



# VÝROČNÍ ZPRÁVA

**2023**

TIPSPORT Holding a.s.

Politických vězňů 156

BEROUN

TIPSPORT Holding a.s.  
akciová společnost

Beroun

Stav k 31.12.2023

---

Datum založení : 17.1.2017

Den zápisu do obchod. rejstříku : 31.12.2019

IČO : 08804443

Sídlo : Beroun, Politických vězňů 156

Představenstvo : Ing. Vratislav Randa – předseda  
Ing. Václav Havlíček - člen

Dozorčí rada : Mgr. Jana Havlíčková - člen

Základní předmět podnikání : správa vlastního majetku

Základní kapitál : 2.100.000,- Kč

---

## Charakteristika obchodní společnosti

Společnost TIPSPORT Holding a.s. byla založena v Nizozemí pod obchodní firmou Tipsport Holding N.V., se sídlem Amsterdam, Nizozemí, adresa (1043 GR) Amsterdam, Nizozemí, Kingsfordweg 151, registrované v obchodním registru vedeném Nizozemskou obchodní komorou pod číslem 67729452. K 31.12.2019 přemístila své sídlo do České republiky.

Společnost je akciovou společností s akciemi na jméno. Žádný z akcionářů nevlastní více jak 20 % akcií společnosti.

Základní kapitál společnosti činil při jejím založení 45 000 EUR, po přemístění sídlo do České republiky činí základní kapitál 2 100 000 Kč.

Společnost dosáhla v roce 2023 obratu ve výši 3 509 707 tis. Kč.

## Zpráva představenstva o hospodaření v roce 2023

O hospodaření v uvedeném období vypovídají následující majetkové a finanční bilance:

### Bilanční struktura

<b>AKTIVA (tis. Kč)</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Změna</b>
<i>Pohledávky za upsané jmění</i>	0	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0
Dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0
Dlouhodobý finanční majetek	6 397 261	6 697 261	300 000
<i>podíly v ovlád. a řízených osobách</i>	0	0	0
<i>podíly v účetn.jedn. pod podst.vlivem</i>	0	0	0
<i>jiný dlouh.finanč.majetek</i>	0	0	0
<b>Stálá aktiva</b>	<b>6 397 261</b>	<b>6 697 261</b>	<b>300 000</b>
Zásoby	0	0	0
Dlouhodobé pohledávky	0	0	0
Krátkodobé pohledávky	19 211	0	-19 211
Peněžní prostředky	2 255 989	5 416 397	3 160 408
<b>Oběžná aktiva</b>	<b>2 275 200</b>	<b>5 416 397</b>	<b>3 141 197</b>
Časové rozlišení	0	48 232	48 232
<b>Aktiva celkem</b>	<b>8 672 461</b>	<b>12 161 890</b>	<b>3 489 429</b>
<b>PASIVA (tis. Kč)</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Změna</b>
Základní kapitál	2 100	2 100	0
Kapitálové fondy	0	0	0
Fondy tvořené ze zisku	0	0	0
Hospodářský výsledek min. let	5 840 049	8 656 906	2 816 857
Hospodářský výsledek b.období	2 816 857	3 456 930	640 073
<b>Vlastní kapitál</b>	<b>8 659 006</b>	<b>12 115 936</b>	<b>3 456 930</b>
Zákonné rezervy	0	0	0
Ostatní rezervy	0	0	0
Dlouhodobé závazky	0	0	0
Krátkodobé závazky	13 401	45 954	32 553
Bankovní úvěry a výpomoc	0	0	0
<i>- dlouhodobé bank. úvěry</i>	0	0	0
<b>Cizí zdroje</b>	<b>13 401</b>	<b>45 954</b>	<b>32 553</b>
Časové rozlišení	54	0	-54
<b>Pasiva celkem</b>	<b>8 672 461</b>	<b>12 161 890</b>	<b>3 489 429</b>

### Hospodářské výsledky společnosti v období 2023

	tis. Kč
Tržby z prodeje výrobků a služeb	0
Tržby za prodej zboží	0
<i>Výkonová spotřeba</i>	<i>114</i>
Náklady vynaložené na prodané zboží	0
Spotřeba materiálu a energie	0
Služby	114
<i>Změna stavu zásob vlastní činnosti</i>	<i>0</i>
<i>Osobní náklady</i>	<i>0</i>
<i>Úpravy hodnot v provozní oblasti</i>	<i>0</i>
<i>Ostatní provozní výnosy</i>	<i>0</i>
Tržby z prodaného dl.majetku a materiálu	0
Jiné provozní výnosy	0
<i>Ostatní provozní náklady</i>	<i>0</i>
Zůstatková cena prodaného dl. majetku	0
Daně a poplatky z provozní oblasti	1
Rezervy v provozní oblasti a kompl.náklady příštích období	0
Jiné provozní náklady	0
<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>-114</b>
Výnosy z dlouh.finančního majetku	3 243 208
Náklady vynaložené na prodané podíly	0
Výnosové úroky a podobné výnosy	266 498
Nákladové úroky a podobné náklady	0
Ostatní finanční výnosy	0
Ostatní finanční náklady	7
<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>3 509 699</b>
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>3 509 585</b>
Splatná daň z příjmu za běžnou činnost	52 655
Odložená daň z příjmu za běžnou činnost	0
<b>Hospodářský výsledek po zdanění</b>	<b>3 456 930</b>

Součástí této výroční zprávy je příloha, která obsahuje doplňující údaje k výkazům (příloha č. 1).

**Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni: nejsou**

**Společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.**

**Činnost společnosti nemá žádné zvláštní dopady na životní prostředí.  
Z tohoto důvodu nevyvíjela společnost žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.**

**Pracovněprávní vztahy - společnost nemá zaměstnance.**

**Společnost nemá organizační složku podniku v zahraničí.**

**Společnost nepořizovala vlastní akcie.**

## **Návrh na rozdělení hospodářského výsledku 2023**

**Zisk 2023**

**3 456 929 827,33 Kč**

---

Představenstvo společnosti navrhuje ponechat zisk ve výši 3 456 929 827,33 Kč na účtu nerozdělený zisk minulých let.

Beroun 16. února 2024

  
.....  
představenstvo společnosti

# ROZVAHA

v plném rozsahu

k 31.12.2023

Rozvaha Úč POD 1-01

Název a sídlo účetní jednotky

**Firma** TIPSPORT Holding a.s.

**Ulice** Politických vězňů 156

**Město** Beroun



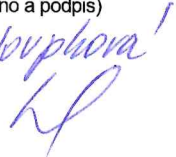
Čís.	IKF	Rok	Měsíc	IČO
01	803095	2023	12	08804443

označení a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 3
	AKTIVA CELKEM	001	12 161 890	0	12 161 890	8 672 461
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	003	6 697 261	0	6 697 261	6 397 261
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	0	0	0	0
B. I. 2.1.	Software	007	0	0	0	0
B. I. 2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B. I. 3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný	011	0	0	0	0
B. I. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný	012	0	0	0	0
B. I. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	0	0	0	0
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	0	0	0	0
B. II. 1.1.	Pozemky	016	0	0	0	0
B. II. 1.2.	Stavby	017	0	0	0	0
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	0	0	0	0
B. II. 3.	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
B. II. 4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B. II. 4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B. II. 4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný	024	0	0	0	0
B. II. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný	025	0	0	0	0
B. II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	6 697 261	0	6 697 261	6 397 261
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	6 397 261	0	6 397 261	6 397 261
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající	029	0	0	0	0
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	300 000	0	300 000	0
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B. III. 7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0

označení a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 3
B. III. 7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční	036	0	0	0	0
C.	Obežná aktiva	037	5 416 397	0	5 416 397	2 275 200
C. I.	Zásoby	038	0	0	0	0
C. I. 1.	Materiál	039	0	0	0	0
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
C. I. 3.	Výrobky a zboží	041	0	0	0	0
C. I. 3.1.	Výrobky	042	0	0	0	0
C. I. 3.2.	Zboží	043	0	0	0	0
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky	046	0	0	0	19 211
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C. II. 1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C. II. 1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C. II. 1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C. II. 1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C. II. 1.5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C. II. 1.5.1.	Pohledávky za společnosti	053	0	0	0	0
C. II. 1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C. II. 1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C. II. 1.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	0	0	0	19 211
C. II. 2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	0	0	0	0
C. II. 2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C. II. 2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C. II. 2.4.	Pohledávky - ostatní	061	0	0	0	19 211
C. II. 2.4.1.	Pohledávky za společnosti	062	0	0	0	0
C. II. 2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C. II. 2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	0
C. II. 2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	0	0	0	0
C. II. 2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	0	0	0	19 211
C. II. 2.4.6.	Jiné pohledávky	067	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	071	5 416 397	0	5 416 397	2 255 989
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	0	0	0	0
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	073	5 416 397	0	5 416 397	2 255 989
D.	Časové rozlišení aktiv	074	48 232	0	48 232	0
D. 1.	Náklady příštích období	075	0	0	0	0
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
D. 3.	Příjmy příštích období	077	48 232	0	48 232	0

označení	PASIVA	řád.	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	078	12 161 890	8 672 461
A.	Vlastní kapitál	079	12 115 936	8 659 006
A. I.	Základní kapitál	080	2 100	2 100
A. I. 1.	Základní kapitál	081	2 100	2 100
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	082	0	0
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	083	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	084	0	0
A. II. 1.	Ážio	085	0	0
A. II. 2.	Kapitálové fondy	086	0	0
A. II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
A. II. 2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a	088	0	0
A. II. 2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	089	0	0
A. II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090	0	0
A. II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních	091	0	0
A. III.	Fondy ze zisku	092	0	0
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	093	0	0
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	094	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	8 656 906	5 840 049
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrzená ztráta	096	8 656 906	5 840 049
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	097	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního	098	3 456 930	2 816 857
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na	099	0	0
B. +	Cizí zdroje	100	45 954	13 401
B.	Rezervy	101	0	0
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	102	0	0
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	103	0	0
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	0	0
B. 4.	Ostatní rezervy	105	0	0
C.	Závazky	106	45 954	13 401
C. I.	Dlouhodobé závazky	107	0	0
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	108	0	0
C. I. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	109	0	0
C. I. 1.2.	Ostatní dluhopisy	110	0	0
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	111	0	0
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0	0
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	113	0	0
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	114	0	0
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115	0	0
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	116	0	0
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	117	0	0
C. I. 9.	Závazky - ostatní	118	0	0
C. I. 9.1.	Závazky ke společníkům	119	0	0
C. I. 9.2.	Dohadné účty pasivní	120	0	0
C. I. 9.3.	Jiné závazky	121	0	0
C. II.	Krátkodobé závazky	122	45 954	13 401

označení	<b>PASIVA</b>	řád.	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
C. II. 1.	Vydané dluhopisy	123	0	0
C. II. 1.1.	Výměnitelné dluhopisy	124	0	0
C. II. 1.2.	Ostatní dluhopisy	125	0	0
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	126	0	0
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	127	0	0
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	128	0	0
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	129	0	0
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	130	0	0
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	131	0	0
C. II. 8.	Závazky - ostatní	132	45 954	13 401
C. II. 8.1.	Závazky ke společníkům	133	0	0
C. II. 8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	134	0	0
C. II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům	135	0	0
C. II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a	136	0	0
C. II. 8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	137	45 954	13 401
C. II. 8.6.	Dohadné účty pasivní	138	0	0
C. II. 8.7.	Jiné závazky	139	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv	140	0	54
D. 1.	Výdaje příštích období	141	0	54
D. 2.	Výnosy příštích období	142	0	0

Odesláno dne:  16.2.2024	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis) K. Feizi 	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) P. Chaloupková  TEL:
--------------------------------	---	--	---

# VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

v plném rozsahu

k 31.12.2023

(v celých tisících Kč)

Výsledovka Úč POD 2-01

Název a sídlo účetní jednotky

Firma TIPSPORT Holding a.s.



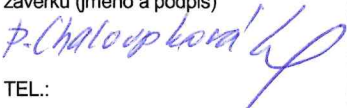
Ulice Politických vězňů 156

Město Beroun

Čís.	IKF	Rok	Měsíc	IČO
01	803095	2023	12	08804443

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	0	0
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
II. A.	Výkonová spotřeba	03	114	91
II. A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
II. A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	0	0
II. A. 3.	Služby	06	114	91
II. B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
II. C.	Aktivace (-)	08	0	0
II. D.	Osobní náklady	09	0	0
II. D. 1.	Mzdové náklady	10	0	0
II. D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	0	0
II. D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	0	0
II. D. 2.2.	Ostatní náklady	13	0	0
II. E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	0	0
II. E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	0	0
II. E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	0	0
II. E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
II. E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
II. E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy	20	0	0
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	0
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	0	0
III. F.	Ostatní provozní náklady	24	0	0
III. F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
III. F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	0
III. F. 3.	Daně a poplatky z provozní oblasti	27	0	0
III. F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
III. F. 5.	Jiné provozní náklady	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	- 114	- 91
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	3 232 577	2 759 831
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	3 232 577	2 759 831
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
IV. G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	10 631	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo	36	0	0
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	10 631	0

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
V. H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	266 498	70 532
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	266 498	70 532
VI. I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
VI. J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	0	0
VI. J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
VI. J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
VII.K.	Ostatní finanční náklady	47	7	14
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	3 509 699	2 830 349
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	3 509 585	2 830 258
VII.L.	Daň z příjmu	50	52 655	13 401
VII.L. 1.	Daň z příjmu splatná	51	52 655	13 401
VII.L. 2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdaněním (+/-)	53	3 456 930	2 816 857
VII.M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	3 456 930	2 816 857
*	Čistý obrat za účetní období = I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	56	3 509 706	2 830 363

Odesláno dne:  16.2.2024	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis) K. Seizl 	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) P. Chaloupková  TEL.:
--------------------------------	---	--	--

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.  
500/2002 Sb.

## PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

( výkaz cash-flow )

ke dni 31. prosince 2023

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

TIPSPORT Holding a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Politických vězňů 156

266 01 Beroun

0

<b>P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>		2 255 989
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	3 509 585
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	-3 499 075
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	0
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	0
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	0
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	-3 232 577
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	-266 498
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu</b>	10 510
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	3 478
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-29 021
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	32 499
A. 2 3	Změna stavu zásob	0
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	13 988
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	0
A. 4	Přijaté úroky	266 498
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-52 655
A. 6	Přijaté podíly na zisku	3 232 577
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	3 460 408
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-300 000
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	-300 000
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	0
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	0
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	0
F.	<b>Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků</b>	3 160 408
R.	<b>Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období</b>	5 416 397

Zpracováno v souladu s  
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

## PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31. prosince 2023  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní  
jednotky

TIPSPORT Holding a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

Politických vězňů 156

266 01 Beroun

		Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	2 100	0	0	2 100
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C.	Součet A +/- B	2 100	XX	XX	XX
D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
*	Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	2 100
E.	Ažio	0	0	0	0
F.	Rezervní fond	0	0	0	0
G.	Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H.	Kapitálové fondy	0	0	0	0
I.	Rozdíly z přecenění nezahnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J.	Zisk minulých účetních období	5 840 049	2 816 857	0	8 656 906
K.	Ztráta minulých účetních období	0	0	0	0
L.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	2 816 857	3 456 930	2 816 857	3 456 930
*	Celkem	8 659 006	6 273 787	2 816 857	12 115 936



**Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech nad 20%**

Tipsport Holding a.s. vlastní podíl ve výši 100 % ze základního kapitálu (3.007.800,- Kč) společnosti TERESINA SE se sídlem v Berouně, Politických vězňů 156. Tato společnost má jako předmět činnosti pronájem nemovitostí, bytových a nebytových prostor.

**Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování**

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele. Společnost nepoužívá zvláštní metody, které by nebyly popsány níže a měly vliv na posouzení situace společnosti. Časové rozlišení: náklady a výnosy se ve všech případech účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž časově i věcně souvisejí.

Konsolidující účetní jednotka: TIPSPORT Holding a.s., se sídlem Politických vězňů 156, 266 01 Beroun, IČ08804443. Konsolidovaná účetní závěrka je dostupná v Obchodním rejstříku ve sbírce listin.

**1. Způsob ocenění majetku****1.1. Ocenění cenných papírů a podílů**

Majetkové účasti jsou oceněny pořizovací cenou.

**2. Zásoby, účtování zásob**

Nakupované zásoby se účtují přímo do spotřeby v plné výši. Dle vnitropodnikového předpisu se z nákladů odúčtuje stav zásob dle fyzické inventury ke konci zdaňovacího období.

**3. Opravné položky k majetku**

Společnost vytváří opravné položky k pohledávkám po splatnosti:

Počet měsíců po splatnosti	Způsob stanovení výše opravné položky
4 – 6	20 %
7 – 12	50 %
13 – 18	80 %
nad 18	100 %

Zákonné opravné položky společnost vytváří v souladu se ZoR.

Ve sledovaném období nebyly vytvořeny žádné opravné položky.

**4. Přepočtení cizích měn na českou měnu**

Údaje v cizí měně byly přepočteny v souladu se zákonem č.563/91 Sb. o účetnictví. Společnost používá pro přepočtení cizích měn pevný směnný kurz vyhlášený ČNB platný k prvnímu dni zvoleného období. V průběhu roku se účtuje o realizovaných kurzových ziscích nebo ztrátách.

**5. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou**

Společnost nemá majetek oceněný reálnou hodnotou.

**6. Daň z příjmů**

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani. Splatná daň zahrnuje daň vypočtenou z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce a veškeré doměrky a vratky za minulá období. Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv s použitím očekávané daňové sazby platné pro následující období. O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

## Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

### 1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období – společnost nemá

1.2. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky – společnost nemá

1.3. Dlouhodobé bankovní úvěry - společnost nemá

1.4. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely – společnost nemá

1.5. Manka a přebytky u zásob – společnost nemá

1.6. Závazky po splatnosti ke státním orgánům - společnost nemá

2. Významné události po datu účetní závěrky: nejsou

### 3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

#### 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pozemky	0	0	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0	0	0
Hmotné movité věci a jejich soubory	0	0	0	0	0	0
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0
Poskyt. zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0

Společnost nemá v evidenci žádný dlouhodobý hmotný majetek.

#### 3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Software	0	0	0	0	0	0
Ostatní DNM	0	0	0	0	0	0
Jiný DNM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0
Poskyt.zálohy na DNM	0	0	0	0	0	0

Společnost nemá v evidenci žádný dlouhodobý nehmotný majetek.

3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu - společnost nemá

3.4. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze - společnost nemá

3.5. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem - společnost nemá

3.6. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením - společnost nemá

**3.7. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti**

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Ostatní dl. CP	0	0	0	0	0	0
Jiný fin.majetek	0	0	0	0	0	0
Podíly – rozhoduj.vliv	6 397 261	6 397 261	0	0	6 397 261	6 397 261

Společnost vlastní 100 % společnosti TERESINA SE v nominální hodnotě 6 397 261 tis. Kč.

**4. Vlastní kapitál**

Společnost evidovala následující složky vlastního kapitálu: k 31.12.2023		k 31.12.2022
Základní kapitál:	2 100	2 100
Ostatní kapitálové fondy:	0	0
Nerozdělený zisk minulých let:	8 656 906	5 840 049
Neuhrazená ztráta minulých let:	0	0
Výsledek hospodaření:	3 456 930	2 816 857
<b>Celkem</b>	<b>12 115 936</b>	<b>8 659 006</b>

**4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát**

Zisk roku 2022 ve výši 2 816 857 296,10 Kč byl ponechán na účtu nerozdělený zisk minulých let.

**4.2. Základní kapitál**

akciová společnost

Běžné období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Akcie na jméno	2 100 000	1,00 Kč	0	xx
Minulé období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Akcie na jméno	2 100 000	1,00 Kč	xxx	xx

**4.3. Ostatní kapitálové fondy:** společnost nemá

**5. Pohledávky a závazky**

**5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti:** nejsou.

**5.2. Závazky po lhůtě splatnosti:** nejsou

**5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině:** nejsou.

**5.4. Údaje o pohledávkách a závazcích ke společníkům:** nejsou

**5.5. Jiné pohledávky a závazky:** nejsou

**5.6. Splatné závazky ze soc. zabezpečení, zdravot. pojištění a daňových nedoplatků:** společnost nemá

**5.7. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástav. a zajišťovacího práva:** společnost nemá

**5.8. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze** - společnost nemá

Společnost neeviduje k datu účetní závěrky žádné pohledávky ani závazky s dobou splatnosti delší než 5 let.

**5.9. Další významné potencionální ztráty, na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva** – společnost nemá

**5.10. Ostatní pasiva:** nejsou

**5.11. Ostatní aktiva:** nejsou

**6. Rezervy** – společnost ve sledovaném období nevytvořila žádnou rezervu.

## 7. Výnosy z běžné činnosti

Výnosy z běžné činnosti tvořily:

Výnosy z dlouhodobého fin. majetku (dividendy): 3 232 577 tis. Kč

Výnosy z dlouhodobého fin. majetku (ostatní): 10 631 tis. Kč

Úroky z termínovaných vkladů: 266 498 tis. Kč

**celkem: 3 509 707 tis. Kč**

### Informace k výkazu zisků a ztrát:

#### Ostatní služby

Služby auditora, služby užívání účetního SW: 110 tis. Kč

Poskytnutí sídla společnosti: 4 tis. Kč.

#### Finanční náklady

Bankovní poplatky: 7 tis. Kč

**8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj - nejsou**

**9. Údaje o uskutečněných přeměnách: nejsou**

## 10. Daň z příjmu

- a) **Splatná:** Společnost vykázala k 31.12.2023 zisk před zdaněním ve výši 3 456 930 tis. Kč daň činí 52 655 tis. Kč.
- b) **Odložená:** Společnost ve sledovaném období o odložené dani neúčtovala.

## 11. Informace o spřízněných osobách

Veškeré obchodní či jiné vztahy se spřízněnými osobami probíhaly v roce 2023 na základě smluv, uzavřených za obvyklých obchodních podmínek.


Mezi účetní jednotkou a členy správních, dozorčích a řídicích orgánů neprobíhaly v roce 2023 žádné zvláštní transakce.

### Informace o celkových nákladech na odměny auditorské společnosti:

V minulém období byla cena auditorských služeb celkem 80 000,-Kč.

### Informace o navrhovaném rozdělení HV:

Představenstvo společnosti navrhuje ponechat zisk ve výši 3 456 929 827,33 Kč na účtu nerozdělený zisk minulých let.

Sestaveno dne: 16.2.2024	Sestavil: P. Chaloupková	Podpis statutárního zástupce: 
-----------------------------	-----------------------------	--

**Auditorská zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti  
TIPSPORT Holding a.s.  
se sídlem Beroun-Centrum, Politických vězňů 156/21, PSČ 266 01, IČ 08804443**

***Výrok auditora***

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti TIPSPORT Holding a.s., se sídlem Beroun-Centrum, Politických vězňů 156/21, PSČ 266 01, IČ 08804443 (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy za období od 1.1.2023 do 31.12.2023, výkazu zisku a ztráty za období od 1.1.2023 do 31.12.2023, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2023 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

**Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti TIPSPORT Holding a.s. k 31.12.2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1.1.2023 do 31.12.2023 v souladu s českými účetními předpisy.**

***Základ pro výrok***

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávou auditora se považují za ostatní informace. Za ostatní informace odpovídá vedení společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydávám žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Pokud na základě provedených prací zjistím, že tomu tak není, jsem povinen zjištěné skutečnosti uvést ve své zprávě.

V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích nic takového nezjistil.

***Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku***

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky Společnosti podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je Představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mou povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat

dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mou povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mou povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 15.4.2024



Odpovědný auditor: Ing. Rudolf Hanusek, oprávnění č. 1635  
Lessnerova 270, 109 00 Praha 10 – Petrovice

