



AKCIOVÁ SPOLEČNOST

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

OBSAH

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	3
MAJETKOVÉ ÚČASTI SPOLEČNOSTI	3
ORGÁNY SPOLEČNOSTI	4
ZVEŘEJŇOVANÉ ÚDAJE Z ROZVAHY A Z VÝKAZU ZZ	4
VYBRANÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	6
DALŠÍ VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI	8
AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE	8
AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	8
AKTIVITY V OBLASTI PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAHŮ	8
ÚDAJE O DŮLEŽITÝCH SKUTEČNOSTECH, K NIMŽ DOŠLO PŘED KONÁNÍM ŘÁDNÉ VALNÉ HROMADY	9
VÝKLAD K ÚPLYNULÉMU A PŘEDPOKLÁDANÉMU VÝVOJI	9
STRATEGICKÉ CÍLE	9
VÝROK AUDITORA O ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A VÝROČNÍ ZPRÁVĚ	10

PŘÍLOHA

- ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
- ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

IČ:	45 47 45 59
SÍDLO:	VÁCLAVSKÉ NÁM. 773/4, 110 00 PRAHA 1
OBCHODNÍ REGISTRIK:	MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 4428
VZNIK SPOLEČNOSTI:	24. BŘEZNA 1992
PRÁVNÍ FORMA:	AKCIOVÁ SPOLEČNOST
PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ:	VÝROBA, OBCHOD A SLUŽBY NEUVEDENÉ V PŘÍLOHÁCH 1 AŽ 3 ŽIVNOSTENSKÉHO ZÁKONA
ZÁKLADNÍ KAPITÁL:	10.000.000,- Kč
AKCIONÁŘI:	ING. MARTIN ULČÁK - 100% PODÍL

MAJETKOVÉ ÚČASTI SPOLEČNOSTI (NAD 20%):

E-INV 24 S.R.O.
IČ: 026 78 730
PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PSČ 110 00
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 222365
(90%)

SUPERMETAL, A.S.
IČ: 06359183
PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU PRAHA, ODDÍL B, VLOŽKA 22744
(100%)

SPOJENÉ SLÉVÁRNY, SPOL. S R.O.
IČ: 60202505
OSTRAVA - VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 706 02
ZAPSANÁ U KRAJSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL C, VLOŽKA 38061
(36,36%)

PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST
IČ: 29142741
PRAHA 7 - BUBENEČ, OVENECKÁ 363/30, PSČ 170 00
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 188 00
(20,70%)

WITKOWITZ VHM, A.S.
IČ: 075 63 311
PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 23893
(100%)

E-INVEST, A.S. JAKO JEDINÝ AKCIONÁŘ SPOLEČNOSTI WITKOWITZ VHM, A.S., ROZHODL O ZVÝŠENÍ JEJÍHO ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU, A TO NEPENĚŽITÝM VKLADEM O ČÁSTKU 969 977 277,- CZK., PŘIČEMŽ PŘEDMĚT VKLADU JE TVOŘEN ČÁSTÍ POHLEDÁVEK SPOLEČNOSTI E-INVEST, A.S. ZA SPOLEČNOSTÍ VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY, A.S. NEPENĚŽITÝ VKLAD BYL OCENĚN ZNALCEM.

TYTO SKUTEČNOSTI BYLY ZAPSÁNY V OR DNE 16. PROSINCE 2018.



WITKOWITZ, A. S.
OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 83/24, PSČ 703 00,
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 11107
IČ: 07993293
(100%)

VÍTKOVICE HAMMERING A. S.
OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 703 00,
IČ: 27807088
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 3275
(28,90%)

ORGÁNY SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2019

NEJVYŠŠÍ ORGÁN - VALNÁ HROMADA

STATUTÁRNÍ ORGÁN - PŘEDSTAVENSTVO

PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA: ING. MARTIN ULČÁK (OD 13. 10. 1999)
MÍSTOPŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA: ING. TEREZA BÁRTOVÁ (OD 1. 6. 2009)
ČLEN PŘEDSTAVENSTVA: IVANA HOFFMANNOVÁ (OD 1. 6. 2009)

KONTROLNÍ ORGÁN - DOZORČÍ RADA

PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY: RENATA VEČEŘOVÁ (OD 1. 6. 2009)
ČLEN DOZORČÍ RADY: STANISLAV HOFFMANN (OD 1. 6. 2009)
ČLEN DOZORČÍ RADY: PETR NOVÁK (OD 13. 10. 1999)

VŠICHNI ČLENOVÉ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI SPLŇJÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO VÝKON SVÉ FUNKCE.

ZVEŘEJŇOVANÉ ÚDAJE

ROZVAHA /V TIS. Kč/	K 31. 12. 2019	K 31. 12. 2018
AKTIVA CELKEM	1 498 321	1 869 106
POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	0	0
STÁLÁ AKTIVA	746 696	1 353 175
DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	18	28
DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	41 509	44 053
POSKYTNUTÉ ZÁLOHY NA DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	521	0
DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	705 169	1 309 094
Z TOHO PODÍLY V OVLÁDANÝCH A ŘÍZENÝCH OSOBÁCH	398 172	1 176 386

OBĚŽNÁ AKTIVA	750 497	514 778
ZÁSOBY	43	43
DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY	0	14 636
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	714 068	492 041
KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	0	0


VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

PEMĚŽNÍ PROSTŘEDKY	36 386	8 058
ČASOVÉ ROZLIŠENÍ	1 128	1 252
PASIVA CELKEM	1 498 221	1 869 205
VLASTNÍ KAPITÁL	960 257	1 205 909
ZÁKLADNÍ KAPITÁL	10 000	10 000
ZÁKLADNÍ KAPITÁL ZAPSANÝ V OBCHODNÍM REGISTŘU	10 000	10 000
KAPITÁLOVÉ FONDY	-213 256	646 384
FONDY ZE ZISKU	2 000	2 000
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK MINULÝCH LET	547 525	499 983
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK BĚŽNÉHO ÚČETNÍHO OBDOBÍ	14 068	47 542
CIZÍ ZDROJE	1 237 945	663 296
REZERVY	186 618	0
DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	937	2 959
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	950 390	660 231
Z TOHO KRÁTKODOBÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI	510 970	511 060
ČASOVÉ ROZLIŠENÍ	19	6

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY /V TIS. Kč/	K 31. 12. 2019	K 31. 12. 2018
TRŽBY ZA PRODEJ VLASTNÍCH VÝROBKŮ, SLUŽEB A ZBOŽÍ	15 852	27 332
VÝKONOVÁ SPOTŘEBA	17 293	31 191
ZMĚNY STAVU ZÁSOB VLASTNÍ ČINNOSTIČINNOSTI	0	0
AKTIVACE	0	0
OSOBNÍ NÁKLADY	11 151	9 087
ÚPRAVY HODNOT V PROVOZNÍ OBLASTI	3 291	10 718
Z TOHO ÚPRAVY HODNOT DL. HMOTNÉHO A NEHMOTNÉHO MAJETKU TRVALÉ	4 308	3 872
Z TOHO ÚPRAVY HODNOT POHLEDÁVEK	- 1 017	6 846
OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY	292 218	48 106
Z TOHO TRŽBY Z PRODEJE DLOUHODOBÉHO MAJETKU A MATERIÁLU	0	0
Z TOHO JINÉ PROVOZNÍ VÝNOSY	291 978	48 106
OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY	90 061	5 197
Z TOHO DANĚ A POPLATKY	110	77
Z TOHO JINÉ PROVOZNÍ NÁKLADY	89 540	5 120
PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	186 274	19 245
VÝNOSY Z DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU	167 114	0
NÁKLADY VYHALOŽENÉ NA PROGANÉ PODÍLY	109 922	0
NÁKLADY SOUVISEJÍCÍ S OSTATNÍM DLOUHODOBÝM FINANČNÍM MAJETKEM		
VÝNOSOVÉ ÚROKY A PODOBNÉ VÝNOSY	8 210	43 834

Z TOHO VÝNOSOVÉ ÚROKY OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA	109	470
Z TOHO OSTATNÍ VÝNOSOVÉ ÚROKY A PODOBNÉ VÝNOSY	8 101	43 364
ÚPRAVY HODNOT A REZERVY VE FINANČNÍ OBLASTI	186 618	-9 388
NÁKLADOVÉ ÚROKY A PODOBNÉ/PODOBNÉ NÁKLADY	12 357	11 396
Z TOHO NÁKLADOVÉ ÚROKY OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA		3
Z TOHO OSTATNÍ NÁKL. ÚROKY A PODOBNÉ NÁKLADY	12 357	11 393
OSTATNÍ FINANČNÍ VÝNOSY	16	389
OSTATNÍ FINANČNÍ NÁKLADY	385	157
FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	-133 942	42 058
VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM	52 332	61 303
DAŇ Z PŘÍJMU ZA BĚŽNOU ČINNOST	38 244	13 761
Z TOHO DAŇ Z PŘÍJMU SPLATNÁ	40 266	11 533
Z TOHO DAŇ Z PŘÍJMU ODLOŽENÁ	-2 022	2 228
VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PO ZDANĚNÍ	14 088	47 542
VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ	14 088	47 542
ČISTÝ OBRAT ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ	483 410	119 661

VYBRANÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK V POSLEDNÍCH LETECH

ROK	2019	2018
ZISK +, ZTRÁTA /V TIS. KČ/	14 088	47 542

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK 2019 BYL OVLIVNĚN KLADNÝM HOSPODÁŘSKÝM VÝSLEDKEM Z PROVOZNÍ ČINNOSTI (186 274 TIS. KČ) A ZÁPORNÝM FINANČNÍM VÝSLEDKEM HOSPODAŘENÍ (-133 942 TIS. KČ).

POHLEDÁVKY

ROK	2019	2018
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ /V TIS. KČ/ BRUTTO	19 169	19 277

ROK	2019	2018
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY ZA PODNIKY VE SKUPINĚ /V TIS. KČ/ BRUTTO	439 853	197 782

ROK	2019	2018
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY STÁT /V TIS. KČ/	0	0

ROK	2019	2018
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY OSTATNÍ / V TIS. KČ/ BRUTTO	335 197	352 141

ROK	2019	2018
KRÁTKODOBÉ POSKYTNUTÉ ZÁLOHY / V TIS. KČ/ BRUTTO	469	4 477

KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY TVOŘÍ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ (19 169), POHLEDÁVKY ZA PODNIKY VE SKUPINĚ (439 853), POHLEDÁVKY OSTATNÍ NAKOUPENÉ (72 809) POHLEDÁVKY OSTATNÍ Z TITULU POSKYTNUTÝCH ŮVĚRŮ A ZÁPŮJČEK ZA OSOBAMI JINÝMI NEŽ PODNIKY VE SKUPINĚ (260 475), OSTATNÍ POHLEDÁVKY (1 914) A KRÁTKODOBÉ ZÁLOHY (469).

ZA ROK	2019	2018
DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY OVLÁDANÁ OSOBA /V TIS. KČ/	0	14 636

SPOLEČNOST NEEVIDUJE K 31. 12. 2019 DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY.

ZA ROK	2019	2018
ODLOŽENÉ DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY /V TIS. KČ/	0	0

ZÁVAZKY

ZA ROK	2019	2018
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ /V TIS. KČ/	3 953	1 014

ZA ROK	2019	2018
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY/ OVLÁDANÁ, OVLÁDAJÍCÍ OSOBA	23 507	14 803

ZA ROK	2019	2018
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY/ ZMĚŠTNANCI, ZP A SP	726	760

ZA ROK	2019	2018
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY STÁT/V TIS. KČ	34 696	9 136

ZA ROK	2019	2018
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY - FIN. VÝPOMOCY/V TIS. KČ	510 970	511 060

ZA ROK	2019	2018
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY OSTATNÍ/V TIS. KČ	62 066	187 056

ZA ROK	2019	2018
ODLOŽENÝ DLOUHODOBÝ ZÁVAZEK/V TIS. KČ	937	2 959

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY TVOŘÍ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ (3 953), ZÁVAZKY ZA OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBU (23 907), ZÁVAZKY VŮČI ZAMĚSTNANCŮM A ORGÁNŮM SOCIÁLNÍHO A ZDRAVOTNÍHO ZABEZPEČENÍ (726), DOHADNÝMI ÚČTY (314 472), ZÁVAZKY Z TITULU DANÍ (34 696), KRÁTKODOBÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI OD TŘETÍCH OSOB, NESPŘÍZNĚNÝCH NEBANKOVNÍCH SUBJEKTŮ (510 970) A OSTATNÍ ZÁVAZKY (62 066).

DLOUHODOBÝ ZÁVAZEK JE VÝSLEDKEM DOČASNÝCH ROZDÍLŮ MEZI DAŇOVÝMI A ÚČETNÍMI ZŮSTATKOVÝMI CENAMI DLOUHODOBÉHO MAJETKU.

JINÉ DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY SPOLEČNOST NEMÁ.

DALŠÍ VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI

- JEDNÁ SE O SPOLEČNOST S BEŽNÝMI FINANČNÍMI A KONTROLNÍMI MECHANISMY.
- SPOLEČNOST NEMÁ ŽÁDNÉ DISLOKOVANÉ PRACoviŠTĚ NEBO PoboČku V TUZEMSKU ČI V ZAHRANIČÍ.
- SPOLEČNOST NENABYLA VLASTNÍCH OBCHODNÍCH PODÍLŮ SMLOUVOU O PŘEVODU OBCHODNÍHO PODÍLU, VLASTNÍCH AKCIÍ ČI ZÁSTAVNÍCH LISTŮ, ANI OBCHODNÍCH PODÍLŮ, AKCIÍ ČI ZATÍMŇNÝCH LISTŮ OVLÁDAJÍCÍ OSOBY.

AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

SPOLEČNOST NEPROVÁDÍ ŽÁDNÉ AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE.

AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČINNOST SPOLEČNOSTI NEMÁ ZVLÁŠTNÍ DOPADY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ. Z TOHOTO DŮVODU SPOLEČNOST NEVVYŮJÍ V TĚTO OBLASTI ŽÁDNÉ AKTIVITY.

AKTIVITY V OBLASTI PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAHŮ

SPOLEČNOST ZAJIŠTUJE PUNĚNÍ VEŠKERÝCH ZÁKONEM STANOVENÝCH POVINNOSTÍ ZAMĚSTNAVATELE VŮČI ZAMĚSTNANCŮM, PŘIČEMŽ SE SNAŽÍ VYTVAŘET PRO ZAMĚSTNANCE CO NEJLEPŠÍ PODMÍNKY.

ÚDAJE O DŮLEŽITÝCH SKUTEČNOSTECH, K NIMŽ DOŠLO PŘED KONÁNÍM ŘÁDNÉ VALNÉ HROMADY

DNE 24. 4. 2020 ZEMŘEL JEDINÝ AKCIONÁŘ, PAN ING. MARTIN ULČÁK. DĚDICKÉ ŘÍZENÍ NEBYLO DO DATA SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY UKONČENO.

VÝKLAD K UPLYNULÉMU A PŘEDPOKLÁDANÉMU VÝVOJI


V ROCE 2019 SPOLEČNOST A JEJÍ DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI VYKONÁVALY ZEJMÉNA NÁSLEDUJÍCÍ ČINNOSTI:

- POSKYTOVÁNÍ FINANČNÍHO A STRATEGICKÉHO PORADENSTVÍ V OBLASTECH: TĚŽKÝ PRŮMYSL, STROJÍRENSTVÍ, ENERGETIKA A TĚŽBA UHLÍ
- AKVIZICE A RESTRUKTURALIZACE SPOLEČNOSTÍ Z VÝŠE JMENOVANÝCH OBOŘÍ, PODPORA JEJICH PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT

STRATEGICKÉ CÍLE PRO ROK 2020

- VYPOŘÁDÁNÍ ZBÝVAJÍCÍ ÚVĚROVÉ ANGAŽOVANOSTI VŮČI SKUPINĚ VÍTKOVICE, A.S.
- ZHODNOCENÍ NABÝTÝCH MAJETKOVÝCH PODÍLŮ VE VÍTKOVICÍCH, DOKONČENÍ RESTRUKTURALIZACE PŘEDMĚTNÝCH SPOLEČNOSTÍ A JEJICH DALŠÍ POSTUPNÝ ROZVOJ ZE STÁVAJÍCÍ ÚROVNĚ NA DODAVATELE KOMPONENTŮ S VYŠŠÍ PŘIDANOU HODNOTOU, RESP. DODAVATELE VLASTNÍCH KOMPLÉTNÍCH VÝROBKŮ A DODAVATELSKÝCH CELKŮ.
- ZÍSKÁNÍ STRATEGICKÝCH OBCHODNÍCH PARTNERŮ PRO SPOLEČNÉ INVESTICE DO MODERNÍCH TECHNOLOGIÍ.
- NALEZENÍ NOVÝCH SYNERGICKÝCH EFEKTŮ V BLIŽŠÍ SPOLUPRÁCI SE SPOLEČNOSTMI ZE SKUPINY.

V PRAZE DNE 30. 6. 2020



ING. TEREZA BARTOVÁ
MÍSTOPŘEDSKYŇE PŘEDSTAVENSTVA
SPOLEČNOSTI E-INVEST, A.S.

ROZVAHA

K 31.12.2019

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Oblastní firma nebo její název dle
jednání

E-INVEST, s.a.

IČ: 45474539

Věcňácká náměstí 773/4

Práha 1

1 10 00

stavě	AKTIVA	řad	k 31.12.2019			k 31.12.2018
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
a	b	c				
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 39)	001	1 596 312	97 991	1 498 321	1 869 105
A.	Podílovky za upravený základní kapitál	002				
B.	Státní aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	794 087	17 371	746 696	1 353 179
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	245	227	18	28
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	005				
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	245	227	18	28
2.1	Software	007	145	127	18	28
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	100	100	0	0
3	Goodwill	009				
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011				
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 16 až 26 + 28)	014	59 653	17 444	41 589	44 853
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	24 288	943	23 335	23 049
1.1	Pozemky	016	8 512		8 512	8 262
1.2	Stavby	017	17 796	943	16 813	16 787
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	26 273	16 201	10 072	13 785
3	Oceňovací model k movitému majetku	019				
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	7 591		7 591	7 219
4.1	Přístřešek celky třídících porostů	021				
4.2	Despěná zvířata a jejich skupiny	022				
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	7 591		7 591	7 219
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	521		521	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	521		521	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 29 až 34)	027	795 169		795 169	1 309 094
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládaná osoba	028	398 172		398 172	1 176 396
2	Zálohy a úvěry - ovládaná nebo ovládaná osoba	029				
3	Podíly - podstatný vliv	030	268 091		268 091	5 001
4	Zálohy a úvěry - podstatný vliv	031				
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	18 906		18 906	126 707
6	Zálohy a úvěry - ostatní	033				
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 33 + 34)	034	0		0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0		0	0


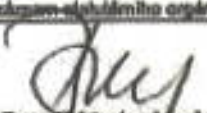
Ověřeno podle zákona o auditorech
auditorekku společnost ABC.AUDIT, s.r.o.
IČ: 25899007, ř. oprávnění 387

označ	AKTIVA	řád	k 31.12.2019			k 31.12.2018
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
a	b	c				
G.	Oběžné aktiva (ř. 38 + 46 + 73 + 75)	037	831 117	80 620	750 497	514 778
G. I	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 48)	038	43	0	43	43
G. I. 1	Material	039	43	0	43	43
2	Neukončené výroby a pokrovy	040				
3	Výroby a zboží (ř. 42 + 43)	041				
3.1	Výroby	042				
3.2	Zboží	043				
4	Měsí a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
G. II.	Pohledávky (ř. 47 + 52 + 68)	046	794 888	80 620	714 068	506 677
G. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	14 636
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49	0	0	0	14 636
1.3	Pohledávky - podnikat. vlv	050				
1.4	Odlisné daňové pohledávky	051				
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052				
1.5.1	Pohledávky za společnosti	053				
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
1.5.4	Jiné pohledávky	056				
G. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 67)	057	794 888	80 620	714 068	492 041
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	19 169	0	19 169	19 277
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	439 853	0	439 853	197 782
2.3	Pohledávky - podnikat. vlv	060				
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	335 866	80 620	255 046	274 982
2.4.1	Pohledávky za společnosti	062				
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	0
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	469	0	469	4 477
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066				
2.4.6	Jiné pohledávky	067	335 197	80 620	254 577	270 505
G. II. 3	Časové rozlišení aktiv (ř. 68 až 71)	068				
3.1	Náklady příštích období	069				
3.2	Komplexní náklady příštích období	070				
3.3	Příjmy příštích období	071				
G. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072	0	0	0	0
G. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
G. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075	38 388	0	38 388	8 088
G. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	4 455		4 455	4 336
2	Peněžní prostředky na účtech	077	31 931	0	31 931	3 722
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	1 128	0	1 128	1 152
D. 1	Náklady příštích období	079	572	0	572	596
2	Komplexní náklady příštích období	080	556	0	556	556
3	Příjmy příštích období	081	0	0	0	0

Ověřeno podle zápisu o auditorech
auditorskou společností ABC.AUDIT, s.r.o.
IČ: 26899007, š. oprávnění 387

označ a	PASIVA b	řad c	k 31.12.2016	
			ř d	ř e
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 142)	082	1 488 321	1 868 100
A.	Vlastní kapitál (ř. 86 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)	083	380 357	1 265 909
A. I.	Základní kapitál (ř. 86 až 87)	084	10 000	10 000
1	Základní kapitál	085	10 000	10 000
2	Vazební podíly (-)	086		
3	Změny základního kapitálu	087		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 88 + 96)	088	-213 258	648 384
A. II. 1	Ážio	089		
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 93)	090	-213 258	648 384
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	17 480	29 450
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	-230 708	618 934
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměně obchodních korporací (+/-)	093		
2.4	Rozdíly z přeměny obchodních korporací (+/-)	094		
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměně obchodních korporací (+/-)	095		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	2 000	2 000
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	2 000	2 000
2	Statutární a ostatní fondy	098		
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	547 525	489 983
A. IV. 1	Normální zisk minulých let nebo reorganizace ztráta minulých let (+/-)	100	547 525	489 983
2	Jiný výsledek hospodářství minulých let (+/-)	101		
A. V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-) ř. 01 - (+ 86 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 142)	102	14 088	47 542
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílů na zisku (-)	103	0	0
B. + D.	Celá ztráta (ř. 105 + 110)	104	1 137 945	663 190
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	186 618	0
1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
2	Rezerva na daň z příjmů	107		
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108		
4	Ostatní rezervy	109	186 618	0
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	951 327	883 190
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	937	2 959
C. I. 1	Výšně dluhopisy (ř. 113 + 114)	112		
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113		
1.2	Ostatní dluhopisy	114		
2	Závazky k úvěrovým institucím	115		
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116		
4	Závazky z obchodních vztahů	117		
5	Dlouhodobé směnky k úvadě	118		
6	Závazky - svěřenci nebo svěřenci osoby	119		
7	Závazky - podatelství	120		
8	Odloužený celkový závazek	121	937	2 959
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122		
9.1	Závazky ke společníkům	123		
9.2	Dohadné účty pasivní	124		
9.3	Jiné závazky	125		

Ověřeno podle zákona o auditorech
sudorskou společností ABC.AUDIT, s.r.o.
IČO 25899007, š. oprávnění 887

stavě a	PASIVA b	čís c	k 31.12.2019	k 31.12.2018
			e	f
C. II	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	888 390	888 231
C. II 1	Vydání dluhopisů (ř. 128 + 129)	127	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	128		
1.2	Ostatní dluhopisy	129		
2	Závazky k úvěrovým institucím	130		
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131		
4	Závazky z obchodních vztahů	132	3 053	1 014
5	Krátkodobé směnky k držbě	133		
6	Závazky - oddělená nebo oddělitelná osoba	134	23 607	14 603
7	Závazky - podnikatelský vliv	135		
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	822 930	644 414
8.1	Závazky ke společníkům	137		0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	138	510 970	511 060
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	498	515
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	228	245
8.5	Státní - daňové závazky a dotace	141	34 696	9 136
8.6	Dohadné účty pasivní	142	314 472	16 403
8.7	Jiné závazky	143	62 086	107 056
C. III	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
C. III 1	Výdaje příštích období	145		
2	Výnosy příštích období	146		
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	19	6
D. 1	Výdaje příštích období	148	19	6
2	Výnosy příštích období	149		
Právní forma účetní jednotky :		akciová společnost		
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :		výroba, obchod a služby neuvedené v př. 1-3 ŽZ		
Ověření sestavy	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu		
30.05.20	 Renata Večeřová	 Ing. Tereza Bárlová, místopředseda představenstva		

Ověřeno podle zákona o auditorech
 ověřovací společností ABC.AUDIT, s.r.o.
 IČ: 258290077, š. oprávnění/ 387

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

K 31.12.2019

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

E-WEST, a.s.



IČ: 46474559

Válcovské náměstí 773/4

Praha 1

180 00

Označení	TEXT	Číslo řádku	Stupeňnost v účetním období	
			k 31.12.2019	k 31.12.2018
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	15 832	11 332
II.	Tržby za prodej zboží	02		16 090
A.	Výkonová správa (ř. 04 + 05 + 06)	03	17 293	31 191
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		16 000
2.	Společná materiálu a energie	05	1 029	2 003
3.	Služby	06	16 264	13 188
B.	Změna stavu zásob vlastních (v+)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	11 151	9 087
1.	Mzdové náklady	10	8 524	6 906
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	2 627	2 181
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	2 627	2 181
2. 2	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 16 + 18)	14	3 291	10 718
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	4 308	3 872
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - invest	16	4 308	3 872
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasně	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledů	19	-1 017	6 846
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	282 258	48 106
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	240	
2.	Tržby z prodeje materiálu	22		
3.	Jiné provozní výnosy	23	291 978	48 106
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	80 861	5 197
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	311	
2.	Prodaný materiál	26		
3.	Daně a poplatky	27	110	77
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
5.	Jiné provozní náklady	29	89 640	5 120
G.	Provozní výsledků hospodaření (v+)	30	185 274	19 245
	(ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)			

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			31.12.2019	31.12.2018
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	167 114	0
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládaná osoba	32	88 414	
2	Ostatní výnosy z podílů	33	78 700	
Q.	Náklady vynaložené na prodeje podílů	34	189 922	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládaná osoba	36		
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 42 + 41)	39	8 210	43 834
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládaná osoba	40	109	470
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	8 101	43 364
L	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	186 018	-9 388
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	12 357	11 296
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládaná osoba	44		3
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	12 357	11 293
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	18	359
K.	Ostatní finanční náklady	47	389	197
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 + 43 + 46 + 47)	48	-133 942	42 098
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (π-) (ř. 39 + 48)	49	52 332	61 283
L	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	39 244	13 781
1.	Daň z příjmů splatná	51	40 206	11 530
2.	Daň z příjmů odložená (-/-)	52	-2 022	2 228
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	14 088	47 502
M.	Převod počtu na výsledek hospodaření společně (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	14 088	47 502
*	Čistý obrát za účetní období = L + B. + H. + IV. + V. + VI. + VII.	56	483 419	119 651
Právní forma účetní jednotky:		sklepeň společnost		
Předmět podnikání nebo jiné činnosti:		výroba, obchod a služby neuvedené v př. 3-3 ŽZ		
Číslo účtu vedení	Podpisový zámek osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový zámek statutárního orgánu		
30.06.20	 Renata Večeřová	 Ing. Tereza Bártová, místopředseda představenstva		

Zpracováno v souladu s
vyřaškou č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU
31. 12. 2019
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

E-INVEST, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
poskdnání účetní jednotky
Václavské náměstí 773/4
Praha 1
110 00

IC: 45 47 45 50

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	10 000	0	0	10 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	10 000	XK	XK	XK
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XK	XK	XK	10 000
E. Ažo	0	0	0	0
F. Rezervní fond	2 000	0	0	2 000
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	848 384	0	850 640	-213 256
I. Rozdíly z přecenění nezahnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk/ztráta minulých účetních období	459 583	47 542	0	547 525
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	47 542	14 085	47 542	14 088
* Celkem	1 205 909	81 630	907 182	380 357

Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti:	výroba, obchod a služby neuváděné v čl. 1-3 ZZ
Charakter sestavení	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
30.08.20	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní
	Ing. Renata Vačková
	Ing. Tereza Bártová, místopředseda představenstva



110 00 PRAHA 1
VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4

K 31. 12. 2019

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 2019

PŘÍLOHA JE ZPRACOVÁNA V SOULADU S VYHLÁŠKOU Č. 500/2002 SB. VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ. HODNOTOVÉ ÚDAJE JSOU VYKÁZÁNY V TISÍCÍCH KČ, POKUD NENÍ UVEDENO JINAK. PŘÍLOHA JE ZPRACOVÁNA ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ POČÍNAJÍCÍ DNEM 1. LEDNA 2019 A KONČÍCÍ DNEM 31. PROSINCE 2019.

OBCENÉ ÚDAJE**1. POPIS SPOLEČNOSTI****E-INVEST, A. S.**

DÁLE JEN „SPOLEČNOST“, JE AKČIONÁŘSKÁ SPOLEČNOST,
KTERÁ SÍDLÍ V PRAZE 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4, PSČ 110 00

IČ: 45474559

DIČ: CZ45474559

SPOLEČNOST BYLA ZAPSÁNA DO OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, POD SPISOVOU
ZNAČKOU 4428 ODDÍL B, DNE 24. BŘEZNA 1992.

PŘEDMĚT ČINNOSTI

VÝROBA, OBCHOD A SLUŽBY NEUVEDENÉ V PŘÍLOHÁCH 1-3 ŽIVNOSTENSKÉHO ZÁKONA.

STATUTÁRNÍ ORGÁN - PŘEDSTAVENSTVO

ING. MARTIN ULČÁK
ING. TEREZA BÁRTOVÁ
DANA BARTÁČKOVÁ

PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA
MÍSTOPŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA
ČLEN PŘEDSTAVENSTVA (ZAPSÁNO V OR 27. 6. 2019)

KONTROLNÍ ORGÁN - DOZORČÍ RADA

RENATA VEČEŘOVÁ
STANISLAV HOFFMANN
PETR NOVÁK

PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY
ČLEN DOZORČÍ RADY
ČLEN DOZORČÍ RADY

OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI

JMÉNO FYZIKÉ OSOBY	BYDLIŠTĚ	SLEDOVANÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		PODÍL	TL. %	PODÍL	TL. %
ING. MARTIN ULČÁK	PRAHA 6, ZELENÁ 14A	10 MIL. Kč	100%	10 MIL. Kč	100%

JEDINÝM AKČIONÁŘEM SPOLEČNOSTI BYL DO DATA ÚMRTÍ 24. 4. 2020 ING. MARTIN ULČÁK. TATO ZMĚNA BYLA
ZAPSÁNA V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU K DATU 12. 5. 2020. V SOUČASNÉ DOBĚ PROBÍHÁ DĚDICKÉ ŘÍZENÍ, KTERÉ
NEBYLO K DATU SESTAVENÍ ÚZ 2019 A PŘÍLOHY ÚZ 2019 UKONČENO.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

SPOLEČNOST MÁ SÍDLO NA ADRESE PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4.

SPOLEČNOST NEMÁ ŽÁDNÉ STÁLÉ POBOČKY.

ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI JSOU PŘÍMO ŘÍZENI PŘEDSTAVENSTVEM SPOLEČNOSTI.

V ROCE 2019 NEDOŠLO KE ZMĚNÁM V ORGANIZAČNÍ STRUKTUŘE.

1.1. ZMĚNY A DODATKY V OR VE VYKAZOVANÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ

26. 7. 2019 DOŠLO K ZÁPISU ZMĚNY VE SLOŽENÍ PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI. JAKO ČLENKA PŘEDSTAVENSTVA
BYLA ZAPSÁNA DANA BARTÁČKOVÁ A ZÁROVĚŇ Z TĚTO POZICE VYMAZÁNA IVANA HOFFMANNOVÁ.

2. MAJETKOVÉ ÚČASTI**2.1. MAJETKOVÉ ÚČASTI SPOLEČNOSTI NAD 20%****SPOJENÉ SLÉVÁRNY, SPOL. S R. O.**

IČ: 60202505

SE SÍDLEM OSTRAVA – VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 706 02, ZAPSANÉ U KRAJSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ,
ODDÍL C, VLOŽKA 38061**36,36% MAJETKOVÝ PODÍL****PURS AKCIONÁŘ SPOLEČNOST**

IČ: 29142741

SE SÍDLEM PRAHA – BUBENEČ, OVENECKÁ 363/30, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA
18800**20,70% MAJETKOVÝ PODÍL****E-INV 24 S. R. O.**

IČ: 02678730

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA
222965**100% MAJETKOVÝ PODÍL****SUPERMETAL, A. S.**

IČ: 06359183

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA
22744**100% MAJETKOVÝ PODÍL****WITKOWITZ VHM, A. S.**

IČ: 075 63 311

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA
23893E-INVEST, A. S. JAKO JEDINÝ AKCIONÁŘ SPOLEČNOSTI WITKOWITZ VHM, A. S., ROZHODL O ZVÝŠENÍ ZÁKLADNÍHO
KAPITÁLU SPOLEČNOSTI WITKOWITZ VHM, A. S., A TO NEPENĚŽITÝM VKLADEM O ČÁSTKU 969 977 277,- CZK,
PŘIČEMŽ PŘEDMĚT VKLADU JE TVOŘEN ČÁSTÍ POHLEDÁVEK SPOLEČNOSTI E-INVEST, A. S. ZA SPOLEČNOSTÍ
VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY, A. S. NEPENĚŽITÝ VKLAD BYL OCENĚN ZNALCEM.

TATO SKUTEČNOST BYLA ZAPSÁNA V OR DNE 16. PROSINCE 2018.

100% MAJETKOVÝ PODÍL**WITKOWITZ, A. S.**

IČ: 07993293

SE SÍDLEM OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 83/24, PSČ 703 00, ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL
B, VLOŽKA 11107**100% MAJETKOVÝ PODÍL****VÍTKOVICE HAMMERING A. S.**

IČ: 27807088

SE SÍDLEM OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 703 00, ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ,
ODDÍL B, VLOŽKA 3275**28,90% MAJETKOVÝ PODÍL**

2.2. MAJETKOVÉ ÚČASTI SPOLEČNOSTI NIŽŠÍ NEŽ 20%**WITKOWITZ GW, A. S.**

IČ: 05663938

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ V OR U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 22129

10,00% MAJETKOVÝ PODÍL**V ROCE 2019 SE ZMĚNILA STRUKTURA AKCIONÁŘŮ U SPOLEČNOSTI:****ZMĚNA VE STRUKTUŘE MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ NAD 20% - PRODANÉ PODÍLY****W13 A. S.**

IČ: 24278297

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 18549

ZMĚNA VE STRUKTUŘE MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ NAD 20% - NAKOUPENÉ PODÍLY**WITKOWITZ, A. S.**

IČ: 07993293

SE SÍDLEM OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 83/24, PSČ 703 00, ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 11107

VÍTKOVICE HAMMERING A. S.

IČ: 27807088

SE SÍDLEM OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 703 00, ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 3275

ZMĚNA VE STRUKTUŘE MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ NIŽŠÍCH NEŽ 20% - PRODANÉ PODÍLY**MODŘANY POWER, A. S.**

IČ: 49240005

SE SÍDLEM PRAHA 4, KOMOŘANSKÁ 326/63, ZAPSANÉ V OR U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 1945

2.3. MAJETKOVÉ ÚČASTI ČLENŮ STATUTÁRNÍHO ORGÁNU NAD 20%**ING. MARTIN ULČÁK - VE FUNKCI PŘEDEDY PŘEDSTAVENSTVA DO DATA 24. 4. 2020**

OBCHODNÍ JméNO	SÍDLO SPOLEČNOSTI	PODÍL V %
T-WATT S. R. O.	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4, PRAHA 1	100
GRUNT 112 S. R. O.	OVENECKÁ 363/30, PRAHA 7	100
ATLANTA SAFE, A. S.	U SLUNCOVÉ 666/12A, PRAHA 8	50
WITKOWITZ GW, A. S.	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PRAHA 1	90
E-IB10, A. S.	BÍLKOVA 868/10, PRAHA 1	100

ING. TEREZA BÁRTOVÁ

OBCHODNÍ JméNO	SÍDLO SPOLEČNOSTI	PODÍL V %
LED KONCEPT S. R. O.	NAD ROKOSKOU 2361/2A, PRAHA 8	25
TERIEM S. R. O.	NAD ROKOSKOU 2361/2A, PRAHA 8	100
FARVIS S. R. O.	NAD ROKOSKOU 2361/2A, PRAHA 8	100
TERMIES S. R. O.	NAD ROKOSKOU 2361/2A, PRAHA 8	100
FARTEM S. R. O.	NAD ROKOSKOU 2361/2A, PRAHA 8	100

POZN.: MAJETKOVÁ ÚČAST VE SPOLEČNOSTI FARVIS S. R. O. JE VLASTNĚNA NEPŘÍMO PROSTŘEDNÍM SPOLEČNOSTI TERIEM S. R. O. A MAJETKOVÁ ÚČAST VE SPOLEČNOSTI TERMIES S. R. O. JE VLASTNĚNA NEPŘÍMO PROSTŘEDNÍM SPOLEČNOSTI FARTEM S. R. O.

3. POSKYTNUTÁ PENĚŽITÁ ČI JINÁ PLNĚNÍ ČLENŮ STATUTÁRNÍHO A DOZORČÍHO ORGÁNU

V ROCE 2019 SPOLEČNOST NEEVIDUJE ŽÁDNÉ PLNĚNÍ ČLENŮM STATUTÁRNÍHO ORGÁNU, S VÝJEMKOU POSKYTNUTÝCH ODMĚN ZA VÝKON FUNKCE (VIZ DÁLE BOD 5.).

4. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

SPOLEČNOST JE MATEŘSKOU SPOLEČNOSTÍ SKUPINY E-INVEST, A. S.

PŘILOŽENÁ INDIVIDUÁLNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA (NEKONSOLIDOVANÁ) BYLA PŘIPRAVENA V SOULADU SE ZÁKONEM Č. 563/1991 SB., O ÚČETNICTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ A PROVÁDĚCÍ VYHLÁŠKOU Č. 500/2002 SB., KTEROU SE PROVÁDĚJÍ NĚKTERÁ USTANOVENÍ ZÁKONA Č. 563/1991 SB., O ÚČETNICTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

PŘEDKLÁDANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA JE SESTAVENA NA ZÁKLADĚ PŘEDPOKLADU NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI.

SPOLEČNOST JE POVINNA SESTAVIT KONSOLIDOVANOU ÚČETNÍ ZÁVĚRKU, PŘIČEMŽ TATO KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA JE PŘIPRAVENA V SOULADU S ÚČETNÍMI PŘEDPISY PLATNÝMI V ČESKÉ REPUBLICE.

5. ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI, OSOBNÍ NÁKLADY

POLOŽKA OSOBNÍCH NÁKLADŮ	SLEDOVANÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	PŘEDCHOZÍ ÚČETNÍ OBDOBÍ
PRŮMĚRNÝ POČET ZAMĚSTNANCŮ	10	10
MZDOVÉ NÁKLADY	5 444	4 276
ODMĚNY ČLENŮM STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI	3 080	2 630
ODMĚNY ČLENŮM DOZORČÍCH ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI	0	0

NÁKLADY NA SOCIÁLNÍ ZABEZPEČENÍ	2 627	2 181
OSTATNÍ SOCIÁLNÍ NÁKLADY	0	0
OSOBNÍ NÁKLADY CELKEM	11 151	9 087

POUŽÍVANÉ ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

1. ZPŮSOB OCENĚNÍ MAJETKU

PŘEDKLÁDANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ÚČETNÍ JEDNOTKY BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ ZÁKONA Č. 563/1991 SB., O ÚČETNICTVÍ A NA ZÁKLADĚ VYHLÁŠKY 500/2002 SB. A ČESKÝCH ÚČETNÍCH STANDARDŮ PRO PODNIKATELE.

PŘEDKLÁDANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA BYLA SESTAVENA NA ZÁKLADĚ PŘEDPORADU NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY.

ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ, KTERÉ SPOLEČNOST POUŽÍVALA PŘI SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2019, JSOU NÁSLEDUJÍCÍ.

1.1. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK SE OCEŇUJE V POŘIZOVACÍCH CENÁCH, KTERÉ OBSAHUJÍ CENU POŘÍZENÍ A NÁKLADY S POŘÍZENÍM SOUVISEJÍCÍ.

NÁKLADY NA TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO MAJETKU ZVÝŠUJÍ JEHO POŘIZOVACÍ CENU. OPRAVY A ÚDRŽBA SE ÚČTUJÍ DO NÁKLADŮ.

1.2. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK SE OCEŇUJE V POŘIZOVACÍCH CENÁCH, KTERÉ ZAHRNÚJÍ CENU POŘÍZENÍ, NÁKLADY NA DOPRAVU, CLO A DALŠÍ NÁKLADY S POŘÍZENÍM SOUVISEJÍCÍ.

NÁKLADY NA TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU ZVÝŠUJÍ JEHO POŘIZOVACÍ CENU. OPRAVY A ÚDRŽBA SE ÚČTUJÍ DO NÁKLADŮ.

ZAŘAZENÍ A DOBA ODPISOVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH SKUPIN DLOUHODOBÉHO MAJETKU PRO ÚČELY DAŇOVÉHO ODPISOVÁNÍ JSOU DÁNY ZÁKONEM Č. 586/1992 SB., O DANÍCH Z PŘÍJMŮ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

U NOVĚ POŘIZOVANÉHO MAJETKU JE PRO DAŇOVÉ ODPISOVÁNÍ (POKUD JE VOLBA MOŽNÁ A NENÍ OMEZENÁ ZNĚNÍM ZÁKONA O DANÍCH Z PŘÍJMŮ) UPLATNĚNO ZRYCHLENÉ DAŇOVÉ ODPISOVÁNÍ.

SYSTÉM ODPISOVÁNÍ DROBNÉHO DLOUHODOBÉHO MAJETKU:

HMOTNÝ MAJETEK DO 20 TIS. Kč SE POVAŽUJE ZA DROBNÝ MAJETEK A JE ÚČTOVÁN DO SPOTŘEBY, HMOTNÝ MAJETEK OD 20 DO 40 TIS. JE VEDEN NA ÚČTU 028 A ODEPISOVÁN 24 MĚSÍCŮ OD DATA ZAŘAZENÍ DO POUŽÍVÁNÍ

ÚČETNÍ ODPISY VYCHÁZEJÍ Z ODPISOVACÍHO PLÁNU PRO KAŽDÝ MAJETEK.

1.3. FINANČNÍ MAJETEK

KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK TVOŘÍ KRÁTKODOBÉ CENNÉ PAPIRY A PODÍLY, U NICHŽ ZPRAVIDLA V OKAMŽIKU POŘÍZENÍ NENÍ ZNÁM ZÁMĚR ÚČETNÍ JEDNOTKY.

PODÍLY A CENNÉ PAPIRY SE OCEŇUJÍ POŘIZOVACÍMI CENAMI, KTERÉ ZAHRNÚJÍ CENU POŘÍZENÍ A PŘÍMÉ NÁKLADY S POŘÍZENÍM SOUVISEJÍCÍ, NAPŘ. POPLATKY A PROVIZE MAKLEŘŮM A BURZÁM. U DLUHOVÝCH

CENNÝCH PAPIRŮ SE ÚČTUJE O ÚROKOVÉM VÝNOSU VE VĚCNÉ A ČASOVÉ SOUVISLOSTI A TAKTO ROZUŠENÝ ÚROKOVÝ VÝNOS JE SOUČÁSTÍ OCENĚNÍ PŘÍSLUŠNÉHO CENNÉHO PAPIRU.

K 31. 12. SE JEDNOTLIVÉ SLOŽKY FINANČNÍHO MAJETKU PŘECEŇUJÍ NIŽE UVEDENÝM ZPŮSOBEM:

MAJETKOVÉ ÚČASTI PŘEDSTAVUJÍCÍ ÚČAST V OVLÁDANÉ OSOBĚ NEBO V OSOBĚ POD PODSTATNÝM VLIVEM, SE OCEŇUJÍ POŘIZOVACÍ CENOU. PŘECENĚNÍ K ROZVAHOVÉMU DNI METODOU EKVIVALENCY SE ÚČTUJE DO VLASTNÍHO KAPITÁLU JAKO OCEŇOVACÍ ROZDÍLY Z PŘECENĚNÍ MAJETKU A ZÁVAZKŮ.

REÁLNÁ HODNOTA PŘEDSTAVUJE TRŽNÍ HODNOTU, KTERÁ JE VYHLÁŠENA NA TUZEMSKÉ ČI ZAHRANIČNÍ BURZE, PŘÍPADNĚ OCENĚNÍ KVALIFIKOVANÝM ODHADEM NEBO POSUJDEKEM ZNALCE, NENÍ-LI TRŽNÍ HODNOTA K DISPOZICI.

EKVIVALENCÍ SE ROZUMÍ POŘIZOVACÍ CENA ÚČASTI UPRAVENÁ NA HODNOTU ODPOVÍDAJÍCÍ MÍŘE ÚČASTI SPOLEČNOSTI NA VLASTNÍM KAPITÁLU.

ÚČETNÍ OPRAVNÉ POLOŽKY ZOHLEDŇUJÍ VEŠKERÁ RIZIKA A ZTRÁTY Z DOČASNÉHO SNIŽENÍ OCENĚNÍ MAJETKU, KTERÉ BYLY ZNÁMY K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY, V DANÉM OBDOBÍ BYLA TVOŘENY NOVÉ ÚČETNÍ OPRAVNÉ POLOŽKY K FINANČNÍMU MAJETKU.

DAŇOVÉ OPRAVNÉ POLOŽKY DLE ZÁKONA Č. 593/1992 SB. O REZERVÁCH PRO ZJIŠTĚNÍ ZÁKLADU DANĚ Z PŘÍJMU NEBYLY V DANÉM OBDOBÍ TVOŘENY.

1.4. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY TVOŘÍ CENINY, PENÍZE V HOTOVOSTI A NA BANKOVNÍCH ÚČTECH.

1.5. ZÁSoby

NAKUPOVANÉ ZÁSoby JSOU OCENĚNY POŘIZOVACÍMI CENAMI. POŘIZOVACÍ CENA ZÁSOb ZAHRNÚJE NÁKLADY NA JEJICH POŘÍZENÍ VČETNĚ NÁKLADŮ S POŘÍZENÍM SOUVISEJÍCÍCH (NÁKLADY NA PŘEPRAVU, CLO, PROVIZE ATD.).

1.6. POHLEDÁVKY

POHLEDÁVKY SE OCEŇUJÍ PŘI SVĚM VZHNIKU JMENOVITOU HODNOTOU.

NAKOUPENÉ POHLEDÁVKY SE OCEŇUJÍ POŘIZOVACÍ CENOU.

OCENĚNÍ POCHYBNÝCH POHLEDÁVEK SE SNIŽUJE POMOCÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK NA VRUB NÁKLADŮ NA JEJICH REALIZAČNÍ HODNOTU A TO NA ZÁKLADĚ INDIVIDUÁLNÍHO POSOUZENÍ JEDNOTLIVÝCH DLUŽNÍKŮ A VĚKOVÉ STRUKTURY POHLEDÁVEK.

DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ SE OCEŇUJÍ NA ZÁKLADĚ ODBORNÝCH ODHADŮ A PROPOČTŮ.

POHLEDÁVKY I DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ SE ROZDĚLUJÍ NA KRÁTKODOBÉ (DOBA SPLATNOSTI DO 12 MĚSÍCŮ VČETNĚ) A DLOUHODOBÉ (SPLATNOST NAD 12 MĚSÍCŮ), S TÍM, ŽE KRÁTKODOBÉ JSOU SPLATNÉ DO JEDNÓHO ROKU OD ROZVAHOVÉHO DNE.

PROSTŘEDNICTVÍM OCEŇOVACÍCH ROZDÍLŮ Z PŘECENĚNÍ MAJETKU A ZÁVAZKŮ. NEEFEKTIVNÍ ČÁST ZAJIŠTĚNÍ SE ÚČTUJE PŘÍMO DO FINANČNÍCH NÁKLADŮ, RESP. VÝNOSŮ.

1.7. STANOVENÍ REÁLNÉ HODNOTY MAJETKU A ZÁVAZKŮ

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ V MAJETKU CENNÉ PAPIRY, MAJETEK A ZÁVAZKY, KTERÉ BY BYLY DERIVÁTY ZAJIŠTĚNY, ANI POHLEDÁVKY URČENÉ K OBCHODOVÁNÍ, KTERÉ BY PODLE ZÁKONA BYLA POVINNA PŘECEŇOVAT NA REÁLNOU HODNOTU.

1.8. VLASTNÍ KAPITÁL

ZÁKLADNÍ KAPITÁL SPOLEČNOSTI SE VYKAZUJE VE VÝŠI ZAPSANÉ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU MĚSTSKÉHO SOUDU.

DLE ROZHODNUTÍ VALNÉ HROMADY ZE DNE 6. 5. 2019 BYL ZISK ROKU 2018 VE VÝŠI 47 541 756,02 Kč ZÚČTOVÁN NA ÚČET 428 – NEROZDĚLENÝ ZISK MINULÝCH LET.

ZPŮSOB ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2019 – DLE ROZHODNUTÍ VH V ROCE 2020.

1.9. CIZÍ ZDROJE

DLOUHODOBÉ I KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY SE VYKAZUJÍ VE JMÉNOVITÝCH HODNOTÁCH.

DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ JSOU OCEŇOVÁNY NA ZÁKLADĚ ODBORNÝCH ODHADŮ A PROPOČTŮ. ROZDĚLUJÍ SE NA KRÁTKODOBÉ A DLOUHODOBÉ.

1.10. DEVIZOVÉ OPERACE

MAJETEK A ZÁVAZKY POŘÍZENÉ V CIZÍ MĚNĚ SE OCEŇUJÍ V ČESKÝCH KORUNÁCH V KURZU PLATNÉM KE DNI JEJICH VZNIKU.

K ROZVAHOVÉMU DNI BYLY POLOŽKY FINANČNÍHO MAJETKU, POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ V CIZÍ MĚNĚ OCENĚNY KURZEM PLATNÝM K 31. 12. 2019 VYHLÁŠENÝM ČESKOU NÁRODNÍ BANKOU.

REALIZOVANÉ I NEREALIZOVANÉ KURZOVÉ ZISKY A ZTRÁTY SE ÚČTUJÍ DO FINANČNÍCH VÝNOSŮ NEBO FINANČNÍCH NÁKLADŮ BĚŽNÉHO ROKU, POKUD PLATNÉ ÚČETNÍ PŘEDPISY NESTANOVUJÍ JINAK.

1.11. ÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ A VÝNOSŮ

VÝNOSY A NÁKLADY SE ÚČTUJÍ ČASOVĚ ROZLIŠENÉ, TJ. DO OBDOBÍ, S NÍMŽ VĚCNĚ I ČASOVĚ SOUVISEJÍ.

1.12. DAŇ Z PŘÍJMU

NÁKLAD NA DAŇ Z PŘÍJMU SE POČÍTÁ ZA POMOCI PLATNÉ DAŇOVÉ SAZBY Z ÚČETNÍHO ZISKU ZVÝŠENÉHO NEBO SNÍŽENÉHO O TRVALE NEBO DOČASNĚ DAŇOVĚ NEUZNATELNÉ NÁKLADY A NEZDAŇOVANÉ VÝNOSY (NAPŘ. TVORBA A ZÚČTOVÁNÍ OSTATNÍCH REZERV A OPRAVNÝCH POLOŽEK, NÁKLADY NA REPREZENTACI, ROZDÍL MEZI ÚČETNÍMI A DAŇOVÝMI ODPISY ATD.). DÁLE SE ZOHLEDŇUJÍ POLOŽKY SNÍŽUJÍCÍ ZÁKLAD DANĚ (DARY), ODČÍTELNÉ POLOŽKY (DAŇOVÁ ZTRÁTA).

ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POVINNOST ODRÁŽÍ DAŇOVÝ DOPAD PŘECHODNÝCH ROZDÍLŮ MEZI ZŮSTATKOVÝMI HODNOTAMI AKTIV A PASIV Z HLEDISKA ÚČETNICTVÍ A STANOVENÍ ZÁKLADU DANĚ Z PŘÍJMU S PŘÍHLÉDNUTÍM K OBDOBÍ REALIZACE.

1.13. NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

DOPAD UDÁLOSTÍ, KTERÉ NASTALY MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A DNEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY, JE ZACHYCNEN V ÚČETNÍCH VÝKAZECH V PŘÍPADĚ, ŽE TYTO UDÁLOSTI POSKYTLY DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE O SKUTEČNOSTECH, KTERÉ EXISTOVÁLY K ROZVAHOVÉMU DNI V PŘÍPADĚ, ŽE MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A DNEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY DOŠLO KVÝZNAMNÝM UDÁLOSTEM ZOHLEDŇUJÍCÍM SKUTEČNOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI, JSOU DŮSLEDKY TĚCHTO UDÁLOSTÍ POPSÁNY V PŘÍLOZE ÚČETNÍ ZÁVĚRKY, ALE NEJSOU ZAÚČTOVÁNY V ÚČETNÍCH VÝKAZECH.

1.14. VZÁJEMNÁ ÚČTOVÁNÍ

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ DOŠLO MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI SKUPINY E-INVEST K VZÁJEMNÝM PLNĚNÍM S VYÚČTOVÁNÍM ODMĚN VE VÝŠI OBVYKLÉ V BEŽNÝCH OBCHODNÍCH VZTAZÍCH (PODROBNĚJI VZÁJEMNÉ VZTAHY UVEDENY VE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH).

1.15. ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD

SPOLEČNOST K 1. LEDNU 2019 ANI K 1. LEDNU 2020 NEZMĚNILA ÚČETNÍ METODY.

1.16. ODCHYLKA OD ÚČETNÍCH METOD

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ NEDOŠLO K ODCHYLKÁM OD ÚČETNÍ METODY.

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A K VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT**1. POLOŽKY VÝZNAMNÉ PRO HODNOCENÍ MAJETKOVÉ A FINANČNÍ SITUACE**

VÝZNAMNÉ POLOŽKY, KTERÉ BY NEVYPLYVALY Z VÝKAZŮ ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ. ÚDAJE PŘÍLOHY VYCHÁZÍ Z VÝKAZŮ, Z ÚČETNÍCH PÍSEMNOSTÍ A Z DALŠÍCH DOKLADŮ, KTERÉ MÁ ÚČETNÍ JEDNOTKA K DISPOZICI.

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ NEDOŠLO KE ZMĚNÁM V ORGANIZAČNÍ STRUKTUŘE ÚČETNÍ JEDNOTKY, ANI K ŽÁDNÝM ZMĚNÁM VE ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ A USPOŘÁDÁNÍ POLOŽEK ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.

ODPISOVÝ PLÁN JE SESTAVEN DLE INTERNÍ SMĚRNICE, ÚČETNÍ A DAŇOVÉ ODPISY SE NEROVNAJÍ. ÚČETNÍ JEDNOTKA TAK RESPEKTUJE OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, PŘEDEVŠÍM ZÁSADU ÚČTOVÁNÍ VE VĚCNÉ A ČASOVÉ SOULISLOSTI, ZÁSADU OPATRNOSTI A ZÁSADU STÁLOSTI METOD.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI SPOJENÉ SLÉVÁRNKY, SPOL. S R. O. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2019, KTERÝ BYL VE VÝŠI 14 482 TIS. KČ (14 608 TIS. KČ K 31. 12. 2018). HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCIE, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 5 265 TIS. KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY (PŘECENĚNÍ EKVIVALENCÍ) O 74 734 TIS. KČ JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI, K 31. 12. 2019 KTERÝ BYL VE VÝŠI 3 311 TIS. KČ (3 333 TIS. KČ K 31. 12. 2018). HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCIE, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 685 TIS. KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY (PŘECENĚNÍ EKVIVALENCÍ) O 1 799 TIS. KČ JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI E-INV 24 S. R. O. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2019, KTERÝ BYL VE VÝŠI 207 337 TIS. KČ (215 767 TIS. KČ K 31. 12. 2018). HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCIE, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 186 603 TIS. KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY O 80 798 TIS. KČ JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI SUPERMETAL, A. S. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2019, KTERÝ BYL VE VÝŠI – 284 TIS. KČ (7 399 TIS. KČ K 31. 12. 2018). HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCIE, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 0,- KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY (PŘECENĚNÍ EKVIVALENCÍ) O 2 000 TIS. KČ JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ VHM, A. S. NEBYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2019, KTERÝ BYL VE VÝŠI 2 154 TIS. KČ (971 780 TIS. KČ K 31. 12. 2018), A TO Z DŮVODU VYUŽITÍ OPCE A VÝZVY K UZAVŘENÍ SMLOUVY O KOUPI AKCIÍ WITKOWITZ VHM A.S. SPOLEČNOSTÍ VÍTKOVICE A.S. ZE DNE 16.3.2020 ZA KUPNÍ CENU VE VÝŠI 24 950 TIS. KČ.

PROTO BYLA ÚČETNÍ HODNOTA OBCHODNÍHO PODÍLU VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ VHM A.S. PONECHÁNA VE SVÉ PŮVODNÍ VÝŠI T.J. 211 569 TIS. KČ A BYLA VYTVOŘENA REZERVA VE VÝŠI 186 618 TIS. KČ JAKO OČEKÁVANÁ ÚČETNÍ ZTRÁTA Z PRODEJE TĚCHTO AKCIÍ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI VÍTKOVICE HAMMERING A. S. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, T.J. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2019, KTERÝ BYL VE VÝŠI 976 263 TIS. KČ. HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCE, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 282 140 TIS. KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY (PŘECENĚNÍ EKVIVALENCÍ) O 66 525 TIS. KČ JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ, A. S. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, T.J. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2019, KTERÝ BYL VE VÝŠI -181 TIS. KČ. HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCE, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 0,- KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY (PŘECENĚNÍ EKVIVALENCÍ) O 4 850 TIS. KČ JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

K OBCHODNÍMU PODÍLU VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ GW, A. S. (10%) NEBYLA K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY TVOŘENA ÚČETNÍ OPRAVNÁ POLOŽKA. VLASTNÍ KAPITÁL TĚTO SPOLEČNOSTI KE DNI 31. 12. 2019 BYL VE VÝŠI 326 029 TIS. KČ (326 906 TIS. KČ K 31. 12. 2018).

OCENĚNÍ MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ SPOLEČNOSTI EKVIVALENCÍ

NÁZEV	POŘIZOVACÍ CENA	VÝŠE PODÍLU V %	SLEDOVANÉ OBDOBÍ	MINULÉ OBDOBÍ
SPOJENÉ SLÉVÁRNKY, SPOL. S R.O.	80 000	36,36	5 266	5 311
PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST	2 484	20,70	685	690
E-INV 24 A.S.	267 401	90	141 580	194 190
SUPERMETAL, A.S.	2 000	100	0	7 399
WITKOWITZ VHM A. S.	211 569	100	211 569	971 780
WITKOWITZ, A. S.	4 850	100	0	--
VÍTKOVICE HAMMERING A. S.	342 665	28,90	282 140	--

OCENĚNÍ MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ SPOLEČNOSTI HISTORICKOU POŘIZOVACÍ CENOU

NÁZEV	POŘIZOVACÍ CENA	VÝŠE PODÍLU V %	SLEDOVANÉ OBDOBÍ	MINULÉ OBDOBÍ
WITKOWITZ GW, A. S.	18 906	10	18 906	18 906

2. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K NEHMOTNÉMU A HMOTNÉMU MAJETKU**2.1. NEHMOTNÝ MAJETEK**

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘÍRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO k 31. 12. 2019
SOFTWARE	145	0	127	0	18
OCENITELNÁ PRÁVA	100	0	100	0	0
CELKEM 2019	245	0	227	0	18

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘÍRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO k 31. 12. 2018
SOFTWARE	113	30	117	0	26
OCENITELNÁ PRÁVA	100	0	100	0	0
CELKEM 2018	213	30	217	0	26

2.2. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘÍRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO k 31. 12. 2019
POZEMKY	6 262	250			6 512
STAVBY VČ TZ NAJATÉHO MAJETKU	17 172	584	943		16 813
HMOTNÉ MOVITÉ VĚCI A JEJICH SOUBORY	26 626	337	16 281	690	10 072
JINÝ DLOUHODOBÝ HM. MAJETEK UMĚLECKÁ DÍLA	7 219	372			7 591
POSKYTNUTÉ ZÁLOHY NA DL. HM. MAJETEK	0	521			521
CELKEM 2019	57 279	2 064	17 144	690	41 509

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘÍRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO k 31. 12. 2018
POZEMKY	0	6 262			6 262
STAVBY VČ TZ NAJATÉHO MAJETKU	2 534	14 638	385		16 787
HMOTNÉ MOVITÉ VĚCI A JEJICH SOUBORY	24 729	4 231	11 707	2 501	14 752
DROBNÝ HMOTNÝ MAJETEK	1 144	168	1 134		178
JINÝ DLOUHODOBÝ HM. MAJETEK UMĚLECKÁ DÍLA	5 992	1 227			7 219
POSKYTNUTÉ ZÁLOHY NA DL. HM. MAJETEK	4 049			4 049	0
CELKEM 2018	38 448	26 526	13 226	6 550	45 198

2.3. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

PŘEHLED O POHYBU DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU:
2019

POLOŽKA MAJETKU	ZŮSTATEK K 1. 1. 2019	PŘÍRŮSTKY	ÚBYTKY	PŘECENĚNÍ	ZŮSTATEK K 31. 12. 2019
PODÍLY – OVLÁDANÉ OSOBY	1 176 386	4 850	2 000	-781 064	398 172
PODÍLY – PODSTATNÝ VLIV	6 001	348 665		-66 575	288 091
OSTATNÍ DLOUHODOBÉ PODÍLY	126 707		107 801		18 906
ZÁLOHY NA DLOUHODOBÉ PODÍLY	0				0
CELKEM	1 309 094	353 515	110 817	-847 639	705 169

2018

POLOŽKA MAJETKU	ZŮSTATEK K 1. 1. 2018	PŘÍRŮSTKY	ÚBYTKY	PŘECENĚNÍ	ZŮSTATEK K 31. 12. 2018
PODÍLY – OVLÁDANÉ OSOBY	335 167	222 942		618 277	1 176 386
PODÍLY – PODSTATNÝ VLIV	7 344			-1 343	6 001
OSTATNÍ DLOUHODOBÉ PODÍLY	9 518	107 801		9 388	126 707
ZÁLOHY NA DLOUHODOBÉ PODÍLY	75 001		75 001		0
CELKEM	427 030	330 743	75 001	626 322	1 309 094

OSOBY A ÚČETNÍ JEDNOTKY POD PODSTATNÝM VLIVEM K 31. 12. 2019:

NÁZEV A PRÁVNÍ FORMA SPOLEČNOSTI	VÍTKOVICE HAMMERING	SPOJENÉ SLÉVÁRNÝ	PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST
PODÍL V %	28,90	36,36	20,7
AKTIVA CELKEM	1 371 360	24 411	3 359
VLASTNÍ KAPITÁL	976 263	14 482	3 311
ZÁKL. KAPITÁL	1 043 000	220 000	2 000
KAPIT. FONDY	650 000		
NEROZDĚLENÝ ZISK/ZTRÁTA MINULÝCH LET	-718 658	-205 352	-8 667
ZISK/ZTRÁTA BĚŽNÉHO ROKU	1 921	-126	-22

OVLÁDANÉ OSOBY A ÚČETNÍ JEDNOTKY K 31. 12. 2019:

NÁZEV A PRÁVNÍ FORMA SPOLEČNOSTI	WITKOWITZ, A.S.	E-INV 24 S.R.O.	SUPERMETAL, A.S.	WITKOWITZ VHM, A.S.
PODÍL V %	100	100	100	100
AKTIVA CELKEM	4 543	911 029	219 792	2 190
VLASTNÍ KAPITÁL	- 101	207 227	-284	2 154
ZÁKLADNÍ KAPITÁL	2 000	10 000	2 000	971 977
KAPIT. FONDY	2 050	242 877	-13 182	
FONDY ZE ZISKU				
NEROZDĚLENÝ ZISK/ZTRÁTA MINULÝCH LET		-52 634	5 399	-197
ZISK/ZTRÁTA BĚŽNÉHO ROKU	- 5 031	7 094	5 499	-969 626

ZÁPŮJČKY A ÚVĚRY OVLÁDANÝM OSOBÁM A OSOBÁM POD PODSTATNÝM VLIVEM K 31. 12. 2019:

NÁZEV A PRÁVNÍ FORMA SPOLEČNOSTI	2019	2018
E-INV24 s.r.o.	265 810	35 722
SUPERMETAL, A.S.	70 748	95 645

VÍŠE UVEDENÉ POHLEDÁVKY JSOU Z TITULU ZÁPŮJČEK, POSKYTNUTÝCH MATEŘSKOU SPOLEČNOSTÍ E-INVEST, A.S. JAKO BEZÚROČNĚ.

3. ZÁSoby

HODNOTA ZÁSOb SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2019 ČINILA 43 TIS. Kč (K 31. 12. 2018 43 TIS. Kč).

4. VLASTNÍ KAPITÁL**4.1. ZÁKLADNÍ KAPITÁL**

BĚŽNÉ OBDOBÍ	POČET AKCIÍ	NOMINÁLNÍ HODNOTA	SPLACENO-ZÁPIS DO OR
DRUH AKCIÍ	10	10 MIL. Kč	5. 10. 1996
NA JMÉNO V LISTINNÉ PODOBĚ			

MINULÉ OBDOBÍ	POČET AKCIÍ	NOMINÁLNÍ HODNOTA	SPLACENO-ZÁPIS DO OR
DRUH AKCIÍ	10	10 MIL. Kč	10. 10. 1996
NA JMÉNO V LISTINNÉ PODOBĚ			

4.2. ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU

POLOŽKA KAPITÁLU	POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK	ZVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	KONEČNÝ ZŮSTATEK
ZÁKLADNÍ KAPITÁL ZAPSANÝ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU	10 000			10 000
ZÁKLADNÍ KAPITÁL NEZAPSANÝ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU				
REZERVNÍ FONDY	2 000			2 000
KAPITÁLOVÉ FONDY	29 450		12 000	17 450
ROZDÍLY Z PŘECENĚNÍ NEZAHRNUTÉ DO HOSPODÁŘSKÉHO VÝSLEDKU bez přecenění SM	616 934		847 640	-230 706
NEROZDĚLENÝ ZISK/ZTRÁTA MINULÝCH LET	499 983	47 542		547 525
ZISK/ZTRÁTA ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ PO ZDANĚNÍ 2019	47 542	14 088	47 542	14 088
CELKEM	1 205 909	61 630	907 182	360 357

5. POHLEDÁVKY

SPOLEČNOST EVIDUJE KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ, POHLEDÁVKY ZA DCEŘINÝMI SPOLEČNOSTMI, POHLEDÁVKY ZA OSTATNÍMI SUBJEKTY Z TITULU POSKYTNUTÝCH ÚVĚRŮ A NAKOUPENÉ POHLEDÁVKY.

5.1. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY NAKOUPENÉ

K 31.12.2019 SPOLEČNOST EVIDUJE POHLEDÁVKY ZA SPOLEČNOSTMI ZE SKUPINY VÍTKOVICE, A. S. VE VÝŠI 99 105 TIS. KČ.

5.2. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ

SLEDOVANÉ OBDOBÍ	ČÁSTKA V TIS. KČ	MINULÉ OBDOBÍ	
		DLUŽNÍK	ČÁSTKA
DLUŽNÍK			
E-INV 24 S. R. O.	365 810	E-INV 24 S.R.O.	35 722
		W13 A.S.	63 120
SUPERMETAL, A. S.	70 748	SUPERMETAL, A.S.	95 645
E-IB10 A. S.	3 295	E-IB 10 A.S.	3 295
CELKEM	439 853	CELKEM	197 782

VŠE UVEDENÉ POHLEDÁVKY JSOU Z TITULU POSKYTNUTÝCH BEZÚROČNÍCH ZÁPŮČEK, POHLEDÁVKA ZA SPOLEČNOSTÍ E-IB10 PŘEDSTAVUJE POHLEDÁVKY Z TITULU ODŠTĚPENÍ.

5.3. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY Z TITULU POSKYTNUTÝCH ÚVĚRŮ ZA JINÝMI SUBJEKTY NEŽ PODNIKY VE SKUPINĚ

SPOLEČNOST EVIDUJE POHLEDÁVKY Z POSKYTNUTÝCH ÚVĚRŮ ZA JINÝMI SUBJEKTY NEŽ PODNIKY VE SKUPINĚ, A TO JAK PRÁVNICKÝMI, TAK FYZICKÝMI OSOBAMI. TYTO POHLEDÁVKY JSOU VE VÝŠI 335 162 TIS. KČ. K TĚMTO POHLEDÁVKÁM BYLA VYTVOŘENA OPRAVNÁ POLOŽKA VE VÝŠI 80 620 TIS. KČ.

5.4. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

SPOLEČNOST EVIDUJE POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ VE VÝŠI 19 169 TIS. KČ. TYTO POHLEDÁVKY BYLY K DATU SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY SPLACENY VE VÝŠI 13 815 TIS. KČ.

5.5. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY ZA OVLÁDANÝMI OSOBAMI

SPOLEČNOST NEEVIDUJE VŠE UVEDENÉ POHLEDÁVKY.

6. ZÁVAZKY

SPOLEČNOST EVIDUJE KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ (3 953 TIS. KČ), ZÁVAZKY ZA INSTITUCEMI Z TITULU SOCIÁLNÍHO, ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DANÍ (228 TIS. KČ), ZÁVAZKY Z TITULU PŘIJATÝCH FINANČNÍCH VÝPOMOCÍ OD NESPŘÍZNĚNÝCH NEBANKOVNÍCH SUBJEKTŮ 510 970 TIS. KČ NA ZÁKLADĚ VYSTAVENÝCH SMĚNEK A ÚROČENÝCH BEŽNOU SAZBOU. DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ VE VÝŠI 314 472 TIS., PŘEDSTAVUJÍCÍ ZÁVAZEK Z TITULU ÚHRADY ČÁSTI KUPNÍ CENY NAKOUPENÝCH POHLEDÁVEK A KUPNÍ CENY NAKOUPENÉHO PODÍLU, OSTATNÍ ZÁVAZKY (62 066 TIS. KČ), PŘEDSTAVUJÍ ZÁVAZEK Z TITULU KUPNÍ CENY AKVIZICE A DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY JSOU Z TITULU ODLOŽENÉ DANĚ VE VÝŠI 937 TIS. KČ.

6.1. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY ZA OVLÁDAJÍCÍMI A OVLÁDANÝMI OSOBAMI

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY JSOU TVOŘENY ZÁVAZKEM VŮČI OVLÁDAJÍCÍ OSOBĚ VE VÝŠI 23 507 TIS. KČ

6.2. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ K 31. 12. 2019 VE VÝŠI 3 953 TIS. BYLY UHRAZENY ŘÁDNĚ K DATU SPLATNOSTI.

ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ			
BEŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
ČÁSTKA	SPLATNOST	ČÁSTKA	SPLATNOST
3 953	SPLACENO 01/2020	1 014	SPLACENO 03/2019

6.3. ZÁVAZKY ZE SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ, VEŘEJNÉHO ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DANÍ

VŠECHNY NIŽE UVEDENÉ SPLATNÉ ZÁVAZKY BYLY KE DNI SPLACENÍ UHRAZENY.

POLOŽKA ZÁVAZKU	VÝŠE SPLATNÉHO ZÁVAZKU V CELÝCH CZK	ZA OBDOBÍ	SPLATNOST	DATUM ÚHRADY (UHRAZENO V PLNÉ VÝŠI)
ZDRAVOTNÍ POJIŠTĚNÍ	87 636	12/2019	20. 1. 2020	14. 1. 2020
SOCIÁLNÍ POJIŠTĚNÍ	140 584	12/2019	20. 1. 2020	14. 1. 2020
SRÁŽKOVÁ DAŇ	585	12/2019	20. 1. 2020	14. 1. 2020
ZÁLOHOVÁ DAŇ	101 921	12/2019	20. 1. 2020	14. 1. 2020

6.4. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY – FINANČNÍ VÝPOMOCI

JEDNÁ SE O KRÁTKODOBÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI OD NESPŘÍZNĚNÝCH NEBANKOVNÍCH SUBJEKTŮ.

POSKYTNUTÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI			
BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
ČÁSTKA	SPLATNOST	ČÁSTKA	SPLATNOST
510 970	2020	511 060	2019, SPLACENO

6.5. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY TVOŘÍ ODLOŽENÁ DAŇ, KTERÁ JE VÝSLEDKEM DOČASNÝCH ROZDÍLŮ MEZI DAŇOVÝMI A ÚČETNÍMI ODPISY A TVORBOU OPRAVNĚNÝCH POLOŽEK K POHLEDÁVKÁM PO SPLATNOSTI A TVORBOU OPRAVNĚNÝCH POLOŽEK K NAKOUPENÝM POHLEDÁVKÁM, PŘIHLÁŠENÝCH DO INSOLVENCE, KTERÉ NEJSOU ZARJŠTĚNY.

POLOŽKA	BĚŽNÉ OBDOBÍ			ZŮSTATEK K 31. 12. 2019
	ZŮSTATEK K 1. 1. 2019	TVORBA	ČERPÁNÍ	
ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVAZEK	2 959			937
ODLOŽENÁ DAŇ, POHLEDÁVKA				

7. REZERVY A OPRAVNĚNÉ POLOŽKY

REZERVA VE VÝŠI 186 618 TIS. KČ BYLA VYTVOŘENA K OBCHODNÍMU PODÍLU VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ VHMA, A. S., KTERÝ NEBYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, T. J. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2019, KTERÝ BYL VE VÝŠI 2 154 TIS. KČ (971 780 TIS. KČ K 31. 12. 2018), A TO Z DŮVODU VYUŽITÍ OPCE A VÝZVY K UZAVŘENÍ SMLOUVY O KOUPI AKCIÍ WITKOWITZ VHMA, A. S. SPOLEČNOSTÍ VÍTKOVICE A. S. ZE DNE 16.3.2020 ZA KUPNÍ CENU VE VÝŠI 24 950 TIS. KČ. PROTO BYLA ÚČETNÍ HODNOTA OBCHODNÍHO PODÍLU VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ VHMA, S. PONECHÁNA VE SVÉ PŮVODNÍ VÝŠI TL 211 569

TIS. KČ A BYLA VYTVOŘENA REZERVA VE VÝŠI 186 618 TIS. KČ JAKO OČEKÁVANÁ ÚČETNÍ ZTRÁTA Z PRODEJE TĚCHTO AKCIÍ.

V ROCE 2019 BYLY K POHLEDÁVKÁM VYTVOŘENY OPRAVNÉ POLOŽKY VE VÝŠI 124 TIS. KČ A ROZPUŠTĚNY OPRAVNÉ POLOŽKY VE VÝŠI 1 141 TIS. KČ.

8. VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI

POLOŽKA VÝNOSU	2019	2018
VÝNOSY Z PODÍLŮ	167 114	
TRŽBY Z PRODEJE SLUŽEB	15 892	11 932
TRŽBY Z PRODEJE HM	240	
TRŽBY Z PRODEJE ZBOŽÍ		16 000
VÝNOSOVÉ ÚROKY	8 210	43 894
OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY	291 978	48 106
OSTATNÍ FINANČNÍ VÝNOSY	16	389
CELKEM	483 410	119 661

9. VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

NÁKLADY NA SLUŽBY TVOŘÍ PŘEDEVŠÍM PRÁVNÍ A PORADENSKÉ SLUŽBY (4 957 TIS. KČ), PODNÁJEM (4 558 TIS. KČ).

JINÉ PROVOZNÍ VÝNOSY JSOU PŘEDEVŠÍM Z TITULU ÚHRAD NAKOUPENÝCH POHLEDÁVEK NAD RÁMEC JEJICH KUPNÍCH CEN.

JINÉ PROVOZNÍ NÁKLADY VE VÝŠI 89 640 TIS. KČ JSOU PŘEDEVŠÍM TVOŘENY NÁKLADY Z TITULU PRODEJE POHLEDÁVEK.


VÝNOSY Z PRODEJE PODÍLŮ JSOU VE VÝŠI 167 114 TIS. KČ, NÁKLADY VYNALOŽENÉ NA PRODANÉ PODÍL JSOU VE VÝŠI 109 922 TIS. KČ. NÁKLADOVÉ ÚROKY A PODOBNÉ NÁKLADY VE VÝŠI 12 537 TIS. KČ TVOŘÍ PŘEDEVŠÍM NÁKLADY Z PŘIJATÝCH FINANČNÍCH VÝPOMOCÍ.

10. VÝDAJE VYNALOŽENÉ NA VÝZKUM A VÝVOJ

V PRŮBĚHU ROKU 2019 NEBYLY VYNALOŽENY ŽÁDNÉ VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ.

11. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

DNE 24. 4. 2020 ZEMŘEL JEDINÝ AKCIONÁŘ, PAN ING. MARTIN ULČÁK. DĚDICKÉ ŘÍZENÍ NEBYLO DO DATA SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY UKONČENO.

V PRAZE DNE 30. 6. 2020	SESTAVIL: RENATA VEČEŘOVÁ	PODPIS STATUTÁRNÍHO ZÁSTUPCE:  ING. TEREZA BARTOVÁ MÍSTOPŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA
-------------------------	----------------------------------	--



AKCIOVÁ SPOLEČNOST

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

**MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU
A MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2019**

SPOLEČNOSTI E-INVEST, A. S.

**ZPRACOVANÁ PŘEDSTAVENSTVEM SPOLEČNOSTI
VE SMYSLU § 82 A NÁSLEDUJÍCÍCH ZÁKONA Č.90/2012 SB.,
O OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTECH A DRUŽSTVECH
(ZÁKON O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH)**



PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI E-INVEST, A. S., SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4, PSČ 110 00, IČ: 454 75 559, ZAPSANÉ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 442B, V ZÁKONEM STANOVENÉ LHŮTĚ KONSTATUJE NÁSLEDUJÍCÍ:

1. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU A MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDANOU OSOBOU

1.1. OVLÁDANÁ OSOBA

OVLÁDANOU OSOBOU JE SPOLEČNOST E-INVEST, A. S., SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4, PSČ 110 00, IČ: 454 74 559, ZAPSANÉ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 442B.

(DÁLE JEN OVLÁDANÁ OSOBA)

1.2. OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU JE ING. MARTIN ULČÁK, BYTEM PRAHA 6 DEJVICE, ZELENÁ 1570/14A, PSČ: 160 00, NAROZEN 24. 3. 1964.

(DÁLE JEN OVLÁDAJÍCÍ OSOBA)

1.3. DALŠÍ OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

OSOBY, OVLÁDANÉ ING. MARTINEM ULČÁKEM

T-WATT S. R. O. SE SÍDLEM VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4, NOVÉ MĚSTO, PRAHA 1, PSČ 110 00, IČ: 032 92 908, ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 229799.	100% MAJETKOVÝ PODÍL
GRUNT 112 S. R. O. SE SÍDLEM OVENECKÁ 363/30 PRAHA 7 - BUBENEČ, PSČ: 170 00, IČ: 290 39 355, ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 161975.	100% MAJETKOVÝ PODÍL
ATLANTA SAFE, A. S. SE SÍDLEM U SLUNCOVÉ 666/12A, PRAHA 8 - KARLÍN, PSČ 180 00, IČ: 457 94 952, ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 1654.	50% MAJETKOVÝ PODÍL

WITKOWITZ GW, A. S. SE SÍDLEM VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PRAHA 1, PSČ 110 00, IČ: 056 63 938 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZEM ODDÍL B, VLOŽKA 22129	90% MAJETKOVÝ PODÍL
E-IB10 A. S. SE SÍDLEM BÍLKOVA 868/10, STARÉ MĚSTO, PRAHA 1, PSČ 110 00, IČ: 067 08 820 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZEM ODDÍL B, VLOŽKA 23156	100% MAJETKOVÝ PODÍL
WITKOWITZ SLOVAKIA A. S. SE SÍDLEM MOLDAVSKÁ CESTA 10, KOŠICE, PSČ 040 11, IČ: 357 44 618 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM OKRESNÍM SOUDEM V KOŠICÍCH, ODDÍL SA, VLOŽKA 1737/V <i>TATO MAJETKOVÁ ÚČAST JE VLASTNĚNA NEPŘÍMO PROSTŘEDNICTVÍM SPOLEČNOSTI WITKOWITZ GW, A. S.</i>	75,87% MAJETKOVÝ PODÍL
HUTNÍ MONTÁŽE, A. S. SE SÍDLEM RUSKÁ 1162/60, VÍTKOVICE - OSTRAVA, PSČ 703 00, IČ: 155 04 140 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM KRAJSKÝM SOUDEM V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 143 <i>TATO MAJETKOVÁ ÚČAST JE VLASTNĚNA NEPŘÍMO PROSTŘEDNICTVÍM SPOLEČNOSTI WITKOWITZ GW, A. S.</i>	100% MAJETKOVÝ PODÍL

(DÁLE JEN OVLÁDANÉ OSOBY)

1.4. OSOBY OVLÁDANÉ OSOBOU, KTERÁ ZPRACOVÁVÁ TUTO ZPRÁVU

OSOBA, KTERÁ ZPRACOVÁVÁ TUTO ZPRÁVU, TJ. SPOLEČNOST E-INVEST, A. S. OVLÁDÁ NÁSLEDUJÍCÍ SPOLEČNOSTI:

E-INV 24 S. R. O. SE SÍDLEM VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PRAHA 1, PSČ 110 00, IČ: 026 78 730, ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZEM ODDÍL C, VLOŽKA 222365	90% MAJETKOVÝ PODÍL
WITKOWITZ A. S. SE SÍDLEM RUSKÁ 83/24, VÍTKOVICE OSTRAVA, PSČ 703 00, IČ: 079 93 293	100% MAJETKOVÝ PODÍL

ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V OSTRAVĚ ODDÍL B, VLOŽKA 11107	
SUPERMETAL, A. S. SE SÍDLEM VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PRAHA 1, PSČ 110 00, IČ: 063 59 183 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZEM ODDÍL B, VLOŽKA 22744	100% MAJETKOVÝ PODÍL
WITKOWITZ VHM, A. S. SE SÍDLEM VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PRAHA 1, PSČ 110 00, IČ: 075 63 311 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZEM ODDÍL B, VLOŽKA 23893	100% MAJETKOVÝ PODÍL
WITKOWITZ MECHANICA, A. S. SE SÍDLEM VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PRAHA 1, PSČ 110 00, IČ: 075 64 813 ZAPSANÁ V OR VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZEM ODDÍL B, VLOŽKA 23894	100% MAJETKOVÝ PODÍL

2. ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY VE VZTAZÍCH MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V ČL. 1.3

OVLÁDANÁ OSOBA JE PRIMÁRNĚ PRÁVNICKOU OSOBOU, KTERÁ JE PLNĚ OVLÁDANÁ ING. MARTINEM ULČÁKEM. VŮČI OSOBÁM, UVEDENÝM V ČL. 1.3 PLNÍ RŮZNÉ FUNKCE, PŘEDEVŠÍM V ZÁVISLOSTI NA PŘEDMĚTU ČINNOSTI TĚCHTO OSOB.

ATLANTA SAFE, A.S.	SE SPOLEČNOSTÍ ATLANTA SAFE, A. S. NEMÁ E-INVEST, A. S. PŘÍMÝ OBCHODNÍ VZTAH.
--------------------	---

3. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

OVLÁDAJÍCÍ OSOBA DISPOVOVALA V TOMTO ÚČETNÍM OBDOBÍ AKCIEMI OVLÁDANÉ OSOBY, JEJICHŽ SOUHRNNÁ JMENOVITÁ HODNOTA TVOŘILA 100% ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY.

ROZHODUJÍCÍ VLIV BYL UPLATŇOVÁN ZEJMÉNA JMENOVÁNÍM A ODVOLÁNÍM ČLENŮ STATUTÁRNÍHO A KONTROLNÍHO ORGÁNU V SOULADU S PLATNÝMI PRÁVNÍMI PŘEDPISY A STANOVAMI SPOLEČNOSTI.

ROZHODUJÍCÍ VLIV NA ČINNOST SPOLEČNOSTI VYKONÁVAL JEDINÝ AKCIONÁŘ ING. MARTIN ULČÁK, A TO PROSTŘEDNICTVÍM SVÉ ÚČASTI VE STATUTÁRNÍM ORGÁNU VE FUNKCI PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA.

ZAMĚSTNANCI OVLÁDANÉ OSOBY ČINNÍ V ORGÁNECH SPOLEČNOSTÍ UVEDENÝCH V ČL. 1.4:

ING. TEREZA BÁIKOVÁ BYTEM NAD ROKOSKOU 2361/2A, PRAHA 8, PSČ 182 00 NAR. 24. 5. 1976	MÍSTOPŘEDSEDA DOZORČÍ RADY SUPERMETAL, A. S. SPOLEČNÍK A ČLEN STATUTÁRNÍHO ORGÁNU E-INV24 S. R. O. ČLEN STATUTÁRNÍHO ORGÁNU WITKOWITZ GW, A. S. STATUTÁRNÍ ŘEDITEL A ČLEN DOZORČÍ RADY WITKOWITZ VHM, A. S. MÍSTOPŘEDSEDA DOZORČÍ RADY WITKOWITZ, A. S.
BC. DANA BARTÁČKOVÁ BYTEM VE STRUHÁCH 970/15, PRAHA 6 BUBENEČ, PSČ 160 00, NAR. 13. 7. 1975	ČLEN DOZORČÍ RADY WITKOWITZ GW, A. S.
ING. DAVID CHROBOK BYTEM TŘ. EDVARDA BENEŠE 1431/5, HRADEC KRÁLOVÉ, PSČ: 500 12, NAR. 21. 8. 1991	ČLEN DOZORČÍ RADY WITKOWITZ GW, A. S. MÍSTOPŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA SUPERMETAL, A. S. ČLEN DOZORČÍ RADY WITKOWITZ, A. S. ČLEN SPRÁVNÍ RADY WITKOWITZ MECHANICA, A. S.
ING. VIKTOR CHROBOK BYTEM TULKOVA 769/10, HOSTAVICE, 198 00 PRAHA NAR. 14. 4. 1986	PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA SUPERMETAL, A. S. PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY WITKOWITZ GW, A. S. ČLEN DOZORČÍ RADY WITKOWITZ, A. S.

4. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH PLNĚNÍ

4.1 PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V DANÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉ JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10% VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY, ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.

PLNĚNÍ POSKYTNUTÁ SPOLEČNOSTÍ E-INVEST, A. S. NAD 10% JEJÍHO VLASTNÍHO KAPITÁLU:

POSKYTNUTO	DATUM POSKYTNUTÍ	VŠE PLNĚNÍ/ POHLEDÁVKY K 31. 12. 2019 V TIS. CZK
E-INV24 S. R. O.	2019	365 830
SUPERMETAL, A. S.	2019	70 748

VŠE UVEDENÉ POHLEDÁVKY JSOU Z TITULU ZÁPŮČEK, POSKYTNUTÝCH MATEŘSKOU SPOLEČNOSTÍ BEZÚROČNĚ.

4.2. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLOUV MEZI SPOLEČNOSTÍ A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

SMLUVNÍ STRANY	TYP SMLOUVY	DATUM UZAVŘENÍ	VÝŠE PLNĚNÍ K 31. 12. 2019 V TIS. CZK
E-INVEST, A. S./ ING. MARTIN ULČÁK	SMLOUVA O VÝKONU FUNKCE ČLENA PŘEDSTAVENSTVA	2014	480

SMLUVNÍ STRANY	TYP SMLOUVY	DATUM UZAVŘENÍ	VÝŠE ZÁVAZKU K 31. 12. 2019 V TIS. CZK
E-INVEST, A. S./ ING. MARTIN ULČÁK	DOHODA O ZAPOČTENÍ	2017	14 800
E-INVEST, A. S./ ING. MARTIN ULČÁK	SMLOUVA O ZÁPŮJČCE	2019	8 386

SMLUVNÍ STRANY	TYP SMLOUVY	DATUM UZAVŘENÍ	VÝŠE POHLEDÁVKY K 31. 12. 2019 V TIS. CZK
E-INVEST, A. S./ HUTNÍ MONTÁŽE, A. S.	SMLOUVY O POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK	2019	14 651

DNE 1. 1. 2014 UZAVŘELA OVLÁDAJÍCÍ OSOBA S OVLÁDANOU OSOBOU SMLOUVU O VÝKONU FUNKCE ČLENA PŘEDSTAVENSTVA, NA JEJÍMŽ ZÁKLADĚ BYLO V ROCE 2018 OVLÁDAJÍCÍ OSOBE VYPLACENO FORMOU MĚSÍČNÍ ODMĚNY 12 X 40 000,- Kč BRUTTO.

DNE 6. 6. 2017 UZAVŘELA OVLÁDAJÍCÍ OSOBA S OVLÁDANOU OSOBOU DOHODU O ZÁPOČTU VZÁJEMNÝCH POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ. VÝSLEKEM ZÁPOČTU JE ZÁVAZEK OVLÁDANÉ OSOBY VŮČI OVLÁDAJÍCÍ OSOBE VE VÝŠI 14 800 TIS. Kč.

DNE 7. 3. 2019 UZAVŘELA OVLÁDAJÍCÍ OSOBA S OVLÁDANOU OSOBOU DOHODU O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY, JEJÍMŽ VÝSLEKEM JE ZÁVAZEK OVLÁDANÉ OSOBY VŮČI OVLÁDAJÍCÍ OSOBE VE VÝŠI 8 386 TIS. Kč.

DNE 14. 8. 2017 UZAVŘELA OVLÁDANÁ OSOBA SMLOUVU O POSTOUPENÍ POHLEDÁVEK, NA ZÁKLADĚ KTERÉ NABYLA POHLEDÁVKY ZA SPOLEČNOSTÍ HUTNÍ MONTÁŽE, A. S.

SPOLEČNOST E-INVEST, A. S. PŘEVEDLA 2017 ÚPLATNĚ 90% PODÍL NA SPOLEČNOSTI WITKOWITZ GW, A. S. NA ING. ULČÁKA, KTERÝ SOUČASNĚ PŘEVZAL ZÁVAZKY SOUVISEJÍCÍ S NABYTÍM TOHOTO PODÍLU.

5. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD, SPECIFIKACE RIZIK

SMLUVNÍ VZTAHY SPOLEČNOSTI S OVLÁDANÝMI OSOBAMI BYLY UZAVŘENY ZA OBVYKLÝCH SMLUVNÍCH PODMÍNEK, PŘIČEMŽ SJEDNANÁ A POSKYTNUTÁ PROTIPLNĚNÍ ODPOVÍDALA PODMÍNKÁM OBVYKLÉHO OBCHODNÍHO STYKU A SPOLEČNOSTI Z TĚCHTO SMLUVNÍCH VZTAHŮ NEVZNIKLA ŽÁDNÁ ÚJMA, VÝZNAMNÉ RIZIKO ČI NEVÝHODA.



ZA VÝHODY SPOLUPRÁCE SPOLEČNOSTI S OVLÁDANÝMI OSOBAMI LZE POVAŽOVAT:
ÚSPORY PROVOZNIČ NÁKLADŮ (PERSONÁLNÍCH, ADMINISTRATIVNÍCH, MARKETINGOVÝCH);

6. POSOUZENÍ, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA A POSOUZENÍ JEJHO VYROVNÁNÍ

ZA POSKYTNUTÁ PLNĚNÍ POSUZOVANÁ V TĚTO ZPRÁVĚ BYLA ZE STRANY OVLÁDANÉ OSOBY OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU POSKYTNUTA ODPOVÍDAJÍCÍ PROTIPLNĚNÍ. OVLÁDANÉ OSOBĚ NEVZNIKLA ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ 2019 V TĚTO SOUVISLOSTI ŽÁDNÁ ÚJMA.

TATO ZPRÁVA BYLA VYPRACOVÁNA PŘEDSTAVENSTVEM, JAKOŽTO STATUTÁRNÍM ORGÁNEM OVLÁDANÉ OSOBY, NA ZÁKLADĚ ÚDAJŮ A INFORMACÍ ZJIŠTĚNÝCH OD OVLÁDAJÍCÍ OSOBY A DALŠÍCH DOSTUPNÝCH PODKLADŮ A VÝLEDKŮ PROVĚŘENÍ VZTAHŮ OVLÁDANÝCH OSOB K OVLÁDAJÍCÍ OSOBĚ, KTERÉ JSOU ČLENŮM PŘEDSTAVENSTVA, JAKOŽTO OSOBÁM JEDNAJÍCÍM S PÉČÍ ŘÁDNÉHO HOSPODÁŘE, ZNÁMY.

TATO ZPRÁVA BUDE PŘÍLOHOU VÝROČNÍ ZPRÁVY ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ 2019.

V PRAZE DNE 27. BŘEZNA 2020

ING. TEREZA BÁRTOVÁ
MÍSTOPŘEDSEDKYNĚ PŘEDSTAVENSTVA
SPOLEČNOSTI E-INVEST, A. S.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA určená akcionářům společnosti E-INVEST, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti

E-INVEST, a.s.

se sídlem Václavské náměstí čp. 773/4, Praha 1, PSČ 110 00, IČO 454 74 559,
zapsané do obchodního rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4428,
(dále také „Společnost“)

kteřá se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1.1.2019 do 31.12.2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých významných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti E-INVEST, a.s. jsou uvedeny v části 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti E-INVEST, a.s. k 31.12.2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1.1.2019 do 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jíž dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použít předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhru mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem Společnosti.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem Společnosti a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně

zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naši povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Ostravě dne 30. června 2020

ABC.AUDIT, s.r.o
 Erbenova 763/29, 703 00 Ostrava-Vítkovice
 auditorská společnost
 auditorské oprávnění č. 387
 zastoupená:



Ing. Tomášem Pospíšilem
 jednatelem

Ing. Alešem Pavloskem
 jednatelem
 a odpovědným auditorem
 auditorské oprávnění č. 2500



