

Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Korporace Dobré střechy s.r.o.

ke dni 31.12.2022

Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

1. Popis účetní jednotky

Název:	Dobré střechy s.r.o.
Sídlo:	Záměstní 1155/27, PSČ 710 00, Ostrava
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	06868550
Předmět podnikání:	Pokrývačské práce
Den vzniku účetní jednotky:	15.02.2018
Zdaňovací období:	od 1.1.2022 do 31.12.2022
Rozvahový den:	31.12.2022
Okamžik sestavení účetní závěrky:	28.6.2023

2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

2.1. Použité obecné účetní zásady

Předkládaná účetní závěrka byla zpracována na základě zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb. a ČÚS pro podnikatele č. 001-024.

2.2. Použité účetní metody

Zásada účetní jednotky, zásada bilanční kontinuity, zásada zákazu kompenzace, zásada nezávislosti jednotlivých účetních období, zásada objektivit účetnictví, zásada poctivého a věrného zobrazení skutečnosti a zásada opatrnosti. Dle vyhl. 500/2002 Sb., ČÚS č. 001-019: metoda časového rozlišování nákladů a výnosů, metoda odpisování dlouhodobého majetku, metoda inventarizování majetku.

2.3. Informace o odchylkách od metod podle § 7 odst. 5 zákona o účetnictví s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření účetní jednotky

Netýká se této účetní jednotky.

2.4. Způsob oceňování majetku a závazků

Závazky jsou oceňovány pořizovacími cenami.

2.5. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

Účetní jednotka odepisuje technické zhodnocení pronajatého nebytového prostoru povolené majitelem.

2.6. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Pro přepočet cizí měny na českou se používá denní kurz ČNB.

2.7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

Netýká se této účetní jednotky.

2.8. Použitý oceňovací model a technika při ocenění reálnou hodnotou

Netýká se této účetní jednotky.

3. Informace k položkám závazkových vztahů

3.1. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Netýká se této účetní jednotky.

3.2. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které jsou kryty věcnými zárukami

Netýká se této účetní jednotky.

3.3. Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům řídicích, kontrolních a případně správních orgánů

Netýká se této účetní jednotky.

3.4. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), podmíněné závazkové vztahy a poskytnuté věcné záruky, které nejsou vykázány v rozvaze

Netýká se této účetní jednotky.

3.5. Penzijní závazky a závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku a přidruženým účetním jednotkám

Netýká se této účetní jednotky.

4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

Netýká se této účetní jednotky.

5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období

3

6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů

Netýká se této účetní jednotky.

7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Netýká se této účetní jednotky

Sestaveno dne: 28.6.2023

Sestavil: David Bernklau, jednatel

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Dobré střechy s.r.o. s.r.o.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni 31.12.2022
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Záměstní 1155/27
Ostrava
710 00

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2022		06868550

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	11 357	1 100	10 257	13 724
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	1 709	1 100	609	912
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4				
B.I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	5				
B.I. 2.	Ocenitelná práva	6				
B.I. 2.1.	Software	7				
B.I. 2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B.I. 3.	Goodwill	9				
B.I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
B.I. 5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek	11				
B.I. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B.I. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	1 709	1 100	609	912
B.II. 1.	Pozemky a stavby	15				
B.II. 1.1.	Pozemky	16				
B.II. 1.2.	Stavby	17				
B.II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	1 709	1 100	609	912
B.II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B.II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				
B.II. 4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B.II. 4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B.II. 4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
B.II. 5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24				
B.II. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
B.II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27				
B.III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28				
B.III. 2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29				
B.III. 3.	Podíly – podstatný vliv	30				

Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.II. 3.3.	Příjmy příštích období	147				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2.	68				
C.III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C.III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	1 835		1 835	5 960
C.IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	609		609	475
C.IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	73	1 226		1 226	5 485
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74				13
D. 1.	Náklady příštích období	75				13
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D. 3.	Příjmy příštích období	77				

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6	
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	10 257	13 724
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	587	25
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	200	200
A.I. 1.	Základní kapitál		81	200	200
A.I. 2.	Vlastní podíly (-)		82		
A.I. 3.	Změny základního kapitálu		83		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84		
A.II. 1.	Ážio		85		
A.II. 2.	Kapitálové fondy		86		
A.II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87		
A.II. 2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		88		
A.II. 2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		89		
A.II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		90		
A.II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		91		
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92		
A.III. 1.	Ostatní rezervní fondy		93		
A.III. 2.	Statutární a ostatní fondy		94		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	59	59
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	59	59
A.IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	328	-234
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		100		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	9 664	13 699
B.	Rezervy	Součet B.1. až B.4.	102		
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		103		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů		104		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		105		
B. 4.	Ostatní rezervy		106		

Označení a	PASIVA b		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			c	5	6
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	9 664	13 699
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	3 965	704
C.I. 1.	Vydané dluhopisy		109		
C.I. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		110		
C.I. 1.2.	Ostatní dluhopisy		111		
C.I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím		112	904	704
C.I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		113		
C.I. 4.	Závazky z obchodních vztahů		114	38	
C.I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		115		
C.I. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		116		
C.I. 7.	Závazky – podstatný vliv		117		
C.I. 8.	Odložený daňový závazek		118		
C.I. 9.	Závazky – ostatní		119	3 023	
C.I. 9.1.	Závazky ke společníkům		120	2 998	
C.I. 9.2.	Dohadné účty pasivní		121		
C.I. 9.3.	Jiné závazky		122	25	
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	5 699	12 995
C.II. 1.	Vydané dluhopisy		124		
C.II. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		125		
C.II. 1.2.	Ostatní dluhopisy		126		
C.II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím		127		
C.II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128	50	-50
C.II. 4.	Závazky z obchodních vztahů		129	5 173	8 104
C.II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě		130		
C.II. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		131		
C.II. 7.	Závazky – podstatný vliv		132		
C.II. 8.	Závazky ostatní		133	476	4 941
C.II. 8.1.	Závazky ke společníkům		134		
C.II. 8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		135	200	3 646
C.II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	38	25
C.II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	91	53
C.II. 8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138	147	799
C.II. 8.6.	Dohadné účty pasivní		139		391
C.II. 8.7.	Jiné závazky		140		27

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.III.	Časové rozlišení pasiv Součet III.1. až III.2.	148		
C.III. 1.	Výdaje příštích období	149		
C.III. 2.	Výnosy příštích období	150		
D.	Časové rozlišení pasiv Součet D.1. až D.2.	141	6	
D. 1.	Výdaje příštích období	142	6	
D. 2.	Výnosy příštích období	143		

Sestaveno dne: 28.06.2023		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky: s.r.o.	Předmět podnikání: Pokrývačské práce	Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2022**
(v celých tisících Kč)

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2022		06868550

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Dobré střechy s.r.o. s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Záměstní 1155/27
Ostrava
710 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	19 554	18 391
II.	Tržby za prodej zboží	2		1 068
A.	Výkonová spotřeba Součet A.1. až A.3.	3	15 737	19 558
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	10 383	13 285
A. 3.	Služby	6	5 354	6 273
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	1 453	-1 060
C.	Aktivace (-)	8		
D.	Osobní náklady Součet D.1. až D.2.	9	1 319	639
D. 1.	Mzdové náklady	10	1 016	487
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	303	152
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	303	152
D. 2.2.	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti Součet E.1. až E.3.	14	303	299
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	303	299
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	303	299
E. 1.2.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy Součet III.1. až III.3.	20	4	27
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22		27
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	4	
F.	Ostatní provozní náklady Součet F.1. až F.5.	24	124	167
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F. 2.	Prodaný materiál	26		
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	11	12
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	113	155
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	622	-117

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	Součet IV.1. až IV.2.	31	
IV. 1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba		32	
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		33	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		34	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	Součet V.1. až V.2.	35	
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba		36	
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		37	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		38	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	Součet VI.1. až VI.2.	39	
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba		40	
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		41	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		42	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	Součet J.1. až J.2.	43	180
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba		44	180
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		45	89
VII.	Ostatní finanční výnosy		46	
K.	Ostatní finanční náklady		47	6
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-186
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	* (ř. 30) + * (ř. 48)	49	436
L.	Daň z příjmů	Součet L.1. až L.2.	50	108
L. 1.	Daň z příjmů splatná		51	108
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		52	
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** (ř. 49) - L.	53	328
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		54	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M.	55	328
*	Čistý obrát za účetní období	I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	19 558
				19 486

Sestaveno dne: 28.06.2023		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky: s.r.o.	Předmět podnikání: Pokryvačské práce	Pozn.:	