

IČ:	28211545
-----	----------

**Rozvaha pro podnikatele, v plném rozsahu  
ke dni 31.12.2023**

(v celých tisících CZK)

	AKTIVA	běžné účetní období			minulé účetní období netto
		brutto	korekce	netto	
		1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	152853	3383	149470	132795
B.	Stálá aktiva	87414	3383	84031	102058
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	45173	3383	41790	21070
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1676	335	1341	666
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	42241	0	42241	80988
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	39611		39611	77943
C.	Oběžná aktiva	65439	0	65439	30737
C.I.	Zásoby	391	0	391	391
C.I.3	Výrobky a zboží	391	0	391	391
C.I.3.2.	Zboží	391		391	391
C.II.	Pohledávky	22295	0	22295	13864
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	22240	0	22240	13786
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	21120		21120	13703
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	1120	0	1120	83
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	484		484	32
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	55	0	55	78
C.II.3.1.	Náklady příštích období	55		55	78
C.IV.	Peněžní prostředky	42753	0	42753	16482
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	41465		41465	16430
B.II.1.	Pozemky a stavby	42657	3048	39609	20254
B.II.1.1.	Pozemky	10305		10305	6666
B.II.1.2.	Stavby	32352	3048	29304	13588
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	2630		2630	2625
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0		0	420
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	636		636	51
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	840		840	150
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	840	0	840	150
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	1288		1288	52

	<b>PASIVA</b>	<b>běžné účetní období</b>	<b>minulé účetní období</b>
		<b>1</b>	<b>2</b>
	PASIVA CELKEM	149470	132795
A.	Vlastní kapitál	38587	26669
A.I.	Základní kapitál	200	200
A.I.1.	Základní kapitál	200	200
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	25071	25071
A.II.2.	Kapitálové fondy	25071	25071
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	25071	25071
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	1397	6205
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	1397	6205
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	11919	-4807
B.+C.	Cizí zdroje	110883	106126
C.	Závazky	110883	106126
C.II.	Krátkodobé závazky	110883	106126
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	293	77
C.II.8.	Závazky ostatní	110586	106044
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	108164	103631
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	2412	2412
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	10	0
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	0	1
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	4	5

IČ:	28211545
-----	----------

**Výkaz zisku a ztráty pro podnikatele - druhové členění,  
v plném rozsahu  
ke dni 31.12.2023**

(v celých tisících CZK)

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	320	383
A.	Výkonová spotřeba	2043	1386
A.2	Spotřeba materiálu a energie	24	17
A.3	Služby	2019	1369
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	1424	972
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	1424	972
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	1424	972
F.	Ostatní provozní náklady	5375	2937
F.3.	Daně a poplatky	12	9
F.5.	Jiné provozní náklady	142	2412
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	7565	-2163
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	5181	1389
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	5181	1389
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	3582	3830
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	3582	3830
VII.	Ostatní finanční výnosy	367	305
K.	Ostatní finanční náklady	192	508
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	4354	-2644
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	11919	-4807
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	11919	-4807
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	11919	-4807
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	25002	4920
III.	Ostatní provozní výnosy	16134	2843
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	16119	646
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	5222	516
III.3.	Jiné provozní výnosy	15	2197
D.1.	Mzdové náklady	47	94
D.	Osobní náklady	47	94
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	3000	
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	3000	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	420	
L.	Daň z příjmů	0	

