

ROZVAHA v plném rozsahu

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni 31.12.2019
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Na Florenci 2116/15
Praha
110 00

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

| Rok | Měsíc | IČ |
|------|-------|----------|
| 2019 | | 07871511 |

| Označení a | AKTIVA b | čís. řád. c | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|---------------|---|-------------------|---------------------|--------------|------------|-------------------|
| | | | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| | AKTIVA CELKEM Součet A. až D. | 1 | 81 843 | | 81 843 | 0 |
| A. | Pohledávky za upsaný základní kapitál | 2 | | | | |
| B. | Stálá aktiva Součet B.I. až B.III. | 3 | | | | |
| B.I. | Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5. | 4 | | | | |
| B.I. 1. | Nehmotné výsledky vývoje | 5 | | | | |
| B.I. 2. | Ocenitelná práva | 6 | | | | |
| B.I. 2.1. | Software | 7 | | | | |
| B.I. 2.2. | Ostatní ocenitelná práva | 8 | | | | |
| B.I. 3. | Goodwill | 9 | | | | |
| B.I. 4. | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek | 10 | | | | |
| B.I. 5. | Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek | 11 | | | | |
| B.I. 5.1. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek | 12 | | | | |
| B.I. 5.2. | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 13 | | | | |
| B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5. | 14 | | | | |
| B.II. 1. | Pozemky a stavby | 15 | | | | |
| B.II. 1.1. | Pozemky | 16 | | | | |
| B.II. 1.2. | Stavby | 17 | | | | |
| B.II. 2. | Hmotné movité věci a jejich soubory | 18 | | | | |
| B.II. 3. | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku | 19 | | | | |
| B.II. 4. | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek | 20 | | | | |
| B.II. 4.1. | Pěstitelské celky trvalých porostů | 21 | | | | |
| B.II. 4.2. | Dospělá zvířata a jejich skupiny | 22 | | | | |
| B.II. 4.3. | Jiný dlouhodobý hmotný majetek | 23 | | | | |
| B.II. 5. | Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek | 24 | | | | |
| B.II. 5.1. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek | 25 | | | | |
| B.II. 5.2. | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 26 | | | | |
| B.III. | Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7. | 27 | | | | |
| B.III. 1. | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba | 28 | | | | |
| B.III. 2. | Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba | 29 | | | | |
| B.III. 3. | Podíly - podstatný vliv | 30 | | | | |

| Označení a | AKTIVA b | čís. řád. c | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|---------------|---|-------------------|---------------------|--------------|------------|-------------------|
| | | | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| C.II. 3.3. | Příjmy příštích období | 147 | | | | |
| C.III. | Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2. | 68 | 260 | | 260 | 0 |
| C.III. 1. | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba | 69 | | | | |
| C.III. 2. | Ostatní krátkodobý finanční majetek | 70 | 260 | | 260 | 0 |
| C.IV. | Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2. | 71 | 21 299 | | 21 299 | 0 |
| C.IV. 1. | Peněžní prostředky v pokladně | 72 | 3 | | 3 | 0 |
| C.IV. 2. | Peněžní prostředky na účtech | 73 | 21 296 | | 21 296 | 0 |
| D. | Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3. | 74 | | | | |
| D. 1. | Náklady příštích období | 75 | | | | |
| D. 2. | Komplexní náklady příštích období | 76 | | | | |
| D. 3. | Příjmy příštích období | 77 | | | | |

| Označení a | PASIVA b | čís. řád. c | Stav v běžném účetním období 5 | Stav v minulém účetním období 6 |
|---------------|--|-------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| | PASIVA CELKEM | Součet A. až D. | 78 | 81 843 |
| A. | Vlastní kapitál | Součet A.I. až A.VI. | 79 | 4 520 |
| A.I. | Základní kapitál | Součet I.1. až I.3. | 80 | 100 |
| A.I. 1. | Základní kapitál | | 81 | 100 |
| A.I. 2. | Vlastní podíly (-) | | 82 | |
| A.I. 3. | Změny základního kapitálu | | 83 | |
| A.II. | Ážio a kapitálové fondy | Součet II.1. až II.2. | 84 | |
| A.II. 1. | Ážio | | 85 | |
| A.II. 2. | Kapitálové fondy | | 86 | |
| A.II. 2.1. | Ostatní kapitálové fondy | | 87 | |
| A.II. 2.2. | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-) | | 88 | |
| A.II. 2.3. | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | | 89 | |
| A.II. 2.4. | Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-) | | 90 | |
| A.II. 2.5. | Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | | 91 | |
| A.III. | Fondy ze zisku | Součet III.1. až III.2. | 92 | |
| A.III. 1. | Ostatní rezervní fondy | | 93 | |
| A.III. 2. | Statutární a ostatní fondy | | 94 | |
| A.IV. | Výsledek hospodaření minulých let (+/-) | Součet IV.1. až IV.2. | 95 | |
| A.IV. 1. | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-) | | 96 | |
| A.IV. 2. | Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-) | | 98 | |
| A.V. | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) | | 99 | 4 420 |
| A.VI. | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-) | | 100 | |
| B. + C. | Cizí zdroje | Součet B. + C. | 101 | 77 323 |
| B. | Rezervy | Součet B.1. až B.4. | 102 | |
| B. 1. | Rezerva na důchody a podobné závazky | | 103 | |
| B. 2. | Rezerva na daň z příjmů | | 104 | |
| B. 3. | Rezervy podle zvláštních právních předpisů | | 105 | |
| B. 4. | Ostatní rezervy | | 106 | |

| Označení a | PASIVA b | čís. řád. c | Stav v běžném účetním období 5 | Stav v minulém účetním období 6 | |
|---------------|---|-----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|--|
| C. | Závazky | Součet C.I. až C.III. | 107 | 77 323 | |
| C.I. | Dlouhodobé závazky | Součet I.1. až I.9. | 108 | | |
| C.I. 1. | Vydané dluhopisy | | 109 | | |
| C.I. 1.1. | Vyměnitelné dluhopisy | | 110 | | |
| C.I. 1.2. | Ostatní dluhopisy | | 111 | | |
| C.I. 2. | Závazky k úvěrovým institucím | | 112 | | |
| C.I. 3. | Dlouhodobé přijaté zálohy | | 113 | | |
| C.I. 4. | Závazky z obchodních vztahů | | 114 | | |
| C.I. 5. | Dlouhodobé směnky k úhradě | | 115 | | |
| C.I. 6. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | | 116 | | |
| C.I. 7. | Závazky - podstatný vliv | | 117 | | |
| C.I. 8. | Odložený daňový závazek | | 118 | | |
| C.I. 9. | Závazky - ostatní | | 119 | | |
| C.I. 9.1. | Závazky ke společníkům | | 120 | | |
| C.I. 9.2. | Dohadné účty pasivní | | 121 | | |
| C.I. 9.3. | Jiné závazky | | 122 | | |
| C.II. | Krátkodobé závazky | Součet II.1. až II.8. | 123 | 77 323 | |
| C.II. 1. | Vydané dluhopisy | | 124 | | |
| C.II. 1.1. | Vyměnitelné dluhopisy | | 125 | | |
| C.II. 1.2. | Ostatní dluhopisy | | 126 | | |
| C.II. 2. | Závazky k úvěrovým institucím | | 127 | | |
| C.II. 3. | Krátkodobé přijaté zálohy | | 128 | | |
| C.II. 4. | Závazky z obchodních vztahů | | 129 | 453 | |
| C.II. 5. | Krátkodobé směnky k úhradě | | 130 | | |
| C.II. 6. | Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba | | 131 | 10 543 | |
| C.II. 7. | Závazky - podstatný vliv | | 132 | | |
| C.II. 8. | Závazky ostatní | | 133 | 66 327 | |
| C.II. 8.1. | Závazky ke společníkům | | 134 | | |
| C.II. 8.2. | Krátkodobé finanční výpomoci | | 135 | | |
| C.II. 8.3. | Závazky k zaměstnancům | | 136 | 41 | |
| C.II. 8.4. | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění | | 137 | 21 | |
| C.II. 8.5. | Stát - daňové závazky a dotace | | 138 | 1 127 | |
| C.II. 8.6. | Dohadné účty pasivní | | 139 | -76 | |
| C.II. 8.7. | Jiné závazky | | 140 | 65 214 | |

| Označení a | PASIVA b | čís. řád. c | Stav v běžném účetním období 5 | Stav v minulém účetním období 6 |
|---------------|---|-------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| C.III. | Časové rozlišení pasiv Součet III.1. až III.2. | 148 | | |
| C.III. 1. | Výdaje příštích období | 149 | | |
| C.III. 2. | Výnosy příštích období | 150 | | |
| D. | Časové rozlišení pasiv Součet D.1. až D.2. | 141 | | |
| D. 1. | Výdaje příštích období | 142 | | |
| D. 2. | Výnosy příštích období | 143 | | |

| | | |
|---------------------------------------|--|--|
| Sestaveno dne: 16.07.2020 | | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou |
| Právní forma účetní jednotky ----- | Předmět podnikání zprostředkovatelské činnosti realitních agentur | Pozn.: |