
Kaufland Management ČR s.r.o.

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto
		Brutto	Korekce	Netto	
	AKTIVA CELKEM	22.360	0	22.360	20.490
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	174	0	174	141
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
2.	Ocenitelná práva	0	0	0	0
1. 1.	Software				
2.	Ostatní ocenitelná práva				
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
B. II. 1.	Pozemky a stavby	0	0	0	0
1.	Pozemky				
2.	Stavby				
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory				
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
1. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	174	0	174	141
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	174	0	174	141
1. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	174		174	141
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	22.186	0	22.186	20.349
C. I.	Zásoby	0	0	0	0
C. I. 1.	Materiál				
2.	Nedokončená výroba a polotovary				
3.	Výrobky a zboží	0	0	0	0
1. 1.	Výrobky				
2.	Zboží				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	Pohledávky	4.594	0	4.594	5.442
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0
1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Odložená daňová pohledávka				
5.	Pohledávky ostatní	0	0	0	0
5.1.	Pohledávky za společníky				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
5.3.	Dohadné účty aktivní				
5.4.	Jiné pohledávky				

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	úč. období Netto
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	4.594	0	4.594	5.442
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	1.086		1.086	3.460
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky - ostatní	3.508	0	3.508	1.982
4.1.	Pohledávky za společníky	34		34	33
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	3.474		3.474	1.949
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy				
4.5.	Dohadné účty aktivní				
4.6.	Jiné pohledávky				
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	Peněžní prostředky	17.592	0	17.592	14.907
1.	Peněžní prostředky v pokladně				
2.	Peněžní prostředky na účtech	17.592		17.592	14.907
D. I.	Časové rozlišení aktiv	0	0	0	0
D. I. 1.	Náklady příštích období				
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období				

Kaufland Management s.r.o. k 28. únoru 2023
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
PASIVA CELKEM		22.360	20.457
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	10.443	5.558
A. I.	Základní kapitál	100	100
A. I. 1.	Základní kapitál	100	100
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	Ažio a kapitálové fondy	0	0
A. II. 1.	Ažio	0	0
2.	Kapitálové fondy		
1.	Ostatní kapitálové fondy		
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	Fondy ze zisku	10	10
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	10	10
2.	Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	5.481	0
IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	5.481	
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	4.852	5.448
A. VI. 2.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0
B. + C.	CIZÍ ZDROJE	11.917	14.899
B. I.	Rezervy	2.508	3.327
B. I. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4.	Ostatní rezervy	2.508	3.327
C.	Závazky	9.409	11.572
C. I.	Dlouhodobé závazky	0	0
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek		
9.	Závazky - ostatní	0	0
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Dohadné účty pasivní		
3.	Jiné závazky		
C. II.	Krátkodobé závazky	9.409	11.572
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů	305	685
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	9.104	10.887
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
3.	Závazky k zaměstnancům	4.966	6.439
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2.615	2.786
5.	Stát - daňové závazky a dotace	1.150	1.477
6.	Dohadné účty pasivní	373	185
7.	Jiné závazky		
D. I.	Časové rozlišení pasív	0	0
D. I. 1.	Výdaje příštích období		
2.	Výnosy příštích období		

Výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu a příloha jsou nedílnou součástí účetní závěrky.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	136.433	151.248
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	21.146	19.515
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	1.478	920
A.3.	Služby	19.668	18.595
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	0	0
C.	Aktivace (-)	0	0
D.	Osobní náklady	109.626	125.889
D.1.	Mzdové náklady	91.300	106.927
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	18.326	18.962
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	17.788	18.701
D.2.2.	Ostatní náklady	538	261
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	-1	0
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	0	0
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé		
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E.2.	Úpravy hodnot zásob		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-1	
III.	Ostatní provozní výnosy	74	72
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		
III.3.	Jiné provozní výnosy	74	72
F.	Ostatní provozní náklady	-697	-1.088
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu		
F.3.	Daně a poplatky	109	49
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-818	-1.155
F.5.	Jiné provozní náklady	12	18
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	6.433	7.004
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	34	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	34	x
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	1	0
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	1	
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy	81	191
K.	Ostatní finanční náklady	680	702
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-564	-511
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	5.869	6.493

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
L.	Daň z příjmu	1.017	1.045
L.1.	Daň z příjmu splatná	1.017	1.045
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	4.852	5.448
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	4.852	5.448
*	Čistý obrat za účetní období	136.623	151.511

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Kaufland Management ČR s.r.o. je společnost s ručením omezeným zapsaná do obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, dne 2. 10. 1996. Sídlo společnosti je v Praze 6, Bělohorská 2428/203, Česká republika, identifikační číslo 25080181.

Hlavním předmětem činnosti je:

- pronájem nemovitostí, bytových a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních, s pronájemem souvisejících služeb,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Mateřskou společností je Kaufland International Zweite GmbH, Spolková republika Německo, která vlastní 100% podíl.

Jednateli společnosti k 28. únoru 2023 jsou Stefan Hoppe, Oliver Gschwendtner, Martin Piterák, Klára Beňáčková a Hans Jörg Bauer.

Prokuristi společnosti k 28. únoru 2023 jsou Jana Karnišová a Vladimír Janda.

Společnost je součástí konsolidačního celku podnikatelské skupiny Kaufland Stiftung & Co. KG se sídlem v Neckarsulmu, Německo.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví, a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů v platném znění.

Účetní závěrka byla vypracována na principu historických cen.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován do nákladů na základě předpokládané doby použitelnosti, nejdéle 6 let.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty.

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

Přechodné znehodnocení dlouhodobého hmotného majetku se vyjadřuje pomocí opravných položek, které jsou spolu s odpisy uvedeny ve sloupci korekce rozvahy.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je oceněn při nabytí pořizovací cenou. Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v hotovosti, na bankovních účtech a krátkodobé cenné papíry.

d) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek, účtovaných na vrub nákladů, na jejich realizační hodnotu.

e) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu.

Podle obchodního zákoníku společnost vytváří rezervní fond ze zisku.

Podle obchodního zákoníku společnost vytvářela do 28. 2. 2014 zákonný rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů.

f) Cizí zdroje

Krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovitých hodnotách. Při sestavování účetní závěrky se zůstatek úvěru zvyšuje o neuhrazené úroky.

g) Devizové operace

Společnost používá pro přepočet majetku a závazků pořízených v cizí měně na Kč kurs ČNB z předchozího dne.

Realizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů resp. nákladů běžného roku. K datu sestavení účetní závěrky se majetek a závazky v cizí měně přepočítávají kurzem ČNB a vzniklé nerealizované kurzové rozdíly se účtují na vrub příslušných finančních nákladů či ve prospěch finančních výnosů.

h) Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž časově i věcně souvisejí.

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty.

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

V souladu s principem opatrnosti společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známa.

i) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými cenami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu.

4. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Společnost nevykazuje k 28. 2.2023 žádný dlouhodobý nehmotný majetek.

5. DLOUHODOBÝ H MOTNÝ MAJETEK

Společnost nevykazuje k 28. 2.2023 žádný dlouhodobý hmotný majetek.

6. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

	Zůstatek k 28. 2.2023	Zůstatek k 28. 2.2022
Jiný dlouhodobý finanční majetek	174	141

Jiný dlouhodobý finanční majetek tvoří 0,001% podíl ve společnosti Kaufland Česká republika v.o.s.

7. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Krátkodobé pohledávky z obchodního styku k 28. 2. 2023, resp. 28. 2. 2022 ve výši 1 086 tis. Kč, resp. 3 460 tis. Kč tvoří pohledávky ke společnosti Kaufland Česká republika v.o.s..

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Stav finančních prostředků k 28. 2.2023, resp. 28. 2. 2022 činí 17 592 tis. Kč, resp. 14 907 tis. Kč.

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty.

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

9. OSTATNÍ AKTIVA

Společnost nevykazuje k 28. 2.2023, resp. 28. 2. 2022 žádná ostatní aktiva.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 28. 2. 2021	Snížení	Zůstatek k 28. 2. 2022	Převody	Zůstatek k 28. 2.2023
Základní kapitál	100	-	100	-	100
Rezervní fond	10	-	10	-	10
Nerozdělený zisk minulých let	5 073	-5 073	-	5 481	5 481
Hospodářský výsledek běžného účetního období	5 487	-5 487	5 481	-5 481	4 852
Celkem	10 670	10 560	5 591	-	10 443

Na základě rozhodnutí společníka společnosti ze dne 15. 8. 2022 byl schválen převod výsledku za rok 2021 ve výši 5 481 tis. Kč do nerozděleného zisku z minulých let.

Na základě rozhodnutí ze dne 13. 8. 2021 bylo schváleno vyplacení zisku za rok 2020 a nerozdělených zisků z minulých let ve výši 10 560 tis. Kč jedinému společníkovi.

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek 28. 2. 2021	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek 28. 2. 2022	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek 28. 2. 2023
Daň z příjmů	50	-	-50	-	-	-	-
Ostatní	4 482	1 911	-3 066	3 327	1 496	-2 315	2 508
Celkem	4 532	1 911	-3 116	3 327	1 496	-2 315	2 508

Kaufland Management ČR s.r.o.

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost vykazuje krátkodobé závazky z obchodního styku k 28. 2. 2023, resp. k 28. 2. 2022 ve výši 305 tis. Kč, resp. 685 tis. Kč.

Krátkodobé závazky ke spřízněným osobám k 28. 2. 2023 a 28. 2. 2022 jsou následující (v tis. Kč):

Společnost	28.2.2023	28.2.2022
Kaufland Česká republika v.o.s.		397
Kaufland Bulgaria EOOD & Co	2	

13. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Společnost vyčíslila daňovou povinnost následovně (tis. Kč):

	2023	2022
Ztráta a zisk před zdaněním	5 834	6 493
Připočitatelné položky (+)	38	30
Odpočitatelné položky (-)	-431	-1 152
Základ daně	5 441	5 371
Sazba daně	19%	19%
Daňová povinnost	1 034	1 020
Úprava daně z minulosti	-17	25
Splatná daň	1 017	1 045

14. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Ve společnosti neexistují žádné případné závazky či majetek (peněžní a nepeněžní povahy), které by nebyly vykázány v rozvaze.

15. VÝNOSY A NÁKLADY

Společnost vykazuje k 28. 2. 2023, resp. 28. 2. 2022 výnosy vůči společnosti Kaufland Česká republika v.o.s. ve výši 135 854 tis. Kč, resp. 150 875 tis. Kč.

Společnost vykazuje k 28. 2. 2023, resp. 28. 2. 2022 náklady vůči společnosti Kaufland Česká republika v.o.s. ve výši 17 299 tis. Kč, resp. 16 731 tis. Kč. Zároveň společnost vykazuje k 28. 2. 2023 náklady vůči společnosti Kaufland Bulgaria EOOD & Co ve výši 7 tis. Kč.

Účetní závěrka k 28. únoru 2023

16. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Závazky či pohledávky ke spřízněným osobám jsou popsány v odstavci 7,12a 15.

17. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Přehled o změnách vlastního kapitálu je uveden v odstavci 10.

Sestaveno dne: 22.5.2023	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky: Stefan Hoppe Ing. Klára Beňáčková	Osoba odpovědná za účetnictví: Ing. Hana Němcová	Osoba odpovědná za účetní závěrku: Ing. Hana Němcová
-----------------------------	--	--	--

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Za období 1. 3. 2022 - 28. 2. 2023

Podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb.,
o obchodních korporacích

Ovládaná osoba:

Obchodní firma: Kaufland Management ČR s.r.o.

Sídlo: Praha 6, Bělohorská 24285/203, PSČ 169 00

IČO: 25080181

Ovládající osoba:

Obchodní firma: Kaufland International Zweite GmbH (dříve Kaufland Tschechien Warenhandel GmbH)

Sídlo: Rötelstrasse 35, 74172 Neckarsulm, Spolková republika Německo

Propojené osoby

1. Kaufland Česká republika v.o.s., Praha 6, Bělohorská 24285/203, 169 00,

Způsob, jak je ovládaná osoba ovládána ovládající osobou:

Ovládající osoba drží 100% podílu v ovládané společnosti.

Ovládající osoba uplatňuje svůj rozhodující vliv tím, že vykonává své hlasovací právo na valné hromadě ovládané společnosti.

Úloha ovládané osoby:

Hlavní předmětem činnosti je výkon majetkových práv jakožto společníka ve společnosti Kaufland Česká republika v.o.s., především obchodní vedení této společnosti.

Výčet veškerých smluv

Ovládací smlouva mezi ovládající a ovládanou účetní jednotkou nebyla uzavřena.

V uplynulém účetním období nebyla mezi ovládající a ovládanou účetní jednotkou uzavřena žádná smlouva a nebyla poskytnuta žádná plnění mezi ovládající a ovládanou osobou.

Mezi společností Kaufland Management s.r.o. a mezi ovládanou osobou byly uzavřeny smlouvy o poskytování správních služeb. Tyto smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek. Ze smluv ani z žádných obchodních transakcí nevyplývají žádné nestandardní výhody či nevýhody a společnosti nevznikla žádná újma.

Výše celkových nákupů a prodejů uskutečněných za období 1. 3. 2022 – 28. 2. 2023 a výše pohledávek a závazků se spřízněnými osobami k 28. 2. 2023 jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce.

V Praze dne 22.5.2023



Stefan Hoppe



Ing. Klára Beňáčková