



AKCIOVÁ SPOLEČNOST

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2021

OBSAH

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	3
MAJETKOVÉ ÚČASTI SPOLEČNOSTI	3
ORGÁNY SPOLEČNOSTI	3
VYBRANÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	4
DALŠÍ VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI	6
AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE	6
AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	6
AKTIVITY V OBLASTI PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAHŮ	6
ÚDAJE O DŮLEŽITÝCH SKUTEČNOSTECH, K NIMŽ DOŠLO PŘED KONÁNÍM ŘÁDNÉ VALNÉ HROMADY	7
VÝKLAD K UPLYNULÉMU A PŘEDPOKLÁDANÉMU VÝVOJI	7
STRATEGICKÉ CÍLE	7
VÝROK AUDITORA O ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A VÝROČNÍ ZPRÁVĚ	8

PŘÍLOHA

- ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
- ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

IČ:	45 47 45 59
SÍDLO:	VÁCLAVSKÉ NÁM. 773/4, 110 00 PRAHA 1
OBCHODNÍ REJSTŘÍK:	MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 4428
VZNIK SPOLEČNOSTI:	24. BŘEZNA 1992
PRÁVNÍ FORMA:	AKCIOVÁ SPOLEČNOST
PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ:	VÝROBA, OBCHOD A SLUŽBY NEUVEDENÉ V PŘÍLOHÁCH 1 AŽ 3 ŽŽ
ZÁKLADNÍ KAPITÁL:	10.000.000,- Kč
AKCIONÁŘI:	ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ - 100% PODÍL

MAJETKOVÉ ÚČASTI SPOLEČNOSTI (NAD 20%):

E-INV 24 S. R. O.

IČ: 026 78 730
PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, PSČ 110 00
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 222365
(100%)

SUPERMETAL, a. s.

IČ: 06359183
PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU PRAHA, ODDÍL B, VLOŽKA 22744
(100%)

SPOJENÉ SLÉVÁRNY, SPOL. S R. O.

IČ: 60202505
OSTRAVA - VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 706 02
ZAPSANÁ U KRAJSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL C, VLOŽKA 38061
(36,36%)

PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST V LIKVIDACI

IČ: 29142741
PRAHA 7 - BUBENEČ, OVENECKÁ 363/30, PSČ 170 00
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 188 00
(20,70%)

WITKOWITZ, A. S.

OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 83/24, PSČ 703 00,
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 11107
IČ: 07993293
(100%)

VÍTKOVICE HAMMERING A. S.

OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 703 00,
IČ: 27807088
ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 3275
(28,90%)

ORGÁNY SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2021

NEJVYŠŠÍ ORGÁN - VALNÁ HROMADA

STATUTÁRNÍ ORGÁN - PŘEDSTAVENSTVO

PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA:	Mgr. ING. VIKTOR CHROBOK	(OD 02. 07. 2020)
MÍSTOPŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA:	ING. DAVID CHROBOK	(OD 02. 07. 2020)
ČLEN PŘEDSTAVENSTVA:	MGR. IVETA NOVÁKOVÁ	(OD 02. 07. 2020)

KONTROLNÍ ORGÁN - DOZORČÍ RADA

PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY:	ING. MARCEL BELHOCINE	(OD 25. 09. 2020)
ČLEN DOZORČÍ RADY:	ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ	(OD 25. 09. 2020)
ČLEN DOZORČÍ RADY:	RENATA VEČEŘOVÁ	(OD 25. 09. 2020)

VŠICHNI ČLENOVÉ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI SPLŮJÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO VÝKON SVÉ FUNKCE.

VYBRANÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK V POSLEDNÍCH LETECH

ROK	2021	2020
ZISK +, ZTRÁTA /V TIS. KČ/	670	-14 767

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK 2021 BYL OVLIVNĚN KLADNÝM HOSPODÁŘSKÝM VÝSLEDKEM Z PROVOZNI ČINNOSTI (9 149 TIS. KČ) A ZÁPORNÝM FINANČNÍM VÝSLEDKEM HOSPODAŘENÍ (-7 393 TIS. KČ).

POHLEDÁVKY

ROK	2021	2020
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ /V TIS. KČ/BRUTTO	21 692	20 419

ROK	2021	2020
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY ZA PODNIKY VE SKUPINĚ /V TIS. KČ/ BRUTTO	598 128	330 757

ROK	2021	2020
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY ZA SPOLEČNÍKY /V TIS. KČ/ BRUTTO	461 273	0

ROK	2021	2020
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY STÁT /V TIS. KČ/	0	750

ROK	2020	2020
KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY OSTATNÍ / V TIS. KČ/ BRUTTO	290 284	137 342

ROK	2021	2020
KRÁTKODOBÉ POSKYTNUTÉ ZÁLOHY / V TIS. KČ/ BRUTTO	360	464

ZA ROK	2021	2020
DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY OSTATNÍ /V TIS. KČ/	0	174 396

ZA ROK	2021	2020
ODLOŽENÉ DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY /V TIS. KČ/	0	0

ZÁVAZKY

ZA ROK	2021	2020
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ /V TIS. KČ/	1 201	4 382

ZA ROK	2021	2020
KRÁTKODOBÉ PŘIJATÉ ZÁLOHY /V TIS. KČ/	67 500	0

ZA ROK	2021	2020
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY/ OVLÁDANÁ, OVLÁDAJÍCÍ OSOBA /V TIS. KČ/	174 200	13 507

ZA ROK	2021	2020
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY/ ZMĚŠTNANCI , ZP A SP /V TIS. KČ/	472	630

ZA ROK	2021	2020
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY STÁT /V TIS. KČ/	1 325	853

ZA ROK	2021	2020
K RÁTKOBÉ ZÁVAZKY - FIN. VÝPOMOCI /V TIS. KČ/	20 590	524 590

ZA ROK	2021	2020
KRÁTKOBÉ ZÁVAZKY OSTATNÍ /V TIS. KČ/	385 499	0

ZA ROK	2021	2020
DLOUHODOBÝ ODLOŽENÝ ZÁVAZEK /V TIS. KČ/	501	565

ZA ROK	2021	2020
DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY OSTATNÍ /V TIS. KČ/	615 401	0

DLOUHODOBÝ ODLOŽENÝ ZÁVAZEK JE VÝSLEDKEM DOČASNÝCH ROZDÍLŮ MEZI DAŇOVÝMI A ÚČETNÍMI ZŮSTATKOVÝMI CENAMI DLOUHODOBÉHO MAJETKU.

DALŠÍ VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI

- JEDNÁ SE O SPOLEČNOST S BĚŽNÝMI FINANČNÍMI A KONTROLNÍMI MECHANISMY.
- SPOLEČNOST NEMÁ ŽÁDNÉ DISLOKOVANÉ PRACoviŠTĚ NEBO Pobočku v TUZEMSKU ČI v ZAHRANIČÍ.
- SPOLEČNOST NENABYLA VLASTNÍCH OBCHODNÍCH PODÍLŮ SMLOUVOU O PŘEVODU OBCHODNÍHO PODÍLU, VLASTNÍCH AKCIÍ ČI ZÁSTAVNÍCH LISTŮ, ANI OBCHODNÍCH PODÍLŮ, AKCIÍ ČI ZATÍMNÍCH LISTŮ OVLÁDAJÍCÍ OSOBY.

AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

SPOLEČNOST NEPROVÁDÍ ŽÁDNÉ AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE.

AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČINNOST SPOLEČNOSTI NEMÁ ZVLÁŠTNÍ DOPADY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ. Z TOHOTO DŮVODU SPOLEČNOST NEVYVÍJÍ V TĚTO OBLASTI ŽÁDNÉ AKTIVITY.

AKTIVITY V OBLASTI PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAHŮ

SPOLEČNOST ZAJIŠŤUJE PLNĚNÍ VEŠKERÝCH ZÁKONEM STANOVENÝCH POVINNOSTÍ ZAMĚSTNAVATELE VŮČI ZAMĚSTNANCŮM, PŘIČEMŽ SE SNAŽÍ VYTVÁŘET PRO ZAMĚSTNANCE CO NEJLEPŠÍ PODMÍNKY.

VÝKLAD K UPLYNULÉMU A PŘEDPOKLÁDANÉMU VÝVOJI

V ROCE 2021 SPOLEČNOST A JEJÍ DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI VYKONÁVALY ZEJMÉNA NÁSLEDUJÍCÍ ČINNOSTI:

- POSKYTOVÁNÍ FINANČNÍHO A STRATEGICKÉHO PORADENSTVÍ V OBLASTECH: TĚŽKÝ PRŮMYSL, STROJÍRENSTVÍ, ENERGETIKA A TĚŽBA UHLÍ
- AKVIZICE A RESTRUKTURALIZACE SPOLEČNOSTÍ Z VÝŠE JMENOVANÝCH OBORŮ, PODPORA JEJICH PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT

STRATEGICKÉ CÍLE PRO ROK 2022

- VYPOŘÁDÁNÍ ZBÝVAJÍCÍ ÚVĚROVÉ ANGAŽOVANOSTI VŮČI SKUPINĚ VÍTKOVICE, A. S.
- ZHODNOCENÍ NABYTÝCH MAJETKOVÝCH PODÍLŮ VE VÍTKOVICÍCH, DOKONČENÍ RESTRUKTURALIZACE PŘEDMĚTNÝCH SPOLEČNOSTÍ A JEJICH DALŠÍ POSTUPNÝ ROZVOJ ZE STÁVAJÍCÍ ÚROVNĚ NA DODAVATELE KOMPONENTŮ S VYŠŠÍ PŘIDANOU HODNOTOU, RESP. DODAVATELE VLASTNÍCH KOMPLETNÍCH VÝROBKŮ A DODAVATELSKÝCH CELKŮ.
- ZÍSKÁNÍ STRATEGICKÝCH OBCHODNÍCH PARTNERŮ PRO SPOLEČNÉ INVESTICE DO NOVÝCH TECHNOLOGIÍ.
- NALEZENÍ NOVÝCH SYNERGICKÝCH EFEKTŮ V BLIŽŠÍ SPOLUPRÁCI SE SPOLEČNOSTMI ZE SKUPINY.

V PRAZE DNE 29. 6. 2022



MGR. ING. VIKTOR CHROBOK
PŘEDSEDEDA PŘEDSTAVENSTVA
SPOLEČNOSTI E-INVEST, A. S.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA určená pro akcionáře společnosti E - INVEST, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti

E - INVEST, a.s.

se sídlem Václavské náměstí čp. 773/4, Praha 1, PSČ 110 00, IČO 454 74 559,
zapsané do obchodního rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4428,
(dále také „Společnost“)

kteřá se skládá z rozvahy k 31.12.2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1.1.2021 do 31.12.2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých významných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti E - INVEST, a.s. jsou uvedeny v části 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti E - INVEST, a.s. k 31.12.2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1.1.2021 do 31.12.2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Ostravě dne 30. června 2022

ABC.AUDIT, s.r.o

Erbenova 783/29, 703 00 Ostrava-Vítkovice
auditorská společnost
auditorské oprávnění č. 387
zastoupená:



Ing. Alešem Pavloskem
jednatelem
a odpovědným auditorem
auditorské oprávnění č. 2500

ROZVAHA

31.12.2021

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

E-INVEST, a.s.

IČ: 45474559

Václavské náměstí 773/4

Praha 1

110 00

označ a	AKTIVA b	řád c	31.12.2021			31.12.2020
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001	1 974 320	101 190	1 873 130	1 162 391
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	593 409	17 570	575 839	573 347
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	245	245	0	8
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	005				
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	245	245	0	8
2.1	Software	007	145	145	0	8
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	100	100	0	0
3	Goodwill	009				
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011				
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 +24)	014	47 941	17 325	30 616	33 656
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	24 288	2 060	22 208	22 766
1.1	Pozemky	016	6 512		6 512	6 512
1.2	Stavby	017	17 756	2 060	15 696	16 254
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	16 447	15 265	1 182	3 664
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	7 226		7 226	7 226
4.1	Pěstičské celky trvalých porostů	021				
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	7 226		7 226	7 226
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	0		0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0		0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B. II.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	545 223		545 223	539 683
B. II. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	252 654		252 654	233 735
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
3	Podíly - podstatný vliv	030	273 663		273 663	267 042
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	18 906		18 906	18 906
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0		0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0		0	0



Ověřeno podle zákona o auditorech
 auditorskou společností ABC.AUDIT, s.r.o.
 IČ: 25889007, č. oprávnění 387

označ a	AKTIVA b	řád c	31.12.2021			31.12.2020
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 79)	037	1 380 706	83 620	1 297 086	587 945
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	43	0	43	43
C. I. 1	Materiál	039	43	0	43	43
2	Nedokončená výroba a polotovary	040				
3	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041				
3.1	Výrobky	042				
3.2	Zboží	043				
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046	1 371 737	83 620	1 288 117	571 879
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	174 396
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49				
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050				
1.4	Odložená daňová pohledávka	051				
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0		0	174 396
1.5.1	Pohledávky za společnosti	053				
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
1.5.4	Jiné pohledávky	056		0	0	174 396
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 67)	057	1 371 737	83 620	1 288 117	397 483
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	21 692	0	21 692	20 419
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	598 128	0	598 128	330 757
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060				
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	751 917	83 620	668 297	46 307
2.4.1	Pohledávky za společnosti	062	461 273		461 273	
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	750
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	360	0	360	464
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066				
2.4.6	Jiné pohledávky	067	290 284	83 620	206 664	45 093
C. II. 3	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068				
3.1	Náklady příštích období	069				
3.2	Komplexní náklady příštích období	070				
3.3	Příjmy příštích období	071				
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 +74)	072	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 +77)	075	8 926	0	8 926	16 023
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	4 364		4 364	4 442
2	Peněžní prostředky na účtech	077	4 562	0	4 562	11 581
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	205	0	205	1 099
D. 1	Náklady příštích období	079	205	0	205	534
2	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	556
3	Příjmy příštích období	081	0	0	0	9

Ověřeno podle zákona o auditorech
auditorskou společností ABC.AUDIT, s.r.o.
IČ: 25989007, š. oprávnění 387

označ a	PASIVA b	řád c	k 31.12.2021		k 31.12.2020	
			5		6	
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	1 873 130		1 162 391	
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)	083	336 251		347 603	
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	10 000		10 000	
1	Základní kapitál	085	10 000		10 000	
2	Vlastní podíly (-)	086				
3	Změny základního kapitálu	087				
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	-196 081		-184 059	
A. II. 1	Ážio	089				
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	-196 081		-184 059	
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	16 600		17 020	
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	-212 681		-201 079	
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093				
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094				
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095				
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	2 000		2 000	
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	2 000		2 000	
2	Statutární a ostatní fondy	098				
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	519 662		561 613	
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	519 662		561 613	
2	Jiný výsledek hospodářství minulých let (+/-)	101				
A. V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-)	102	670		-41 951	
	<i>ř.01 - (= 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)</i>					
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílů na zisku (-)	103	0		0	
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	1 536 873		814 781	
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	0		0	
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106				
2	Rezerva na daň z příjmů	107				
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108				
4	Ostatní rezervy	109	0		0	
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	1 536 873		814 781	
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	615 879		565	
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112				
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113				
1.2	Ostatní dluhopisy	114				
2	Závazky k úvěrovým institucím	115				
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116				
4	Závazky z obchodních vztahů	117				
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	118				
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119				
7	Závazky - podstatný vliv	120				
8	Odložený daňový závazek	121	478		565	
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122				
9.1	Závazky ke společníkům	123				
9.2	Dohadné účty pasivní	124				
9.3	Jiné závazky	125	615 401			

Ověřeno podle zákona o auditorech
auditorskou společností ABC.AUDIT, s.r.o.
IČ: 23889007, z. nprávní 387

označ a	PASIVA b	řad c	k 31.12.2021	k 31.12.2020
			e	f
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	920 994	814 216
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	128		
1.2	Ostatní dluhopisy	129		
2	Závazky k úvěrovým institucím	130		
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	67 500	
4	Závazky z obchodních vztahů	132	1 201	4 382
5	Krátkodobé směnky k úhradě	133		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134		13 507
7	Závazky - podstatný vliv	135		
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	852 293	796 327
8.1	Závazky ke společníkům	137	174 200	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	138	20 590	524 590
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	304	465
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	168	165
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	1 325	853
8.6	Dohadné účty pasivní	142	270 207	270 254
8.7	Jiné závazky	143	385 499	0
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
C. III. 1	Výdaje příštích období	145		
2	Výnosy příštích období	146		
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	6	7
D. 1	Výdaje příštích období	148	6	7
2	Výnosy příštích období	149		
Právní forma účetní jednotky :		akciová společnost		
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :		výroba, obchod a služby neuvedené v pf. 1-3 ZZ.		
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu		
29.06.22				
		Ing. Viktor Chrobok, předseda představenstva		

Ověřeno podle zákona o auditorech
auditorskou společností ABC.AUDIT, s.r.o.
Č. 25899007, 6. oprávnění 367

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

K 31.12.2021

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

E-INVEST, a.s.

IČ: 45474559



Václavské náměstí 773/4

Praha 1

110 00

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			k 31.12.2021	k 31.12.2020
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	19 640	11 577
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	10 143	17 280
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	607	758
3.	Služby	06	9 536	16 522
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	6 167	7 723
1.	Mzdové náklady	10	4 618	5 843
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	1 549	1 880
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	1 549	1 880
2. 2	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	-8 324	17 139
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	-974	6 789
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	2 204	3 611
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	-3 178	3 178
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-7 350	10 350
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	7 185	55 164
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 400	3 567
2	Tržby z prodaného materiálu	22		
3	Jiné provozní výnosy	23	5 785	51 597
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	9 690	39 366
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	4 022	2 518
2.	Prodaný materiál	26		
3.	Daně a poplatky	27	92	92
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	556	
5.	Jiné provozní náklady	29	5 020	36 756
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	9 149	-14 767

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			k 31.12.2021	k 31.12.2020
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	9 599
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2	Ostatní výnosy z podílů	33		9 599
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		196 166
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	15 229	5 962
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	9 683	15
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	5 546	5 967
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		-186 618
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	21 951	12 579
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	21 951	12 579
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	20	284
K.	Ostatní finanční náklady	47	691	20 006
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-7 393	-26 268
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 39 + 48)	49	1 756	-41 035
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	1 086	916
1.	Daň z příjmů splatná	51	1 172	1 288
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-86	-372
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	670	-41 951
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	670	-41 951
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	42 074	82 606

Právní forma účetní jednotky :		akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :		výroba, obchod a služby neuvedené v př. 1-3 ŽZ
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu
29.06.22		 Ing. Viktor Chrobok, předseda představenstva

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

31.12.2021

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

E-INVEST, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky
Václavské náměstí 773/4
Praha 1
110 00

IČ: 45 47 45 59

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	10 000	0	0	10 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	10 000	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	10 000
E. Ažie	0	0	0	0
F. Rezervní fond	2 000	0	0	2 000
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	-154 059		-12 022	-196 081
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk/ztráta minulých účetních období	561 613		-41 951	519 662
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	-41 951	670	41 951	670
* Celkem	347 603	670	-12 022	336 251

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost	
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	výroba, obchod a služby neuvedené v př. 1-3 ŽZ	
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
29.06.22		 Ing. Viktor Chrobok, předseda představenstva



110 00 PRAHA 1
VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4

K 31. 12. 2021

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 2021

PŘÍLOHA JE ZPRACOVÁNA V SOULADU S VYHLÁŠKOU Č. 500/2002 SB. VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ. HODNOTOVÉ ÚDAJE JSOU VYKÁZÁNY V TISÍCÍCH KČ, POKUD NENÍ UVEDENO JINAK. PŘÍLOHA JE ZPRACOVÁNA ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ POČÍNÁJÍCÍ DNEM 1. LEDNA 2021 A KONČÍCÍ DNEM 31. PROSINCE 2021.

1. POPIS SPOLEČNOSTI**E-INVEST, A. S.**

DÁLE JEN „SPOLEČNOST“, JE AKCIOVÁ SPOLEČNOST,
KTERÁ SÍDLÍ V PRAZE 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4, PSČ 110 00

IČ: 45474559

DIČ: CZ45474559

SPOLEČNOST BYLA ZAPSÁNA DO OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE,
ODDÍL B, VLOŽKA 4428, DNE 24. BŘEZNA 1992.

1.2. PŘEDMĚT ČINNOSTI

VÝROBA, OBCHOD A SLUŽBY NEUVEDENÉ V PŘÍLOHÁCH 1-3 ŽIVNOSTENSKÉHO ZÁKONA.

1.3. STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO K ROZVAHOVÉMU DNI

MGR. ING. VIKTOR CHROBOK

ING. DAVID CHROBOK

MGR. IVETA NOVÁKOVÁ

PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA

MÍSTOPŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA

ČLEN PŘEDSTAVENSTVA

1.4. KONTROLNÍ ORGÁN – DOZORČÍ RADA K ROZVAHOVÉMU DNI

ING. MARCEL BELHOCINE

ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ

RENATA VEČEŘOVÁ

PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY

ČLEN DOZORČÍ RADY

ČLEN DOZORČÍ RADY

1.5. OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI, KE DNI SESTAVENÍ PŘÍLOHY

JMÉNO FYZICKÉ OSOBY	BYDLIŠTĚ	SLEDOVANÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		PODÍL	TJ. %	PODÍL	TJ. %
ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ	PRAHA 6, ZELENÁ 1570/14	10 MIL. KČ	100%	10 MIL. KČ	100%

1.6. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

SPOLEČNOST MÁ SÍDLO NA ADRESE PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4.

SPOLEČNOST NEMÁ ŽÁDNÉ STÁLÉ POBOČKY.

ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI JSOU PŘÍMO ŘÍZENI PŘEDSTAVENSTVEM SPOLEČNOSTI.

V ROCE 2021 NEDOŠLO KE ZMĚNÁM V ORGANIZAČNÍ STRUKTUŘE

1.7. ZMĚNY A DODATKY V OR VE VYKAZOVANÉM OBDOBÍ

ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ – ZÁPIS JEDINÉHO AKCIONÁŘE 29. 04. 2021.

KE DNI SESTAVENÍ TĚTO PŘÍLOHY K ÚZ NEBYLY ZAPSÁNY ŽÁDNÉ ZMĚNY NA OR, ANI NEBYLY PODÁNY ŽÁDNÉ NÁVRHY NA ZÁPIS ZMĚN.

2. MAJETKOVÉ ÚČASTI

2.1. MAJETKOVÉ ÚČASTI K ROZVAHOVÉMU DNI NAD 20%

SPOJENÉ SLÉVÁRNÝ, SPOL. S R. O.

IČ: 60202505

SE SÍDLEM OSTRAVA – VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 706 02, ZAPSANÉ U KRAJSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL C, VLOŽKA 38061

36,36% MAJETKOVÝ PODÍL

PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST V LIKVIDACI (DŘÍVE PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST)

IČ: 29142741

SE SÍDLEM PRAHA – BUBENEČ, OVENECKÁ 363/30, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 18800

20,70% MAJETKOVÝ PODÍL

E-INV 24 S. R. O.

IČ: 02678730

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 222365

100% MAJETKOVÝ PODÍL

SUPERMETAL, A. S.

IČ: 06359183

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 22744

100% MAJETKOVÝ PODÍL

WITKOWITZ, A. S.

IČ: 07993293

SE SÍDLEM OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 83/24, PSČ 703 00, ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 11107

100% MAJETKOVÝ PODÍL

VÍTKOVICE HAMMERING A. S.

IČ: 27807088

SE SÍDLEM OSTRAVA, VÍTKOVICE, RUSKÁ 2887/101, PSČ 703 00, ZAPSANÁ U MĚSTSKÉHO SOUDU V OSTRAVĚ, ODDÍL B, VLOŽKA 3275

28,90% MAJETKOVÝ PODÍL

2.2. MAJETKOVÉ ÚČASTI K ROZVAHOVÉMU DNI DO 20%

WITKOWITZ GW, A. S.

IČ: 05663938

SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, ZAPSANÉ V OR U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 22129

10,00% MAJETKOVÝ PODÍL

2.3. ZMĚNY VE STRUKTUŘE MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ ZA VYKAZOVANÉ OBDOBÍ

V ROCE 2021 NEDOŠLO K ŽÁDNÝM ZMĚNÁM VE STRUKTUŘE MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ.

2.4. MAJETKOVÉ ÚČASTI ČLENŮ STATUTÁRNÍHO ORGÁNU NAD 20%

MGR. IVETA NOVÁKOVÁ – VE FUNKCI ČLENA PŘEDSTAVENSTVA E-INVEST, A. S.

OBCHODNÍ JMÉNO	SÍDLO SPOLEČNOSTI	PODÍL V %
CENTIPEDE, A. S.	NAD ŠÁRKOU 1359/85, PRAHA 6	100
TANGUA, A. S.	NAD ŠÁRKOU 1359/85, PRAHA 6	100
CASSIS SPOL. S R. O.	NAD ŠÁRKOU 1359/85, PRAHA 6	100
KOLEJOVÉ POHONY, A. S.	NAD ŠÁRKOU 1359/85, PRAHA 6	100
OSTRAVSKÁ LTS, A. S.	NAD ŠÁRKOU 1359/85, PRAHA 6	100

OSTATNÍ ČLENOVÉ STATUTÁRNÍHO ORGÁNU MGR. ING. VIKTOR CHROBOK A ING. DAVID CHROBOK NEMAJÍ MAJETKOVÉ ÚČASTI.

2.5. POSKYTNUTÁ PENĚŽITÁ ČI JINÁ PLNĚNÍ ČLENŮM STATUTÁRNÍHO A DOZORČÍHO ORGÁNU

V ROCE 2021 SPOLEČNOST EVIDUJE PLNĚNÍ ČLENŮM STATUTÁRNÍHO ORGÁNU, A TO Z TITLU ODMĚN, POSKYTNUTÝCH ZA VÝKON FUNKCE (VIZ DÁLE BOD 3.1).

3. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

SPOLEČNOST JE MATEŘSKOU SPOLEČNOSTÍ SKUPINY E-INVEST, A. S.

PŘILOŽENÁ INDIVIDUÁLNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA (NEKONSOLIDOVANÁ) BYLA PŘIPRAVENA V SOULADU SE ZÁKONEM Č. 563/1991 SB., O ÚČETNICTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ A PROVÁDĚCÍ VYHLÁŠKOU Č. 500/2002 SB., KTEROU SE PROVÁDĚJÍ NĚKTERÁ USTANOVENÍ ZÁKONA Č. 563/1991 SB., O ÚČETNICTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA JE SESTAVENA NA ZÁKLADĚ PŘEDPOKLADU NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI.

SPOLEČNOST JE POVINNA SESTAVIT KONSOLIDOVANOU ÚČETNÍ ZÁVĚRKU, PŘIČEMŽ TATO KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA JE PŘIPRAVENA V SOULADU S ÚČETNÍMI PŘEDPISY PLATNÝMI V ČESKÉ REPUBLICE.

3.1. ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI, OSOBNÍ NÁKLADY

POČET ZAMĚSTNANCŮ PRŮMĚRNÝ PŘEPOČTENÝ	7	6
POLOŽKA OSOBNÍCH NÁKLADŮ	SLEDOVANÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	PŘEDCHOZÍ ÚČETNÍ OBDOBÍ
MZDOVÉ NÁKLADY	3 538	4 130
ODMĚNY ČLENŮM STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI	1 080	1 713

ODMĚNY ČLENŮM DOZORČÍCH ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI	0	0
NÁKLADY NA SOCIÁLNÍ ZABEZPEČENÍ	1 549	1 880
OSTATNÍ SOCIÁLNÍ NÁKLADY	0	0
OSOBNÍ NÁKLADY CELKEM	6 167	7 723

4. POUŽÍVANÉ ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

4.1. ZPŮSOB OCENĚNÍ MAJETKU

PŘEDKLÁDANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ÚČETNÍ JEDNOTKY BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ ZÁKONA Č. 563/1991 SB., O ÚČETNICTVÍ A NA ZÁKLADĚ VYHLÁŠKY 500/2002 SB. A ČESKÝCH ÚČETNÍCH STANDARDŮ PRO PODNIKATELE. PŘEDKLÁDANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA BYLA SESTAVENA NA ZÁKLADĚ PŘEDPOKLADU NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY.

ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ, KTERÉ SPOLEČNOST POUŽÍVALA PŘI SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2021, JSOU NÁSLEDUJÍCÍ.

4.2. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK SE OCEŇUJE V POŘIZOVACÍCH CENÁCH, KTERÉ OBSAHUJÍ CENU POŘÍZENÍ A NÁKLADY S POŘÍZENÍM SOUVEJÍCÍ.

NÁKLADY NA TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO MAJETKU ZVYŠUJÍ JEHO POŘIZOVACÍ CENU. OPRAVY A ÚDRŽBA SE ÚČTUJÍ DO NÁKLADŮ.

4.3. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK SE OCEŇUJE V POŘIZOVACÍCH CENÁCH, KTERÉ ZAHRNÚJÍ CENU POŘÍZENÍ, NÁKLADY NA DOPRAVU, CLO A DALŠÍ NÁKLADY S POŘÍZENÍM SOUVEJÍCÍ.

NÁKLADY NA TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU ZVYŠUJÍ JEHO POŘIZOVACÍ CENU. OPRAVY A ÚDRŽBA SE ÚČTUJÍ DO NÁKLADŮ.

ZAŘAZENÍ A DOBA ODPISOVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH SKUPIN DLOUHODOBÉHO MAJETKU PRO ÚČELY DAŇOVÉHO ODPISOVÁNÍ JSOU DÁNY ZÁKONEM Č. 586/1992 SB., O DANÍCH Z PŘÍJMŮ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

U NOVĚ POŘIZOVANÉHO MAJETKU JE PRO DAŇOVÉ ODPISOVÁNÍ (POKUD JE VOLBA MOŽNÁ A NENÍ OMEZENA ZNĚNÍM ZÁKONA O DANÍCH Z PŘÍJMŮ) UPLATNĚNO ZRYCHLENÉ DAŇOVÉ ODPISOVÁNÍ.

SYSTÉM ODPISOVÁNÍ HMOTNÉHO MAJETKU DO ROKU 2019:

HMOTNÝ MAJETEK DO 20 TIS. KČ SE POVAŽUJE ZA DROBNÝ MAJETEK A JE ÚČTOVÁN DO SPOTŘEBY,

HMOTNÝ MAJETEK OD 20 DO 40 TIS. JE VEDEN NA ÚČTU 028 A ODEPISOVÁN 24 MĚSÍCŮ OD DATA ZAŘAZENÍ DO POUŽÍVÁNÍ.

SYSTÉM ODPISOVÁNÍ HMOTNÉHO MAJETKU OD ROKU 2020:

NOVĚ POŘÍZENÝ HMOTNÝ MAJETEK DO 80 TIS. KČ SE POVAŽUJE ZA DROBNÝ MAJETEK A JE ÚČTOVÁN DO SPOTŘEBY.

ÚČETNÍ ODPISY VYCHÁZEJÍ Z ODPISOVÉHO PLÁNU PRO KAŽDÝ MAJETEK.

4.4. FINANČNÍ MAJETEK

KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK TVOŘÍ KRÁTKODOBÉ CENNÉ PAPIRY A PODÍLY, U NICHŽ ZPRAVIDLA NENÍ V OKAMŽIKU POŘÍZENÍ ZNÁM ZÁMĚR ÚČETNÍ JEDNOTKY.

PODÍLY A CENNÉ PAPIRY SE OCEŇUJÍ POŘIZOVACÍMI CENAMI, KTERÉ ZAHRNÚJÍ CENU POŘÍZENÍ A PŘÍMÉ NÁKLADY S POŘÍZENÍM SOUVISEJÍCÍ, NAPŘ. POPLATKY A PROVIZE MAKLÉŘŮM A BURZÁM. U DLUHOVÝCH CENNÝCH PAPIRŮ SE ÚČTUJE O ÚROKOVÉM VÝNOSU VE VĚCNÉ A ČASOVÉ SOUVISLOSTI A TAKTO ROZLIŠENÝ ÚROKOVÝ VÝNOS JE SOUČÁSTÍ OCEŇENÍ PŘÍSLUŠNÉHO CENNÉHO PAPIRU.

REÁLNÁ HODNOTA PŘEDSTAVUJE TRŽNÍ HODNOTU, KTERÁ JE VYHLÁŠENA NA TUZEMSKÉ ČI ZAHRANIČNÍ BURZE, PŘÍPADNĚ OCEŇENÍ KVALIFIKOVANÝM ODHADEM NEBO POSUDKEM ZNALCE, NENÍ-LI TRŽNÍ HODNOTA K DISPOZICI.

MAJETKOVÉ ÚČASTI PŘEDSTAVUJÍCÍ ÚČAST V OVLÁDANÉ OSOBE NEBO V OSOBE POD PODSTATNÝM VLIVEM, SE OCEŇUJÍ POŘIZOVACÍ CENOU. PŘECENĚNÍ K ROZVAHOVÉMU DNI METODOU EKVIVALENCE SE ÚČTUJE DO VLASTNÍHO KAPITÁLU JAKO OCEŇOVACÍ ROZDÍLY Z PŘECENĚNÍ MAJETKU A ZÁVAZKŮ.

EKVIVALENCÍ SE ROZUMÍ POŘIZOVACÍ CENA ÚČASTI UPRAVENÁ NA HODNOTU ODPOVÍDAJÍCÍ MÍŘE ÚČASTI SPOLEČNOSTI NA VLASTNÍM KAPITÁLU.

ÚČETNÍ OPRAVNÉ POLOŽKY ZOHLEDŇUJÍ VEŠKERÁ RIZIKA A ZTRÁTY Z DOČASNÉHO SNÍŽENÍ OCEŇENÍ MAJETKU, KTERÉ BYLY ZNÁMY K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY, V DANÉM OBDOBÍ NEBYLY TVOŘENY ÚČETNÍ OPRAVNÉ POLOŽKY K FINANČNÍMU MAJETKU.

DAŇOVÉ OPRAVNÉ POLOŽKY DLE ZÁKONA Č. 593/1992 SB. O REZERVÁCH PRO ZJIŠTĚNÍ ZÁKLADU DANĚ Z PŘÍJMŮ NEBYLY V DANÉM OBDOBÍ TVOŘENY.

4.5. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY TVOŘÍ PENÍZE V HOTOVOSTI A NA BANKOVNÍCH ÚČTECH.

4.6. ZÁSoby

NAKUPOVANÉ ZÁSoby JSOU OCEŇENY POŘIZOVACÍMI CENAMI. POŘIZOVACÍ CENA ZÁSob ZAHRNÚJE NÁKLADY NA JEJICH POŘÍZENÍ VČETNĚ NÁKLADŮ S POŘÍZENÍM SOUVISEJÍCÍCH (NÁKLADY NA PŘEPRAVU, CLO, PROVIZE ATD.).

4.7. POHLEDÁVKY

POHLEDÁVKY SE OCEŇUJÍ PŘI SVÉM VZNIKU JMENOVITOU HODNOTOU. NAKOUPENÉ POHLEDÁVKY SE OCEŇUJÍ POŘIZOVACÍ CENOU.

OCEŇENÍ POCHYBNÝCH POHLEDÁVEK SE SNIŽUJE POMOCÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK NA VRUB NÁKLADŮ NA JEJICH REALIZAČNÍ HODNOTU A TO NA ZÁKLADĚ INDIVIDUÁLNÍHO POSOUZENÍ JEDNOTLIVÝCH DLUŽNÍKŮ A VĚKOVÉ STRUKTURY POHLEDÁVEK.

4.8. STANOVENÍ REÁLNÉ HODNOTY MAJETKU A ZÁVAZKŮ

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ V MAJETKU CENNÉ PAPIRY, MAJETEK A ZÁVAZKY, KTERÉ BY BYLY DERIVÁTY ZAJIŠTĚNY, ANI POHLEDÁVKY URČENÉ K OBCHODOVÁNÍ, KTERÉ BY PODLE ZÁKONA BYLA POVINNA PŘECEŇOVAT NA REÁLNou HODNOTU.

4.9. VLASTNÍ KAPITÁL

ZÁKLADNÍ KAPITÁL SPOLEČNOSTI SE VYKAZUJE VE VÝŠI ZAPSANÉ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU MĚSTSKÉHO SOUDU.

DLE ROZHODNUTÍ VALNÉ HROMADY ZE DNE 28. 06. 2021 BYLA ZTRÁTA ROKU 2020 VE VÝŠI 41 950 738,11 KČ ZÚČTOVÁNA NA ÚČET 429 – NEROZDĚLENÁ ZTRÁTA MINULÝCH LET.

O ZPŮSOBU ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2021 669 887,55 NEBYLO DLE VH V ROCE 2022 ZATÍM ROZHODNUTO.

4.10. CIZÍ ZDROJE

DLOUHODOBÉ I KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY SE VYKAZUJÍ VE JMENOVITÝCH HODNOTÁCH.

DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ JSOU OCEŇOVÁNY NA ZÁKLADĚ ODBORNÝCH ODHADŮ A PROPOČTŮ. ROZDĚLUJÍ SE NA KRÁTKODOBÉ A DLOUHODOBÉ.

4.11. DEVIZOVÉ OPERACE

MAJETEK A ZÁVAZKY POŘÍZENÉ V CIZÍ MĚNĚ SE OCEŇUJÍ V ČESKÝCH KORUNÁCH V KURZU PLATNÉM KE DNI JEJICH VZNIKU.

K ROZVAHOVÉMU DNI BYLY POLOŽKY FINANČNÍHO MAJETKU, POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ V CIZÍ MĚNĚ OCENĚNY KURZEM PLATNÝM K 31. 12. 2021 VYHLÁŠENÝM ČESKOU NÁRODNÍ BANKOU.

REALIZOVANÉ I NEREALIZOVANÉ KURZOVÉ ZISKY A ZTRÁTY SE ÚČTUJÍ DO FINANČNÍCH VÝNOSŮ NEBO FINANČNÍCH NÁKLADŮ BĚŽNÉHO ROKU, POKUD PLATNÉ ÚČETNÍ PŘEDPISY NESTANOVUJÍ JINAK.

4.12. ÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ A VÝNOSŮ

VÝNOSY A NÁKLADY SE ÚČTUJÍ ČASOVĚ ROZLIŠENÉ, TJ. DO OBDOBÍ, S NÍMŽ VĚCNĚ I ČASOVĚ SOUVISEJÍ.

4.13. DAŇ Z PŘÍJMU

NÁKLAD NA DAŇ Z PŘÍJMŮ SE POČÍTÁ ZA POMOCI PLATNÉ DAŇOVÉ SAZBY Z ÚČETNÍHO ZISKU ZVÝŠENÉHO NEBO SNÍŽENÉHO O TRVALE NEBO DOČASNĚ DAŇOVĚ NEUZNATELNÉ NÁKLADY A NEZDAŇOVANÉ VÝNOSY (NAPŘ. TVORBA A ZÚČTOVÁNÍ OSTATNÍCH REZERV A OPRAVNÝCH POLOŽEK, NÁKLADY NA REPREZENTACI, ROZDÍL MEZI ÚČETNÍMI A DAŇOVÝMI ODPISY ATD.). DÁLE SE ZOHLEDŇUJÍ POLOŽKY SNIŽUJÍCÍ ZÁKLAD DANĚ (DARY), ODČITATELNÉ POLOŽKY (DAŇOVÁ ZTRÁTA).

ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POVINNOST ODRÁŽÍ DAŇOVÝ DOPAD PŘECHODNÝCH ROZDÍLŮ MEZI ZŮSTATKOVÝMI HODNOTAMI AKTIV A PASIV Z HLEDISKA ÚČETNICTVÍ A STANOVENÍ ZÁKLADU DANĚ Z PŘÍJMU S PŘIHLÉDNUTÍM K OBDOBÍ REALIZACE.

4.14. VZÁJEMNÁ ÚČTOVÁNÍ

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ DOŠLO MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI SKUPINY E-INVEST K VZÁJEMNÝM PLNĚNÍM S VYÚČTOVÁNÍM ODMĚN VE VÝŠI OBVYKLÉ V BĚŽNÝCH OBCHODNÍCH VZTAZÍCH (PODROBNĚJI VZÁJEMNÉ VZTAHY UVEDENY VE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH).

4.15. ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD

SPOLEČNOST K 1. LEDNU 2021, ANI K 1. LEDNU 2022 NEZMĚNILA ÚČETNÍ METODY.

4.16. ODCHYLKA OD ÚČETNÍCH METOD

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ NEDOŠLO K ODCHYLKÁM OD ÚČETNÍ METODY.

5. POLOŽKY VÝZNAMNÉ PRO HODNOCENÍ MAJETKOVÉ A FINANČNÍ SITUACE

VÝZNAMNÉ POLOŽKY, KTERÉ BY NEVYPLÝVALY Z VÝKAZŮ ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ. ÚDAJE PŘÍLOHY VYCHÁZÍ Z VÝKAZŮ, Z ÚČETNÍCH PÍSEMNOSTÍ A Z DALŠÍCH DOKLADŮ, KTERÉ MÁ ÚČETNÍ JEDNOTKA K DISPOZICI.

VE SLEDOVANÉM OBDOBÍ NEDOŠLO KE ZMĚNÁM V ORGANIZAČNÍ STRUKTUŘE ÚČETNÍ JEDNOTKY, ANI K ŽÁDNÝM ZMĚNÁM USPOŘÁDÁNÍ POLOŽEK ÚČETNÍ ZÁVĚRKY. ODPISOVÝ PLÁN JE SESTAVEN DLE INTERNÍ SMĚRNICE, ÚČETNÍ A DAŇOVÉ ODPISY SE NEROVNAJÍ. ÚČETNÍ JEDNOTKA TAK RESPEKTUJE OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, PŘEDEVŠÍM ZÁSADU ÚČTOVÁNÍ VE VĚCNÉ A ČASOVÉ SOUVISLOSTI, ZÁSADU OPATRNOSTI A ZÁSADY STÁLOSTI METOD.

5.1. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K DLOUHODOBÉMU FINANČNÍMU MAJETKU

SPOLEČNOSTI POD PODSTATNÝM VLIVEM K 31. 12. 2021

NÁZEV A PRÁVNÍ FORMA SPOLEČNOSTI	VÍTKOVICE HAMMERING A. S.	SPOJENÉ SLÉVÁRNY SPOL. S R. O.	PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST V LIKVIDACI (k 31. 12. 2021)
PODÍL V %	28,90	36,36	20,7
AKTIVA CELKEM	1 223 225	23 548	3 278
VLASTNÍ KAPITÁL	931 586	10 351	3 244
ZÁKL. KAPITÁL	1 043 000	220 996	2 000
KAPIT. FONDY	0	0	10 000
NEROZDĚLENÝ ZISK/ZTRÁTA MINULÝCH LET	-64 700	-209 996	-8 733
ZISK/ZTRÁTA BĚŽNÉHO ROKU	-46 714	347	-24

POZN. KE DNI SESTAVENÍ PŘÍLOHY NEBYLA LIKVIDACE SPOLEČNOSTI PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST UKONČENA.

OVLÁDANÉ SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2021:

NÁZEV A PRÁVNÍ FORMA SPOLEČNOSTI	WITKOWITZ, A.S.	E-INV 24 S.R.O.	SUPERMETAL, A.S.*
PODÍL V %	100	100	100
AKTIVA CELKEM	146 017	756 334	255 125
VLASTNÍ KAPITÁL	33 344	219 310	-2 002
ZÁKLADNÍ KAPITÁL	2 000	10 000	2 000
KAPIT. FONDY	33 386	223 269	-17 837
NEROZDĚLENÝ ZISK/ZTRÁTA MINULÝCH LET	-4 665	-24 755	10 898
ZISK/ZTRÁTA BĚŽNÉHO ROKU	2 700	10 796	2 937

UVEDENÉ HODNOTY KE SPOLEČNOSTI SUPERMETAL V TĚTO TABULCE SE VTAHUJÍ K PŘEDEŠLÉMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ, TJ. 31. 12. 2020, NEBOŤ KE DNI SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY SPOLEČNOSTI E-INVEST K 31.12.2021 NEBYLY HODNOTY TĚTO SPOLEČNOSTI JEŠTĚ PŘESNĚ ZNÁMY. JELIKOŽ SE VŠAK OČEKÁVÁ, ŽE VE VLASTNÍM

KAPITÁLU SPOLEČNOSTI SUPERMETAL NEDOŠLO V ROCE 2021 K VÝRAZNĚJŠÍM ZMĚNÁM, BYLO KE DNI 31. 12. 2021 PONECHÁNO PŘECENĚNÍ Z MINULÉHO OBDOBÍ, TJ. NA HODNOTU PODÍLU 0 KČ.

5.1.1. OCENĚNÍ MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ EKVIVALENCÍ

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI SPOJENÉ SLÉVÁRNY, SPOL. S R. O. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN METODOU EKVIVALENCY, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI, KTERÝ BYL K 31. 12. 2021 VE VÝŠI 10 351 TIS. KČ (10 004 TIS. KČ K 31. 12. 2020). HODNOTA TOHOTO PODÍLU JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 3 764 TIS. KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY O 76 236 TIS. KČ JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST V LIKVIDACI BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN METODOU EKVIVALENCY, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI, KTERÝ BYL KE DNI 31. 12. 2020 VE VÝŠI 3 267 TIS. KČ (3 311 TIS. KČ K 31. 12. 2019). HODNOTA TOHOTO PODÍLU JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 672 TIS. KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY O 2 484 TIS. KČ JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI E-INV 24 S. R. O. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2020, KTERÝ BYL VE VÝŠI 219 310 TIS. KČ (219 357 TIS. KČ K 31. 12. 2020). HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCY, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 219 310 TIS. KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY O 52 291 TIS. KČ JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI SUPERMETAL, A. S. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2020, KTERÝ BYL VE VÝŠI -2 002 TIS. KČ (-284 TIS. KČ K 31. 12. 2019). HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCY, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 0,- KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY (PŘECENĚNÍ EKVIVALENCY) O 2 000 TIS. KČ ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ. BLIŽŠÍ VYSVĚTLENÍ JE UVEDENO V PŘEDCHOZÍM BODĚ TĚTO PŘÍLOHY.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI VÍTKOVICE HAMMERING A. S. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN METODOU EKVIVALENCY, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI, KTERÝ BYL K 31. 12. 2021 VE VÝŠI 931 586 TIS. KČ. (978 300 TIS. KČ K 31. 12. 2020). HODNOTA TOHOTO PODÍLU JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY 269 228 TIS. KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY O 79 437 TIS. KČ JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

OBCHODNÍ PODÍL VE SPOLEČNOSTI WITKOWITZ, A. S. BYL K ROZVAHOVÉMU DNI PŘECENĚN EKVIVALENCÍ, TJ. PODÍLEM NA VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2021, KTERÝ BYL VE VÝŠI 33 344 TIS. KČ. HODNOTA TOHOTO PODÍLU, STANOVENÁ METODOU EKVIVALENCY, JE K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY VE VÝŠI 33 344 TIS. KČ. CELKOVÉ SNÍŽENÍ HODNOTY (PŘECENĚNÍ EKVIVALENCY) O 904 TIS. KČ JE ZAÚČTOVÁNO ROZVAHOVĚ.

NÁZEV SPOLEČNOSTI	POŘIZOVACÍ CENA PODÍLU	VÝŠE PODÍLU V %	HODNOTA PODÍLU SLEDOVANÉ OBDOBÍ	HODNOTA PODÍLU MINULÉ OBDOBÍ
SPOJENÉ SLÉVÁRNY, SPOL. S R.O.	80 000	36,36	3 764	3 637
PURS AKCIOVÁ SPOLEČNOST V LIKVIDACI	2 484	20,70	672	676
E-INV 24 A.S.	271 601	100	219 310	219 357
SUPERMETAL, A.S.	2 000	100	0	0
WITKOWITZ, A. S.	17 107	100	33 344	14 378
VÍTKOVICE HAMMERING A. S.	348 665	28,90	269 228	282 729

5.1.2. OCENĚNÍ MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ HISTORICKOU POŘIZOVACÍ CENOU

NÁZEV SPOLEČNOSTI	POŘIZOVACÍ CENA PODÍLU	VÝŠE PODÍLU V %	HODNOTA PODÍLU SLEDOVANÉ OBDOBÍ	HODNOTA PODÍLU MINULÉ OBDOBÍ
WITKOWITZ GW, A. S.	18 906	10	18 906	18 906

K OBCHODNÍMU PODÍLU VE SPOLEČNOSTI **WITKOWITZ GW, A. S.** (10%) NEBYLA K DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY TVOŘENA ÚČETNÍ OPRAVNÁ POLOŽKA. VLASTNÍ KAPITÁL TÉTO SPOLEČNOSTI KE DNI 31. 12. 2021 BYL VE VÝŠI 326 052 TIS. KČ (326 029 TIS. KČ K 31. 12. 2020).

5.1.3. PŘEHLED O ZMĚNÁCH DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU

POLOŽKA MAJETKU	ZŮSTATEK K 1. 1. 2021	PŘÍRŮSTKY	ÚBYTKY	PŘECENĚNÍ	ZŮSTATEK K 31. 12. 2021
PODÍLY – OVLÁDANÉ OSOBY	233 735	17 142		-1 777	252 654
PODÍLY – PODSTATNÝ VLIV	287 042			13 379	273 663
OSTATNÍ DLOUHODOBÉ PODÍLY	18 906	0	0	0	18 906
ZÁLOHY NA DLOUHODOBÉ PODÍLY	0			0	0
CELKEM	539 683	17 142		11 602	545 223

PŘÍRŮSTKY VE VÝŠI 17 142 TIS. KČ TVOŘÍ DOBROVOLNÉ PŘÍPLATKY DO VLASTNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI WITKOWITZ A.S.

5.2. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K NEHMOTNÉMU A HMOTNÉMU MAJETKU

5.2.1. NEHMOTNÝ MAJETEK

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘÍRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO k 31. 12. 2021
SOFTWARE	145	0	145	0	0
OCENITELNÁ PRÁVA	100	0	100	0	0
CELKEM 2021	245	0	245	0	0

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘÍRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO k 31. 12. 2020
SOFTWARE	145	0	137	0	8
OCENITELNÁ PRÁVA	100	0	100	0	0
CELKEM 2020	245	0	237	0	8

5.2.2. HMOTNÝ MAJETEK

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘÍRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO 31. 12. 2021
POZEMKY	6 512	0	-	-	6 512
STAVBY VČ TZ NAJATÉHO MAJETKU	17 756	0	2 060	0	15 696
HMOTNÉ MOVITÉ VĚCI A JEJICH SOUBORY	20 469	0	15 265	4 022	1 182
OPRAVNÉ POLOŽKY K HMOTNÝM MOVITÝM VĚCEM A JEJICH SOUBORŮM	- 3 178	3 178			0
JINÝ DLOUHODOBÝ HM. MAJETEK UMĚLECKÁ DÍLA	7 226	0	-	0	7 226
POSKYTNUTÉ ZÁLOHY NA DL. HM. MAJETEK	0	0	-	0	0
CELKEM 2021	48 785	3 178	17 325	4 022	30 616

POLOŽKA MAJETKU	POČÁTEČNÍ STAV BRUTTO	PŘÍRŮSTKY	OPRÁVKY	VYŘAZENÍ	ÚČETNÍ HODNOTA NETTO 31. 12. 2020
POZEMKY	6 512	0	-	-	6 512
STAVBY VČ TZ NAJATÉHO MAJETKU	17 756	0	1 502	0	16 254
HMOTNÉ MOVITÉ VĚCI A JEJICH SOUBORY	26 273	1 662	13 627	7 466	6 842
OPRAVNÉ POLOŽKY K HMOTNÝM MOVITÝM VĚCEM A JEJICH SOUBORŮM	0				-3 178
JINÝ DLOUHODOBÝ HM. MAJETEK UMĚLECKÁ DÍLA	7 591	0	-	365	7 226
POSKYTNUTÉ ZÁLOHY NA DL. HM. MAJETEK	521	0	-	521	0
CELKEM 2020	58 653	1 662	15 129	8 352	33 656

NA ZÁKLADĚ SMLOUVY ZE DNE 1. 6. 2020, UZAVŘENÉ MEZI BANKOU UNICREDIT BANK A SPOLEČNOSTÍ SUPERMETAL, A. S. BYLO ZŘÍZENO ZÁSTAVNÍ PRÁVO VE PROSPĚCH TĚTO BANKY K NEMOVITÝM VĚCEM VE VLASTNICTVÍ E-INVEST A. S., A TO UVEDENÝCH NA LV 2471, KAT. ÚZEMÍ: 714071 VÍTKOVICE.

5.3. VLASTNÍ KAPITÁL

5.3.1. ZÁKLADNÍ KAPITÁL

DRUH AKCIÍ	POČET AKCIÍ	NOMINÁLNÍ HODNOTA	SPLACENO-ZÁPIS DO OR
NA JMÉNO V LISTINNÉ PODOBĚ	10	10 MIL. KČ	10. 10. 1996

5.3.2. KAPITÁLOVÉ FONDY

POLOŽKA KAPITÁLU	POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK	ZVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	KONEČNÝ ZŮSTATEK
PŘÍPLATEK MIMO ZK	17 020		420	16 600
ROZDÍLY Z PŘECENĚNÍ DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU	201 079	11 602		212 681

5.4. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K POHLEDÁVKÁM

SPOLEČNOST EVIDUJE KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ, POHLEDÁVKY ZA DCEŘINÝMI SPOLEČNOSTMI, POHLEDÁVKY ZA OSTATNÍMI SUBJEKTY Z TITULU POSKYTNUTÝCH ÚVĚRŮ A NAKOUPENÝCH POHLEDÁVEK.

DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY SPOLEČNOST NEMÁ.

5.4.1. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY K PODNIKŮM VE SKUPINĚ

NÁZEV A PRÁVNÍ FORMA SPOLEČNOSTI	2021
E-INV24 S.R.O.	399 151
SUPERMETAL, A. S.	98 055
WITKOWITZ, A. S.	100 817
SPV GWX S. R. O.	105
CELKEM	598 128

VÝŠE UVEDENÉ POHLEDÁVKY JSOU Z TITULU POSKYTNUTÝCH BEZÚROČNÝCH ZÁPŮJČEK.

5.4.2. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY ZA SPOLEČNÍKY

KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY ZA SPOLEČNÍKY JSOU VE VÝŠI 461 273 TIS. KČ, A TO Z TITULU SMLOUVY O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY.

5.4.3. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY OSTATNÍ

POHLEDÁVKY ZA SPOLEČNÍKY VE VÝŠI 461 273 TIS. KČ JE ÚROČENÁ ZÁPŮJČKA VŮČI AKCIONÁŘI SE SPLATNOSTÍ K 31.12.2022.

SPOLEČNOST EVIDUJE TYTO POHLEDÁVKY VE VÝŠI 290 645 TIS. KČ, Z TOHO POHLEDÁVKY Z POSKYTNUTÝCH ÚVĚRŮ ZA JINÝMI PRÁVNICKÝMI A FYZICKÝMI SUBJEKTY NEŽ PODNIKY VE SKUPINĚ VE VÝŠI 290 284 TIS. KČ, Z TITULU POSKYTNUTÝCH ZÁLOH VE VÝŠI 361 TIS. KČ. K TĚMTO POHLEDÁVKÁM JSOU VYTVOŘENY OPRAVNÉ POLOŽKY VE VÝŠI 83 620 TIS. KČ.

5.4.4. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

SPOLEČNOST EVIDUJE POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ VE VÝŠI 21 692 TIS. KČ, Z TOHO 514 TIS. KČ ZA SPOLEČNOSTÍ SUPERMETAL, A. S., 12 TIS. KČ ZA SPOLEČNOSTÍ E-INV 24 S. R. O., 12 TIS. KČ ZA SPOLEČNOSTÍ WITKOWITZ GW A. S., ZA SPOLEČNOSTÍ WITKOWITZ MECHANIKA, A. S. VE VÝŠI 14 469 TIS. KČ, ZA JINÝMI SPOLEČNOSTMI NEŽ PODNIKY VE SKUPINĚ VE VÝŠI 6 685 TIS. KČ. TYTO POHLEDÁVKY BYLY K DATU SEŠTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY SPLACENY VE VÝŠI 7 155 TIS. KČ.

5.5. PŘIJATÉ ZÁLOHY

KRÁTKODOBÉ PŘIJATÉ ZÁLOHY VE VÝŠI 67 500 TIS. KČ TVOŘÍ PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY PŘIJATÉ SPOLEČNOSTÍ FYZICKOU OSOUBOU ZA ÚČELEM NÁKUPU PODÍLU A POHLEDÁVKY.

5.6. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ZÁVAZKŮM

SPOLEČNOST EVIDUJE KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ, ZÁVAZKY ZA SPOLEČNÍKY, FINANČNÍ VÝPOMOCI PŘIJATÉ OD PRÁVNICKÝCH OSOB, NESPŘÍZNĚNÝCH NEBANKOVNÍCH SUBJEKTŮ A NESPŘÍZNĚNÝCH FYZICKÝCH OSOB, ZÁVAZKY Z TITULU MEZD, SOCIÁLNÍHO, ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DANÍ. SPOLEČNOST EVIDUJE DOHADNÉ POLOŽKY PASIVNÍ.

5.6.1. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ K 31. 12. 2021 VE VÝŠI 1 201 TIS. BYLY UHRAZENY V ROCE 2022 ŘÁDNĚ K DATU SPLATNOSTI.

ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ			
BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
ČÁSTKA	SPLATNOST	ČÁSTKA	SPLATNOST
1 201	SPLACENO 2022	4 382	SPLACENO 2021

5.6.2. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY ZA SPOLEČNÍKY

TYTO ZÁVAZKY JSOU TVOŘENY ZÁVAZKEM VŮČI AKCIONÁŘI VE VÝŠI 174 200 TIS. KČ, Z TOHO ČÁSTKA VE VÝŠI 169 400 TIS. KČ TVOŘÍ BEZÚROČNOU ZÁPŮJČKU.

5.6.3. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY ZE SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ, VEŘEJNÉHO ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DANÍ

VŠECHNY NIŽE UVEDENÉ SPLATNÉ ZÁVAZKY BYLY UHRAZENY V ŘÁDNÉM TERMÍNU.

POLOŽKA ZÁVAZKU	VÝŠE SPLATNÉHO ZÁVAZKU V TIS. CZK	ZA OBDOBÍ	SPLATNOST	DATUM ÚHRADY (UHRAZENO V PLNÉ VÝŠI)
ZDRAVOTNÍ POJIŠTĚNÍ	117	12/2021	20. 01 2022	13. 01.2022
SOCIÁLNÍ POJIŠTĚNÍ	51	12/2021	20. 01 2022	13. 01.2022
SRÁŽKOVÁ DAŇ	1	12/2021	20. 01 2022	13. 01.2022
ZÁLOHOVÁ DAŇ	20	12/2021	20. 01 2022	13. 01.2022
DPH	1 198	12/2021	25. 01. 2022	13. 01.2022

5.6.4. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY – FINANČNÍ VÝPOMOCI

U TITULU NEBANKOVNÍCH FINANČNÍCH VÝPOMOCÍ DOŠLO 2021 K DOHODĚ O ÚHRADĚ DLUHU A JEHO ZAJIŠTĚNÍ VE VÝŠI 511 090 TIS. KČ, NEBANKOVNÍ VÝPOMOCI OD FYZICKÝCH NESPŘÍZNĚNÝCH OSOB BYLY UHRAZENY. KRÁTKODOBÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI VE VÝŠI 20 590 TIS. KČ JSOU OD NESPŘÍZNĚNÝCH NEBANKOVNÍCH SUBJEKTŮ.

BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
ČÁSTKA	SPLATNOST	ČÁSTKA	SPLATNOST
20 590	2022	524 590	2021

5.6.5. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY OSTATNÍ

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY OSTATNÍ TVOŘÍ PŘIJATÉ ÚVĚRY OD NESPŘÍZNĚNÝCH NEBANKOVNÍCH SUBJEKTŮ (385 499 TIS. KČ), RESP. JEJICH ČÁST SE SPLATNOSTÍ DO JEDNOHO ROKU.

5.6.7. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY TVOŘÍ PŘIJATÉ ÚVĚRY OD NESPŘÍZNĚNÝCH NEBANKOVNÍCH SUBJEKTŮ S DOBOU SPLATNOSTI DELŠÍ NEŽ JEDEN ROK (615 401 TIS. KČ), A ODLOŽENÁ DAŇ, KTERÁ JE VÝSLEDKEM DOČASNÝCH ROZDÍLŮ MEZI DAŇOVÝMI A ÚČETNÍMI ODPISY DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO A HMOTNÉHO MAJETKU.

POLOŽKA	BĚŽNÉ OBDOBÍ			
	ZŮSTATEK K 1. 1. 2021	TVORBA	ČERPÁNÍ	ZŮSTATEK K 31. 12. 2021
ODLOŽENY DAŇOVÝ ZÁVAZEK	565		-86	479

5.6.6. DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ

DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ VE VÝŠI 270 207 TIS. KČ TVOŘÍ ZÁVAZEK Z TITULU ÚHRADY ČÁSTI KUPNÍ CENY NAKOUPENÉHO PODÍLU VE VÝŠI 269 740 TIS. KČ A OSTATNÍ ZÁVAZKY VE VÝŠI 467 TIS. KČ PŘEDSTAVUJÍ NEVYFAKTUROVANÉ DODÁVKY (PODNÁJEM, ENERGIE).

5.7. VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

5.7.1. VÝNOSY

POLOŽKA VÝNOSŮ	2021	2020
TRŽBY Z PRODEJE SLUŽEB	19 640	11 577
TRŽBY Z PRODEJE HM	1 400	3 567
OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY	5 785	51 597
VÝNOSY Z PODÍLŮ	0	9 599
VÝNOSOVÉ ÚROKY	15 229	5 982

PROVOZNÍMI VÝNOSY JSOU PŘEDEVŠÍM PRODEJNÍ CENA POSTOUPENÉ POHLEDÁVKY (3 750 TIS. KČ) A ÚHRADY NAKOUPENÝCH POHLEDÁVEK NAD RÁMEC JEJICH KUPNÍCH CEN VE VÝŠI 1 978 TIS. KČ (VÝTĚŽEK ZPENĚZENÍ).

5.7.2. NÁKLADY

POLOŽKA NÁKLADŮ	2021	2020
SLUŽBY	9 536	16 522
ZÚSTATKOVÁ CENA PRODANÉHO DHM	4 022	2 518
OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY	5 020	36 756
NÁKLADY NA PRODANÉ PODÍLY	0	196 166
NÁKLADOVÉ ÚROKY	21 951	12 579

SLUŽBY TVOŘÍ PŘEDEVŠÍM PORADENSKÉ SLUŽBY (2 811 TIS. KČ) A NÁJEMNÉ (4 022 TIS. KČ). PROVOZNÍ NÁKLADY JSOU PŘEDEVŠÍM TVOŘENY NÁKLADY Z TITULU PRODEJE POHLEDÁVEK (4 010 TIS. KČ). NÁKLADOVÉ ÚROKY A PODOBNÉ NÁKLADY VE VÝŠI 21 951 TIS. KČ TVOŘÍ PŘEDEVŠÍM NÁKLADY Z PŘIJATÝCH FINANČNÍCH VÝPOMOCÍ.

5.7.3. REZERVY

V ROCE 2021 SPOLEČNOST NETVOŘILA REZERVY.

5.7.4. OPRAVNÉ POLOŽKY

V ROCE 2021 BYLA VYTVOŘENA ÚČETNÍ OPRAVNÁ POLOŽKA VE VÝŠI 30 TIS. KČ K POHLEDÁVCE ZA SPOLEČNOSTÍ V LIKVIDACI, ÚČETNÍ OPRAVNÉ POLOŽKY VE VÝŠI 6 940 TIS. BYLY ROZPUŠTĚNY Z DŮVODU PLNĚNÍ K NAKOUPENÝM POHLEDÁVKÁM, PŘIHLÁŠENÝCH DO INSOLVENCE, A VE VÝŠI 4 000 TIS. KČ Z DŮVODU POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY.

6. VÝDAJE VYNALOŽENÉ NA VÝZKUM A VÝVOJ

V PRŮBĚHU ROKU 2021 NEBYLY VYNALOŽENY ŽÁDNÉ VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ.

7. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V OBDOBÍ SESTAVENÍ TĚTO ÚČETNÍ ZÁVĚRKY SE VEDENÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY A VEDENÍ JI VLASTNĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ MUSELO VYPOŘÁDAT S DOPADY VÁLEČNÉHO KONFLIKTU NA UKRAJINĚ, KTERÝ ZAPOČAL V ÚNORU 2022 A DOPADY STRMÉHO NÁRŮSTU CEN ENERGIÍ S TÍMTO KONFLIKTEM SOUVISEJÍCÍM. JELIKOŽ V SOUČASNÉ DOBĚ NELZE ODHADNOUT, JAK HLUBOCE VÝŠE UVEDENÉ OKOLNOSTI OVLIVNÍ ČINNOST SPOLEČNOSTI, NELZE KONKRÉTNÍ DOPADY V SOUČASNOSTI SPOLEHLIVĚ URČIT. VEDENÍ SPOLEČNOSTI SE NICMĚNĚ NA ZÁKLADĚ VYHODNOCENÍ VŠECH AKTUÁLNĚ DOSTUPNÝCH INFORMACÍ DOMNÍVÁ, ŽE PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI NENÍ OHROŽEN, A TUDÍŽ POUŽITÍ TOHOTO PŘEDPOKLADU PRO SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY JE I NADÁLE VHODNÉ, A V SOUČASNOSTI ANI NEEXISTUJE VÝZNAMNÁ NEJISTOTA TÝKAJÍCÍ SE TOHOTO PŘEDPOKLADU. VŠECHNY AKTUÁLNĚ DOSTUPNÉ VÝZNAMNÉ INFORMACE TÝKAJÍCÍ SE NAŠEHO POSOUZENÍ MOŽNÉHO DOPADU VÝŠE UVEDENÝCH OPATŘENÍ BYLY UVEDENY V PŘÍLOZE V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE.

V PRAZE DNE 29. 06. 2022


MGR. ING. VIKTOR CHROBOK
PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA



AKCIOVÁ SPOLEČNOST

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU
A MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2021

SPOLEČNOSTI E-INVEST, A. S.

ZPRACOVANÁ PŘEDSTAVENSTVEM SPOLEČNOSTI
VE SMYSLU § 82 A NÁSLEDUJÍCÍCH ZÁKONA Č.90/2012 SB.,
O OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTECH A DRUŽSTVECH
(ZÁKON O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH)

PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI E-INVEST, A. S., SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4, PSČ 110 00. IČ: 454 75 559, ZAPSANÉ V OBCHODNÍM REJSTRÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 4428, V ZÁKONEM STANOVENÉ LHŮTĚ KONSTATUJE NÁSLEDUJÍCÍ:

1. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU A MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDANOU OSOBOU

1.1. OVLÁDANÁ OSOBA

OVLÁDANOU OSOBOU JE SPOLEČNOST E-INVEST, A. S., SE SÍDLEM PRAHA 1, VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 773/4, PSČ 110 00, IČ: 454 74 559, ZAPSANÉ V OBCHODNÍM REJSTRÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 4428.

(DÁLE JEN OVLÁDANÁ OSOBA)

1.2. OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU JE ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ, BYTEM PRAHA 6 DEJVICE, ZELENÁ 1570/14A, PSČ: 160 00, DATUM NAROZENÍ 01. 01. 1964.

(DÁLE JEN OVLÁDAJÍCÍ OSOBA)

1.3. DALŠÍ OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

NÁZEV SPOLEČNOSTI	IČO	SÍDLO	ZEMĚ
E-INV24 s. r. o.	02678730	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, NOVÉ MĚSTO, 110 00 PRAHA 1	
SUPERMETAL, A.S.	06359183	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, NOVÉ MĚSTO, 110 00 PRAHA 1	ČR
WITKOWITZ MECHANICA, A.S.	07564813	POHRANIČNÍ 3017/11, VÍTKOVICE, 703 00 OSTRAVA	ČR
VÍTKOVICE HAMMERING A.S.	27807088	RUSKÁ 2887/101, VÍTKOVICE, 703 00 OSTRAVA	ČR
WITKOWITZ ENVI A.S.	04528131	RUSKÁ 1142/30, VÍTKOVICE, 703 00 OSTRAVA	ČR
SPV GWX S.R.O.	05029589	U SLUNCOVÉ 666/12A, KARLÍN, 186 00 PRAHA 8	ČR
GEARWORKS A.S.	25877933	VÍTKOVICE 3020, 703 00 OSTRAVA	ČR
VÍTKOVICE ENERGETICKÉ STROJÍRENSTVÍ A.S.	06977731	POHRANIČNÍ 3017/11, VÍTKOVICE, 703 00 OSTRAVA	ČR
VÍTKOVICKÉ STROJÍRNY S.R.O.	02147173	POHRANIČNÍ 3017/11, VÍTKOVICE, 703 00 OSTRAVA	ČR
INVEST DIVISION S.R.O.	04779762	5. KVĚTNA 109, 439 42 POSTOLOPRTY	ČR

WITKOWITZ, A.S.	07993293	RUSKÁ 83/24, VÍTKOVICE, 703 00 OSTRAVA	ČR
WITKOWITZ ATOMICA A.S.	09001638	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, NOVÉ MĚSTO, 110 00 PRAHA 1	ČR
WITKOWITZ YUZHMAH LLC	43595173	MYKHAILA HRUSHEVSKOHO ST, 28/2, KYIV 02000	UK
WITKOWITZ UKRAINE LLC		MYKHAILA HRUSHEVSKOHO ST, 28/2, KYIV 01021	UK
WITKOWITZ GW, A.S.	05663938	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, NOVÉ MĚSTO, 110 00 PRAHA 1	ČR
LOGRIS A.S.	01834002	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, NOVÉ MĚSTO, 110 00 PRAHA 1	ČR
HUTNÍ MONTÁŽE, A.S.	15504140	RUSKÁ 1162/60, VÍTKOVICE, 703 00 OSTRAVA	ČR
TI KRAN SERVIS S.R.O.	64084892	NÁDRAŽNÍ 448, 739 25 SVIADNOV	ČR
WITKOWITZ SLOVAKIA A.S.	35744618	MOLDAVSKÁ CESTA 10, 040 11 KOŠICE	SK
NOEN, A.S.	25601598	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 772/2, NOVÉ MĚSTO, 110 00 PRAHA 1	ČR
SEA A.S.	18608281	POD ANENSKOU 149, PŘÍBRAM IV, 261 01 PŘÍBRAM	ČR
NOEN EXPORT A.S.	24185035	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 802/56, 110 00 PRAHA 1	ČR
NOEN REALITNÍ S.R.O.	04185617	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 802/56, NOVÉ MĚSTO, 110 00 PRAHA 1	ČR
NOKOL PRAHA S.R.O.	05417198	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 802/56, NOVÉ MĚSTO, 110 00 PRAHA 1	ČR
MOSABR S.R.O.	24312932	VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 802/56, 110 00 PRAHA 1	ČR
ACT NAMI LIMITED	1950482	KAU-LUNG, HONGKONG	CNY

2. ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY VE VZTAZÍCH MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V ČL. 1.3

OVLÁDANÁ OSOBA JE PRIMÁRNĚ PRÁVNICKOU OSOBOU, KTERÁ JE PLNĚ OVLÁDANÁ ING. JIŘINOU ULČÁKOVOU. VŮČI OSOBÁM, UVEDENÝM V ČL. 1.3 PLNÍ RŮZNÉ FUNKCE, PŘEDEVŠÍM V ZÁVISLOSTI NA PŘEDMĚTU ČINNOSTI TĚCHTO OSOB.

3. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

OVLÁDAJÍCÍ OSOBA DISPONOVALA V TOMTO ÚČETNÍM OBDOBÍ AKCIEMI OVLÁDANÉ OSOBY, JEJICHŽ SOUHRNNÁ JMENOVITÁ HODNOTA TVOŘILA 100% ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY.

ROZHODUJÍCÍ VLIV BYL UPLATŇOVÁN ZEJMÉNA JMENOVÁNÍM A ODVOLÁNÍM ČLENŮ STATUTÁRNÍHO A KONTROLNÍHO ORGÁNU V SOULADU S PLATNÝMI PRÁVNÍMI PŘEDPISY A STANOVAMI SPOLEČNOSTI.

4. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH PLNĚNÍ

4.1. PŘEHLED JEDNÁNÍ, UČINĚNÝCH V DANÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉ JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10% VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY, ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.

PLNĚNÍ POSKYTNUTÁ NAD 10% JEJÍHO VLASTNÍHO KAPITÁLU DLE BODU 4.1.

POSKYTNUTO SPOLEČNOSTI	TITUL	VÝŠE PLNĚNÍ V TIS. CZK K 31. 12. 2021
E-INV24 S. R. O.	SMLOUVA O ZÁPŮJČCE	399 151
SUPERMETAL, A. S.	SMLOUVA O ZÁPŮJČCE	98 055
WITKOWITZ, A. S.	SMLOUVA O ZÁPŮJČCE	100 817
ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ	SMLOUVA O PŘEVZETÍ DLUHU	461 273

VÝŠE UVEDENÉ POHLEDÁVKY JSOU Z TITULU ZÁPŮJČEK, POSKYTNUTÝCH BEZÚROČNĚ.

PLNĚNÍ PŘIJATÁ NAD 10% JEJÍHO VLASTNÍHO KAPITÁLU DLE BODU 4. 1.

POSKYTNUTO OD	TITUL	VÝŠE PLNĚNÍ V TIS. CZK K 31. 12. 2021
ING. JIŘINA ULČÁKOVÁ	SMLOUVA O ZÁPŮJČCE	174 200

4.2. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI SPOLEČNOSTÍ A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ A OSOBAMI OVLÁDANÝMI

V ROCE 2021 BYLY UZAVŘENY SMLOUVY MEZI SPOLEČNOSTÍ A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI.

- SMLOUVY O ZÁPŮJKÁCH (OVLÁDAJÍCÍ OSOBA JE VĚŘITELEM A OVLÁDANÁ OSOBA DLUŽNÍKEM)
- SMLOUVA O PŘEVZETÍ DLUHU (OVLÁDAJÍCÍ OSOBA JE DLUŽNÍKEM, OVLÁDANÁ OSOBA JE VĚŘITELEM)
- SMLOUVA O PRONÁJMU NEMOVITÉHO MAJETKU

5. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD, SPECIFIKACE RIZIK

SMLUVNÍ VZTAHY SPOLEČNOSTI S OVLÁDANÝMI OSOBAMI BYLY UZAVŘENY ZA OBVYKLÝCH SMLUVNÍCH PODMÍNEK, PŘIČEMŽ SJEDNANÁ A POSKYTNUTÁ PROTIPLNĚNÍ ODPOVÍDALA PODMÍNKÁM OBVYKLÉHO OBCHODNÍHO STYKU A SPOLEČNOSTI Z TĚCHTO SMLUVNÍCH VZTAHŮ NEVZNIKLA ŽÁDNÁ ÚJMA, VÝZNAMNÉ RIZIKO ČI NEVÝHODA.

ZA VÝHODY SPOLUPRÁCE SPOLEČNOSTI S OVLÁDANÝMI OSOBAMI LZE POVAŽOVAT:
ÚSPORY PROVOZNÍCH NÁKLADŮ (PERSONÁLNÍCH, ADMINISTRATIVNÍCH, MARKETINGOVÝCH);

6. POSOUZENÍ, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ

ZA POSKYTNUTÁ PLNĚNÍ POSUZOVANÁ V TĚTO ZPRÁVĚ BYLA ZE STRANY OVLÁDANÉ OSOBY OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU POSKYTNUTA ODPOVÍDAJÍCÍ PROTIPLNĚNÍ. OVLÁDANÉ OSOBĚ NEVZNIKLA ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ 2020 V TĚTO SOUVISLOSTI ŽÁDNÁ ÚJMA.

TATO ZPRÁVA BYLA VYPRACOVÁNA PŘEDSTAVENSTVEM, JAKOŽTO STATUTÁRNÍM ORGÁNEM OVLÁDANÉ OSOBY, NA ZÁKLADĚ ÚDAJŮ A INFORMACÍ ZJIŠTĚNÝCH OD OVLÁDAJÍCÍ OSOBY A DALŠÍCH DOSTUPNÝCH PODKLADŮ A VÝSLEDKŮ PROVĚŘENÍ VZTAHŮ OVLÁDANÝCH OSOB K OVLÁDAJÍCÍ OSOBĚ, KTERÉ JSOU ČLENŮM PŘEDSTAVENSTVA, JAKOŽTO OSOBÁM JEDNAJÍCÍM S PÉČÍ ŘÁDNÉHO HOSPODÁŘE, ZNÁMY.

TATO ZPRÁVA BUDE PŘÍLOHOU VÝROČNÍ ZPRÁVY ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ 2021.

V PRAZE DNE 29. BŘEZNA 2022



ING. VIKTOR CHROBOK
PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA
SPOLEČNOSTI E-INVEST, A. S.

