝ MAJETEK OD 20 DO 40 TIS. JE VEDEN NA ÚČTU 028 A ODEPISOVÁN 24 MĚSÍCŮ OD DATA ZAŘAZENÍ DO POUŽÍVÁNÍ.

SYSTEM ODPISOVÁNÍ HMOTNÉHO MAJETKU OD ROKU 2020:

NOVĚ POŘÍZENÝ HMOTNÝ MAJETEK DO 80 TIS. KČ SE POVAŽUJE ZA DROBNÝ MAJETEK A JE ÚČTOVÁN DO SPOTŘEBY.

ÚČETNÍ ODPISY VYCHÁZEJÍ Z ODPISOVÉHO PLÁNU PRO KAŽDÝ MAJETEK.

4.4. FINANČNÍ MAJETEK

KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK TVOŘÍ KRÁTKODOBÉ CENNÉ PAPIRY A PODÍLY, U NICHŽ ZPRAVIDLA NENÍ V OKAMŽIKU POŘÍZENÍ ZNÁM ZÁMĚR ÚČETNÍ JEDNOTKY.

PODÍLY A CENNÉ PAPIRY SE OCEŇUJÍ POŘIZOVACÍMI CENAMI, KTERÉ ZAHRNÚJÍ CENU POŘÍZENÍ A PŘÍMÉ NÁKLADY S POŘÍZENÍM SOUVISEJÍCÍ, NAPŘ. POPLATKY A PROVIZE MAKLÉŘŮM A BURZÁM. U DLUHOVÝCH CENNÝCH PAPIRŮ SE ÚČTUJE O ÚROKOVÉM VÝNOSU VE VĚCNÉ A ČASOVÉ SOUVISLOSTI A TAKTO ROZLIŠENÝ ÚROKOVÝ VÝNOS JE SOUČÁSTÍ OCEŇENÍ PŘÍSLUŠNÉHO CENNÉHO PAPIRU.

REÁLNÁ HODNOTA PŘEDSTAVUJE TRŽNÍ HODNOTU, KTERÁ JE VYHLÁŠENA NA TUZEMSKÉ ČI ZAHRANIČNÍ BURZE, PŘÍPADNĚ OCEŇENÍ KVALIFIKOVANÝM ODHADEM NEBO POSUDKEM ZNALCE, NENÍ-LI TRŽNÍ HODNOTA K DISPOZICI.

MAJETKOVÉ ÚČASTI PŘEDSTAVUJÍCÍ ÚČAST V OVLÁDANÉ OSOBE NEBO V OSOBE POD PODSTATNÝM VLIVEM, SE OCEŇUJÍ POŘIZOVACÍ CENOU. PŘECENĚNÍ K ROZVAHOVÉMU DNĚ METODOU EKVIVALENCE SE ÚČTUJE DO VLASTNÍHO KAPITÁLU JAKO OCEŇOVACÍ ROZDÍLY Z PŘECENĚNÍ MAJETKU A ZÁVAZKŮ.

EKVIVALENCÍ SE ROZUMÍ POŘIZOVACÍ CENA ÚČASTI UPRAVENÁ NA HODNOTU ODPOVÍDAJÍCÍ MÍŘE ÚČASTI SPOLEČNOSTI NA VLASTNÍM KAPITÁLU.

ÚČETNÍ OPRAVNÉ POLOŽKY ZOHLEDŇUJÍ VEŠKERÁ RIZIKA A ZTRÁTY Z DOČASNÉHO SNÍŽENÍ OCEŇENÍ MAJETKU, KTERÉ BYLY ZNÁMY K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY, V DANÉM OBDOBÍ NEBYLY TVOŘENY ÚČETNÍ OPRAVNÉ POLOŽKY K FINANČNÍMU MAJETKU.

DAŇOVÉ OPRAVNÉ POLOŽKY DLE ZÁKONA Č. 593/1992 SB. O REZERVÁCH PRO ZIŠTĚNÍ ZÁKLADU DANĚ Z PŘÍJMŮ NEBYLY V DANÉM OBDOBÍ TVOŘENY.

4.5. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY TVOŘÍ PENÍZE V HOTOVOSTI A NA BANKOVNÍCH ÚČTECH.

4.6. ZÁSoby

NAKUPOVANÉ ZÁSoby JSOU DCENĚNY POŘIZOVACÍMI CENAMI. POŘIZOVACÍ CENA ZÁSob ZAHRNÚJE NÁKLADY NA JEJICH POŘÍZENÍ VČETNĚ NÁKLADŮ S POŘÍZENÍM SOUVISEJÍCÍCH (NÁKLADY NA PŘÍPRAVU, CLO, PROVIZE AŤD.).

4.7. POHLEDÁVKY

POHLEDÁVKY SE OCEŇUJÍ PŘI SVĚM VZNIKU JIMENOVITOU HODNOTOU. NAKOUPENÉ POHLEDÁVKY SE OCEŇUJÍ POŘIZOVACÍ CENOU.

OCENĚNÍ POCHYBNÝCH POHLEDÁVEK SE SNIŽUJE POMOCÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK NA VRUB NÁKLADŮ NA JEJICH REALIZAČNÍ HODNOTU A TO NA ZÁKLADĚ INDIVIDUÁLNÍHO POSOUZENÍ JEDNOTLIVÝCH DLUŽNÍKŮ A VĚKOVÉ STRUKTURY POHLEDÁVEK.

4.8. STANOVENÍ REÁLNÉ HODNOTY MAJETKU A ZÁVAZKŮ

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ V MAJETKU CENNÉ PAPIRY, MAJETEK A ZÁVAZKY, KTERÉ BY BYLY DERIVÁTY ZAJIŠTĚNY, ANI POHLEDÁVKY URČENÉ K OBCHODOVÁNÍ, KTERÉ BY PODLE ZÁKONA BYLA POVINNA PŘECEŇOVAT NA REÁLNOU HODNOTU.

4.9. VLASTNÍ KAPITÁL

ZÁKLADNÍ KAPITÁL SPOLEČNOSTI SE VYKAZUJE VE VÝŠI ZAPSANÉ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU MĚSTSKÉHO SOUDU.

DLE ROZHODNUTÍ VALNÉ HROMADY ZE DNE 08. 07. 2020 BYL ZISK ROKU 2020 VE VÝŠI 14 087 730,31 Kč ZŮČTOVÁN NA ÚČET 428 – NEROZDĚLENÝ ZISK MINULÝCH LET.

ZPŮSOB ROZDĚLENÍ ZTRÁTY -41 950 738,11 – DLE ROZHODNUTÍ VH V ROCE 2021.

4.10. CIZÍ ZDROJE

DLOUHODOBÉ I KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY SE VYKAZUJÍ VE JIMENOVITÝCH HODNOTÁCH.

DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ JSOU OCEŇOVÁNY NA ZÁKLADĚ ODBORNÝCH ODHADŮ A PROPOČTŮ. ROZDĚLUJÍ SE NA KRÁTKODOBÉ A DLOUHODOBÉ.

4.11. DEVIZOVÉ OPERACE

MAJETEK A ZÁVAZKY POŘÍZENÉ V CIZÍ MĚNĚ SE OCEŇUJÍ V ČESKÝCH KORUNÁCH V KURZU PLATNÉM KE DNI JEJICH VZNIKU.

K ROZVAHOVÉMU DNI BYLY POLOŽKY FINANČNÍHO MAJETKU, POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ V CIZÍ MĚNĚ OCEŇENY KURZEM PLATNÝM K 31. 12. 2020 VYHLÁŠENÝM ČESKOU NÁRODNÍ BANKOU.

REALIZOVANÉ I NEREALIZOVANÉ KURZOVÉ ZISKY A ZTRÁTY SE ÚČTUJÍ DO FINANČNÍCH VÝNOSŮ NEBO FINANČNÍCH NÁKLADŮ BĚŽNÉHO ROKU, POKUD PLATNÉ ÚČETNÍ PŘEDPISY NESTANOVUJÍ JINAK.

4.12. ÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ A VÝNOSŮ

VÝNOSY A NÁKLADY SE ÚČTUJÍ ČASOVĚ ROZLIŠENÉ, TJ. DO OBDOBÍ, S NÍMŽ VĚCNĚ I ČASOVĚ SOUVISEJÍ.

4.13. DAŇ Z PŘÍJMU

NÁKLAD NA DAŇ Z PŘÍJMU SE POČÍTÁ ZA POMOCI PLATNÉ DAŇOVÉ SAZBY Z ÚČETNÍHO ZISKU ZVÍŠENÉHO NEBO SNÍŽENÉHO O TRVALE NEBO DOČASNĚ DAŇOVĚ NEUZNATELNÉ NÁKLADY A NEZDAŇOVANÉ VÝNOSY (MAPŘ. TVORBA A ZŮČTOVÁNÍ OSTATNÍCH REZERV A OPRAVNÝCH POLOŽEK, NÁKLADY NA REPREZENTACI, ROZDÍL MEZI ÚČETNÍMI A DAŇOVÝMI ODPISY ATD.). DÁLĚ SE ZOHLEDŇUJÍ POLOŽKY SNIŽUJÍCÍ ZÁKLAD DANĚ (DARY), ODČITATELNÉ POLOŽKY (DAŇOVÁ ZTRÁTA).

ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POVINNOST ODRÁŽÍ DAŇOVÝ DOPAD PŘECHODNÝCH ROZDÍLŮ MEZI ZŮSTATKOVÝMI HODNOTAMI AKTIV A PASIV Z HLEDISKA ÚČETNICTVÍ A STANOVENÍ ZÁKLADU DANĚ Z PŘÍJMU S PŘÍHLÉDNUTÍM K OBDOBÍ REALIZACE.

4.14. VZÁJEMNÁ ÚČTOVÁNÍ

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ DOŠLO MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI SKUPINY E-INVEST K VZÁJEMNÝM PLNĚNÍM S VYÚČTOVÁNÍM ODMĚN VE VÝŠI OBVYKLÉ V BĚŽNÝCH OBCHODNÍCH VZTAZÍCH (PODROBNĚJI VZÁJEMNÉ VZTAHY UVEDENY VE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH).

4.15. ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD

SPOLEČNOST K 1. LEDNU 2020 U SAMOSTATNÝCH MOVITÝCH VĚCÍ A SOUBORŮ HMO TNÝCH MOVITÝCH VĚCÍ, POŘÍZENÝCH V OBDOBÍ OD 1. 1. 2021 ZVÝŠILA HODNOTOVOU HRANICI PRO ZAŘAZENÍ DO HMO TNÉHO MAJETKU ZE 40 000 KČ NA 80 000 KČ. (ZÁKON 609/2020 SB. - § 26 ODS. 2 ZDP PÍSM. A) A § 33 (PRO TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ). OSTATNÍ ÚČETNÍ METODY NEBYLY K 1. LEDNU 2020, ANI K 1. LEDNU 2021 ZMĚNĚNY.

4.16. ODCHYLKA OD ÚČETNÍCH METOD

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ NEDOŠLO K ODCHÝLKÁM OD ÚČETNÍ METODY.

5. POLOŽKY VÝZNAMNÉ PRO HODNOCENÍ MAJETKOVÉ A FINANČNÍ SITUACE

VÝZNAMNÉ POLOŽKY, KTERÉ BY NEVYPLÝVALY Z VÝKAZŮ ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ. ÚDAJE PŘÍLOHY VYCHÁZÍ Z VÝKAZŮ, Z ÚČETNÍCH PÍSEMNOSTÍ A Z DALŠÍCH DOKLADŮ, KTERÉ MÁ ÚČETNÍ JEDNOTKA K DISPOZICI.

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ NEDOŠLO KE ZMĚNÁM V ORGANIZAČNÍ STRUKTUŘE ÚČETNÍ JEDNOTKY, ANI K ŽÁDNÝM ZMĚNÁM USPOŘÁDÁNÍ POLOŽEK ÚČETNÍ ZÁVĚRKY. ODPISOVÝ PLÁN JE SESTAVEN DLE INTERNÍ SMĚRNICE, ÚČETNÍ A DAŇOVÉ ODPISY SE NEROVNÁJÍ. ÚČETNÍ JEDNOTKA TAK RESPEKTUJE PRÁVNÍ ÚČETNÍ ZÁSADY, PŘEDEVŠÍM ZÁSADU ÚČTOVÁNÍ VE VĚCNÉ A ČASOVÉ SOUVISLOSTI, ZÁSADU OPATRNOSTI A ZÁSADU STÁLOSTI METOD.

5.1. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K DLOUHODOBÉMU FINANČNÍMU MAJETKU

SPOLEČNOSTI POD PODSTATNÝM VLIVEM K 31. 12. 2020

NÁZEV A PRÁVNÍ FORMA SPOLEČNOSTI	VÍTKOVICE HAMMERING A. S.	SPOJENÉ SLÉVÁRNÝ SPOL. S R. O.	PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST V LIKVIDACI
PODÍL V %	28,90	36,36	20,7
AKTIVA CELKEM	1 452 132	20 118	3 315
VLASTNÍ KAPITÁL	978 300	10 004	3 267
ZÁKL. KAPITÁL	1 043 000	220 000	2 000
KAPIT. FONDY	0	0	10 000
NEROZDĚLENÝ ZISK/ZTRÁTA MINULÝCH LET	-66 737	-205 510	-3 689
ZISK/ZTRÁTA BĚŽNÉHO ROKU	2 037	-4 486	-44

OVLÁDANÉ SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2020:

NÁZEV A PRÁVNÍ FORMA SPOLEČNOSTI	WITKOWITZ, A.S.	E-INV 24 S.R.O.	SUPERMETAL, A.S.
PODÍL V %	100	100	100
AKTIVA CELKEM	92 163	728 907	255 125
VLASTNÍ KAPITÁL	14 378	219 357	-2 002
ZÁKLADNÍ KAPITÁL	2 000	10 000	2 000
KAPIT. FONDY	17 043	294 112	-17 837
FONDY ZE ZISKU			
NEROZDĚLENÝ ZISK/ZTRÁTA MINULÝCH LET	- 5 031	-45 540	10 898
ZISK/ZTRÁTA BĚŽNÉHO ROKU	181	20 785	2 937

POZN. KE DNI SEŠTAVENÍ PŘÍLOHY NEBYLA LIKVIDACE SPOLEČNOSTI PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST UKONČENA.

5.1.1. OCENĚNÍ MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ EKVIVALENCÍ

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI SPOJENÉ SLÉVÁRNKY, SPOL. S R. O. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN METODOU EKVIVALENCĚ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI, KTERÝ BYL K 31. 12. 2020 VE VÝŠI 10 884 TIS. Kč (14 482 TIS. Kč K 31. 12. 2019). HODNOTA TOHOTO PODÍLU JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 3 637 TIS. Kč. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY O 76 383 TIS. Kč JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST V LIKVIDACI BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN METODOU EKVIVALENCĚ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI, KTERÝ BYL KE DNI 31. 12. 2020 VE VÝŠI 3 267 TIS. Kč (3 311 TIS. Kč K 31. 12. 2019). HODNOTA TOHOTO PODÍLU JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 676 TIS. Kč. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY O 1 888 TIS. Kč JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI E-INV 24 S. R. O. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2020, KTERÝ BYL VE VÝŠI 219 357 TIS. Kč (207 337 TIS. Kč K 31. 12. 2019). HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCĚ, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 219 357 TIS. Kč. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY O 52 244 TIS. Kč JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI SUPERMETAL, A. S. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2020, KTERÝ BYL VE VÝŠI -2 002 TIS. Kč (-284 TIS. Kč K 31. 12. 2019). HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCĚ, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 0,- Kč. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY (PŘECENĚNÍ EKVIVALENCÍ) O 2 000 TIS. Kč ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI VÍTKOVICE HAMMERING A. S. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN METODOU EKVIVALENCĚ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI, KTERÝ BYL K 31. 12. 2020 VE VÝŠI 978 300 TIS. Kč (976 263 TIS. Kč K 31. 12. 2019). HODNOTA TOHOTO PODÍLU JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 282 729 TIS. Kč. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY O 65 936 TIS. Kč JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ, A. S. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2020, KTERÝ BYL VE VÝŠI 14 378 TIS. Kč. HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCĚ, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 14 378 TIS. Kč. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY (PŘECENĚNÍ EKVIVALENCÍ) O 2 728 TIS. Kč JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

NÁZEV SPOLEČNOSTI	POŘIZOVACÍ CENA PODÍLU	VÝŠE PODÍLU V %	HODNOTA PODÍLU SLEDOVANÉ OBDOBÍ	HODNOTA PODÍLU MINULÉ OBDOBÍ
SPOJENÉ SLÉVÁRNY, SPOL. S R.O.	80 000	36,36	3 637	5 265
PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST V LIKVIDACI	2 484	20,70	676	685
E-INV 24 A.S.	271 601 (100%)	100	219 357	186 603 (90%)
SUPERMETAL, A.S.	2 000	100	0	0
WITKOWITZ, A. S.	17 107	100	14 378	0
VÍTKOVICE HAMMERING A. S.	348 665	28,90	282 729	282 148

5.1.2. OCENĚNÍ MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ HISTORICKOU POŘIZOVACÍ CENOU

NÁZEV SPOLEČNOSTI	POŘIZOVACÍ CENA PODÍLU	VÝŠE PODÍLU V %	HODNOTA PODÍLU SLEDOVANÉ OBDOBÍ	HODNOTA PODÍLU MINULÉ OBDOBÍ
WITKOWITZ GW, A. S.	18 906	10	18 906	18 906

K OBCHODNÍMU PODÍLU VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ GW, A. S. (10%) NEBYLA K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY TVOŘENA ÚČETNÍ OPRAVNÁ POLOŽKA. VLASTNÍ KAPITÁL TĚTO SPOLEČNOSTI KE DNI 31. 12. 2019 BYL VE VÝŠI 326 052 TIS. KČ (326 029 TIS. KČ K 31. 12. 2019).

5.1.3. PŘEHLED O ZMĚNÁCH DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU

POLOŽKA MAJETKU	ZŮSTATEK K 1. 1. 2020	PŘÍRŮSTKY	ÚBYTKY	PŘECENĚNÍ	ZŮSTATEK K 31. 12. 2020
PODÍLY – OVLÁDANĚ OSOBY	398 172	16 457	211 569	30 675	233 735
PODÍLY – PODSTATNÝ VLUV	288 091	0	0	-1 049	287 042
OSTATNÍ DLOUHODOBÉ PODÍLY	18 906	0	0	0	18 906
ZÁLOHY NA DLOUHODOBÉ PODÍLY	0	0	0	0	0
CELKEM	705 169	16 457	211 569	29 626	539 683

5.2. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K NEHMOTNÉMU A HMOTNÉMU MAJETKU**5.2.1. NEHMOTNÝ MAJETEK**

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘIRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO k 31. 12. 2020
SOFTWARE	145	0	137	0	8
OCENITELNÁ PRÁVA	100	0	100	0	0
CELKEM 2020	245	0	237	0	8

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘIRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO k 31. 12. 2019
SOFTWARE	145	0	127	0	18
OCENITELNÁ PRÁVA	100	0	100	0	0
CELKEM 2019	245	0	227	0	18

5.2.2. HMOTNÝ MAJETEK

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘIRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO k 31. 12. 2020
POZEMKY	6 512	0	-	-	6 512
STAVBY VČ TZ NAJATÉHO MAJETKU	17 756	0	1 502	0	16 254
HMOTNÉ MOVITÉ VĚCI A JEJICH SOUBORY	26 273	1 662	13 627	7 466	6 842
OPRAVNÉ POLOŽKY K HMOTNÝM MOVITÝM VĚCEM A JEJICH SOUBORŮM	0				-3 178
JINÝ DLOUHODOBÝ HM. MAJETEK UMĚLECKÁ DÍLA	7 591	0	-	365	7 226
POSKYTNUTÉ ZÁLOHY NA DL. HM. MAJETEK	521	0	-	521	0
CELKEM 2020	58 653	1 662	15 129	8 352	33 656

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘIRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO k 31. 12. 2019
POZEMKY	6 262	250			6 512
STAVBY VČ TZ NAJATÉHO MAJETKU	17 172	584	943		16 813
HMOTNÉ MOVITÉ VĚCI A JEJICH SOUBORY	26 626	337	16 201	690	18 072

JINÝ DLOUHODOBÝ HM. MAJETEK UMĚLECKÁ DÍLA	7 219	372			7 591
POSKYTNUTÉ ZÁLOHY NA DL. HM. MAJETEK	0	521			521
CELKEM 2019	57 279	2 064	17 144	690	41 509

NA ZÁKLADĚ SMLOUVY O POSKYTNUTÍ RÁMCE ZE DNE 1. 6. 2020, UZAVŘENÉ MEZI BANKOU UNICREDIT BANK A SPOLEČNOSTÍ SUPERMETAL, A.S. BYLO ZŘÍZENO ZÁSTAVNÍ PRÁVO VE PROSPĚCH TĚTO BANKY K NEMOVITÝM VĚCEM VE VLASTNICTVÍ E-INVEST A.S., A TO UVEDENÝCH NA LV 2471, KAT. ÚZEMÍ: 714071 VÍTKOVICE.

5.3. VLASTNÍ KAPITÁL

5.3.1. ZÁKLADNÍ KAPITÁL

BĚŽNÉ OBDOBÍ			
DRUH AKCIÍ	POČET AKCIÍ	NOMINÁLNÍ HODNOTA	SPLACENO-ZÁPIS DO OR
NA JMÉNO V LISTINNÉ PODOBĚ	10	10 MIL. KČ	05. 10. 1996
MINULÉ OBDOBÍ			
DRUH AKCIÍ	POČET AKCIÍ	NOMINÁLNÍ HODNOTA	SPLACENO-ZÁPIS DO OR
NA JMÉNO V LISTINNÉ PODOBĚ	10	10 MIL. KČ	10. 10. 1996

5.3.2. KAPITÁLOVÉ FONDY

POLOŽKA KAPITÁLU	POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK	ZVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	KONEČNÝ ZŮSTATEK
PŘÍPLATEK MIMO ZK	17 450		430	17 020
ROZDÍL Z PŘECENĚNÍ DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU	-230 706		29 626	- 201 079

5.4. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K POHLEDÁVKÁM

SPOLEČNOST EVIDUJE KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ, POHLEDÁVKY ZA DCEŘINÝMI SPOLEČNOSTMI, POHLEDÁVKY ZA OSTATNÍMI SUBJEKTY Z TITULU POSKYTNUTÝCH ÚVĚŘŮ A NAKOUPENÝCH POHLEDÁVEK A DLOUHODOBOU POHLEDÁVKU ZA NESPOJENÝM NEBANKOVNÍM SUBJEKTEM.

5.4.1. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ

NÁZEV A PRÁVNÍ FORMA SPOLEČNOSTI	2020
E-INV24 S.R.O.	250 094
SUPERMETAL, A. S.	15 458
WITKOWITZ, A. S.	65 103
SPV GWX s. r. o.	102
CELKEM	330 757

VŠE UVEDENÉ POHLEDÁVKY JSOU Z TITULU POSKYTNUTÝCH BEZÚROČNÝCH ZÁPŮČEK.

5.4.2. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY OSTATNÍ

SPOLEČNOST EVIDUJE TYTO POHLEDÁVKY VE VÝŠI 137 342 TIS. KČ, Z TOHO POHLEDÁVKY Z POSKYTNUTÝCH ÚVĚRŮ ZA JINÝMI PRÁVNICKÝMI A FYZICKÝMI SUBJEKTY NEŽ PODNIKY VE SKUPINĚ VE VÝŠI 136 128 TIS. KČ, Z TITULU POSKYTNUTÝCH ZÁLOH VE VÝŠI 464 TIS. KČ A POHLEDÁVKA ZA STÁTEM (DPPO) VE VÝŠI 750 TIS. KČ. K TĚMTO POHLEDÁVKÁM JSOU VYTVOŘENY OPRÁVNĚNÉ POLOŽKY VE VÝŠI 91 035 TIS. KČ.

5.4.3. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

SPOLEČNOST EVIDUJE POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ VE VÝŠI 20 419 TIS. KČ, Z TOHO 1 640 TIS. KČ ZA SPOLEČNOSTÍ SUPERMETAL, A. S., 12 TIS. KČ ZA SPOLEČNOSTÍ E-INV 24 S. R. O., ZA SPOLEČNOSTÍ WITKOWITZ MECHANIKA, A. S. VE VÝŠI 9 912 TIS. KČ, ZA JINÝMI SPOLEČNOSTMI NEŽ PODNIKY VE SKUPINĚ VE VÝŠI 8 855 TIS. KČ. TYTO POHLEDÁVKY BYLY K DATU SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY SPLACENY VE VÝŠI 9 208 TIS. KČ.

5.4.4. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY OSTATNÍ

SPOLEČNOST EVIDUJE DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY ZA PRÁVNICKÝMI SUBJEKTY JINÝMI NEŽ PODNIKY VE SKUPINĚ, A TO Z TITULU POSKYTNUTÝCH ÚVĚRŮ VE VÝŠI 174 396 TIS. KČ.

5.5. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ZÁVAZKŮM

SPOLEČNOST EVIDUJE KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ, ZÁVAZKY ZA OVLÁDAJÍCÍ OSOBU, FINANČNÍ VÍPOMOCI PŘIJATÉ OD PRÁVNICKÝCH OSOB, NESPLŮZNĚNÝCH NEBANKOVNÍCH SUBJEKTŮ A NESPLŮZNĚNÝCH FYZICKÝCH OSOB, ZÁVAZKY Z TITULU MEZD, SOCIÁLNÍHO, ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DANÍ. SPOLEČNOST EVIDUJE DOHADNÉ POLOŽKY PASIVNÍ.

5.5.1. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ K 31. 12. 2020 VE VÝŠI 4 382 TIS. BYLY UHRAZENY V ROCE 2021 ŘÁDNĚ K DATU SPLATNOSTI. Z TOHO 3 953 TIS. KČ JSOU ZÁVAZKY VŮČI SPOLEČNOSTI WITKOWITZ A.S.

ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ			
BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
ČÁSTKA	SPLATNOST	ČÁSTKA	SPLATNOST
4 382	SPLACENO 2021	3 953	SPLACENO 2020

5.5.2. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY ZA OVLÁDAJÍCÍMI A OVLÁDANÝMI OSOBAMI

TYTO ZÁVAZKY JSOU TVOŘENY ZÁVAZKEM VŮČI OVLÁDAJÍCÍ OSOBE VE VÝŠI 13 507 TIS. KČ

5.5.3. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY ZE SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ, VEŘEJNÉHO ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DANÍ

VŠECHNY NIŽE UVEDENÉ SPLATNÉ ZÁVAZKY BYLY UHRAZENY V ŘÁDNÉM TERMÍNU.

POLOŽKA ZÁVAZKU	VÝŠE SPLATNÉHO ZÁVAZKU V TIS. CZK	ZA OBDOBÍ	SPLATNOST	DATUM ÚHRADY (UHRAZENO V PLNÉ VÝŠI)
ZDRAVOTNÍ POJIŠTĚNÍ	88	12/2020	20. 1. 2021	14. 1. 2021
SOCIÁLNÍ POJIŠTĚNÍ	141	12/2020	20. 1. 2021	14. 1. 2021
SRÁŽKOVÁ DAŇ	1	12/2020	20. 1. 2021	14. 1. 2021
ZÁLOHOVÁ DAŇ	102	12/2020	20. 1. 2021	14. 1. 2021
DPH	1	12/2020	25. 1. 2021	25. 1. 2021

5.5.4. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY – FINANČNÍ VÝPOMOCI

KRÁTKODOBÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI JSOU OD NESPŘÍZNĚNÝCH NEBANKOVNÍCH SUBJEKTŮ A NESPŘÍZNĚNÝCH FYZICKÝCH OSOB.

POSKYTNUTÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI			
BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
ČÁSTKA	SPLATNOST	ČÁSTKA	SPLATNOST
524 390	2021	510 970	2020

5.5.5. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY TVOŘÍ ODLOŽENÁ DAŇ, KTERÁ JE VÝSLEDEM DOČASNÝCH ROZDÍLŮ MEZI DAŇOVÝMI A ÚČETNÍMI ODPISY DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO A HMOTNÉHO MAJETKU. Jen z odpisů

POLOŽKA	BĚŽNÉ OBDOBÍ			
	ZŮSTATEK K 1. 1. 2020	TVORBA	ČERPÁNÍ	ZŮSTATEK K 31. 12. 2020
ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVAZEK	937			565
	ODSTRANIT			

5.5.6. DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ

DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ VE VÝŠI 270 254 TIS. KČ TVOŘÍ ZÁVAZEK Z TITULU ÚHRADY ČÁSTI KUPNÍ CENY NAKOUPENÉHO PODÍLU VE VÝŠI 269 740 TIS. KČ A OSTATNÍ ZÁVAZKY VE VÝŠI 514 TIS. KČ PŘEDSTAVUJÍ NEVYFAKTUROVANÉ DODÁVKY (PODNÁJEM, ENERGIE).

5.6. VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

5.6.1. VÝNOSY

POLOŽKA VÝNOSŮ	2020	2019
TRŽBY Z PRODEJE SLUŽEB	11 577	15 852
TRŽBY Z PRODEJE HM	3 567	240
OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY	51 597	291 978

VÝNOSY Z PODÍLŮ	9 599	167 114
VÝNOSOVÉ ÚROKY	5 982	8 210

PROVOZNÍ VÝNOSY JSOU PŘEDEVŠÍM Z TITULU PRODEJNÍ CENY POSTOUPENÉ POHLEDÁVKY (30 000 TIS. KČ) A Z TITULU ÚHRAD NAKOUPENÝCH POHLEDÁVEK NAD RÁMEC JEJICH KUPNÍCH CEN (21 247 TIS. KČ).

5.6.2. NÁKLADY

POLOŽKA NÁKLADŮ	2020	2019
SLUŽBY	16 522	16 264
ZŮSTATKOVÁ CENA PRODANÉHO DHM	2 518	311
OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY	36 756	89 640
NÁKLADY NA PRODANÉ PODÍLY	196 166	109 922
NÁKLADOVÉ ÚROKY	12 579	12 357

SLUŽBY TVOŘÍ PŘEDEVŠÍM PORADENSKÉ SLUŽBY (8 630) A NÁJEMNÉ (4 346). JINÉ PROVOZNÍ NÁKLADY JSOU PŘEDEVŠÍM TVOŘENY NÁKLADY Z TITULU PRODEJE POHLEDÁVEK (34 918 TIS. KČ). NÁKLADY VYNALOŽENÉ NA PRODANÉ PODÍLY JSOU VE VÝŠI 196 166 TIS. KČ, NÁKLADOVÉ ÚROKY A PODOBNÉ NÁKLADY VE VÝŠI 12 579 TIS. KČ TVOŘÍ PŘEDEVŠÍM NÁKLADY Z PŘIJATÝCH FINANČNÍCH VÝPOMOCÍ.

5.6.3. REZERVY

V ROCE 2019 BYLA VYTVOŘENA ÚČETNÍ NEDAŘOVÁ REZERVA VÝŠI 186 618 TIS. KČ K OBCHODNÍMU PODÍLU VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ VHM, A. S., KTERÝ NEBYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI, A TO Z DŮVODU VYUŽITÍ OPCE A VÝZVY K UZAVŘENÍ SMLOUVY O KOUPI AKCIÍ WITKOWITZ VHM, A. S. MEZI SPOLEČNOSTÍ E-INVEST, A. S. A SPOLEČNOSTÍ VÍTKOVICE A. S. ÚČETNÍ HODNOTA OBCHODNÍHO PODÍLU VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ VHM, A. S. BYLA PONECHÁNA K 31. 12. 2019 VE SVÉ PŮVODNÍ VÝŠI. V ROCE 2020 NEBYLA OPCE NA ZÁKLADĚ DOHODY O NAROVNÁNÍ UPLATNĚNA A PODÍL VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ VHM, A. S. BYL PRODÁN SPOLEČNOSTI MAKOBUKA S. R. O. REZERVA, VYTVOŘENÁ V MINULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ BYLA Z DŮVODU PRODEJE ZRUŠENA.

5.6.4. OPRAVNÉ POLOŽKY

V ROCE 2020 BYLY K POHLEDÁVKÁM VYTVOŘENY OPRAVNÉ POLOŽKY VE VÝŠI 13 594 TIS. KČ A ROZPUŠTĚNY OPRAVNÉ POLOŽKY VE VÝŠI 66 TIS. KČ.

6. VÝDAJE VYNALOŽENÉ NA VÝZKUM A VÝVOJ



V PRŮBĚHU ROKU 2020 NEBYLY VYNALOŽENY ŽÁDNÉ VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ.

7. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V ROCE 2021 DOŠLO U TITULU NEBANKOVNÍCH FINANČNÍCH VÝPOMOCÍ K DOHODĚ O ÚHRADĚ DLUHU A JEHO ZAJIŠTĚNÍ.

K DALŠÍM SKUTEČNOSTEM, VÝZNAMNÝM PRO UCELENÉ INFORMOVÁNÍ O HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI, PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY NEDOŠLO.

SPOLEČNOST REAGOVALA NA VYHLÁŠENÍ NOUZOVÉHO STAVU A DALŠÍCH OPATŘENÍ V RÁMCI SITUACE VZNIKLÉ SE ŠÍŘENÍM VIROVÉ CHOROBY COVID-19. BYLA PŘIJATA PŘÍSLUŠNÁ OPATŘENÍ K ZACHOVÁNÍ DALŠÍHO PROVOZU, OCHRANY ZDRAVÍ, UDRŽENÍ ZAMĚSTNANOSTI A ELIMINACI PŘÍPADNÝCH ZTRÁT. S OHLEDEM NA NEJISTOTU DALŠÍHO VÝVOJE NELZE PŘESNĚ SPECIFIKOVAT ROZSAH DOPADU DO HOSPODAŘENÍ, LZE VŠAK REÁLNĚ PŘEDPOKLÁDAT MOŽNÝ VZNIK VÍCENÁKLADŮ, POTENCIÁLNÍ POKLES TRŽEB S NÁSLEDNÝM ZHORŠENÍM VÝSLEDKU HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2021. VEDENÍ SPOLEČNOSTI DOŠLO K ZÁVĚRU, ŽE TYTO DOPADY NEMAJÍ VÝZNAMNÝ VLIV NA PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ PODNIKU, A PROTO BYLA ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. 12. 2020 ZPRACOVÁNA ZA PŘEDPOKLADU, ŽE SPOLEČNOST BUDE NADÁLE SCHOPNA POKRAČOVAT VE SVÉ ČINNOSTI.

V PRAZE DNE 28. 06. 2021	SESTAVIL:  RENATA VEČEŘOVÁ	PODPIS STATUTÁRNÍHO ZÁSTUPCE:  ING. VIKTOR CHROBOK PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA
--------------------------	---	--



AKCIOVÁ SPOLEČNOST

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

**MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU
A MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2020**

SPOLEČNOSTI E-INVEST, A. S.

**ZPRACOVANÁ PŘEDSTAVENSTVEM SPOLEČNOSTI
VE SMYSLU § 82 A NÁSLEDUJÍCÍCH ZÁKONA Č.90/2012 SB.,
O OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTECH A DRUŽSTVECH
(ZÁŘON O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH)**

PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI E-INVEST, A. S., SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4, PSČ 110 00, IČ: 454 75 559, ZAPSANÉ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 4428, V ZÁKONNĚ STANOVENÉ LHŮTĚ KONSTATUJE NÁSLEDUJÍCÍ:

1. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU A MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDANOU OSOBOU

1.1. OVLÁDANÁ OSOBA

OVLÁDANOU OSOBOU JE SPOLEČNOST E-INVEST, A. S., SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4, PSČ 110 00, IČ: 454 74 559, ZAPSANÉ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 4428.

(DÁLE JEN OVLÁDANÁ OSOBA)

1.2. OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU JE ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ, BYTEM PRAHA 6 DEJVICE, ZELENÁ 1570/14A, PSČ: 160 00, DATUM NAROZENÍ 01. 01. 1964, JAKO SPRÁVCE POZŮSTALOSTI PO ZESNULÉM JEDINÉM AKCIONÁŘI ING. MARTINU ULČÁKOVÍ.

(DÁLE JEN OVLÁDAJÍCÍ OSOBA)

1.3. DALŠÍ OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

OSOBY, OVLÁDANÉ ING. JIŘINOU ULČÁKOVOU

WITKOWITZ GW, A.S. SE SÍDLEM PRAHA 1 – NOVÉ MĚSTO, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PSČ: 110 00 IČ: 05663938, ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 22129
WITKOWITZ SLOVAKIA A. S. SE SÍDLEM MOLDAVSKÁ CESTA 10, KOŠICE, PSČ 040 11, IČ: 357 44 618 ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU OKRESNÍM SOUDEM KOŠICE I., ODDÍL SA, VLOŽKA 1717/V
HUTNÍ MONTÁŽE, A. S. SE SÍDLEM RUSKÁ 1162/60, VÍTKOVICE - OSTRAVA, PSČ 703 00, IČ: 155 04 140 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM KRAJSKÝM SOUDEM V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 143
LOGIS A.S. SE SÍDLEM PRAHA 1 – NOVÉ MĚSTO, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PSČ: 110 00 IČ: 01834002, ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 22077
NOEN, A.S. SE SÍDLEM PRAHA 1 – NOVÉ MĚSTO, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PSČ: 110 00 IČ: 25601598, ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 4895
TI KRAN SERVIS S.R.O. SE SÍDLEM NÁDRAŽNÍ 44B, SVADNOV, PSČ: 739 25 IČ: 640 84 892, ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM KRAJSKÝM SOUDEM V OSTRAVĚ, ODDÍL C, VLOŽKA 8646

<p>E-INV 24 S. R. O. SE SÍDLEM VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PRAHA 1, PSČ 110 00, IČ: 026 78 730, ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 222365</p>
<p>WITKOWITZ A. S. SE SÍDLEM RUSKÁ 83/24, VÍTKOVICE OSTRAVA, PSČ 703 00, IČ: 079 93 293 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM KRAJSKÝM SOUDEM V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 11107</p>
<p>WITKOWITZ ENVI A. S. SE SÍDLEM RUSKÁ 1142/30, VÍTKOVICE OSTRAVA, PSČ 703 00, IČ: 045 28 131 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM KRAJSKÝM SOUDEM V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 10753</p>
<p>SUPERMETAL, A. S. SE SÍDLEM VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PRAHA 1, PSČ 110 00, IČ: 063 59 183 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 22744</p>
<p>WITKOWITZ MECHANICA, A. S. SE SÍDLEM VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PRAHA 1, PSČ 110 00, IČ: 075 64 813 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 23894</p>
<p>SPV GWX S. R. O. SE SÍDLEM PRAHA 8, U SLUNCOVÉ 666/12A PSČ: 182 00 IČ: 05029589, ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 258251</p>
<p>VÍTKOVICE ENERGETICKÉ STROJÍRENSTVÍ A. S. SE SÍDLEM POHRANIČNÍ 3017/11. VÍTKOVICE, PSČ: 703 00 IČ: 06977731, ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM KRAJSKÝM SOUDEM V OSTRAVĚ, ODDÍL C, VLOŽKA 83167</p>
<p>VÍTKOVICKÉ STROJÍRNY S. R. O. SE SÍDLEM POHRANIČNÍ 3017/11. VÍTKOVICE, PSČ: 703 00 IČ: 02147173, ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM KRAJSKÝM SOUDEM V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 2485</p>

1.4. DALŠÍ OSOBY SPOLUOVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

<p>GEARWORKS, A. S. SE SÍDLEM VÍTKOVICE 3020, OSTRAVA PSČ: 703 00 IČ: 25877933, ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM KRAJSKÝM SOUDEM V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 2485</p>
<p>VÍTKOVICE HAMMERING A.S. SE SÍDLEM OSTRAVA-VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ: 703 00 IČ: 27807088, ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM KRAJSKÝM SOUDEM V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 3275</p>

2. ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY VE VZTAZÍCH MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V ČL. 1.3

OVLÁDANÁ OSOBA JE PRIMÁRNĚ PRÁVNICKOU OSOBOU, KTERÁ JE PLNĚ OVLÁDANÁ ING. JIŘINOU ULČÁKOVOU, JAKO SPRÁVCEM POZŮSTALOSTI. VŮČI OSOBÁM, UVEDENÝM V ČL. 1.3 PLNÍ RŮZNÉ FUNKCE, PŘEDEVŠÍM V ZÁVISLOSTI NA PŘEDMĚTU ČINNOSTI TĚCHTO OSOB.

3. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

OVLÁDAJÍCÍ OSOBA DISPONOVALA V TOMTO ÚČETNÍM OBDOBÍ AKCIEMI OVLÁDANÉ OSOBY, JEJICHŽ SOUHRNNÁ JIMENOVITÁ HODNOTA TVOŘILA 100% ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY.

ROZHODUJÍCÍ VLIV BYL UPLATŇOVÁN ZEJMÉNA JIMENOVÁNÍM A ODVOLÁNÍM ČLENŮ STATUTÁRNÍHO A KONTROLNÍHO ORGÁNU V SOULADU S PLATNÝMI PRÁVNÍMI PŘEDPISY A STANOVAMI SPOLEČNOSTI.

4. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH PLNĚNÍ

4.1. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V DANÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉ JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10% VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY, ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.

PLNĚNÍ POSKYTNUTÁ NAD 10% JEJÍHO VLASTNÍHO KAPITÁLU DLE BODU 4.1.

POSKYTNUTO SPOLEČNOSTI	TITUL	VÝŠE PLNĚNÍ V TIS. CZK K 31. 12. 2020
E-INV24 S. R. O.	SMLOUVA O ZÁPŮJČE	250 094
WITKOWITZ, A. S.	SMLOUVA O ZÁPŮJČE	65 103

VÝŠE UVEDENÉ POHLEDÁVKY JSOU Z TITULU ZÁPŮJČEK, POSKYTNUTÝCH BEZÚROČNĚ.

PLNĚNÍ PŘIJATÁ NAD 10% JEJÍHO VLASTNÍHO KAPITÁLU DLE BODU 4. 1. SPOLEČNOST NEEVIDUJE.

4.2. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLOUV MEZI SPOLEČNOSTÍ A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ A OSOBAMI OVLÁDANÝMI

SMLOUVNÍ STRANY	TITUL	VÝŠE ZÁVAZKU K 31. 12. 2020 V TIS. CZK
E-INVEST, A. S./ ING. MARTIN ULČÁK	DOHODA O ZAPOČTĚNÍ	4 800
E-INVEST, A. S./ ING. MARTIN ULČÁK	SMLOUVA O ZÁPŮJČE	8 386
E-INVEST, A. S./ WITKOWITZ A.S.	ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	3 690

SMLUVNÍ STRANY	TITUL	VÍŠE POHLEDÁVKY K 31. 12. 2020 V TIS. CZK
E-INVEST, A. S./ SUPERMETAL A.S.	POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	1 641
E-INVEST, A. S./ WITKOWITZ MECHANICA A.S.	POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	9 912
E-INVEST, A. S./ SUPERMETAL A.S.	SMLOUVA O ZÁPŮJIČCE	15 458
E-INVEST, A. S./ SPV GWX S.R.O.	SMLOUVA O ÚVĚRU	102

SPOLEČNOST E-INVEST A.S. POSKYTLA V ROCE 2020 PŘÍPLATKY DO VLASTNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI WITKOWITZ A. S. V CELKOVÉ VÝŠI 12 257 TIS. KČ.

5. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD, SPECIFIKACE RIZIK

SMLUVNÍ VZTAHY SPOLEČNOSTI S OVLÁDANÝMI OSOBAMI BYLY UZAVŘENY ZA OBVYKLÝCH SMLUVNÍCH PODMÍNEK, PŘIČEMŽ SJEDNANÁ A POSKYTNUTÁ PROTIPLNĚNÍ ODPOVÍDALA PODMÍNKÁM OBVYKLÉHO OBCHODNÍHO STYKU A SPOLEČNOSTI Z TĚCHTO SMLUVNÍCH VZTAHŮ NEVZNIKLA ŽÁDNÁ ÚJMA, VÝZNAMNÉ RIZIKO ČI NEVÝHODA.

ZA VÝHODY SPOLUPRÁCE SPOLEČNOSTI S OVLÁDANÝMI OSOBAMI LZE POVAŽOVAT:
ÚSPORY PROVOZNÍCH NÁKLADŮ (PERSONÁLNÍCH, ADMINISTRATIVNÍCH, MARKETINGOVÝCH);


6. POSOUZENÍ, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ

ZA POSKYTNUTÁ PLNĚNÍ POSUZOVANÁ V TĚTO ZPRÁVĚ BYLA ZE STRANY OVLÁDANÉ OSOBY OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU POSKYTNUTA ODPOVÍDAJÍCÍ PROTIPLNĚNÍ. OVLÁDANÉ OSOBĚ NEVZNIKLA ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ 2020 V TĚTO SOUVISLOSTI ŽÁDNÁ ÚJMA.

TATO ZPRÁVA BYLA VYPRACOVÁNA PŘEDSTAVENSTVEM, JAKOŽTO STATUTÁRNÍM ORGÁNEM OVLÁDANÉ OSOBY, NA ZÁKLADĚ ÚDAJŮ A INFORMACÍ ZJIŠTĚNÝCH OD OVLÁDAJÍCÍ OSOBY A DALŠÍCH DOSTUPNÝCH PODKLADŮ A VÝSLEDKŮ PROVĚŘENÍ VZTAHŮ OVLÁDANÝCH OSOB K OVLÁDAJÍCÍ OSOBĚ, KTERÉ JSOU ČLENŮM PŘEDSTAVENSTVA, JAKOŽTO OSOBÁM JEDNAJÍCÍM S PÉČÍ ŘÁDNÉHO HOSPODÁŘE, ZNÁMY.

TATO ZPRÁVA BUDE PŘÍLOHOU VÝROČNÍ ZPRÁVY ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ 2020.

V PRAZE DNE 29. BŘEZNA 2021.



ING. VIKTOR CHROBOK
PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA
SPOLEČNOSTI E-INVEST, A. S.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA určená jedinému akcionáři společnosti E-INVEST, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti

E-INVEST, a.s.

se sídlem Václavské náměstí čp. 773/4, Praha 1, PSČ 110 00, IČO 454 74 559,
zapsané do obchodního rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4428,
(dále také „Společnost“)

kteřá se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1.1.2020 do 31.12.2020, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých významných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti E-INVEST, a.s. jsou uvedeny v části 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti E-INVEST, a.s. k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1.1.2020 do 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případně nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použít předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslné opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem Společnosti.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem Společnosti a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně

zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naši povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Ostravě dne 30. června 2021

ABC.AUDIT, s.r.o
 Erbenova 783/29, 703 00 Ostrava-Vitkovice
 auditorská společnost
 auditorské oprávnění č. 387
 zastoupená:



Ing. Tomášem Pospíšilem
 jednatelem

Ing. Alešem Pavloskem
 jednatelem
 a odpovědným auditorem
 auditorské oprávnění č. 2500



