



29FKF4Q

# Notářský zápis

sepsaný jménem Mgr. Martina Diviše, notáře se sídlem v Praze jeho zástupkyní ustanovenou podle § 24 notářského řádu notářskou kandidátkou JUDr. Martinou Boháčovou (dále v textu notářského zápisu též jen „*Notář*“), a to v kanceláři na adrese Praha, Nové Město, Purkyňova 2121/3 dne dvacátého sedmého června roku dva tisíce dvacet tři (27. června 2023). -----

**Přítomen je účastník** – společnost **SEW-Industriebeteiligungs-GmbH**, se sídlem Bruchsal, s obchodní adresou Spolková republika Německo, 76646 Bruchsal, Ernst-Blickle-Strasse 42, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Mannheimu v oddílu B pod číslem HRB 230903 (dále v textu notářského zápisu též jen „*SEW-Industriebeteiligungs-GmbH*“ nebo jen „*Společník*“), přičemž dle plné moci ze dne 17. dubna 2014 (*příloha číslo jedna tohoto notářského zápisu*) vystavené na JUDr. Petra Novotného, Ph.D., datum narození 19. května 1966, pobyt Praha, Braník, Jasná II 637/5, advokáta advokátní kanceláře Rödl & Partner, advokáti, s.r.o., se sídlem Praha 1, Platněřská 2, PSČ 110 00, IČO 250 64 690, evidenční číslo České advokátní komory 07585, ve znění substituční plné moci ze dne 8. prosince 2021 (*příloha číslo dva tohoto notářského zápisu*) za ni právně jedná zástupce Mgr. Regina Huntley, LL.M., datum narození 5. února 1976, pobyt Předboj, Dlouhá 147, advokátka v trvalé spolupráci s advokátní kanceláří Rödl & Partner, advokáti, s.r.o., se sídlem Praha 1, Platněřská 2, PSČ 110 00, IČO 250 64 690, evidenční číslo České advokátní komory 10605, která prohlašuje, že společnost SEW-Industriebeteiligungs-GmbH existuje a je zapsána do obchodního rejstříku, což prokazuje předložením výpisu z obchodního rejstříku Okresního soudu v Mannheimu. Zástupce prohlašuje, že on i Společník jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je notářský zápis. Zástupce svoji totožnost Notáři prokázal platným úředním průkazem a své oprávnění právně jednat za Společníka doložil výše citovanou plnou mocí a substituční plnou mocí, o nichž zástupce prohlásil, že byly přijaty a že nebyly žádným rozhodnutím Společníka ani jiným právním jednáním zrušeny, odvolány, omezeny či jiným způsobem změněny až do dnešního dne a oprávnění právně jednat za Společníka nadále v tomto rozsahu trvá. -----

**Společník čestně prohlašuje, že je jediným společníkem společnosti s ručením omezeným SEW-EURODRIVE CZ s.r.o.**, se sídlem Lužná 591/4, Vokovice, 160 00 Praha 6, IČO 251 20 581, spisová značka C 51403 vedená u Městského soudu v Praze (dále v textu notářského zápisu též jen „*SEW-EURODRIVE CZ s.r.o.*“ nebo jen „*Společnost*“), **což dokládá předložením:** -----

- a) **výpisu z obchodního rejstříku Společnosti**, o němž Společník prohlašuje, že obsahuje aktuální údaje o skutečnostech zapisovaných do obchodního rejstříku, -----
- b) **zakladatelské listiny**, o níž Společník prohlašuje, že se jedná o aktuální znění zakladatelské listiny Společnosti ke dni podpisu tohoto notářského zápisu, -----

- c) **výpisu ze seznamu společníků**, o němž Společník prohlašuje, že se jedná o úplný výpis ze seznamu společníků Společnosti ke dni podpisu tohoto notářského zápisu. -----

**Existence Společnosti** byla Notáři doložena aktuálním výpisem z obchodního rejstříku. -----

**Společník výslovně prohlašuje, že:** -----

- a) je oprávněn ve smyslu ustanovení § 54 zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů učinit dále uvedené rozhodnutí v působnosti valné hromady, neboť Společnost má zapsaného v evidenci skutečných majitelů svého skutečného majitele, což Notáři doložil předložením **výpisu z evidence skutečných majitelů pro Společnost**, o němž Společník prohlašuje, že obsahuje aktuální údaje o skutečných majitelích Společnosti; -----
- b) k právnímu jednání obsaženému v tomto notářském zápisu má veškeré souhlasy, bylo-li takových souhlasů dle platných právních předpisů zapotřebí;-----
- c) Společnost je oprávněna umístit své sídlo na adresu „*Hostivice, Floriánova 2459*“, přičemž Společník doložil právní důvod užívání prostor, do nichž má být umístěno sídlo Společnosti předložením **výpisu z katastru nemovitostí**. -----

**Společník činí v souladu s ustanovením § 12 zákona č. 90/2012 Sb.**, o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále v textu notářského zápisu též jen „*ZOK*“) **do notářského zápisu toto:** -----

***rozhodnutí jediného společníka společnosti  
SEW-EURODRIVE CZ s.r.o.  
při výkonu působnosti valné hromady***

**Společník čestně prohlašuje, že je k okamžiku podpisu tohoto notářského zápisu jediným společníkem Společnosti**, jejíž základní kapitál činí 10.000.000,- Kč (deset milionů korun českých) a celý je tvořen vkladem Společníka. -----

Společník při výkonu působnosti valné hromady Společnosti **s c h v a l u j e s účinností ke dni 1. července 2023 změnu zakladatelské listiny takto:** -----

**Ustanovení článku II. „Obchodní firma a sídlo společnosti“ odstavce (2) zakladatelské listiny se mění a nadále bude znít takto:** -----

*„(2) Sídlo společnosti je v obci Hostivice.“* -----

**Společník Notáři předložil úplné znění zakladatelské listiny Společnosti vypracované na základě rozhodnutí obsaženého v tomto notářském zápisu za účelem jeho založení do sbírky listin obchodního rejstříku vedené pro Společnost.** -----

**Notář se** v souladu s ustanovením § 70 a následujících zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů, **vyjadřuje ke splnění předpokladů pro sepsání notářského zápisu takto:** -----

- a) právní jednání je v souladu s právními předpisy a případně s dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis, -----
- b) právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného rejstříku a -----
- c) byly splněny formality, stanoví-li je pro právní jednání nebo pro zápis do veřejného rejstříku zvláštní právní předpis, případně bylo Notáři splnění těchto formalit doloženo. -----

Stejnopis tohoto notářského zápisu se vydává Společnosti. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, Společníkem přečten a jím schválen. -----

**za společnost SEW-Industriebeteiligungs-GmbH**

**Mgr. Regina Huntley, LL.M.**

Mgr. Regina Huntley, LL.M. v.r.

L.S. č.1 Mgr. MARTIN DIVIŠ NOTÁŘ V PRAZE  
JUDr. Martina Boháčová, notářská kandidátka,  
zástupkyně Mgr. Martina Diviše, notáře se sídlem v Praze  
JUDr. Martina Boháčová v.r.

OPIS

OPIS

PŘÍLOHA č. 1  
NZ 1083/2023

OPIS

OPIS

N 215/2014  
NZ 162/2014

Stejnopis  
Notářský zápis

sepsaný dne sedmnáctého dubna roku dvoutisícího čtrnáctého (17.04.2014) mnou, JUDr. Blanka Čechovou, notářkou se sídlem v Praze, a to na místě samém v prostorách obchodní společnosti SEW-EURODRIVE CZ s.r.o. na adrese Hostivice, Floriánova 2459.

Účastníkem je obchodní společnost SEW-Industriebeteiligungs-GmbH, se sídlem Spolková republika Německo, 76646 Bruchsal, Ernst-Blickle-Strasse 42, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Mannheim v oddílu B pod č. HRB 230903, zastoupená jednatelem panem Jürgen Dietmar Blickle, nar. 29.08.1951, bydliště dle prohlášení Spolková republika Německo, Bruchsal, Adolf-Bieringer-Strasse 18. dále označená též jako „zmocnitel“.

Existence zmocnitele a oprávnění pana Jürgen Dietmar Blickle zastupovat zmocnitele byly notářce prokázány z předloženého výpisu z obchodního rejstříku vedeného Okresním soudem Mannheim v oddílu B pod č. HRB 230903.

Totožnost pana Jürgen Dietmar Blickle byla notářce prokázána z předloženého platného úředního průkazu.

Vzhledem k tomu, že přítomný pan Jürgen Dietmar Blickle neovládá český jazyk, je dále přítomna paní Mária Paurová, nar. 22.02.1957, bydliště Praha 4, Modřany, Plátónova 3285/22, tlumočnice jazyka německého, průkaz tlumočnicka č. 753/90 vydaný Městským soudem v Praze, jejíž totožnost byla notářce prokázána z předloženého platného úředního průkazu. Paní Mária Paurová prohlašuje, že je způsobilá samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis a že není osobou blízkou účastníku, zástupci účastníka ani osobám ve věci zúčastněným.

Jednání je vedeno v jazyce českém a průběžně tlumočeno paní Márií Paurovou.

Pan Jürgen Dietmar Blickle prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, že předložený výpis z obchodního rejstříku zmocnitele obsahuje aktuální stav údajů zapisovaných do obchodního rejstříku a že jeho jednatelské oprávnění k zastupování zmocnitele dosud trvá.

Výše uvedený účastník dnes přede mnou do tohoto notářského zápisu uděluje tuto:

PLNOU MOC

I.

Obchodní společnost SEW-Industriebeteiligungs-GmbH, se sídlem Spolková republika Německo, 76646 Bruchsal, Ernst-Blickle-Strasse 42, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Mannheim v oddílu B pod č. HRB 230903,

tímto zmocňuje

Strana druhá

pana JUDr. Petra Novotného, Ph.D., nar. 19.05.1966, bydliště Praha 4, Braník, Jasná II 637/5, advokáta advokátní kanceláře Růdl & Partner, v.o.s., IČ: 25064690, se sídlem Praha 1, Platněšská 2, PSČ 110 00, číslo registrace České advokátní komory 07585 (dále označený též jako „zmocněnec“),

aby zastupoval zmocnitele jako společníka obchodní společnosti SEW-EURODRIVE CZ s.r.o., IČ: 25120581, se sídlem Praha 6 - Vokovice, Lužná 591, PSČ 160 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 51403 (dále označené též jako „Společnost“) ve všech záležitostech týkajících se Společnosti a při všech právních jednáních týkajících se Společnosti a souvisejících se Společností, zejména, ale nikoli výlučně, při účasti a hlasování na valných hromadách Společnosti, respektive učinění jakéhokoli rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady, a to zejména při:

- a) rozhodování o změně obsahu zakladatelského dokumentu Společnosti,
- b) rozhodování o změnách výše základního kapitálu Společnosti nebo o připuštění nepeněžitého vkladu či o možnosti započtení peněžitě pohledávky vůči Společnosti proti pohledávce na splnění vkladové povinnosti,
- c) schvalování řádné, mimořádné a konsolidované účetní závěrky a v případech stanovených zákonem i mezitímní účetní závěrky Společnosti, při rozhodování o rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů a o úhradě ztrát Společnosti,
- d) volbě a odvolání jednatele (jednatelů) Společnosti, případně dozorčí rady, pokud by byla zřízena,
- e) volbě a odvolání likvidátora Společnosti a rozhodování o zrušení Společnosti s likvidací,
- f) udělení a odvolání prokury,
- g) rozhodování o přeměně Společnosti,
- h) schválení převodu nebo zastavení závodu nebo takové jeho části, která by znamenala podstatnou změnu dosavadní struktury závodu nebo podstatnou změnu v předmětu podnikání nebo činnosti Společnosti,
- i) schválení smlouvy o tichém společenství,
- j) schválení finanční asistence,
- k) schválení smlouvy o výkonu funkce,
- l) rozhodnutí o naložení s vkladovým áziem,
- m) schválení poskytnutí peněžitého příplatku,
- n) rozhodnutí o podřízení Společnosti zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), jako celku,
- o) dalších otázkách, které do působnosti valné hromady nebo jediného společníka svěřuje zákon nebo zakladatelský dokument.

Zmocnitel zmocňuje zmocněnce, aby jeho jménem sepisoval a podepisoval notářské zápisy i všechny další potřebné listiny, dále aby vykonával veškeré úkony s tím související, zejména přijímal doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smír a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námítky nebo rozklad,

Strana třetí

vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tato plná moc se uděluje i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu, zákoníku práce, zákona o obchodních korporacích, občanského zákoníku a zákona o přeměnách obchodních společností a družstev.

Nejsou-li shora uvedená rozhodnutí svěřena zakladatelským dokumentem Společnosti do působnosti valné hromady, ale rozhodovat o nich přísluší společníkům, je zmocněnec oprávněn zastupovat zmocnitele jako společníka Společnosti i při těchto právních jednáních (rozhodnutích).

## II.

Zmocnitel uděluje tuto plnou zmocněnci bez časového omezení a s možností jejího odvolání.

## III.

Zmocnitel výslovně souhlasí, aby si zmocněnec ustanovil za sebe zástupce a pokud si ustanoví více zástupců, souhlasí, aby každý z nich jednal samostatně.

\* \* \* \* \*

O tom byl tento notářský zápis mnou, JUDr. Blankou Čechovou, notářkou se sídlem v Praze, sepsán. Pan Jürgen Blickle prohlašuje, že mu byl tento notářský zápis přetlumočen do jazyka německého, a poté ho bez výhrad schválil.

Jürgen Dietmar Blickle, v.r.

.....  
SEW-Industriebeteiligungs-GmbH  
jednatel Jürgen Blickle

L.S.

(úřední razítko)

Mária Paurová

soudní tlumočnice jazyka německého

Mária Paurová, v.r.

.....  
Mária Paurová  
tlumočnice

JUDr. Blanka Čechová, v.r.

.....  
JUDr. Blanka Čechová  
notářka se sídlem v Praze

L.S.

(úřední razítko)

JUDr. Blanka Čechová

-5-

notářka v Praze

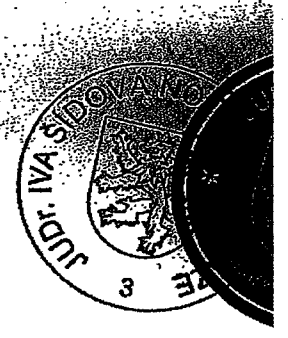
Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu vyhotovený dne dvacátého třetího dubna roku dvoutisícího čtrnáctého (23.04.2014) se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným dne sedmnáctého dubna roku dvoutisícího čtrnáctého (17.04.2014) mnou, JUDr. Blankou Čechovou, notářkou se sídlem v Praze, a uloženým ve sbírce mých notářských zápisů pod NZ 162/2014.

---



*Jm. Blanka Č.*

na roku  
m dne  
ankou  
d NZ



Ověření - vidimace  
Ověřuji, že tento opis složený z 4 listu/ů  
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořizen,  
složenou z 4 listu/ů.  
V Praze dne 1.8.-06-2014

**MILUŠE WINKLEROVÁ**  
notářská tajemnice  
pověřená JUDr. Ivou Šidovou  
notářkou v Praze, se sídlem  
Praha 1, Platnářská 6



Ověřuji, že tento opis souhlasí  
doslovně s listinou, z níž byl  
pořizen, složenou z 5 stran,  
4 archů. Tento opis je úplný  
a obsahuje 5 stran 3 archů.

v Praze dne 27.06.2014

**Gabriela ŠTEFANCOVÁ**  
notářská tajemnice  
pověřena notářkou



Ověřuji, že tento opis souhlasí  
doslovně s listinou, z níž byl  
pořizen, složenou z 5 stran,  
3 archů. Tento opis je úplný  
a obsahuje 5 stran 3 archů.

v Praze dne 14.12.2021

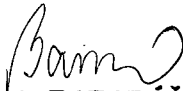
**Mgr. Marie BARABÁŠOVÁ**  
notářská tajemnice  
pověřená notářem



**OVĚŘENÍ - VIDIMACE**

Ověřuji, že tento úplný opis složený z ..... listů doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen, složenou z ..... listů.

V Praze dne **07-06-2023**

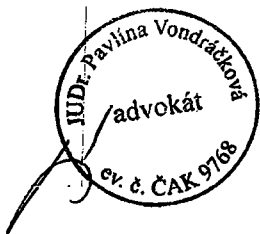
  
**Mgr. Marie BARABÁŠOVÁ**  
notářská tajemnice  
pověřená notářem



.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Mgr. Martin Diviš**

.....  
.....



# OPIS

PŘÍLOHA č. 2  
NZ 1083/2023

## SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný

JUDr. Petr Novotný, advokát  
kancelář Rödler & Partner, advokáti, s.r.o.  
se sídlem Praha 1, Platněřská 2, PSČ 110 00

zplnomocněný zmocněnec společnosti

SEW-Industriebeteiligungs-GmbH  
se sídlem 76642 Bruchsal, Ernst-Blickle-Strasse 42,  
Spolková republika Německo,

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Mannheimu pod sp. zn.: HRB 230903  
(dále i jen „zmocnitel“)

zplnomocňuji tímto

Mgr. Regínu Huntley, advokátku  
advokátní kancelář Rödler & Partner, advokáti, s.r.o.  
se sídlem v Praze 1, Platněřská 2, PSČ 110 00

ke všem úkonům, ke kterým jsem zmocněn na základě plné moci, kterou mi udělil výše uvedený  
zmocnitel dne 17.04.2014.

V Praze dne 08.12.2021

Substituční plnou moc přijímám.

V Praze dne 08.12.2021

JUDr. Petr Novotný

Mgr. Regina Huntley



## PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

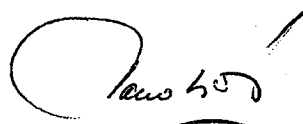

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 016772/110/2021/C.....

Já, níže podepsaná, JUDr. Pavlína Vondráčková, advokátka, se sídlem Jarníkova 1881/2, Praha 4 - Chodov, PSČ: 140 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 09768, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal.....

JUDr. Petr Novotný, nar. 19.05.1966.....  
bytem Jasná II 637/5, Praha 4 – Braník,.....  
jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 205567549, vydaného ÚMČ Praha 4 dne 14.09.2015.....

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 08.12.2021


  




**OVĚŘENÍ - VIDIMACE**

Ověřuji, že tento úplný opis složený  
z ..... listů doslovně souhlasí  
s listinou, z níž byl pořízen,  
složenou z ..... listů.

V Praze dne **07-06-2023**

  
**Mgr. Marie BARABÁŠOVÁ**  
notářská tajemnice  
pověřená notářem





Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným dne 27.06.2023 pod číslem NZ 1083/2023. --

Potvrzují, že opisy příloh obsažené v tomto stejnopisu se doslovně shodují s přílohami notářského zápisu. -----

Stejnopis byl vyhotoven dne 27.06.2023 -----