



Konsolidovaná výroční zpráva skupiny ELTODO 2022



Obsah

ZÁKLADNÍ INFORMACE O SPOLEČNOSTI ELTODO, A.S.	3
ÚVODNÍ SLOVO.....	4
FINANČNÍ ZPRÁVA	5
OBORY ČINNOSTÍ SPOLEČNOSTÍ SKUPINY ELTODO	7
VÝZNAMNÉ ZMĚNY V ROCE 2022	11
INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE.....	11
LIDSKÉ ZDROJE ELTODO	11
INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAŽÍCH.....	12
ELTODO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	12
CERTIFIKÁTY	13
INFORMACE O POBOČCE V ZAHRANIČÍ.....	15
VÝZNAMNÉ NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI	15
ADRESA A KONTAKT SPOLEČNOSTI ELTODO, A.S.	15
PŘÍLOHY	16

Základní informace o společnosti ELTODO, a.s.

Název a sídlo

ELTODO, a.s.
Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

IČ: 452 74 517
DIČ: CZ45274517

Představenstvo

Předseda: MVDr. Veronika Tykačová
Místopředseda: JUDr. Josef Chýle, Ph.D.
Člen: Mgr. Ladislav Beran
Člen: Mgr. Marat Saber
Člen: Ing. Michal Petřík, DiS.

Dozorčí rada

Člen: Vladimír Šístek

Základní kapitál

199 232 400 Kč

Zaměření

Skupina ELTODO se již od svého vzniku v roce 1992 orientuje na poskytování moderních technologických řešení v oblastech silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky, energetických systémů, dopravních systémů, telekomunikací, bezpečnostních a kamerových systémů, osvětlovacích systémů a v dalších segmentech trhu.

ELTODO svým zákazníkům poskytuje dodávky, montáže, údržbu a servis ve všech oborech svého působení, a to jak v rozsáhlých a komplexních projektech, tak v jejich částech.

Skupina ELTODO působí nejen v České republice a na Slovensku, ale vyvíjí obchodní aktivity i v dalších zemích s cílem vstoupit na jejich trh.

Úvodní slovo

Vážení kolegové a partneři skupiny ELTODO,

je mi potěšením představit Vám výroční zprávu skupiny ELTODO za rok 2022.

Rok 2022 byl pro skupinu ELTODO rokem velkých změn a snahy udržet si v době rostoucí inflace a energetické krize silné postavení na trhu.

Naše skupina se v průběhu celého roku připravovala na změnu vlastníka, která byla úspěšně dokončena v prosinci 2022. Skupina byla prodána silnému investorovi, který chce skupinu dále rozvíjet. Ještě před nástupem nového majitele prošla skupina ELTODO restrukturalizací za účelem zvýšení efektivity a tím i své konkurenceschopnosti. Restrukturalizace přinesla zeštíhlení celé skupiny a optimalizaci procesů, kde byl kladen velký důraz na jejich digitalizaci.

Stejně jako v předešlých letech, i v roce 2022 se nám podařilo vyhrát a realizovat spoustu zajímavých zakázek. Mezi nejvýznamnější patří realizace mobiliáře (nových zastávek) v hlavním městě, započetí prací na novém úseku metra, protichemickém varovném systému metra, realizace veřejného osvětlení pro Letiště Praha, Prostějov, Smíchov City a další, modernizace tunelů na Pražském okruhu nebo tunelu Jihlava, realizace výstavby transformoven a rozvoden, výstavba tramvajové smyčky v Hostivaři, výstavba okružní křižovatky ve Staré Boleslavi, nebo připojení až 1500 domácností k síti FTTH v Sedlčanech.

Úspěšně jsme také absolvovali audity recertifikací všech našich společností, což dokládá naše neustálé úsilí o dosažení nejvyšších standardů.

Rok 2023 bude ve znamení rozvoje vztahů a upevnění pilířů, na kterých ELTODO roky staví své profesní know-how.

Těšíme se na další úspěšný rok plný nových příležitostí a děkujeme Vám za Vaši neustávající podporu a důvěru v ELTODO.

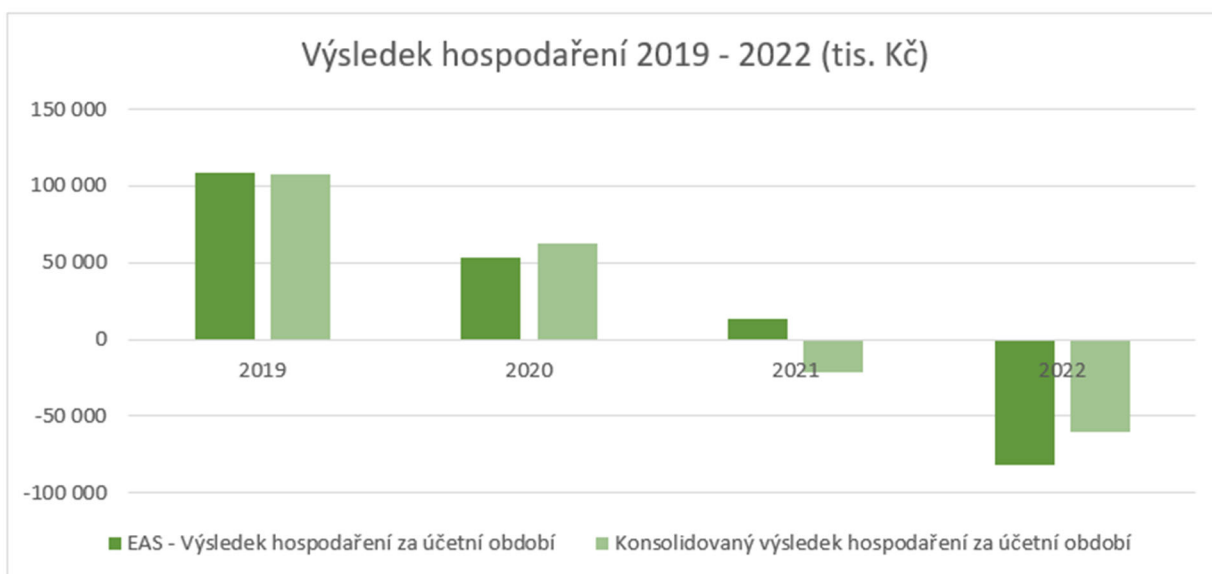
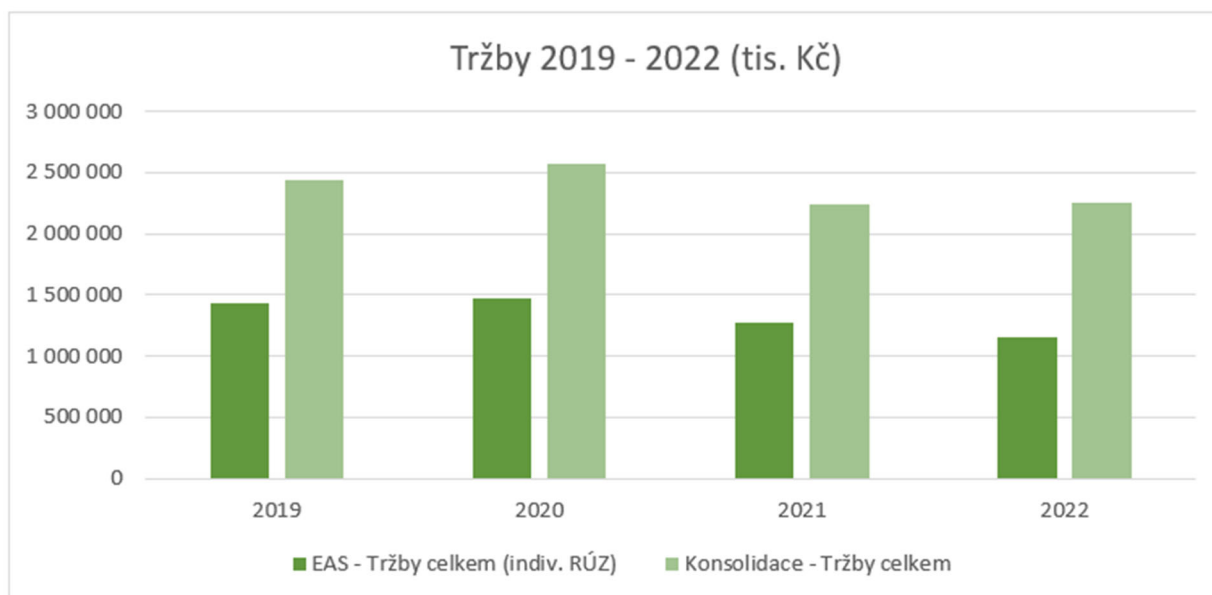
Veronika Tykačová

Finanční zpráva

Stručné vyhodnocení hospodaření skupiny ELTODO v roce 2022

Konsolidované tržby za prodej vlastních výrobků a služeb a prodej zboží skupiny ELTODO činily za rok 2022 celkem 2 246 835 tis. Kč. Oproti roku 2021 se jedná o zvýšení tržeb o 11 379 tis. Kč, což odpovídá meziročnímu nárůstu o 1 %. K výslednému obratu celé skupiny přispěla v roce 2022 největším podílem (49 %) mateřská společnost ELTODO, a.s., která dosáhla konsolidovaných tržeb ve výši 1 109 040 tis. Kč.

Skupina ELTODO dosáhla v roce 2022 kladného provozního výsledku hospodaření ve výši 50 585 tis. Kč a nadále pokračuje v dlouhodobém trendu dosahování stabilního obratu. Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období ve výši - 60 081 tis. Kč souvisí se změnou struktury skupiny ELTODO v rámci jejího převzetí novým vlastníkem ke konci roku 2022. Skupina ELTODO disponuje vysokou rozpracovaností zakázek, jejichž fakturace v roce 2023 povede k dalšímu zvyšování hospodářských výsledků. Pokračující růst tržeb a profitu očekává skupina ELTODO v roce 2023 vlivem získávání nových zakázek a optimalizací nákladů.



Stav majetku a kapitálu skupiny ELTODO

Podle konsolidované rozvahy skupiny ELTODO sestavené k datu 31. 12. 2022, která je součástí příloh výroční zprávy, vykazovala skupina stav aktiv a pasiv ve výši 1 624 497 tis. Kč.

Vlastní kapitál skupiny ELTODO k 31.12.2022 v hodnotě 447 551 tis. Kč tvořil 28 % hodnoty konsolidovaných aktiv.

Na straně pasiv došlo v roce 2022 k meziročnímu poklesu bankovních úvěrů o 221 729 tis. Kč (tj. snížení o 67 % oproti roku 2021).

Společnost nevede seznam akcionářů, ten je veden Centrálním depozitářem cenných papírů (dále jen „CDCP“). Všechny akcie jsou vedeny v zaknihované podobě na jméno v CDCP.

Společnost ELTODO, a.s. nenabyla v roce 2022 žádné vlastní akcie.

Působnost skupiny ELTODO

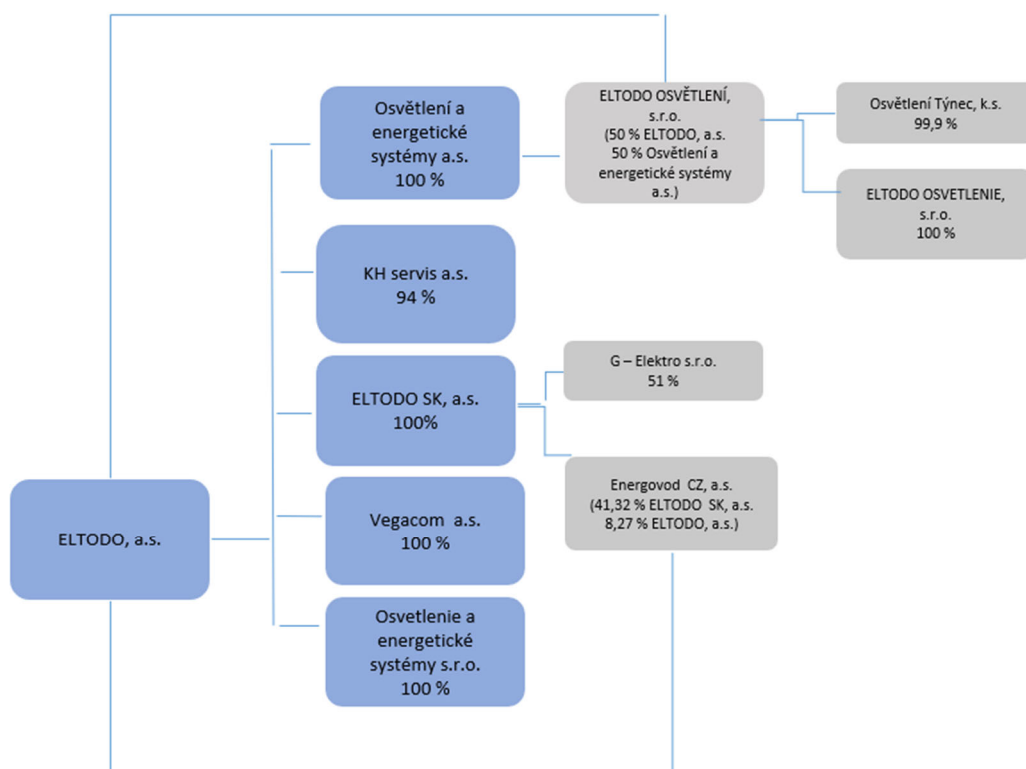
ELTODO patří v České republice mezi leadery trhu v oblasti silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky, telematiky a městské infrastruktury. Od svého založení v roce 1991 postupně rozšiřujeme portfolio činností, a to jak vlastním růstem, tak akvizicemi firem z oboru.

Zaměřujeme se jak na tradiční odvětví, jakými jsou energetika, doprava a veřejné osvětlení, tak i na obory moderní, mezi něž patří například telekomunikace, řízení inteligentních budov či vlastní koncept Smart city, který unikátním způsobem propojuje řešení ELTODO.

ELTODO disponuje rozsáhlými finančními a lidskými zdroji, vývojovou a výrobní základnou a celou řadou podpůrných aktivit. To mu umožňuje poskytovat komplexní služby na klíč – od návrhu přes vývoj, výrobu, montáž, realizaci až po následný servis a další rozvoj.

Svoji budoucnost staví ELTODO na vysoké odbornosti a profesionalitě svých zaměstnanců a na kombinaci české průmyslové tradice s mezinárodními technologickými a manažerskými trendy.

Struktura společností



Obory činností společností skupiny ELTODO

Dopravní systémy

- ELTODO, a.s.
- ELTODO SK, a.s.
- KH servis a.s.
- Energovod CZ, a.s.

Osvětlení

- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.
- ELTODO OSVETLENIE, s.r.o.
- Osvětlení a energetické systémy a.s.
- Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.
- ELTODO, a.s.
- ELTODO SK, a.s.
- Energovod CZ, a.s.

Energetické systémy

- ELTODO, a.s.
- ELTODO SK, a.s.
- Energovod CZ, a.s.

Technické zařízení budov

- ELTODO, a.s.
- ELTODO SK, a.s.

Informační a komunikační technologie

- Vegacom a.s.
- ELTODO, a.s.
- KH servis a.s.
- ELTODO SK, a.s.
- Energovod CZ, a.s.

Kamerové systémy

- KH servis a.s.
- ELTODO, a.s.
- Energovod CZ, a.s.

Průmyslová automatizace

- ELTODO, a.s.
- ELTODO SK, a.s.

Železnice

- ELTODO, a.s.
- Vegacom a.s.

Ostatní aktivity

- ELTODO, a.s.



Dopravní systémy

„Naši nejvyšší prioritou v oblasti dopravních systémů je jejich efektivita a stoprocentní spolehlivost.“

V segmentu dopravy navrhujeme, dodáváme a integrujeme moderní technická řešení pro řízení dopravy. Proto se již od návrhu projektu důsledně věnujeme tomu, aby jednotlivé části byly naprosto kompatibilní a spolehlivé. Výsledkem je maximální užitek s optimálními náklady, přičemž na prvním místě zůstává bezpečnost. Nabízíme ověřená i inovativní řešení, která skutečně fungují. Propojením technologických prvků vznikají inteligentní systémy umožňující efektivnější řízení a management dopravy, což přináší nejen snížení externalit dopravy, ale přispívá k optimálnímu využití kapacity dopravní sítě.



Veřejné osvětlení

„Vytváříme venkovní i vnitřní osvětlení s vysokou technickou kvalitou a estetickou úrovní.“

Kvalitní a technicky vyladěné systémy osvětlení dokážou vytvořit pozitivní atmosféru, zvýšit turistickou atraktivitu měst a obcí, a také u obyvatel přispívají k pocitu bezpečí a spokojenosti s veřejným prostorem. Skutečně promyšlené systémy osvětlení navíc vynikají i ekonomickou efektivitou. Provádíme rekonstrukce stávajícího osvětlení i realizace osvětlení na zelené louce. Zajišťujeme správu a servis zařízení a garantujeme výsledky navrhovaných řešení. Realizujeme osvětlení sportovišť se specifickými požadavky na kvalitu osvětlení, zároveň rozvíjíme chytrá řešení a integrujeme pokročilé technologie do systému řízení osvětlení.



Energetické systémy

„Podporujeme modernizaci energetických systémů a zvyšujeme jejich efektivitu.“

Umíme komplexně vyřešit elektro vybavenost velkých celků, modernizujeme energetické systémy a hledáme nové cesty, jak zvýšit jejich efektivitu a spolehlivost. Poskytujeme komplexní služby a implementujeme pokrokové technologie tak, aby naši zákazníci mohli být výkonnější, ekologičtější a současně i ziskovější. Spolu s tím vždy dbáme na perfektní servis a řadu dalších služeb, z nichž si naši zákazníci mohou vybrat přesně podle svých potřeb.



Technické zařízení budov

„Každá budova je pro nás živým organismem, dokonalou symbiózou lidí a technologií.“

Každá budova se skládá z detailů, které spolu tvoří symbiotický celek. Součástí tohoto systému jsou i lidé, kteří v budově pracují, odpočívají, sportují – jednoduše řečeno žijí. Instalace, elektrotechnické rozvody, řídicí systémy proto musí být ve vzájemné interakci a vytvářet v budovách komfortní prostředí, ve kterém se lidé cítí příjemně a které působí pozitivně na jejich zdravotní stav. Proto je našim hlavním cílem vybavit budovy tak, aby byl zajištěn komfort a bezpečnost lidí a zároveň ekonomická funkčnost budov.



Informační a komunikační technologie

„Naším zákazníkům pomáháme udržet krok s dobou, která je stále rychlejší.“

Žijeme v digitální době a naším záměrem je umožnit našim zákazníkům přístup k nejmodernějším technologiím a zároveň myslet dopředu. Tím mohou získat potřebný náskok před konkurencí. Snažíme se, abychom byli v každém ohledu rychlejší, výkonnější, spolehlivější a bezpečnější. Jen kombinace všech vyjmenovaných atributů zaručí, že naši zákazníci udrží krok s dobou. Disponujeme zkušeným vývojovým a realizačním týmem, který ovládá široké portfolio technologií. Umíme navrhnout optimální a bezpečnou IT infrastrukturu, zajistit kompletní servisní služby IT systémů včetně využití cloudových služeb.



Kamerové systémy

„Navrhujeme a zavádíme takové systémy, které poskytnou našim zákazníkům dokonalý přehled na širší i lokální úrovni a zajistí bezpečnost občanů i majetku.“

Nainstalovat kameru dnes umí každý, ale vytvořit efektivní nástroj nebo jednoduše ovladatelný systém k přehlednému monitorování a zajištění bezpečnosti, to je naše doména. Dokážeme splnit všechna přání – od menšího lokálního systému až po integrovaný kamerový systém monitorující celá města a dopravní úseky. Klademe důraz na kvalitní technologie, bezpečné a rychlé zpracování a individuální nastavení. Díky tomu můžeme například zvyšovat bezpečnost dopravy a napomáhat jejímu řízení. Sledujeme moderní trendy v oblasti kamerových systémů a díky tomu můžeme nabídnout ucelená řešení v oblasti detekčních a analytických nástrojů. Svým zákazníkům umožňujeme chránit jejich majetek a dohlížet na speciální pracovní postupy.



Průmyslová automatizace

„Žijeme čtvrtou průmyslovou revolucí!“

Čtvrtá průmyslová revoluce nebo též Průmysl 4.0 s sebou přináší nové trendy digitalizace, pokročilé robotizace a automatizace výroby. Kromě dodávky špičkových technologií nabízí ELTODO také komplexní řešení průmyslové automatizace – od návrhu až po realizaci, servis a další rozvoj systémů, kterým pomáhá svým zákazníkům digitalizovat a automatizovat celý vývojový a výrobní proces, a pokrýt tak všechny požadavky Průmyslu 4.0.



Datové centrum Vega

„Infrastruktura jako služba.“

Nabízíme ucelené a spolehlivé služby v oblasti cloud computingu. Naším zákazníkům umožňujeme pronájem sdílené IT infrastruktury v našem vlastním datovém centru VEGA takovým způsobem, aby ji bylo možné spravovat jako vlastní fyzickou infrastrukturu. Vegacloud® je vysoce dostupná, škálovatelná a flexibilní služba určená zejména pro firemní produkční systémy a databáze nebo i pro testování nových aplikací. Nedílnou součástí všech služeb je i nepřetržitý monitoring a technická podpora.

Výroba ocelových konstrukcí a elektrovýroba

„Heavy metal pro nás není jen dobrá muzika!“

Základem úspěchu je schopnost realizovat projekty jak po technologické, tak i po stavební stránce na vysoké úrovni, a dodat tak k zákazníkovi kompletní dílo „na klíč“ včetně následného servisu. Výrobní program v sobě zahrnuje dva základní směry – elektro a strojní. V elektrovýrobě se realizuje výroba dopravního značení a bezpečnostních prvků na dálnicích a silnicích, rozvaděče a další elektrokomponenty. Strojní část se dělí na dvě oblasti – výrobu ocelových konstrukcí a technologickou výrobu. Výroba ocelových konstrukcí v sobě zahrnuje především výrobky pro dopravu, železnice, energetický a důlní průmysl. Technologická výroba v sobě zahrnuje velkou škálu možností od různých „repasí“ až po dodávku nových technologických celků.

Ostatní činnosti

Svou základní segmentovou orientaci doplňuje ELTODO efektivním zaměřením na oblasti související s jeho podnikatelskou činností. Od provozování parkovišť a parkovacích domů, pronájmů administrativních ploch, projekční a inženýrské činnosti až po dětská dopravní hřiště.

Významné změny v roce 2022

V roce 2022 nedošlo k významným změnám nad rámec informací zmíněných v této výroční zprávě a jejích přílohách.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

Nedílnou součástí aktivit skupiny ELTODO je i angažovanost v projektech vědy a výzkumu (dále jen „VaV“) s akcentem na inovaci a rozvoj nových produktů a služeb. Společnost přitom k naplňování těchto cílů disponuje finančními a lidskými zdroji, vývojovou a výrobní základnou a celou řadou podpůrných aktivit. To umožňuje poskytovat komplexní služby na klíč – od návrhu, přes vývoj, výrobu, montáž, realizaci až po následný servis a další rozvoj.

Společnost se dlouhodobě podílí na rozvojových a vývojových úkolech v rámci celé skupiny ELTODO, a to jak na základě vlastních investic do vývoje, tak se aktivně podílí na několika důležitých projektech VaV v rámci úzké spolupráce s vědeckými institucemi.

V roce 2022 se společnost zabývala především úkoly, které byly řešeny v předchozích letech, jejichž cílem je inovovat stávající produkty společnosti a hledat nové možnosti pro další období. Projekty VaV byly v roce 2022 směřovány především na možnosti rozvoje v budoucím období, které významně mohou napomáhat rozvoji inovací a nových produktů ve společnosti ELTODO, a.s. s ohledem na stanovení budoucího strategického směru vývojových úkolů.

Skupina ELTODO spolupracuje na výzkumných úkolech ve spolupráci s významnými institucemi jako je ČVUT, Západočeská univerzita Plzeň, Univerzita Pardubice, CEDA, ale i s dalšími vědeckými organizacemi a s komerčními společnostmi. Společnost ELTODO, a.s. se zabývá i vlastními rozvojovými úkoly a tématy vedoucími k inovacím v technologiích, kterými se společnost na trhu zabývá.

Lidské zdroje ELTODO

Společnost ELTODO, a.s. zajišťuje pro celou skupinu ELTODO všechny hlavní personální služby a je tak garantem, že tyto činnosti (nábor, personalistika, oblast vzdělávání a rozvoje apod.) probíhají pod jednotnou metodikou, v obecné synergii a v maximálně možné efektivitě vzhledem k vynaloženým prostředkům v rámci celé skupiny.

Pro společnost ELTODO, a.s. jsou zaměstnanci nejdůležitějším kapitálem a soustavnou péčí o ně chce zajistit nejenom dobrou

konkurenceschopnost na trhu, ale i dosáhnout plánovaných hospodářských výsledků. Proto pro své zaměstnance vytváří takové podmínky, aby byl zajištěn jejich systematický profesní růst, spokojenost a tím motivovanost při každodenní práci. Kromě základních motivačních nástrojů, jakými jsou např. odpovídající mzdové ohodnocení, bonusový systém, dobré pracovní podmínky, systematické vzdělávání a rozvoj, klade společnost důraz i na otevřenou firemní komunikaci.

Struktura zaměstnanců

Společnost ELTODO, a.s. s cílem zajištění vysoké kvality svých produktů - tj. výrobků a služeb systémově pracuje na zajištění odpovídajícího týmu vlastních kvalifikovaných zaměstnanců.

V rámci této činnosti neustále rozvíjíme základní personální procesy, jako je nábor nových pracovních sil, adaptace nováčků, zvyšování profesních vědomostí a technické odbornosti našich specialistů.

Ve společnosti ELTODO, a.s. bylo v roce 2022 zaměstnáno průměrně 414 zaměstnanců, z toho bylo 302 zaměstnanců v kategorii THP a 112 zaměstnanců v dělnické kategorii.

Průměrný počet zaměstnanců pracujících na HPP za celou skupinu ELTODO v roce 2022 činil 918 zaměstnanců. Nejvyšší podíl zaměstnanců ve skupině ELTODO se pohybuje ve věku 35-44 let.

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích

Bezpečnost práce v ELTODO

Hlavním cílem společnosti je úsilí eliminovat rizika úrazů a zlepšovat bezpečnost a funkčnost pracovního prostředí všem zaměstnancům společnosti.

V roce 2022 byly všechny činnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaměřeny na plnění legislativních požadavků, požadavků orgánů státní správy a na uplatňování politiky a cílů v oblasti BOZP. Na jednotlivých střediscích společnosti probíhaly pravidelné

interní kontroly dodržování pravidel BOZP. Zaměstnanci jsou v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci řádně školeni v souladu s plánem školení.

Cílem všech těchto činností řízení BOZP je neustálé zlepšování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, identifikace, hodnocení a eliminace pracovních rizik a přizpůsobování činností v organizaci neustále se měnícím okolnostem a potřebám.

ELTODO a životní prostředí

Vedení společnosti si uvědomuje, že svými činnostmi ovlivňuje stav životního prostředí ve všech oblastech své působnosti.

Společnost se zavazuje k ochraně a šetrnému přístupu k životnímu prostředí při všech svých činnostech, spolu se snahou o neustálé snižování nepříznivého dopadu na životní prostředí a zdraví lidí.

Zavedený systém environmentálního managementu dle normy ČSN EN ISO 14001 je závazný pro všechny zaměstnance společnosti ve všech provozovnách společnosti, stejně jako

v místech a činnostech spojených s realizací zakázek. Systém environmentálního managementu je respektovaný subdodavatelskými partnery a zákazníky.

Vedení společnosti vytváří podmínky pro otevřenou komunikaci o problematice ochrany životního prostředí ve společnosti se zaměstnanci a všemi zainteresovanými stranami. Společnost se tímto přístupem stává odpovědnou k plnění povinností nad rámec všech legislativních požadavků v oblasti ochrany životního prostředí a přijímá tak povinnost zajistit dostatečné lidské a finanční zdroje potřebné pro realizaci stanovených cílů v této oblasti.

Certifikáty

Hlavním cílem činností společnosti je poskytovat svým zákazníkům kvalitní výroby a služby v rámci svých výrobních a realizačních projektů, v souladu s přísnými standardy pro ochranu životního prostředí a s ohledem na dodržování bezpečnosti práce. Tyto požadavky jsou souhrnně řízeny v rámci integrovaného systému řízení společnosti.

Společnost je držitelem certifikátů v oblasti řízení kvality (ISO 9001), životního prostředí (ISO 14001) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (ISO 45001). Dále je držitelem certifikátu Národního bezpečnostního úřadu v rámci způsobilosti informačního systému k nakládání s utajovanými informacemi, splňuje požadavky norem v oblasti řízení bezpečnosti informací (ISO/IEC 27001), poskytování ICT služeb (ISO/IEC 20000-1) a řízení kontinuity podnikání (ISO 2230)

ČSN EN ISO 9001



Certifikát ČSN EN ISO 14001



Certifikát ČSN ISO 45001

VÝZKUMNÝ ÚSTAV POZEMNÍCH STAVĚB - CERTIFIKAČNÍ SPOLEČNOST, s.r.o.
 Autorizovaná osoba. Ověřený subjekt. Certifikační orgán pro produkty, kvalifikaci, EPD a kvalitu budov. Zkušební laboratoř
 Certifikační orgán pro systémy managementu č. 3099 akreditovaný ČIA

CERTIFIKÁT

č. 3009/113-20/BOZP

ELTODO, a.s.
 Sídlo: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4; IČ: 45274517

Organizace zaveda a udržuje systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci splňující požadavky

ČSN ISO 45001:2018

Certifikované činnosti:
 Projektování, inženýring, vývoj, výroba, realizace dodávek, montáže, údržby a servisu v oblastech vyhrazených elektrických zařízení, dopravních a parkovacích systémů, elektrotechnických systémů, rozváděčů nízkého napětí, řídicích a informačních systémů, komunikačních systémů, leteckých pozemních zařízení a veřejného osvětlení, včetně stavební montážních prací, provádění ocelových konstrukcí, pronájem dopravních prostředků, kancelářských prostor, reklamních a parkovacích ploch.
 Certifikované činnosti se vztahují na pracoviště uvedené v příloze č. 1.

Platnost certifikátu je vázána na kladné rozhodnutí z dozorového auditu.
 Nedílnou součástí tohoto certifikátu je příloha č. 1 ze dne 30.06.2020.

Datum vydání: 30.06.2020
 Platnost stanovena do: 29.06.2023
 Datum vydání prvního certifikátu: 30.08.2005
 Výstak č.: 1

Ing. Lada Ptuháková
 vedoucí certifikačního orgánu pro systémy managementu

IAF S 3009
 Konce: 200862

Výzkumný ústav pozemních staveb - Certifikační společnost, s.r.o., 102 00 Praha 10 - Hostivice, Pražská 819/16
 IČO: 25020263 DIČ: CZ25020263 IEL: +420 281 017 216 info@vups.cz www.vups.cz

Certifikát NBÚ

NÁRODNÍ BEZPEČNOSTNÍ ÚŘAD ČESKÉ REPUBLIKY
 (NATIONAL SECURITY AUTHORITY OF THE CZECH REPUBLIC /
 AUTORITÉ NATIONALE DE LA SÉCURITÉ DE LA RÉPUBLIQUE TCHÈQUE)
 Pošt. příhr. 49
 150 06 Praha 56

Národní bezpečnostní úřad České republiky vydává podle § 121 zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní spolupráci
 (The National Security Authority of the Czech Republic issues according to Section 121 of Act No. 412/2005 Coll., on protection of classified information and security capacity / L'Autorité Nationale de la Sécurité de la République tchèque délivre d'après l'article 121 de la Loi n° 412/2005 Recueil des lois, relative à la protection des informations classifiées et d'aptitude de sécurité)

OSVĚDČENÍ

podnikatele
 (CERTIFICATE of Facility Security Clearance / CERTIFICAT d'habilitation d'entreprise)

Číslo / Number / Numéro: 002358

Držitel osvědčení / Holder of certificate / Possesseur du certificat:
ELTODO, a.s.
 IČ: 452 74 517
 Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

Toto osvědčení umožňuje přístup k utajované informaci nejvýše stupně utajení
 (This certificate allows access to classified information up to the level / Ce certificat permet l'accès aux informations classifiées jusqu'au niveau)

DŮVĚRNÉ/CONFIDENTIAL/CONFIDENTIEL DEFENSE
 (stupeň utajení / Level of classification / Niveau de classification)

Forma přístupu / Form of access / Forme d'accès:
 Na základě tohoto osvědčení má podnikatel podle § 20 odst. 1 zákona č. 412/2005 Sb., přístup k utajované informaci:
 a) která u něho vzniká, nebo je mu poskytnuta
 This certificate allows access of the facility to classified information according to Section 20(1) of Act No. 412/2005 Coll.
 a) it originated by or released to the facility.
 D'après l'article 20.1 de la Loi n° 412/2005 Recueil des lois, ce certificat permet l'accès à l'information classifiée à l'entreprise:
 a) quand celle-ci se produise ou elle lui est fournie.

Datum vydání / Date of issue / Date de délivrance: 12.10.2017
 Platnost do / Valid until / Validité jusqu'à: 11.10.2026

otisk Úředního razítka / Official stamp / Cachet officiel:
 podpis oprávněného zástupce / Signature of the NSA's authorized representative / Signature du représentant de l'ANS

Certifikát ISO/IEC 20000-1

Certifikát č.: 210608869

tayllorcox.com
 ensure your certification

Certifikát

Systém managementu služeb v informačních technologiích

ELTODO, a.s.
 IČ: 45274517
 Novodvorská 1010/14
 142 00 Praha 4 - Lhotka

byl prověřen a shledán shodným s požadavky normy

ISO/IEC 20000-1:2018
 pro následující rozsah služeb a činností:

Provozování IT služeb zajišťujících podporu pro dopravní řídicí systémy, řídicí dopravní ústředny, dálkové přenosy dat. Služby datového centra včetně cloudových služeb.
 Poskytování služeb ICT se zaměřením na správu, provoz, servis, monitoring a instalace.

Datum prvního certifikace: 02. 06. 2009
 Datum současného certifikačního cyklu: 08. 06. 2021
 Platnost certifikátu do: 07. 06. 2024

Ing. Radek Nedvěd
 Vedoucí certifikačního orgánu
 V Praze dne 08. 06. 2021

S 3210

Certifikát byl vypracován společností TAYLLORCOX s.r.o.
 Na Florentýnské 10, 102 00 Praha 1, CZ 110 01, info@tayllorcox.com, www.tayllorcox.cz
 Pro více informací navštivte webovou stránku: +420 226 100 789
 Company in: TAYLLORCOX UK Ltd., 14 Kings Approach St., York, United Kingdom, info@tayllorcox.com

Certifikát ISO/IEC 27001

Certifikát č.: 2106085767

tayllorcox.com
 ensure your certification

Certifikát

Systém managementu bezpečnosti informací

ELTODO, a.s.
 IČ: 45274517
 Novodvorská 1010/14
 142 00 Praha 4 - Lhotka

byl prověřen a shledán shodným s požadavky normy

ISO/IEC 27001:2013
 pro následující rozsah služeb a činností:

Provozování IT služeb zajišťujících podporu pro dopravní řídicí systémy, řídicí dopravní ústředny, dálkové přenosy dat, management datových technologií pro síťové tunely a metro, projekční, inženýrské a elektroinstalační činnosti m.m., výv. výroba proměnlivě dopravního značení, rozváděčů, stupňů a ostatních komponent veřejného osvětlení. Zajištění IT podpory při realizaci pozemních dopravních systémů včetně technického vybavení, vývoje a správy. Poskytování služeb pro oblast projekce, vývoje a realizace řídicích a regulačních systémů a programů.
 Služby datového centra včetně cloudových služeb.

Datum prvního certifikace: 02. 06. 2009
 Datum současného certifikačního cyklu: 08. 06. 2021
 Platnost certifikátu do: 07. 06. 2024

Ing. Radek Nedvěd
 Vedoucí certifikačního orgánu
 V Praze dne 08. 06. 2021

S 3210

Certifikát byl vypracován společností TAYLLORCOX s.r.o.
 Na Florentýnské 10, 102 00 Praha 1, CZ 110 01, info@tayllorcox.com, www.tayllorcox.cz
 Pro více informací navštivte webovou stránku: +420 226 100 789
 Company in: TAYLLORCOX UK Ltd., 14 Kings Approach St., York, United Kingdom, info@tayllorcox.com

Certifikát ISO 22301



Informace o pobočce v zahraničí

Společnost ELTODO, a.s. nemá pobočku ani jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Významné následné události

Ke dni vydání této výroční zprávy nedošlo k žádným dalším významným následujícím událostem.

Adresa a kontakt společnosti ELTODO, a.s.

ELTODO, a.s.
Novodvorská 1010/14
142 00 Praha 4
Tel.: + 420 261 341 111
Fax: + 420 261 710 669
e-mail: eltodo@eltodo.cz
<http://www.eltodo.cz>

Přílohy

- Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období roku 2022 zpracovaná představenstvem společnosti ELTODO, a.s.
- Konsolidovaná účetní závěrka 31. 12. 2022
- Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce a k výroční zprávě
- Účetní závěrka společnosti ELTODO, a.s. k 31. 12. 2022
- Výrok auditora k individuální účetní závěrce společnosti ELTODO, a.s.



Zpráva
o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou
osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou
za účetní období roku 2022 zpracovaná představenstvem společnosti ELTODO, a.s. dle § 82
zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění („ZPRÁVA O
VZTAZÍCH“)

Představenstvo společnosti ELTODO, a.s., se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 452 74 517, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1573, v zákonem stanovené lhůtě po pečlivém shromáždění a vyhodnocení všech skutečností rozhodných pro objektivní zjištění a zpracování všech informací o vztazích mezi propojenými osobami nezbytných pro tuto zprávu za účetní období 2022 konstatuje následující:

Oddíl I. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a ovládanou osobou a mezi osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

1.1 Ovládaná osoba

ELTODO, a.s., se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 45274517, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1573

(dále jen „ovládaná osoba“).

1.2 Ovládající osoby, které přímo či nepřímo uplatňují svůj vliv:

Od 14. 12. 2022

Verignis a.s., IČO: 17496624 se sídlem V celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27557

Do 14. 12. 2022

NOVOENERGO a.s., se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČ: 24744221, zapsaná v oddílu B, vložce 16530, obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze

a

RNDr. Libor Sadílek, dat. nar.: 10. 2. 1966, bydliště: Zlatá stezka 368, Brná, 403 21 Ústí nad Labem

(dále jen „ovládající osoba“).

1.3 Ostatní osoby ovládané stejnými ovládajícími osobami:

Osvětlení a energetické systémy a.s., IČO 25088092, se sídlem Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 14200, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4367, Česká republika,

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IČO: 25751018, se sídlem Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 14201, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 66926, Česká republika,

ELTODO OSVETLENIE, s.r.o., IČO: 36170151, se sídlem Mokrání záhon 4, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 04, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Bratislava I, oddíl Sro, vložka číslo 141880/B, Slovenská republika;

ELTODO SK, a.s., IČO: 46924388, se sídlem Mokráň záhon 4, Bratislava - městská část Ružinov 821 04, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Bratislava I, oddíl Sa, vložka číslo 5658/B, Slovenská republika,

G – Elektro s.r.o., IČO: 47092874, se sídlem V Ohrade 771/29, Borský Mikuláš 908 77, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Trnava, oddíl Sro, vložka číslo 31380/T, Slovenská republika,

KH servis a.s., IČO: 45279748, se sídlem Praha 10, Pražská 810/16, PSČ 10221, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14892, Česká republika,

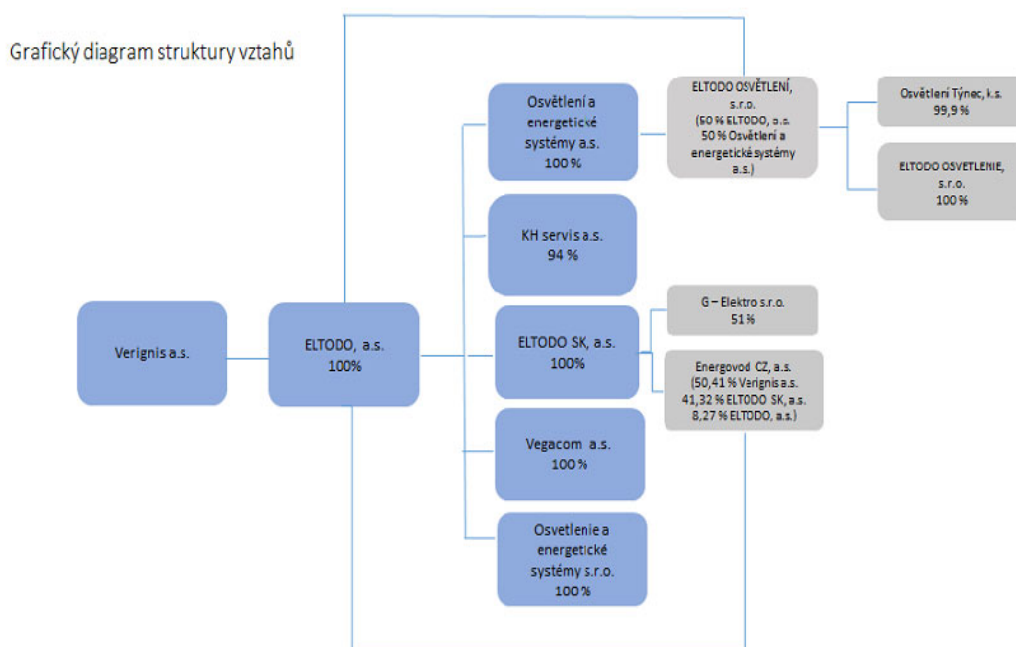
Osvětlení Týnec, k.s., IČO: 26140781, se sídlem Týnec nad Sázavou, K Náklí 404, okres Benešov, PSČ 25741, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 40224, Česká republika ,

Osvetlenie a energetické systémy s.r.o., IČO: 34145869, se sídlem Rampová 5, Košice - městská část Sever 040 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Košice I, oddíl Sro, vložka číslo 46482/V, Slovenská republika,

Vegacom a.s. , IČO: 25788680, se sídlem Praha 4 - Lhotka, Novodvorská 1010/14, PSČ 14201, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6070, Česká republika,

Energovod CZ, a.s., IČO: 04155637, se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20697, Česká republika,

1.4 Struktura vztahů od 14.12.2022

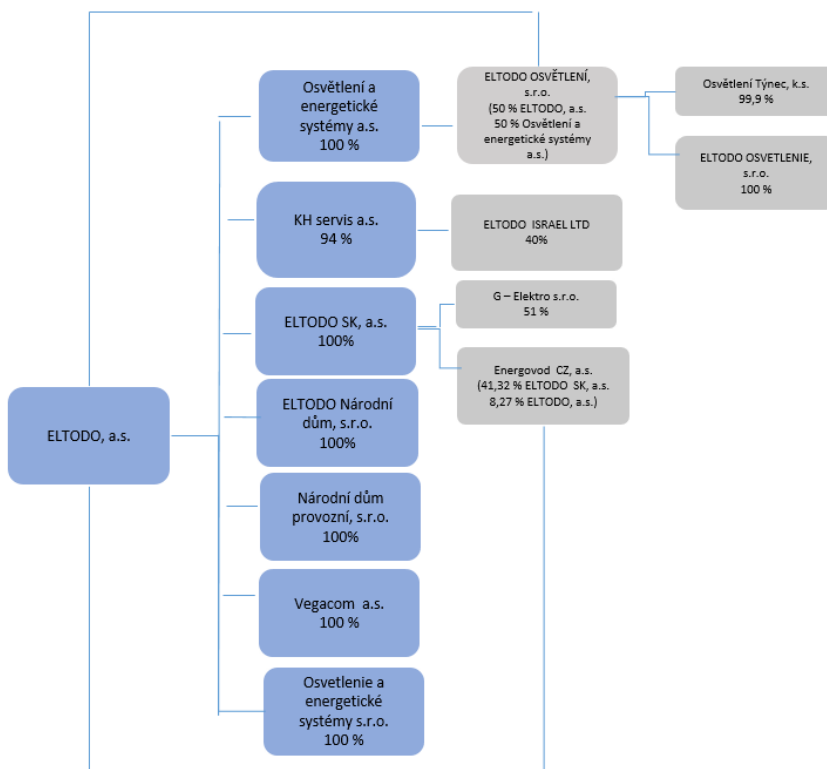


1.4. Struktura vztahů do 14.12.2022

Poznámka:

Společnosti ELTODO Národní dům, s.r.o., Národní dům provozní, s.r.o. a ELTODO ISRAEL LTD patří do struktury vztahů ELTODO, a.s. do 6.12.2022.

Grafický diagram struktury vztahů



Oddíl II. Úloha ovládané osoby ve vztazích mezi osobami uvedenými v oddíle I.

Ovládaná osoba je primárně společností zajišťující komplexní dodávky v rozsahu projekt, dodávka, montáž a servis elektrozařízení všech napěťových úrovní v segmentu průmyslové a závodové energetiky, včetně integrovaných bezpečnostních varovných a informačních systémů a datových sítí, dodávky technologií pro řízení dopravy v klidu i v pohybu a vstupuje do obchodních vztahů s dalšími ovládanými osobami jako příjemce či poskytovatel plnění v souvislosti se svými provozními a obchodními činnostmi.

Oddíl III. Způsob a prostředky ovládnání:

Ovládající osoba uplatňuje rozhodující vliv zejména jmenováním a odvoláváním členů statutárního a kontrolního orgánu v souladu s platnými právními předpisy a stanovami společnosti.

Oddíl IV. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob přesahující 10% vlastního kapitálu ELTODO, a.s.

V roce 2022 Společnost vyplatila bývalým akcionářům podíly na zisku ve výši 372 276 tis. Kč (v roce 2021 – 0 tis. Kč), ze kterých byla sražena daň ve výši 27 921 tis. Kč (v roce 2021 – 0 tis. Kč).

Oddíl V. Přehled platných smluv mezi ELTODO, a.s. a ovládající osobou v roce 2022

Mezi ovládající osobou a ELTODO, a.s. byly uzavřeny níže uvedené smlouvy:

Smluvní partner	Druh smlouvy	Předmět plnění	Datum uzavření
ELTODO, a.s. Verignis a.s.	Smlouva o zápůjčce	Zápůjčka	6.12.2022
ELTODO, a.s. NOVOENERGO a.s.	Smlouva o převodu obchodního podílu	Převody podílů ve společnostech ELTODO Národní dům, s.r.o. a Národní dům provozní, s.r.o.	6. 12. 2022
ELTODO, a.s. RNDr, Libor Sadílek	Dohoda o vzdání se předkupních práv k akciím	Vzdání se předkupních práv k 61 akciím vydaných společností Energovod CZ, a.s. ze strany společností ELTODO, a.s. a ELTODO SK, a.s.	6. 12. 2022

Oddíl VI. Přehled platných smluv mezi ELTODO, a.s. a ostatními osobami ovládanými stejnými ovládajícími osobami v roce 2022

Smluvní partner	Druh smlouvy	Předmět plnění	Datum uzavření
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Licenční smlouva	Poskytnutí licence	13.1.2015
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Licenční smlouva včetně dodatků	Poskytnutí licence	13.1.2015
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Smlouva o provádění propagace	Provádění propagace	17.4.2015
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Příkazní smlouva včetně dodatků	Obstarání záležitostí	2.1.2015
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Licenční smlouva včetně dodatků	Automatizace pasportů	13.1.2015
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Smlouva o poskytování služeb	Dispečerské služby	4.1.2017
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Rámcová smlouva o dílo	Poskytnutí díla	1.10.2012
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	5.1.2018
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Nájemní smlouva	Objekt Novodvorská	30.3.2020
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Stavebně montážní práce (objednávka)	Instalace stožárového osvětlení na Letišti Praha	8.2.2022
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	Smlouva o zpracování osobních údajů	Osobní údaje	
Vegacom a.s. 133001611	Smlouva včetně dodatků	Poskytování služeb	4.1.2011
Vegacom a.s. 2146900019	Smlouva o nájmu včetně dodatků	Nájem	31.3.2014
Vegacom a.s. 2166900020	Smlouva o nájmu prostoru	Nájem prostoru	16.3.2016
Vegacom a.s. 2166900061	Dohoda o úplatě za ručení	Úplata za ručení	21.10.2016
Vegacom a.s. 2166900047	Mandátní smlouva	Poskytování odborné pomoci	23.9.2016
Vegacom a.s. 2176900031	Smlouva o dílo	Modernizace díla	20.7.2017

Vegacom a.s. 2186900079	Nájemní	Skladové prostory Kunratice	27.9.2018
Vegacom a.s. 2186900102	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	5.1.2018
Vegacom a.s. 2186900033	Smlouva o dílo	Smlouva o dílo D2- 60 km/Modernizace IDS, Telem.	9.7.2019
Vegacom a.s. 2196900057	Smlouva o dílo	Smlouva o dílo D1 Modernizace – úsek 16 Exit 119	9.7.2019
Vegacom a.s. 2196900085	Smlouva o dílo	Dodání a testování monitorovacího zařízení pro řízení dopravy a servis	24.1.2020
Vegacom a.s. 2206900042	Nájemní	Pronájem prostor sloužících k podnikání	30.4.2020
Vegacom a.s. 2206900066	Smlouva o dílo	1/21 Bezděkov	21.10.2020
Vegacom a.s. 2206900072	Dohoda o úplatě za ručení	Úplata za ručení	24.2.2020
Vegacom a.s.	Dohoda o úplatě za poskytnutí ručení č. 1/2021	Úplata za ručení	29.10.2021
Vegacom a.s.	Smlouva o zpracování osobních údajů	Osobní údaje	
Vegacom a.s.	Smlouva o dílo	Modernizace systému PROVAS	8.3.2022
Vegacom a.s.	Servisní smlouva	Servisní služby k systému PROVAS	8.3.2022
ELTODO SK, a.s.	Dohoda o úplatě za poskytnutí ručení	Poskytnutí ručení za úplatu	21.10.2016
ELTODO SK, a.s.	Smlouva o zápůjčce	Smlouva o zápůjčce	10.12.2018
ELTODO SK, a.s.	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	5.1.2018
ELTODO SK, a.s.	Smlouva o upsání akcií	Upsání akcií	17.12.2018
ELTODO SK, a.s.	Smlouva o zpracování osobních údajů	Osobní údaje	
KH Servis a.s.	Údržba a opravy TAT	Údržba a opravy TAT	1.8.2013
KH Servis a.s.	Údržba a opravy LAT	Údržba a opravy LAT	1.8.2013
KH Servis a.s.	Údržba a opravy SAT	Údržba a opravy SAT	31.8.2015
KH Servis a.s.	Smlouva o mlčenlivosti	Mlčenlivost	19.9.2016
KH Servis a.s.	Smlouva o mlčenlivosti	Mlčenlivost	31.10.2016
KH Servis a.s.	Smlouva o poskytování služeb	Smlouva o poskytování odborné pomoci	5.1.2018
KH servis a.s.	Smlouva o nájmu parkovacího místa	Parkovací místo	2.1.2020
KH servis a.s.	Smlouva o zpracování osobních údajů	Osobní údaje	
Energovod CZ, a.s.	Smlouva o poskytování služeb včetně dodatku č. 1	Poskytování služeb	1.5.2017
Energovod CZ, a.s.	Smlouva o nájmu včetně dodatku č. 1-7	Nájem prostor sloužících podnikání	21.4.2016
Energovod CZ a.s.	Podnájemní smlouva	Podnájem pozemků areál AHI Oscar s.r.o.	10.9.2020
ELTODO,, a.s Energovod CZ, a.s. Osvětlení a energetické systémy a.s.	Společenská smlouva o vzniku společnosti	Založení společnosti ELTODO_ENERGOVOD_OSVĚTL ENÍ	25.10.2021
Energovod CZ a.s.	Společenská smlouva o vzniku společnosti	Rekonstrukce trakční měřírny Sad B.Němcové XXVI	5.3.2021

Energovod CZ a.s.	Společenská smlouva o vzniku společnosti	Výměna transformátorů 22/6 Kv, T 201, T 202 (VZ) – spol. EGEAS, zakázka zadavatele ALL INVEST	
Energovod CZ a.s.	Smlouva o úplatném postoupení smlouvy + dodatek č. 1	úplatné postoupení smlouvy Nakladetství C.H. BECK s.r.o.	22.5.2019 11.5.2020
Energovod CZ a.s.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy	Oprava stavebně technologické části tunelu Jihlava	27.4.2021
Energovod CZ a.s.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy	Nabídka – PS 0018- oprava – výměna osvětlení B I – 4. NP kanceláře a přilehlé prostory v areálu MO/Valy Praha 6	1.6.2021
Energovod CZ a.s.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy	Rámcová dohoda na stavební práce pro E.ON pátevní síť	15.6.2020
Energovod CZ a.s.	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání	Kanceláře	18.5.2021
Energovod CZ a.s.	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání	Kanceláře	30.9.2020
Energovod CZ a.s.	Smlouva o dílo	Sdružené PDZ pro meteostanice na sil. I. tř. v ZK – 2020, I/57: meteostanice Lidečko	17.2.2021
ELTODO,, a.s Energovod CZ ELNOS BL, d.o.o. ELNOS BL, d.o.o. Beograd	Společenská smlouvy o vzniku společnosti	VZ- TR Nejdek – nová transformovna 110/22 kv	21.7.2021
ELTODO,, a.s Energovod CZ	Smlouva o uzavření smlouvy budoucí	Podání nabídky – Rámcová dohoda na stavební práce pro project Pátevní síť PRE	24.1.2020
Energovod CZ	Smlouva o uzavření smlouvy budoucí	VZ – výroba a dodávky vybraných prvků městského mobiliáře	28.5.2021
Energovod CZ	Zakázka Oprava stavebně technologické části tunelu Jihlava (objednávka)	Činnosti spojení se zakázkou	10.1.2022
Energovod CZ	Obnova nefunkčních či jinak poškozených smyček pro automatické sčítače dopravy (objednávka)	Obnova smyček	4.11.2022
Energovod CZ	Smlouva o zpracování osobních údajů	Osobní údaje	
ELTODO OSVETLENIE, s.r.o.	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	5.1.2018
ELTODO OSVETLENIE, s.r.o.	Smlouva o zpracování osobních údajů	Osobní údaje	
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Mandátní smlouva	Pronájem reklamních zařízení na stožárech Vo ve městech a obcích ve správě OES a.s.	1.6.2004
Osvětlení a energetické	Dodatek č. 1-2 k mandátní smlouvě	Pronájem reklamních zařízení na stožárech Vo ve městech a obcích	

systemy a.s.	z 1.6.2004	ve správě OES a.s.	
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Smlouva o nájmu prostor k podnikání	Nájem prostor	29..6.2018
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Smlouva o poskytování služeb	Poskytování služeb	5.1.2018
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Společenská smlouva o vzniku společnosti	Dynamický nákupní systém pro projekt modernizace sítě VO-realizace stavebně-montážních prac-VO	25.10.2021
Osvětlení a energetické systémy a.s.	Smlouva o zpracování osobních údajů	Osobní údaje	

Na veškerá vzájemná plnění mezi ovládanou osobou a ovládající či s nimi propojenými osobami byla v minulém účetním období či následně bude poskytnuto protiplnění formou finanční úhrady, případně byl proveden zápočet pohledávek ze závazků ve smyslu § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

VII. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik plynoucích ze vztahů mezi Společností a osobou ji ovládající a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Společnosti plyne z důvodu jejího zařazení do podnikatelského seskupení společností uvedených v bodu 1. této Zprávy výhoda v možnosti využívat dodávky služeb ze strany těchto společností, když Společnost nemusí potřebné dodávky služeb zajišťovat od třetích osob. Nad rámec uvedeného však ze vztahů mezi společnostmi uvedenými v bodu 1. této Zprávy Společnosti neplynou podstatné či převažující výhody, nevýhody či rizika, když vzájemné dodávky zboží či služeb jsou uskutečňovány za tržních podmínek.

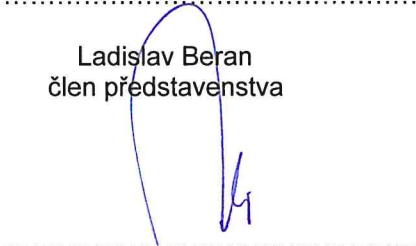
Představenstvo společnosti prohlašuje, že ovládaná osoba neučinila ve prospěch ovládajících osob jiná právní jednání, než jsou uvedena v této zprávě, a že nepřijala a neuskutečnila v zájmu propojených osob jiná opatření, než jsou uvedena v této zprávě.

V Praze dne: 27.3.2023

Za představenstvo ELTODO, a.s.:



Ladislav Beran
člen představenstva


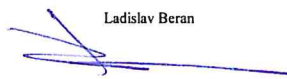




Marat Saber
člen představenstva

ELTODO GROUP

ROZVAHA (konsolidovaná) k 31. prosinci 2022 v tisících Kč





	31.12.2022	31.12.2021
AKTIVA CELKEM	1 624 497	1 839 475
Stálá aktiva	302 234	379 333
Dlouhodobý nehmotný majetek	613	1 494
Dlouhodobý hmotný majetek	199 987	244 739
Dlouhodobý finanční majetek	3 182	19 159
Kladný konsolidační rozdíl	134 359	152 290
Záporný konsolidační rozdíl	-35 907	-38 349
Cenné papíry a podíly v ekvivalenci	0	0
Oběžná aktiva	1 302 691	1 438 068
Zásoby	338 395	361 263
Pohledávky	895 221	1 018 862
Dlouhodobé pohledávky	164 732	186 216
Krátkodobé pohledávky	730 489	832 646
Peněžní prostředky	69 075	57 943
Ostatní aktiva - časové rozlišení	19 572	22 074
PASIVA CELKEM	1 624 497	1 839 475
Vlastní kapitál	447 551	760 941
Základní kapitál	199 232	199 232
Ažio a kapitálové fondy	-33 656	-152 664
Fondy ze zisku	89 243	89 253
Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	255 602	649 609
Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období bez menšinových podílů (+/-)	-60 109	-21 828
z toho:		
Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci (+/-)	0	-100
Konsolidační rezervní fond	-2 761	-2 661
Cizí zdroje	1 138 398	1 062 177
Rezervy	78 631	72 219
Závazky	1 059 767	989 958
Dlouhodobé závazky	404 676	44 619
Krátkodobé závazky	655 091	945 339
Ostatní závazky - Časové rozlišení pasiv	37 949	14 736
Menšinový vlastní kapitál	599	1 621
Menšinový základní kapitál	120	120
Menšinové kapitálové fondy	0	0
Menšinové fondy ze zisku včetně výsledků hospodaření minulých let	451	1 435
Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období	28	66

Odesláno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
30.06.2023	 Michal Petřík	 Ladislav Beran	 Michal Petřík	 Michal Petřík

ELTODO GROUP

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (konsolidovaný) za období končící 31. prosincem 2022 v tisících Kč

	2022	2021
Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	2 222 632	2 228 459
Tržby za prodej zboží	24 203	6 997
Výkonová spotřeba	1 534 705	1 648 344
Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	44 155	- 79 184
Aktivace (-)	0	- 155
Osobní náklady	602 214	628 084
Úpravy hodnot v provozní oblasti	- 34 074	34 059
Ostatní provozní výnosy	55 251	40 572
Ostatní provozní náklady	89 012	33 766
Zúčtování záporného konsolidačního rozdílu	2 442	2 443
Zúčtování kladného konsolidačního rozdílu	- 17 931	- 17 932
Provozní výsledek hospodaření (+/-)	50 585	- 4 375
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	184	0
Náklady vynaložené na prodané podíly	102 754	0
Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	59 419	190
Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	47 452	0
Výnosové úroky a podobné výnosy	5 201	2 198
Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	- 11 627	0
Nákladové úroky a podobné náklady	26 036	8 014
Ostatní finanční výnosy	8 796	4 976
Ostatní finanční náklady	11 895	6 727
Finanční výsledek hospodaření (+/-)	- 102 910	- 7 377
Daň z příjmů splatná	3 382	2 803
Daň z příjmů odložená (+/-)	4 374	7 107
Daň z příjmů	7 756	9 910
Výsledek hospodaření za účetní období bez podílu ekvivalence (+/-)	- 60 081	- 21 662
z toho:		
Výsledek hospodaření běžného účetního období bez menšinových podílů	- 60 109	- 21 728
Menšinový výsledek hospodaření běžného období	28	66
Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	0	- 100
Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období včetně menšinových podílů (+/-)	- 60 081	- 21 762
Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období bez menšinových podílů (+/-)	- 60 109	- 21 828
Čistý obrat za účetní období	2 375 686	2 283 392

Odesláno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
30.06.2023	 Michal Petřík	 Ladislav Beran	 Michal Petřík	 Michal Petřík

ELTODO GROUP

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (konsolidovaný) za období končící 31. prosincem 2022 v tisících Kč

řádek		2022	2021
P.	Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	57 943	83 043
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-52 325	-11 753
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	85 483	36 821
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv a konsolidačního rozdílu	36 712	49 693
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	-48 885	-12 663
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	76 821	-5 835
A.1.4.	Výnosy z podílů na zisku	0	-190
A.1.5.	Nákladové a výnosové úroky	20 835	5 816
A.1.6.	Opravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A.*	Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	33 158	25 068
A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	535 277	-128 319
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	161 112	79 826
A.2.2.	Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív	349 196	-112 470
A.2.3.	Změna stavu zásob	24 969	-95 675
A.**	Čistý provozní peněžní tok před zdaněním	568 435	-103 251
A.3.	Vyplacené úroky	-26 036	-8 014
A.4.	Přijaté úroky	5 201	2 198
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	6 173	-26 006
A.6.	Přijaté podíly na zisku	0	190
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	553 773	-134 883
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-11 882	-7 616
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	64 305	2 337
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	52 423	-5 279
	Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Změna stavu závazků z financování	-221 729	118 275
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu	-373 335	-3 213
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-10	-16
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku	-373 325	-3 197
C.***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-595 064	115 062
F.	Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	11 132	-25 100
R.	Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	69 075	57 943

Vývoj vlastního kapitálu
údaje v tis. CZK

	Konečný stav k 31. 12. 2021	Výplata dividend	Výplata tantiém	Příděly do fondů	Přecenění finančních investic	Kurzové rozdíly	Hospodářský výsledek 2022	Vliv změny konsolidačního celku	Ostatní	Konečný stav k 31. 12. 2022
Základní kapitál	199 232	0	0	0	0	0	0	0	0	199 232
Kapitálové fondy	-152 664	0	0	0	122 556	-3 548	0	0	0	-33 656
Fondy ze zisku	89 253	0	0	0	0	0	0	0	-10	89 243
Výsledek hospodaření minulých let	649 609	-372 275	0	-21 728	0	0	0	0	-4	255 602
Výsledek hospodaření běžného účetního období	-21 728	0	0	21 728	0	0	-60 109	0	0	-60 109
Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	-100	0	0	100	0	0	0	0	0	0
Konsolidační rezervní fond	-2 661	0	0	-100	0	0	0	0	0	-2 761
Vlastní kapitál celkem	760 941	-372 275	0	0	122 556	-3 548	-60 109	0	-14	447 551
Menšinový vlastní kapitál	1 621	-1 050	0	0	0	0	28	0	0	599

	Konečný stav k 31. 12. 2020	Výplata dividend	Výplata tantiém	Příděly do fondů	Přecenění finančních investic	Kurzové rozdíly	Hospodářský výsledek 2021	Vliv změny konsolidačního celku	Ostatní	Konečný stav k 31. 12. 2021
Základní kapitál	199 232	0	0	0	0	0	0	0	0	199 232
Kapitálové fondy	-143 606	0	0	0	-876	-7 987	0	0	-195	-152 664
Fondy ze zisku	89 269	0	0	0	0	0	0	0	-16	89 253
Výsledek hospodaření minulých let	586 091	0	0	62 860	0	652	0	0	6	649 609
Výsledek hospodaření běžného účetního období	65 972	0	-3 112	-62 860	0	0	-21 728	0	0	-21 728
Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	-2 661	0	0	2 661	0	0	-100	0	0	-100
Konsolidační rezervní fond	0	0	0	-2 661	0	0	0	0	0	-2 661
Vlastní kapitál celkem	794 297	0	-3 112	0	-876	-7 335	-21 828	0	-205	760 941
Menšinový vlastní kapitál	1 555	0	0	0	0	0	66	0	0	1 621

**PŘÍLOHA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ
ZÁVĚRCE SKUPINY ELTODO**

za rok končící 31. 12. 2022

ELTODO, a. s.

OBSAH

I	Obecné údaje	4
I.1	Založení a charakteristika konsolidující účetní jednotky	4
I.2	Představenstvo a dozorčí rada mateřské společnosti	5
II	Vymezení konsolidačního celku	6
II.1	Dceřiné společnosti a podíly v nich	6
II.2	Společnosti konsolidačního celku	7
II.3	Společnosti mimo konsolidační celek	8
III	Účetní metody a obecné účetní zásady	9
III.1	Rozsah a způsob provedení konsolidace	9
III.2	Způsoby oceňování a odepisování	9
III.2.1	Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek	9
III.2.2	Konsolidační rozdíl	10
III.2.3	Dlouhodobý finanční majetek	10
III.2.4	Krátkodobý finanční majetek	11
III.2.5	Zásoby	11
III.2.6	Pohledávky	11
III.2.7	Způsob stanovení opravných položek a rezerv	12
III.2.8	Závazky	13
III.2.9	Přijaté úvěry	13
III.2.10	Podmíněná aktiva a podmíněné závazky	13
III.2.11	Účtování nákladů a výnosů	14
III.2.12	Najatý majetek	14
III.2.13	Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu	14
III.2.14	Deriváty	14
III.2.15	Daň z příjmů a odložená daň	15
III.2.16	Srovnatelnost údajů	15
IV	Doplňující údaje ke konsolidované rozvaze	16
IV.1	Změny v konsolidačním celku	16
IV.2	Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek	16
IV.2.1	Dlouhodobý nehmotný majetek	16
IV.2.2	Dlouhodobý hmotný majetek	18
IV.2.3	Drobný hmotný a nehmotný majetek v používání, neuvedený v rozvaze	19
IV.2.4	Nájem majetku	20
IV.3	Dlouhodobý finanční majetek	21
IV.3.1	Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku	21
IV.3.2	Podíly v osobách pod podstatným vlivem, ostatní dlouhodobý finanční majetek a	

ocenění ekvivalencí	21
IV.3.3 Zápůjčky a úvěry, ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	22
IV.4 Konsolidační rozdíl.....	22
IV.5 Peněžní prostředky	23
IV.6 Zásoby	23
IV.7 Pohledávky a ostatní aktiva	24
IV.8 Přehled o změnách vlastního kapitálu	25
IV.9 Závazky a ostatní pasiva.....	25
IV.10 Bankovní úvěry a finanční výpomoci.....	27
IV.11 Odložená daň	28
IV.12 Pohledávky a závazky neuvedené v rozvaze.....	29
IV.13 Právní spory	33
IV.14 Rezervy.....	34
IV.15 Informace o transakcích se spřízněnými osobami nezahrnutými v konsolidačním celku	35
IV.15.1 Pohledávky za spřízněnými právníckými osobami	36
IV.15.2 Závazky vůči spřízněným právníckým osobám	37
IV.15.3 Náklady a výnosy za přijatá plnění od spřízněných právníckých osob nebo za poskytnutá plnění spřízněným právníckým osobám	37
V Doplňující údaje ke konsolidovanému výkazu zisku a ztráty	39
V.1 Specifikace tržeb za prodej zboží, vlastních výrobků a služeb	39
V.2 Opravné položky.....	39
V.3 Náklady na audit.....	39
V.4 Zaměstnanci, vedení skupiny, kontrolní a řídicí orgány	40
V.4.1 Osobní náklady.....	40
V.4.2 Ostatní plnění	40
VI Ostatní skutečnosti	41
VII Významné události po datu účetní závěrky.....	41

I Obecné údaje

I.1 Založení a charakteristika konsolidující účetní jednotky

Konsolidující účetní jednotka ELTODO, a.s. (dále též „mateřská společnost“ nebo „Společnost“) byla založena zakladatelskou listinou jediným zakladatelem, jímž je Fond národního majetku ČR, v roce 1992.

Datum vzniku: 6. 5. 1992

Sídlo mateřské společnosti: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka
IČ: 452 74 517
Právní forma: akciová společnost
Základní kapitál: 199 232 tis. Kč
Hlavní předmět podnikání: Komplexní dodávky v rozsahu projekt, dodávka, montáž a servis elektrozařízení všech napěťových úrovní v segmentu průmyslové a závodové energetiky v průmyslových stavbách, administrativních komplexech a obchodních multifunkčních centrech, a to včetně integrovaných bezpečnostních varovných a informačních systémů a datových sítí.

Konsolidovaná účetní závěrka je sestavena ke dni 31. 12. 2022, účetní období 1. 1. 2022 - 31. 12. 2022.

Kategorie skupin účetních jednotek dle zákona č. 563/1991 Sb.: velká

Společnost ELTODO, a.s. je součástí vyššího konsolidačního celku společnosti Verignis a.s. se sídlem V celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1. Konsolidovanou účetní závěrku sestavenou za nejširší skupinu je možné získat v sídle společnosti.

Osoby, které se ke dni 31. 12. 2022 podílejí 20 a více procenty na základním kapitálu mateřské společnosti:

Jméno	Podíl na ZK (v %)
Verignis a.s.	100
Celkem	100

I.2 Představenstvo a dozorčí rada mateřské společnosti

	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda	Veronika Tykačová
	místopředseda	JUDr. Josef Chýle, Ph.D.
	člen	Ladislav Beran
	člen	Marat Saber
	člen	Michal Petřík
Dozorčí rada	člen	Vladimír Šístek

Mateřskou společnost zastupují vždy dva členové představenstva společně.

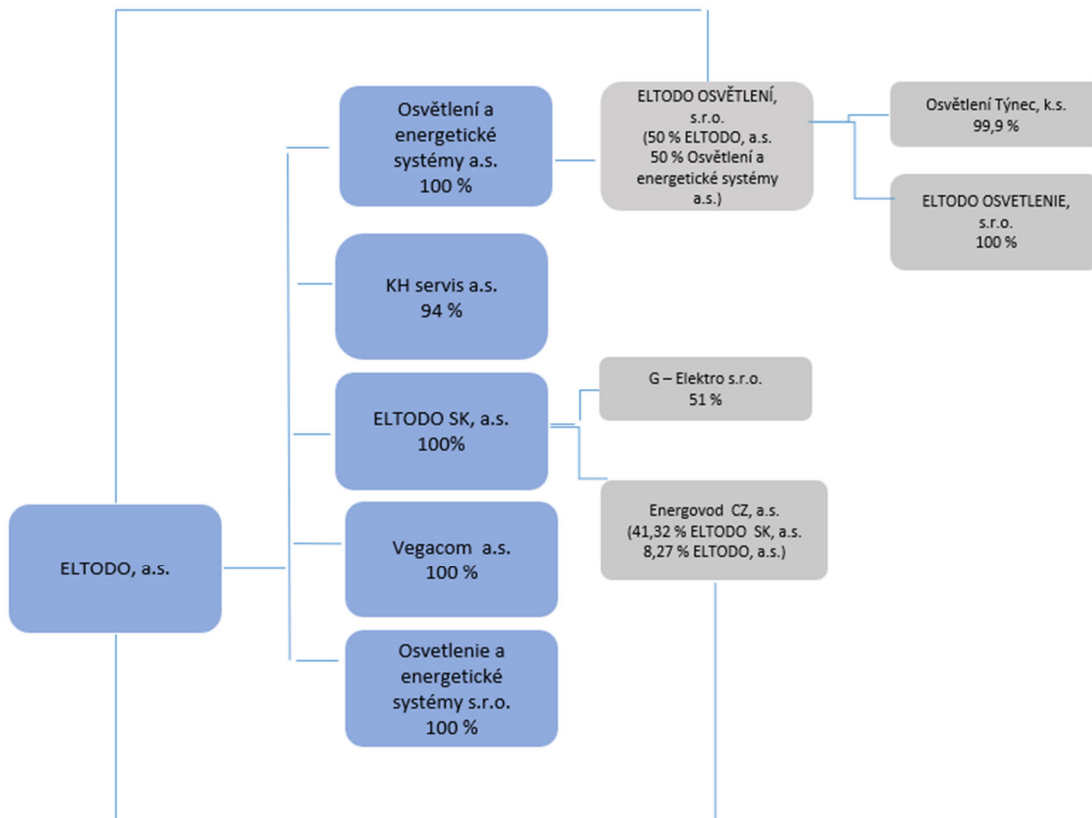
V obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1573, byly v uplynulém účetním období zaznamenány tyto změny:

Společnost Verignis, a.s. se stala jediným akcionářem (zapsáno 23. prosince 2022);
MVDr. Veronika Tykačová se stala předsedkyní představenstva (zapsáno 23. prosince 2022);
RNDr. Libor Sadílek byl z pozice předsedy představenstva vymazán dne 23. prosince 2022;
Vladimír Šístek se stal členem dozorčí rady (zapsáno 23. prosince 2022);
ELTODO ADVISORY, s.r.o. byla jako člen dozorčí rady vymazána dne 23. prosince 2022;
Hariclia Mona Sandescu byla vymazána z funkce zástupce člena dozorčí rady dne 23. prosince 2022.

II Vymezení konsolidačního celku

II.1 Dceřiné společnosti a podíly v nich

Společnosti, ve kterých má k rozvahovému dni mateřská společnost ELTODO, a.s. přímý či zprostředkovaný majetkový podíl:

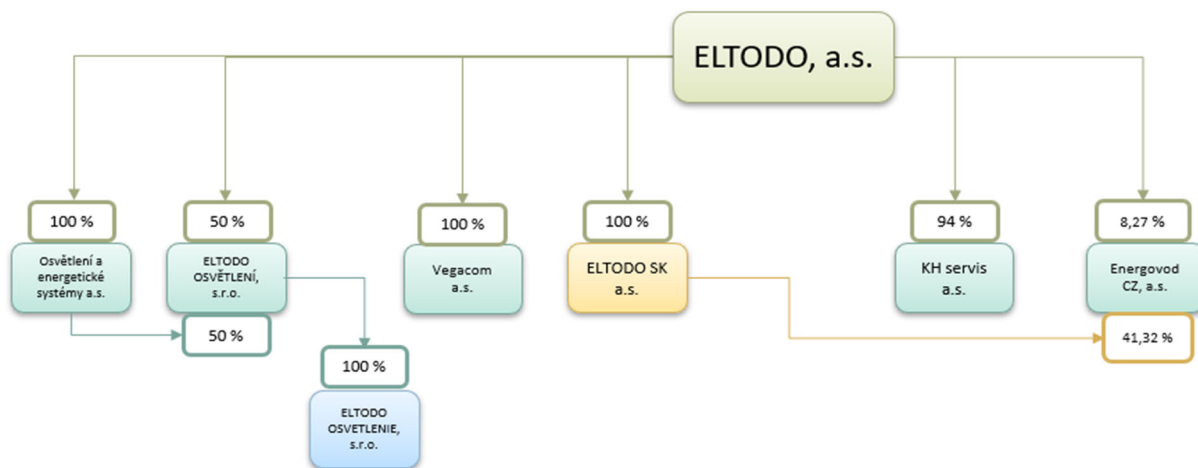


Společnost ELTODO, a.s. v prosinci 2022 prodala podíly ve společnostech ELTODO Národní dům, s.r.o. a Národní dům provozní, s.r.o.

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti KH servis a.s. byl v prosinci 2022 prodán podíl v dceřiné společnosti ELTODO ISRAEL LTD.

II.2 Společnosti konsolidačního celku

Společnosti konsolidačního celku (dále též „skupina“ nebo „skupina ELTODO“) – schéma k 31.12.2022:



Během roku 2022 nedošlo ve skupině ELTODO k žádným změnám ve složení ovládaných a řízených osob.

Skupina ELTODO používá pro rok 2022 konsolidaci přímou, při níž jsou bez ohledu na skutečné hierarchické stupně seříděny (na základě přepočtených procent podílových účastí) všechny společnosti zahrnuté do konsolidačního celku přímo do jediné hierarchické úrovně pod mateřskou společností.

Společnost Energovod CZ, a.s. je z důvodu výše vlastnického podílu 49,59% konsolidována metodou ekvivalence. Ke změně vlastnického podílu a změně metody konsolidace z plné přímé metody na metodu ekvivalenční došlo v roce 2020. Ostatní společnosti konsolidačního celku jsou konsolidovány plnou metodou.

Společnost	Zkratky	Metoda konsolidace	% účasti	Datum účetní závěrky
ELTODO, a.s.	EAS	(mateřská společnost)	100	31. 12. 2022
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	EO	plná	*)100	31. 12. 2022
ELTODO OSVETLENIE, s.r.o.	EOS	plná	**)100	31. 12. 2022
ELTODO SK, a.s.	ESK	plná	100	31. 12. 2022
KH servis a.s.	KHS	plná	94	31. 12. 2022
Osvětlení a energetické systémy a.s.	OES CZ	plná	100	31. 12. 2022
Vegacom a.s.	VGC	plná	100	31. 12. 2022
Energovod CZ, a.s.	ENG	ekvivalenční	***)49,59	31. 12. 2022

*) Přímý podíl 50 % přes společnost ELTODO, a.s. a nepřímý podíl 50 % přes společnost Osvětlení a energetické systémy a.s. (50 %).

**) Nepřímý podíl 100 % přes společnost ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o.

***) Přímý podíl 8,27 % přes společnost ELTODO, a.s. a nepřímý podíl 41,32 % přes společnost ELTODO SK, a.s.

II.3 Společnosti mimo konsolidační celek

Do konsolidačního celku nejsou zahrnuty následující společnosti:

ELTODO Národní dům, s.r.o. se sídlem v Karlových Varech a Národní dům provozní, s.r.o. se sídlem v Karlových Varech – podíly v obou společnostech byly prodány v prosinci 2022;

G-Elektro s.r.o. se sídlem v Borském Mikuláši, Slovenská republika – důvodem je nevýznamný vliv;

Osvětlení Týnec, k.s. se sídlem v Týnci n. Sázavou – důvodem je nevýznamný vliv;

Telemont a.s. se sídlem v Bratislavě, Slovenská republika – vyňato z konsolidačního celku v roce 2010, společnost je v konkurzu;

Osvetlenie a energetické systémy s.r.o. se sídlem v Košicích, Slovenská republika – vyňato z konsolidačního celku v roce 2019, důvodem je nevýznamný vliv;

ELTODO ISRAEL LTD. se sídlem v Tel Avivu, Izrael – nevýznamný vliv, podíl ve společnosti byl prodán v prosinci 2022.

Nevýznamný vliv pro konsolidaci je posuzován v kontextu s §22a, odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví.

III Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví skupiny je vedeno a konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění. Společnosti se sídlem mimo Českou republiku vedou své účetnictví v souladu s platnými předpisy a zákony v příslušné zemi a pro účely konsolidované účetní závěrky, s ohledem na princip významnosti, jsou prováděny úpravy ocenění a reklasifikace.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady včetně zásady o oceňování majetku historickými cenami, zásadu o účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách. Významné účetní postupy používané jednotlivými společnostmi jsou popsány níže.

Údaje v této konsolidované účetní závěrce jsou uváděny v tisících korunách českých. K přepočtu cizích měn na Kč byl použit kurz ke dni 31. 12. 2022 stanovený Českou národní bankou.

III.1 Rozsah a způsob provedení konsolidace

Mateřská společnost používá konsolidaci přímou.

Konsolidace přímá je metoda, při níž jsou bez ohledu na skutečné hierarchické stupně setříděny všechny společnosti zahrnuté do konsolidačního celku mateřské společnosti (na základě přepočtených procent podílových účastí) přímo do jediné hierarchické úrovně pod mateřskou společností.

III.2 Způsoby oceňování a odepisování

Způsoby oceňování a odepisování, které skupina používala při sestavení konsolidované účetní závěrky za rok 2022, jsou následující:

III.2.1 Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je ve skupině oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení vč. cla, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související. Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vlastní výroby zahrnuje náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

Dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok v pořizovací ceně od 10 do 80 tis. Kč je ve sledovaném roce evidován jako dlouhodobý drobný hmotný majetek, stejně tak dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně od 10 do 80 tis. Kč je ve sledovaném roce evidován jako dlouhodobý drobný nehmotný majetek.

Dlouhodobý drobný hmotný a nehmotný majetek se odepisuje po dobu 15 měsíců od měsíce pořízení.

Doba odpisování dlouhodobého hmotného majetku vychází z jeho zařazení do odpisových skupin ve smyslu zákona o daních z příjmů a z odpisového plánu vydaného skupinovým interním předpisem. Při zařazení nově pořízeného majetku do používání se účetní odpis provádí již od měsíce zařazení. Při vyřazení majetku se v měsíci vyřazení účetní odpis již neprovádí.

Doba odpisování dlouhodobého nehmotného majetku je nastavena dle zařazení do odpisových skupin ve smyslu zákona o daních z příjmů.

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby účetního odpisování ve skupině dle odpisového plánu podle skupin majetku:

Majetek	Metoda	Doba odepisování
Software	Lineární	3-4 roky
Ocenitelná práva	Lineární	4, 8 let
Stavby	Lineární	30 - 50 let
Stroje, přístroje a zařízení	Lineární	4 - 15 let
Dopravní prostředky	Lineární	4 - 8 let
Inventář a vybavení	Lineární	4 - 15 let
Dlouhodobý drobný hmotný a nehmotný majetek	Lineární	15 měsíců
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Lineární	15 let

III.2.2 Konsolidační rozdíl

Konsolidační rozdíl je rozdíl mezi pořizovací cenou podílů konsolidovaného podniku a jejich oceněním podle podílové účasti konsolidující účetní jednotky na výši vlastního kapitálu vyjádřeného reálnou hodnotou, která vyplývá jako rozdíl reálných hodnot aktiv a reálných hodnot cizího kapitálu ke dni akvizice nebo ke dni dalšího zvýšení účasti (dalšího pořízení cenných papírů nebo podílů). Za den akvizice se považuje datum, od něhož začíná účinně ovládací a řídicí osoba uplatňovat příslušný vliv nad konsolidovaným podnikem.

Konsolidační rozdíl se ve skupině odepisuje 20 let rovnoměrným odpisem. Odpis konsolidačního rozdílu se vykazuje v položce zúčtování kladného konsolidačního rozdílu nebo zúčtování záporného konsolidačního rozdílu v konsolidovaném výkazu zisku a ztráty.

III.2.3 Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje podíly v ovládaných a řízených osobách, které nejsou zahrnuty do konsolidačního celku. Z titulu kontinuity a maximální objektivizace ocenění jsou tyto podíly s rozhodujícím vlivem ve sledovaném roce oceňovány ekvivalencí.

Změny ocenění majetkových účastí k rozvahovému dni jsou zachyceny prostřednictvím

Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu Skupiny. U majetkových účastí s rozhodujícím a podstatným vlivem v cizí měně oceněných ekvivalencí nejsou samostatně vykazovány kurzové rozdíly.

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zápůjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, dále majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly, dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti a ostatní dlouhodobý finanční majetek.

Cenné papíry a majetkové účasti se při nákupu oceňují pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny cenného papíru a podílu jsou přímé náklady související s pořízením.

Ostatní dlouhodobý finanční majetek zahrnuje jiný dlouhodobý finanční majetek a poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek.

III.2.4 Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek představují cenné papíry k obchodování, dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené ve splatnosti, vlastní akcie, vlastní dluhopisy a ostatní realizovatelné cenné papíry. Krátkodobý finanční majetek se při nákupu ocení pořizovací cenou, jejíž součástí jsou přímé náklady související s pořízením, např. poplatky a provize.

Pro účely závěrky je krátkodobý finanční majetek oceněn v reálné hodnotě, pokud je tuto možno zjistit. Změny v reálné hodnotě se účtují jako finanční náklad nebo finanční výnos.

III.2.5 Zásoby

Nakupované zásoby se oceňují v pořizovacích cenách, zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady. Pořizovací cena zahrnuje především cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady, např. celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě, dopravné za dodání na určené místo.

Při oceňování vyskladněných zásob se ve skupině užívá ocenění metodou FIFO, při kterém se první cena pro ocenění přírůstků používá jako první cena při ocenění úbytků.

Výrobky a nedokončená výroba je oceňována ve vlastních nákladech, tj. v přímých nákladech a proporcionalní částí výrobních režijních nákladů.

III.2.6 Pohledávky

Pohledávky se účtují ve své jmenovité hodnotě, postoupené pohledávky v pořizovací ceně.

Pohledávky se člení dle data splatnosti na krátkodobé a dlouhodobé. Dlouhodobé pohledávky mají v okamžiku, ke kterému je sestavena účetní závěrka, dobu splatnosti delší než jeden rok.

K datu sestavení účetní závěrky se hodnota pochybných pohledávek snižuje pomocí opravných položek účtovaných na vrub nákladů.

III.2.7 Způsob stanovení opravných položek a rezerv

A) Opravné položky

Skupina tvoří opravné položky u pohledávek, zásob a v nezbytném případě u dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a dlouhodobého finančního majetku.

a) Pohledávky

Skupina stanoví opravné položky pro pochybné pohledávky diferencovaně podle vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků, a to jen v případech, kdy snížení ocenění v účetnictví není trvalého charakteru.

Zjištění výše opravných položek u pohledávek vychází z doby, jež uplynula od splatnosti příslušné pohledávky a řídí se tímto pravidlem:

pohledávky po splatnosti nad 183 dnů	50 % opravná položka
pohledávky po splatnosti nad 365 dnů	100 % opravná položka

U vybraných pohledávek se vytvářejí opravné položky na základě individuálního posouzení.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot v provozní oblasti“.

b) Zásoby

Skupina tvoří opravné položky k materiálu a obchodnímu zboží na základě individuálního posouzení případů, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než současná tržní hodnota příslušných zásob. Podkladem pro toto hodnocení je i analýza obrátkovosti daných zásob.

U nedokončené výroby provádí Skupina analýzu ziskovosti (ztrátovosti) jednotlivých projektů v následujících obdobích. K projektům, u nichž je v následujících obdobích očekávána ztráta, Skupina vytváří opravnou položku k nedokončené výrobě a rezervu na budoucí ztráty. Opravná položka je vytvářena v procentní výši již vynaložených nákladů k odhadovaným celkovým nákladům na projekt.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot v provozní oblasti“.

c) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Opravné položky jsou vytvářeny pouze v případech, kdy předpokládaná prodejní cena zjištěná při inventarizaci je výrazně nižší, než je jeho ocenění v účetnictví po odečtení oprávek.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce

„Úpravy hodnot v provozní oblasti“.

d) Dlouhodobý finanční majetek

Opravné položky jsou vytvářeny diferencovaně v případě poskytnutí dlouhodobých půjček a úvěrů propojeným osobám, při respektování zásady opatrnosti. Opravné položky se vzhledem ke způsobu ocenění netvoří u majetkových účastí v ovládaných a řízených osobách.

B) Rezervy

Skupina tvoří rezervy obvykle na tyto tituly, jejichž výčet je možné vždy podle aktuální potřeby rozšířit:

- a) Rezervy výrobní na dosud neprovedené práce na ukončených zakázkách
- b) Rezervy na nedokončených zakázkách, u nichž je přechodně vykazován lepší než předpokládaný hospodářský výsledek, případně se na nich předpokládá ztráta
- c) Rezervy na záruční opravy
- d) Rezervy na finanční náklady
- e) Rezervy na nevyplacené odměny
- f) Rezerva na daň z příjmů

V případě kladného daňového základu vytváří skupina na daň z příjmů rezervu vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období se rezerva rozpustí a zaúčtuje se zjištěná daňová povinnost.

III.2.8 Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve své jmenovité hodnotě.

III.2.9 Přijaté úvěry

Bankovní i nebankovní úvěry jsou při přijetí zaúčtovány ve své jmenovité hodnotě a k rozvahovému dni se člení podle data splatnosti na krátkodobé a dlouhodobé.

III.2.10 Podmíněná aktiva a podmíněné závazky

Podmíněné aktivum: Vznik a právní nárok na aktivum vyplývá z minulých událostí a jeho nabytí závisí na jedné nebo více nejistých událostech, které skupina nemůže zcela ovlivnit (např. výsledek rozhodnutí soudu). Tato aktiva nejsou vykázána v rozvaze společnosti ani skupiny.

Podmíněný závazek: Pravděpodobný závazek v důsledku činnosti skupiny, jehož existence bude potvrzena tím, zda v budoucnu dojde k jedné nebo více nejistým událostem (např.

výsledek rozhodnutí soudu). Pokud není pravděpodobné, že skupina bude nucena k úhradě tohoto závazku čerpat zdroje, nebo nelze stanovit výši závazku, není tento závazek v účetnictví skupiny vykázán. Pokud lze odhadnout výši závazku a jeho úhrada je dostatečně pravděpodobná, jsou v účetnictví skupiny na tento závazek tvořeny rezervy.

III.2.11 Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se zásadně účtují do období, s nímž časově a věcně souvisejí. V souladu s principem opatrnosti skupina účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

Skupina účtuje o výnosech příštích období v případě, že realizuje výnosy v běžném období, které věcně a časově souvisejí s obdobím budoucím.

III.2.12 Najatý majetek

Skupina účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu v případě finančního leasingu, či dohodou o odkupu v případě operativního leasingu, je předmět leasingu zařazen do hmotného majetku v pořizovací ceně.

III.2.13 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

České společnosti ve Skupině používají pro přepočet cizích měn na českou měnu měsíční pevné kurzy, jež stanovuje ve výši kurzů k prvnímu dni daného měsíce dle kurzovního lístku České národní banky. V průběhu roku se účtuje o realizovaných i nerealizovaných kurzových ziscích a ztrátách. Zahraniční společnosti ve Skupině používají kurzy dle kurzových lístků svých národních bank.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálních kurzů národních bank a nerealizované kurzové rozdíly jsou zachyceny v hospodářském výsledku. Výjimkou je přepočet majetkových účastí, které jsou zachyceny prostřednictvím rozvahového účtu Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu Společnosti.

Účetní závěrky zahraničních společností vstupujících do konsolidace jsou přepočteny na Kč kurzem ČNB vyhlášeným k rozvahovému dni.

Kurzové rozdíly z přepočtu čistých aktiv a pasiv zahraničních společností při konsolidaci jsou vykázány v konsolidovaném vlastním kapitálu – kapitálové fondy.

III.2.14 Deriváty

K datu účetní závěrky jsou případné deriváty účtovány v reálné hodnotě. Změny v reálné hodnotě jsou účtovány jako náklad či výnos z derivátových operací.

III.2.15 Daň z příjmů a odložená daň

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani. Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou tyto dočasné rozdíly vypořádány.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

III.2.16 Srovnatelnost údajů

V rozvaze a výkazu zisku a ztráty nebyly zaznamenány žádné změny, které by způsobily narušení meziroční srovnatelnosti údajů v nich uváděných.

IV Doplňující údaje ke konsolidované rozvaze

IV.1 Změny v konsolidačním celku

Během roku 2022 nedošlo ke změnám v konsolidačním celku.

IV.2 Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

IV.2.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

2022

(v tis. Kč)	Software	Ocenitelná práva	Ostatní DDNM	Zřizovací výdaje	Nedokončený DNM a zálohy	Celkem
Požizovací cena						
Stav k 1. 1. 2022	70 822	0	13 450	0	0	84 272
Přírůstky	81	0	227	0	0	308
Přeúčtování	0	0	0	0	0	0
Úbytky	-1 684	0	-3 194	0	0	-4 878
Úbytky - dekonsolidace	0	0	0	0	0	0
Kurzový rozdíl	-76	0	-58	0	0	-134
Stav 31. 12. 2022	69 143	0	10 425	0	0	79 568
Oprávký						
Stav k 1. 1. 2022	-69 645	0	-13 133	0	0	-82 778
Odpisy	-721	0	-468	0	0	-1 189
Přeúčtování	0	0	0	0	0	0
Oprávký vztahující se k úbytkům	1 684	0	3 194	0	0	4 878
Oprávký k úbytkům - dekonsolidace	0	0	0	0	0	0
Kurzový rozdíl	76	0	58	0	0	134
Stav k 31. 12. 2022	-68 606	0	-10 349	0	0	-78 955
Zůstatková hodnota k 1. 1. 2022						
	1 177	0	317	0	0	1 494
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2022						
	537	0	76	0	0	613

Pozn.: DDNM = dlouhodobý drobný nehmotný majetek; DNM = dlouhodobý nehmotný majetek

2021

(v tis. Kč)	Software	Ocenitelná práva	Ostatní DDNM	Zřizovací výdaje	Nedokončený DNM a zálohy	Celkem
Pořizovací cena						
Stav k 1. 1. 2021	77 720	0	14 189	0	110	92 019
Přírůstky	0	0	649	0	425	1 074
Přeúčtování	0	0	0	0	-459	-459
Úbytky	-6 598	0	-1 281	0	-76	-7 955
Úbytky - dekonsolidace	0	0	0	0	0	0
Kurzový rozdíl	-300	0	-107	0	0	-407
Stav 31. 12. 2021	70 822	0	13 450	0	0	84 272
Oprávký						
Stav k 1. 1. 2021	-73 872	0	-13 696	0	0	-87 568
Odpisy	-2 669	0	-823	0	0	-3 492
Přeúčtování	0	0	0	0	0	0
Oprávký vztahující se k úbytkům	6 598	0	1 278	0	0	7 876
Oprávký k úbytkům - dekonsolidace	0	0	0	0	0	0
Kurzový rozdíl	299	0	108	0	0	406
Stav k 31. 12. 2021	-69 645	0	-13 133	0	0	-82 778
Zůstatková hodnota k 1. 1. 2021						
Zůstatková hodnota k 1. 1. 2021	3 848	0	493	0	110	4 451
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2021	1 177	0	317	0	0	1 494

Pozn.: DDNM = dlouhodobý drobný nehmotný majetek; DNM = dlouhodobý nehmotný majetek

IV.2.2 Dlouhodobý hmotný majetek

2022

(v tis. Kč)	Budovy	Pozemky	Dopravní prostředky a stroje	Inventář, vybavení a ostatní DDHM	Umělecká díla	Nedok. DHM a zálohy	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Celkem
Požizovací cena								
Stav k 1. 1. 2022	265 096	28 278	146 673	173 767	1 494	37 963	0	653 271
Přírůstky	1	0	6 691	3 513	0	2 273	0	12 478
Přeúčtování	1402	0	0	502	0	-1 904	0	0
Úbytky (-)	0	0	-13 483	-9 918	-17	-35 963	0	-59 381
Úbytky- dekonsolidace (-)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurzový rozdíl	-218	-6	-406	0	0	0	0	-630
Stav k 31. 12. 2022	266 281	28 272	139 475	167 864	1 477	2 369	0	605 738
Oprávký								
Zůstatek k 1. 1. 2022	-111 221	0	-134 460	-162 851	0	0	0	-408 532
Odpisy	-6 063	0	-4 515	-9 698	-17	0	0	-20 293
Přeúčtování	0	0	0	0	17	0	0	17
Oprávký vztahující se k úbytkům (+)	0	0	13 169	9 432	0	0	0	22 601
Oprava – přeřazení dekonsolidace	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurzový rozdíl	75	0	381	0	0	0	0	456
Zůstatek k 31. 12. 2022	-117 209	0	-125 425	-163 117	0	0	0	-405 751
Zůstatková hodnota k 1. 1. 2022	153 875	28 278	12 213	10 916	1 494	37 963	0	244 739
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2022	149 072	28 272	14 050	4 747	1 477	2 369	0	199 987

Pozn.: DDHM = dlouhodobý drobný hmotný majetek; DHM = dlouhodobý hmotný majetek

2021

(v tis. Kč)	Budovy	Pozemky	Dopravní prostředky a stroje	Inventář, vybavení a ostatní DDHM	Umělecká díla	Nedok. DHM a zálohy	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Celkem
Požizovací cena								
Stav k 1. 1. 2021	282 867	28 289	158 622	176 324	1 494	37 051	0	684 647
Přírůstky	11	0	1 506	5 279	0	3 977	0	10 773
Přeúčtování	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky (-)	-16 971	0	-12 700	-7 836	0	-3 065	0	-40 572
Úbytky- dekonsolidace (-)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurzový rozdíl	-811	-11	-755	0	0	0	0	-1 577
Stav k 31. 12. 2021	265 096	28 278	146 673	173 767	1 494	37 963	0	653 271
Oprávký								
Zůstatek k 1. 1. 2021	-115 532	0	-141 459	-159 025	0	0	0	-416 016
Odpisy	-6 298	0	-6 048	-11 771	0	0	0	-24 117
Přeúčtování	0	0	-14	14	0	0	0	0
Oprávký vztahující se k úbytkům (+)	10 101	0	12 418	7 931	0	0	0	30 450
Oprava – přeřazení dekonsolidace	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurzový rozdíl	508	0	643	0	0	0	0	1 151
Zůstatek k 31. 12. 2021	-111 221	0	-134 460	-162 851	0	0	0	-408 532
Zůstatková hodnota k 1. 1. 2021	167 335	28 289	17 163	17 299	1 494	37 051	0	268 631
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2021	153 875	28 278	12 213	10 916	1 494	37 963	0	244 739

Pozn.: DDHM = dlouhodobý drobný hmotný majetek; DHM = dlouhodobý hmotný majetek

IV.2.3 Drobný hmotný a nehmotný majetek v používání, neuvedený v rozvaze

(v tis. Kč)	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Drobný hmotný majetek	41 201	44 535
Drobný nehmotný majetek	4 878	5 099
Celkem	46 079	49 634

IV.2.4 Nájem majetku

A) Finanční pronájem

2022

(v tis. Kč)	Stroje	Dopravní prostředky	Celkem
Součet splátek nájmu za celou dobu předpokládaného pronájmu	5 832	110 827	116 659
Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2022	4 023	64 850	68 873
Budoucí platby	1 809	45 977	47 786
splatné do jednoho roku	846	20 708	21 554
splatné do 5 let	963	25 176	26 139
splatné v následujících letech	0	93	93

2021

(v tis. Kč)	Stroje	Dopravní prostředky	Celkem
Součet splátek nájmu za celou dobu předpokládaného pronájmu	5 045	108 454	113 499
Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2021	2 716	43 719	46 435
Budoucí platby	2 329	64 735	67 064
splatné do jednoho roku	1 223	22 133	23 356
splatné do 5 let	1 106	41 771	42 877
splatné v následujících letech	0	831	831

B) Operativní pronájem

(v tis. Kč)	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Vozidla	19 604	19 532
Reprografická technika	400	457
Celkem	20 004	19 989

IV.3 Dlouhodobý finanční majetek

Následující informace se týkají pouze dlouhodobého finančního majetku spojeného se společnostmi, které nejsou součástí konsolidačního celku.

IV.3.1 Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku

Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)	2022	2021
Zůstatek k 1. 1.	19 159	20 794
Přírůstky	11 673	0
Úbytky	-150 206	0
Přecenění	122 556	-1 635
Zůstatek k 31. 12	3 182	19 159

V roce 2022 došlo ke kapitalizaci pohledávek společnosti ELTODO, a.s. vůči společnosti ELTODO Národní dům, s.r.o. ve výši 11 673 tis. Kč. Z toho důvodu došlo k navýšení hodnoty investice v hodnotě 11 673 tis. Kč a k poklesu pohledávky v pozici Pohledávky z obchodních vztahů ve výši 11 673 tis. Kč.

Skupina v roce 2022 prodala podíly ve společnostech ELTODO Národní dům, s.r.o., Národní dům provozní, s.r.o., ELTODO ISRAEL LTD. a Pharmatech Holding, a.s.

IV.3.2 Podíly v osobách pod podstatným vlivem, ostatní dlouhodobý finanční majetek a ocenění ekvivalencí

2022

(v tis. Kč)

Společnost	Mateřská společnost	Podíl v %	Historické pořizovací ceny	VK k 31. 12. 2022	Ocenění ekvivalencí 2022	VH k 31. 12. 2022
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o. (Slovensko) *)	ELTODO, a.s.	100	6 631	369	369	-97
Osvětlení Týnec, k.s. *)	ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o.	99,95	1 850	2 608	2 607	56
G-Elektro s.r.o. (Slovensko) *)	ELTODO SK, a.s.	51	555	405	207	319
Telemont, a.s. (Slovensko)	Vegacom a.s.	100	20 048	nezjištěno	0	nezjištěno
CELKEM		--	29 084		3 183	

*) Údaje pocházejí z auditorem neověřených závěrek jednotlivých společností.

2021

(v tis. Kč)

Společnost	Mateřská společnost	Podíl v %	Historické pořizovací ceny	VK k 31. 12. 2021	Ocenění ekvivalenci 2021	VH k 31. 12. 2021
ELTODO Národní dům, s.r.o. *)	ELTODO, a.s.	100	90 868	- 3 610	0	14 895
Osvětlení a energetické systémy s.r.o. (Slovensko) *)	ELTODO, a.s.	100	6 631	480	480	-3 139
Osvětlení Týnec, k.s. *)	ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o.	99,95	1 850	2 608	2 607	298
G-Elektro s.r.o. (Slovensko) *)	ELTODO SK, a.s.	51	555	95	49	-81
Národní dům provozní, s.r.o. *)	ELTODO, a.s.	100	212	-66 859	0	-3 885
Pharmatech Holding, a.s. *)	ELTODO SK, a.s.	25	50 255	64 090	16 023	40
Telemont, a.s. (Slovensko)	Vegacom a.s.	100	20 048	nezjištěno	0	nezjištěno
Celkem		--	170 419		19 159	

*) Údaje pocházejí z auditorem neověřených závěrek jednotlivých společností.

IV.3.3 Zápůjčky a úvěry, ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly

Společnosti konsolidačního celku nevidují k 31. 12. 2022 dlouhodobé zápůjčky a úvěry poskytnuté ovládaným a řízeným osobám či osobám pod podstatným vlivem (2021 – 0 tis. Kč).

IV.4 Konsolidační rozdíl

2022

(v tis. Kč)

Konsolidační rozdíl z pořízení	EOS	VGC	EAS (EDS)	KHS	OESCZ	Kladný konsolidační rozdíl	EO	Záporný konsolidační rozdíl
Podíl	100%	100%	100%	94%	100%	--	50%	--
Pořizovací cena akvizice	35 002	269 920	188 509	104 121	162 099	--	50 000	--

Konsolidační rozdíl k 1. 1. 2022	24 376	78 494	143 784	87 746	25 558	359 958	-48 854	-48 854
Přírůstek/úbytek konsolidačního rozdílu 2022	0	0	0	0	0	0	0	0
Konsolidační rozdíl k 31. 12. 2022	24 376	78 494	143 784	87 746	25 558	359 958	-48 854	-48 854

Oprávký konsolidačního rozdílu k 1. 1. 2022	22 076	54 946	86 800	38 621	5 225	207 668	-10 505	-10 505
Roční odpis konsolidačního rozdílu 2022	1 219	3 924	7 123	4 387	1 278	17 931	-2 442	-2 442
Jiný přírůstek/úbytek oprávek ke konsolidačnímu rozdílu 2022	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávký konsolidačního rozdílu k 31. 12. 2022	23 295	58 870	93 923	43 008	6 503	225 599	-12 947	-12 947

Zůstatková cena konsolidačního rozdílu k 1. 1. 2022	2 300	23 548	56 984	49 125	20 333	152 290	-38 349	-38 349
Zůstatková cena konsolidačního rozdílu k 31. 12. 2022	1 081	19 624	49 861	44 738	19 055	134 359	-35 907	-35 907

2021

(v tis. Kč)

Konsolidační rozdíl z pořízení	EOS	VGC	EAS (EDS)	KHS	OESCZ	Kladný konsolidační rozdíl	EO	Záporný konsolidační rozdíl
Podíl	100%	100%	100%	94%	100%	--	50%	--
Pořizovací cena akvizice	35 002	269 920	188 509	104 121	162 099	--	50 000	--

Konsolidační rozdíl k 1. 1. 2021	24 376	78 494	143 784	87 746	25 558	359 958	-48 854	-48 854
Přírůstek/úbytek konsolidačního rozdílu 2020	0	0	0	0	0	0	0	0
Konsolidační rozdíl k 31. 12. 2021	24 376	78 494	143 784	87 746	25 558	359 958	-48 854	-48 854

Oprávký konsolidačního rozdílu k 1. 1. 2021	20 857	51 022	79 677	34 234	3 946	189 736	-8 062	-8 062
Roční odpis konsolidačního rozdílu 2021	1 219	3 924	7 123	4 387	1 279	17 932	-2 443	-2 443
Jiný přírůstek/úbytek opravěk ke konsolidačnímu rozdílu 2021	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávký konsolidačního rozdílu k 31. 12. 2021	22 076	54 946	86 800	38 621	5 225	207 668	-10 505	-10 505

Zůstatková cena konsolidačního rozdílu k 1. 1. 2021	3 519	27 472	64 107	53 512	21 612	170 222	-40 792	-40 792
Zůstatková cena konsolidačního rozdílu k 31. 12. 2021	2 300	23 548	56 984	49 125	20 333	152 290	-38 349	-38 349

IV.5 Peněžní prostředky

(v tis. Kč)	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Peníze	708	890
Účty v bankách	68 367	57 047
Ostatní	0	6
Konečný stav	69 075	57 943

IV.6 Zásoby

(v tis. Kč)	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Materiál na skladě	127 856	106 028
Nedokončená výroba	217 087	261 049
Výrobky	15 330	15 523
Zboží	699	720
Zálohy	72	2 694
Opravné položky (-)	-22 649	-24 751
Celkem	338 395	361 263

IV.7 Pohledávky a ostatní aktiva

Pohledávky se člení dle data splatnosti na krátkodobé (do jednoho roku) a dlouhodobé (nad jeden rok).

2022

(v tis. Kč)	Externí	Vnitroskupinové (eliminované)	Celkem
Krátkodobé pohledávky (netto)	730 489	27 192	757 681
Pohledávky z obchodního styku	565 432	21 866	587 298
Zálohy	14 110	0	14 110
Pohledávky vůči státu	14 963	0	14 963
Dohadné položky aktivní	1 547	0	1 547
Ostatní	2 336	2 326	4 662
Jiné	132 101	3 000	135 101
Ostatní aktiva – časové rozlišení	19 572	0	19 572
Dlouhodobé pohledávky (netto)	164 732	275	165 007
Pohledávky z obchodního styku	144 700	275	144 975
Zálohy	0	0	0
Ostatní	20 032	0	20 032
Celkem stav k 31. 12. 2022	914 793	27 467	942 260

2021

(v tis. Kč)	Externí	Vnitroskupinové (eliminované)	Celkem
Krátkodobé pohledávky (netto)	832 646	36 955	869 601
Pohledávky z obchodního styku	677 939	29 342	707 281
Zálohy	22 518	0	22 518
Pohledávky vůči státu	19 083	0	19 083
Dohadné položky aktivní	309	0	309
Ostatní	87 037	1 113	88 150
Jiné	25 760	6 500	32 260
Ostatní aktiva – časové rozlišení	22 074	0	22 074
Dlouhodobé pohledávky (netto)	186 216	3 898	190 114
Pohledávky z obchodního styku	155 167	3 898	159 065
Zálohy	0	0	0
Ostatní	31 049	0	31 049
Celkem stav k 31. 12. 2021	1 040 936	40 853	1 081 789

(v tis. Kč)

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů brutto celkem	730 157	859 890
z toho:		
pohledávky po lhůtě splatnosti	178 194	374 410
z toho: do 60 dní	22 551	58 492
nad 60 dní	155 643	315 918

IV.8 Přehled o změnách vlastního kapitálu

Podrobný přehled o změnách vlastního kapitálu skupiny je uveden v samostatném výkazu.

Základní kapitál mateřské společnosti ve výši 199 232 tis. Kč (2021 – 199 232 tis. Kč), zapsaný k rozvahovému dni v obchodním rejstříku, tvoří 996 162 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 200,- Kč. Akcie Společnosti nejsou registrované na veřejných trzích. Základní kapitál byl splacen.

Mateřská společnost k datu účetní závěrky vykázala výsledek hospodaření – ztrátu ve výši 81 637 tis. Kč (2021 – zisk 12 966 tis. Kč). O rozdělení hospodářského výsledku rozhodne valná hromada Společnosti. K datu účetní závěrky není návrh na rozdělení výsledku hospodaření znám.

IV.9 Závazky a ostatní pasiva

Závazky se člení dle data splatnosti na krátkodobé (do jednoho roku) a dlouhodobé (nad jeden rok).

2022

(v tis. Kč)	Externí	Vnitroskupinové (eliminované)	Celkem
Krátkodobé závazky			
Zbytková doba splatnosti do jednoho roku	655 091	27 192	682 283
Závazky z obchodního styku	307 515	21 866	329 381
Zálohy	140 707	0	140 707
Závazky vůči státu	38 867	0	38 867
Závazky vůči zaměstnancům	30 139	0	30 139
Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	16 708	0	16 708
Dohadné položky pasivní	27 714	0	27 714

Krátkodobé závazky k finančním institucím	92 048	0	92 048
Jiné	1 393	5 326	6 719
Ostatní pasiva-přechodné účty pasiv	37 949	0	37 949
Dlouhodobé závazky			
Závazky se zbytkovou splatností delší než jeden rok	404 676	275	404 951
Závazky z obchodního styku	31 980	275	32 255
Dlouhodobé závazky k finančním institucím	18 293	0	18 293
Ostatní	354 403	0	354 403
Celkem stav k 31. 12. 2022	1 097 716	27 467	1 125 183

2021

(v tis. Kč)	Externí	Vnitroskupinové (eliminované)	Celkem
Krátkodobé závazky			
Zbytková doba splatnosti do jednoho roku	945 339	36 955	982 294
Závazky z obchodního styku	365 571	29 342	394 913
Zálohy	183 342	0	183 342
Závazky vůči státu	15 613	0	15 613
Závazky vůči zaměstnancům	32 639	0	32 639
Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	18 108	0	18 108
Dohadné položky pasivní	20 189	0	20 189
Krátkodobé závazky k finančním institucím	309 125	0	309 125
Jiné	752	7 613	8 365
Ostatní pasiva-přechodné účty pasiv	14 736	0	14 736
Dlouhodobé závazky			
Závazky se zbytkovou splatností delší než jeden rok	44 619	3 898	48 517
Závazky z obchodního styku	15 998	3 898	19 896
Dlouhodobé závazky k finančním institucím	22 945	0	22 945
Ostatní	5 676	0	5 676
Celkem stav k 31. 12. 2021	1 004 694	40 853	1 045 547

(v tis. Kč)

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů brutto celkem	307 515	365 571
z toho:		
závazky po lhůtě splatnosti	47 855	89 190
z toho: do 60 dní	31 530	73 761
nad 60 dní	16 325	15 429

IV.10 Bankovní úvěry a finanční výpomoci

Bankovní úvěry v dělení na krátkodobé (splatnost do 1 roku) a dlouhodobé (splatnost nad 1 rok):

2022

(v tis. Kč)

Typ úvěru	Společnost	Zůstatek k 31. 12. 2022
Krátkodobé	EAS	35 309
	EOS	3 964
	VGC	52 775
Celkem krátkodobé úvěry		92 048
Dlouhodobé	EOS	18 293
Celkem dlouhodobé úvěry		18 293
Úvěry celkem		110 341

2021

(v tis. Kč)

Typ úvěru	Společnost	Zůstatek k 31. 12. 2021
Krátkodobé	EAS	243 678
	EOS	4 087
	VGC	61 360
	EO	0
Celkem krátkodobé úvěry		309 125
Dlouhodobé	EOS	22 945
	VGC	0
Celkem dlouhodobé úvěry		22 945
Úvěry celkem		332 070

Úvěr poskytnutý společnosti ELTODO OSVETLENIE, s.r.o. (EOS) je vázán na plnění smluvních podmínek úvěru, v případě porušení těchto podmínek se stává úvěr okamžitě

splatným. Společnost EOS plnila smluvní podmínky k 31. 12. 2022 i 31. 12. 2021. K 31. 12. 2022 byla částka ve výši 22 257 tis. Kč tohoto úvěru vázána na smlouvy o přenesené správě veřejného osvětlení (k 31.12.2021 - 27 032 tis. Kč).

IV.11 Odložená daň

2022

(v tis. Kč)

Kalkulace odložené daně k 31.12.2022	Účetní hodnota	Daňová hodnota	Rozdíl	%	Daň
Dlouhodobý majetek	239 722	224 349	-15 373	19	-2 921
Zásoby	259 791	268 578	8 787	19	1 670
Nedokončená výroba	77 695	90 866	13 171	19	2 502
Rezervy	-76 379	-109	76 270	19	14 491
Pohledávky	1 040 521	1 041 556	1 035	19	197
Závazky	2 228	2 233	5	19	1
Neuplatněná daňová ztráta min. let	-4 635	6 660	11 295	19	2 146
Celkem odložená daňová pohledávka k 31. 12. 2022	1 538 943	1 634 133	95 190		18 086

Odložená daňová pohledávka ve výši 18 086 tis. Kč je součástí rozvahové položky Dlouhodobé pohledávky.

2021

(v tis. Kč)

Kalkulace odložené daně k 31.12.2021	Účetní hodnota	Daňová hodnota	Rozdíl	%	Daň
Dlouhodobý majetek	281 044	275 952	-5 092	19	-968
Zásoby	222 023	230 259	8 236	19	1 565
Nedokončená výroba	138 560	155 075	16 515	19	3 138
Rezervy	-72 026	-40	71 986	19	13 677
Pohledávky	999 986	1 001 274	1 288	19	245
Závazky	-105	0	105	19	20
Neuplatněná daňová ztráta min. let	-8 788	16 942	25 730	19	4 889
Celkem odložená daňová pohledávka k 31. 12. 2021	1 560 693	1 679 461	118 768		22 566

IV.12 Pohledávky a závazky neuvedené v rozvaze

A) ELTODO, a.s.

- Směnečné závazky

(v tis. Kč)

Věřitel	Typ směny	Zajištěný právní vztah	Směnečný závazek do výše	Zůstatek závazku 2022
Poskytující komerční banka	vlastní blankosměnka	rámcová smlouva o poskytování finančních služeb, smlouva o úvěru	470 000	136 397

- Ručitelský závazek úvěrové povahy

(v tis. Kč/ v tis. EUR)

Ručení za společnost	Ručení ve prospěch	Předmět ručení	Měna	Ručení za závazek do výše	Zůstatek závazku 2022	Předpoklad ručení do:
Vegacom a.s.	KB, a.s.	Ručení za poskytnutý úvěr	Kč	80 000	52 775	31.12.2031
Celkem			Kč	80 000	52 775	
ELTODO SK, a.s.	ČSOB, a.s., Bratislava	Ručení za poskytnutý úvěr	EUR	200	0	---
		Ručení za poskytnutou záruční linku	EUR	100	0	---
Celkem			EUR	300	0	

- Ručitelský závazek neúvěrové povahy

Společnost ELTODO, a.s. (ručitel) uzavřela dne 1. 10. 2016 Dohodu o ručení se společností Plzeňský Prazdroj, a. s. z titulu zajištění závazků za společnost Národní dům provozní, s.r.o., které vyplývají ze Smlouvy o zajištění reklamních a propagačních služeb číslo 8026S60675-03472221-155338 (Zajišťovaná smlouva). Tato smlouva byla uzavřena dne 1. 10. 2016 mezi společnostmi Národní dům provozní, s.r.o. (dodavatel) a Plzeňský Prazdroj, a.s. (objednatel).

K rozvahovému dni byly ze záručních linek společnosti ELTODO, a.s. čerpány bankovní záruky v celkové výši 218 681 tis. Kč (2021 – 198 640 tis. Kč). Z toho společnost eviduje záruky za závazky ostatních společností ve výši 163 697 tis. Kč (2021 – 116 010 tis. Kč).

- Majetek zatížený zástavním právem

Společnost vlastní majetek zatížený zástavním právem. Předmětem zástavy je nemovitý majetek, pohledávky z obchodního styku a běžné účty. Zástavní práva vznikla na základě zástavních smluv.

- **Věcná břemena k 31. 12. 2022 na základě smluv o věcném břemenu**

Oprávněný z věcného břemene	Objekty Společnosti se zřízeným právem oprávněného z věcného břemene
DOMYNO1 s.r.o. (vymazáno dne 18. března 2021)	areál Novodvorská, výjezd motorovým vozidlem suterénem (parcela č. 1507/5)
DOMINO Centrum, s.r.o.	areál Novodvorská, průchod a průjezd (parcela č. 1507/9)
PREdistribuce, a.s.	areál Novodvorská, umístění, přístup a provozování zařízení trafostanice, parcela č. 1507/5
SITEL, spol. s.r.o.	areál Novodvorská, umístění a provozování podzemního vedení komunikační sítě, přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, rekonstrukce a odstranění podzemního vedení komunikační sítě (parcela 1507/5, 1507/9)
T-Mobile Czech Republic a.s. (vymazáno dne 1. ledna 2014)	areál Novodvorská, umístění a provozování podzemního vedení komunikační sítě, přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, rekonstrukce a odstranění podzemního vedení komunikační sítě (parcela 1507/5, 1507/9)
CETIN a.s.	areál Novodvorská, umístění a provozování podzemního vedení komunikační sítě, přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, rekonstrukce a odstranění podzemního vedení komunikační sítě (parcela 1507/5, 1507/9)
T-Mobile Czech Republic a.s.	areál Novodvorská, zřízení, provozování, údržba a úprava podzemního vedení komunikační sítě (parcela č. 1507/5, 1507/9)
Pražská teplárenská a.s.	areál Novodvorská, zřízení, provozování, opravování a udržování součásti rozvodného tepelného zařízení (parcela č. 1507/5, 1507/9).
PREdistribuce, a.s.	areál Hvoždanská, umístění, přístup a provozování zařízení trafostanice (parcela č.3242/3)

Společnost nevykazuje žádná další podmíněná aktiva a pasiva, která by nebyla vykázána v rozvaze či zmíněna v jiných částech této přílohy.

B) ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.

- **Ručitelský závazek neúvěrové povahy**

Československá obchodní banka, a. s. poskytla společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ke dni 31. 12. 2022 tyto bankovní záruky:

Držitel	Výše v tis. Kč	Platnost od	Platnost do	Název projektu
Česká republika - vězeňská služba České republiky	100	16.04.2019	14.04.2026	provedení opravy osvětlení koridoru
Město Česká Třebová	700	22.05.2019	10.09.2024	Smlouva o dílo "Rekonstrukce veřejného osvětlení v úseku od křižovatky s ulicí Litomyšlská po okružní křižovatku u KORADA"
Technické služby Zlín	53	18.09.2019	31.12.2024	Oprava veřejného osvětlení - Areál Baťovy závody
Město Mikulov	100	23.09.2019	30.09.2024	Mikulov rekonstrukce osvětlení sídliště
Městská část Praha- Dáblice	300	28.11.2019	28.11.2026	Dostavba veřejného osvětlení
Technické služby Zlín	826	10.12.2019	31.12.2024	Oprava veřejného osvětlení - Areál Baťovy závody
Město Černošice	88	10.01.2020	31.12.2022	Správa, provozování, údržba a obnova veřejného osvětlení na území města Černošice
Město Kosmonosy	245	10.12.2021	31.12.2026	Smlouva o správě, provozu a údržbě veřejného osvětlení a dalších souvisejících zařízení na území města Kosmonosy
ČEZ ESCO, a.s.	8 000	28.07.2022	31.01.2024	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí nízkého napětí (NN)
Město Doksy	200	13.10.2022	28.02.2023	Provozování, údržba a obnova veřejného osvětlení na území města Doksy a jeho přidružených obcí
Město Černošice	115	21.10.2022	31.01.2023	Zajištění správy, provozu, údržby, oprav a obnovy VO na území města Černošice
Město Černošice	320	26.10.2022	31.01.2023	Zajištění správy, provozu, údržby, oprav a obnovy VO na území města Černošice
Město Mariánské Lázně	500	28.11.2022	05.05.2023	Rekonstrukce veřejného osvětlení a datové infrastruktury I. etapa
Technické služby města Olomouce	200	13.12.2022	30.04.2023	VO Olomouc 2022
Celkem	11 747			

C) Vegacom a.s.

- **Majetek zatížený zástavním právem**

Společnost Vegacom a.s. má s Factoring KB, a. s. (dále jen 'factor') sjednanu Factoringovou smlouvu ze dne 16. 3. 2016. Na základě této smlouvy má Vegacom a.s. k rozvahovému dni podmíněný závazek vůči factorovi ve výši 94 984 tis. Kč (2021 – 95 886 tis. Kč). Tuto částku představují daňové doklady, které společnost Vegacom a.s. postoupila na factora a které dosud nebyly uhrazeny ze strany konečného zákazníka.

- **Ručitelský závazek neúvěrové povahy**

K rozvahovému dni byly ze záručních linek mateřské společnosti ELTODO, a.s. čerpány společnostmi Vegacom a.s. bankovní záruky od Československé obchodní banky, a.s. a od Komerční banky, a.s. Jde o vystavené záruky za závazky společnosti Vegacom a.s. ve výši 9 576 tis. Kč (2021 – 6 226 tis. Kč).

D) Osvětlení a energetické systémy a.s.

- **Ručitelský závazek úvěrové povahy**

(v tis. Kč)

Ručení za společnost	Ručení ve prospěch	Předmět ručení	Měna	Ručení za závazek do výše	Zůstatek závazku 2022	Předpoklad ručení do
ANNUVIN LAND, s.r.o.	Fio banka, a.s.	úvěr	Kč	21 000	0	16.1.2023
Celkem			Kč	21 000	0	

Splacení úvěru poskytnutého na základě úvěrové smlouvy je zajištěno ručitelskými prohlášeními vystavenými dlužníkem a podepsanými ANNUVIN LAND, s.r.o. a Osvětlení a energetické systémy a.s.

- **Majetek zatížený zástavním právem**

(v tis. Kč)

Zástavy majetku k 31. 12. 2022					
Zástavní věřitel	Výše zástavy do:	Předmět zástav - nemovitosti	Účel zástavy	Smlouva	Datum ukončení
Fio banka, a.s.	26 250	pozemky a rodinný dům Dejvice	poskytnuté zajištění úvěru ANNUVIN LAND, s.r.o.	Smlouva o zřízení zástav.práva k nemovitosti	16.01.2023
Fio banka, a.s.	26 250	pozemky a stavba Přelouč	poskytnuté zajištění úvěru ANNUVIN LAND, s.r.o.	Smlouva o zřízení zástav.práva k nemovitosti	16.01.2023
Celkem	52 500				

E) Ostatní společnosti ve skupině

Ostatní společnosti ve skupině neevidují podmíněné pohledávky a závazky neuvedené v rozvaze.

IV.13 Právní spory

A) ELTODO, a.s.

Společnost vede několik sporů s fyzickými a právníckými osobami. Jejich počet se oproti předchozímu roku opětovně snížil. Jedná se výhradně o spory plynoucí z obchodního styku a to převážně malého rozsahu.

Nejvyšší částkou uplatňovanou v soudním řízení je částka 4 067 tis. Kč s příslušenstvím z titulu náhrady škody proti žalované Česká republika – Ministerstvo dopravy ČR. Spor je veden u Obvodního soudu pro Prahu 1 pod sp. zn. 75 C 109/2021. Ve věci byl vydán mezitímní rozsudek, kterým je určeno, že právní základ žalobou uplatněných nároků je opodstatněný.

Dřívější spory s bývalými akcionáři byly ukončeny a nároky vyrovnány. Předběžné opatření, které bylo vydáno v souvislosti s těmito spory a kterým bylo zakázáno společnosti nakládat s nemovitostmi v k.ú. Lhotka, bylo zrušeno a společnost tak nadále není omezena v dispozici s nimi.

Společnost byla v průběhu roku 2021 obviněna ze strany PČR ze spáchání trestného činu v souvislosti s veřejnou zakázkou z roku 2016. Následně v červnu 2022 byla společnost vyrozuměna o podání obžaloby pro sjednání výhody při zadání veřejné zakázky. Po podání obžaloby byla věc usnesením Obvodního soudu pro Prahu 2 vrácena státnímu zástupci k došetření. Ke stížnosti státního zástupce bylo napadené usnesení Městským soudem v Praze zrušeno a Obvodnímu soudu pro Prahu 2 přikázáno věc znovu projednat a rozhodnout. Obvodní soud pro Prahu 2 svým usnesením z dubna 2023 řízení zastavil. V květnu 2023 byl proti tomuto usnesení podán opravný prostředek, o kterém dosud nebylo rozhodnuto. Společnost obžalobu odmítá a podniká v tomto směru příslušné právní kroky. Vedení společnosti daný případ posoudilo a je přesvědčeno, že možné budoucí dopady této kauzy na fungování společnosti nejsou z pohledu účetní závěrky významné. V konsolidované účetní závěrce proto nejsou v této souvislosti zachyceny žádné úpravy.

B) KH servis a.s.

Společnost KH servis a.s. vede jeden aktivní právní spor s právnickou osobou (2021 – 5), ve kterém jde o žalobu z titulu neuhrazených pohledávek v celkové výši 15 675 tis. Kč (2021 – 15 579 tis. Kč).

C) ELTODO SK, a.s.

Společnost ELTODO SK, a.s. vede jeden aktivní právní spor z titulu neuhrazených pohledávek v celkové výši 527 tis. Kč (2021 - 1 876 tis. Kč) a dále jeden aktivní právní spor, kde se

dožaduje zneplatnění smlouvy o dodávce technologie.

D) ELTODO OSVETLENIE, s.r.o.

Společnost ELTODO OSVETLENIE, s.r.o. vede tři aktivní právní spory s právníckými osobami (2021 – 5) z titulu neuhrazených pohledávek v celkové výši 874 tis. Kč (2021 – 942 tis. Kč).

IV.14 Rezervy

2022

(v tis. Kč)

Přehled tvořených rezerv	Stav 1. 1. 2022	Tvorba	Čerpání	Stav 31. 12. 2022
Dovolená	36	109	-36	109
Neprovedené a ztrátové práce	23 619	286 452	-284 875	25 196
Audit	154	89	-154	89
Nepřiměřený zisk z titulu dílčí fakturace	24 687	16 936	-405	41 218
Daň z příjmů	203	2 070	-22	2 251
Ostatní	23 520	2 281	-16 033	9 768
Rezervy celkem	72 219	307 937	-301 525	78 631

2021

(v tis. Kč)

Přehled tvořených rezerv	Stav 1. 1. 2021	Tvorba	Čerpání	Stav 31. 12. 2021
Soudní spory	1 660	0	-1 660	0
Dovolená	30	36	-30	36
Neprovedené a ztrátové práce	24 248	306 252	-306 881	23 619
Audit	161	154	-161	154
Nepřiměřený zisk z titulu dílčí fakturace	16 227	8 482	-22	24 687
Daň z příjmů	9 282	833	-9 912	203
Ostatní	33 129	2 705	-12 314	23 520
Rezervy celkem	84 737	318 462	-330 980	72 219

IV.15 Informace o transakcích se spřízněnými osobami nezahrnutými v konsolidačním celku

Níže uvedené společnosti jsou spřízněné právnické osoby, které k rozvahovému dni nejsou součástí konsolidačního celku, nebo jsou konsolidovány metodou ekvivalence:

Energovod CZ, a.s. se sídlem v Praze;

G – Elektro s.r.o. se sídlem v Borském Mikuláši, Slovenská republika;

Osvětlení Týnec, k.s. se sídlem v Týnci nad Sázavou;

Osvetlenie a energetické systémy s.r.o. se sídlem v Košicích, Slovenská republika;

Verignis a.s. se sídlem v Praze (společnost je spřízněnou osobou od 14. 12. 2022).

Níže uvedené společnosti jsou právnické osoby, které během roku 2022 spřízněnými osobami byly, ale z důvodu změny vlastníka skupiny ELTODO nebo prodeje obchodního podílu již spřízněnými osobami k rozvahovému dni nejsou:

ELTODO ADVISORY, s.r.o. se sídlem v Praze;

ELTODO Národní dům, s.r.o. se sídlem v Karlových Varech;

Národní dům provozní, s.r.o. se sídlem v Karlových Varech;

NOVOENERGO a.s. se sídlem v Praze;

ELTODO ISRAEL LTD. se sídlem v Tel Avivu, Izrael;

SAGASTA s.r.o. se sídlem v Praze;

NAHARIS GROUP, s.r.o. se sídlem v Praze;

KLEMENT a.s. se sídlem v Řehlovicích.

Spřízněnými osobami konsolidující Společnosti jsou dále i řídicí a kontrolní orgány konsolidující Společnosti (viz část I) a řídicí a kontrolní orgány konsolidující společnosti, jež Společnost přímo a nepřímo ovládají, či spoluovládají, a dále i fyzické osoby, které konsolidující Společnost přímo nebo nepřímo ovládají, či spoluovládají, s účastí na základním kapitálu Společnosti větším než 20 %.

IV.15.1 Pohledávky za spřízněnými právníckými osobami

2022

(v tis. Kč)

Společnost	Poskytnuté zápůjčky - dlouhodobé	Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	Poskytnuté zápůjčky a jiné pohledávky - krátkodobé	Poskytnuté zálohy, dohadné účty aktivní a časové rozlišení aktiv	Celkem
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	0	5	0	0	5
Energovod CZ, a.s.	0	178 224	124 895	0	303 119
ELTODO Národní dům, s.r.o.	0	109 231 ^{*)}	0	0	109 231
Národní dům provozní, s.r.o.	0	9	9	0	18
NOVOENERGO a.s.	0	5	0	0	5
Osvětlení Týnec, k.s.	0	70	0	0	70
SAGASTA s.r.o.	0	238	0	0	238
NAHARIS GROUP, s.r.o.	0	1	0	0	1
KLEMENT a.s.	0	160	0	0	160
Celkem	0	287 943	124 904	0	412 847

^{*)} U krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů za obchodní společnost ELTODO Národní dům, s.r.o. je evidována opravná položka ve výši 109 158 tis. Kč.

2021

(v tis. Kč)

Společnost	Poskytnuté zápůjčky - dlouhodobé	Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	Poskytnuté zápůjčky a jiné pohledávky - krátkodobé	Poskytnuté zálohy, dohadné účty aktivní a časové rozlišení aktiv	Celkem
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	0	1	0	0	1
Energovod CZ, a.s.	0	106 198	0	0	106 198
ELTODO Národní dům, s.r.o.	24 860	244 944 ^{*)}	0	0	269 804
Národní dům provozní, s.r.o.	12 050 ^{***)}	2 179	27 779 ^{**)}	0	42 008
NOVOENERGO a.s.	0	1	0	0	1
Osvětlení Týnec, k.s.	0	933	0	0	933
SAGASTA s.r.o.	0	5 378	0	0	5 378
NAHARIS GROUP, s.r.o.	0	2	0	30 000	30 002
KLEMENT a.s.	26	1 206	0	0	1 232
Celkem	36 936	360 842	27 779	30 000	455 557

^{*)} U krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů za obchodní společnost ELTODO Národní dům, s.r.o. je evidována opravná položka ve výši 120 831 tis. Kč.

^{**)} U krátkodobé zápůjčky poskytnuté obchodní společnosti Národní dům provozní, s.r.o. je evidována opravná položka ve výši 4 492 tis. Kč.

^{***)} U dlouhodobé zápůjčky poskytnuté obchodní společnosti Národní dům provozní, s.r.o. je evidována opravná položka ve výši 12 050 tis. Kč.

IV.15.2 Závazky vůči spřízněným právnickým osobám

2022

(v tis. Kč)

Společnost	Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů	Přijaté zápůjčky - dlouhodobé	Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	Přijaté zápůjčky a jiné závazky – krátkodobé	Celkem
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	0	0	60	0	60
Energovod CZ, a.s.	0	0	15 297	0	15 297
SAGASTA s.r.o.	0	0	780	0	780
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.	0	0	0	271	271
G – Elektro s.r.o.	0	0	491	0	491
Verignis a.s.	0	372 276	0	0	372 276
Celkem	0	372 276	16 628	271	389 175

K 31. 12. 2022 skupina eviduje dlouhodobou zápůjčku vůči společnosti Verignis, a.s., ve výši 372 276 tis. Kč (2021 – 0 tis. Kč), která je úročena fixní sazbou.

2021

(v tis. Kč)

Společnost	Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů	Přijaté zápůjčky - dlouhodobé	Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	Přijaté zápůjčky a jiné závazky – krátkodobé	Celkem
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	0	0	667	0	667
Energovod CZ, a.s.	0	0	7 244	0	7 244
SAGASTA s.r.o.	0	0	8	0	8
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.	0	0	224	398	622
ELTODO ISRAEL LTD.	0	0	1 741	0	1 741
KLEMENT a.s.	0	0	3 127	0	3 127
Celkem	0	0	13 011	398	13 409

IV.15.3 Náklady a výnosy za přijatá plnění od spřízněných právnických osob nebo za poskytnutá plnění spřízněným právnickým osobám

Všechny transakce mezi spřízněnými osobami byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

2022

(v tis. Kč)

Společnost	Náklady spojené s přijatým plněním	Výnosy spojené s poskytnutým plněním
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	2 450	21
Energovod CZ, a.s.	69 860	251 734
ELTODO Národní dům, s.r.o.	0	60
G – Elektro s.r.o.*)	6 396	0
Národní dům provozní, s.r.o.	0	383
NOVOENERGO a.s.	0	21
Osvětlení Týnec, k.s.	2 542	2 485
SAGASTA s.r.o.	9 611	16 889
NAHARIS GROUP, s.r.o.	0	46
KLEMENT a.s.	38 183	1 311
Celkem	129 042	272 950

*) Transakce se společností G – Elektro s.r.o. eviduje Eltodo SK a.s.

2021

(v tis. Kč)

Společnost	Náklady spojené s přijatým plněním	Výnosy spojené s poskytnutým plněním
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	6 793	21
Energovod CZ, a.s.	141 494	87 368
ELTODO Národní dům, s.r.o.	0	60
G – Elektro s.r.o.*)	6 609	134
Národní dům provozní, s.r.o.	0	75
NOVOENERGO a.s.	0	21
Osvětlení Týnec, k.s.	77	2 503
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.	0	0
SAGASTA s.r.o.	13 470	15 556
ELTODO ISRAEL LTD.	8 301	0
NAHARIS GROUP, s.r.o.	0	22
KLEMENT a.s.	92 727	5 443
Celkem	269 471	111 203

*) Transakce se společností G – Elektro s.r.o. eviduje Eltodo SK a.s.

V Doplňující údaje ke konsolidovanému výkazu zisku a ztráty

V.1 Specifikace tržeb za prodej zboží, vlastních výrobků a služeb

(v tis. Kč)

TUZEMSKO	2022	2021
Prodej zboží	24 153	6 687
Prodej služeb	2 120 400	2 170 736
Prodej výrobků	41 788	6 225
Celkem tuzemsko	2 186 341	2 183 648
ZAHRANIČÍ		
Prodej zboží	50	310
Prodej služeb	60 104	51 062
Prodej výrobků	340	436
Celkem zahraničí	60 494	51 808
Tržby za prodej zboží, vlastních výrobků a služeb	2 246 835	2 235 456

V.2 Opravné položky

2022

(v tis. Kč)

Opravné položky k	Zůstatek 31. 12. 2021	Netto změna v roce 2022	Zůstatek 31. 12. 2022
zásobám	24 751	-2 102	22 649
pohledávkám – zákonné	52 255	2 412	54 667
pohledávkám – ostatní	166 213	-55 968	110 245

2021

(v tis. Kč)

Opravné položky k	Zůstatek 31. 12. 2020	Netto změna v roce 2021	Zůstatek 31. 12. 2021
zásobám	38 408	-13 657	24 751
pohledávkám – zákonné	54 205	-1 950	52 255
pohledávkám – ostatní	150 797	15 416	166 213

V.3 Náklady na audit

Auditorem společností ELTODO, a.s., Vegacom a.s. a ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. je společnost KPMG Česká republika Audit, s.r.o.; společnosti Osvětlení a energetické systémy a.s. a KH servis a.s. jsou auditované Ing. Martinem Teyrovským č. licence 2134; společnosti ELTODO SK, a.s. a ELTODO OSVĚTLENIE, s.r.o. jsou auditované Ing. Ľubicou Vondrovou, č.licence 813.

Náklady na statutární audit společností konsolidačního celku činí 2 698 tis. Kč (2021 – 1 891 tis. Kč).

V.4 Zaměstnanci, vedení skupiny, kontrolní a řídicí orgány**V.4.1 Osobní náklady****2022**

(v tis. Kč)	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Sociální náklady	Osobní náklady celkem
Celkem	771	442 005	147 623	12 586	602 214
z toho ostatní zaměstnanci	752	422 284	140 826	12 401	575 511
vedoucí zaměstnanci	19	19 721	6 797	185	26 703

2021

(v tis. Kč)	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Sociální náklady	Osobní náklady celkem
Celkem	885	458 482	156 141	13 461	628 084
z toho ostatní zaměstnanci	866	438 615	148 626	13 214	600 455
vedoucí zaměstnanci	19	19 867	7 515	247	27 629

Do kategorie vedoucích zaměstnanců jsou u jednotlivých společností ve skupině zařazeni členové vrcholového vedení v postavení ředitelů či vedoucích výrobních a správních organizačních jednotek.

Sociální náklady vycházejí z platných kolektivních smluv společností ve skupině.

V.4.2 Ostatní plnění

Jedná se o půjčky, úvěry či jiná plnění poskytnutá členům řídicích (představenstvo, jednatel) a kontrolních orgánů.

(v tis. Kč)	2022	2021
Tantiémy	0	3 112
Odměny členům řídicích orgánů	16 055	14 915
Odměny členům kontrolních orgánů	2 450	6 993
Celkem odměny	18 505	25 020

Odměny členům orgánů společnosti byly v roce 2022 vypláceny u společností ELTODO, a.s., Vegacom a.s., Osvětlení a energetické systémy a.s., ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. a KH servis a.s.

V roce 2022 a 2021 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody.

V roce 2022 Společnost vyplatila bývalým akcionářům společností ELTODO, a.s. podíly na zisku ve výši 372 276 tis. Kč (v roce 2021 – 0 tis. Kč), ze kterých byla sražena daň ve výši

27 921 tis. Kč (v roce 2021 – 0 tis. Kč).

Skupině nevznikly do 31. prosince 2022 žádné penzijní závazky vůči bývalým členům řídicích, kontrolních a správních orgánů.

VI Ostatní skutečnosti

Společnosti skupiny ELTODO posoudily vliv aktuální situace na Ukrajině na jejich podnikatelskou činnost. Skupina nemá významné obchodní vztahy se společnostmi z Ukrajiny, Ruska nebo Běloruska a tedy nepředpokládá, že by současná situace na Ukrajině měla významný přímý vliv na podnikatelskou činnost Skupiny.

VII Významné události po datu účetní závěrky

K datu sestavení účetní závěrky došlo k následujícím změnám v Obchodním rejstříku:

Luděk Horák se stal místopředsedou představenstva (zapsáno 16. ledna 2023);

JUDr. Josef Chýle byl z pozice místopředsedy představenstva vymazán dne 16. ledna 2023.

Skupině nejsou známy žádné další významné následné události, jež se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky.

V Praze dne 30. června 2023



Ing. Michal Petřík, DiS.

Člen představenstva



Mgr. Ladislav Beran

Člen představenstva



KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 1a
186 00 Praha 8
Česká republika
+420 222 123 111
www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti ELTODO, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti ELTODO, a.s. („Společnost“) a jejích dceřiných společností (společně „Skupina“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31. prosinci 2022, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty, konsolidovaného přehledu o změnách vlastního kapitálu a konsolidovaného přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosincem 2022 a přílohy v konsolidované účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Skupině jsou uvedeny v bodě I přílohy v této konsolidované účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz konsolidovaných aktiv a pasiv Skupiny k 31. prosinci 2022 a konsolidovaných nákladů a výnosů a konsolidovaného výsledku jejího hospodaření a konsolidovaných peněžních toků za rok končící 31. prosincem 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Skupině nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi

znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Skupině, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za konsolidovanou účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Skupina schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v konsolidované účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Skupiny nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Skupině odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.



Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Skupiny relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v konsolidované účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Skupiny nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v konsolidované účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Skupiny ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních informacích týkajících se účetních jednotek nebo podnikatelských činností v rámci Skupiny s cílem vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Odpovídáme za řízení, dohled a provedení skupinového auditu. Vyjádření výroku auditora zůstává naší výhradní odpovědností.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.



Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Petr Škoda je statutárním auditorem odpovědným za audit konsolidované účetní závěrky společnosti ELTODO, a.s. k 31. prosinci 2022, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze, dne 30. června 2023

KPMG Česká republika Audit
KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71

Petr Škoda
Ing. Petr Škoda
Partner
Evidenční číslo 1842

ROZVAHA
v plném rozsahu
k 31. prosinci 2022
(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

ELTODO, a.s.
Novodvorská 1010/14
142 00 Praha 4 - Lhotka
Česká republika

Identifikační číslo

452 74 517

Označ.	AKTIVA	řad.	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	1	1 938 642	- 748 910	1 189 732	1 447 538
B.	Stálá aktiva	2	1 133 583	- 570 064	563 519	591 517
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	3	52 672	- 52 200	472	1 279
B.I.2.	Ocenitelná práva	4	52 672	- 52 200	472	1 279
B.I.2.1.	Software	5	52 672	- 52 200	472	1 279
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	6	729 099	- 517 864	211 235	268 324
B.II.1.	Pozemky a stavby	7	240 141	- 108 538	131 603	134 684
B.II.1.1.	Pozemky	8	18 856		18 856	18 856
B.II.1.2.	Stavby	9	221 285	- 108 538	112 747	115 828
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	10	154 102	- 145 180	8 922	10 911
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	11	331 220	- 264 146	67 074	89 156
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	12	1 464		1 464	1 464
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	13	1 464		1 464	1 464
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	14	2 172		2 172	32 109
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	15				30 000
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	16	2 172		2 172	2 109
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	17	351 812		351 812	321 914
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	18	351 812		351 812	321 914

ELTODO, a.s.**Rozvaha**

k 31. prosinci 2022

Označ.	AKTIVA	řád.	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva	19	801 720	- 178 846	622 874	851 918
C.I.	Zásoby	20	155 370	- 19 678	135 692	191 249
C.I.1.	Materiál	21	49 102	- 3 882	45 220	37 544
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	22	90 866	- 13 171	77 695	136 045
C.I.3.	Výrobky a zboží	23	15 330	- 2 625	12 705	14 966
C.I.3.1.	Výrobky	24	15 330	- 2 625	12 705	14 966
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	25	72		72	2 694
C.II.	Pohledávky	26	631 046	- 159 168	471 878	646 310
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	27	85 005		85 005	95 649
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	28	85 005		85 005	95 649
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	29	546 041	- 159 168	386 873	550 661
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	30	532 914	- 159 168	373 746	527 037
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	31	3 009		3 009	6 500
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	32	10 118		10 118	17 124
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	33	6 816		6 816	12 267
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	34	1 566		1 566	3 194
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	35	696		696	347
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	36	1 040		1 040	1 316
C.IV.	Peněžní prostředky	37	15 304		15 304	14 359
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	38	277		277	447
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	39	15 027		15 027	13 912
D.	Časové rozlišení aktiv	40	3 339		3 339	4 103
D.1.	Náklady příštích období	41	3 339		3 339	4 103

ELTODO, a.s.**Rozvaha**

k 31. prosinci 2022

Označ.	PASIVA	řád.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	42	1 189 732	1 447 538
A.	Vlastní kapitál	43	408 493	741 436
A.I.	Základní kapitál	44	199 232	199 232
A.I.1.	Základní kapitál	45	199 232	199 232
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	46	- 217 901	- 338 881
A.II.2.	Kapitálové fondy	47	- 217 901	- 338 881
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	48	- 217 901	- 338 881
A.III.	Fondy ze zisku	49	52 210	52 220
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	50	52 000	52 000
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	51	210	220
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	52	456 589	815 899
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	53	435 764	795 074
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	54	20 825	20 825
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	55	- 81 637	12 966
B. + C.	Cizí zdroje	56	778 439	697 749
B.	Rezervy	57	24 051	35 051
B.4.	Ostatní rezervy	58	24 051	35 051
C.	Závazky	59	754 388	662 698
C.I.	Dlouhodobé závazky	60	382 522	10 986
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	61	7 790	10 961
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	62	372 276	
C.I.8.	Odložený daňový závazek	63	2 456	25

ELTODO, a.s.**Rozvaha**

k 31. prosinci 2022

Označ.	PASIVA	řád.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
C.II.	Krátkodobé závazky	64	371 866	651 712
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	65	35 309	243 678
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	66	137 552	165 905
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	67	138 590	199 353
C.II.8.	Závazky ostatní	68	60 415	42 776
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	69	16 602	20 466
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	70	9 041	11 229
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	71	32 797	9 382
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	72	1 975	1 699
D.	Časové rozlišení pasiv	73	2 800	8 353
D.2.	Výnosy příštích období	74	2 800	8 353

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

druhové členění

za rok končící 31. prosincem 2022

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

ELTODO, a.s.

Novodvorská 1010/14

142 00 Praha 4 - Lhotka

Česká republika

Identifikační číslo

452 74 517

Označ.		řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	1 138 447	1 268 181
II.	Tržby za prodej zboží	2	22 367	4 382
A.	Výkonová spotřeba	3	724 740	916 781
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	18 986	2 753
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	155 810	103 525
A.3.	Služby	6	549 944	810 503
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	61 841	- 53 761
C.	Aktivace (-)	8		- 155
D.	Osobní náklady	9	340 118	382 039
D.1.	Mzdové náklady	10	250 717	279 198
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	89 401	102 841
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	82 000	94 043
D.2.2.	Ostatní náklady	13	7 401	8 798
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	- 1 522	19 302
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	34 195	39 041
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	34 195	39 041
E.2.	Úpravy hodnot zásob	17	699	- 12 580
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	18	- 36 416	- 7 159
III.	Ostatní provozní výnosy	19	14 079	13 091
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	20	1 233	353
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	21	8 685	4 034
III.3.	Jiné provozní výnosy	22	4 161	8 704
F.	Ostatní provozní náklady	23	36 321	8 319
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	24	357	143
F.2.	Prodaný materiál	25	117	200
F.3.	Daně a poplatky	26	1 261	3 054
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	27	627	- 3 973
F.5.	Jiné provozní náklady	28	33 959	8 895
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	29	13 395	13 129

ELTODO, a.s.**Výkaz zisku a ztráty - druhové členění**

za rok končící 31. prosincem 2022

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	30	16 079	12 500
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	31	16 079	12 500
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	32	102 754	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	33	1 483	535
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	34	1 483	535
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	35	- 11 627	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	36	20 327	5 666
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	37	20 327	5 666
VII.	Ostatní finanční výnosy	38	5 827	4 949
K.	Ostatní finanční náklady	39	4 726	4 287
*	Finanční výsledek hospodaření	40	- 92 791	8 031
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	41	- 79 396	21 160
L.	Daň z příjmů	42	2 241	8 194
L.1.	Daň z příjmů splatná	43	- 190	570
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	44	2 431	7 624
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	45	- 81 637	12 966
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	46	- 81 637	12 966
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	47	1 198 282	1 303 638

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za rok končící 31. prosincem 2022

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

ELTODO, a.s.

Novodvorská 1010/14

142 00 Praha 4 - Lhotka

Česká republika

Identifikační číslo

452 74 517

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	14 359	31 784
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti		
Z: Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	- 79 396	21 160
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	- 28 710	- 11 390
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	12 113	17 253
A.1.2. Změna stavu:	- 133 794	- 21 379
A.1.2.1. goodwillu a oceňovacího rozdílu k nabytému majetku	22 082	22 081
A.1.2.2. rezerv a opravných položek	- 155 876	- 43 460
A.1.3. Zisk(-) ztráta(+) z prodeje stálých aktiv	101 878	- 210
A.1.4. Výnosy z podílů na zisku	- 16 079	- 12 500
A.1.5. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	18 844	5 131
A.1.6. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	- 11 672	315
A*. Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	- 108 106	9 770
A.2. Změna potřeby pracovního kapitálu	293 148	- 103 038
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů dohadných a časového rozlišení	315 320	63 499
A.2.2. Změna stavu kr. závazků z provozní činnosti, pasivních účtů dohadných a časového rozlišení	- 77 030	- 99 742
A.2.3. Změna stavu zásob	54 858	- 66 795
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	185 042	- 93 268
A.3. Zaplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	- 20 327	- 5 666
A.4. Přijaté úroky	1 483	535
A.5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	5 641	- 18 980
A.6. Přijaté podíly na zisku	16 079	12 500
A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	187 918	- 104 879
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1. Nabytí stálých aktiv	23 344	- 4 318
B.1.1. Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	23 468	- 3 586
B.1.2. Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	- 124	- 732
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 233	353
B.2.1. Příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	1 233	353
B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	24 577	- 3 965
Peněžní toky z finančních činností		
C.1. Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků z finanční oblasti	160 736	92 635
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	- 372 286	- 1 216
C.2.5. Platby z fondů tvořených ze zisku	- 10	- 16
C.2.6. Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně a tantiémy	- 372 276	- 1 200
C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 211 550	91 419
F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	945	- 17 425
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	15 304	14 359

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za rok končící 31. prosincem 2022

(v tisících Kč)

Identifikační číslo

452 74 517

Obchodní firma a sídlo

ELTODO, a.s.

Novodvorská 1010/14

142 00 Praha 4 - Lhotka

Česká republika

	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly z přec. majetku a závazků	Ostatní rezervní fondy	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1.1.2022	199 232	-338 881	52 000	220	795 074	20 825	12 966	741 436
Převod výsledku hospodaření	--	--	--	--	12 966	--	-12 966	--
Čerpání fondů	--	--	--	-10	--	--	--	-10
Podíly na zisku	--	--	--	--	-372 276	--	--	-372 276
Změna oceňovacích rozdílů	--	120 980	--	--	--	--	--	120 980
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	--	--	--	-81 637	-81 637
Zůstatek k 31.12.2022	199 232	-217 901	52 000	210	435 764	20 825	-81 637	408 493

	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly z přec. majetku a závazků	Ostatní rezervní fondy	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1.1.2021	199 232	-302 497	52 000	236	742 463	20 825	53 811	766 070
Převod výsledku hospodaření	--	--	--	--	52 611	--	-52 611	--
Čerpání fondů	--	--	--	-16	--	--	--	-16
Tantiémy	--	--	--	--	--	--	-1 200	-1 200
Změna oceňovacích rozdílů	--	-36 384	--	--	--	--	--	-36 384
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	--	--	--	12 966	12 966
Zůstatek k 31.12.2021	199 232	-338 881	52 000	220	795 074	20 825	12 966	741 436

ELTODO, a.s.
Roční účetní závěrka v plném rozsahu
Rok končící 31. prosincem 2022

PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ELTODO, a.s.
Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

OBSAH

I.	OBECNÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	3
1.	Informace o účetní jednotce.....	3
2.	Založení a charakteristika činnosti společnosti.....	3
3.	Údaje o akcionářích.....	3
4.	Rozhodující předmět činnosti.....	3
5.	Orgány Společnosti k 31. 12. 2022.....	4
6.	Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období	4
7.	Osobní náklady a počty zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců.....	5
II.	INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ	6
1.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	6
2.	Způsob ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, dlouhodobého finančního majetku, zásob a krátkodobého finančního majetku.....	6
3.	Způsob stanovení opravných položek a rezerv	8
4.	Přijaté úvěry.....	10
5.	Přepočty cizích měn.....	10
6.	Najatý majetek.....	10
7.	Účtování nákladů a výnosů	10
8.	Daň z příjmů a odložená daň	10
9.	Podmíněná aktiva a podmíněné závazky.....	11
10.	Srovnatelnost údajů.....	11
III.	DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT K 31. 12. 2022	12
1.	Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek.....	12
2.	Dlouhodobý finanční majetek	15
3.	Zásoby	16
4.	Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky.....	17
5.	Přehled o změnách vlastního kapitálu.....	18
6.	Rezervy	18
7.	Krátkodobé a dlouhodobé závazky	19
8.	Závazky k úvěrovým institucím	20
9.	Pohledávky a závazky neuvedené v rozvaze a podmíněné závazky	20
10.	Specifikace tržeb za prodej výrobků a služeb	21
11.	Služby	22
12.	Celkové náklady na odměny auditora	22
13.	Jiné provozní náklady	22
14.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	22
15.	Dotace	23
16.	Daň z příjmů	23
17.	Informace o transakcích se spřízněnými osobami	24
18.	Právní spory	28
19.	Konsolidovaná účetní závěrka a výroční zpráva	29
20.	Přehled o peněžních tocích.....	29
21.	Předpoklad nepřetržitého trvání Společnosti.....	30
22.	Významné následné události.....	30

I. OBECNÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

1. Informace o účetní jednotce

Název účetní jednotky	ELTODO, a.s.
Sídlo účetní jednotky	Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4
Identifikační číslo	452 74 517
Právní forma	akciová společnost
Rozvahový den	31. prosinec 2022
Kategorie účetní jednotky dle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů	velká

Společnost je v obchodním rejstříku zapsána pod spisovou značkou B 1573 u Městského soudu v Praze.

Příložená individuální účetní závěrka (nekonsolidovaná) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, platných pro sledovaný rok.

Společnost je mateřskou společností skupiny ELTODO a nesestavuje výroční zprávu, protože příslušné informace hodlá zahrnout do konsolidované výroční zprávy.

2. Založení a charakteristika činnosti společnosti

Akciová společnost ELTODO, a.s. (dále jen 'Společnost') byla založena zakladatelskou listinou jediným zakladatelem, jímž je Fond národního majetku ČR, v roce 1992.

Datum vzniku Společnosti: 6. 5. 1992

Předmět činnosti ve sledovaném roce Společnost provozovala ve vlastních objektech, především v administrativně provozní budově A, Praha 4, Novodvorská, v provozním a skladovacím areálu v Praze 4, Hvožd'anská a v Hradci Králové. Společnost dále svou činnost provozovala také na najatých pozemcích a v najatých objektech v Praze, Brně, Pardubicích a Ostravě.

3. Údaje o akcionářích

Majetkové účasti ve Společnosti k rozvahovému dni:

Verignis a.s. vlastní 100% účasti na základním kapitálu a hlasovacích právech.

4. Rozhodující předmět činnosti

Komplexní dodávky v rozsahu projekt, dodávka, montáž a servis elektrozařízení všech napěťových úrovní v segmentu průmyslové a závodové energetiky včetně velkých

energetických zdrojů (elektrárny, teplárny, rozvodny, transformovny) a dále v průmyslových stavbách, administrativních komplexech a obchodních multifunkčních centrech, a to včetně integrovaných bezpečnostních varovných a informačních systémů a datových sítí, dodávky technologií pro řízení dopravy v klidu i v pohybu – parkovací systémy, světelná signalizační zařízení, řídicí dopravní ústředny a tunelové řídicí systémy pro řízení dopravy a technologie v silničních tunelech, parkovací a inteligentní dopravní systémy, koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje.

Součástí předmětu činnosti je i výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

5. Orgány Společnosti k 31. 12. 2022

K 31. 12. 2022 jsou v obchodním rejstříku zapsány tyto orgány Společnosti:

Představenstvo - pětičlenný statutární řídicí orgán ve složení:

MVDr. Veronika Tykačová	předseda představenstva
JUDr. Josef Chýle, Ph.D.	místopředseda představenstva
Ladislav Beran	člen představenstva
Marat Saber	člen představenstva
Michal Petřík	člen představenstva

Dozorčí rada - jednočlenný kontrolní orgán ve složení:

Vladimír Šístek	člen dozorčí rady
-----------------	-------------------

Společnost zastupují vždy dva členové představenstva společně.

6. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1573, byly v uplynulém účetním období zaznamenány tyto změny:

Verignis, a.s. - jediný akcionář (zapsáno 23. prosince 2022)

MVDr. Veronika Tykačová se stala předsedkyní představenstva (zapsáno 23. prosince 2022)

RNDr. Libor Sadílek byl z pozice předsedy představenstva vymazán 23. prosince 2022

Vladimír Šístek se stal členem dozorčí rady (zapsáno 23. prosince 2022)

ELTODO ADVISORY, s.r.o. byla jako člen dozorčí rady vymazána 23. prosince 2022

Hariclia Mona Sandescu byla vymazána z funkce zástupce člena dozorčí rady 23. prosince 2022

7. Osobní náklady a počty zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců

(v tis. Kč / počet zaměstnanců)

	Celkově zaměstnanci Společnosti		Z toho vedoucí zaměstnanci	
	2022	2021	2022	2021
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	407	503	6	6
Mzdové náklady	250 717	279 198	6 608	7 377
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	82 000	94 043	2 233	2 493
Ostatní náklady	7 401	8 798	87	87
Celkem osobní náklady	340 118	382 039	8 928	9 957

II. INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

Účetní postupy používané Společností jsou v souladu s platnou českou legislativou, tj. především podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění účinném. Ve sledovaném účetním období nedošlo ke změně účetních metod a způsobu oceňování.

1. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku obsahuje kladný (aktivní) nebo záporný (pasivní) rozdíl mezi oceněním podniku nebo jeho části nabytého zejména koupí, vkladem nebo oceněním majetku a závazků v rámci přeměn Společnosti a souhrnem ocenění jeho jednotlivých složek majetku v účetnictví účetní jednotky prodávající, vkládající, zanikající nebo rozdělované odštěpením sníženým o převzaté závazky. Kladný (záporný) oceňovací rozdíl k nabytému majetku se odpisuje rovnoměrně 180 měsíců od nabytí podniku nebo jeho části do nákladů (výnosů) od rozhodného dne přeměny. Pokud nejsou součástí nabytého majetku, ke kterému je tvořen oceňovací rozdíl, aktiva s dobou použitelnosti delší než 15 let, může Společnost rozhodnout o době odpisování aktivního nebo pasivního oceňovacího rozdílu kratší než 180 měsíců.

2. Způsob ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, dlouhodobého finančního majetku, zásob a krátkodobého finančního majetku

a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení včetně celních poplatků, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související. Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vlastní výroby zahrnuje náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

Dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok v pořizovací ceně od 10 do 80 tis. Kč je ve sledovaném roce evidován jako dlouhodobý drobný hmotný majetek, stejně tak dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně od 10 do 80 tis. Kč je ve sledovaném roce evidován jako dlouhodobý drobný nehmotný majetek. Dlouhodobý drobný hmotný a nehmotný majetek se odepisuje po dobu 15 měsíců od měsíce pořízení.

Doba odpisování dlouhodobého hmotného majetku vychází z jeho zařazení do odpisových skupin ve smyslu zákona o daních z příjmů a z odpisového plánu Společnosti. Při zařazení nově pořízeného majetku do používání se účetní odpis provádí již od tohoto měsíce. Při vyřazení majetku se v měsíci vyřazení účetní odpis již neprovádí.

Doba odpisování dlouhodobého nehmotného majetku je nastavena dle zařazení do odpisových skupin ve smyslu zákona o daních z příjmů.

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby účetního odpisování dle odpisového plánu podle skupin majetku:

Majetek	Metoda	Doba odepisování
Software	Lineární	3-4 roky
Ocenitelná práva	Lineární	4, 8 let
Stavby	Lineární	30 - 50 let
Stroje, přístroje a zařízení	Lineární	4 - 15 let
Dopravní prostředky	Lineární	4 - 8 let
Inventář a vybavení	Lineární	4 - 15 let
Dlouhodobý drobný hmotný a nehmotný majetek	Lineární	15 měsíců
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Lineární	15 let

Odpisy jsou ve výkazu zisku a ztráty vykázány v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé“.

Hranice pro sledování drobného hmotného a nehmotného majetku v používání v operativní evidenci je nastavena na pořizovací cenu od 1 tis. Kč do 10 tis. Kč. Drobný hmotný a nehmotný majetek, který Společnost eviduje v podrozvahové evidenci v pořizovacích cenách, je řádně inventarizován a je účtován do nákladů v roce jejich pořízení.

b) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje podíly v ovládaných a řízených osobách a podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem. Z titulu kontinuity a maximální objektivizace ocenění jsou tyto podíly ve sledovaném roce oceňovány ekvivalencí. Změny ocenění majetkových účastí k rozvahovému dni jsou zachyceny prostřednictvím Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu Společnosti. U majetkových účastí s rozhodujícím a podstatným vlivem v cizí měně oceněných ekvivalencí nejsou vykazovány kurzové rozdíly samostatně.

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí i zápůjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, dále majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti.

c) Zásoby

Nakupované zásoby se oceňují v pořizovacích cenách, zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady. Pořizovací cena zahrnuje především cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady, např. celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě, dopravné za dodání na určené místo.

Při oceňování vyskladněných zásob se ve Společnosti užívá ocenění metodou FIFO, při kterém se první cena pro ocenění přírůstků používá jako první cena při ocenění úbytků.

Výrobky a nedokončená výroba je oceňována ve vlastních nákladech, tj. v přímých nákladech a proporcionalní částí výrobních režijních nákladů.

d) Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky

Tvoří jej peníze, ceniny a účty v bankách, které jsou oceňovány jmenovitou hodnotou. Ostatní krátkodobý finanční majetek je oceňován v pořizovacích cenách.

e) Pohledávky

Pohledávky se účtují ve své jmenovité hodnotě, postoupené pohledávky v pořizovací ceně.

Pohledávky se člení dle data splatnosti na krátkodobé a dlouhodobé. Ty mají v okamžiku, ke kterému je sestavena účetní závěrka, dobu splatnosti delší než jeden rok.

3. Způsob stanovení opravných položek a rezerv

Opravné položky

Společnost tvoří opravné položky u pohledávek, zásob a v nezbytném případě u dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a dlouhodobého finančního majetku.

a) Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky pro pochybné pohledávky diferencovaně podle vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků, a to jen v případech, kdy snížení ocenění v účetnictví není trvalého charakteru.

Zjištění výše opravných položek u pohledávek vychází z doby, jež uplynula od splatnosti příslušné pohledávky a základem pro jejich stanovení je toto pravidlo:

pohledávky po splatnosti nad 183 dnů	50 % opravná položka
pohledávky po splatnosti nad 365 dnů	100 % opravná položka

U vybraných pohledávek se však vytvářejí opravné položky na základě individuálního posouzení.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot pohledávek“.

b) Zásoby

Společnost tvoří opravné položky k materiálu a obchodnímu zboží na základě vlastního posouzení případů, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než současná tržní hodnota příslušných zásob. Podkladem pro toto hodnocení je i analýza obrátkovosti daných zásob.

U nedokončené výroby provádí Společnost analýzu ziskovosti (ztrátovosti) jednotlivých projektů v následujících obdobích. K projektům, u nichž je v následujících obdobích očekávána ztráta, Společnost vytváří opravnou položku k nedokončené výrobě, případně rezervu na budoucí ztráty. Opravná položka je vytvářena v procentní výši již vynaložených nákladů k odhadovaným celkovým nákladům na projekt.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot zásob“.

c) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Opravné položky jsou vytvářeny pouze v případech, kdy předpokládaná prodejní cena zjištěná při inventarizaci je výrazně nižší, než je jeho ocenění v účetnictví po odečtení oprávek.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – přechodné“.

d) Dlouhodobý finanční majetek

Opravné položky jsou vytvářeny diferencovaně v případě poskytnutí dlouhodobých půjček a úvěrů propojeným osobám, při respektování zásady opatrnosti. Opravné položky se vzhledem ke způsobu ocenění netvoří u majetkových účastí v ovládaných a řízených osobách.

Rezervy

Rezervy jsou vytvořeny a použity v souladu s interními předpisy Společnosti.

Společnost tvoří rezervy obvykle na tyto tituly, jejichž výčet je možné k rozvahovému dni podle aktuální potřeby rozšířit:

a) Rezervy výrobní na dosud neprovedené práce na ukončených zakázkách

Rezervy na nedokončených zakázkách, u nichž je přechodně vykazován lepší než předpokládaný hospodářský výsledek, případně se na nich předpokládá ztráta

b) Rezervy výrobní na neprovedené práce ukončených zakázek a rezervy na nedokončených zakázkách, u nichž je přechodně vykazován lepší, než předpokládaný hospodářský výsledek, případně se na nich očekává ztráta, jsou vytvářeny k budoucím nákladům z ukončených zakázek a nákladům rozpracovaných zakázek, které budou dokončeny v roce 2023.

c) Rezervy na záruční opravy

Rezervy na záruční opravy vyplývají z titulu záruk poskytnutých zákazníkům za provedené dílo. Rezervy na záruční opravy jsou tvořeny k ukončeným projektům, u nichž neskončila záruční doba. Výše rezerv odpovídá odhadu zbývajících nákladů na dokončení všech záručních oprav na projektech.

d) Rezerva na daň z příjmů

V případě kladného daňového základu vytváří Společnost na daň z příjmů rezervu vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období Společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Stát - daňové pohledávky.

4. Přijaté úvěry

Bankovní i nebankovní úvěry jsou při přijetí zaúčtovány ve své jmenovité hodnotě a k rozvahovému dni se člení podle data splatnosti na krátkodobé a dlouhodobé, jež mají v okamžiku, ke kterému je sestavena účetní závěrka, dobu splatnosti delší než jeden rok.

5. Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet cizích měn na českou měnu měsíční pevné kurzy, jež stanovuje ve výši kurzů k prvnímu dni daného měsíce dle kurzovního lístku České národní banky. V průběhu roku se účtuje o realizovaných i nerealizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálního kurzu ČNB a nerealizované kurzové rozdíly jsou zachyceny v hospodářském výsledku. Výjimkou je přepočet majetkových účastí, které jsou zachyceny prostřednictvím rozvahového účtu Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu Společnosti.

6. Najatý majetek

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu v případě finančního leasingu, či dohodou o odkupu v případě operativního leasingu, je předmět leasingu zařazen do hmotného majetku v pořizovací ceně.

7. Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se zásadně účtují do období, s nímž časově a věcně souvisejí. V souladu s principem opatrnosti Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

Společnost účtuje o výnosech příštích období v případě, že realizuje výnosy v běžném období, které věcně a časově souvisejí s obdobím budoucím.

8. Daň z příjmů a odložená daň

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani. Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou tyto dočasné rozdíly vypořádány.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

9. Podmíněná aktiva a podmíněné závazky

Podmíněná aktiva jsou uváděna v případech, kdy vznik a právní nárok na aktivum vyplývá z minulých událostí a jeho nabytí závisí na jedné nebo více nejistých událostech, které Společnost nemůže zcela ovlivnit (např. výsledek rozhodnutí soudu). Tato aktiva nejsou vykázána v rozvaze Společnosti.

Podmíněné závazky tvoří očekávané závazky v důsledku činnosti Společnosti, jejichž existence bude potvrzena tím, zda v budoucnu dojde k jedné nebo více nejistým událostem (např. výsledek rozhodnutí soudu). Pokud není pravděpodobné, že Společnost bude nucena k úhradě těchto závazků čerpat zdroje nebo nelze stanovit jejich výši, nejsou tyto závazky v účetnictví Společnosti vykázány. Pokud lze odhadnout výši závazku a jeho úhrada je dostatečně pravděpodobná, jsou v účetnictví Společnosti na tento závazek tvořeny rezervy.

10. Srovnatelnost údajů

V rozvaze a výkazu zisku a ztráty nebyly zaznamenány žádné změny, které by způsobily narušení meziroční srovnatelnosti údajů v nich uváděných.

III. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT K 31. 12. 2022

1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

a) Dlouhodobý hmotný majetek

(v tis. Kč)

	Stavby	Pozemky	Hmotné movité věci a jejich soubory	Umělecká díla	Nedokončený DHM a zálohy na DHM	Oceň. rozdíl k nab. maj	Celkem 2022	Celkem 2021
Pořizovací cena (+)								
Zůstatek k 1. 1.	219 882	18 856	158 407	1 464	32 109	331 220	761 938	765 983
Přírůstky	1	0	5 123	0	1 922	0	7 046	3 586
Přeúčtování	1 402	0	437	0	-1 839	0	0	0
Úbytky (-)	0	0	-9 865	0	-30 020	0	-39 885	-7 631
Zůstatek k 31. 12.	221 285	18 856	154 102	1 464	2 172	331 220	729 099	761 938
Oprávky (-)								
Zůstatek k 1. 1.	-104 054	0	-147 496	0	0	-242 064	-493 614	-464 953
Odpisy	-4 484	0	-7 055	0	0	-22 082	-33 621	-36 292
Oprávky vztahující se k úbytkům (+)	0	0	9 371	0	0	0	9 371	7 631
Zůstatek k 31. 12.	-108 538	0	-145 180	0	0	-264 146	-517 864	-493 614
Zůstatková hodnota								
k 1. 1.	115 828	18 856	10 911	1 464	32 109	89 156	268 324	301 030
k 31. 12.	112 747	18 856	8 922	1 464	2 172	67 074	211 235	268 324

Pozn.: DDHM = dlouhodobý drobný hmotný majetek
DHM = dlouhodobý hmotný majetek

Společnost eviduje k rozvahovému dni zálohu na dlouhodobý hmotný majetek ve výši 0 tis. Kč
(2021 – 30 000 tis. Kč).

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Společnost k rozvahovému dni vykazuje kladný oceňovací rozdíl k nabytému majetku v hodnotě 331 220 tis. Kč (2021 – 331 220 tis. Kč), který tvoří:

- oceňovací rozdíl k nabytému majetku od Vegacom a.s. ve výši 102 355 tis. Kč, který vznikl na základě koupě části podniku. Tento oceňovací rozdíl se rozpouští po dobu 15 let počínaje rokem 2013. Odpis oceňovacího rozdílu v roce 2022 zvyšuje náklady o 6 824 tis. Kč (2021 – 6 824 tis. Kč). Oprávky ke kladnému oceňovacímu rozdílu k tomuto nabytému majetku k 31. 12. 2022 představují 61 982 tis. Kč (2021 – 55 158 tis. Kč).
- oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 228 865 tis. Kč vznikl v říjnu 2009 při fúzi obchodních společností ELTODO DS s.r.o. a ELTODO dopravní systémy s.r.o., kde nástupnická obchodní společnost ELTODO DS s.r.o. byla v roce 2010 přejmenována na ELTODO dopravní systémy s.r.o. ELTODO dopravní systémy s.r.o. bylo převzato fúzí k 1. 1. 2014 a Společnost pokračuje v odpisování oceňovacího rozdílu v roce 2014. Tento oceňovací rozdíl se od října 2009 rozpouští po dobu 15 let. Odpis oceňovacího rozdílu v roce 2022 zvyšuje náklady o 15 258 tis. Kč (2021 – 15 257 tis. Kč). Oprávky ke kladnému oceňovacímu rozdílu k tomuto nabytému majetku k 31. 12. 2022 představují 202 164 tis. Kč (2021 – 186 906 tis. Kč).

b) Dlouhodobý nehmotný majetek

	Software	Ocenitelná práva	Ostatní DDNM	Nedokončený DNM	Celkem 2022	Celkem 2021
(v tis. Kč)						
Požizovací cena (+)						
Zůstatek k 1. 1.	45 464	0	10 095	0	55 559	57 003
Přírůstky	0	0	124	0	124	732
Přeúčtování	0	0	0	0	0	0
Úbytky (-)	-1 684	0	-1 327	0	-3 011	-2 176
Zůstatek k 31. 12.	43 780	0	8 892	0	52 672	55 559
Oprávky (-)						
Zůstatek k 1. 1.	-44 319	0	-9 961	0	-54 280	-52 955
Odpisy	-694	0	-237	0	-931	-3 042
Oprávky vztahující se k úbytkům (+)	1 684	0	1 327	0	3 011	1 717
Zůstatek k 31. 12.	-43 329	0	-8 871	0	-52 200	-54 280
Zůstatková hodnota k 1. 1.	1 145	0	134	0	1 279	4 048
Zůstatková hodnota k 31. 12.	451	0	21	0	472	1 279

Pozn.: DDNM = dlouhodobý drobný nehmotný majetek

DNM = dlouhodobý nehmotný majetek

Najatý majetek

1. Finanční pronájem

Na finanční leasing měla společnost k 31. 12. 2022 pronajato 58 vozidel (2021 – 57 vozidel). Roční náklady na finanční leasing dopravních prostředků činily v r. 2022 celkem 8 724 tis. Kč (2021 – 9 453 tis. Kč). Dále měla společnost na finanční leasing pronajato 1 diskové pole (2021 – 1 diskové pole). Roční náklady na tento leasing činily 357 tis. Kč (2021 – 357 tis. Kč). V následujících tabulkách je uveden přehled finančních toků spojených s finančním leasingem.

Rok 2022		(v tis. Kč)	
Finanční leasing	Stroje	Dopravní prostředky	Celkem
Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu	1 072	42 645	43 717
Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2022	1 071	26 317	27 388
Budoucí platby	1	16 328	16 329
- splatné do jednoho roku	1	8 383	8 384
- splatné do 5 let	0	7 945	7 945
- splatné v následujících letech	0	0	0

Rok 2021		(v tis. Kč)	
Finanční leasing	Stroje	Dopravní prostředky	Celkem
Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu	1 072	44 712	45 784
Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2021	714	18 590	19 304
Budoucí platby	358	26 122	26 480
- splatné do jednoho roku	357	9 264	9 621
- splatné do 5 let	1	16 822	16 823
- splatné v následujících letech	0	36	36

2. Operativní pronájem

Společnost měla na základě rámcových smluv o operativním pronájmu osobních a nákladních vozidel k 31. 12. 2022 najato 100 vozidel (2021 – 121 vozidel), které jsou najímány postupně na dobu tří až šesti let od data zahájení pronájmu. Celkové roční náklady týkající se tohoto nájmu k datu roční účetní závěrky činily 7 930 tis. Kč (2021 – 7 866 tis. Kč).

Společnost měla na základě smluv o operativním pronájmu reprografické techniky k 31. 12. 2022 najato 26 ks (2021 – 30 ks) této techniky, která je najímána postupně na dobu čtyř let od data zahájení pronájmu. Celkové roční náklady týkající se tohoto nájmu k datu roční účetní závěrky činily 400 tis. Kč (2021 – 457 tis. Kč).

c) Drobný hmotný a nehmotný majetek v používání, neuvedený v rozvaze

Celková kumulovaná pořizovací hodnota drobného hmotného a nehmotného majetku v používání je následující:

(v tis. Kč)

	31.12.2021	31.12.2022
Drobný hmotný majetek	21 164	18 817
Drobný nehmotný majetek	3 189	2 988
Celkem	24 353	21 805

2. Dlouhodobý finanční majetek

a) Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku

(v tis. Kč)

	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	Podíly – podstatný vliv	Celkem 2022	Celkem 2021
Zůstatek k 1.1.	321 914	0	321 914	358 297
Přírůstky	11 673	0	11 673	0
Úbytky	-102 754	0	-102 754	0
Přecenění	120 979	0	120 979	-36 383
Zůstatek k 31.12.	351 812	0	351 812	321 914

V roce 2022 došlo ke kapitalizaci pohledávek společnosti ELTODO, a.s. vůči společnosti ELTODO Národní dům s.r.o. ve výši 11 673 tis. Kč. Z toho důvodu došlo k navýšení hodnoty investice v hodnotě 11 673 tis. Kč a k poklesu pohledávky v pozici Pohledávka z obchodních vztahů ve výši 11 673 tis. Kč.

b) Změny v dlouhodobém finančním majetku společnosti ELTODO, a.s. během roku 2021 a 2022

Rok 2022

Společnost v roce 2022 prodala podíly ve společnostech ELTODO Národní dům s.r.o. a Národní dům provozní s.r.o.

Rok 2021

Společnost v roce 2021 nevykázala žádné změny v dlouhodobém finančním majetku.

c) Podíly v ovládaných osobách, osobách s podstatným vlivem a ocenění ekvivalencí

(v tis. Kč)

Společnost	Podíl na základním kapitálu v %	Základní kapitál	Historické pořizovací ceny	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření	Ocenění ekvivalencí 2022	Ocenění ekvivalencí 2021
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 142 01 *	50	100 000	0	79 960	5 201	39 980	39 126
ELTODO SK, a.s., Mokrňák záhon 4, Bratislava, PSČ 821 04, Slovenská republika *	100	156 031	44 739	142 693	8 850	142 693	104 920
Energovod CZ, a.s., Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 142 00 *	8	24 200	2 005	-145 024	-85 814	0	0
KH servis a.s., Pražská 810/16, Praha 10, PSČ 102 21 *	94	2 000	100 909	10 268	472	9 652	22 020
Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 14200 *	100	90 000	160 099	85 385	1 755	85 385	92 301
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o., Rampová 5, Košice, PSČ 040 01, Slovenská republika **	100	4 775	6 631	369	-97	369	480
Vegacom a.s., Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 142 01 *	100	126 860	255 331	73 734	10 667	73 734	63 067
Celkem		503 865	569 714	247 384	-58 966	351 812	321 914

* Údaje pocházejí z auditorem ověřených účetních závěrek jednotlivých společností.

** Údaje pocházejí z předběžných auditorem neověřených účetních závěrek jednotlivých společností.

3. Zásoby

Z vyhodnocení stavu a ekonomické využitelnosti zásob vyplynula potřeba tvorby opravné položky k nízkoobrátkovým zásobám materiálu ve výši 3 882 tis. Kč (2021 – 1 953 tis. Kč). Společnost vytvořila opravnou položku k výrobkům ve výši 2 625 tis. Kč (2021 – 557 tis. Kč).

Společnost dále vytvořila opravnou položku k nedokončené výrobě ve výši 13 171 tis. Kč (2021 – 16 469 tis. Kč) z důvodu hrozící ztráty na některých zakázkách.

4. Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky

a) Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů dle splatnosti

(v tis. Kč)		
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	2022	2021
- ve splatnosti	390 041	339 476
- do 60 dnů po splatnosti	3 890	59 514
- do 180 dnů po splatnosti	836	19 918
- do 360 dnů po splatnosti	108	284
- nad 360 dnů po splatnosti	138 039	279 189
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů celkem (brutto)	532 914	698 381
Opravné položky	-159 168	-171 344
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů celkem (netto)	373 746	527 037

b) Jiné krátkodobé pohledávky

Jiné pohledávky v nominální výši (brutto) 1 040 tis. Kč představují k rozvahovému dni především pohledávky z titulu pohledávek za zaměstnanci a poskytnuté kauce. K jiným pohledávkám byla vytvořena opravná položka ve výši 0 tis. Kč. (Jiné pohledávky v roce 2021 v nominální výši (brutto) 21 064 tis. Kč představovaly především pohledávku z titulu smluvního snížení úplaty za postoupení pohledávek dle smlouvy ze dne 1. února 2016 o úplatném postoupení pohledávek akcionáře za společností Centrum Novodvorská a.s. na Společnost ve výši 19 748 tis. Kč. K pohledávce byla vytvořena opravná položka ve výši 19 748 tis. Kč).

c) Dohadné účty aktivní

Společnost eviduje k rozvahovému dni dohadné položky aktivní ve výši 696 tis. Kč (2021 – 347 tis. Kč) z titulu přijatých opravných dokladů za vrácený materiál.

d) Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů

Dlouhodobé pohledávky v nominální výši 85 005 tis. Kč (2021 – 95 649 tis. Kč) představují pohledávky z obchodních vztahů z titulu smluvních finančních pozastávek na záruční opravy u ukončených kontraktů ve výši 85 005 tis. Kč (2021 – 91 953 tis. Kč), opravná položka je ve výši 0 tis. Kč (2021 – 0 tis. Kč). Ze stejného titulu pohledávky ve skupině ve výši 0 tis. Kč (2021 – 3 696 tis. Kč).

Dlouhodobé pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let od data závěrky činí 4 002 tis. Kč (2021 – 5 676 tis. Kč).

5. Přehled o změnách vlastního kapitálu

a) Přehled o změnách vlastního kapitálu

Podrobný přehled o změnách vlastního kapitálu Společnosti je uveden v samostatném výkazu.

Změny v Kapitálových fondech (Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků) jsou ve výši - 120 980 tis. Kč (2021 – 36 384 tis. Kč) a představují změnu stavu ocenění ekvivalencí obchodních společností ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., ELTODO SK, a. s., KH servis a.s., Vegacom a.s., Osvětlení a energetické systémy a.s., Osvetlenie a energetické systémy s. r. o. a snížení v souvislosti s prodejem podílů společností ELTODO Národní dům s.r.o. a Národní dům provozní, s.r.o.

b) Plánované rozdělení výsledku hospodaření vytvořeného v běžném účetním období

Společnost k datu účetní závěrky vykázala výsledek hospodaření, ztrátu, ve výši – 81 637 tis. Kč (2021 – zisk ve výši 12 966 tis. Kč). O konečném rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022 rozhodne valná hromada Společnosti. K datu účetní závěrky není návrh na rozdělení výsledku hospodaření znám.

c) Základní kapitál

Základní kapitál Společnosti ve výši 199 232 tis. Kč (2021 – 199 232 tis. Kč), zapsaný k rozvahovému dni v obchodním rejstříku, tvoří 996 162 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 200,- Kč. Akcie Společnosti nejsou registrované na veřejných trzích.

Základní kapitál byl splacen v plné výši.

6. Rezervy

Stav rezerv Společnosti k rozvahovému dni:

Druh rezervy	(v tis. Kč)			
	Stav k 31.12.2021	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k 31.12.2022
Rezerva výrobní na neprovedené práce a ztrátové projekty	16 705	242 746	241 186	18 265
Rezervy na záruční opravy	6 719	1 083	2 016	5 786
Rezervy na pasivní právní spory	0	0	0	0
Rezerva na finanční náklady-projekt Praha	11 627	0	11 627	0
Celkem	35 051	243 829	254 829	24 051

V roce 2022 byla rezerva na daň z příjmů ve výši 128 tis. Kč (2021 – 525 tis. Kč) snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů ve výši 6 944 tis. Kč (2021 – 12 792 tis. Kč) a výsledná pohledávka ve výši 6 816 tis. Kč (2021 pohledávka – 12 267 tis. Kč) byla vykázána v položce Stát – daňové pohledávky.

7. Krátkodobé a dlouhodobé závazky

a) Krátkodobé závazky z obchodních vztahů dle splatnosti

(v tis. Kč)

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	2022	2021
- ve splatnosti	124 248	139 941
- do 60 dnů po splatnosti	13 671	57 759
- do 180 dnů po splatnosti	185	836
- do 360 dnů po splatnosti	106	112
- nad 360 dnů po splatnosti	380	705
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů celkem	138 590	199 353

b) Krátkodobé přijaté zálohy

Krátkodobé přijaté zálohy ve výši 137 552 tis. Kč (2021 – 165 905 tis. Kč) představují zejména zálohy související s projektem „Údržba, obnova a dodávky zařízení pro řízení dopravy v hlavním městě Praze“.

c) Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění

Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění činí 9 041 tis. Kč (2021 – 11 229 tis. Kč), ze kterých 6 207 tis. Kč (2021 – 7 739 tis. Kč) představují splatné závazky ze sociálního zabezpečení a 2 834 tis. Kč (2021 – 3 490 tis. Kč) představují splatné závazky ze zdravotního pojištění. Společnost k datu závěrky neeviduje žádné závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění po splatnosti.

d) Stát – daňové závazky

Daňové závazky činí 32 797 tis. Kč (2021 – 9 382 tis. Kč) a představují zejména srážkovou daň z podílů na zisku FO ve výši 27 921 (2021 – 0 tis. Kč), splatný odvod daně z příjmů ze závislé činnosti ve výši 1 928 tis. Kč (2021 – 2 439 tis. Kč), splatný odvod daně z přidané hodnoty za měsíc prosinec 2022 ve výši 2 943 tis. Kč (2021 – 6 920 tis. Kč).

e) Časové rozlišení pasiv

Výnosy příštích období ve výši 2 800 tis. Kč (2021 – 8 353 tis. Kč) zahrnují zejména časové rozlišení výnosů z projektu „Údržba, obnova a dodávky zařízení pro řízení dopravy v hlavním městě Praze“, které budou realizovány v následujících letech.

f) Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů

Dlouhodobé závazky ve výši 7 790 tis. Kč (2021 – 10 961 tis. Kč) představují především závazky z obchodních vztahů z titulu smluvních finančních pozastávek na záruční opravy u

ukončených kontraktů. Z toho s dobou splatnosti delší než 5 let od data závěrky činí 76 tis. Kč (2021 – 1 924 tis. Kč).

8. Závazky k úvěrovým institucím

(v tis. Kč)

	Doba čerpání	Zůstatek 31.12.2022	Zůstatek 31.12.2021
Kontokorentní úvěr	neurčitá	0	37 521
Kontokorentní a revolvingový úvěr	do 25.04.2023	32 848	78 435
Kontokorentní a revolvingový úvěr	do 30.11.2023	2 461	127 722
Celkem		35 309	243 678

9. Pohledávky a závazky neuvedené v rozvaze a podmíněné závazky

a) Směnečné závazky

(v tis. Kč)

Věřitel	Typ směnky	Zajištěný právní vztah	Směnečný závazek do výše	Zůstatek závazku 2022
Poskytující komerční banka	vlastní blankosměnka	rámcová smlouva o poskytování finančních služeb, smlouva o úvěru	470 000	136 397

b) Ručitelský závazek úvěrové povahy

(v tis. Kč/ v tis. EUR)

Ručení za společnost	Ručení ve prospěch	Předmět ručení	Měna	Ručení za závazek do výše	Zůstatek závazku 2022	Předpoklad ručení do:
Vegacom a.s.	KB, a.s.	Ručení za poskytnutý úvěr	Kč	80 000	52 775	31.12.2031
Celkem			Kč	80 000	52 775	
ELTODO SK, a.s.	ČSOB, a.s., Bratislava	Ručení za poskytnutý úvěr	EUR	200	0	---
ELTODO SK, a.s.	ČSOB, a.s., Bratislava	Ručení za poskytnutou záruční linku	EUR	100	0	---
Celkem			EUR	300	0	

c) Ručitelský závazek neúvěrové povahy

Společnost ELTODO, a.s. (ručitel) uzavřela dne 1. 10. 2016 Dohodu o ručení se společností Plzeňský Prazdroj, a. s. z titulu zajištění závazků za společnost Národní dům provozní, s.r.o., které vyplývají ze Smlouvy o zajištění reklamních a propagačních služeb číslo 8026S60675-03472221-155338 (Zajišťovaná smlouva). Tato smlouva byla uzavřena dne 1. 10. 2016 mezi společnostmi Národní dům provozní, s.r.o. (dodavatel) a Plzeňský Prazdroj, a.s. (objednatel).

K rozvahovému dni byly ze záručních linek společnosti ELTODO, a.s. čerpány bankovní záruky v celkové výši 218 681 tis. Kč (2021 – 198 640 tis. Kč). Z toho společnost eviduje záruky za závazky ostatních společností ve výši 163 697 tis. Kč (2021 – 116 010 tis. Kč).

d) Majetek zatížený zástavním právem

Společnost vlastní majetek zatížený zástavním právem. Předmětem zástavy je nemovitý majetek, pohledávky z obchodního styku a běžné účty. Zástavní práva vznikla na základě zástavních smluv.

e) Věcná břemena k 31. 12. 2022 na základě smluv o věcném břemeni

Oprávněný z věcného břemene, objekty Společnosti se zřízeným právem oprávněného z věcného břemene

DOMYNO1 s.r.o., areál Novodvorská, výjezd motorovým vozidlem suterén (parcela č.1507/5)

DOMINO Centrum s.r.o., areál Novodvorská, průchod a průjezd (parcela č.1507/9)

PREdistribuce, a.s., areál Novodvorská, umístění, přístup a provozování zařízení trafostanice, parcela č.1507/5

T-MOBILE Czech Republic a.s., SITEL, spol. s r.o., CETIN a.s., areál Novodvorská, umístění a provozování podzemního vedení komunikační sítě, přístup a příjezd na nemovitost za účelem zajišťování provozu a údržby, rekonstrukce a odstranění podzemního vedení komunikační sítě (parcela 1507/5, 1507/9)

T-MOBILE Czech Republic a.s., areál Novodvorská, zřízení, provozování, údržba a úprava podzemního vedení komunikační sítě (parcela č. 1507/5, 1507/9)

Pražská teplárenská a.s., areál Novodvorská, zřízení, provozování, opravování a udržování součásti rozvodného tepelného zařízení (parcela č. 1507/5, 1507/9).

PREdistribuce, a.s., areál Hvožd'anská, umístění, přístup a provozování zařízení trafostanice (parcela č. 3242/3).

Společnost nevykazuje žádná další podmíněná aktiva a pasiva, která by nebyla vykázána v rozvaze či zmíněna v jiných částech této přílohy.

10. Specifikace tržeb za prodej výrobků a služeb

(v tis. Kč)

TRŽBY	2022			2021		
	tuzemsko	zahraničí	celkem	tuzemsko	zahraničí	celkem
Prodej vlastních výrobků a služeb	1 072 726	850	1 073 576	1 196 184	3 878	1 200 062
Nájemné	64 871	0	64 871	68 119	0	68 119
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 137 597	850	1 138 447	1 264 303	3 878	1 268 181

Tržby za prodej zboží k datu účetní závěrky činí 22 367 tis. Kč (rok 2021 – 4 382 tis. Kč).

11. Služby

	(v tis. Kč)	
	2022	2021
Opravy a údržba	5 329	5 632
Cestovné a náklady na reprezentaci	2 760	4 778
Subdodávky a služby - projekty	436 829	673 803
Nájemné a správa budov	73 579	72 540
Telekomunikační služby	4 325	4 521
Poradenské a marketingové služby	18 393	31 055
Ostatní	8 729	18 174
Celkem	549 944	810 503

12. Celkové náklady na odměny auditora

Tyto údaje jsou uvedeny v konsolidované účetní závěrce Společnosti za sledované období.

13. Jiné provozní náklady

Společnost ve sledovaném roce vykázala jiné provozní náklady v celkové výši 33 959 tis. Kč (2021 – 8 895 tis. Kč), z nichž významnou část tvoří odepsané pohledávky vzhledem k jejich nevymahatelnosti ve výši 24 782 tis. Kč (2021 – 1 876 tis. Kč), náhrady škod 3. osobám ve výši 4 619 tis. Kč (2021 – 2 879 tis. Kč), pokuty ve výši 55 tis. Kč (2021 – 39 tis. Kč), pojistné spojené s provozní činností ve výši 3 423 tis. Kč (2021 – 3 493 tis. Kč).

14. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku

a) Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

	(v tis. Kč)	
Společnost	2022	2021
ELTODO OSVĚTLENÍ – podíl na hospodářském výsledku	0	2 500
KH servis - podíl na hospodářském výsledku	12 579	0
Osvětlení a energet.systémy-podíl na hospodářském výsledku	3 500	4 000
VEGACOM - podíl na hospodářském výsledku	0	6 000
Celkem	16 079	12 500

15. Dotace

Společnost v roce 2022 přijala a použila dotace v celkové výši 474 tis. Kč (2021 – 3 884 tis. Kč) od Technologické agentury ČR a Úřadu práce ČR. Výnosy z titulů přijatých dotací jsou vykázány v pozici Jiné provozní výnosy.

K datu účetní závěrky Společnost neeviduje z titulu dotací žádný závazek (2021 – 13 tis. Kč).

16. Daň z příjmů

a) Splatná

Splatná daň za sledované období představuje rezervu na daň z příjmu ve výši 128 tis. Kč (2021 – 525 tis. Kč), vratky daně za minulá období ve výši - 318 tis. Kč (2021 – 45 tis. Kč).

b) Odložená

2022

(v tis. Kč)

	Účetní hodnota	Daňová hodnota	Přechodný rozdíl	%	Odložená daň
AKTIVA					
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	211 706	155 049	-56 657	19	-10 765
Nedokončená výroba	77 695	90 866	13 171	19	2 502
Ostatní zásoby	57 998	64 505	6 507	19	1 236
Pohledávky krátkodobé a dlouhodobé	631 046	631 046	0	19	0
PASIVA					
Ostatní rezervy	24 051	0	24 051	19	4 570
Daňová ztráta			0	19	0
Odložená daňová pohledávka/ závazek (+/-)			-12 928		-2 456

2021

(v tis. Kč)

	Účetní hodnota	Daňová hodnota	Přechodný rozdíl	%	Odložená daň
AKTIVA					
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	269 603	215 440	-54 163	19	-10 291
Nedokončená výroba	136 045	152 514	16 469	19	3 129
Ostatní zásoby	55 204	57 714	2 510	19	477
Pohledávky krátkodobé a dlouhodobé	666 058	666 058	0	19	0
PASIVA					
Ostatní rezervy	35 051		35 051	19	6 660
Daňová ztráta			0	19	0
Odložená daňová pohledávka/ závazek (+/-)			-133		-25

Pro odloženou daň byla použita daňová sazba 19% (2021 – 19%).

17. Informace o transakcích se spřízněnými osobami

Spřízněnou osobou se v tomto případě rozumí účetní jednotky, jež Společnost přímo nebo nepřímo ovládá, či spoluovládá. Spřízněnou osobou se také rozumí účetní jednotky, jež Společnost přímo nebo nepřímo ovládají, či spoluovládají.

K rozvahovému dni jsou níže uvedené společnosti spřízněné právnické osoby:

- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. se sídlem v Praze,
- ELTODO OSVETLENIE, s.r.o. se sídlem v Bratislavě, Slovenská republika,
- ELTODO SK, a. s. se sídlem v Bratislavě, Slovenská republika,
- Energovod CZ, a.s. se sídlem v Praze,
- G – Elektro s.r.o. se sídlem v Borském Mikuláši, Slovenská republika,
- KH servis a.s. se sídlem v Praze,
- Osvětlení a energetické systémy a.s. se sídlem v Praze,
- Osvetlenie a energetické systémy s.r.o. se sídlem v Košicích, Slovenská republika,
- Osvětlení Týnec, k.s. se sídlem v Týnci nad Sázavou,
- Vegacom a.s. se sídlem v Praze,
- Verignis, a.s. se sídlem v Praze – od 14.12.2022

Společnosti, které byly spřízněnými osobami převážnou část sledovaného účetního období:

- ELTODO ADVISORY, s.r.o. se sídlem v Praze – do 14.12.2022
- ELTODO Národní dům, s.r.o. se sídlem v Karlových Varech – do 6.12.2022
- Národní dům provozní, s.r.o. se sídlem v Karlových Varech – do 6.12.2022
- NOVOENERGO a.s. se sídlem v Praze – do 14.12.2022
- SAGASTA s.r.o. se sídlem v Praze – do 14.12.2022
- ELTODO ISRAEL LTD. se sídlem v Tel Avivu – do 6.12.2022
- NAHARIS GROUP, s.r.o. se sídlem v Praze – do 14.12.2022
- KLEMENT, a.s. se sídlem v Řehlovicích – do 14.12.2022

Spřízněnými osobami Společnosti jsou dále i řídicí a kontrolní orgány Společnosti a řídicí a kontrolní orgány společností, jež Společnost přímo nebo nepřímo ovládají, či spoluovládají, a dále i fyzické osoby, jež Společnost přímo nebo nepřímo ovládají, či spoluovládají, s účastí na základním kapitálu Společnosti větší než 20%.

Výše odměn a jiných plnění členům řídicích a kontrolních orgánů z důvodu jejich funkce

Řídicím orgánem se v tomto případě rozumí představenstvo Společnosti, kontrolním orgánem se rozumí dozorčí rada Společnosti.

(v tis. Kč)

Odměny členům řídicích orgánů Společnosti	2022	2021
Tantiémy	0	1 000
Odměny	11 431	10 311
Ostatní odměny	0	0
Příspěvek PP	6	6
Celkem	11 437	11 317

(v tis. Kč)

Odměny členům kontrolních orgánů Společnosti	2022	2021
Tantiémy	0	200
Odměny	750	3 000
Celkem	750	3 200

K datu účetní závěrky neeviduje společnost závazky vůči kontrolním orgánům z titulu nevyplacených tantiém (2021 – 0 tis. Kč).

V roce 2022 a 2021 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie/podíly společnosti.

V roce 2022 Společnost vyplatila bývalým akcionářům podíly na zisku ve výši 372 276 tis. Kč (2021 – 0 tis. Kč), ze kterých byla sražena daň ve výši 27 921 tis. Kč (2021 – 0 tis. Kč).

Společnosti nevznikly do 31. prosince 2022 žádné penzijní závazky vůči bývalým členům řídicích, kontrolních a správních orgánů.

Pohledávky a závazky za spřízněnými právníckými osobami

Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky a zápůjčky za spřízněnými právníckými osobami

(v tis. Kč)

Společnost	Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů	Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	Poskytnuté zápůjčky a jiné pohledávky - krátkodobé	Poskytnuté zálohy, dohadné účty aktivní a časové rozlišení aktiv	Celkem 2022	Celkem 2021
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	0	4 436	0	0	4 436	5 277
ELTODO Osvetlenie, s.r.o.	0	2 539	0	0	2 539	2 762
ELTODO SK, a.s.	0	0	0	0	0	6 388
Energovod CZ, a.s.	0	176 733	0	0	176 733	104 639
KH servis a.s.	0	16	0	0	16	0
Osvětlení a energetické systémy a.s.	0	1 590	3 000	0	4 590	8 806
Osvětlení Týnec, k.s.	0	59	0	0	59	73
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.	0	0	0	0	0	0
Vegacom, a.s.	0	8 129	0	0	8 129	13 167
Verignis, a.s.	0	0	0	0	0	x
Celkem	0	193 502	3 000	0	196 502	141 112

Pohledávky z obchodních vztahů za společností Energovod CZ, a.s. jsou převážně z titulu zajištění servisu a údržby tunelů, nájmu, dodávek materiálu a prací na projekty. Za společností Vegacom a.s. převážně z titulu specializovaných odborných režijních služeb.

Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba

Společnost eviduje pohledávku za společností Osvětlení a energetické systémy a.s. ve výši 3 000 tis. Kč z titulu neuhrazených dividend za rok 2021.

Společnosti, které byly spřízněnými osobami převážnou část sledovaného účetního období:

(v tis. Kč)

Společnost	Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů	Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	Poskytnuté zápůjčky a jiné pohledávky - krátkodobé	Poskytnuté zálohy, dohadné účty aktivní a časové rozlišení aktiv	Celkem 2022	Celkem 2021
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	0	5	0	0	5	1
ELTODO Národní dům, s.r.o.	0	109 231	0	0	109 231	244 944
Národní dům provozní, s.r.o.	0	9	9	0	18	6 671
NOVOENERGO, a.s.	0	5	0	0	5	1
Sagasta, s.r.o.	0	233	0	0	233	5 378
NAHARIS GROUP, s.r.o.	0	1	0	0	1	30 002
KLEMENT, a.s.	0	160	0	0	160	1 232
Celkem	0	109 644	9	0	109 653	288 229

U krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů za obchodní společností ELTODO Národní dům, s.r.o. je evidována opravná položka ve výši 109 158 tis. Kč (2021 – 120 831 tis. Kč).

Krátkodobé a dlouhodobé závazky a zápůjčky vůči spřízněným právnickým osobám

(v tis. Kč)

Společnost	Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů/dlouhodobé zápůjčky	Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	Celkem 2022	Celkem 2021
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	0	2 727	2 727	5
ELTODO SK	0	0	0	120
Energovod CZ, a.s.	0	10 409	10 409	0
KH servis a.s.	0	248	248	709
Osvětlení a energetické systémy a.s.	0	0	0	0
Osvětlení Týnec, k.s.	0	0	0	0
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.	0	0	0	0
Vegacom, a.s.	229	0	229	265
Verignis, a.s.	372 276	0	372 276	x
Celkem	372 505	13 384	385 889	1 099

K 31. 12. 2022 společnost eviduje dlouhodobou zápůjčku vůči společnosti Verignis, a.s., ve výši 372 276 tis. Kč (2021 – 0 tis. Kč), která je úročena fixní sazbou.

Společnosti, které byly spřízněnými osobami převážnou část sledovaného účetního období:

(v tis. Kč)

Společnost	Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů	Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	Celkem 2022	Celkem 2021
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	0	-303	-303	303
ELTODO ISRAEL LTD	0	0	0	1 555
Sagasta, s.r.o.	0	760	760	0
KLEMENT, a.s.	0	0	0	3 127
Celkem	0	457	457	4 985

Společnost eviduje opravný daňový doklad od ELTODO ADVISORY, který je splatný v následujícím období.

Náklady a výnosy za přijatá plnění od spřízněných právnických osob nebo za poskytnutá plnění spřízněným právnickým osobám

(v tis. Kč)

Společnost	Náklady 2022	Náklady 2021	Výnosy 2022	Výnosy 2021
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.	9 012	8 197	23 466	31 193
ELTODO Osvetlenie, s.r.o.	0	0	10	57
ELTODO SK, a.s.	148	265	920	3 374
Energovod CZ, a.s.	54 914	133 421	250 117	86 571
KH servis a.s.	8 911	4 072	12 605	1 364
Osvětlení a energetické systémy a.s.	2	12	7 427	5 951
Osvětlení Týnec, k.s.	24	21	35	125
Osvetlenie a energetické systémy s.r.o.	0	0	0	0
Vegacom, a.s.	25 947	8 449	24 873	35 547
Verignis, a.s.	0	x	0	x
Celkem	98 958	154 437	319 453	164 182

Všechny transakce mezi spřízněnými osobami byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

Společnosti, které byly spřízněnými osobami převážnou část sledovaného účetního období:

(v tis. Kč)

Společnost	Náklady 2022	Náklady 2021	Výnosy 2022	Výnosy 2021
ELTODO ADVISORY, s.r.o.	750	3 000	21	21
ELTODO ISRAEL LTD	0	6 410	0	0
ELTODO Národní dům, s.r.o.	0	0	60	60
Národní dům provozní, s.r.o.	0	0	383	75
NOVOENERGO, a.s.	0	0	21	21
Sagasta, s.r.o.	9 347	13 457	16 889	15 556
NAHARIS GROUP, s.r.o.	0	0	46	22
KLEMENT, a.s.	38 155	92 727	1 311	5 443
Celkem	48 252	115 594	18 731	21 198

18. Právní spory

Společnost vede několik sporů s fyzickými a právnickými osobami. Jejich počet se oproti předchozímu roku opětovně snížil. Jedná se výhradně o spory plynoucí z obchodního styku a to převážně malého rozsahu. Nejvyšší částkou uplatňovanou v soudním řízení je částka 4 067 tis. Kč s příslušenstvím z titulu náhrady škody proti žalované Česká republika – Ministerstvo dopravy ČR. Spor je veden u Obvodního soudu pro Prahu 1 pod sp. zn. 75 C

109/2021. Ve věci byl vydán mezitímní rozsudek, kterým je určeno, že právní základ žalobou uplatněných nároků je opodstatněný.

Dřívější spory s bývalými akcionáři byly ukončeny a nároky vyrovnány. Předběžné opatření, které bylo vydáno v souvislosti s těmito spory a kterým bylo zakázáno společnosti nakládat s nemovitostmi v k.ú. Lhotka bylo zrušeno a společnost tak nadále není omezena v dispozici s nimi.

Jak bylo již uvedeno minule, společnost byla v průběhu roku 2021 obviněna ze strany PČR ze spáchání trestného činu v souvislosti s veřejnou zakázkou z roku 2016. Následně v červnu 2022 byla společnost vyrozuměna o podání obžaloby pro sjednání výhody při zadání veřejné zakázky. Společnost obžalobu odmítá a podniká v tomto směru příslušné právní kroky. Vedení společnosti daný případ posoudilo a je přesvědčeno, že možné budoucí dopady této kauzy na fungování společnosti nejsou z pohledu účetní závěrky významné. V účetní závěrce proto nejsou v této souvislosti zachyceny žádné úpravy. Po podání obžaloby byla věc usnesením Obvodního soudu pro Prahu 2 vrácena státnímu zástupci k došetření. Ke stížnosti státního zástupce bylo napadené usnesení Městským soudem v Praze zrušeno a Obvodnímu soudu pro Prahu 2 přikázáno věc znovu projednat a rozhodnout. Obvodní soud pro Prahu 2 svým usnesením z dubna 2023 řízení zastavil. V květnu 2023 byl proti tomuto usnesení podán opravný prostředek, o kterém dosud nebylo rozhodnuto.

19. Konsolidovaná účetní závěrka a výroční zpráva

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, jež jsou součástí nejširšího konsolidačního celku společnosti Verignis a.s. se sídlem V celnici 1031/4, Praha 1, Nové Město, bude tato společnost v souladu s § 39b, odst. 5, b) c) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění účinném zajišťovat a zveřejňovat v sídle společnosti. Součástí nejširší skupiny je i užší skupina ELTODO, a.s., jejíž konsolidovanou účetní závěrku užší skupiny sestavuje mateřská společnost ELTODO, a.s. se sídlem Novodvorská 1010/14, Praha 4 - Lhotka a jako ovládající sestavuje a zveřejňuje konsolidovanou účetní závěrku podle národních účetních standardů v sídle Společnosti. Její součástí jsou i informace o konsolidačním celku a jednotlivých konsolidovaných účetních jednotkách.

Společnost v souladu s § 22b, odst. 2 č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění účinném sestavuje individuální výroční zprávu a všechny informace o Společnosti budou uvedeny v konsolidované výroční zprávě. Konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle Společnosti.

20. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích, jenž je uveden v samostatném výkaze, byl zpracován nepřímou metodou. Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou peněžní prostředky tvořeny peněžními prostředky v pokladně, ceninami a kreditními peněžními prostředky na bankovních účtech. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

(v tis. Kč)	2022	2021
Peněžní prostředky v pokladně	277	447
Peněžní prostředky na účtech	15 027	13 912
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	15 304	14 359

21. Předpoklad nepřetržitého trvání Společnosti

Společnost k datu účetní závěrky vykázala hospodářský výsledek - ztrátu ve výši – 81 637 tis. Kč (2021 – zisk ve výši 12 966 tis. Kč) a vlastní kapitál ve výši 408 493 tis. Kč (2021 – 741 436 tis. Kč), viz Přehled o změnách vlastního kapitálu. Účetní ztráta v roce 2022 souvisí se změnou struktury skupiny ELTODO ke konci roku 2022. Tato změna struktury se mimo jiné projevila v položce Náklady vynaložené na prodané podíly ve výši 102 754 tis. Kč. Tento finanční náklad však nebyl výdajem roku 2022. V konečném důsledku došlo k pozitivnímu dopadu do cash-flow společnosti, což dokládá snížení Závazků k úvěrovým institucím na 35 309 tis. Kč (2021 – 243 678 tis. Kč).

22. Významné následné události

K datu sestavení účetní závěrky došlo k následujícím změnám v Obchodním rejstříku:

Luděk Horák se stal místopředsedou představenstva (zapsáno 16. ledna 2023)

JUDr. Josef Chýle byl z pozice místopředsedy představenstva vymazán dne 16. ledna 2023

Společnosti nejsou známy žádné další významné následné události, jež se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky.

Společnost posoudila vliv aktuální situace na Ukrajině na její podnikatelskou činnost. Společnost nemá významné obchodní vztahy se společnostmi z Ukrajiny, Ruska nebo Běloruska a tedy nepředpokládá, že by současná situace na Ukrajině měla významný přímý vliv na podnikatelskou činnost Společnosti.

V Praze dne 30. června 2023



Ing. Michal Petřík, DiS.

Člen představenstva



Mgr. Ladislav Beran

Člen představenstva



KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 1a
186 00 Praha 8
Česká republika
+420 222 123 111
www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti ELTODO, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ELTODO, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosincem 2022 a přílohy v účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosincem 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Jak je uvedeno v bodě 1 přílohy v účetní závěrce, společnost ELTODO, a.s. k 31. prosinci 2022 nesestavuje výroční zprávu, protože příslušné informace hodlá zahrnout do konsolidované výroční zprávy. Z tohoto důvodu naše vyjádření k ostatním informacím není součástí této zprávy auditora.



Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost audítora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě



trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Petr Škoda je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti ELTODO, a.s. k 31. prosinci 2022, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze, dne 30. června 2023

KPMG Česká republika Audit
KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71

Petr Škoda
Ing. Petr Škoda
Partner
Evidenční číslo 1842