



2BUM29E

## Notářský zápis

sepsaný dne patnáctého prosince roku dvoutisícího dvacátého třetího (15. 12. 2023) JUDr. Věrou Dundovou, notářkou v Praze, v její kanceláři na adrese Babická 2329/2, Chodov, 149 00 Praha 4, podle ustanovení § 80a zákona číslo 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**NŘ**“), o -----

### rozhodnutí orgánu právnické osoby

\*\*\*

#### Článek první

Osvědčuji, že **valná hromada** obchodní společnosti s obchodní firmou **AGROFERT, a.s.**, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, identifikační číslo 26185610, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6626 (dále jen „**Společnost**“ nebo „**Rozdělovaná společnost**“), **přijala** dne patnáctého prosince roku dvoutisícího dvacátého třetího (15. 12. 2023) v místě konání valné hromady, na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, svým **usnesením** toto -----

### rozhodnutí

Valná hromada dle ustanovení § 302 písmeno a) zákona číslo 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o přeměnách**“) **schvaluje Projekt rozdělení odštěpením sloučením**, vyhotovený dne 15. 11. 2023, tvořící přílohu tohoto notářského zápisu, podle kterého -----

- vyčleněná část jmění Rozdělované společnosti, tvořená podíly ve společnostech Petrohradská, společnost s ručením omezeným, identifikační číslo 46711481, a CHMEL PODLESÍ, s.r.o., identifikační číslo 25017985, přechází jako odštěpovaná část jmění na nástupnickou společnost s obchodní firmou **TOP HOP spol. s r.o.**, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, identifikační číslo 18382002, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 15616 (dále jen „**Nástupnická společnost**“) -----

(to vše dále jen „**Projekt rozdělení**“). -----

\*\*\*

### Článek druhý

Existence Společnosti mi byla prokázána z příslušného výpisu z obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, o kterém předsedající valné hromady JUDr. Alexej Bílek, CSc., narozený 3. 12. 1954, s pobytem na adrese Podhořská 770/12, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8 (dále jen „**Předsedající**“) prohlásil, že obsahuje aktuální stav údajů o Společnosti. -----

\*

Z ustanovení § 421 zákona číslo 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZOK**“), z ustanovení § 21 Zákona o přeměnách, z článků 11, 12 stanov Společnosti, v aktuálním znění (dále jen „**Stanovy**“) bylo ověřeno, že výše uvedené rozhodnutí je v působnosti valné hromady a že k jeho schválení je třeba souhlasu 100 % hlasů všech akcionářů ve Společnosti, tj. 628 hlasů, jakožto rozhodného počtu hlasů, za podmínky usnášeníschopnosti valné hromady. Ta je stanovena v článku 11 Stanov tak, že pro schopnost usnášení valné hromady je nutná přítomnost akcionářů, vlastníci akcie, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 60 % základního kapitálu Společnosti. -----

\*

Způsobilost valné hromady přijímat rozhodnutí byla ověřena ze ZOK a Stanov, když oba stávající akcionáři Společnosti v souladu s ustanovením § 411 ZOK a s článkem 11 Stanov shodně prohlásili, že souhlasí s konáním valné hromady i bez splnění požadavků ZOK a Stanov na její svolání. -----

\*

Ze ZOK, Stanov, listiny přítomných a prohlášení Předsedajícího o účasti akcionářů na valné hromadě v době přijímání výše uvedeného rozhodnutí bylo ověřeno, že valná hromada v době jeho přijímání byla schopná usnášení, neboť k jeho přijetí došlo za účasti obou akcionářů Společnosti, majících celkem 628 hlasů z 628 hlasů možných, což představuje 100 % základního kapitálu. Základní kapitál Společnosti zapsaný v obchodním rejstříku činí 628.000.000,-- Kč (šest set dvacet osm milionů korun českých) a je rozdělen na 628 (šest set dvacet osm) kusů kmenových akcií ve formě na jméno, v listinné podobě, o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000.000,-- Kč (jeden milion korun českých). Podle článku 7 Stanov se hlasovací právo akcionáře řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž na každou akcii Společnosti o jmenovité hodnotě 1.000.000,-- Kč (jeden milion korun českých) připadá 1 (jeden) hlas. -----

\*

Schopnost usnášení valné hromady byla ověřována u prezence, kdy po prokázání svého oprávnění účastnit se jednání valné hromady byli jednotliví akcionáři zapsáni na listinu přítomných. Dle prohlášení Předsedajícího nebyl vznesen žádný protest proti výkonu hlasovacího práva osobou přítomnou na jednání valné hromady ani protest osoby, jejíž účast by nebyla na jednání valné hromady připuštěna nebo již by nebyl umožněn výkon hlasovacího práva. -----

\*

V době přednesení návrhu na rozhodnutí, hlasování, sčítání hlasů a vyhlášení výsledku hlasování ohledně tohoto rozhodnutí předsedal valné hromadě Předsedající, jehož totožnost byla ověřena úředním průkazem. Předsedající prohlásil, že valná hromada byla v době rozhodování způsobilá přijímat rozhodnutí. Proti tomuto jeho prohlášení, učiněnému na valné hromadě, nebyl vznesen ze strany osob, přítomných na jednání valné hromady, žádný protest.

\*

Na valné hromadě bylo v souvislosti s Projektem rozdělení konstatováno a mnou, notářkou, osvědčeno, že -----

- oba stávající akcionáři před schválením předmětného rozhodnutí prohlásili, že -----

A) ve smyslu ustanovení §§ 8, 11a odst. 2 a 301 odst. 5 Zákona o přeměnách **udělili souhlas** s tím, aby -----

- **nebyla zpracována jakákoliv zpráva** o rozdělení podle Projektu rozdělení (dále jen „**Rozdělení**“) požadovaná Zákonem o přeměnách, ledaže jde o zprávu auditora o ověření účetní závěrky; -----

- **nebyla zpracována mezitímní účetní závěrka** Rozdělované společnosti ani Nástupnické společnosti (obě dvě společnosti dále též jen „**Zúčastněné společnosti**“); -----

- **nebyli seznámeni se změnami jmění** Zúčastněných společností; -----

B) se v souladu s ustanoveními §§ 7, 9 Zákona o přeměnách **vzdali svých práv na** -----

- **náhradu škody**; -----

- **podání návrhu na určení neplatnosti Projektu rozdělení**; -----

- **podání návrhu na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení Rozdělení**; -----

C) **nepožádali o informace** ve smyslu ustanovení § 34 odst. 1 Zákona o přeměnách. -----

\*

Předsedajícím bylo konstatováno, že žádný z akcionářů neuplatnil svoje právo podle ustanovení §§ 361 a následujících ZOK k podání návrhu či protinávrhu k záležitosti zařazené na pořad valné hromady a že na valné hromadě jsou akcionářům volně přístupné k nahlédnutí listiny uvedené v ustanovení § 299 odst. 1 Zákona o přeměnách, pokud se vyžadují. -----

\*

Rozhodnutí bylo přijato tak, že Předsedající přednesl jeho návrh a poté o něm bylo hlasováno aklamací zvednutím ruky akcionářů. -----

\*

Po sečtení hlasů byl Předsedajícím konstatován výsledek hlasování. Valná hromada přijala rozhodnutí 628 hlasy přítomných akcionářů „pro návrh“, žádný hlas nebyl proti ani se hlasování nezdržel, rovněž nebyl shledán žádný hlas, který by se hlasování nezúčastnil nebo byl neplatný. Tyto výsledky hlasování byly mnou, notářkou, zjištěny mým smyslovým vnímáním. -----

\*\*\*

### *Článek třetí*

Vzhledem k tomu, že -----

- A) rozhodným dnem Rozdělení je 1. 1. 2024; -----
- B) Zúčastněné společnosti podle ustanovení § 176 odst. 2 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, sestaví jednak své **konečné účetní závěrky** jako řádné účetní závěrky k rozvahovému dni 31. 12. 2023 a dále své **zahajovací rozvahy** k rozhodnému dni Rozdělení; tyto závěrky a rozvahy budou v souladu s ustanovením § 12 Zákona o přeměnách ověřeny auditorem; -----
- C) **k zahajovacím rozvahám** Zúčastněných společností bude v souladu s ustanovením § 11b Zákona o přeměnách připojen **komentář**, ve kterém bude popsáno, do jakých položek zahajovacích rozvah byly převzaty příslušné položky vyplývající z konečných účetních závěrek té které Zúčastněné společnosti nebo jak s nimi bylo jinak naloženo; -----
- D) s ohledem na všechny okolnosti včetně průběžných údajů a tendencí vyplývajících z účetnictví obou Zúčastněných společností lze bez pochybností předpokládat, že následkem Rozdělení nevznikne ztráta, která by vedla k důsledkům podle ustanovení **§ 5a Zákona o přeměnách**; -----
- E) vzhledem k tomu, že Nástupnická společnost nebude podle Projektu rozdělení zvyšovat základní kapitál z odštěpované části jmění Rozdělované společnosti, **nenechala Rozdělovaná společnost** dle ustanovení § 253 odst. 3 Zákona o přeměnách **ocenit odštěpovanou část svého jmění** posudkem znalce; -----

F) ke dni schválení Projektu rozdělení a podle předpokladu nejméně do doby, kdy nastanou právní účinky Rozdělení -----

- jediným společníkem Nástupnické společnosti je Rozdělovaná společnost; -----
- Rozdělovaná společnost má dva akcionáře; -----

G) jelikož **se oba akcionáři** Rozdělované společnosti **vzdali** postupem podle ustanovení §§ 7 až 9 Zákona o přeměnách **práva na výměnu akcií** Rozdělované společnosti za podíl v Nástupnické společnosti před vyhotovením Projektu rozdělení, k jejich účasti na Rozdělované společnosti se pro účely stanovení výměnného poměru podílů na Nástupnické společnosti nepřihlíží; Nástupnická společnost proto **nevymění** akcie Rozdělované společnosti za svůj podíl; -----

H) základní kapitál Zúčastněných společností se nemění, Rozdělení nijak neovlivní podíl Jediného společníka Nástupnické společnosti ani akcie akcionářů Rozdělované společnosti; -----

I) proti žádné ze Zúčastněných společností **není vedeno trestní stíhání**; -----

J) se k Rozdělení **nevyžaduje souhlas žádného správního orgánu** ve smyslu ustanovení § 15a Zákona o přeměnách; -----

K) déle než 1 (jeden) měsíc přede dnem, kdy má být Rozdělení schváleno způsobem stanoveným Zákonem o přeměnách, byl dle ustanovení § 33 odst. 1 Zákona o přeměnách do sbírky listin u Městského soudu v Praze, vždy k příslušné spisové značce té které Zúčastněné společnosti, uložen Projekt rozdělení; -----

L) déle než 1 (jeden) měsíc přede dnem, kdy má být Rozdělení schváleno způsobem stanoveným Zákonem o přeměnách, bylo dle ustanovení § 33 odst. 1 Zákona o přeměnách v Obchodním věstníku zveřejněno oznámení o uložení Projektu rozdělení do sbírky listin u Městského soudu v Praze, vždy k příslušné spisové značce té které Zúčastněné společnosti; -----

M) déle než 1 (jeden) měsíc přede dnem, kdy má být Rozdělení schváleno způsobem stanoveným Zákonem o přeměnách, bylo dle ustanovení § 33 odst. 1 Zákona o přeměnách v Obchodním věstníku zveřejněno jednak upozornění pro akcionáře Rozdělované společnosti na jejich práva podle ustanovení § 299 Zákona o přeměnách a dále upozornění pro věřitele Zúčastněných společností na jejich práva podle ustanovení §§ 35 a následujících Zákona o přeměnách; -----

N) déle než 1 (jeden) měsíc přede dnem, kdy má být Rozdělení schváleno způsobem stanoveným Zákonem o přeměnách, byly v sídle Rozdělované společnosti jejím akcionářům k dispozici k nahlédnutí a k případnému pořízení kopií příslušné podklady vyžadované dle ustanovení § 299 odst. 1 písm. a) a b) Zákona o přeměnách -----

Strana šestá

a dále vzhledem ke skutečnostem uvedeným v článku prvním a článku druhém tohoto notářského zápisu prohlašuji já, JUDr. Věra Dundová, notářka v Praze, v souladu s ustanoveními § 80a NŘ a § 23a Zákona o přeměnách, že **osvědčuji** -----

- existenci právních jednání a formalit, při kterých jsem byla přítomna a ke kterým jsou Společnost, popřípadě valná hromada, povinny, jakož i jejich soulad s právními předpisy, -----
- že rozhodnutí bylo přijato a jeho obsah je v souladu s právními předpisy, jakož i Stanovami, -----
- že Projekt rozdělení je v souladu s právními předpisy a se Stanovami. -----

\*\*\*

O tom byl tento notářský zápis sepsán, Předsedajícím přečten a jím po přečtení schválen. -----

JUDr. Alexej Bílek, CSc. v.r.

opis otisku úředního razítka notářky:

JUDr. Věra Dundová \*notářka v Praze\* malý státní znak ČR -3- L.S.

Věra Dundová v.r.

## PROJEKT ROZDĚLENÍ ODŠTĚPENÍM SLOUČENÍM

### 1. Forma, právní rámec a právní účinky rozdělení

1.1. Rozdělení prováděné podle tohoto projektu (dále jen „rozdělení“, popřípadě „odštěpení“) má formu odštěpení sloučením a řídí se zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o přeměnách“); odkazy na paragrafy uvedené v tomto projektu bez názvu zákona jsou odkazy na paragrafy zákona o přeměnách.

1.2. Při rozdělení rozdělovaná společnost nezaniká, ale vyčleněná část jejího jmění přechází jako odštěpovaná část jmění na již existující nástupnickou společnost, s níž se slučuje; v rozsahu týkajícím se této odštěpované části jmění vstupuje nástupnická společnost do právního postavení rozdělované společnosti, nestanoví-li zákon nebo tento projekt něco jiného.

### 2. Základní údaje o zúčastněných společnostech a jejich společnících

2.1. Zúčastněnými společnostmi na rozdělení jsou:

a) **rozdělovaná společnost** mající obchodní firmu **AGROFERT, a.s.**, IČO 26185610, sídlo na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, právní formu akciové společnosti, a zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 6626/MSPH (dále jen „rozdělovaná společnost“),

b) **nástupnická společnost** mající obchodní firmu **TOP HOP spol. s r.o.**, IČO 18382002, sídlo na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, právní formu společnosti s ručením omezeným, a zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 15616/MSPH (dále jen „nástupnická společnost“).

2.2. Rozdělovaná společnost má dva akcionáře, jimiž jsou a podle předpokladu nejméně do doby, kdy nastanou právní účinky rozdělení, zůstanou Ing. Zbyněk Průša, nar. 6.12.1953, v postavení svěřenského správce svěřenského fondu AB private trust I, svěřenský fond, identifikační číslo 07197233, a JUDr. Alexej Bílek, CSc., nar. 3.12.1954, v postavení svěřenského správce svěřenského fondu AB private trust II, svěřenský fond, identifikační číslo 07197268.

2.3. Jediným společníkem nástupnické společnosti je a podle předpokladu nejméně do doby, kdy nastanou právní účinky rozdělení, zůstane rozdělovaná společnost. Nástupnická společnost je podrobena jednotnému řízení rozdělovanou společností a spolu s dalšími společnostmi s ní tvoří koncern ve smyslu § 79 zákona o obchodních korporacích.

2.4. V rozdělované společnosti je plně splacen základní kapitál i emisní kurs akcií. V nástupnické společnosti je plně splacen základní kapitál i vklad.

### 3. Rozhodný den rozdělení

3.1. Rozhodným dnem rozdělení je den 1.1.2024. Tento den nepředchází vyhotovení tohoto projektu, ale je při respektování § 10 odst. 3 stanoven jako den, ke kterému bude navrhován zápis rozdělení do obchodního rejstříku. Rozhodný den může následovat po vyhotovení tohoto projektu, neboť s ohledem na všechny okolnosti včetně průběžných údajů a tendencí

vyplývající z účetnictví obou zúčastněných společností lze bez pochybností předpokládat, že následkem rozdělení nevznikne ztráta, která by vedla k důsledkům podle § 5a.

3.2. Rozhodný den podle předchozího odstavce je ve smyslu § 176 odst. 1 občanského zákoníku dnem, od kterého se jednání rozdělované společnosti, která se týká odštěpované části jmění přecházející podle tohoto projektu na nástupnickou společnost, považují z hlediska účetnictví za jednání uskutečněná na účet nástupnické společnosti, ačli přicházejí takováto jednání v úvahu při předpokládané totožnosti rozhodného dne rozdělení a dne zápisu rozdělení do obchodního rejstříku.

#### **4. Sestavení a audit konečných účetních závěrek a zahajovacích rozvah, ocenění jmění**

4.1. Zúčastněné společnosti sestaví své konečné účetní závěrky jako řádné účetní závěrky k rozvahovému dni 31.12.2023 a zahajovací rozvahy k rozhodnému dni rozdělení. Tyto závěrky a rozvahy budou ověřeny auditorem. V příloze v konečné účetní závěrce rozdělované společnosti, v rámci popisu a kvantifikace podle § 19 odst. 6 zákona o účetnictví, budou uvedeny údaje alespoň podle odstavce 6.4. tohoto projektu.

4.2. K zahajovací rozvaze každé ze zúčastněných společností bude v souladu s § 11b připojen komentář, ve kterém bude popsáno, do jakých položek zahajovací rozvahy byly převzaty příslušné položky vyplývající z konečné účetní závěrky té které zúčastněné společnosti nebo jak jinak s nimi bylo naloženo.

4.3. Mezitímní účetní závěrka podle § 11 odst. 2 se u žádné ze zúčastněných společností nesestavuje, poněvadž oba akcionáři rozdělované společnosti i jediný společník nástupnické společnosti udělili podle § 11a odst. 2 souhlas k tomu, aby se mezitímní účetní závěrka nevyžadovala.

4.4. Rozdělovaná společnost nenechala ocenit podle § 253 odst. 3 odštěpovanou část jmění posudkem znalce pro ocenění jmění, poněvadž nástupnická společnost nebude podle tohoto projektu zvyšovat základní kapitál z odštěpované části jmění rozdělované společnosti.

#### **5. Údaje o výměnném poměru (důvody, pro které při rozdělení nedochází k výměně podílů, a závěry, které z toho vyplývají)**

5.1. Jelikož se oba společníci (akcionáři) rozdělované společnosti vzdali postupem podle § 7 až § 9 práva na výměnu podílu (akcií) rozdělované společnosti za podíl v nástupnické společnosti před vyhotovením tohoto projektu, k jejich účasti na rozdělované společnosti se pro účely stanovení výměnného poměru podílů nepřihlíží. Nástupnická společnost proto nevymění akcie rozdělované společnosti za své podíly.

5.2. Vzhledem ke skutečnostem, jež jsou uvedeny v předchozím odstavci a v odstavci 2.4. tohoto projektu, neobsahuje tento projekt náležitosti podle ustanovení, na která je odkazováno v § 290 odst. 3.

#### **6. Určení odštěpované části jmění; údaje o přechodu zaměstnanců**

6.1. Odštěpovanou část jmění, to znamená vyčleněnou část jmění rozdělované společnosti, která odštěpením přechází na nástupnickou společnost a slučuje se s ní, tvoří:

a) podíl rozdělované společnosti jako společníka ve společnosti Petrohradská, společnost s ručením omezeným, IČO 46711481, se sídlem na adrese č.p. 12, 270 04 Hořesedly, zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 76763/MSPH, a to podíl ve výši 33,53 %, který odpovídá vkladu ve výši 112.000,- Kč,

b) podíl rozdělované společnosti jako společníka ve společnosti CHMEL PODLESÍ, s.r.o., IČO 25017985, se sídlem na adrese č.p. 23, 440 01 Pnětluky, zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 12065/KSUL, a to podíl ve výši 1/3, který odpovídá vkladu ve výši 40.000,- Kč. Na nástupnickou společnost přecházejí všechna s těmito podíly spojená práva a povinnosti.

6.2. V účetnictví rozdělované společnosti jsou podíly tvořící odštěpovanou část jmění podle předešlého odstavce vedeny jako položky investičního majetku s těmito základními identifikačními údaji:

a) položka 1610100188, Petrohradská, společnost s ručením omezeným, inv. č. 46711481, podíl 33,53 %,

b) položka 1610100189, CHMEL PODLESÍ, s.r.o., inv. č. 25017985, podíl 33,33 %.

6.3. Ze závaznosti tohoto projektu pro zúčastněné společnosti, jakož i z právní povahy podílů, které přecházejí na nástupnickou společnost, a z pravidel účtování o nich, vyplývá, že až do okamžiku, kdy nastanou právní účinky uvedené v odstavci 1.2. tohoto projektu, nedojde ve výše uvedeném určení odštěpované části jmění k žádným změnám.

6.4. Rozvahové určení, jaký majetek přechází z rozdělované společnosti na nástupnickou společnost, bude v souladu s věcným určením podle předešlých odstavců vyjádřeno odpovídajícími vyčleněnými hodnotami položek konečné rozvahy rozdělované společnosti představujícími odštěpovanou část jmění, které rozdělovaná společnost uvede v příloze ve své konečné účetní závěrce tak, aby na ně mohly navázat zahajovací rozvahy obou zúčastněných společností a příslušným způsobem je do svých položek promítnout; pro stranu pasiv tohoto určení platí, že bude uvedena jediná hodnota, a to odpovídající hodnota položky A.IV.1. Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-).

6.5. Při rozdělení se žádný ze zaměstnanců rozdělované společnosti nestává zaměstnancem nástupnické společnosti.

## **7. Údaje o vlivu rozdělení na akcie rozdělované společnosti a na výši vkladu a podílu v nástupnické společnosti, o právech pro vlastníky cenných papírů a o zvláštních výhodách v souvislosti s rozdělením**

7.1. Vedle toho, že nedochází k výměně akcií za podíl, se při rozdělení nemění ani výše základního kapitálu žádné ze zúčastněných společností; rozdělení tak nemá žádný vliv na dosavadní akcie žádného z akcionářů rozdělované společnosti ani na dosavadní výši vkladu a podílu jediného společníka v nástupnické společnosti.

7.2. Kromě kmenových akcií vydaných rozdělovanou společností (a kromě již zrušené emise dluhopisů rozdělované společnosti ISIN CZ0003509507) nevydala žádná ze zúčastněných společností žádné dluhopisy, žádné kmenové listy či jiné účastnické cenné papíry, a žádné cenné papíry nemají být vydány ani v souvislosti s rozdělením. Proto nepřichází v úvahu určení práv nebo návrh opatření pro vlastníky těchto papírů podle § 250 odst. 1 písm. e), § 280 odst. 4 nebo § 290 odst. 1 písm. e).

7.3. Žádnému z orgánů či osob, jež jsou uvedeny v § 250 odst. 1 písm. g), neposkytuje žádná ze zúčastněných společností jakékoliv zvláštní výhody.

## 8. Další skutečnosti ovlivňující postup při rozdělení a ochrana věřitelů

8.1. Při rozdělení nedochází k žádným změnám zakladatelských dokumentů zúčastněných společností.

8.2. Zprávy statutárních orgánů o rozdělení se nevyžadují a nebudou zpracovány, poněvadž k tomu oba akcionáři rozdělované společnosti i jediný společník nástupnické společnosti udělili souhlas podle § 27 písm. d).

8.3. Znalecké zprávy o přezkoumání projektu rozdělení se rovněž nevyžadují a nebudou zpracovány, poněvadž oba akcionáři rozdělované společnosti souhlasili na základě § 117, na jehož obdobné použití odkazuje § 297, s tím, aby se znalecká zpráva nevyžadovala, a jediný společník nástupnické společnosti nepožádal o přezkoumání podle § 284.

8.4. Ze skutečností bráných při rozdělení v úvahu, zejména z druhu zúčastněných společností určeného předmětem jejich podnikání a z ovládacích a řídicích vztahů vyplývajících ze skutečností uvedených v odstavcích 2.2. a 2.3. tohoto projektu, vyplývá, že se k rozdělení nevyžaduje souhlas žádného správního orgánu ve smyslu § 15a.

8.5. Žádná z práv věřitelů, která pro ně vyplývají z příslušných ustanovení zákona o přeměnách, nejsou tímto projektem dotčena.

## 9. Schválení a právní účinky rozdělení, závěrečná ustanovení

9.1. Vzhledem ke struktuře společníků (akcionářů) popsané v odstavcích 2.2. a 2.3. tohoto projektu a vzhledem k dopředně stanovenému rozhodnému dni rozdělení bude o schválení rozdělení rozhodnuto usnesením valné hromady rozdělované společnosti podle § 302 písm. a) a rozhodnutím jediného společníka nástupnické společnosti podle § 286 odst. 1 písm. a).

9.2. Právní účinky rozdělení uvedené v odstavci 1.2. tohoto projektu nastávají dnem zápisu rozdělení do obchodního rejstříku.

9.3. Tento projekt je vyhotoven ve čtyřech rovnocenných vyhotoveních (po dvou pro každou ze zúčastněných společností).

V Praze dne 15.11.2023

rozdělovaná společnost:

**AGROFERT, a.s.**

.....  
Ing. Josef Mráz, místopředseda představenstva

.....  
JUDr. Alexej Bílek, CSc., člen představenstva

nástupnická společnost:

**TOP HOP spol. s r.o.**

.....  
Ing. Josef Mráz, jednatel

.....  
Ing. Jan Otčenášek, jednatel

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným dne 15.12.2023 pod číslem NZ 129/2023. ---

Potvrzují, že opis přílohy obsažený v tomto stejnopisu se doslovně shoduje s přílohou notářského zápisu. -----

Stejnopis byl vyhotoven dne 15.12.2023 -----