



# **Lidl International Holding s.r.o.**

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

Lidl International Holding s.r.o. k 28. únoru 2023  
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA

		Běžné účetní období k 28.2.2023			Minulé úč. období k 28.2.2022
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>71 284 854</b>	<b>0</b>	<b>71 284 854</b>	<b>71 226 069</b>
<b>A.</b>	<b>POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZAKLADNÍ KAPITAL</b>				
<b>B.</b>	<b>DLOUHODOBY MAJETEK</b>	<b>71 211 271</b>	<b>0</b>	<b>71 211 271</b>	<b>71 211 271</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	71 211 271	0	71 211 271	71 211 271
<b>C.</b>	<b>OBĚŽNÁ AKTIVA</b>	<b>73 566</b>	<b>0</b>	<b>73 566</b>	<b>14 798</b>
C. I.	Zásoby	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky	11 410	0	11 410	6 668
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	11 410	0	11 410	6 668
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	62 156	0	62 156	8 130
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>0</b>

Rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích a příloha jsou nedílnou součástí účetní závěrky.

Lidl International Holding s.r.o. k 28. únoru 2023  
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA

		Stav v běžném účetním období k 28.2.2023	Stav v minulém účetním období k 28.2.2022
<b>PASIVA CELKEM</b>		<b>71 284 854</b>	<b>71 226 076</b>
<b>A.</b>	<b>VLASTNÍ KAPITÁL</b>	<b>71 277 518</b>	<b>71 219 568</b>
A. I.	<b>Základní kapitál</b>	<b>71 210 550</b>	<b>71 210 550</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	71 210 550	71 210 550
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	<b>Ažio a kapitálové fondy</b>	<b>73 913</b>	<b>13 000</b>
A. II. 1.	Ažio		
2.	Kapitálové fondy		
1.	Ostatní kapitálové fondy	73 913	13 000
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	73 913	13 000
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. IV.	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>-3 982</b>	<b>-993</b>
IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let		
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	-3 982	-993
A. V.	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>-2 963</b>	<b>-2 989</b>
A. VI.	<b>Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. + C.</b>	<b>CIZÍ ZDROJE</b>	<b>7 336</b>	<b>6 508</b>
B.	<b>Rezervy</b>	<b>1 996</b>	<b>1 221</b>
C.	<b>Závazky</b>	<b>5 340</b>	<b>5 287</b>
C. I.	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C. II.	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>5 340</b>	<b>5 287</b>
D.	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Lidl International Holding s.r.o.

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

## **1. POPIS SPOLEČNOSTI**

Lidl International Holding s.r.o. (dále jen „společnost“) je společnost s ručením omezeným, která vznikla 5. prosince 2019. Společnost sídlí v ulici Nárožní 1359/11, Praha 5, Česká republika, identifikační číslo je 087 50 084. Hlavním předmětem podnikání společnosti je zprostředkování obchodu a služeb, poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy.

Mateřskou společností a zároveň 100% vlastníkem společnosti je DMRS Warenhandel GmbH, se sídlem Stiftsbergstraße 1, 74172 Neckarsulm, Spolková republika Německo.

Členové statutárního orgánu ke dni 28. února 2023 byli jednatele Pavel Stratil, Vít Pravda, Martin Molnár a Daniel Hans Siegfried Eichholz.

V hospodářském roce 2022 byly provedeny následující změny ve veřejném rejstříku:

K 1. lednu 2023 byl z veřejného rejstříku vymazán předmět podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona a k 1. lednu 2023 byl zapsán předmět podnikání zprostředkování obchodu a služeb, poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy.

Dne 31. 12. 2022 došlo k zániku jednatelské funkce Jense Petera Rohmanna. Dne 1. ledna 2023 byl do jednatelské funkce zvolen Martin Molnár a změny byly zapsány do obchodního rejstříku.

Společnost je k 28. 2. 2023 mateřskou společností Lidl Italia S.r.l. a Lidl Servizi Immobiliari S.r.l. a přiložená účetní závěrka je připravená jako samostatná. V souladu s českými účetními předpisy společnost zveřejní český překlad konsolidované účetní závěrky konsolidačního celku skupiny Lidl Stiftung & Co. KG, Stiftsbergstraße 1, Neckarsulm, Spolková republika Německo.

Společnost je součástí konsolidačního celku skupiny Lidl Stiftung & Co. KG, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku skupiny. Konsolidovaná účetní závěrka je k dispozici v sídle společnosti Lidl Stiftung & Co. KG.

## **2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2022 a 2021.

Účetní závěrka byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání.

Společnost si stanovila v souladu se Zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. hospodářský rok (1. březen–28. únor, respektive 29. únor). Hospodářským rokem 2022 a 2021 se rozumí období od 1. března 2022 do 28. února 2023 (dále jen obchodní rok 2022) a od 1. března 2021 do 28. února 2022 (dále jen obchodní rok 2021).

### **3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A ODCHYLKY OD TĚCHTO METOD**

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2022 a 2021 jsou následující:

#### **a) Dlouhodobý finanční majetek**

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetkové účasti a je oceněn pořizovací cenou, která obsahuje cenu pořízení a náklady s pořízením související.

U majetkových účastí nabytých vkladem cena pořízení představuje hodnotu určenou znalcem pro účely vkladu. Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.

#### **b) Peněžní prostředky**

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

#### **c) Pohledávky**

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu. Opravné položky byly stanoveny vedením společnosti na základě věkové struktury a individuálního posouzení jednotlivých pohledávek.

#### **d) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané ve veřejném rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 324547. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny vklady nad hodnotu základního kapitálu.

#### **e) Cizí zdroje**

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

#### **f) Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách dle kurzu devizového trhu vyhlášeného Českou národní bankou platnému ke dni jejich vzniku. K rozvahovému dni se otevřené položky přeceňují kurzem vyhlášeným Českou národní bankou k tomuto datu.

#### **g) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

Lidl International Holding s.r.o.

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

#### **h) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

#### **i) Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

#### **j) Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

### **4. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK**

Dlouhodobý finanční majetek k 28. 2. 2023 představují 100% podíly ve společnostech Lidl Italia S.r.l. a Lidl Servizi Immobiliari S.r.l., v pořizovacích cenách 70 531 259 tis. Kč (k 28. 2. 2022: 70 531 259 tis. Kč), respektive 680 012 tis. Kč (k 28. 2. 2022: 680 012 tis. Kč).

### **5. POHLEDÁVKY**

Společnost k 28. 2. 2023 ani k 28. 2. 2022 neeviduje pohledávky s dobou splatnosti delší než pět let.

Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami.

### **6. VLASTNÍ KAPITÁL**

Základní kapitál společnosti se skládá z plně upsaného a splaceného podílu, s nominální hodnotou 71 210 550 tis. Kč.

Ostatní kapitálové fondy se skládají z peněžitých příplatků společníka mimo základní kapitál ve výši 73 913 tis. Kč.

K datu sestavení této účetní závěrky nebylo rozhodnuto o rozdělení ztráty za rok 2022.

Lidl International Holding s.r.o.

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

## 7. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 28.2.2021	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 28.2.2022	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 28.2.2023
ostatní	331	890	0	1 221	1 554	-779	1 996

Ostatní rezervy představují především rezervy na pracovní jubilea a nevybranou dovolenou.

## 8. ZÁVAZKY

Společnost k 28. 2. 2023 ani k 28. 2. 2022 neeviduje závazky s dobou splatnosti delší než pět let.

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami.

## 9. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace společnost vyčíslila daň z příjmů následovně (v tis. Kč):

	28.2.2022 v tis. Kč	28.2.2023 v tis. Kč
(+) Zisk / (-) Ztráta před zdaněním	-2 881	-2 738
Úprava základu daně	3 447	3 922
Základ daně	566	1 184
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daňová povinnost	108	225
Úprava daně minulých let	0	0
Splatná daň	108	225

Společnost nevykazuje odloženou daňovou pohledávku z důvodu opatrnosti.

## 10. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost má uzavřené nájemní smlouvy se společností Lidl Česká republika v.o.s. Tyto smlouvy jsou uzavřeny na dobu neurčitou. Hodnota měsíčního nájemného za nájem kancelářských prostor a nájem aut se rovná částce 234 tis. Kč (v obchodním roce 2021: 170 tis. Kč).

## 11. VÝNOSY

Výnosy společnosti za obchodní rok 2022 a 2021 představovaly tržby za poskytnuté služby spřízněným osobám. Služby byly poskytnuty v České republice.

Lidl International Holding s.r.o.

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

## 12. POČET ZAMĚSTNANCŮ

Průměrný počet zaměstnanců v obchodním roce 2022 byl 15 zaměstnanců, v obchodním roce 2021 pak 12 zaměstnanců.

## 13. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

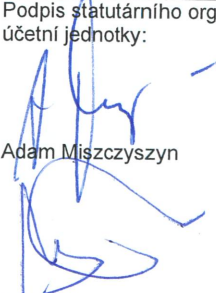
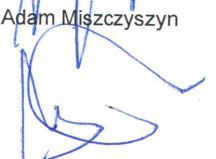


V obchodním roce 2022 a 2021 neobdrželi členové statutárních orgánů a řídicí pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody.

Veškeré transakce, které společnost realizovala se spřízněnými osobami v obchodním roce 2022 a 2021 byly uzavřeny na základě běžných tržních podmínek.

## 14. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Dne 31. března 2023 došlo k zániku funkce předsedy rady jednatelů u Pavla Stratila. Dne 1. dubna 2023 byl do této funkce zvolen Adam Miszczyszyn.

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný vliv na účetní závěrku společnosti za rok 2022.

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
30. června 2023	 Adam Miszczyszyn  Vít Pravda	 Michal Boháč	 Michal Boháč

**Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi  
ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou  
(dále jen „zpráva o vztazích“) za obchodní rok končící dnem 28. února 2023**  
(podle §82 zákona č. 90/2012 Sb., Zákona o obchodních korporacích)

Tato zpráva společnosti Lidl International Holding s.r.o. (dále jen „Společnost“) za obchodní rok končící dnem 28. února 2023 (dále jen obchodní rok 2022) byla zpracována za účelem splnění informační povinnosti dle ustanovení §82 zákona č. 90/2012 Sb., Zákona o obchodních korporacích.

Společnost je společností s ručením omezeným, která vznikla dne 5. prosince 2019 a sídlí v ulici Nárožní 1359/11, Praha 5, Česká republika, identifikační číslo 087 50 084. Předmětem podnikání zapsaným v obchodním rejstříku je zprostředkování obchodu a služeb, poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy.

A.) Společníkem Společnosti je společnost DMRS Warenhandel GmbH, se sídlem Stiftsbergstraße 1, 74172 Neckarsulm, Spolková republika Německo, která drží 100% obchodního podílu.

Statutárním orgánem Společnosti jsou jednatelé Adam Miszczyszyn, Vít Pravda, Martin Molnár a Daniel Hans Siegfried Eichholz.

Ovládající osobou společnosti je společnost Lidl Stiftung & Co. KG se sídlem Stiftsbergstr. 1, 74172 Neckarsulm, Spolková republika Německo.

Společnosti uvedené v odstavci D.) a E.) jsou ovládajícími osobami a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „Spřízněné osoby“).

B.) Společnost Lidl Stiftung & Co. KG uplatňuje svou roli ovládající osoby nepřímo prostřednictvím společnosti DMRS Warenhandel GmbH. Na úrovni Společnosti uplatňuje společník svou roli prostřednictvím rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady Společnosti.

C.) Hlavním předmětem činnosti Společnosti je správa vlastního majetku.

D.) V obchodním roce 2022 neuskutečnila Společnost žádné jednání, které bylo učiněno na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, a které by se týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává zpráva o vztazích.

E.) Přehled vzájemných smluv Společnosti se Spřízněnými osobami, v rámci nichž došlo v obchodním roce 2022 k plnění:

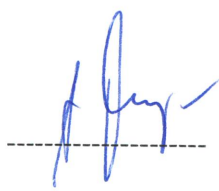
Propojená osoba	Typ smlouvy
Lidl Česká republika v.o.s.	4 x Nájemní smlouva
Lidl Česká republika v.o.s.	2x Smlouva o službách
Lidl Holding s.r.o.	Smlouva o službách
Lidl Stravenky v.o.s.	Smlouva o službách
Lidl Italia s.r.l.	Smlouva o službách
Limmo alpha s.r.o.	Smlouva o službách
Limmo beta s.r.o.	Smlouva o službách
Limmo gamma s.r.o.	Smlouva o službách
Akur Estates s.r.o.	Smlouva o službách
Mudarro Invest a.s.	Smlouva o službách
Lidl stravenky v.o.s.	Smlouva o zpracování dat
Lidl Stiftung & Co. KG	Smlouva o službách

F.) Vedení Společnosti se domnívá, že všechny obchodní vztahy se Spřízněnými osobami, ke kterým došlo v obchodním roce 2022, proběhly na základě běžných obchodních podmínek a Společnosti nevznikla újma.

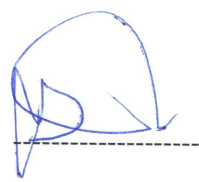
G.) Vedení Společnosti si není vědomo žádných nevýhod plynoucích z obchodních vztahů se Spřízněnými osobami.

H.) Vedení Společnosti prohlašuje, že tuto zprávu sestavilo na základě jemu dostupných informací a údajů a svým podpisem potvrzuje pravdivost této zprávy. Dále prohlašuje, že ve zprávě byly uvedeny správné údaje a že nebyly zamlčeny jemu dostupné informace, které by měly být obsahem této zprávy.

V Praze dne 31. května 2023



Adam Mischczyszyn



Vít Pravda