

# Zpráva nezávislého auditora

## k ověření účetní závěrky

### roku 2022

Účetní jednotka: **TESLA Mladá Vožice a.s.**

Sídlo: **Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany**

IČ: **28953126**

Zápis do OR: **Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 15514**

Příjemce zprávy: **Představenstvo a.s.**

Auditor: **Ing. Josef Špeta, č. osvědčení 0062**

Auditorská společnost: **AUDISA SERVICE, s.r.o., licence č. 486**

# OBSAH

**Zpráva auditora**

**Rozvaha**

**Výkaz zisků a ztrát**

**Příloha k účetní závěrce**

**Přehled o peněžních tocích**

**Přehled o změnách vlastního kapitálu**

**Výroční zpráva**

**Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami**

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Pro akcionáře společnosti TESLA Mladá Vožice a.s.

### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti TESLA Mladá Vožice a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se zakládá z rozvahy k 31. 12. 2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2022, a přílohu této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasív a finanční situace Společnosti k 31. 12. 2022 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KAČR) pro audit, kterými jsou mezinárodními standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými

právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní jednotce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- že ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

#### ***Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti TESLA Mladá Vožice a.s. za účetní závěrku***

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

#### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra nejistoty je velká míra nejistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu se standardy KAČR ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu se standardy KAČR je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat

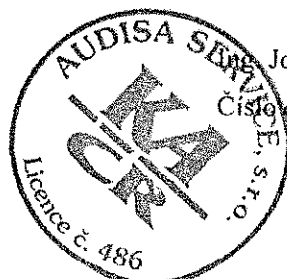
dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavování účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromáždění důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka představuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

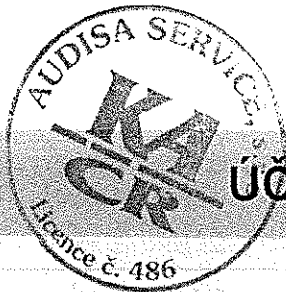
Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum: 30. 3. 2023

Za společnost: AUDISA SERVICE s.r.o.  
licence KA ČR: 486



Josef Špeta  
Číslo osvědčení 0062



# ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31. prosince 2022

( údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč )

sestavená v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s Českými účetními standardy pro podnikatele

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

TESLA Mladá Vožice a.s.

IČO : 28953126  
DIČ : CZ28953126

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Rubeška 215/1

Vysočany

190 00 Praha 9

Právní forma účetní jednotky :

akciová společnost

Předmět podnikání nebo jiné činnosti :

obráběčství

Běžným účetním obdobím se rozumí účetní období od 01.01.2022 do 31.12.2022  
Minulým účetním obdobím se rozumí účetní období od 01.01.2021 do 31.12.2021

Obsah účetní závěrky :

	strana	počet stran
Rozvaha	2	4
Výkaz zisků a ztrát	6	2
Příloha v plném znění	8	8
Výkaz Cash flow	16	1
Výkaz o změnách vlastního kapitálu	17	1

Podpisující osoba/vztah k účetní jednotce :

předseda představenstva, místopředseda představenstva

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
15. březen 2023	 Ing. Renáta Francová	 Ing. Renáta Francová  Ing. František Hála



# ROZVAHA

(BILANCE)

ke dni 31. prosince 2022

(v celých tisících Kč)

IČ

28953126

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

TESLA Mladá Vožice  
a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Rubeška 215/1

Vysočany

190 00 Praha 9

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)</b>	001	<b>122 036</b>	<b>-78 875</b>	<b>43 161</b>	<b>46 010</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	
B.	<b>Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 28)</b>	003	<b>104 404</b>	<b>-78 821</b>	<b>25 583</b>	<b>29 126</b>
B. I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)</b>	004	<b>3 893</b>	<b>-3 853</b>	<b>40</b>	<b>163</b>
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005			0	
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	3 893	-3 853	40	163
2.1	Software	007	3 821	-3 781	40	163
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	72	-72	0	
3	Goodwill	009			0	
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010			0	
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012			0	
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013			0	
B. II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 + 24)</b>	014	<b>100 511</b>	<b>-74 968</b>	<b>25 543</b>	<b>28 963</b>
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	53 134	-29 669	23 465	25 093
1.1	Pozemky	016	300		300	300
1.2	Stavby	017	52 834	-29 669	23 165	24 793
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	73 958	-70 108	3 850	7 414
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	-26 581	24 809	-1 772	-3 544
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
4.1	Pěstičelské celky trvalých porostů	021			0	
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022			0	
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023			0	
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025			0	
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026			0	
B. III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)</b>	027	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028			0	
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029			0	
3	Podíly - podstatný vliv	030			0	
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031			0	
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032			0	
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033			0	
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035			0	
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036			0	

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
			C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	17 386
C. I.	Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	9 198	-54	9 144	9 690
C. I. 1	Materiál	039	4 408		4 408	3 936
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	3 083		3 083	4 499
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	1 707	-54	1 653	1 255
3.1	Výrobky	042	1 707	-54	1 653	1 255
3.2	Zboží	043			0	
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044			0	
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045			0	
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	6 792	0	6 792	5 528
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048			0	
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049			0	
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050			0	
1.4	Odložená daňová pohledávka	051			0	
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
1.5.1	Pohledávky za společnosti	053			0	
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054			0	
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055			0	
1.5.4	Jiné pohledávky	056			0	
2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	6 792	0	6 792	5 528
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	6 451		6 451	4 309
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059			0	
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060			0	
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	341	0	341	1 219
2.4.1	Pohledávky za společnosti	062			0	
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063			0	
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	276		276	930
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	65		65	30
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066			0	259
2.4.6	Jiné pohledávky	067			0	
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 +70)	068	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069			0	
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070			0	
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 +73)	071	1 396	0	1 396	1 223
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	072	33		33	34
2	Peněžní prostředky na účtech	073	1 363		1 363	1 189
D. I.	Časové rozlišení aktiv (ř. 75 až 77)	074	246	0	246	443
D. I.	Náklady příštích období	075	246		246	443
D. II.	Komplexní náklady příštích období	076			0	
D. III.	Příjmy příštích období	077			0	

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)</b>	078	<b>43 161</b>	<b>46 010</b>
A.	<b>Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 - 100)</b>	079	<b>26 592</b>	<b>25 209</b>
A. I.	<b>Základní kapitál (ř. 81 až 83)</b>	080	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
1	Základní kapitál	081	2 000	2 000
2	Vlastní podíly (-)	082		
3	Změny základního kapitálu	083		
A. II.	<b>Ážio a kapitálové fondy (ř. 85 + 86)</b>	084	<b>0</b>	<b>0</b>
A. II. 1	Ážio	085		
2	Kapitálové fondy (ř. 87 až 91)	086	0	0
2.1	Ostatní kapitálové fondy	087		
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088		
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	089		
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A. III.	<b>Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)</b>	092	<b>400</b>	<b>400</b>
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	093	400	400
2	Statutární a ostatní fondy	094		
A. IV.	<b>Výsledek hospodáření minulých let (+/-) (ř. 96 až 98)</b>	095	<b>22 808</b>	<b>28 424</b>
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096	22 808	28 424
2	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097		
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098		
A. V. 1	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	099	<b>1 384</b>	<b>-5 615</b>
2	Rozhodnuto o zálohách na výplatě podílu na zisku (-) /ř.01 - (+ 69 + 73 + 79 + 83 - 88 + 89 + 122)/	100		
B. + C.	<b>Cizí zdroje (ř. 102 + 107)</b>	101	<b>16 569</b>	<b>20 801</b>
B. I.	<b>Rezervy (ř. 103 až 106)</b>	102	<b>784</b>	<b>708</b>
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
2	Rezerva na daň z příjmů	104		
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
4	Ostatní rezervy	106	784	708
C.	<b>Závazky (ř. 108 + 123)</b>	107	<b>15 785</b>	<b>20 093</b>
C. I.	<b>Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 až 119)</b>	108	<b>2 682</b>	<b>4 395</b>
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř. 110 + 111)	109	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	110		
1.2	Ostatní dluhopisy	111		
2	Závazky k úvěrovým institucím	112		
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
4	Závazky z obchodních vztahů	114		
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
7	Závazky - podstatný vliv	117		
8	Odložený daňový závazek	118	2 444	2 696
9	Závazky - ostatní (ř. 120 až 122)	119	238	1 699
9.1	Závazky ke společníkům	120		
9.2	Dohadné účty pasivní	121		
9.3	Jiné závazky	122	238	1 699

označ a	PASIVA b	řad c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 až 133)	123	13 103	15 609
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 125 + 126)	124	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	125		
1.2	Ostatní dluhopisy	126		
2	Závazky k úvěrovým institucím	127	4 965	4 624
3	Krátkodobé přijaté zálohy	128		
4	Závazky z obchodních vztahů	129	3 881	4 026
5	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		2 909
7	Závazky - podstatný vliv	132		
8	Závazky - ostatní (ř. 134 až 140)	133	4 257	4 139
8.1	Závazky ke společníkům	134		
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
8.3	Závazky k zaměstnancům	136	1 756	1 677
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	920	866
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	138	111	112
8.6	Dohadné účty pasivní	139	60	57
8.7	Jiné závazky	140	1 410	1 427
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 142 + 143)	141	0	0
D. I.	Výdaje příštích období	142		
D. II.	Výnosy příštích období	143		

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů



## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2022

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ

28953126

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

TESLA Mladá Vožice a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Rubeška 215/1

Vysočany

190 00 Praha 9

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	82 008	67 367
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	44 134	33 738
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	25 895	19 155
3.	Služby	06	18 239	14 583
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	959	2 431
C.	Aktivace (-)	08	-7	-12
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	32 572	31 944
1.	Mzdové náklady	10	23 874	23 455
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	8 698	8 489
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	8 243	8 117
2. 2	Ostatní náklady	13	455	372
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	3 541	4 191
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	3 541	4 191
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	3 541	4 191
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	1 750	690
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 022	18
2	Tržby z prodaného materiálu	22	301	262
3	Jiné provozní výnosy	23	427	410
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	625	720
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	14	92
3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	106	153
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	76	88
5.	Jiné provozní náklady	29	429	387
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	1 934	-4 955

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizeni.cz, business.center.cz

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	0
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	0	0
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	647	409
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	155	182
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	492	227
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	392	362
K.	Ostatní finanční náklady	47	547	570
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-802	-617
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	1 132	-5 572
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	-252	43
1.	Daň z příjmů splatná	51		
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-252	43
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	1 384	-5 615
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	1 384	-5 615
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	84 150	68 419

# Příloha k účetní závěrce

k 31. 12. 2022

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2022 a končící dnem 31. prosince 2022.

## Obsah přílohy

### Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky
2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech
3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

### Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
  - 1.1. Zásoby
2. Opravné položky k majetku
3. Odpisování
4. Přepočet cizích měn na českou měnu
5. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

### Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti
  - 1.1 Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky
  - 1.2 Dlouhodobé bankovní úvěry
  - 1.3 Manka a přebytky zásob
2. Významné události po datu účetní závěrky
3. Doplňující informace o hmotném a nehmotném majetku
  - 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku
  - 3.2. Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku
  - 3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu
4. Vlastní kapitál
  - 4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát
  - 4.2. Základní kapitál
5. Pohledávky a závazky
  - 5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti
  - 5.2. Závazky po lhůtě splatnosti
  - 5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině
6. Rezervy
7. Výnosy z běžné činnosti

### Výkaz cash flow

### Výkaz o změnách vlastního kapitálu

## Obecné údaje

### 1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma: TESLA Mladá Vožice a.s.

Sídlo: Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9

Právní forma: akciová společnost

IČO: 28953126

Rozhodující předmět činnosti: obráběčství

Datum vzniku společnosti: 1. září 2009

### 2. Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	podíl	tj. %
DEKAMAX s.r.o.	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9	2 000	100	2 000	100

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

Druh změny (dodatku)	Datum změny (dodatku)

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Statutárním orgánem je představenstvo společnosti:

Předseda představenstva: Ing. Renáta Francová  
Místopředseda představenstva: Ing. František Hála  
p. Blanka Weisskopfová

Dozorčí rada:  
Předseda dozorčí rady: Mgr. Anna Bednaříková  
Člen dozorčí rady: Ing. Michal Franc  
p. Oldřich Stejskal

Ve sledovaném období nedošlo k žádné změně, která by se zapsala do obchodního rejstříku. Za společnost jednají vždy 2 členové představenstva, a to předseda představenstva a místopředseda představenstva společně, nebo 2 místopředsedové společně.

### 3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídicích pracovníků	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	63	62	5	5
Mzdové náklady	22 410	21 641		
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	1 464	1 814	1 464	1 814
Odměny členům dozorčích orgánů společnosti				
Náklady na sociální zabezpečení	8 243	8 117	363	310
Sociální náklady	455	372		
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>32 572</b>	<b>31 944</b>	<b>1 827</b>	<b>2 124</b>

### Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

#### 1. Způsob ocenění majetku

##### 1.1. Zásoby

##### Účtování zásob

- prováděno způsobem A evidence zásob

Výdej zásob ze skladu je účtován: - cenami zjištěnými aritmetickým průměrem

##### Ocenění zásob

- oceňování nakupovaných zásob je prováděno: ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících:
  - cenu pořízení
  - vedlejší pořizovací náklady:
    - dopravné
    - clo
    - provize
    - pojistné
    - jiné

#### 2. Opravné položky k majetku

Opravné položky k:	Zůstatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31. 12.	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
- dlouhodobému majetku								
- zásobám				54				54
- finančnímu majetku								
- pohledávkám - zákonné								
- pohledávkám - ostatní								

### **3. Odpisování**

a) *Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnájí.*

b) *Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku vycházel z ustanovení § 28 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Odepisování tohoto majetku se provádí pouze do výše jeho ocenění v účetnictví, účetní a daňové odpisy se rovnají.*

**Daňové odpisy dlouhodobého hmotného majetku - použita metoda: - zrychlená**

#### **System odpisování drobného dlouhodobého majetku**

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 80 tis. Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 - Spotřeba materiálu.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - ostatní služby.

### **4. Přepočítání cizích měn na českou měnu**

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální denní kurz vyhlášený Českou národní bankou.

### **5. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou**

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

## Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty

### 1.1. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

Odložený daňový závazek k 1. 1. 2022 ve výši 2 696 tis. Kč  
Aktualizace odloženého daňového závazku ve výši -252 tis. Kč  
Odložený daňový závazek k 31. 12. 2022 ve výši 2 444 tis. Kč

### 1.2. Dlouhodobé bankovní úvěry

Kontokorentní úvěr dlouhodobý

Rok splatnosti	Úvěry celkem
	5 000
CELKEM	5 000

### 1.3. Manka a přebytky u zásob

Druh zásob	Výše manka (-), přebytku (+)	Důvod
materiál	+ 62,90	Přebytek zásob inventarizace
hotové výrobky	-4,84	Manko zásob inventarizace

## 2. Významné události po datu účetní závěrky

Dne	Obsah změny	Vliv změny na údaje uvedené v Rozvaze	Vliv změny na údaje uvedené ve Výkazu zisků a ztrát	Peněžní vyjádření změny

Po rozvahovém dni účetní závěrky nenastaly žádné významné události, které by měly potenciální vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti.

## 3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

### 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pozemky	300	300	0	0	300	300
Stavby	52 834	52 834	29 669	28 041	23 165	24 793
Samostatné movité věci a soubory m. věcí	73 958	73 958	70 108	66 544	3 850	7 414
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0

## 3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Software	3 821	3 821	3 781	3 658	40	163
Ocenitelná práva	72	72	72	72	0	0
Výsledky vědecké čin.	0	0	0	0	0	0
Jiný DNM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0

## 3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

Běžné účetní období							
Zahájení	Doba trvání měsíc	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
27.9.2016	72	Stroj MCU 700V 5 x SPEED	9 904	15.1.2022	879		

Minulé účetní období							
Zahájení	Doba trvání měsíc	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
27.9.2016	64	Stroj MCU 700V 5 x SPEED	8 586	15.1.2021	1 318	879	

**Vlastní kapitál**

## 4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Úhrada ztráty předcházejícího účetního období:

Za účetní období roku 2021 byla ztráta společnosti ve výši 5 615 tis. Kč uhrazena z účtu nerozděleného zisku minulých let.

Převod zisku běžného účetního období:

Zisk za účetní období roku 2022 ve výši 1 384 tis. Kč bude převeden na nerozdělený zisk minulých let.

## 4.2. Základní kapitál

*akciová společnost*

Běžné období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
na jméno	20	100 tis. Kč	0	

Minulé období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
na jméno	20	100 tis. Kč	0	

## 5. Pohledávky a závazky

### 5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Sledované období		Předchozí období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
Do 30	2 048		738	
30 - 60			283	
60 - 90				
90 - 180			10	
180 a více				

### 5.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Sledované období		Minulé období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
do 30	199		178	
30 - 60	5		15	
60 - 90				
90 - 180				
180 a více			3	

### 5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině

Pohledávky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
Tesla a.s.	20	12. 1. 2023	Tesla a.s.	28	6. 1. 2022
Tesla Holding a.s.	2	13. 1. 2023	Tesla Hloubětín a.s.	30	3. 12. 2021

Závazky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
Tesla a.s.	73	13. 1. 2023	Dekamax s.r.o.	2 909	31. 12. 2022
Tesla a.s.	6	16. 1. 2023	Tesla a.s.	6	15. 1. 2022
Tesla a.s.	7	30. 1. 2023	Tesla a.s.	9	14. 1. 2022
Tesla Holding a.s.	8	2. 1. 2023	Tesla a.s.	57	12. 1. 2022
			Tesla a.s.	10	31. 12. 2021
			Tesla a.s.	6	17. 1. 2022
			Tesla a.s.	9	15. 1. 2022
			Tesla a.s.	3	30. 1. 2022

**6. Rezervy**

Druh rezervy	Minulé období			Běžné období			
	Zůstatek k 1.1.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.
Zákonné rezervy							
Rezerva na daň z příjmů							
Ostatní rezervy		708	620	708	784	708	784
Odložený daňový závazek	2 653	43		2 696		252	2 444
<b>Celkem</b>	<b>2 653</b>	<b>751</b>	<b>620</b>	<b>3 404</b>	<b>784</b>	<b>960</b>	<b>3 228</b>

**7. Výnosy z běžné činnosti**

	Sledované období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
Tržby za prodej zboží						
Tržby z prodeje vl. vyr.	81 035	17 680	63 355	65 301	10 223	55 078
Tržby z prodeje služeb	973	1 033	-60	2 066	2 043	23
Čerpání rezerv						
Ostatní výnosy	2 142	719	1 423	1 052	1 036	16
<b>Celkem</b>	<b>84 150</b>	<b>19 432</b>	<b>64 718</b>	<b>68 419</b>	<b>13 302</b>	<b>55 117</b>

Sestaveno dne:  
15. března 2023

Sestavil:  
Ing. Renáta Francová



Podpis statutárního zástupce:  
Ing. Renáta Francová  
Ing. František Hála



## PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

ke dni 31. prosince 2022

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

TESLA Mladá Vožice a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

Rubeška 215/1

0

Praha 9

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
<b>P.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>	1 223	2 077
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	1 132	-5 572
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	3 242	4 670
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	3 541	4 191
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	76	88
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-1 022	-18
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	0	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	647	409
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. *	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu</b>	4 374	-902
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-3 116	2 059
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-1 067	-540
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-2 595	1 844
A. 2 3	Změna stavu zásob	546	755
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	1 258	1 157
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-647	-409
A. 4	Přijaté úroky	0	0
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	252	-43
A. 6	Přijaté podíly na zisku	0	0
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	863	705
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	2	-3
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 022	18
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	1 024	15
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-1 713	-1 574
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-1	0
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	0	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-1	0
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	0	0
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	-1 714	-1 574
F.	<b>Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků</b>	173	-854
R.	<b>Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období</b>	1 396	1 223

Zpracováno v souladu s  
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

## PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31. prosince 2022  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

TESLA Mladá Vožice a.s.

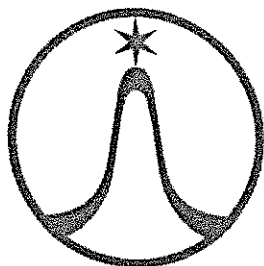
Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Rubeška 215/1

Vysočany

190 00 Praha 9

		Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	2 000	0	0	2 000
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C.	Součet A +/- B	2 000	XX	XX	XX
D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
*	Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	2 000
E.	Ažio	0	0	0	0
F.	Rezervní fond	400	0	0	400
G.	Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H.	Kapitálové fondy	0	0	0	0
I.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J.	Zisk minulých účetních období	28 424	0	0	28 424
K.	Ztráta minulých účetních období	-5 615	0	0	-5 615
L.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	1 384	XX	1 384
*	Celkem	25 209	1 384	0	26 593



# TESLA

M l a d á V o ž i c e a . s .

**Firma:** TESLA Mladá Vožice a.s.

**Sídlo:** Rubeška 215/1 Praha 9 Vysočany 190 00

**IČO:** 289 53 126

**DIČ:** CZ28953126

**Zápis v OR:** B 15514 vedená u Městského soudu v Praze

**VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2022**

## **Obsah:**

- I. Základní údaje o společnosti**
- II. Kniha akcionářů společnosti**
- III. Orgány společnosti**
- IV. Organizační schéma společnosti**
- V. Minulý vývoj činnosti účetní jednotky**
- VI. Předpokládaný vývoj společnosti**
- VII. Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni**
- VIII. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích**
- IX. Cenová, úvěrová a likvidní rizika**
- X. Zpráva auditora s účetní uzávěrkou k 31. prosinci 2022**
- XI. Zpráva o vztazích**

## I.

### ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

**Název:** TESLA Mladá Vožice  
**Sídlo:** Rubeška 215/1, Praha 9 Vysočany 190 00  
**Právní forma:** akciová společnost  
**Rozhodující předmět činnosti:** Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona  
Obráběčství  
Zámečnictví, nástrojařství  
**Datum vzniku společnosti:** 1. ledna 2009 s datem zápisu do obchodního rejstříku 1. září 2009

#### Historie

Společnost TESLA Mladá Vožice a.s. vznikla rozdělením odštěpením společnosti TESLA Holding a.s., IČ: 279 07 155, se sídlem Praha 9, Hloubětín, Poděbradská 56/186, PSČ 180 66, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 15243, se vznikem nové společnosti. Rozdělením odštěpením se vznikem nové společnosti přešla na společnost TESLA Mladá Vožice a.s. část vyčleněného obchodního jmění společnosti TESLA Holding a.s., která je uvedena v projektu rozdělení odštěpením se vznikem nové společnosti.

Společnost TESLA Mladá Vožice a.s. jako nástupnická společnost převzala v důsledku fúze sloučením obchodní jmění zanikající společnosti Bama one, a.s., se sídlem Praha 2, Moravská 1687/34, PSČ 120 00, IČ: 247 84 613, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16784.

## II.

### KNIHA AKCIONÁŘŮ SPOLEČNOSTI

Akcionáři	Vklad	Výše vkladu
DEKAMAX s.r.o. Rubeška 215/1 Praha 9 Vysočany 190 00	100%	2 000 tis. Kč

Základní kapitál společnosti je plně splacen ve výši 2 000 tis. Kč.

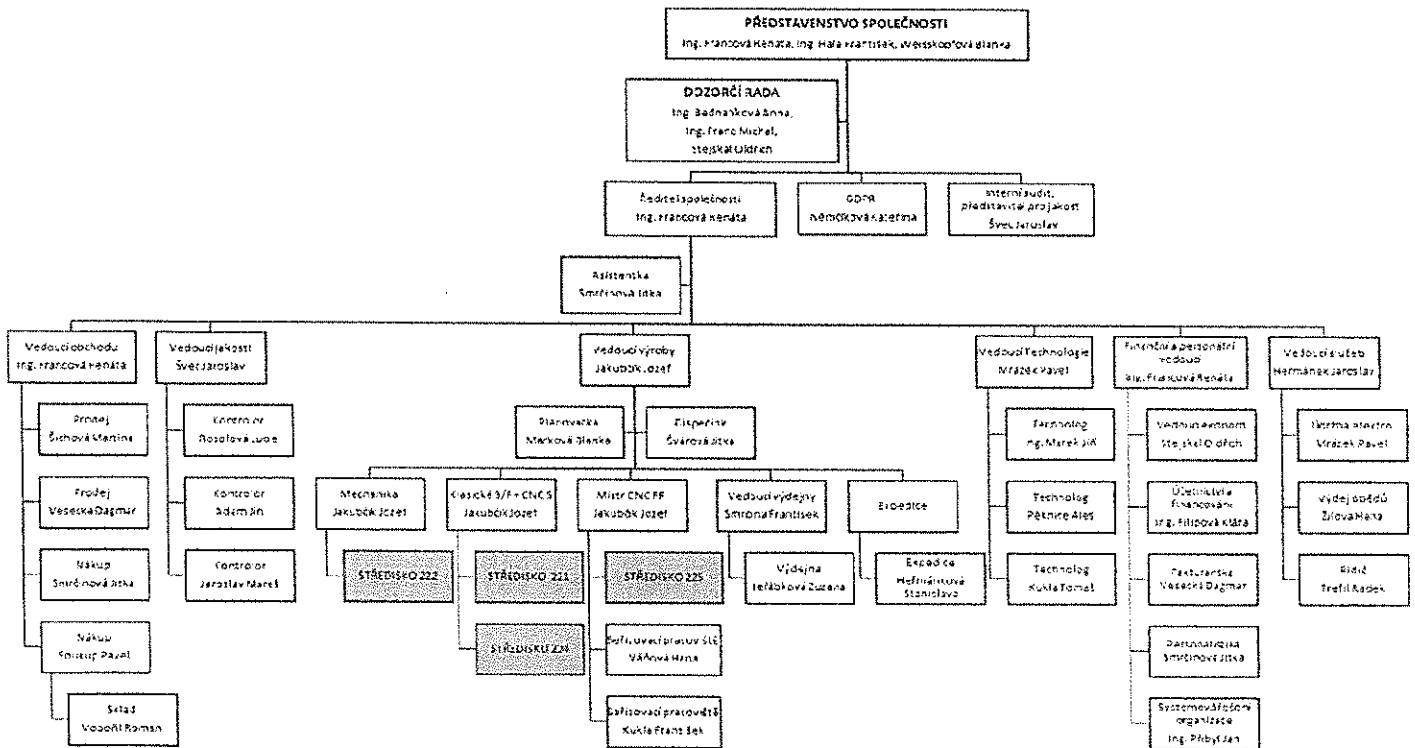
### III.

## ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Členové představenstva	Členové dozorčích orgánů
Předseda: Ing. RENÁTA FRANCOVÁ, Peškova 966/8, Hlubočepy, 152 00 Praha 5	Předseda: Mgr. ANNA BEDNAŘÍKOVÁ, Všechromy 7, 251 63 Strančice
Člen: Ing. FRANTIŠEK HÁLA, Vřesová 675/3, Troja, 181 00 Praha 8	Člen: OLDŘICH STEJSKAL, Sídliště Míru 800, 395 01 Pacov
Člen: BLANKA WEISSKOPFOVÁ, V Hájích 326/9, Háje, 149 00 Praha 4	Člen: Ing. MICHAEL FRANC, Peškova 966/8, Hlubočepy, 152 00 Praha 5

### IV.

## ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI



## V.

### MINULÝ VÝVOJ ČINNOSTI ÚČETNÍ JEDNOTKY

#### V.I Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

Představenstvo společnosti hodnotí poslední období jako úspěšné v oblasti udržení stability všech procesů.

#### V.II Výsledky hospodaření v roce 2022 a jejich srovnání s předchozími lety

V roce 2022 společnost vykázala hospodářský výsledek za účetní období ve výši 1 384 tis. Kč, před zdaněním 1 132 tis. Kč.

V roce 2021 společnost vykázala hospodářský výsledek za účetní období ve výši -5 615 tis. Kč, před zdaněním -5 572 tis. Kč.

Rozhodnutím jediného akcionáře ze dne 17. června 2022 byl hospodářský výsledek za rok 2021 převeden na účet nerozděleného zisku.

#### V.III Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2022

Do doby vydání výroční zprávy nebylo majoritním vlastníkem rozhodnuto.

#### V.IV Ostatní události v roce 2022

Dne 24.2.2022 vypukla válka na Ukrajině, jejíž dopady zcela ovlivňují světovou a zejména evropskou ekonomiku. Zcela významně vzrostly ceny energií – elektřina, plyn a také ceny pohonných hmot.

V důsledku války na Ukrajině došlo k vysokému nárůstu inflace, meziročně o 17%, vzhledem k intervencím ČNB na řešení této situace se nepříznivě pro společnost pohybuje i vývoj hodnoty koruny, která intenzivně posiluje až k současným hodnotám 23,50 Kč/EUR.

Představenstvo a Dozorčí rada Společnosti pečlivě monitoruje situaci a hledá způsoby, jak minimalizovat dopady ekonomických důsledků války na činnost společnosti.

## VI.

### PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ SPOLEČNOSTI

Společnost zůstane soustředěna na stávající portfolio zákazníků. Zaměří se na stabilizaci všech procesů, a zejména na rozšíření kapacit.

## VII.

### VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Po rozvahovém dni nenastaly žádné další významné události.

## VIII.

### AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAZÍCH

Společnost dbá při svých činnostech na dodržování ochrany životního prostředí.

Společnost dodržuje všechny platné zákonné normy. Každoročně se obnovují a doplňují vnitřní předpisy v návaznosti na novelizace zákonů a vyhlášek v ČR.

## IX.

### CENOVÁ, ÚVĚROVÁ A LIKVIDNÍ RIZIKA

Společnost není vystavena žádným výše uvedeným rizikům.

## X.

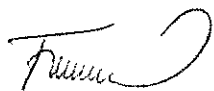
### ZPRÁVA AUDITORA S ÚČETNÍ ZÁVĚRKOU K 31. PROSINCI 2022

Příloženo.

## XI.

### ZPRÁVA O VZTAZÍCH

Příloženo.



.....  
Ing. Renáta Francová  
předseda představenstva



.....  
Ing. František Hála  
člen představenstva

V Praze dne 15. března 2023

# Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

TESLA Mladá Vožice a.s.

k 31. 12. 2022

---

Zpráva je zpracována v souladu s § 82 zákona č. 90/2012 Sb. Zákona o obchodních korporacích. Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Zpráva je zpracována za účetní období začínající dnem 1. ledna 2022 a končící dnem 31. prosince 2022. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

---

## Obsah zprávy:

1. *Podrobný popis propojených osob*
    - 1.1. *Základní údaje o účetní jednotce*
    - 1.2. *Organizační struktura*
  2. *Právní vztahy mezi propojenými osobami*
  3. *Transakce mezi propojenými osobami - plnění*
    - 3.1. *Prodej*
      - 3.2. *Krátkodobé pohledávky*
      - 3.3. *Dlouhodobé pohledávky*
  4. *Transakce mezi propojenými osobami – protiplnění*
    - 4.1. *Nákup*
    - 4.2. *Krátkodobé závazky*
    - 4.3. *Dlouhodobé závazky*
- 

## ***1. PODROBNÝ POPIS PROPOJENÝCH OSOB***

### ***1.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE***

Obchodní firma:	TESLA Mladá Vožice, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1 Praha 9 Vysočany 190 00
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	289 53 126
Rozhodující předmět činnosti:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Obrábění Zámečnictví, nástrojařství
Datum vzniku společnosti:	1. ledna 2009

## 1.2. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA KONCERNU

### Mateřské společnosti:

Obchodní firma: **DEKAMAX s.r.o.**

Sídlo: Rubeška 215/1 Praha 9 Vysočany 190 00

Podíl v účetní jednotce: Jediný akcionář – Základní kapitál tvoří k 31.12.2022 20 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 tis. Kč.

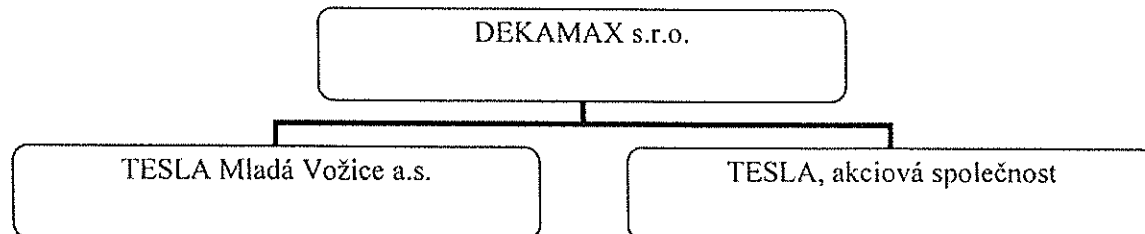
### Sesterské společnosti:

Obchodní firma: **TESLA, akciová společnost**

Sídlo: Rubeška 215/1 Praha 9 Vysočany 190 00

K 3.10.2022 byla zapsána do obchodního rejstříku změna jediného akcionáře společnosti TESLA, akciová společnost (ze společnosti DEKAMAX s. r. o. na TESLA ASSET HOLDING LIMITED), tzn. společnost TESLA, akciová společnost přestává být sesterskou společností společnosti TESLA Mladá Vožice a.s.

### Struktura propojených osob:



## 2. PRÁVNÍ VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Ovládací osoba je 100% vlastníkem osoby ovládané.

Společnost TESLA Mladá Vožice a.s. vznikla 1. září 2009 rozdělením odštěpením společnosti TESLA Holding a.s., IČ: 279 07 155, se sídlem Praha 9, Hloubětín, Poděbradská 56/186, PSČ 180 66, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 15243, se vznikem nové společnosti. Rozdělením odštěpením se vznikem nové společnosti přešla na společnost TESLA Mladá Vožice a.s. část vyčleněného obchodního jmění společnosti TESLA Holding a.s., která je uvedena v projektu rozdělení odštěpením se vznikem nové společnosti.

Společnost TESLA Mladá Vožice a.s. jako nástupnická společnost převzala 30. června 2011 v důsledku fúze sloučením obchodní jmění zanikající společnosti Bama one, a.s., se sídlem Praha 2, Moravská 1687/34, PSČ 120 00, IČ: 247 84 613, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16784.

Společnost uzavřela následující druhy smluv s propojenými osobami:

<i>Propojená osoba</i>	<i>Druh smlouvy a všeobecné podmínky</i>
<i>DEKAMAX s.r.o.</i>	<p>Smlouva o úvěru byla uzavřena dne 27. ledna 2011 na částku 27 600 tis. Kč. Úrok byl sjednán ve výši 6.25% p.a.. Úvěr je splatný následovně: do 31. prosince 2011 částka 1 720 tis. Kč, dále ke konci každého kalendářního roku alespoň 10% z částky úvěru spolu s úrokem.</p> <p>Část tohoto závazku byla uhrazena 10. ledna 2012 mimořádnou splátkou ve výši 1 720 tis. Kč. V témže roce proběhla 31. prosince řádná splátka jistiny ve výši 2 588 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 1 617 tis. Kč.</p> <p>Část tohoto závazku byla uhrazena 31. prosince 2013 ve výši 2 932 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 1 460 tis. Kč.</p> <p>Část tohoto závazku byla uhrazena 30. prosince 2014 ve výši 2 909 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 1 273 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 31. prosince 2015 ve výši 2 908 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 1 091 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 7. března 2016 ve výši 650 tis. Kč</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 30. prosince 2016 ve výši 2 259 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 876 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 23. června 2017 ve výši 100 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 20. listopadu 2017 ve výši 1 100 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 28. prosince 2017 ve výši 1 708 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 715 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 31. prosince 2018 ve výši 2 908 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 544 tis. Kč.</p> <p>Další část závazku byla uhrazena 31. prosince 2019 ve výši 2 908 tis. Kč, současně byly uhrazeny úroky ve výši 364 tis. Kč.</p> <p>Zůstatek tohoto úvěru je vykázán již jen v krátkodobých závazcích ve výši 2 909 tis. Kč se splatností k 31.12.2022 prodlouženo dodatkem ke smlouvě.</p> <p>Zůstatek úvěru by uhrazen dvěma platbami a to, 2.11.2022 částka 1 000 tis. Kč a 10.11.2022 částka 1 909 tis. Kč, úroky ve výši 155 tis. Kč byly uhrazeny 14.11.2022</p>
<i>TESLA, akciová společnost</i>	<p>1.6.2021 byla uzavřena smlouva se společností TESLA, akciová společnost (příjemce služeb) o poskytování služeb Systémového integrátora při správě ERP informačního systému MS Dynamics 4.0 (AXAPTA)</p> <p>1.1.2020 byla uzavřena smlouva se společností TESLA, akciová společnost (příjemce služeb) o poskytování přístupu do řídicího systému Microsoftu AXAPTA a o příslušném poplatku za IT prostředky pro systémy Target a Anet</p> <p>1.1.2020 byla uzavřena smlouva se společností TESLA, akciová společnost (poskytovatel služeb) o poskytování IT služeb (zajištění podpory infrastruktury Informační technologie v TMV, standardní IT uživatelská podpora a administrace</p>

serverů, sítě a s tím spojených externích a interních služeb, zajištění podpory systémů Microsoft DAX, Target a Anet, konzultace a poradenství v oblasti IT, řízení dodavatelů IT služeb a materiálu)-tato smlouva byla ukončena k 31.5.2022

1.12.2020 byla uzavřena smlouva se společností TESLA, akciová společnost (nájemce) o podnájmu prostorů sloužících k podnikání – 30.9.2022 byla smlouva vypovězena k datu 1.11.2022

1.6.2022 byla uzavřena smlouva se společností TESLA, akciová společnost (poskytovatel služeb) o poskytování IT služeb (zajištění podpory infrastruktury Informační technologie v TMV, standardní IT uživatelská podpora a administrace serverů, sítě a s tím spojených externích a interních služeb, zajištění podpory systémů Microsoft DAX, Target a Anet, konzultace a poradenství v oblasti IT, řízení dodavatelů IT služeb a materiálu)

Společnost neučinila v průběhu účetního období roku 2022 žádné právní úkony ve prospěch ovládající osoby ani ve prospěch propojených osob.

Vedení společnosti prohlašuje, že výše uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek.

### 3. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI – PLNĚNÍ

#### 3.1. PRODEJ

Společnost prodává propojeným osobám níže uvedené služby:

Propojená osoba	Popis obchodních transakcí uskutečněných v běžném účetním období	Hodnotové vyjádření v tis. Kč
TESLA, akciová společnost	služby inter. integrátora, správce ERP_MS Dynamics 12.0	246
TESLA, akciová společnost	IT služby	108
<b>Celkem</b>		<b>354</b>

#### 3.2. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Z výše uvedených transakcí společnost eviduje krátkodobé pohledávky za propojenými osobami k rozvahovému dni ve výši 20 458,68 Kč.

### 3. 3. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY

Společnosti nevznikly žádné dlouhodobé pohledávky za propojenými osobami k rozvahovému dni.

### 4. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI – PROTIPLNĚNÍ

#### 4. 1. NÁKUP

Společnost nakupuje od propojených osob níže uvedené služby:

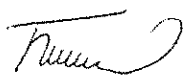
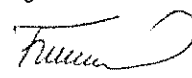

Propojená osoba	Popis obchodních transakcí uskutečněných v běžném účetním období	Hodnotové vyjádření v tis. Kč
TESLA, akciová společnost	IT služby	710
TESLA, akciová společnost	nájemné Rubeška	85
<b>Celkem</b>		<b>795</b>

#### 4. 2. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Z výše uvedených transakcí společnost eviduje k rozvahovému dni krátkodobé závazky za propojenými osobami v celkové výši 85 571,00 Kč.

#### 4. 3. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost neeviduje dlouhodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

Sestaveno dne: 15. března 2023	Sestavil: Ing. Renáta Francová 	Podpis statutárního zástupce: Ing. Renáta Francová Ing. František Hála  
-----------------------------------	--	---

