

|     |          |
|-----|----------|
| IC: | 48029882 |
|-----|----------|

**Rozvaha pro podnikatele, v plném rozsahu  
ke dni 31.12.2022**

(v celých tisících Kč)

|           | AKTIVA   | běžné účetní období |              |               | minulé<br>účetní<br>období<br>netto |
|-----------|--|---------------------|--------------|---------------|-------------------------------------|
|           |  | brutto              | korekce      | netto         |                                     |
|           |  | 1                   | 2            | 3             | 4                                   |
| B.I.3.    | Goodwill   |                     |              |               | 0                                   |
|           | <b>AKTIVA CELKEM</b>   | <b>278368</b>       | <b>85092</b> | <b>193276</b> | <b>174123</b>                       |
| A.        | Pohledávky za upsaný základní kapitál  |                     |              |               | 0                                   |
| B.        | Stálá aktiva   | 169106              | 85092        | 84014         | 88494                               |
| B.I.      | Dlouhodobý nehmotný majetek  | 1533                | 1533         | 0             | 16                                  |
| B.I.1.    | Nehmotné výsledky vývoje   |                     |              |               | 0                                   |
| B.I.2.    | Ocenitelná práva   | 1533                | 1533         | 0             | 16                                  |
| B.I.2.1.  | Software   | 1533                | 1533         | 0             | 16                                  |
| B.I.2.2.  | Ostatní ocenitelná práva   |                     |              |               | 0                                   |
| B.II.     | Dlouhodobý hmotný majetek  | 118926              | 83559        | 35367         | 39192                               |
| B.I.4     | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek  |                     |              |               | 0                                   |
| B.I.5.    | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 0                   | 0            | 0             | 0                                   |
| B.II.1.   | Pozemky a stavby   | 73848               | 46432        | 27416         | 29559                               |
| B.II.1.1. | Pozemky  | 3259                |              | 3259          | 3259                                |
| B.II.1.2. | Stavby   | 70589               | 46432        | 24157         | 26300                               |
| B.II.2.   | Hmotné movité věci a jejich soubory  | 34939               | 30966        | 3973          | 5540                                |
| B.II.3.   | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku  |                     |              |               | 0                                   |
| B.II.4.   | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek  | 6581                | 6161         | 420           | 520                                 |
| B.II.4.1. | Pěstitelské celky trvalých porostů   |                     |              |               | 0                                   |
| B.II.4.2. | Dospělá zvířata a jejich skupiny   |                     |              |               | 0                                   |
| B.II.4.3. | Jiný dlouhodobý hmotný majetek   | 6581                | 6161         | 420           | 520                                 |
| B.II.5.   | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek     | 3558                | 0            | 3558          | 3573                                |
| B.II.5.1  | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek   |                     |              |               | 15                                  |
| B.II.5.2. | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek  | 3558                |              | 3558          | 3558                                |
| B.III.    | Dlouhodobý finanční majetek  | 48647               | 0            | 48647         | 49286                               |
| B.III.1.  | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba  | 7000                |              | 7000          | 7000                                |
| B.III.2.  | Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba  |                     |              |               | 0                                   |
| B.III.3   | Podíly - podstatný vliv  |                     |              |               | 0                                   |
| B.III.4.  | Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv  | 38017               |              | 38017         | 38017                               |

|             | AKTIVA   | běžné účetní období |         |        | minulé<br>účetní<br>období<br>netto |
|-------------|--|---------------------|---------|--------|-------------------------------------|
|             |  | brutto              | korekce | netto  |                                     |
|             |  | 1                   | 2       | 3      | 4                                   |
| B.III.5.    | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly         |                     |         |        | 0                                   |
| B.III.6.    | Zápůjčky a úvěry - ostatní                       | 3630                |         | 3630   | 4269                                |
| B.III.7.    | Ostatní dlouhodobý finanční majetek              | 0                   | 0       | 0      | 0                                   |
| B.III.7.1.  | Jiný dlouhodobý finanční majetek                 |                     |         |        | 0                                   |
| B.III.7.2.  | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek |                     |         |        | 0                                   |
| C.          | Oběžná aktiva                                    | 109223              | 0       | 109223 | 85587                               |
| C.I.        | Zásoby   | 43775               | 0       | 43775  | 24094                               |
| C.I.1.      | Materiál   | 35030               |         | 35030  | 18570                               |
| C.I.2.      | Nedokončená výroba a polotovary                  | 8546                |         | 8546   | 5481                                |
| C.I.3       | Výrobky a zboží                                  | 0                   | 0       | 0      | 0                                   |
| C.I.3.1.    | Výrobky  |                     |         |        | 0                                   |
| C.I.3.2.    | Zboží  |                     |         |        | 0                                   |
| C.I.4.      | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny         |                     |         |        | 0                                   |
| C.I.5.      | Poskytnuté zálohy na zásoby                      | 199                 |         | 199    | 43                                  |
| C.II.       | Pohledávky                                       | 35853               | 0       | 35853  | 30102                               |
| C.II.1.     | Dlouhodobé pohledávky                            | 6059                | 0       | 6059   | 6059                                |
| C.II.1.1.   | Pohledávky z obchodních vztahů                   | 6059                |         | 6059   | 6059                                |
| C.II.1.2.   | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba      |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.1.3.   | Pohledávky - podstatný vliv                      |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.1.4.   | Odložená daňová pohledávka                       |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.1.5.   | Pohledávky - ostatní                             | 0                   | 0       | 0      | 0                                   |
| C.II.1.5.1. | Pohledávky za společníky                         |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.1.5.2. | Dlouhodobé poskytnuté zálohy                     |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.1.5.3. | Dohadné účty aktivní                             |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.1.5.4. | Jiné pohledávky                                  |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.2.     | Krátkodobé pohledávky                            | 29794               | 0       | 29794  | 24043                               |
| C.II.2.1.   | Pohledávky z obchodních vztahů                   | 27849               |         | 27849  | 23199                               |
| C.II.2.2.   | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba      |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.2.3.   | Pohledávky - podstatný vliv                      |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.2.4.   | Pohledávky - ostatní                             | 1945                | 0       | 1945   | 844                                 |
| C.II.2.4.1. | Pohledávky za společníky                         |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.2.4.2. | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění       |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.2.4.3. | Stát - daňové pohledávky                         | 263                 |         | 263    | 0                                   |
| C.II.2.4.4. | Krátkodobé poskytnuté zálohy                     | 458                 |         | 458    | 50                                  |
| C.II.2.4.5. | Dohadné účty aktivní                             |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.2.4.6. | Jiné pohledávky                                  | 1224                |         | 1224   | 794                                 |
| C.II.3.     | Časové rozlišení aktiv                           | 0                   | 0       | 0      | 0                                   |
| C.II.3.1.   | Náklady příštích období                          |                     |         |        | 0                                   |
| C.II.3.2.   | Komplexní náklady příštích období                |                     |         |        | 0                                   |

|           | AKTIVA                                  | běžné účetní období |         |       | minulé<br>účetní<br>období<br>netto |
|-----------|---|---------------------|---------|-------|-------------------------------------|
|           |   | brutto              | korekce | netto |                                     |
|           |   | 1                   | 2       | 3     | 4                                   |
| C.II.3.3. | Příjmy příštích období                  |                     |         |       | 0                                   |
| C.III.    | Krátkodobý finanční majetek             | 0                   | 0       | 0     | 0                                   |
| C.III.1.  | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba |                     |         |       | 0                                   |
| C.III.2.  | Ostatní krátkodobý finanční majetek     |                     |         |       | 0                                   |
| C.IV.     | Peněžní prostředky                      | 29595               | 0       | 29595 | 31391                               |
| C.IV.1.   | Peněžní prostředky v pokladně           | 74                  |         | 74    | 252                                 |
| C.IV.2.   | Peněžní prostředky na účtech            | 29521               |         | 29521 | 31139                               |
| D.        | Časové rozlišení aktiv                  | 39                  | 0       | 39    | 42                                  |
| D.1.      | Náklady příštích období                 | 39                  |         | 39    | 42                                  |
| D.2.      | Komplexní náklady příštích období       |                     |         |       | 0                                   |
| D.3.      | Příjmy příštích období                  |                     |         |       | 0                                   |

|           | <b>PASIVA</b>  | <b>běžné účetní období</b> | <b>minulé účetní období</b> |
|-----------|--|----------------------------|-----------------------------|
|           |  | <b>1</b>                   | <b>2</b>                    |
|           | PASIVA CELKEM  | 193276                     | 174123                      |
| A.        | Vlastní kapitál  | 118668                     | 120475                      |
| A.I.      | Základní kapitál   | 10000                      | 10000                       |
| A.I.1.    | Základní kapitál   | 10000                      | 10000                       |
| A.I.2.    | Vlastní podíly (-)   | 0                          | 0                           |
| A.I.3.    | Změny základního kapitálu  | 0                          | 0                           |
| A.II.     | Ážio a kapitálové fondy  | 0                          | 0                           |
| A.II.1.   | Ážio   | 0                          | 0                           |
| A.II.2.   | Kapitálové fondy   | 0                          | 0                           |
| A.II.2.1. | Ostatní kapitálové fondy   | 0                          | 0                           |
| A.II.2.2. | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)                  | 0                          | 0                           |
| A.II.2.3. | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 0                          | 0                           |
| A.II.2.4. | Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)                            | 0                          | 0                           |
| A.II.2.5. | Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)             | 0                          | 0                           |
| A.III.    | Fondy ze zisku   | 0                          | 0                           |
| A.III.1.  | Ostatní rezervní fondy   | 0                          | 0                           |
| A.III.2.  | Statutární a ostatní fondy   | 0                          | 0                           |
| A.IV.     | Výsledek hospodaření minulých let (+/-)                                | 110475                     | 113879                      |
| A.IV.1.   | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)             | 110475                     | 113879                      |
| A.IV.2.   | Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)                           | 0                          | 0                           |
| A.V       | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)                     | -1807                      | -3404                       |
| A.VI.     | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)                      | 0                          | 0                           |
| B.+C.     | Cizí zdroje  | 74608                      | 53648                       |
| B.        | Rezervy  | 568                        | 0                           |
| B.1.      | Rezerva na důchody a podobné závazky                                   | 0                          | 0                           |
| B.2.      | Rezerva na daň z příjmů  | 0                          | 0                           |
| B.3.      | Rezervy podle zvláštních právních předpisů                             | 0                          | 0                           |
| B.4.      | Ostatní rezervy  | 568                        | 0                           |
| C.        | Závazky  | 74040                      | 53648                       |
| C.I.      | Dlouhodobé závazky   | 26191                      | 26971                       |
| C.I.1.    | Vydané dluhopisy   | 0                          | 0                           |
| C.I.1.1.  | Vyměnitelné dluhopisy  | 0                          | 0                           |
| C.I.1.2.  | Ostatní dluhopisy  | 0                          | 0                           |
| C.I.2.    | Závazky k úvěrovým institucím  | 0                          | 0                           |
| C.I.3.    | Dlouhodobé přijaté zálohy  | 0                          | 0                           |
| C.I.4.    | Závazky z obchodních vztahů  | 0                          | 0                           |
| C.I.5.    | Dlouhodobé směnky k úhradě   | 0                          | 0                           |
| C.I.6.    | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                               | 0                          | 0                           |

|           | <b>PASIVA</b>   | <b>běžné účetní období</b> | <b>minulé účetní období</b> |
|-----------|---|----------------------------|-----------------------------|
|           |   | <b>1</b>                   | <b>2</b>                    |
| C.I.7.    | Závazky - podstatný vliv                                  | 0                          | 0                           |
| C.I.8.    | Odložený daňový závazek                                   | 336                        | 1185                        |
| C.I.9.    | Závazky - ostatní   | 25855                      | 25786                       |
| C.I.9.1.  | Závazky ke společníkům                                    | 24539                      | 24539                       |
| C.I.9.2.  | Dohadné účty pasivní                                      | 0                          | 0                           |
| C.I.9.3.  | Jiné závazky  | 1316                       | 1247                        |
| C.II.     | Krátkodobé závazky  | 47849                      | 26677                       |
| C.II.1.   | Vydané dluhopisy  | 0                          | 0                           |
| C.II.1.1. | Výměnitelné dluhopisy                                     | 0                          | 0                           |
| C.II.1.2. | Ostatní dluhopisy   | 0                          | 0                           |
| C.II.2.   | Závazky k úvěrovým institucím                             | 4                          | 0                           |
| C.II.3.   | Krátkodobé přijaté zálohy                                 | 1820                       | 1966                        |
| C.II.4.   | Závazky z obchodních vztahů                               | 40456                      | 16604                       |
| C.II.5.   | Krátkodobé směnky k úhradě                                | 0                          | 0                           |
| C.II.6.   | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                  | 0                          | 0                           |
| C.II.7.   | Závazky - podstatný vliv                                  | 0                          | 0                           |
| C.II.8.   | Závazky ostatní   | 5569                       | 8107                        |
| C.II.8.1. | Závazky ke společníkům                                    | 1747                       | 2524                        |
| C.II.8.2. | Krátkodobé finanční výpomoci                              | 0                          | 0                           |
| C.II.8.3. | Závazky k zaměstnancům                                    | 2396                       | 2142                        |
| C.II.8.4. | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění | 1202                       | 1045                        |
| C.II.8.5. | Stát - daňové závazky a dotace                            | 0                          | 2225                        |
| C.II.8.6. | Dohadné účty pasivní                                      | 6                          | 57                          |
| C.II.8.7. | Jiné závazky  | 218                        | 114                         |
| C.III.    | Časové rozlišení pasiv                                    | 0                          | 0                           |
| C.III.1.  | Výdaje příštích období                                    | 0                          | 0                           |
| C.III.2.  | Výnosy příštích období                                    | 0                          | 0                           |
| D.        | Časové rozlišení pasiv                                    | 0                          | 0                           |
| D.1.      | Výdaje příštích období                                    | 0                          | 0                           |
| D.2.      | Výnosy příštích období                                    | 0                          | 0                           |

|     |          |
|-----|----------|
| IČ: | 48029882 |
|-----|----------|

**Výkaz zisku a ztráty pro podnikatele - druhové členění,  
v plném rozsahu  
ke dni 31.12.2022**

(v celých tisících Kč)

|        | Název položky  | běžné účetní období | minulé účetní období |
|--------|--|---------------------|----------------------|
|        |  | 1                   | 2                    |
| I.     | Tržby z prodeje výrobků a služeb                                       | 214117              | 156809               |
| II.    | Tržby za prodej zboží  | 4395                | 3695                 |
| A.     | Výkonová spotřeba  | 172356              | 119289               |
| A.1    | Náklady vynaložené na prodané zboží                                    | 4105                | 3503                 |
| A.2    | Spotřeba materiálu a energie   | 150569              | 101251               |
| A.3    | Služby   | 17682               | 14535                |
| B.     | Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)                               | -3065               | -2789                |
| C.     | Aktivace (-)   |                     | 0                    |
| D.     | Osobní náklady   | 46819               | 43173                |
| D.1.   | Mzdové náklady   | 34397               | 31763                |
| D.2    | Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady | 12422               | 11410                |
| D.2.1. | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění                  | 10727               | 9873                 |
| D.2.2. | Ostatní náklady  | 1695                | 1537                 |
| E.     | Úpravy hodnot v provozní oblasti                                       | 3795                | 3857                 |
| E.1.   | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku               | 3947                | 4028                 |
| E.1.1. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé      | 3947                | 4028                 |
| E.1.2. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné     |                     | 0                    |
| E.2.   | Úpravy hodnot zásob  |                     | 0                    |
| E.3.   | Úpravy hodnot pohledávek   | -152                | -171                 |
| III.   | Ostatní provozní výnosy  | 4134                | 3520                 |
| III.1. | Tržby z prodaného dlouhodobého majetku                                 | 149                 | 41                   |
| III.2. | Tržby z prodaného materiálu  | 3282                | 3021                 |
| III.3. | Jiné provozní výnosy   | 703                 | 458                  |
| F.     | Ostatní provozní náklady   | 4264                | 3591                 |
| F.2.   | Prodaný materiál   | 2842                | 2435                 |
| F.3.   | Daně a poplatky  | 679                 | 875                  |
| F.4.   | Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období         | 568                 | 0                    |
| F.5.   | Jiné provozní náklady  | 175                 | 279                  |
| *      | Provozní výsledek hospodaření (+/-)                                    | -1523               | -3097                |
| IV.    | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly                      | 0                   | 0                    |

|       | Název položky   | běžné účetní období | minulé účetní období |
|-------|---|---------------------|----------------------|
|       |   | 1                   | 2                    |
| IV.1. | Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba                                    |                     | 0                    |
| IV.2. | Ostatní výnosy z podílů   |                     | 0                    |
| G.    | Náklady vynaložené na prodané podíly  |                     | 0                    |
| V.    | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku                                  | 0                   | 0                    |
| V.1.  | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba |                     | 0                    |
| V.2.  | Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku                          |                     | 0                    |
| H.    | Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem                       |                     | 0                    |
| VI.   | Výnosové úroky a podobné výnosy   | 601                 | 582                  |
| VI.1. | Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba                    |                     | 0                    |
| VI.2. | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy   | 601                 | 582                  |
| I.    | Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti   |                     | 0                    |
| J.    | Nákladové úroky a podobné náklady   | 806                 | 802                  |
| J.1.  | Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba                  |                     | 0                    |
| J.2.  | Ostatní nákladové úroky a podobné náklady   | 806                 | 802                  |
| VII.  | Ostatní finanční výnosy   | 639                 | 284                  |
| K.    | Ostatní finanční náklady  | 1078                | 988                  |
| *     | Finanční výsledek hospodaření (+/-)   | -644                | -924                 |
| **    | Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)  | -2167               | -4021                |
| L.    | Daň z příjmů  | -360                | -617                 |
| L.1.  | Daň z příjmů splatná  | 488                 | 0                    |
| L.2.  | Daň z příjmů odložená (+/-)   | -848                | -617                 |
| **    | Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)   | -1807               | -3404                |
| M.    | Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)                             |                     | 0                    |
| ***   | Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)   | -1807               | -3404                |
| *     | Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.              | 223886              | 164890               |
| F.1.  | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku                                      |                     | 2                    |